KEURINGSORGANISME
IBAN:
http://www.inspectbelgium.be

INSPECT BELGIUM asbl/vzw
BTW BE0647601296
Chée de Tirlemont 5 - 1370 Jodoigne

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460
info@inspectbelgium.be

Opdracht: 103557
Klant / Bedrijf: ARTENEO
ID Extern:

Klantnr.: 00092895
Adres: Avenue Roi Albert I 8, 1780 Wemmel
Voorl.verslagnr.:

Contactpersoon:
BTW: BE0766449062
Uitgiftedatum: 2026-11-04
SO/26008730
ORIGINEEL EXEMPLAAR

Verslagnr: 20260012024-V.1

VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN BESTAANDE ELEKTRISCHE L.S. en Z.L.S INSTALLATIE

ALGEMEENHEDEN

Aard installatie: Bestaande

Periodiciteit: 25 jaar indien conform of 1 jaar indien niet conform (controlebezoek).

Lokaal: Woning

Plaats van onderzoek: Leestbeekstraat 11 1853 Strombeek-Bever -
Referentie: Boek I Hoofdstuk 6.5.
Inspectiedatum: 03-11-2026
Inspecteur: Alexandre LE LOUARN
Eigenaar: /
Cont.Pers.:
Documenten van referentie:
Toepassing van een afwijking:

Aard onderzoek: Controlebezoek

Volgende controle op: 03-11-2051
Installateur: ARTENEO
B.T.W.: BE0766449062
tel.:

Afwijking verwijzing

BESCHRIJVING ELEKTRISCHE AANSLUITING

Benaming van de onderneming die de elektriciteit verdeelt: FLUVIUS
EAN nr.: Non disponible/N.V.T
Dienstspanning: 3x230V
Meter-bordverbinding:

Teller: 50932276
I max. aansluiting: 40A
Kabeltype: XVB

Type stroom: Wisselspanning

Bescherming van de hoofdaansluiting:
Aantal geleiders: 3
Doorsnede: 10 mm²

VISUELE CONTROLES - METINGEN - TESTEN

Beschrijving installatie: ☑ zie schema in bijlage
Installatie uitgevoerd overeenkomstig de schema's en plannen. in orde
Bescherming tegen elektrische schokken:

Foutlus controleren: in orde

Aardelectrode:
Type: Pennen

Algemene continuïteit: in orde
Diff.algemene schak.: 4p 40A/300mA
Differentieelbeveiligingen:
Nog niet geplaatst:
Aantal borden: 2

Staat van het vast elektrisch materieel (fixatie, degradatie ...): in orde
Rechtstreekse aanraking: in orde
Onrechtstreekse aanraking: in orde
Algemene isolatieweerstand: 5 Mohm
Doorsnede: 16 mm²
Spreidingswaarde: 14 Ohm

Type:

Aantal circuits: 24

Test van differentieel via foutstroom (2,5 tot 2,75 IΔn): In orde
Onveilige / beschadigde toestand van vaste stationaire apparatuur vastgesteld: In orde
Overstroombeveiligingsinrichting geschikt voor de doorsnede van het circuit: in orde

Gevaarlijke verplaatsbare machine met vaste standplaats: N.V.T.

CONCLUSIE

BELAC 644 - INSP

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek Voorgeschreven termijn (zie hierboven).

Voor de Technisch Directeur,
De Inspecteur,

OPMERKING

Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar gestandaardiseerde inbreuken

N12 ( ) - Het onderzoek beperkt zich enkel tot de bereikbare en zichtbare delen van de elektrische installatie. Inspectbelgium is niet verantwoordelijk voor verborgen gebreken.
N04 ( ) - Deze controle heeft uitsluitend betrekking op het nieuwe LS-gedeelte van de elektrische installatie. Het bestaand gedeelte maakt geen deel uit van het onderzoek.

De inspecteur verklaart dat hij al de stappen van de procedure heeft gevolgd. JA

ADVIES/OPMERKINGEN:

Volgens de onderafdeling 6.5.7.2.b.7. van het Boek 1 is het verplicht te herinneren:

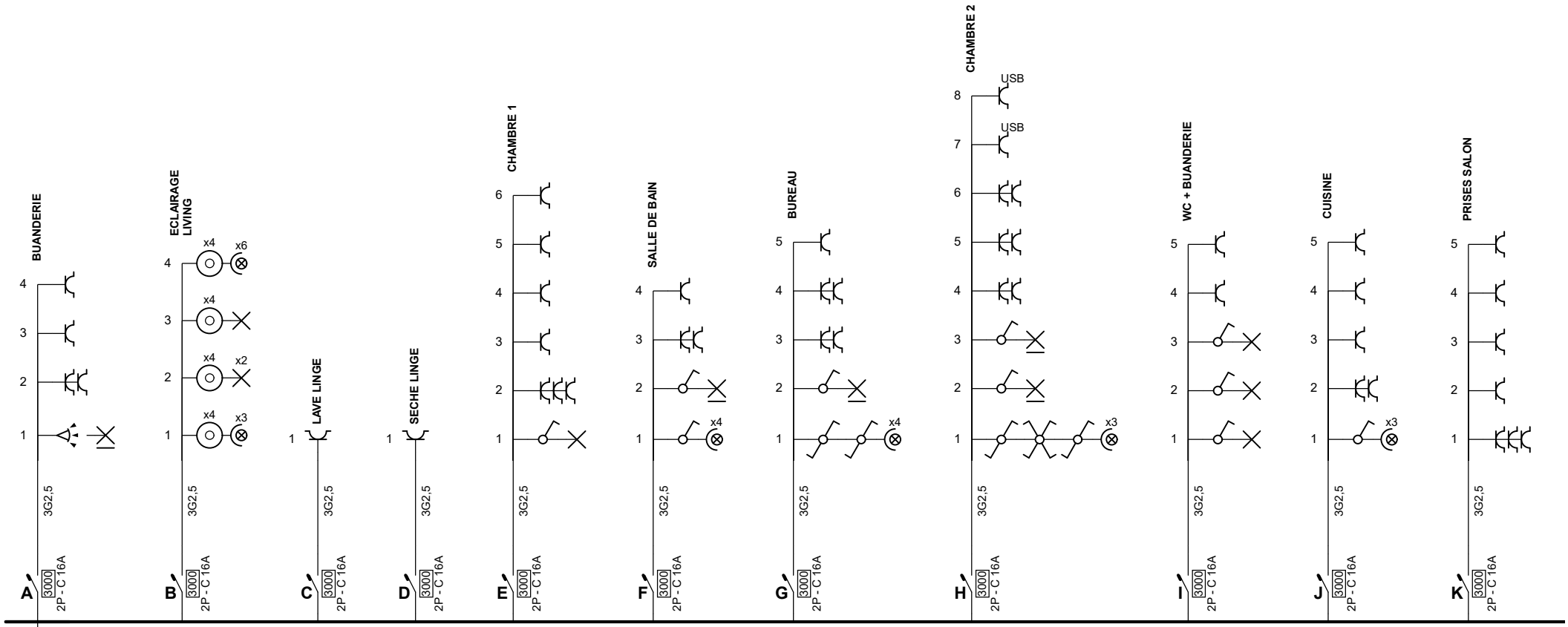
a) de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Boek 1: AREI
goedgekeurd (of ingevoegd) door het koninklijk besluit van 8/09/2019.

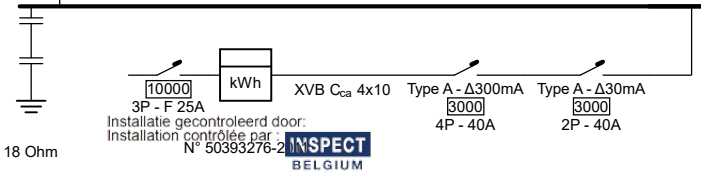
Volgens de onderafdeling 3.1.2.1. van het Boek 1 is het belangrijk te herinneren:

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Boek 1: AREI goedgekeurd (of geïntroduceerd) bij Koninklijk Besluit van 08/09/2019.







Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :
N° 50393276-2 INSPECT BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Alexandre LE LOUARN
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique
Jans Wesley & Vanmaele Stéphanie
Leestbeekstraat 11
1853 Strombeek-Bever

541 448 820 072 784 219

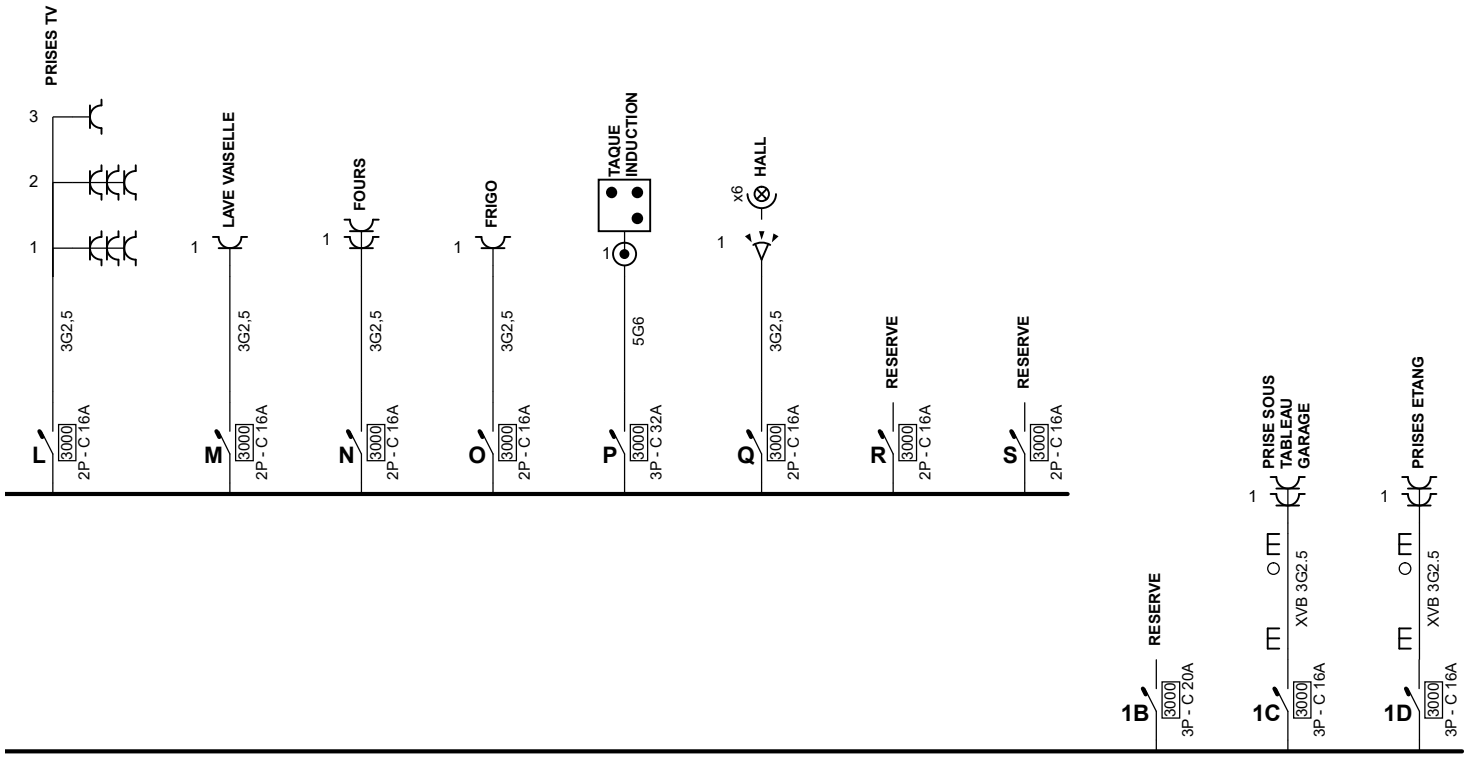
Installateur
Installation Existante

p. 1/4
Schéma unifilaire

3 x 230V ~ 50Hz

TT

Schéma dessiné par: Client. Copie numérique : Arteneo srl - BE0766449062



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Alexandre LE LOUARN
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique
Jans Wesley & Vanmaele Stéphanie
Leestbeekstraat 11
1853 Strombeek-Bever

541 448 820 072 784 219

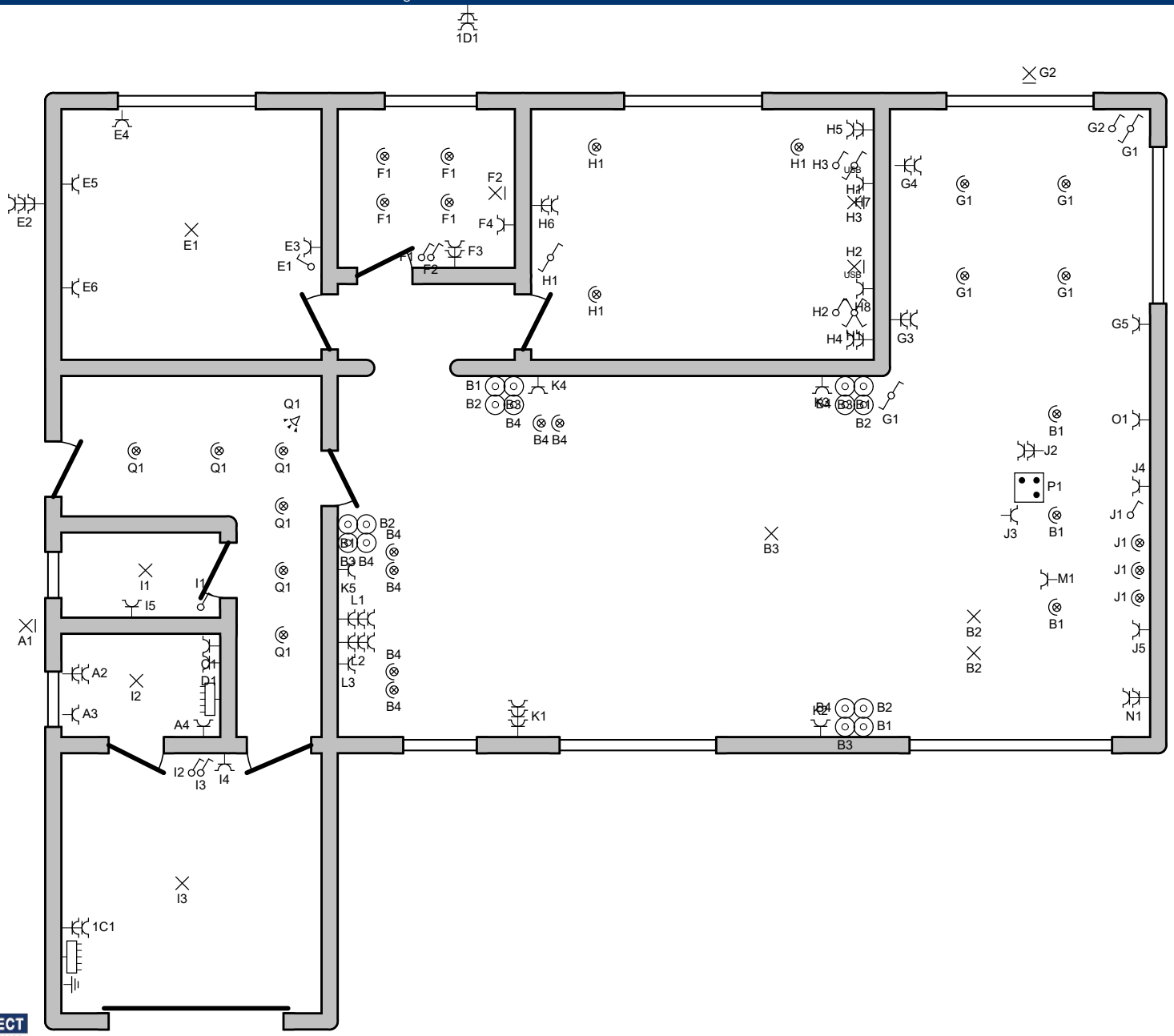
Installateur
Installation Existante

p. 2/4
Schéma unifilaire

3 x 230V ~ 50Hz

TT

Schéma dessiné par: Client. Copie numérique : Arteneo srl - BE0766449062



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :

INSPECT BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Alexandre LE LOUARN
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique
Jans Wesley & Vanmaele Stéphanie
Leestbeekstraat 11
1853 Strombeek-Bever

541 448 820 072 784 219

Installateur
Installation Existante

p. 3/4
Plan de position

3 x 230V ~ 50Hz

TT

Schéma dessiné par: Client. Copie numérique : Arteneo srl - BE0766449062

1A	DEPART TD2
A	BUANDERIE
B	ECLAIRAGE LIVING
C	LAVE LINGE
D	SECHE LINGE
E	CHAMBRE 1
F	SALLE DE BAIN
G	BUREAU
H	CHAMBRE 2
I	WC + BUANDERIE
J	CUISINE
K	PRISES SALON
L	PRISES TV
M	LAVE VAISELLE
N	FOURS
O	FRIGO
P	TAQUE INDUCTION
Q	HALL
R	RESERVE
S	RESERVE
1B	RESERVE
1C	PRISE SOUS TABLEAU GARAGE

1D	PRISES ETANG

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Alexandre LE LOUARN
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique
Jans Wesley & Vanmaele Stéphanie
Leestbeekstraat 11
1853 Strombeek-Bever

541 448 820 072 784 219

Installateur
Installation Existante

p. 4/4
Liste des circuits

3 x 230V ~ 50Hz

TT

Schéma dessiné par: Client. Copie numérique : Arteneo srl - BE0766449062