BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	29.09.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	MD/28623-003	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260647994
Mechelen	29.09.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260646750
dossiernummer	10872	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01392994

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 19.11.2025
afdeling: 12404 MECHELEN 4 AFD
sectie: F
nummer: 0619/00N005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 10.08.2004 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op https://ovam.vlaanderen.be/hoe-interpreteren.
In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 08.07.2010 werd bij de OVAM ingediend op 09.07.2010. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 10.08.2004
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Comet N.V., Beschrijvend Bodemonderzoek: Fase 3, Koningin Astridlaan 132/134, 2800 Mechelen (11/002585)
AUTEUR: Arcadis Gedas NV

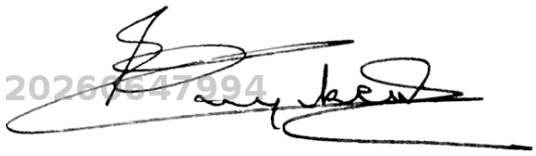
DATUM: 08.07.2010
TYPE: Bodemsaneringsproject
TITEL: Derde Gewijzigd Bodemsaneringsproject Comet NV, Koningin Astridlaan 132/134 te Mechelen - 1267063049
AUTEUR: Soresma NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.09.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd