

DC à la carte



Dorp, 9270 Kalken
42009C0914/00M000

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

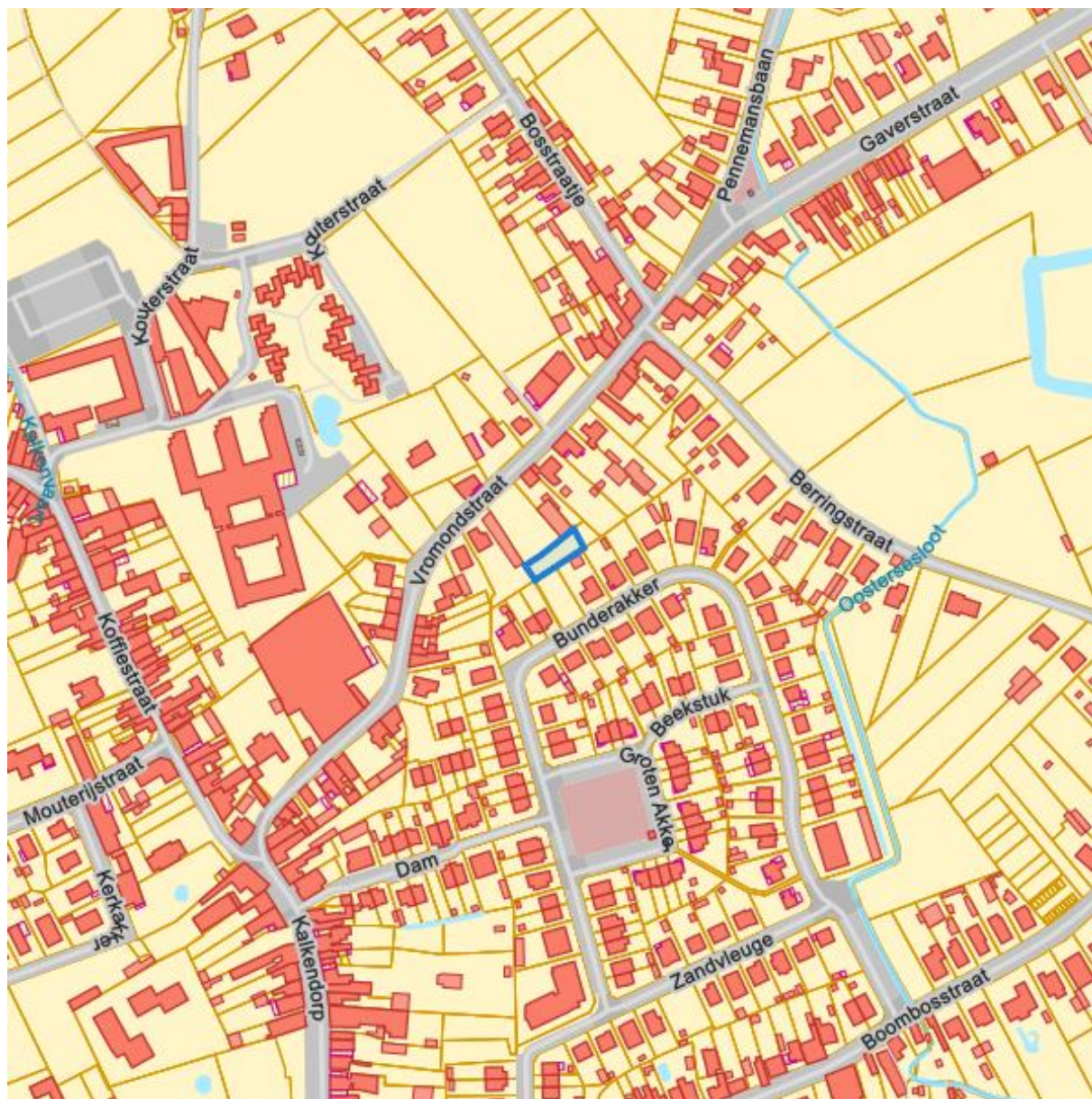
Dossier: 23-00-8087/001

Locatie



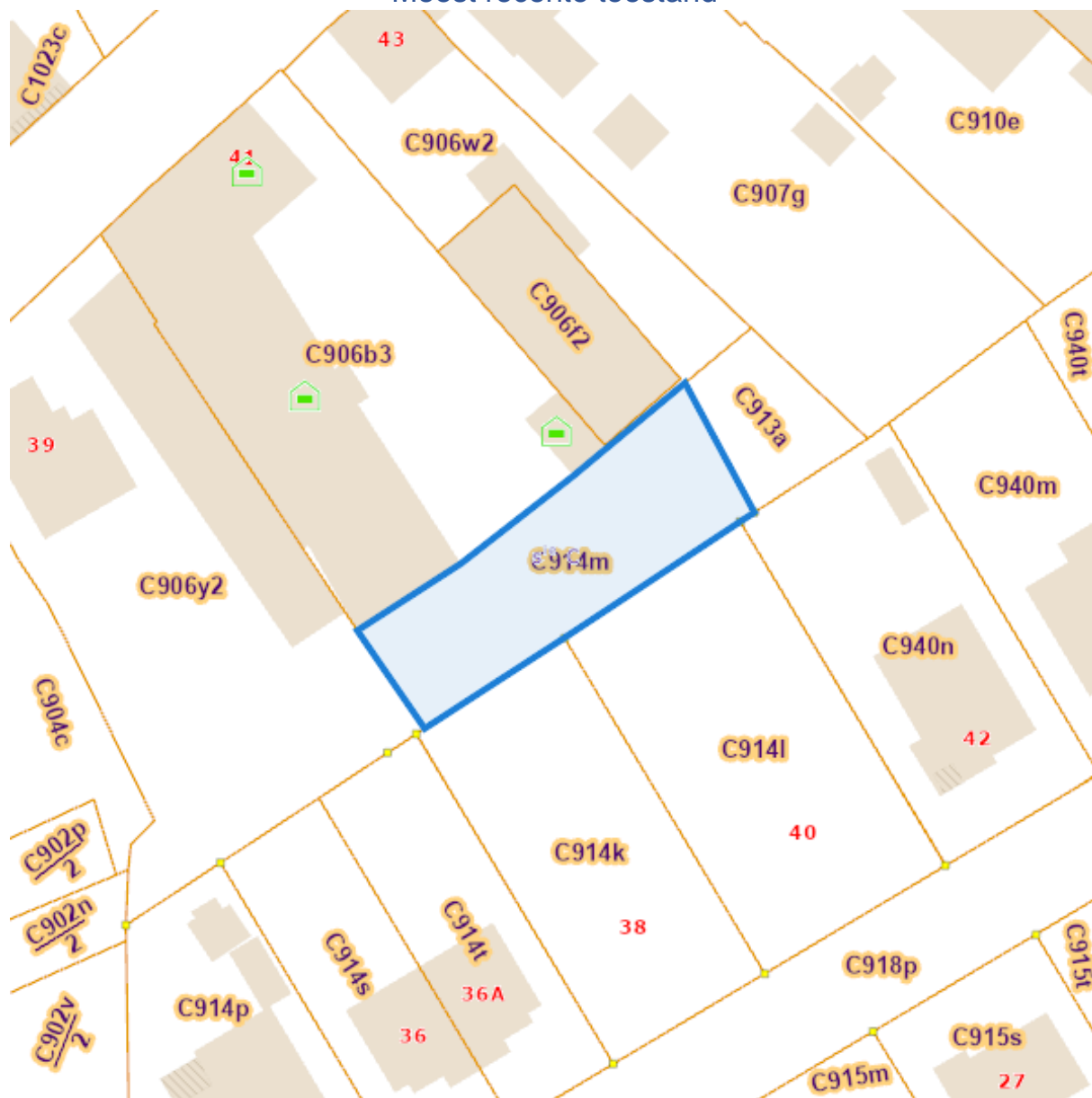
Dossier: 23-00-8087/001

Omgeving



Kadaster

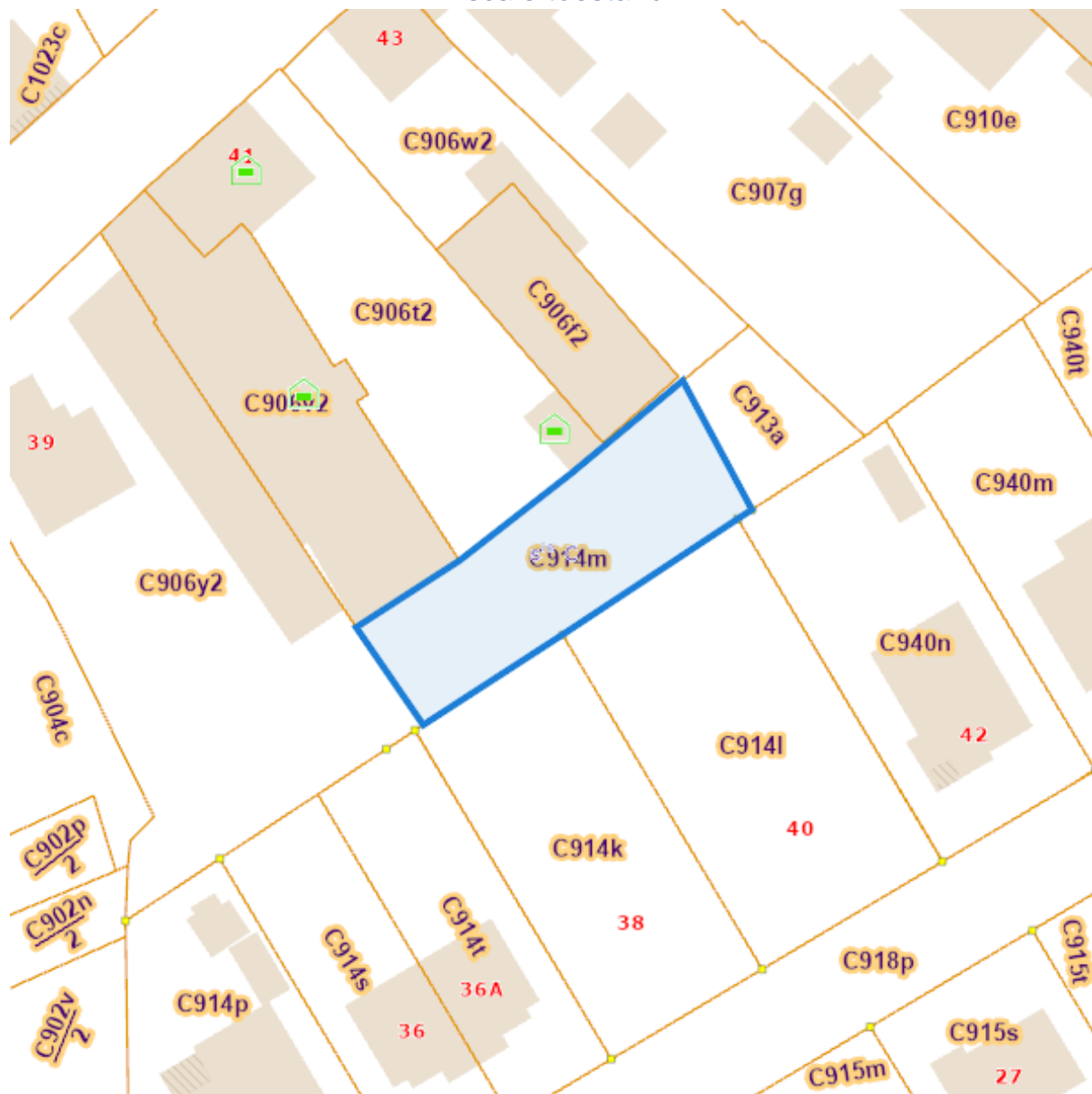
Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 23-00-8087/001

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



www.geopunt.be
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 23-00-8087/001

Water

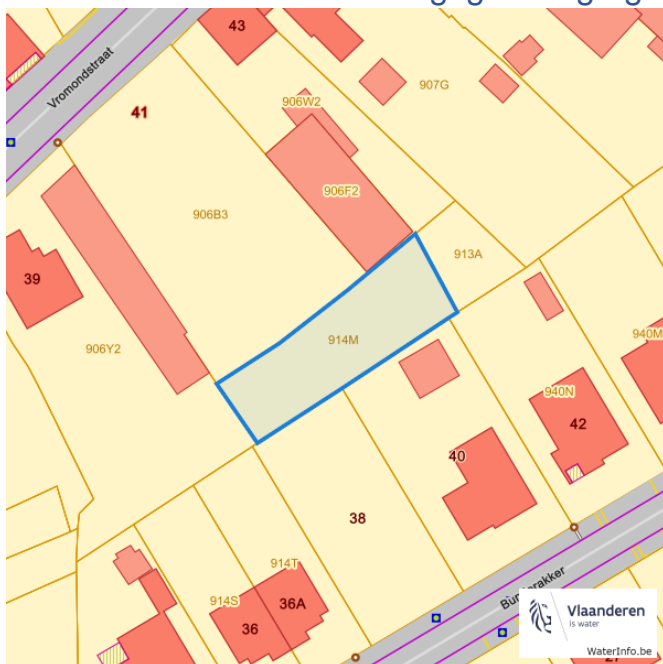
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

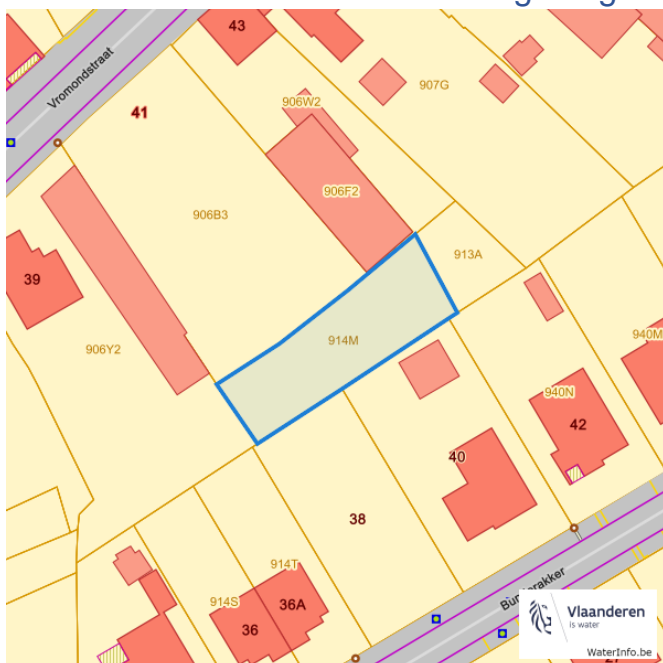


Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

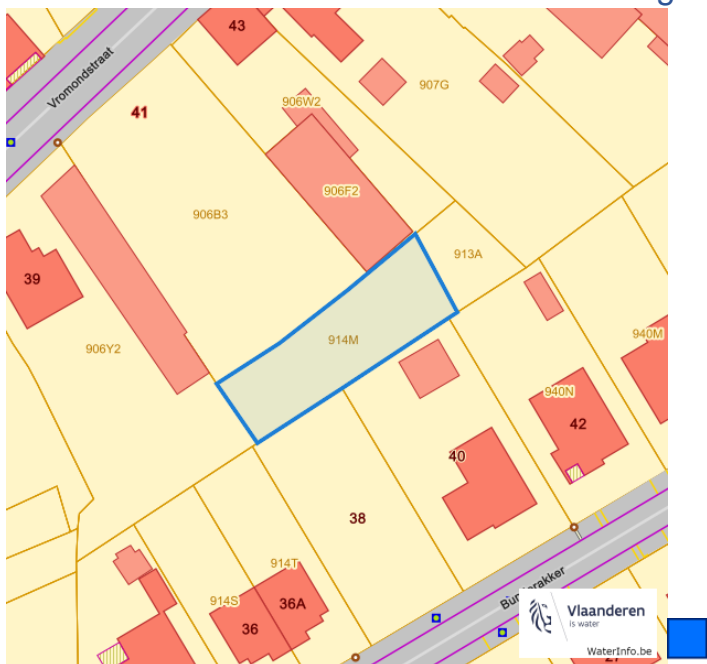
Signaalgebieden



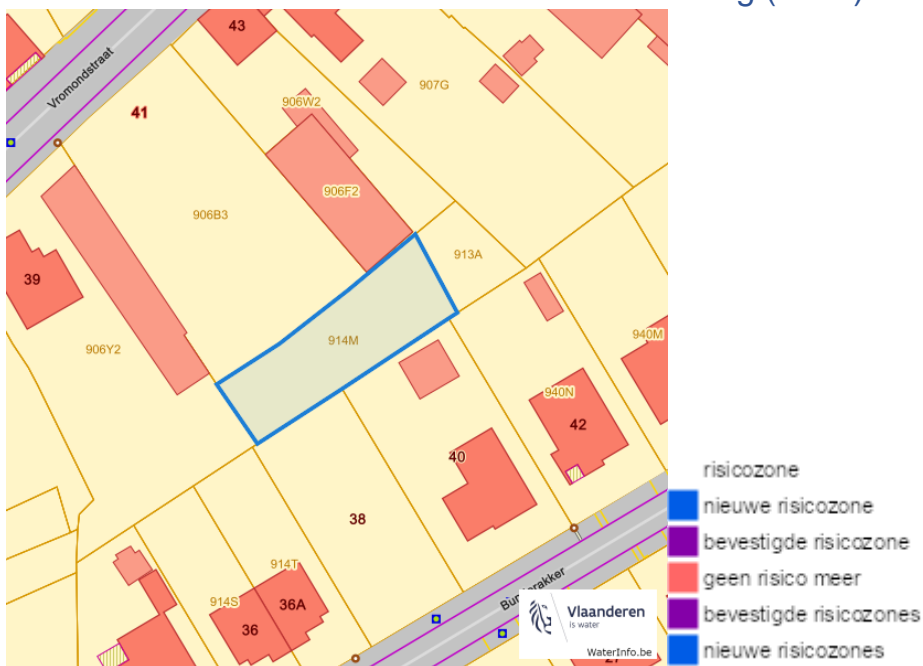
- Categorie
- Bouwvrije opgave
 - Verscherpte watertoets

Dorp, 9270 Kalken

Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstroming (2017)



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

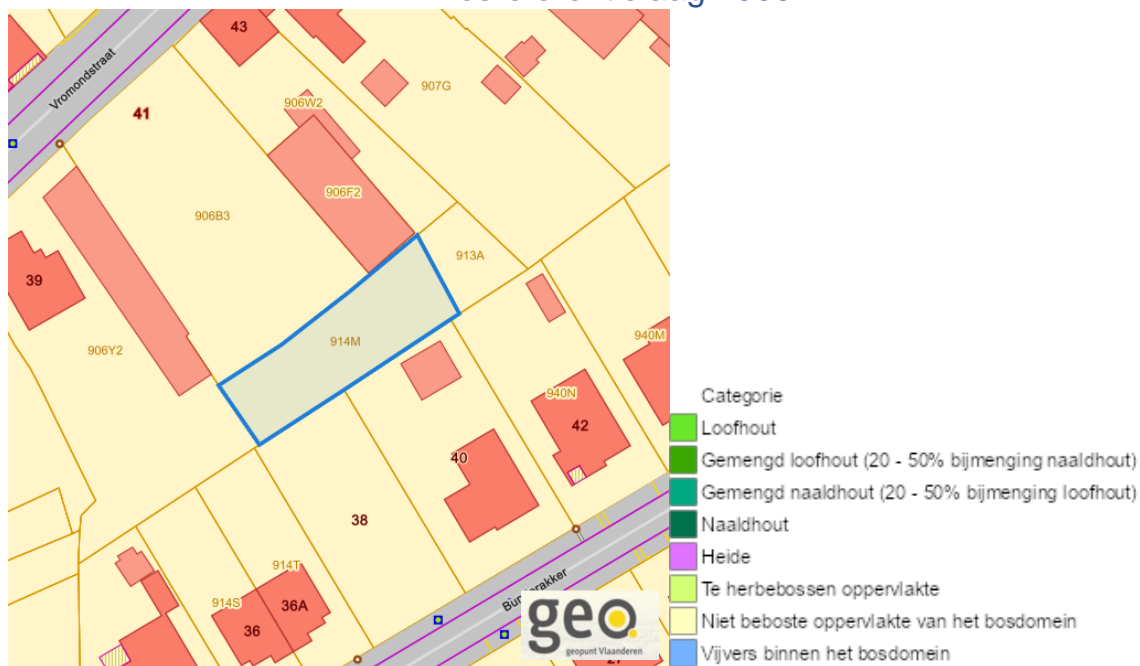
Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 23-00-8087/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

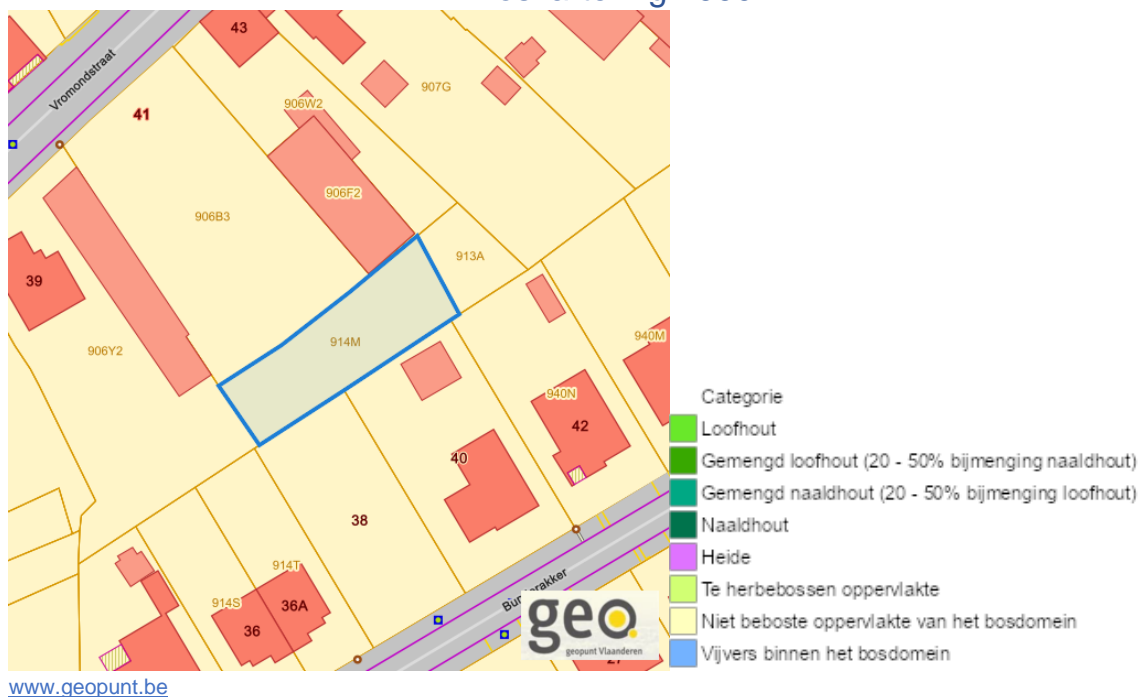
Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Dorp, 9270 Kalken

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Digitale boswijzer 2012



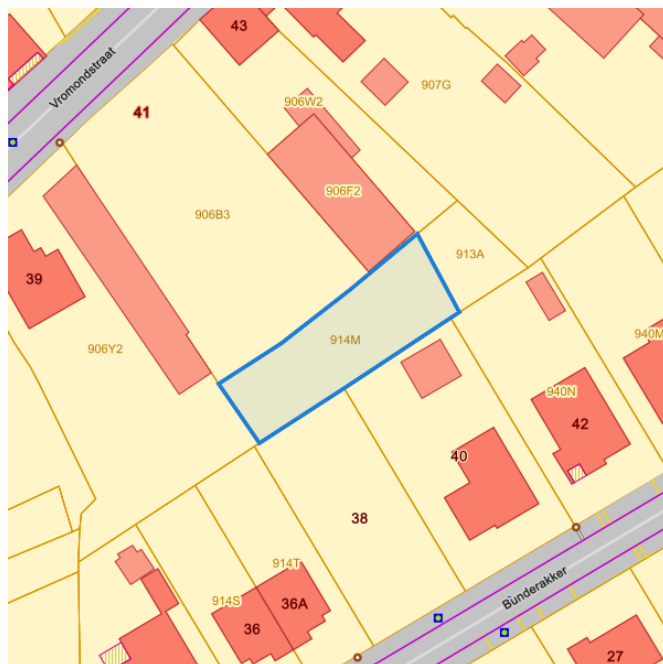
Digitale boswijzer 2009



Dossier: 23-00-8087/001

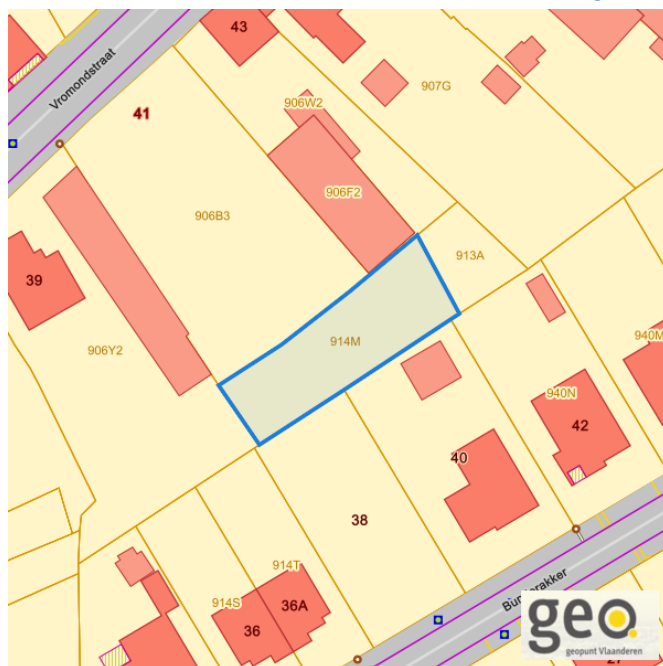
Dorp, 9270 Kalken

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

www.geopunt.be

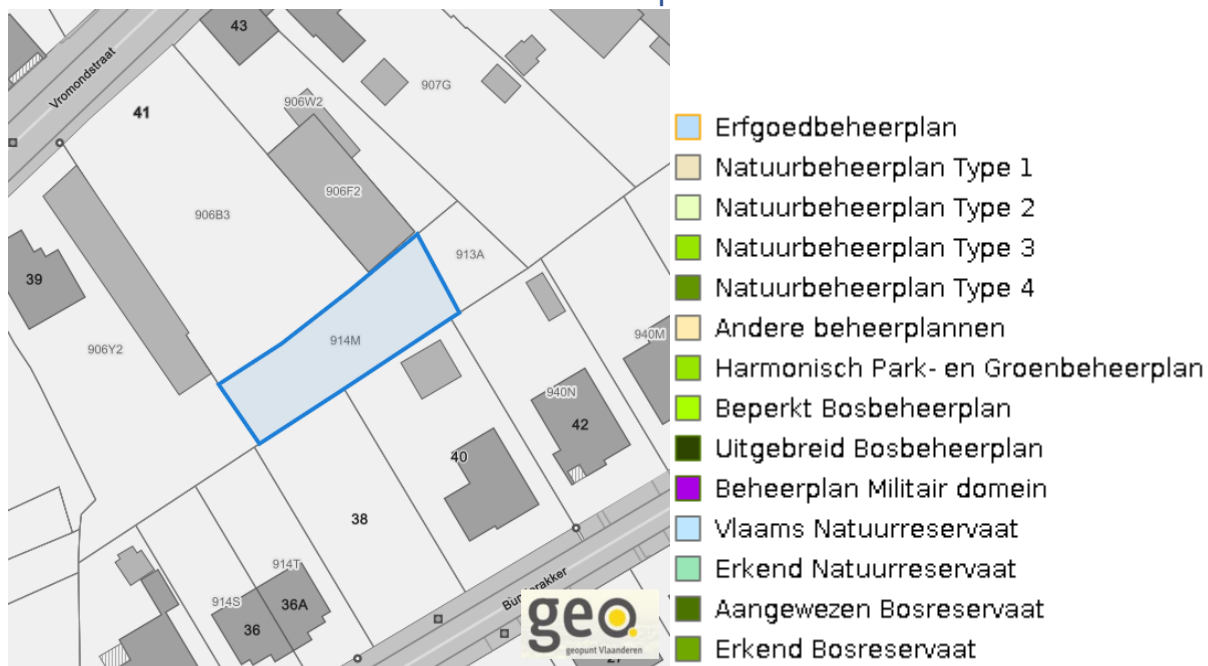
Dossier: 23-00-8087/001

Jachtterreinen



www.geopunt.be

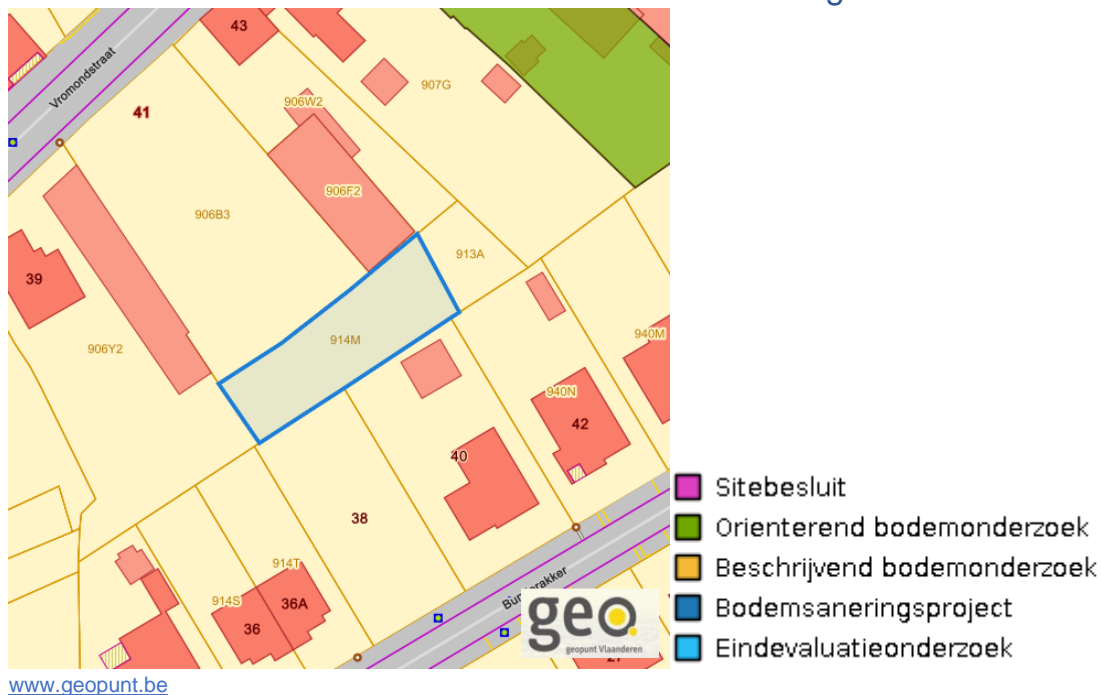
Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Dorp, 9270 Kalken

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 23-00-8087/001

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



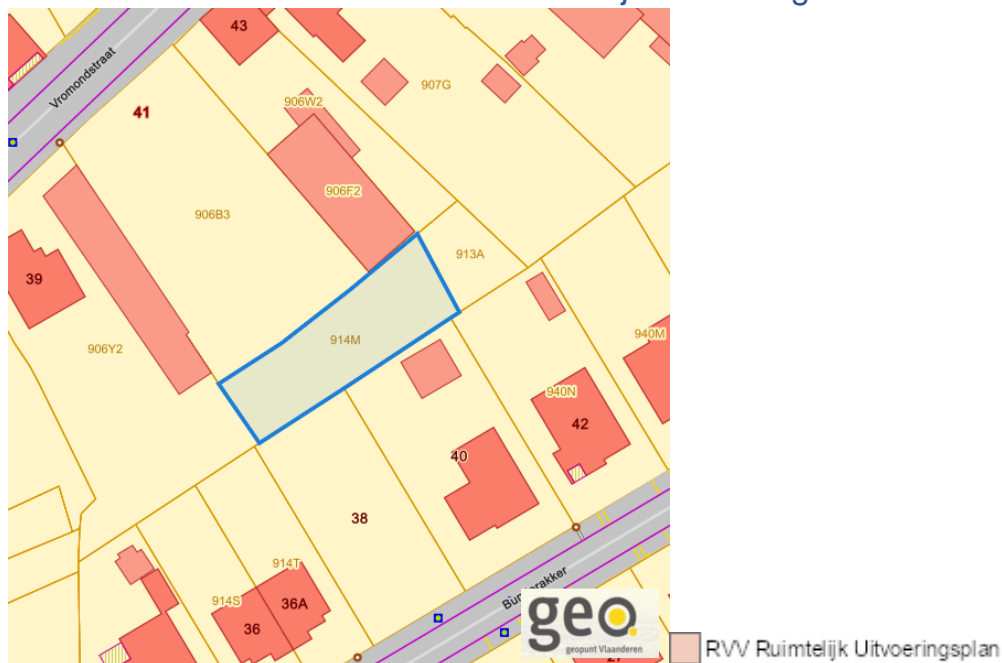
www.geopunt.be

Dossier: 23-00-8087/001

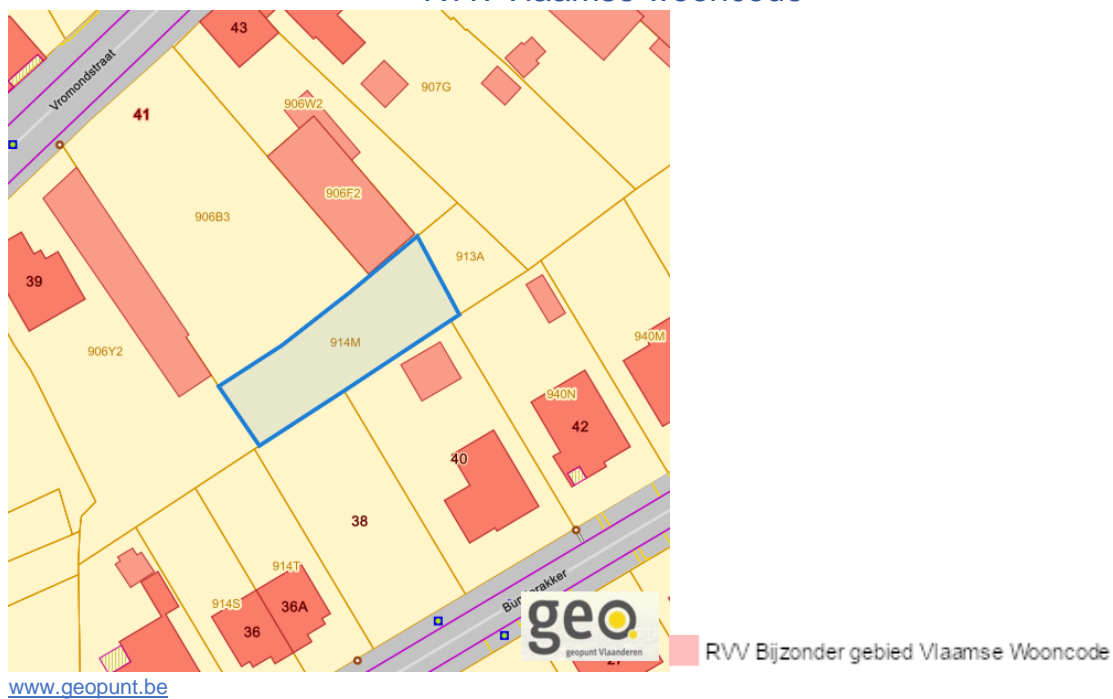
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 23-00-8087/001

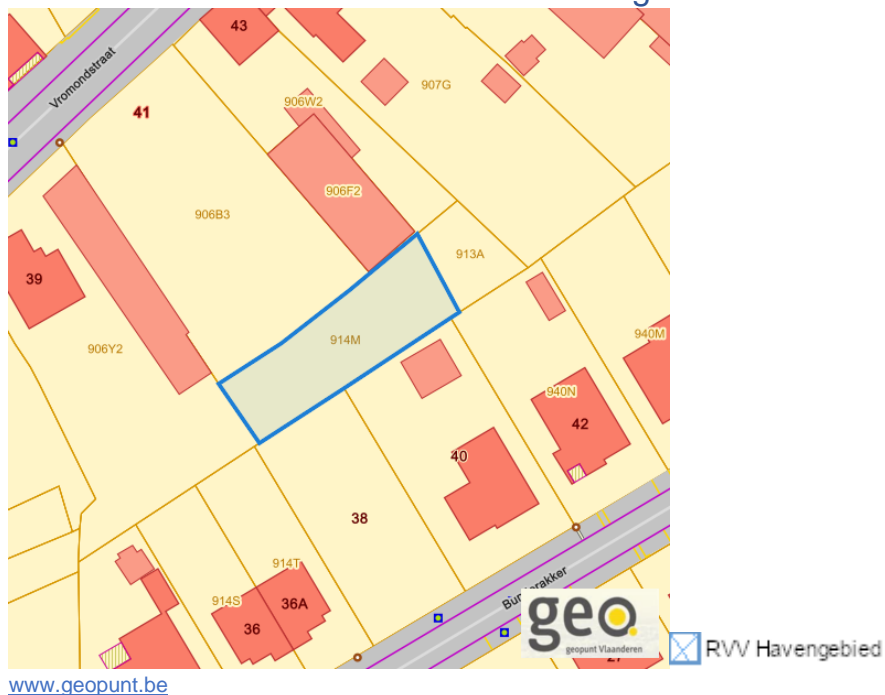
Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuureservaten



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 23-00-8087/001

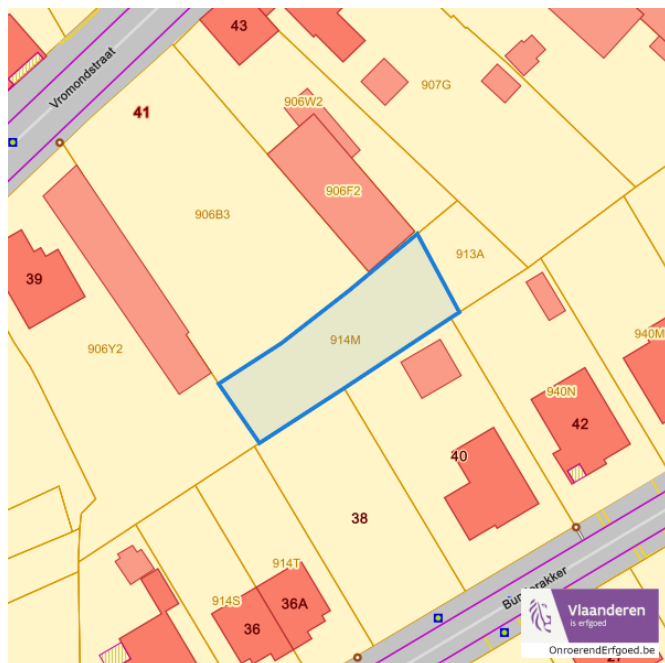
Beschermd onroerend erfgoed



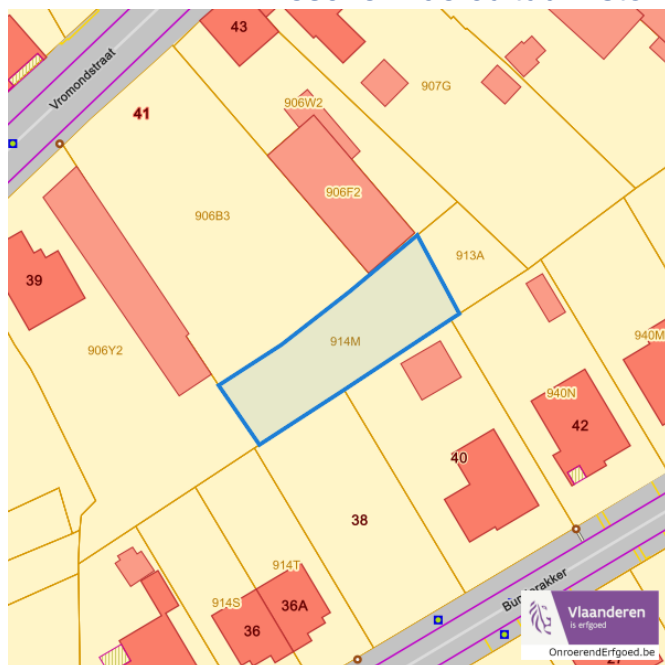
Dossier: 23-00-8087/001

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites

■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen

■ Beschermd landschap

Dossier: 23-00-8087/001

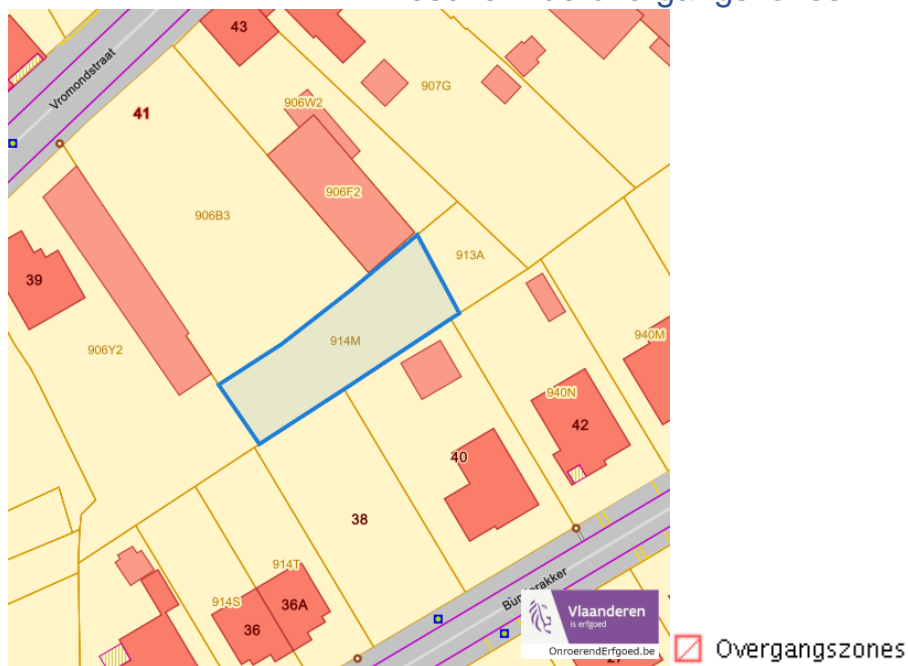
Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones

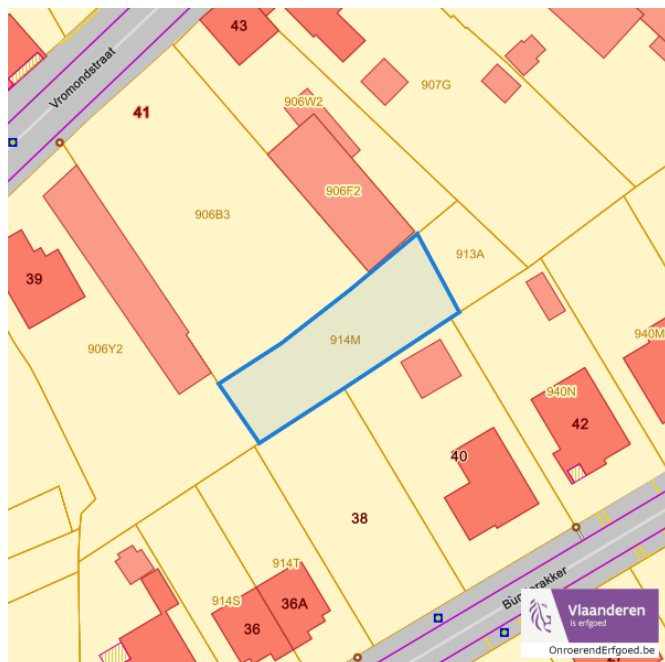


Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

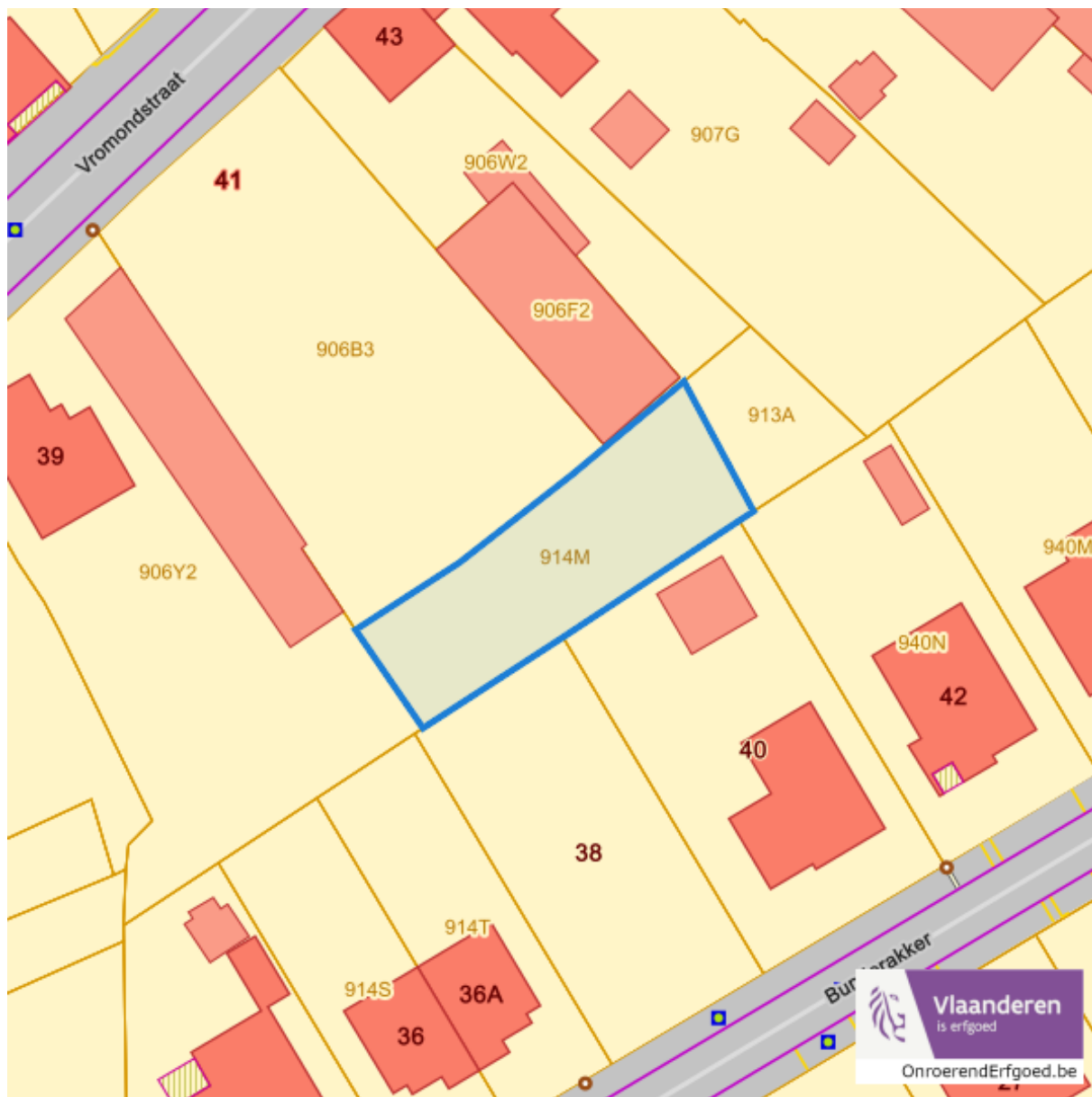
Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 23-00-8087/001

Vastgestelde inventarissen

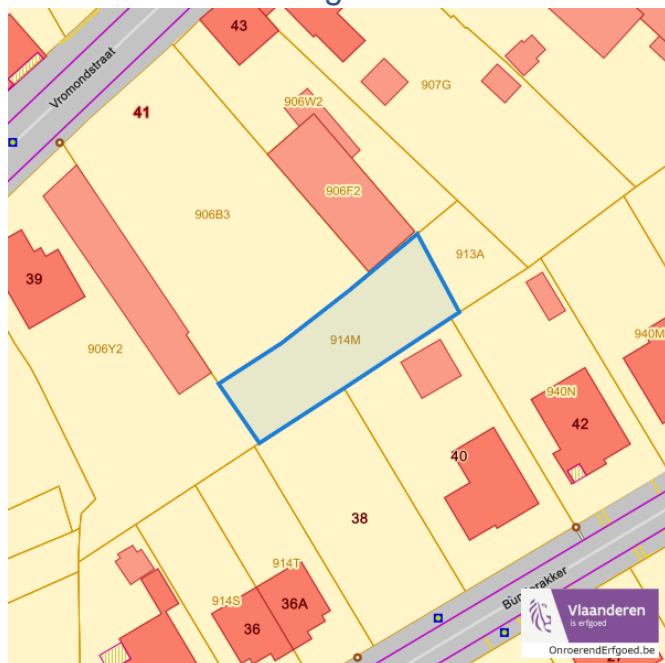


Dossier: 23-00-8087/001

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 23-00-8087/001

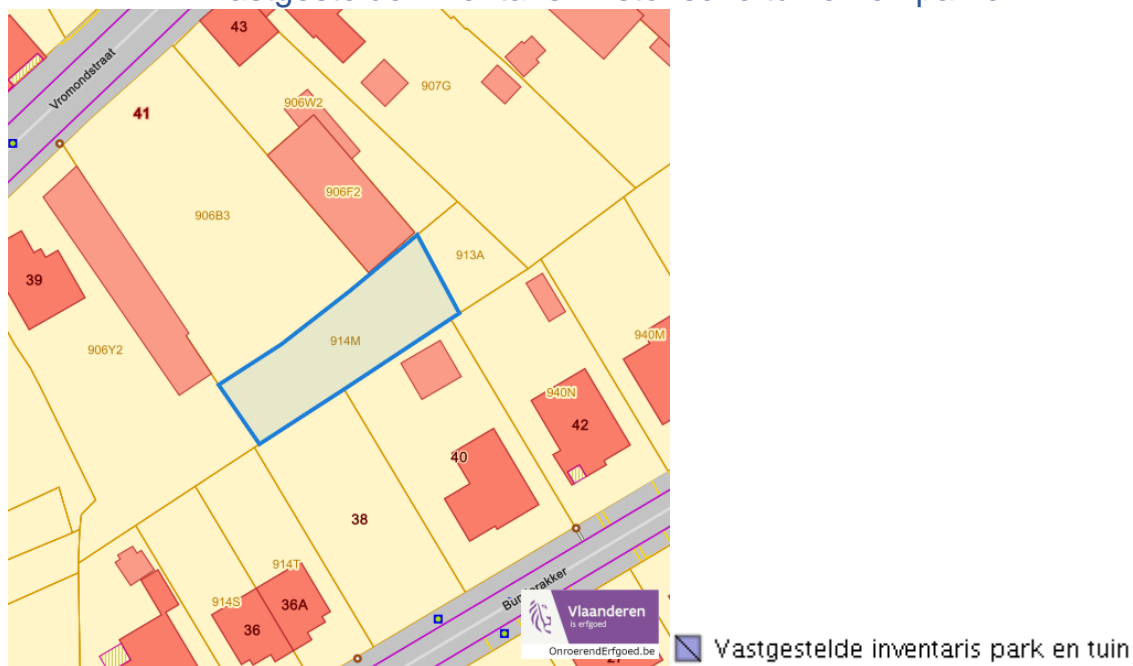
Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

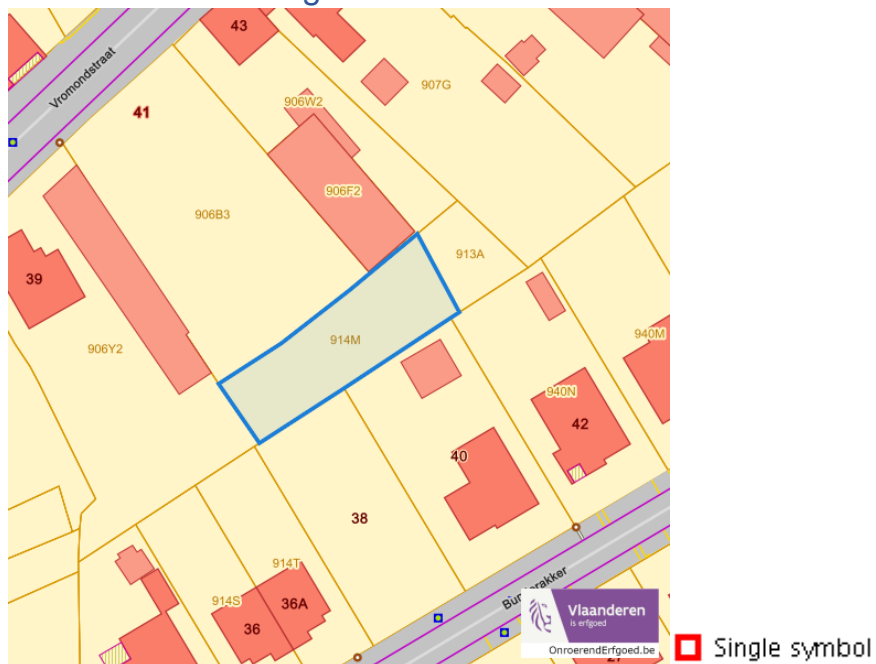


Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

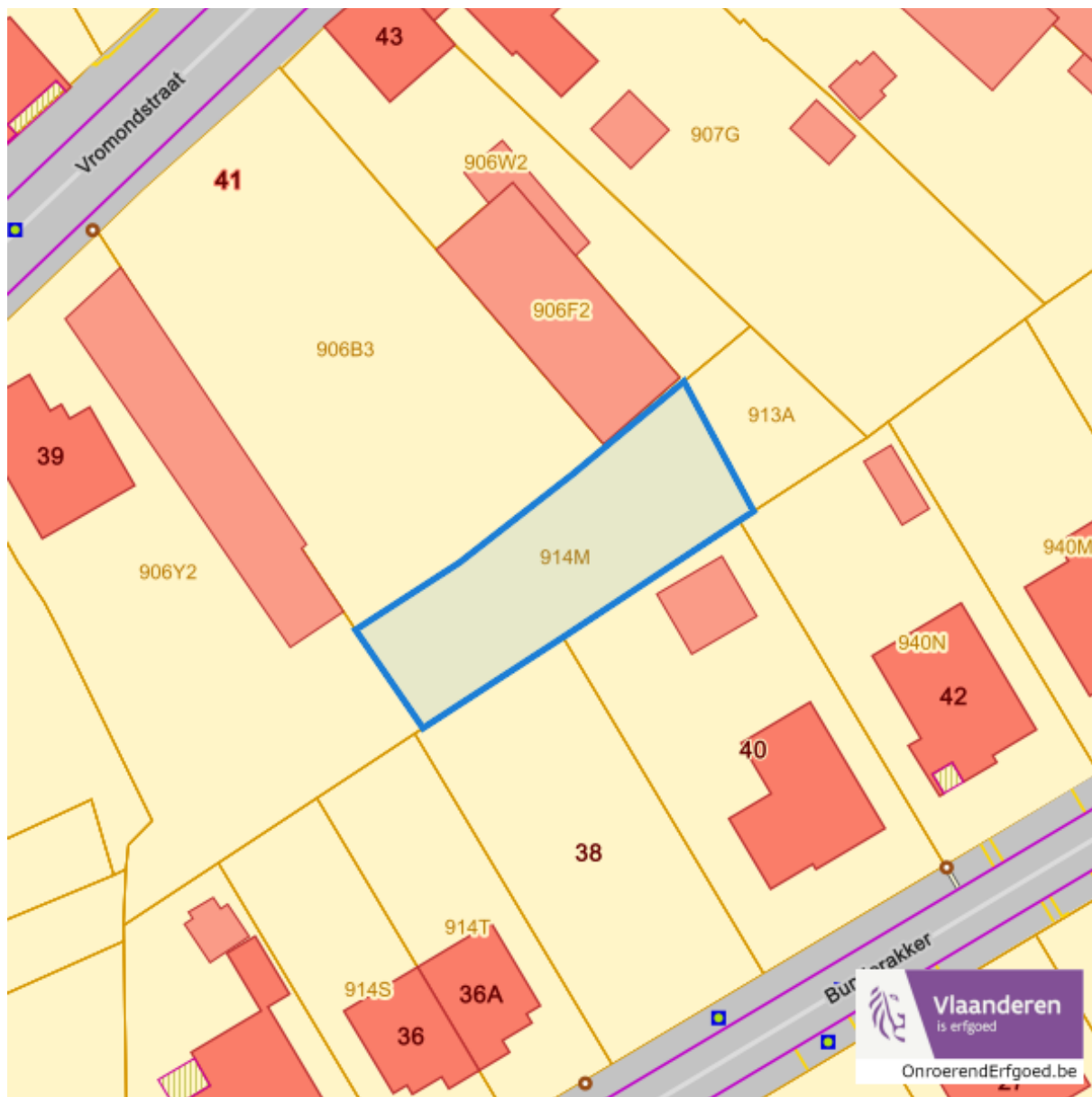
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 23-00-8087/001

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 23-00-8087/001

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen**Bouwkundige gehelen**

%bouwkundige_gehelen scale=55%%bouwkundige_gehelen_legend scale=45%

Dorp, 9270 Kalken

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 23-00-8087/001

Dorp, 9270 Kalken

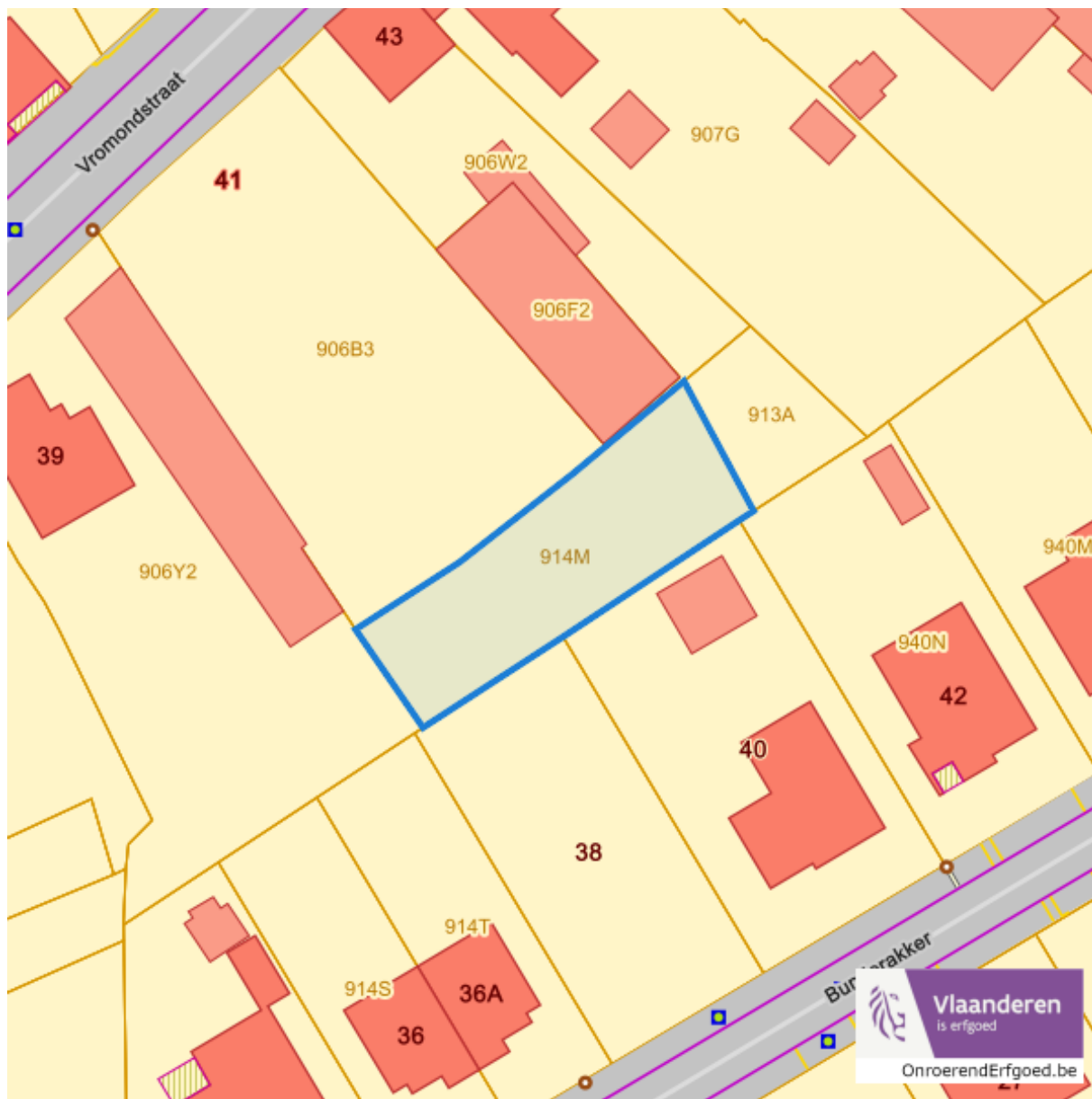
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 3

Archeologische gehelen



Dossier: 23-00-8087/001

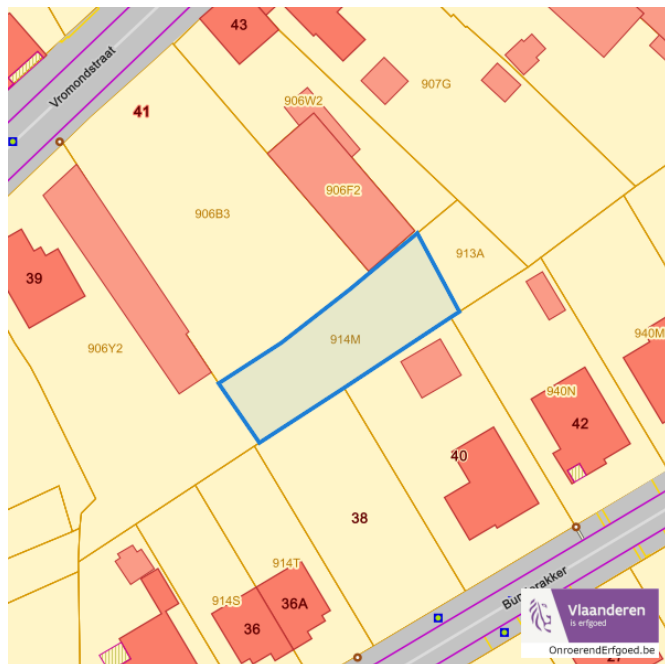
Unesco werelderfgoed



Dossier: 23-00-8087/001

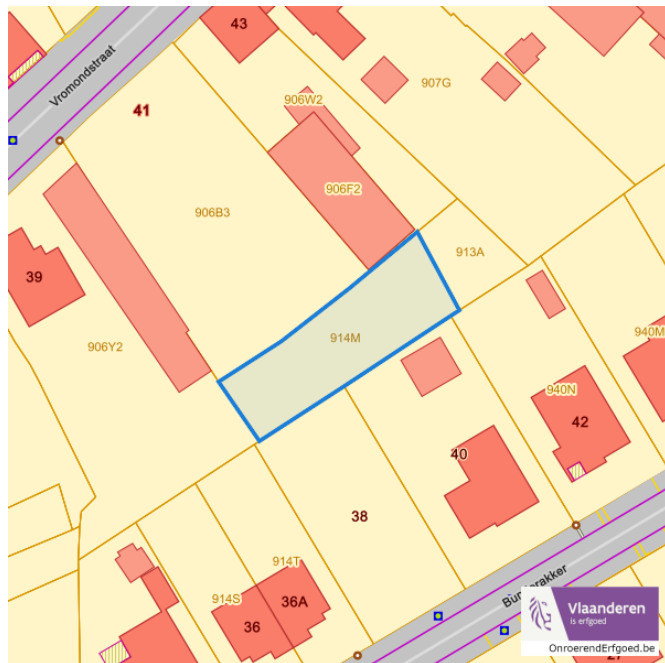
Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



UNESCO Werelderfgoed

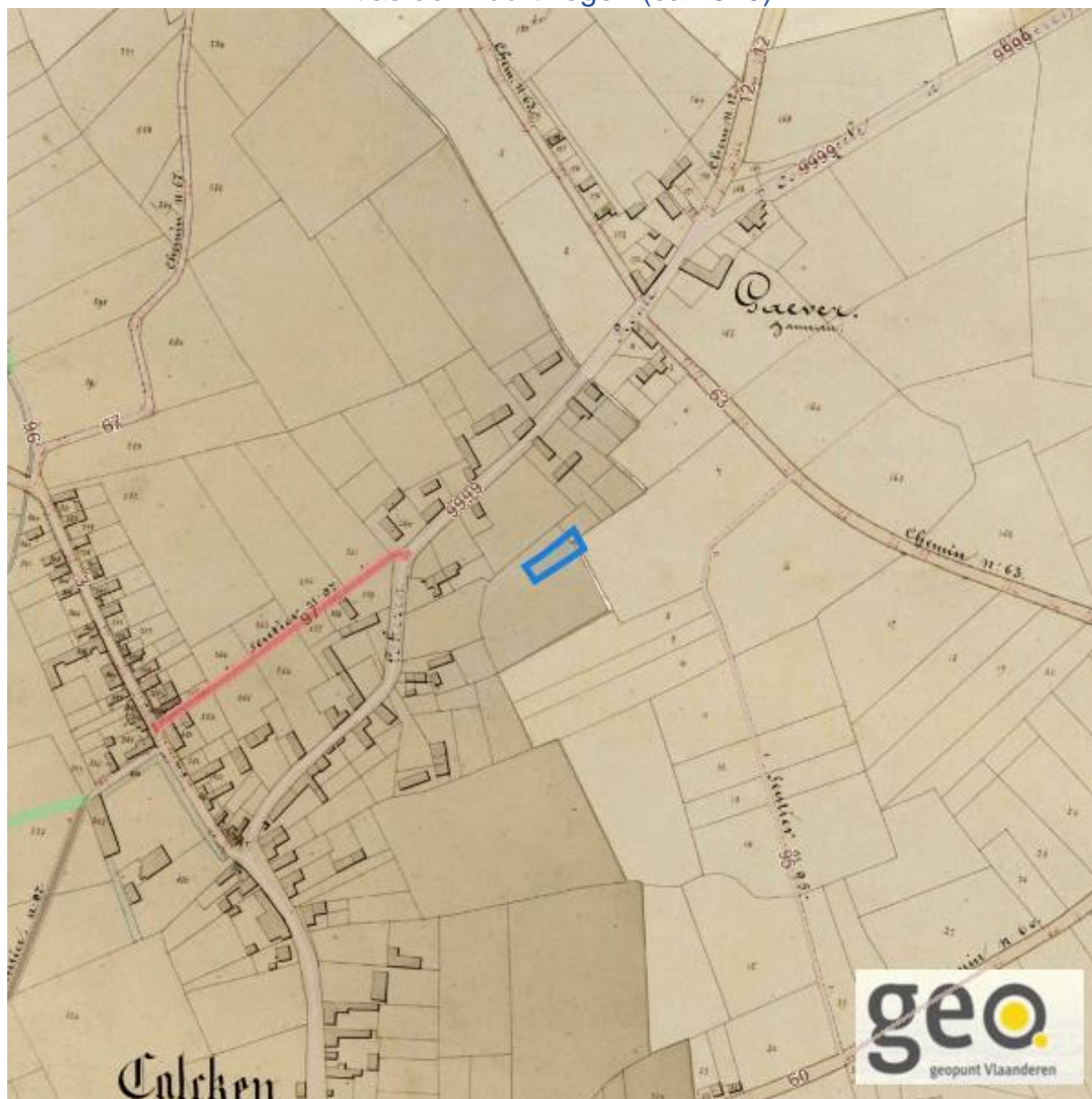
Unesco: Kernzones



UNESCO Werelderfgoed

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



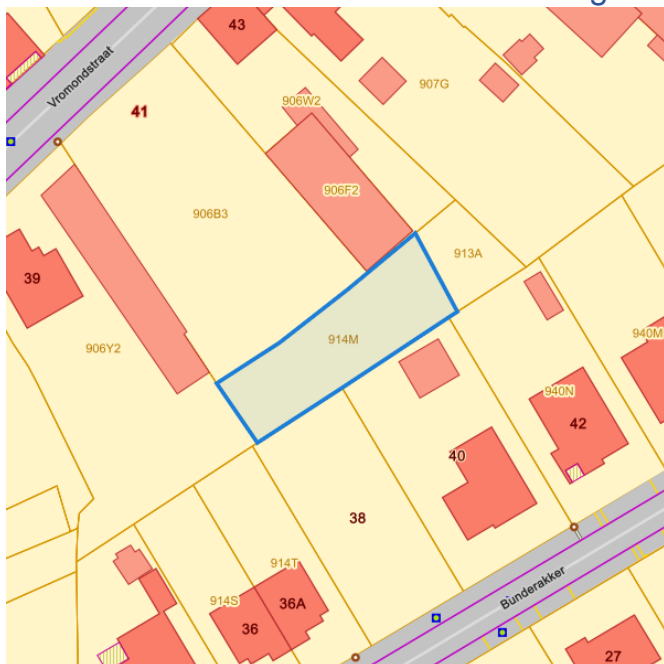
www.geopunt.be

Dossier: 23-00-8087/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 07/03/2024 - bmgwm0rf4jqhotr2zq9ngm3669ozhrvvh5k9rqyn

Wonen

Woningkwaliteit



%woningkwaliteit_legend scale=45%

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja



www.geopunt.be

Dorp, 9270 Kalken

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 23-00-8087/001