



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00356708

44028B0462/00V003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 44028B0462/00V003
Adres: [REDACTED]n
Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00356708
Uw referentie: 24-00-9225
Aangevraagd op: 05/11/2024 11:55
Afgeleverd door gemeente op: 19/11/2024 15:19

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Destelbergen Ruimtelijke Organisatie	omgeving@destelbergen.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	woonuitbreidingsgebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=9• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie:	SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	13/07/2015
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke verordening inzake het parkeren van voertuigen en rijdend materiaal op private gronden
Referentie:	BVO_44013_231_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	20/11/1995
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke verordening op het vellen van bomen
---------------	---

Referentie: BVO_44013_231_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 30/10/1978

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_44013_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/02/2004

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen

Referentie: SVO_44013_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/03/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Moerenakker
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het bouwen van een woning
Referentie:	44013_1978_181

Gemeentelijk dossiernummer: 44013/6751/B/1978/193
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 05/09/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het bouwen van een woning
Referentie: 44013_1980_173
Gemeentelijk dossiernummer: 44013/6751/B/1980/185
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/09/1980
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: 132 Loten OB
Referentie: 44013_1973_21
Gemeentelijk dossiernummer: 44013/5229/V/V347/1
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 07/02/1974
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering: meer dan 2/3 bebouwd

Lot informatie:

Nummer: 6
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 06/07/2009

Nummer: 1
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 2
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 3
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 4
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 5
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 7
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 8
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 9
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Datum:	24/03/2009
Nummer:	10
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	11
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	12
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	13
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	14
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	15
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	16
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	17
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	18
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009

Nummer:	19
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	20
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	21
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	22
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	23
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	24
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	25
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	26
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	27
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	28

Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	29
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	30
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	31
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	32
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	33
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	34
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	35
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	36
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	37
Status:	Niet onderzocht

Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	38
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	39
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	40
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	41
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	42
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	43
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	44
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	45
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	46
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Datum:	24/03/2009
Nummer:	47
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	48
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	49
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	50
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	51
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	52
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	53
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	54
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	55
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009

Nummer:	56
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	57
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	58
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	59
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	60
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	61
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	62
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	63
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	64
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	65

Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	66
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	67
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	68
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	69
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	70
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	71
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	72
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	73
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	74
Status:	Niet onderzocht

Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	75
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	76
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	77
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	78
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	79
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	80
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	81
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	82
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	83
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Datum:	24/03/2009
Nummer:	84
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	85
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	86
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	87
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	88
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	89
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	90
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	91
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	92
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009

Nummer:	93
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	94
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	95
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	96
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	97
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	98
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	99
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	100
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	101
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	102

Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	103
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	104
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	105
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	106
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	107
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	108
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	109
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	110
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	111
Status:	Niet onderzocht

Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	112
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	113
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	114
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	115
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	116
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	117
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	118
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	119
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	120
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Datum:	24/03/2009
Nummer:	121
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	122
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	123
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	124
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	125
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	126
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	127
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	128
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009
Nummer:	129
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Datum:	24/03/2009

Nummer: 130
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 131
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Nummer: 132
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Datum: 24/03/2009

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: propaangastank 1600 L
Dossiernummer: 44013_1980_9
Referentienummer: 44013_1980_9
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 02/05/1980
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 02/05/1980
Einddatum: 01/05/2010
Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: B010
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund
Startdatum: 14/03/1980

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

As-builtontest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/11/2024)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/11/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/11/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/11/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 05/11/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Polder van Belham

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 7832439

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44028B0462/00V003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/11/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 05/11/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevroegd 05/11/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 05/11/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 05/11/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 05/11/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 19/11/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 19/11/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroegd 05/11/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 05/11/2024)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 05/11/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type: Ondergrondse inneming afvalwater

Beheerder: Farys

Omschrijving: Ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector (5m)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/11/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu