

# DC à la carte



---

*Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne*  
*23032F0264/00Y000*

---

[Locatie](#)

[Omgeving](#)

[Kadaster](#)

[Gewestplan](#)

[Water](#)

[Natuur](#)

[Recht van voorkoop](#)

[Onroerend erfgoed](#)

[Historische kaarten](#)

[Wonen](#)

Dossier: 24-BD-0111/002

---

*Locatie*

---

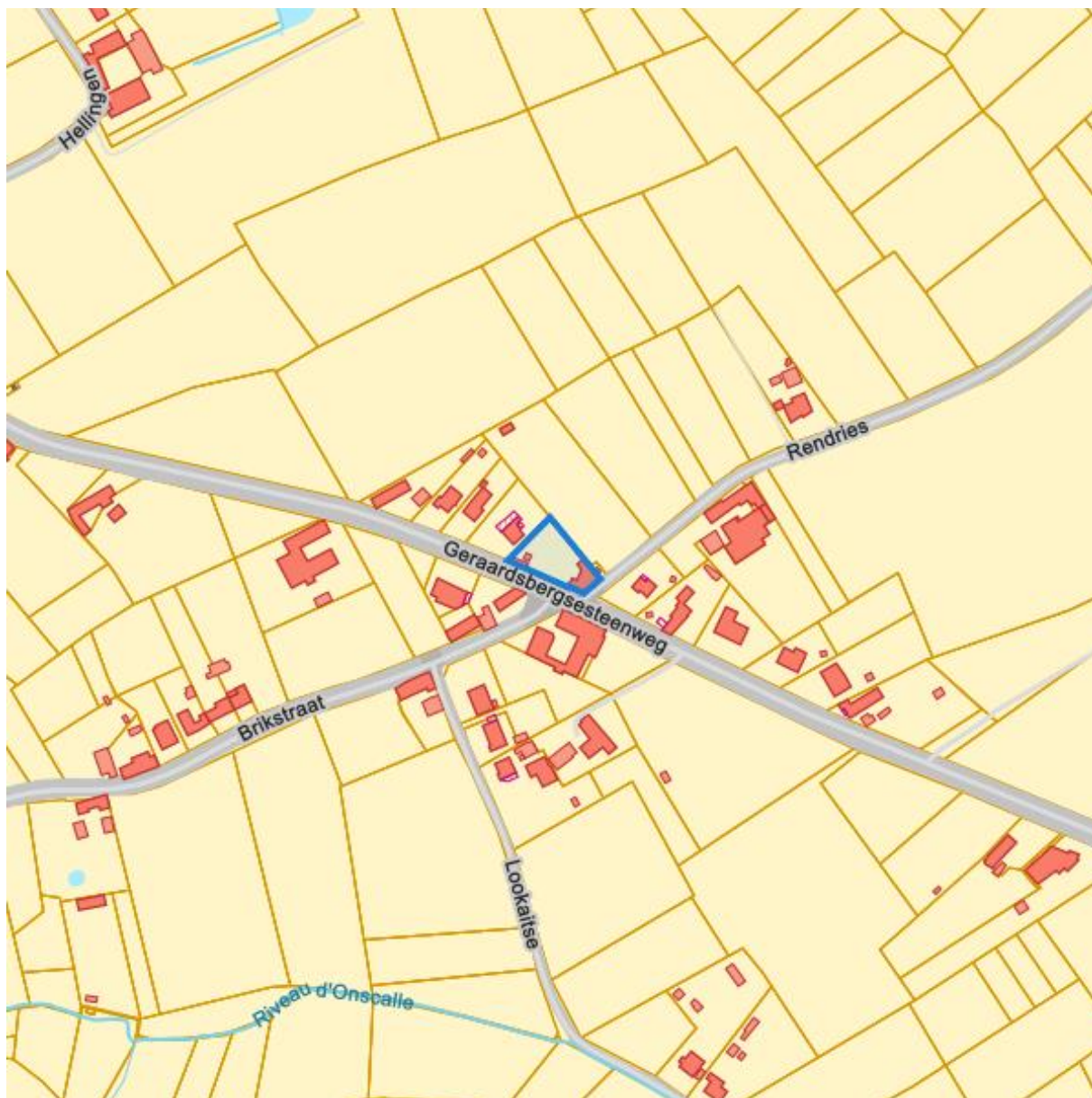


Dossier: 24-BD-0111/002

---

*Omgeving*

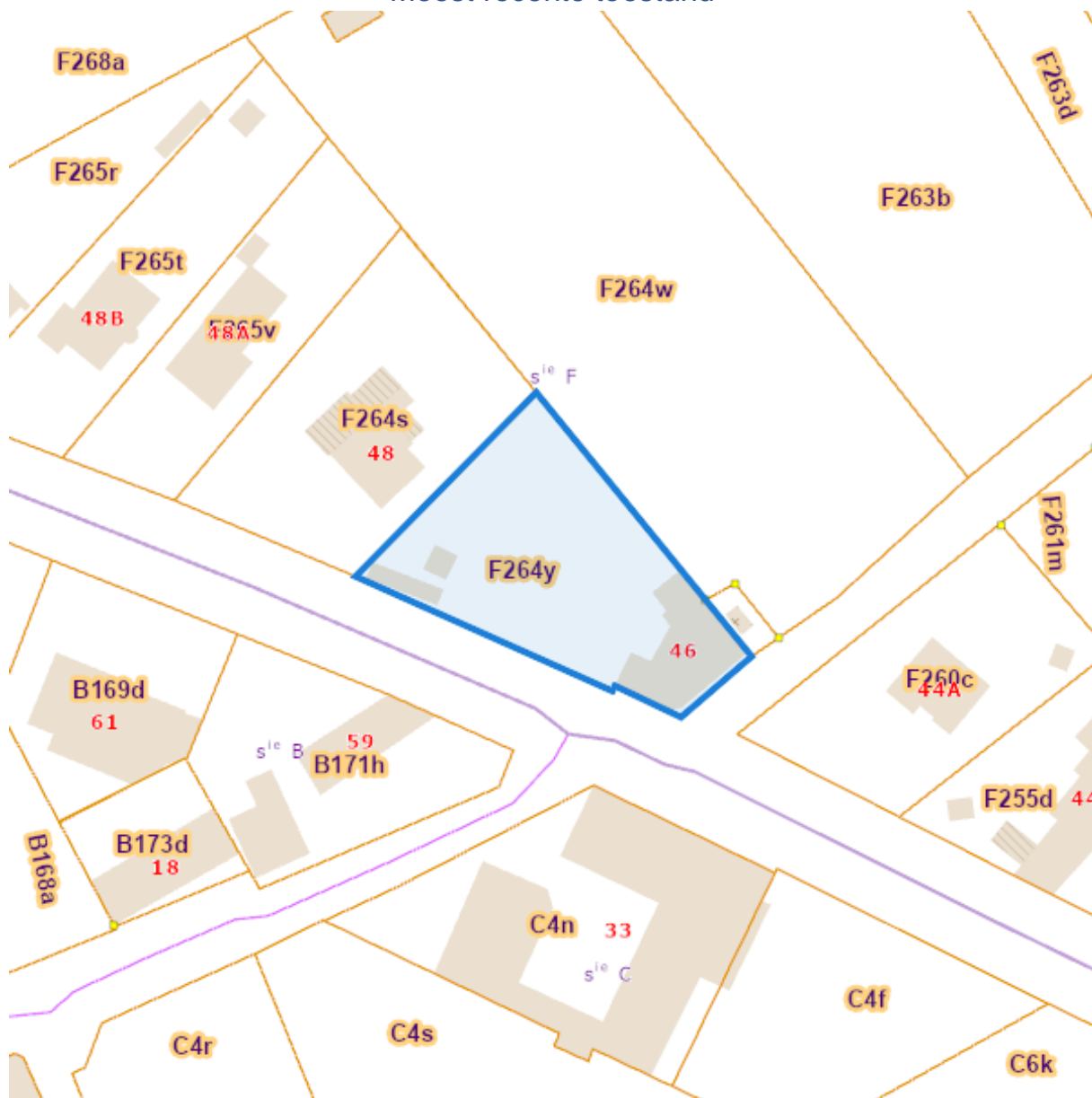
---



Dossier: 24-BD-0111/002

Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

[Gewestplan legende](#)

Dossier: 24-BD-0111/002

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden



Dossier: 24-BD-0111/002

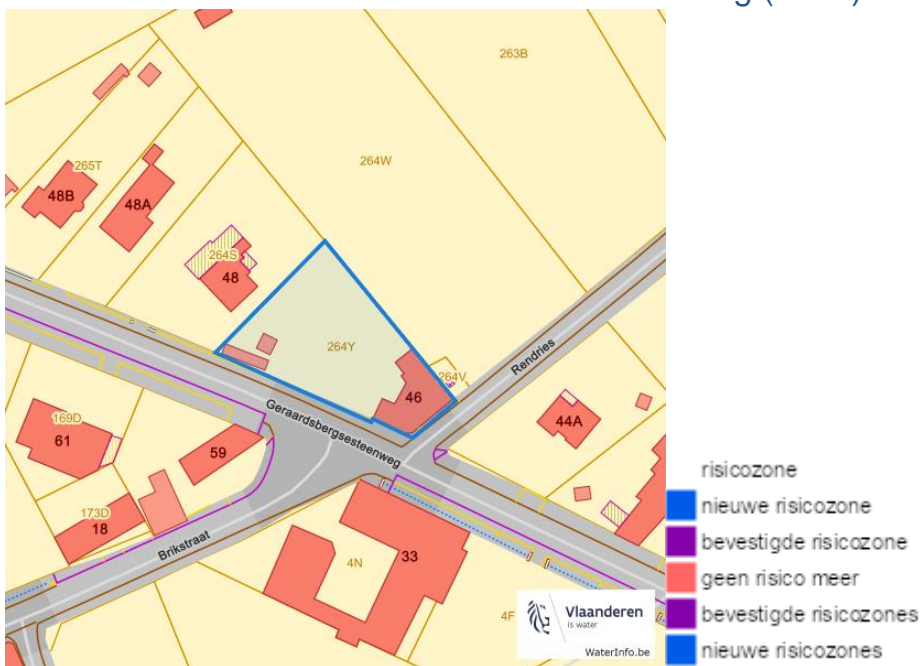


Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Van nature overstroombare gebieden



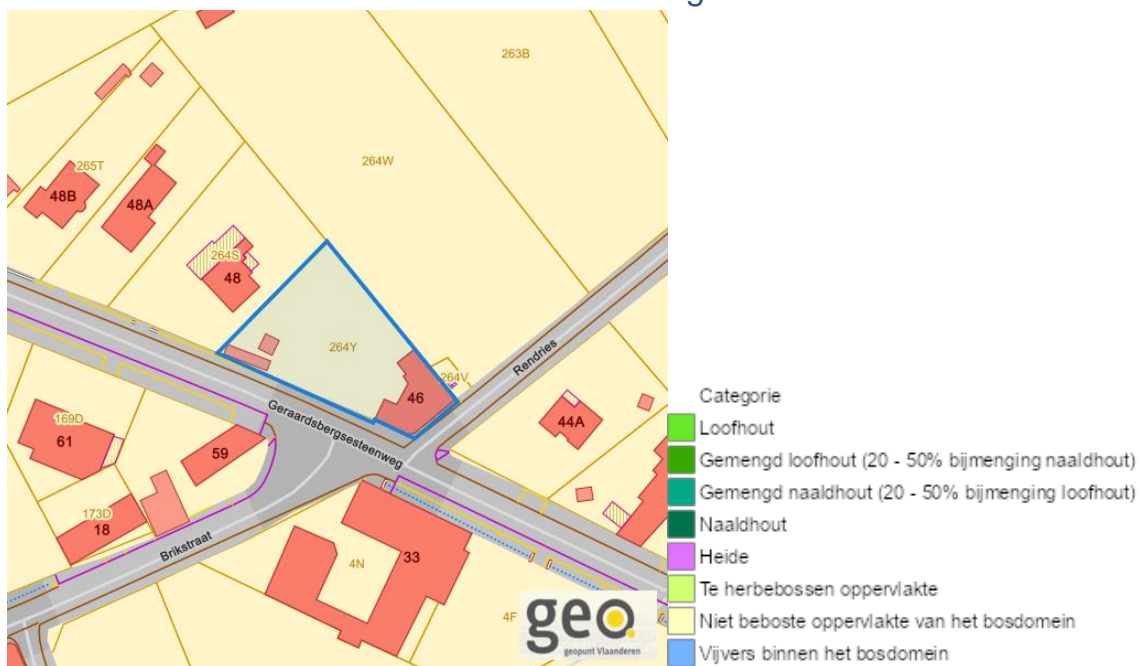
Dossier: 24-BD-0111/002

---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000

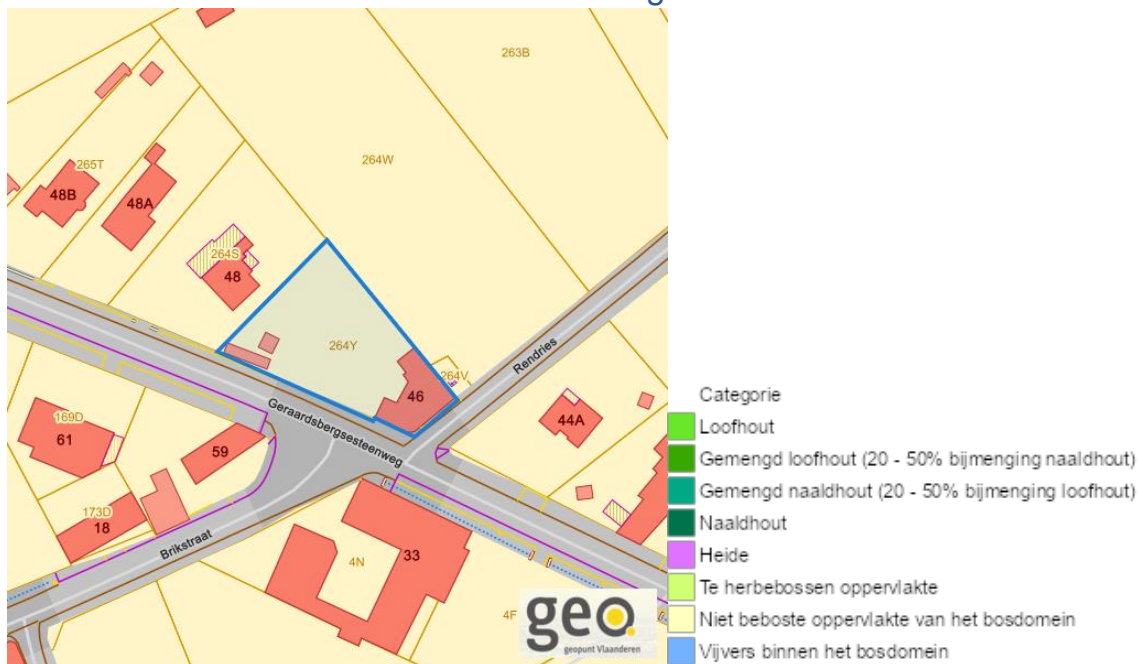


## Groenkaart Vlaanderen (2021)



Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Boskartering 1990



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2021



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Digitale boswijzer 2018



### Digitale boswijzer 2015



Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Digitale boswijzer 2012



### Digitale boswijzer 2009



Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

### VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

## Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Natuurbeheerplannen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-BD-0111/002



Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 24-BD-0111/002

---

*Recht van voorkoop*

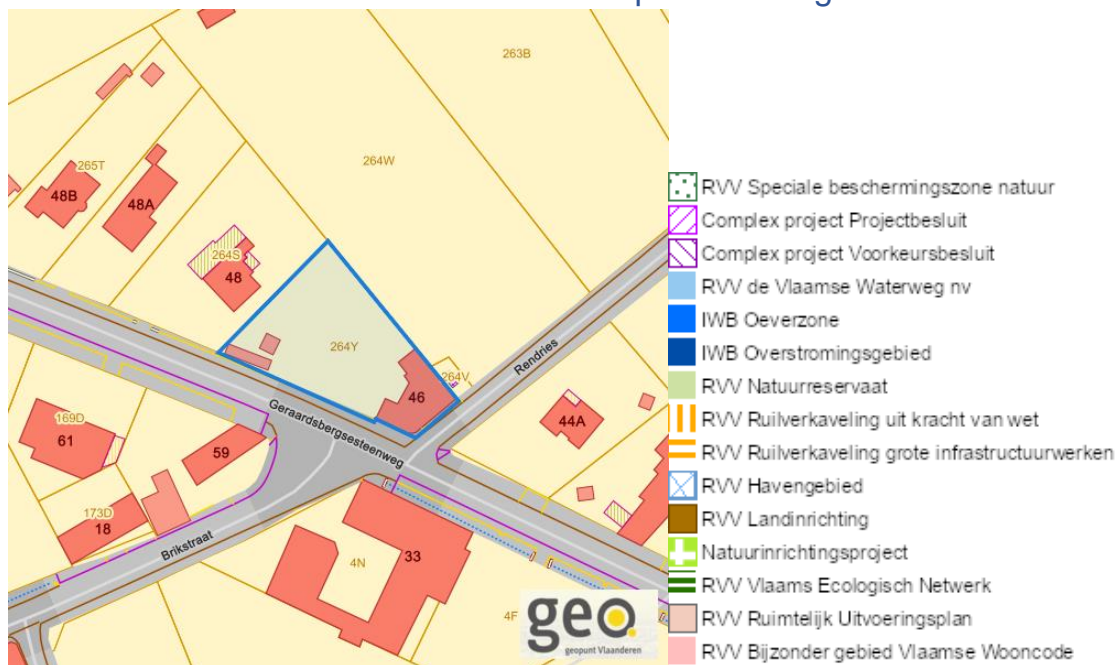

---

### Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-BD-0111/002

---

*Onroerend erfgoed*


---

## Beschermd onroerend erfgoed



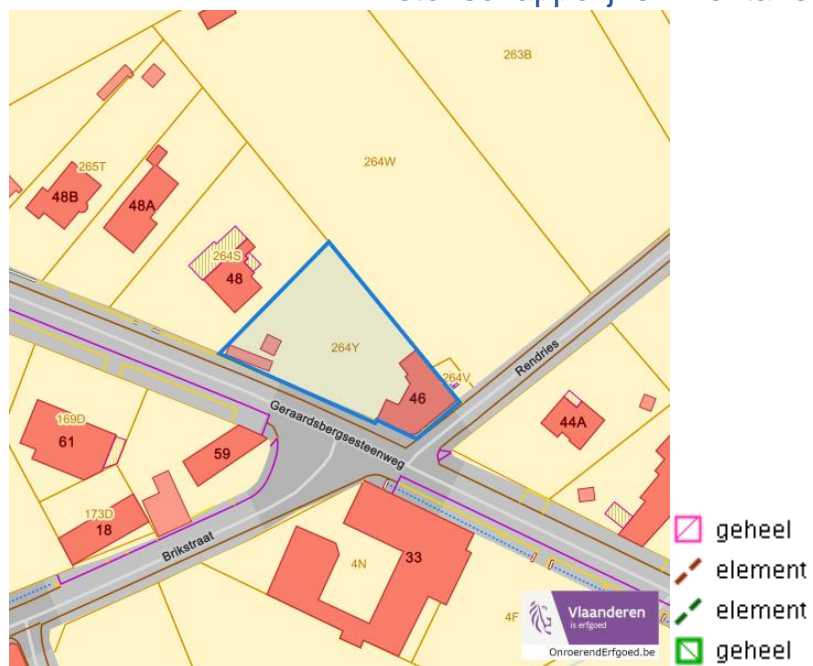
## Vastgestelde inventarissen



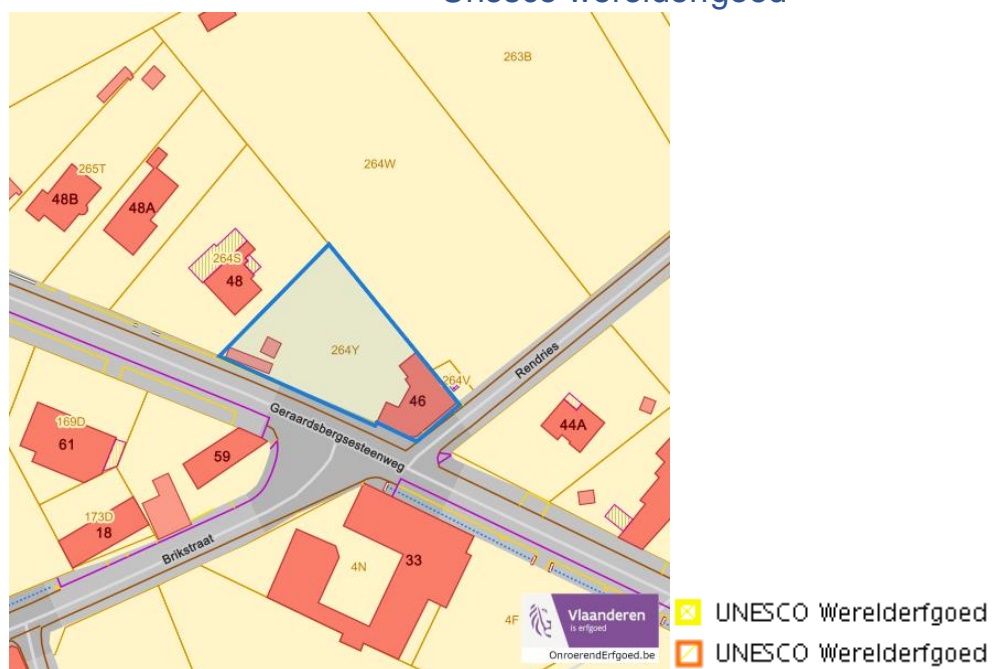
Dossier: 24-BD-0111/002

Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Wetenschappelijke inventarissen



### Unesco werelderfgoed



Dossier: 24-BD-0111/002

---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-BD-0111/002

Wonen

Woningkwaliteit



Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Geraardsbergsesteenweg 46, 1540 Herne

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 24-BD-0111/002