

N<sup>o</sup> 14.452

V E R K O O P

30-11-1953

Ten jare NEGENTIEN HONDERD DRIE EN VIJFTIG, de DERTIGSTE NOVEMBER.

Voor ons, Meester TUERLINCKX IVO, notaris ter standplaats Haacht.

TUERLINCKX  
NOTARIS  
HAACHT



S 339857

IS VERSCHENEN:

Mevrouw [redacted] geboren te [redacted]

gestaan en gemachtigd door haar echtgenoot [redacted]

geboren te [redacted]

[redacted] landbouwers, samen wonende [redacted] Barenstraat, 331.

Welke verschijnster, bij deze, verklaart te verkopen voor vrij van alle grondpandelijke bezwaren aan en ten voordele van :

Mijnheer [redacted] geboren [redacted]

[redacted] wende hier aanwezig en aanvaardende voor hem en zijn echtgenote [redacted] Ma [redacted]

[redacted] landbouwers, [redacted]

Volgende goed:

Gemeente NIEUWRODE.

Een perceel land, gelegen ter plaatse "Nemershoeve", gekadastraerd wijk D, nummer ~~54/b~~ 34/b, groot volgens titel NEGEN EN ZESTIG AREN VIJFTIG CENTIAREN.

OORSPRONG VAN BESITTING



VOORWAARDEN.

Het goed wordt verkocht in zijn huidige staat en ligging,

*afgeschikt - verschijfden 11.11.53*



zonder waarborg aangaande de uitgedrukte oppervlakte, waarvan het verschil, al overtrof het zelfs een twintigste deel in meer of min, zal staan en blijven tot voor- of nadeel van verkrijgers; verder met alle voor- en nadelige, zicht- en onzichtbare dienstbaarheden.

Kopers treden onmiddellijk in genot en gebruik en zullen op zelfden voet de grond- en andere lasten moeten dragen.

Verkoopster doet aanmerken dat voormelde akte verleden voor Meester Mertens, notaris te Glabbeek de negentiende April negentien honderd acht en veertig, onder meer volgende bepalingen behelst, aangaande dewelken de kopers in alle rechten en verplichtingen van verkoopster zullen treden:

- " Voorschreven goederen verkocht onder nummers twee, drie,
- " A en vier, werden gemeten door den gezworen landmeter
- " Goyvaerts te Tienen, die ervan een plan heeft opgemaakt
- " in dato van dertiende Maart negentien honderd acht en veertig, hier vastgehecht en met dezen te registreren.
- " De goederen hiervoor verkocht onder nummers twee, drie A
- " en vier zullen moeten kosteloos en ten eeuwigen dage respectievelijk uitweg verlenen aan de overblijvende percelen
- " voorkomende onder nummers drie en vier van het aangehecht
- " plan en aan het goed hiervoor verkocht onder nummer drie A."

Verkoopster doet aanmerken dat zij bij haren aankoop de vermindering van registratierechten genoten heeft overeenkomstig artikel 53 van het wetboek der registratierechten en dat het dienvolgens verboden is het bij deze verkochte goed geheel of gedeeltelijk tot drankslijterij te doen of te laten dienen vóór negentiende April negentien honderd drie en zestig.

#### PRIJS.

Deze verkoop wordt toegestaan en aangenomen voor en mits de prijs van HONDERD EN TWAALF DUIZEND FRANK, welke som de verkoopster erkent van de koper ontvangen te hebben, waarover kwijtschrift.

#### EINDVERKLARINGEN.

Werkende notaris bevestigt:

- a) aan partijen lezing te hebben gegeven van artikel 203 van het wetboek der registratierechten;
- b) op inzage van stukken door de wet vereist dat namen, voornamen, datums en plaatsen van geboorte van partijen bij de inleiding dezer nauwkeurig staan opgegeven.

#### VERMINDERING.

Koper willende voordeel trekken uit de beschikkingen van artikel 53 paragraaf één van het wetboek der registratierechten verklaart: a) dat het bij deze aangekochte goed door hem zelf, zijn echtgenote of zijn afstammelingen zal gebruikt worden binnen het tijdstip door de wet bepaald; b) dat hij en zijn echtgenote voor het geheel of in onverdeeldheid niet meer onroerende goederen bezitten, waarvan het kadastraal inkomen voor de geheelheid of het onverdeeld paart, samen met het bij deze verkregen onroerend goed meer dan vijftien honderd frank bedraagt; c) dat hij zich verbiedt voor hem zelf en zijn rechthebbenden het bij deze aangekochte goed geheel of gedeeltelijk tot drankslijterij te doen of te laten dienen gedurende een tijdperk van vijftien jaar te rekenen van heden.

#### WAARVAN AKTE.

Verleden te Haacht ter studie.

Na voorlezing hebben partijen met ons, notaris; getekend.

[Redacted signature area]

Goedgekeurd de  
doorhaling van  
een woord en  
een getal als  
nietig.

*Alida Van de Loo*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

Gelocht te Haacht, de 3 December 1953  
Beek 100, blad 15, Vak 16 twee blad een Verzending  
Ontvangen: 300 duizend jeuzen honderd twaalf frank  
(6.420) De Ontvanger,  
*[Handwritten signature]*



Ministerie van Financiën

BESTUUR VAN HET KADASTER

UITTREKSEL UIT DE KADASTRALE LEGGER

van de gemeente Meeuwstadt, art. 279

NAAM EN VOORNAMEN		BEROEP		WOONPLAATS		AANMERKINGEN		
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]		Aanduiden : a) of de goederen aan de man, aan de vrouw of aan de gemeenschap toebehoren (§ 7, V. 1581); b) het vrijgesteld inkomen met de datum waarop de vrijstelling een einde moet nemen (art. 1, § 8, B. 3).		
Volgnummer	Straat en nummer, gehucht of plaatselijke benaming	Verwijzing naar de kadastrale plans		AARD van de eigendommen	Grootte van ieder perceel	Klassering	Belastbaar inkomen	
		Sec- tle	Perceel- nummer				onge- bouwd	ge- bouwd
					H, A, C,			
1	<u>Wasselaar</u>	<u>D. 34<sup>I</sup></u>	<u>landbouw</u>		<u>69.50</u>	<u>1-2</u> <u>4/10</u>	<u>2.80</u>	
			<u>landbouw</u>		<u>69.50</u>		<u>2.80</u>	

N<sup>o</sup> 1586 van het register mod. 436.

Kosten : zeven frank 80 cent

Voor 1 percelen fr. 7.00

Voor reengenenoten fr. .....

Totaal fr. 7.00

Gelijkvormig verklaard met de inschrijvingen van de kadastrale legger, AFSCHRIFT VERBODEN (1)

Te D. Brussel, de 2. XII. 1953 194...

Het Bureauhoofd ter Bewaring van het Kadaster,

*[Handwritten signature]*

(1) Het Bestuur behoudt zich voor zijn rechten, te doen gelden voor de tribunaal tegen degen die dit verbod niet zouden eerbiedigen.