

# DC à la carte



---

*Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk*  
*24007B0174/00D004*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

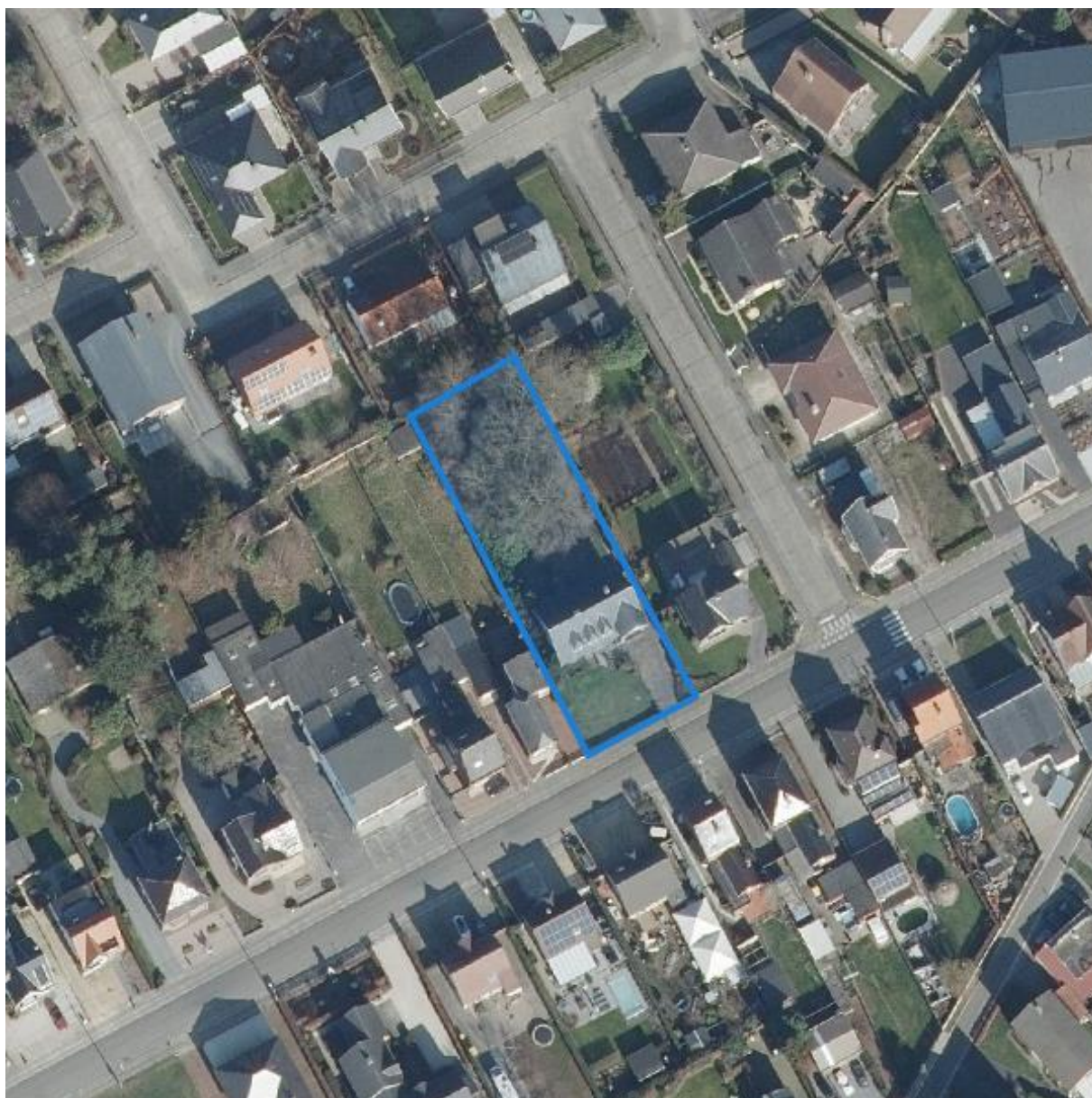
Wonen

Dossier: 00-01-0369/003

---

*Locatie*

---



Dossier: 00-01-0369/003



Omgeving



Dossier: 00-01-0369/003

Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-01-0369/003



Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-01-0369/003

Gewestplan



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

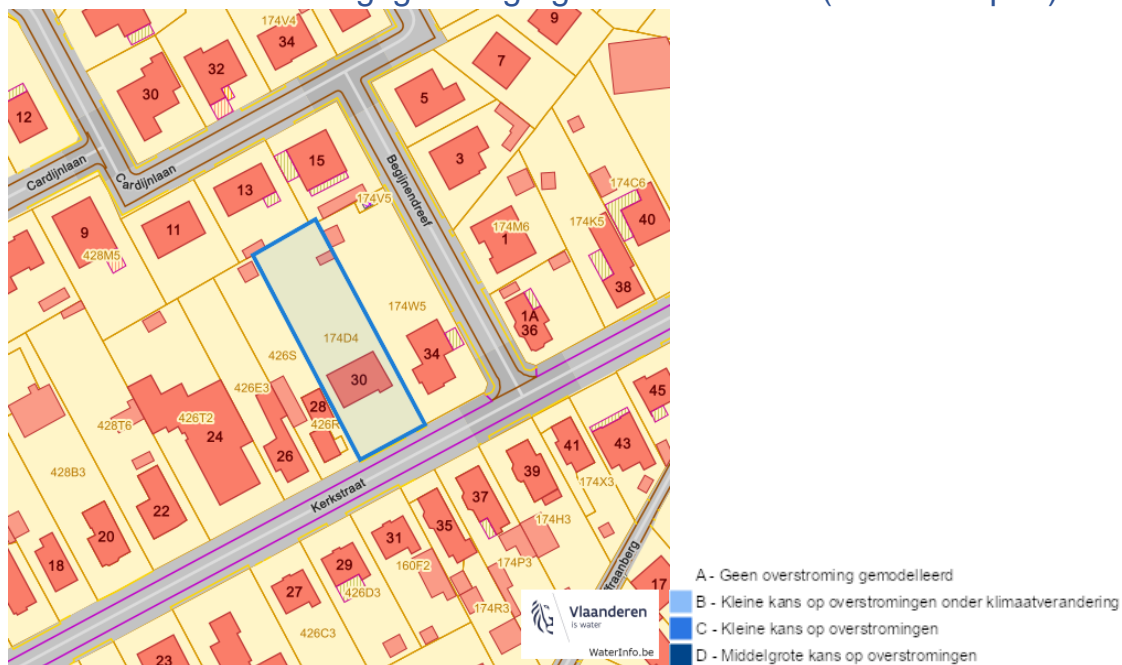
Dossier: 00-01-0369/003

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



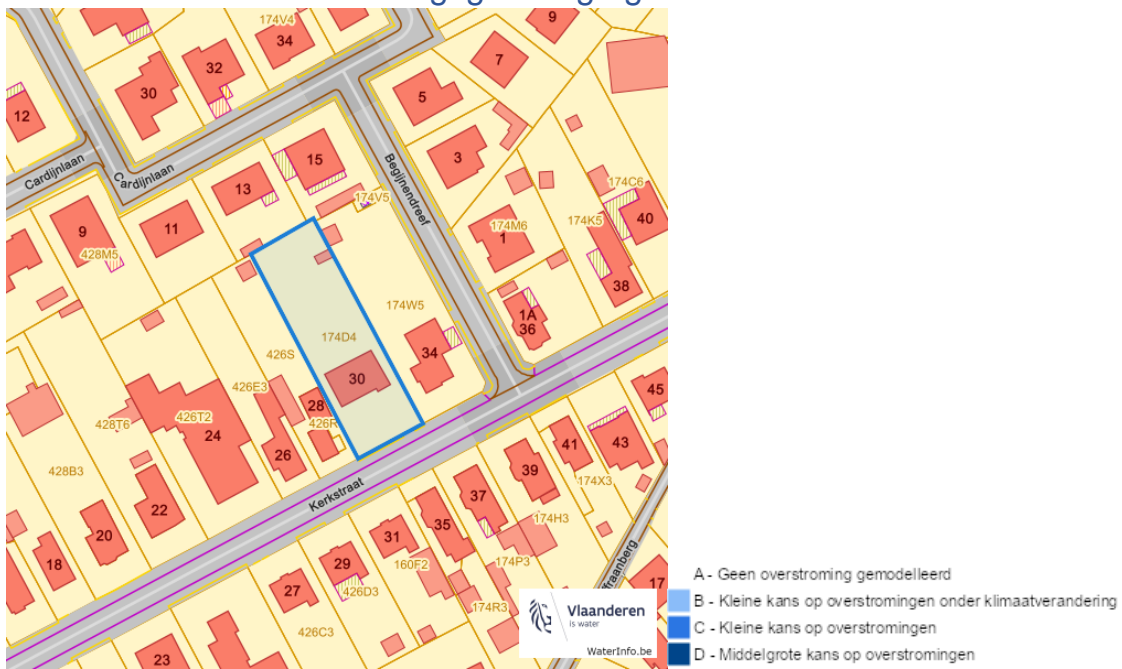
## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)





Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden

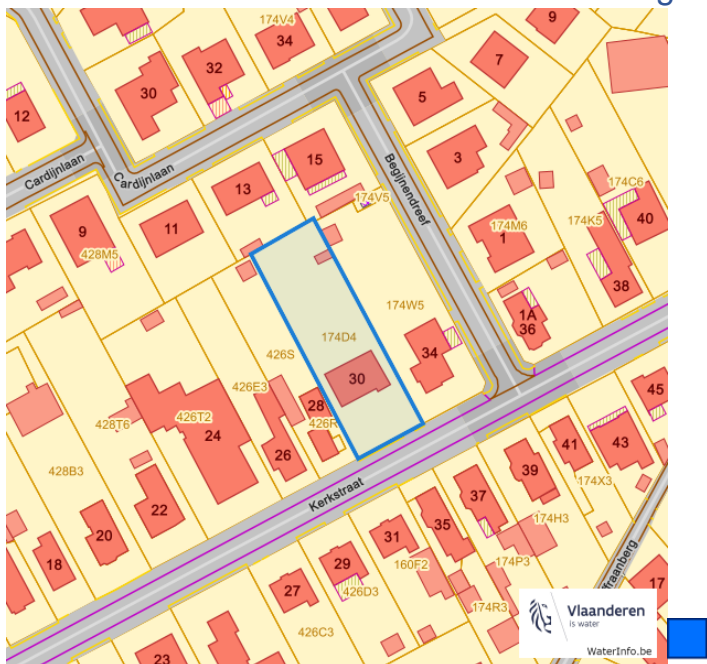


Dossier: 00-01-0369/003

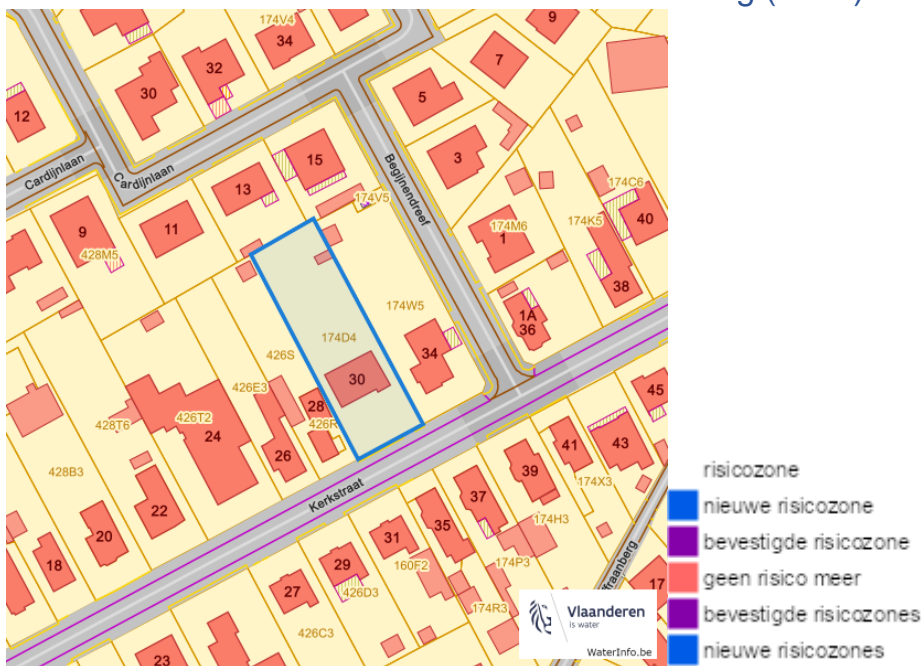


Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

### Recent overstromde gebieden (2017)



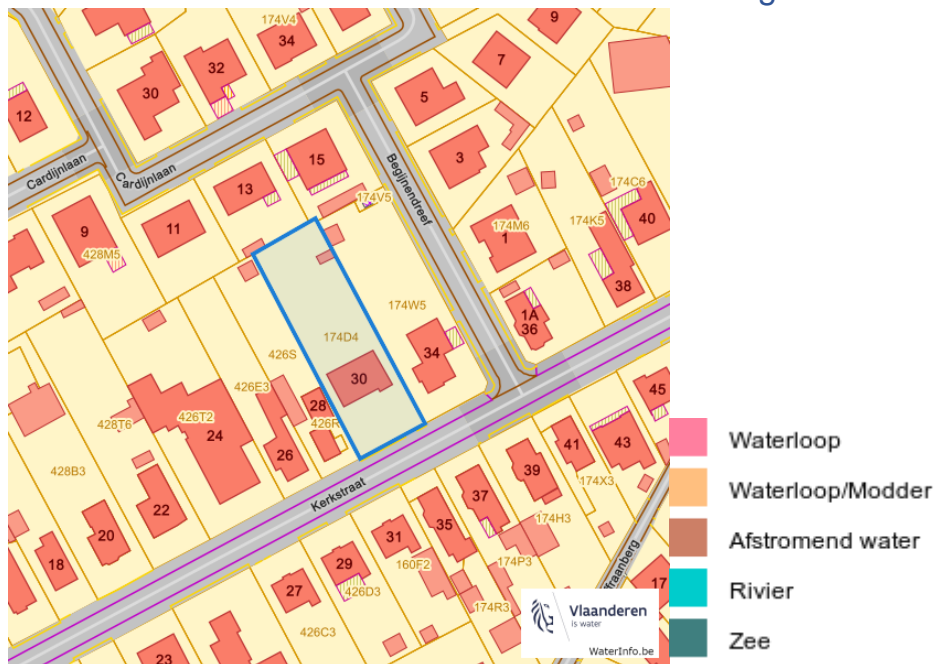
### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Van nature overstroombare gebieden



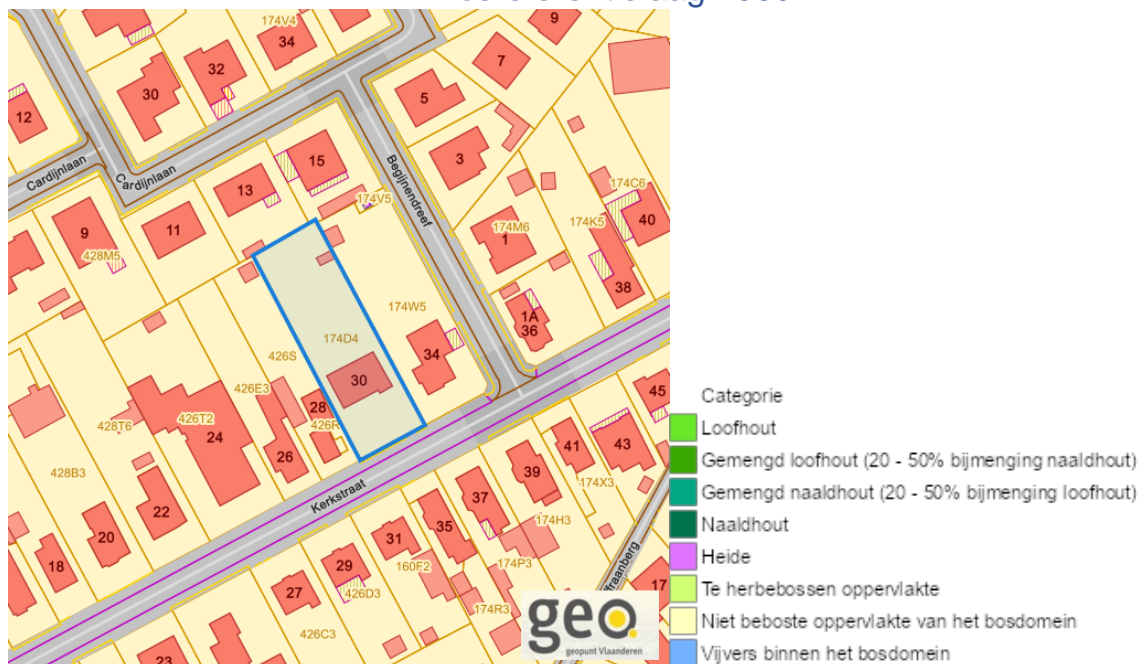
Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 00-01-0369/003

Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Groenkaart Vlaanderen (2021)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

### Boskartering 1990



### Digitale boswijzer 2021



Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

### Digitale boswijzer 2018



### Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

## Digitale boswijzer 2012



## Digitale boswijzer 2009

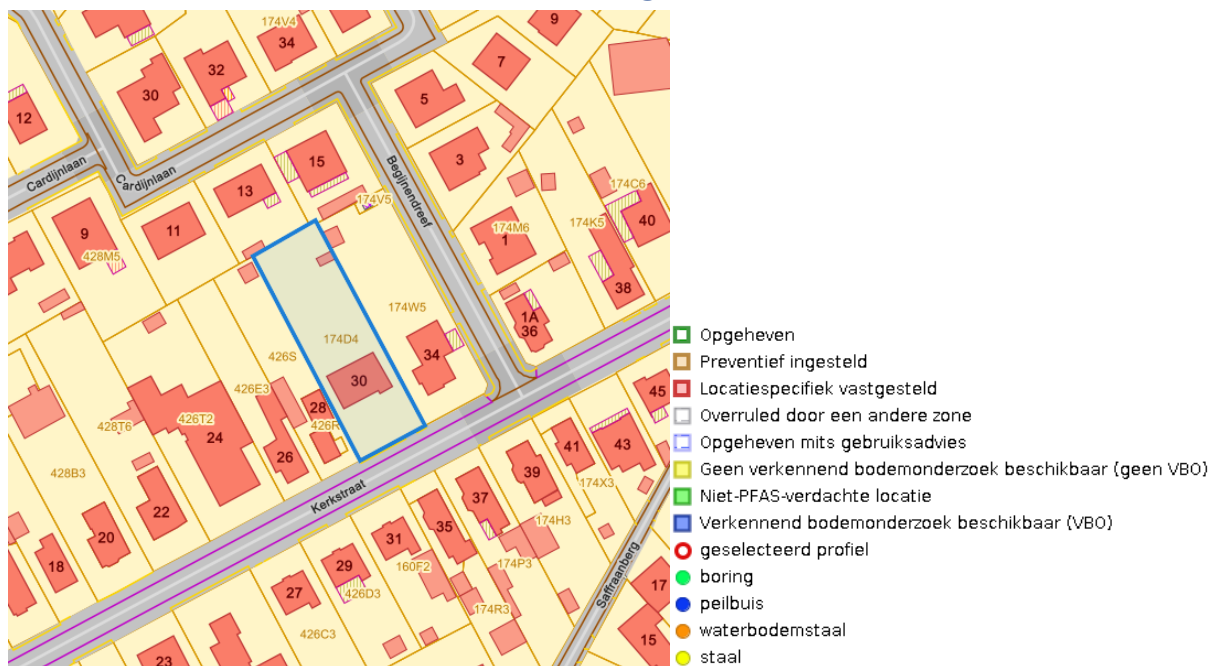


Dossier: 00-01-0369/003

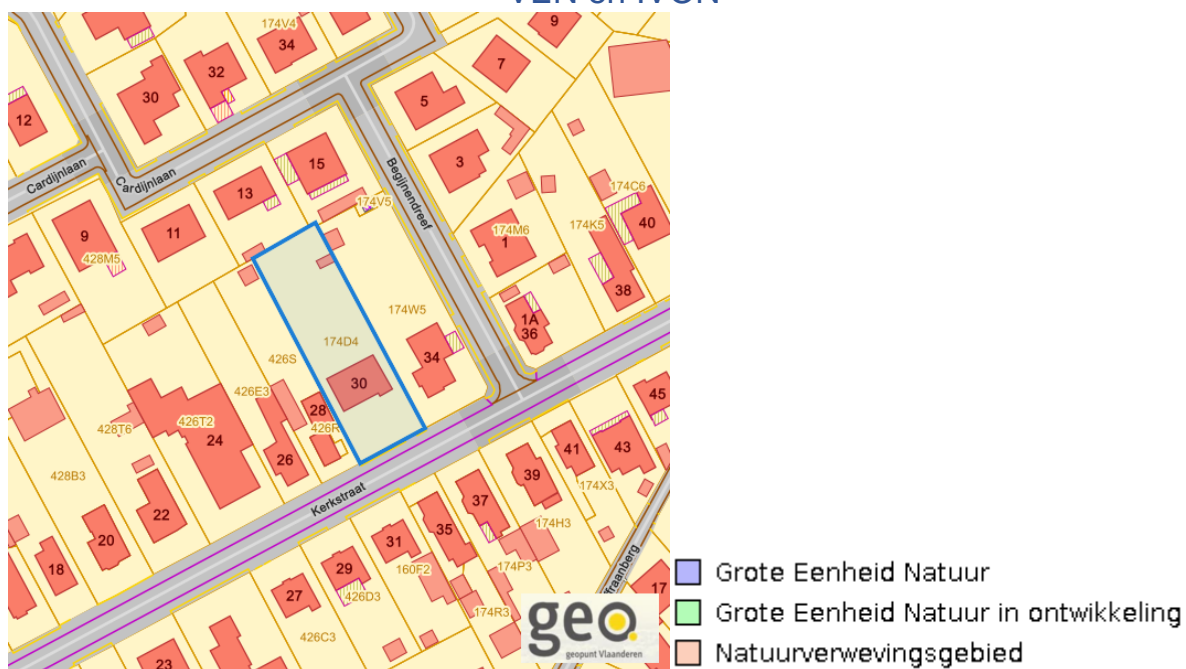


Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

PFAS



VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

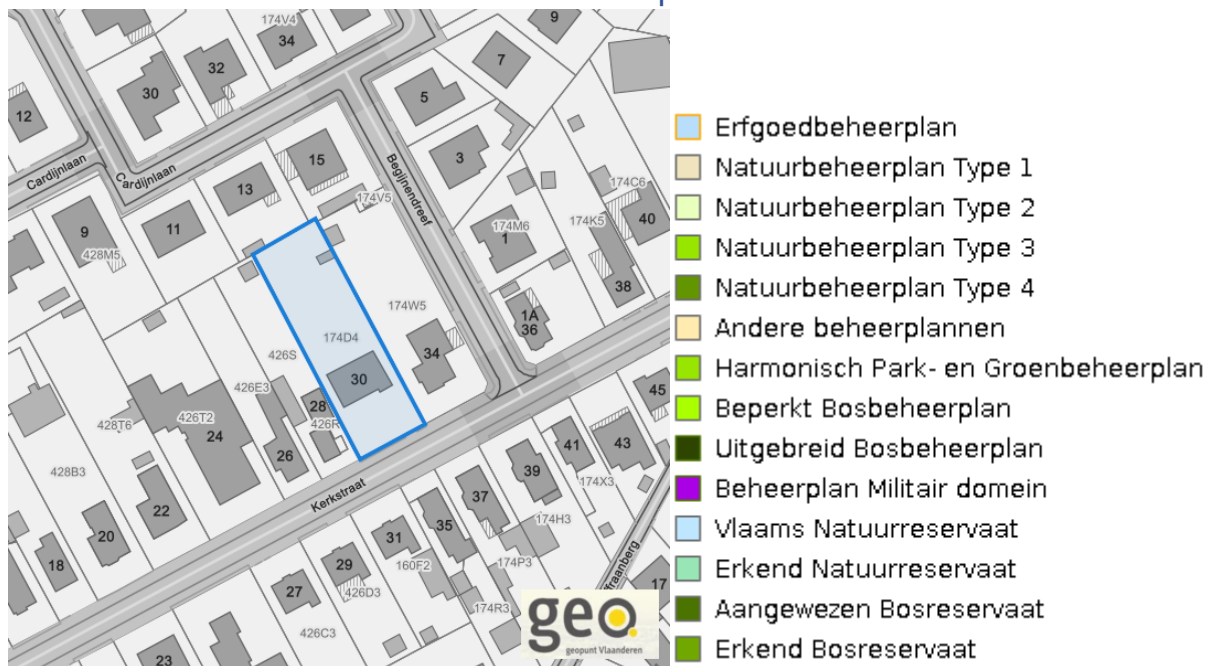
Dossier: 00-01-0369/003

### Jachterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

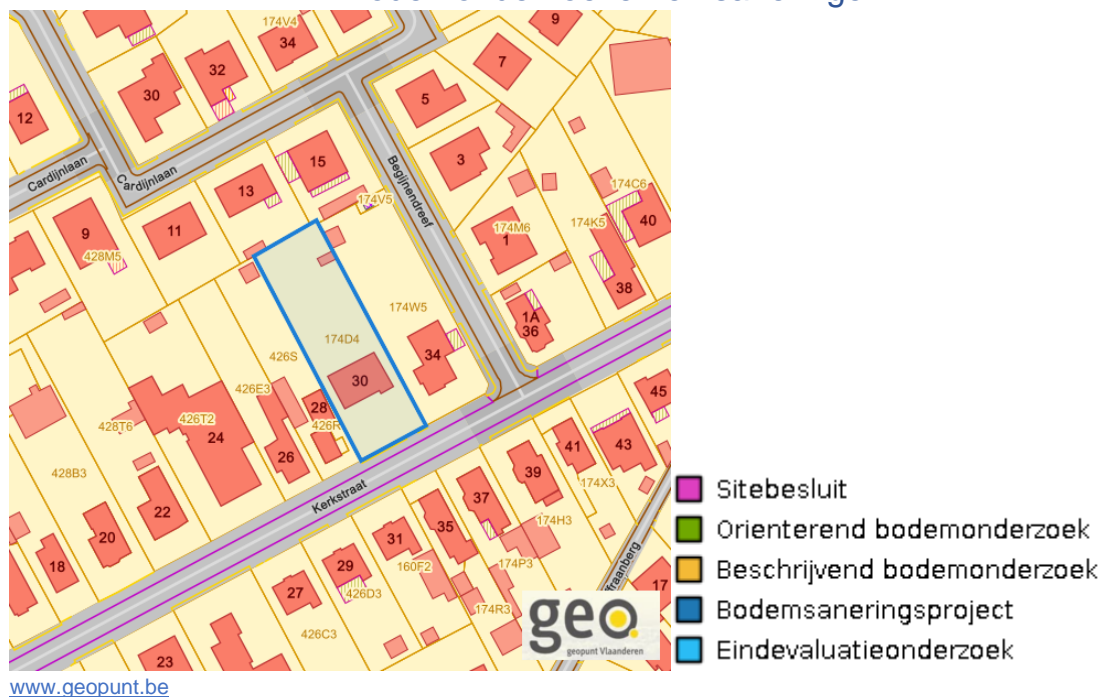
### Natuurbeheerplannen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-01-0369/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 16/10/2024 - h3212y3jh6ejkk2htg6vl57orfps0aqs2m6yap3f



---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-01-0369/003

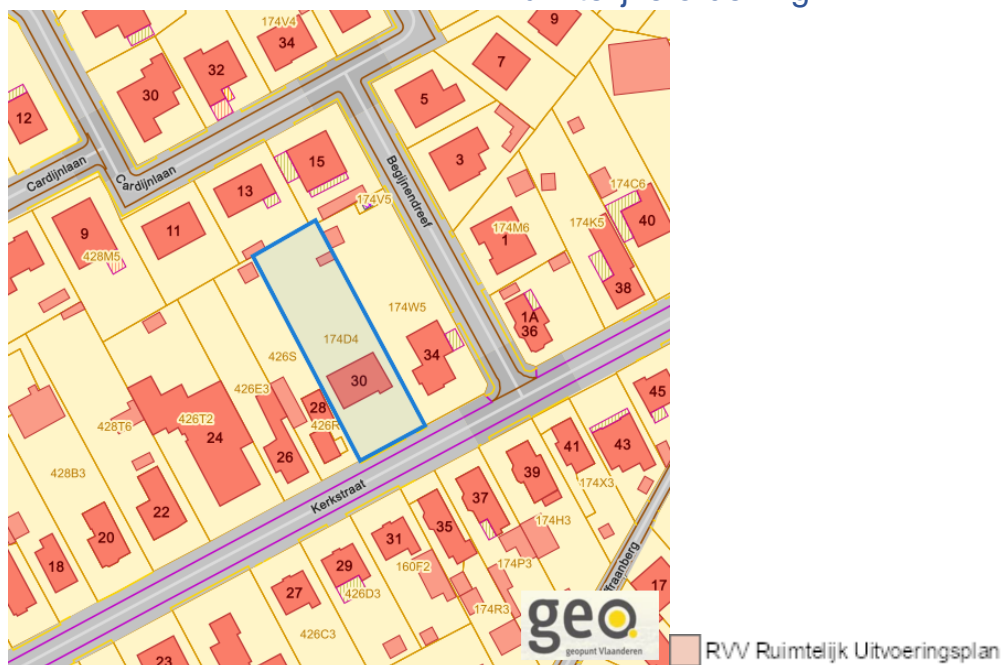
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

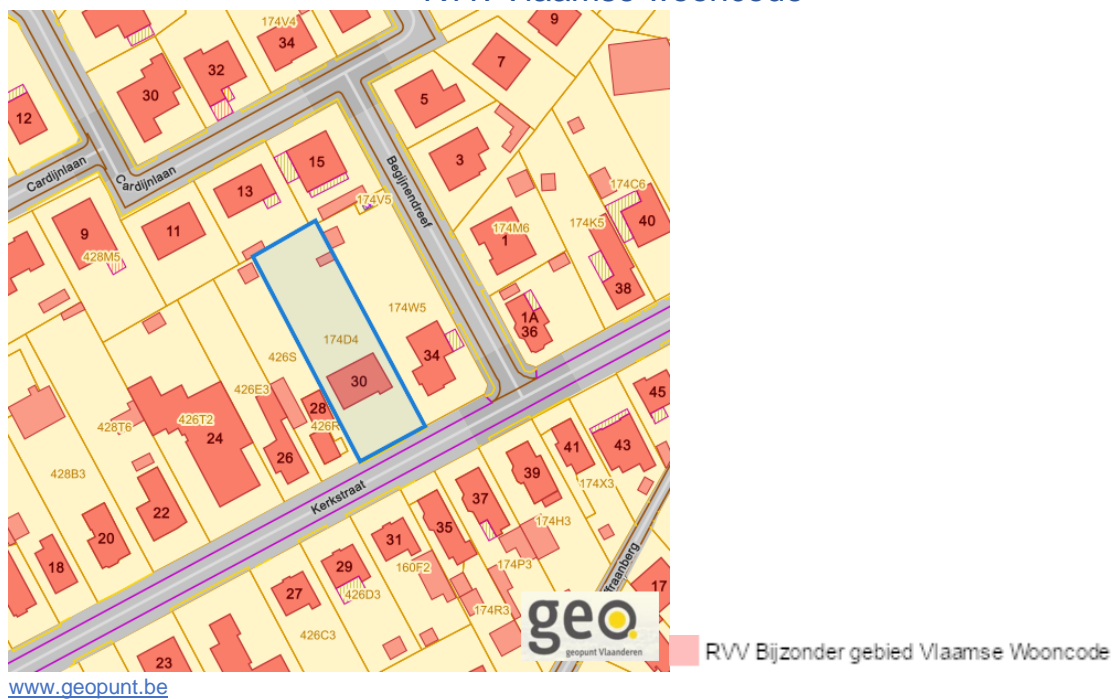
---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening



## Rvv: Vlaamse wooncode

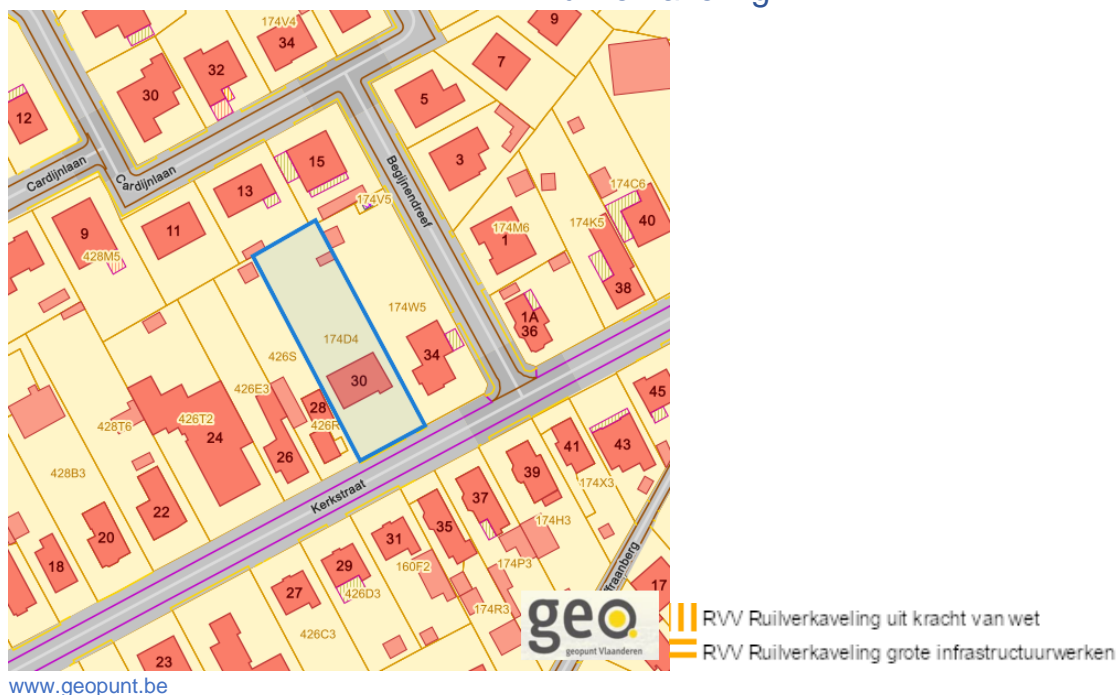


Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 00-01-0369/003



Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten

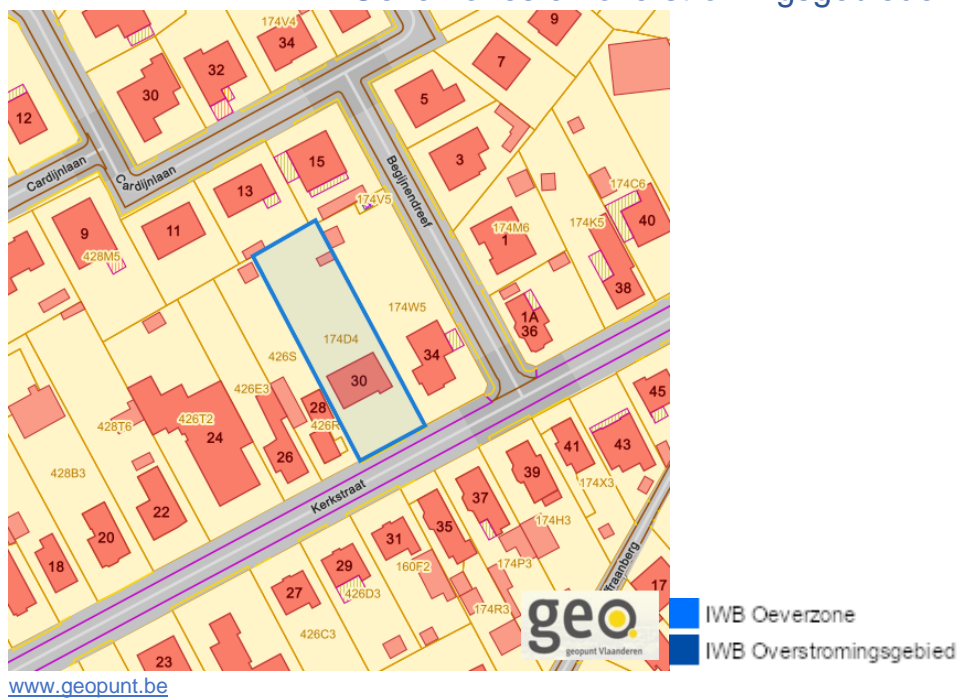


Dossier: 00-01-0369/003

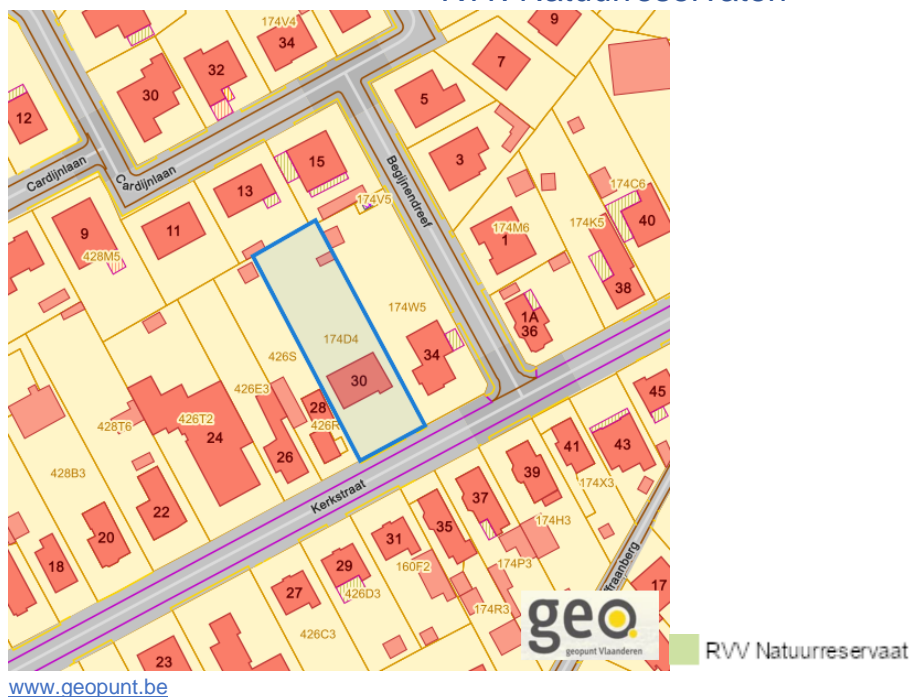
Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuureservaten



Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 00-01-0369/003



Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur

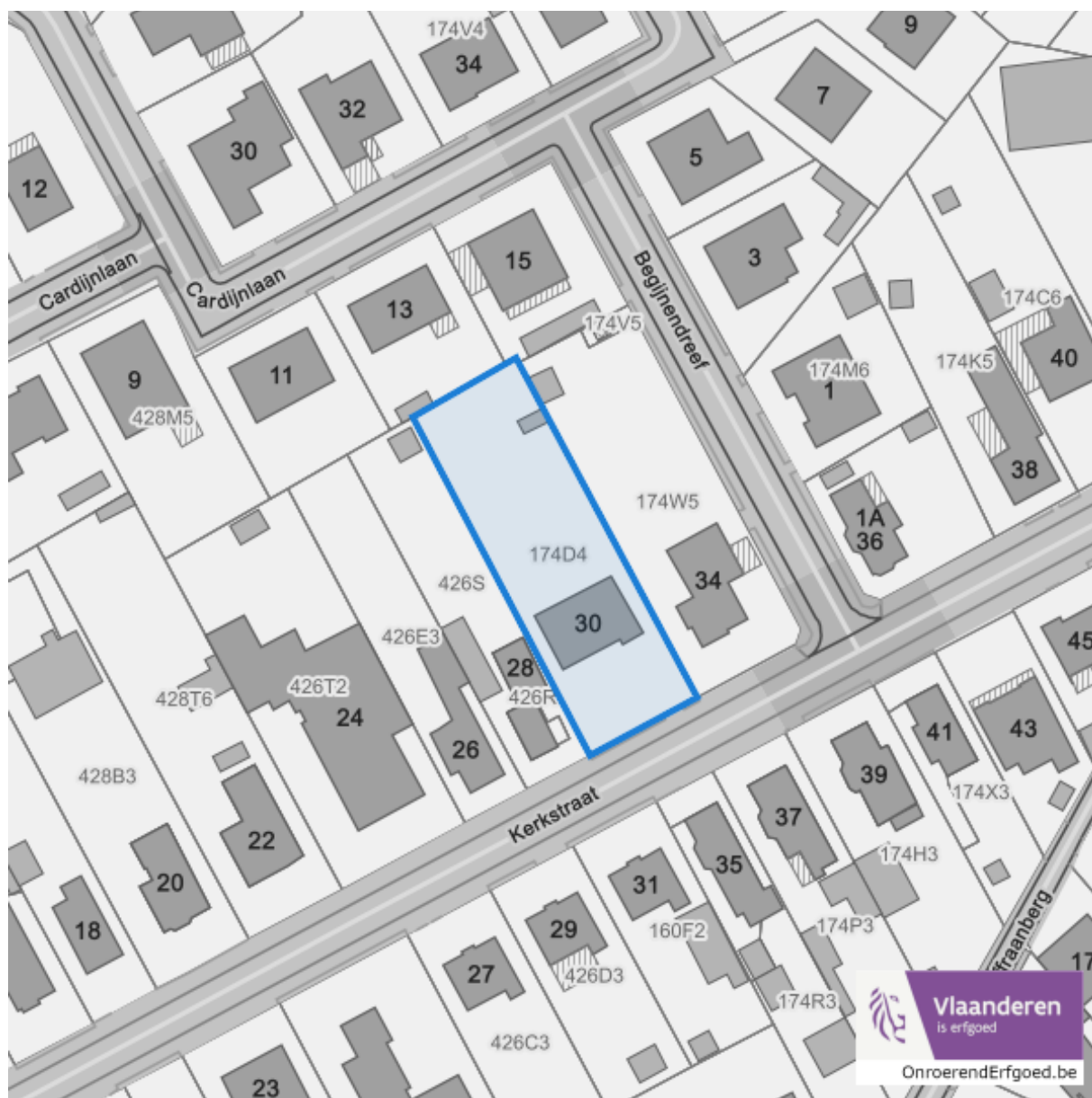


Dossier: 00-01-0369/003

---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



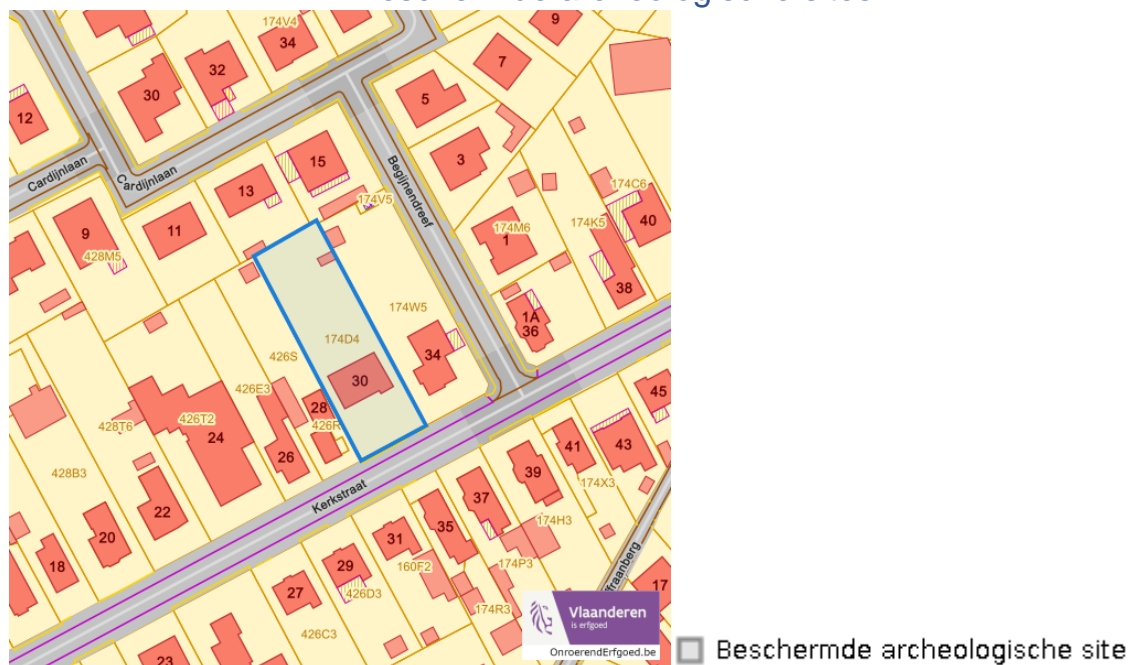
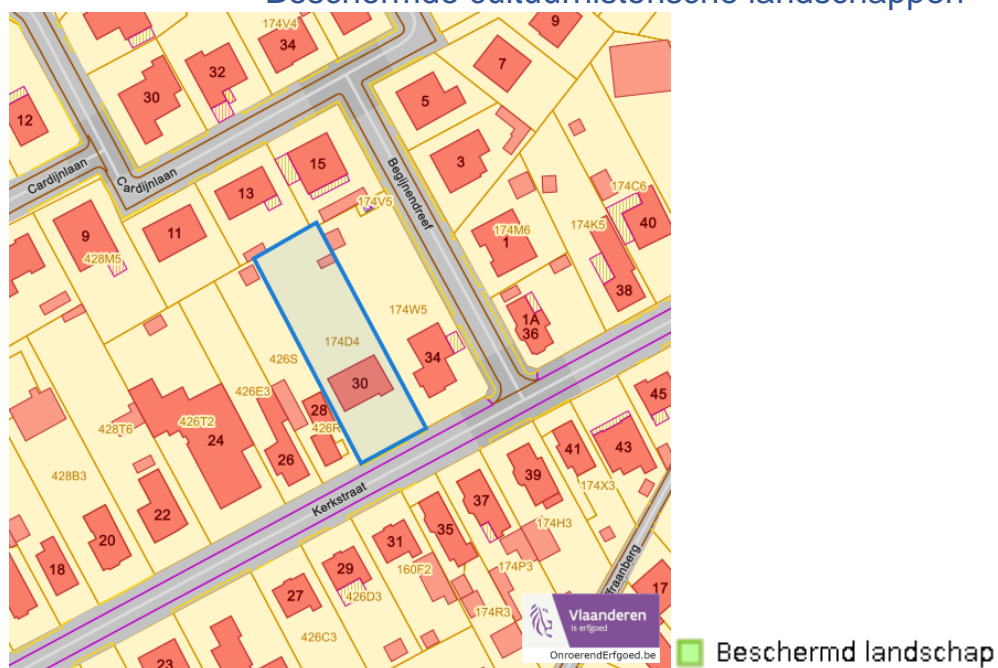
Dossier: 00-01-0369/003

---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

**Beschermde archeologische sites****Beschermde cultuurhistorische landschappen**

Dossier: 00-01-0369/003



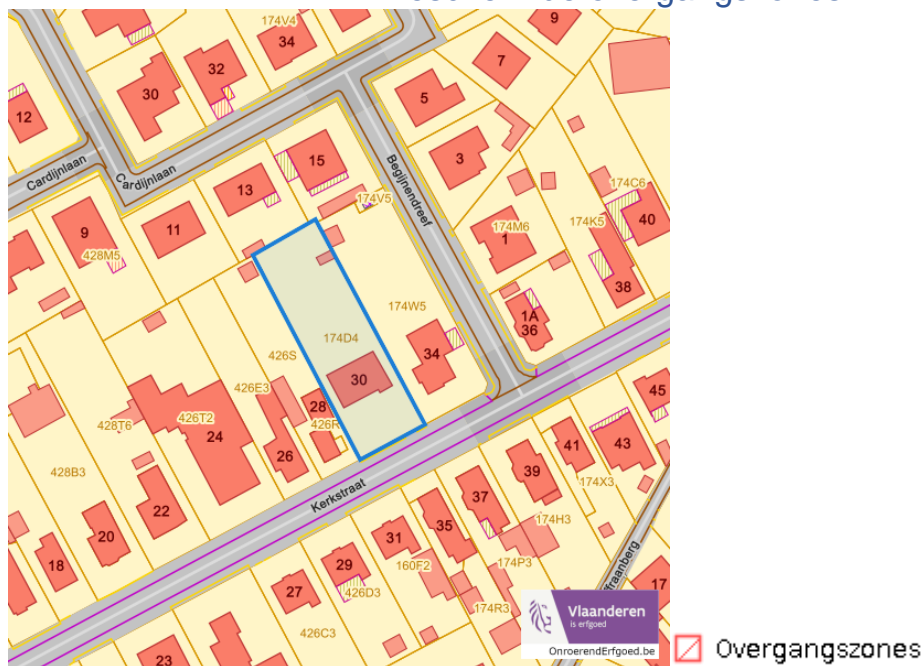
Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones

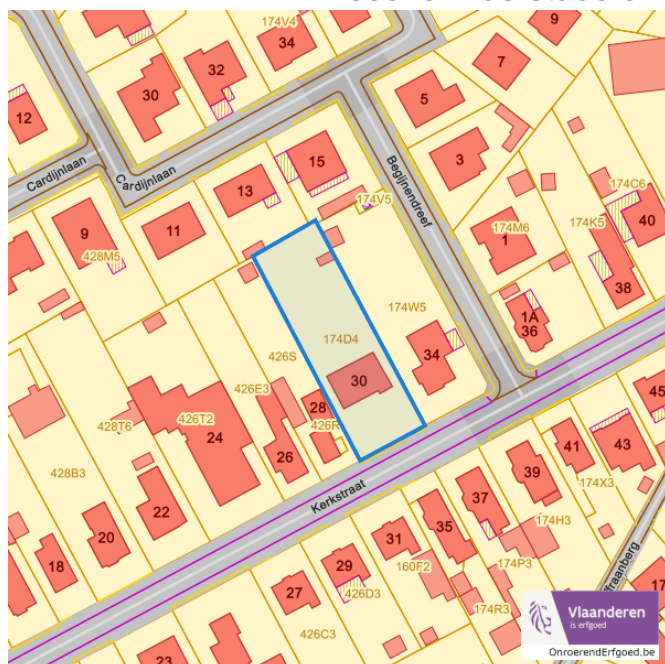


Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



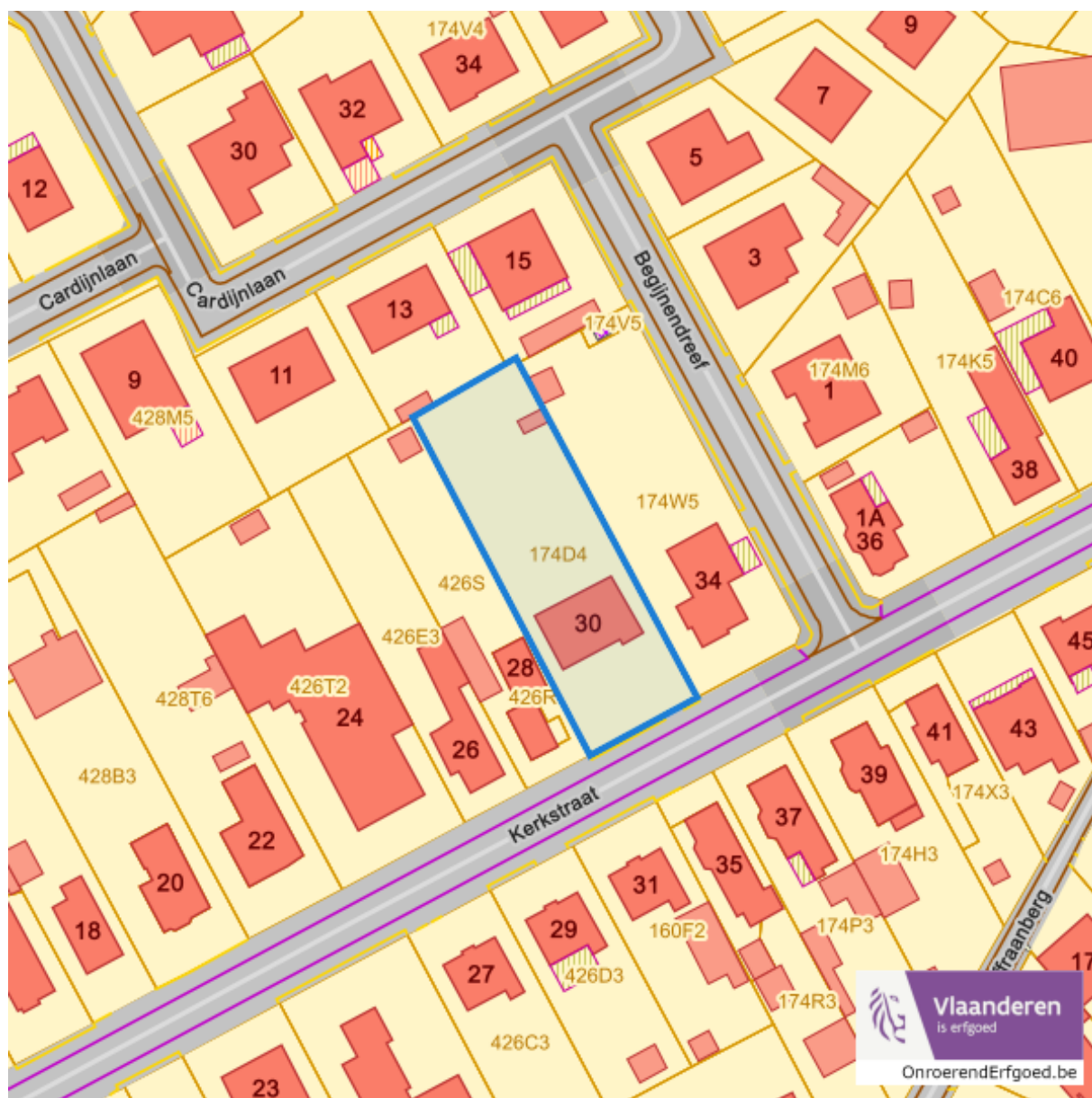
■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-01-0369/003

---

*Vastgestelde inventarissen*

---



Dossier: 00-01-0369/003

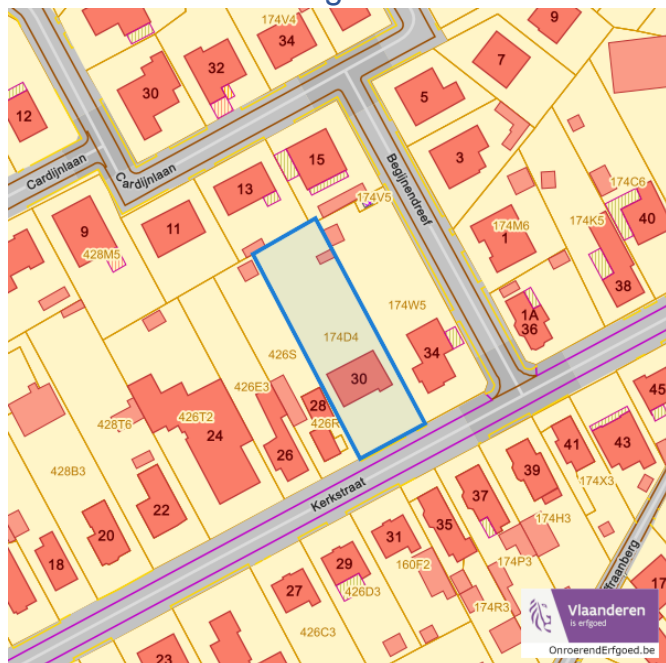


---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

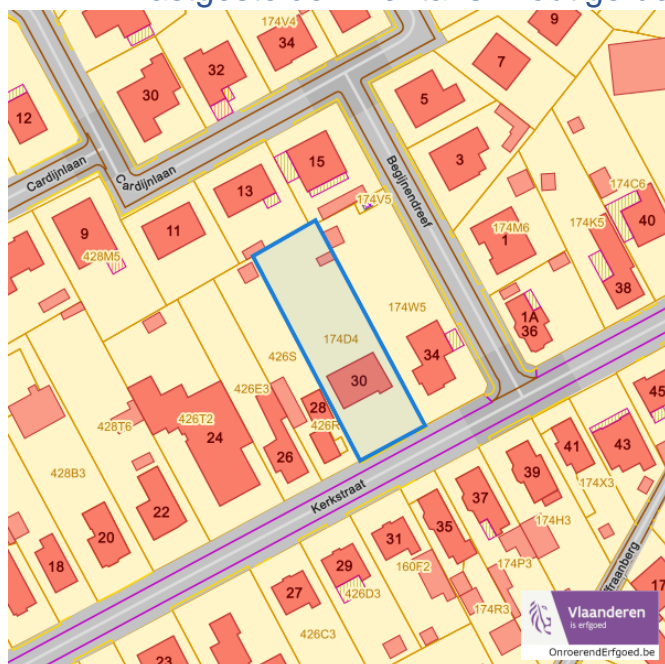
**Vastgestelde inventaris: Archeologische zones** Vastgestelde afgebakende archeologische zone**Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed** Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-01-0369/003

Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

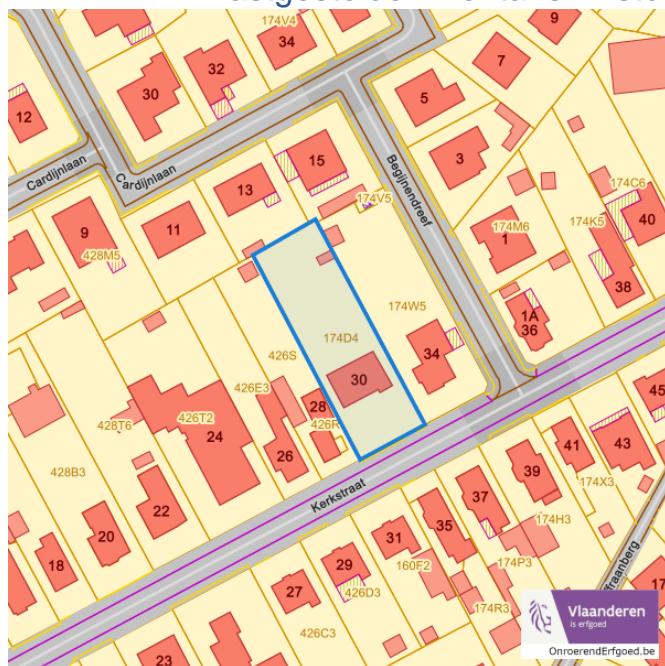
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



■ Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

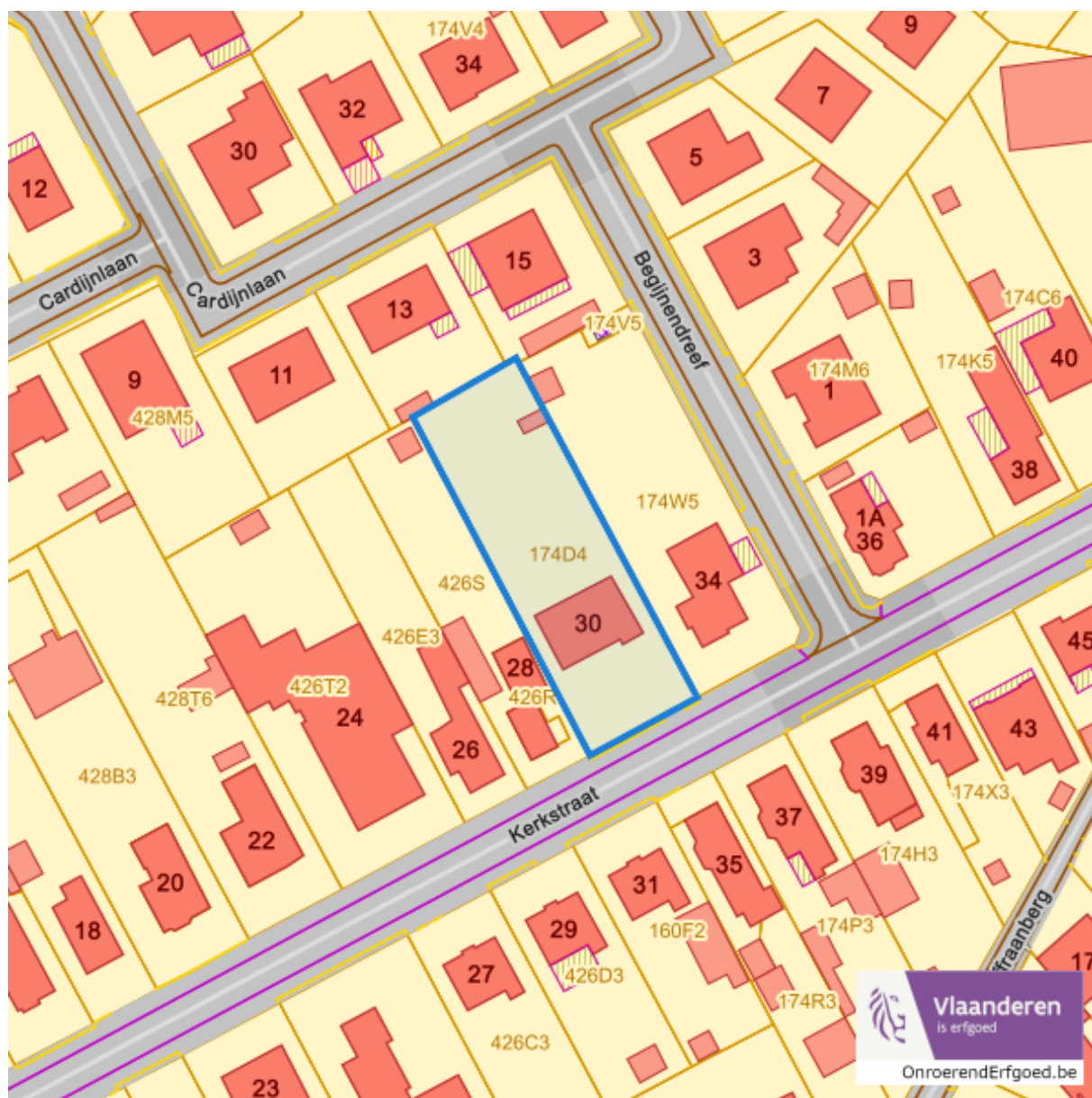


■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-01-0369/003





*Wetenschappelijke inventarissen*

Dossier: 00-01-0369/003

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 00-01-0369/003

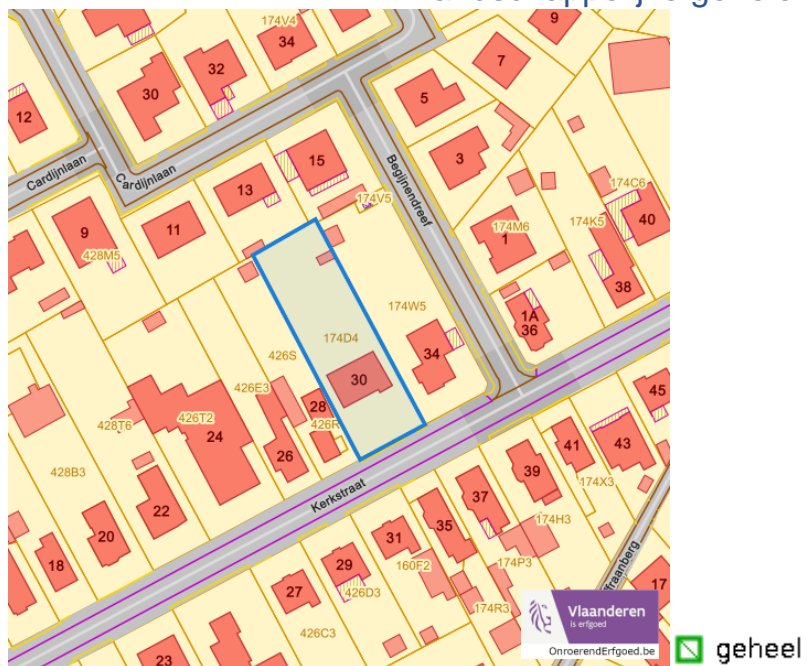
Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



## Landschappelijke gehelen



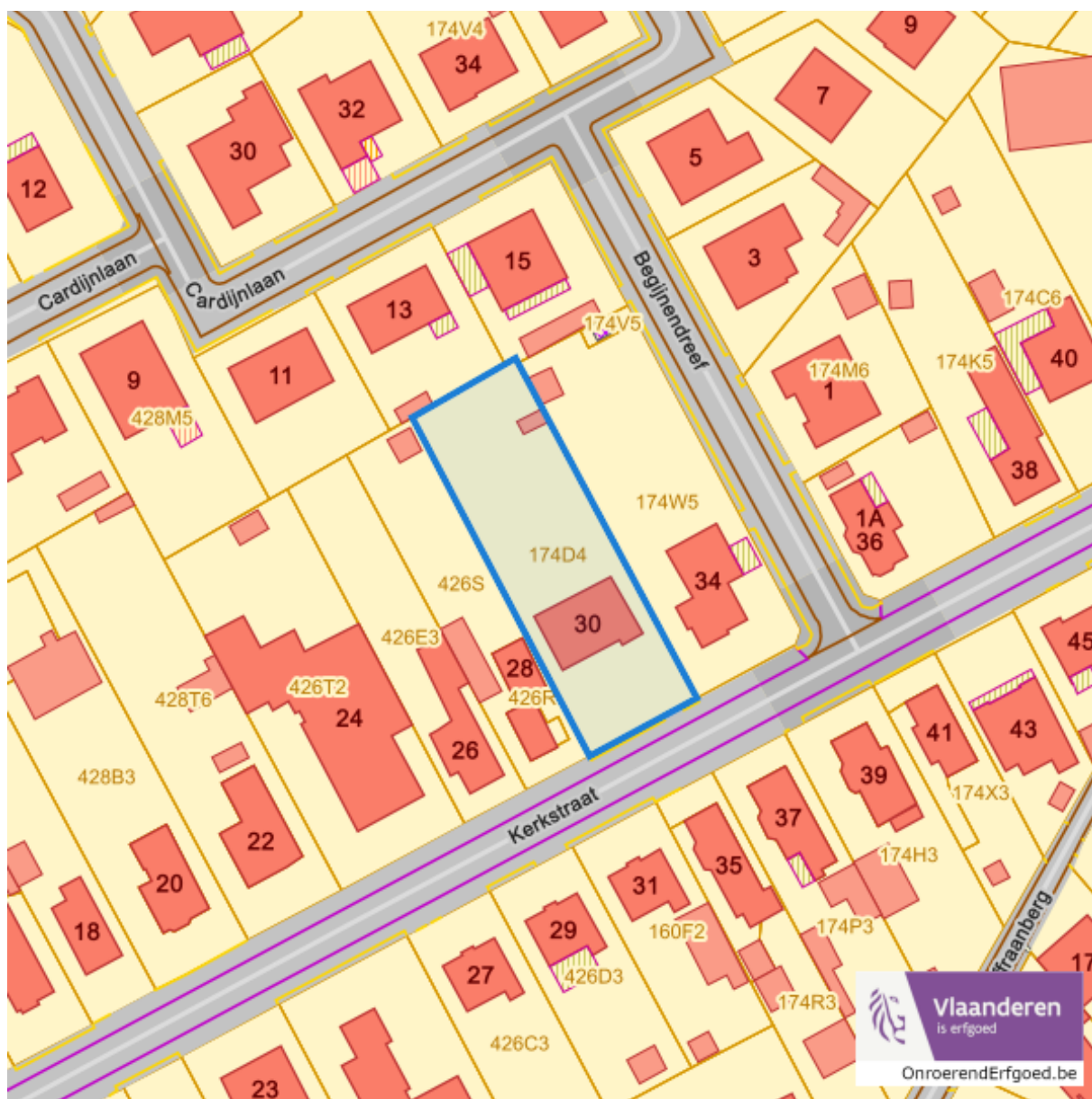
Dossier: 00-01-0369/003



---

*Unesco werelderfgoed*

---



Dossier: 00-01-0369/003

---

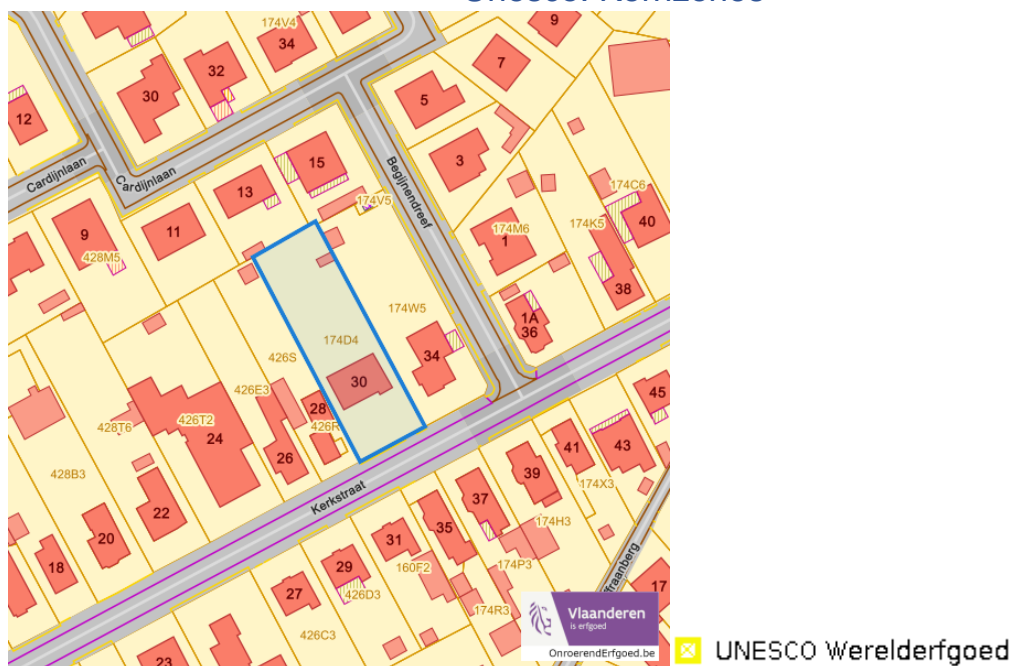
*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*


---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-01-0369/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 16/10/2024 - h3212y3jh6ejkk2htg6v157orfps0aqs2m6yap3f

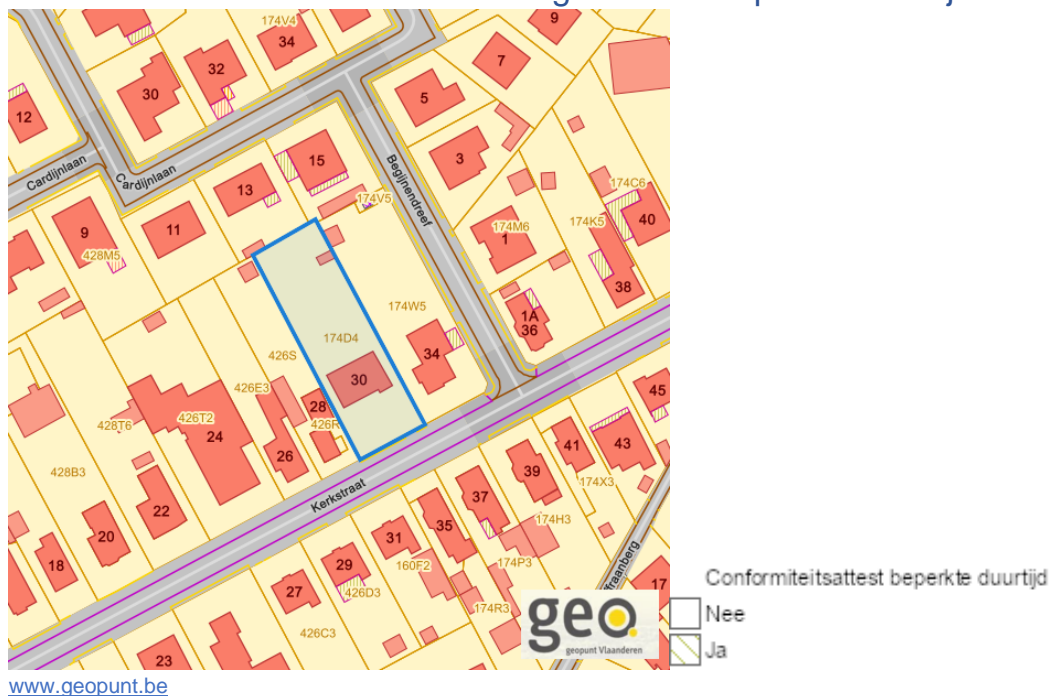


Wonen

Woningkwaliteit



Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Kerkstraat 30, 3130 Begijnendijk

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-01-0369/003