

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 01/12/2023

Inspecteur: Pieter Haspeslagh

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: metrel
ET61557

Serienummer: 19370733

Datum verslag: 03/12/2023

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Dorpsplein
Huisnummer 12
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Eigenaar

Naam i.o.v Loemba Keurgroep
Straatnaam Dorpsplein
Huisnummer 12
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: : 11119706

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop op vraag van de verkoper volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 8.4.2. en 8.2.1. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1-230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

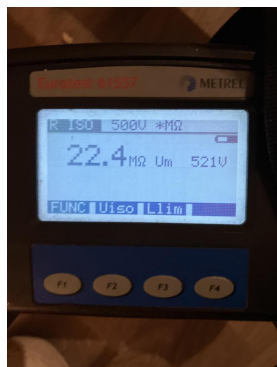
Aantal kringen: 8

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 22.4 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	2	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
4	C	16		2	2,5
1	C	16	2.5-1.5	2	-
2	C	10		2	2,5
1	-	andere	15A	2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	NOK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

11.01 Eëndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

13.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

13.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)

13.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)

14.02 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm² (of 2,5mm² mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)

15.01 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)

15.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

15.09 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

16.01 Een verzegelbare differentieelstroombeschermingsinrichting dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)

18.03 Gemengde stroombanen (verlichting en contactdozen) moeten uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

19.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.**

In het geval van een controlebezoek met een negatief verslag als gevolg is de verkoper verplicht in de authentieke akte de verplichting voor de koper te doen vermelden zijn identiteit en de datum van de akte van verkoop schriftelijk mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd.

Na deze melding moet de koper een nieuw controlebezoek door een erkend organisme laten uitvoeren om na te gaan of na de afloop van de termijn van 18 maanden, te rekenen vanaf de datum van de akte van verkoop, de inbreuken verdwenen zijn. De koper kan dit erkend organisme vrij kiezen.

Indien de koper een ander erkend organisme aanstelt dan licht dit organisme het erkend organisme dat het eerste verslag van controlebezoek heeft opgesteld hierover in.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Pieter Haspeslagh

De werknemer,

Pieter Haspeslagh
ACEG VZW - #167

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Plichten van de verkoper en de koper bij de verkoop van een wooneenheid uitgerust met een oude elektrische installatie.

Als het compromis getekend wordt:

Wat zijn de plichten van de verkoper/notaris:

De verkoper moet het PV van het controlebezoek en de bijlagen aan de notaris overhandigen, opdat de notaris dit aan het verkoopdossier toevoegt;

De notaris moet de volgende punten in de akte van verkoop laten vermelden:

- de datum van het PV van het controlebezoek
- het feit van de overhandiging van het PV van het controlebezoek aan de koper

Als het PV van het controlebezoek negatief (installatie niet-conform) is:

de verplichting voor de koper om zijn identiteit en de datum van de akte van verkoop mee te delen aan het erkend keuringsorganisme dat het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd.

Als de akte van verkoop verleden wordt

Wat zijn de plichten van de koper:

De koper dient het dossier van de elektrische installaties (schema's, PV, ...) in twee exemplaren te bewaren;

Als het PV van het controlebezoek positief (installatie conform) is:

De koper moet het volgende controlebezoek laten uitvoeren hetzij volgens de termijn opgenomen op het PV van het controlebezoek (maximum 25 jaar na de datum van het controlebezoek) hetzij in geval van belangrijke wijziging of uitbreiding van de installatie;

Als het PV van het controlebezoek negatief (installatie niet-conform) is:

De koper moet het erkend keuringsorganisme dat het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd informeren over zijn identiteit, de datum van de akte en het betrokken PV;
 De koper krijgt automatisch 18 maanden vanaf de datum van de akte van verkoop om de elektrische installatie in orde te brengen na de melding bij het keuringsorganisme;
 De koper is vrij een ander keuringsorganisme te kiezen voor de hercontrole binnen die termijn van 18 maanden (nazicht conformiteit van de installatie).

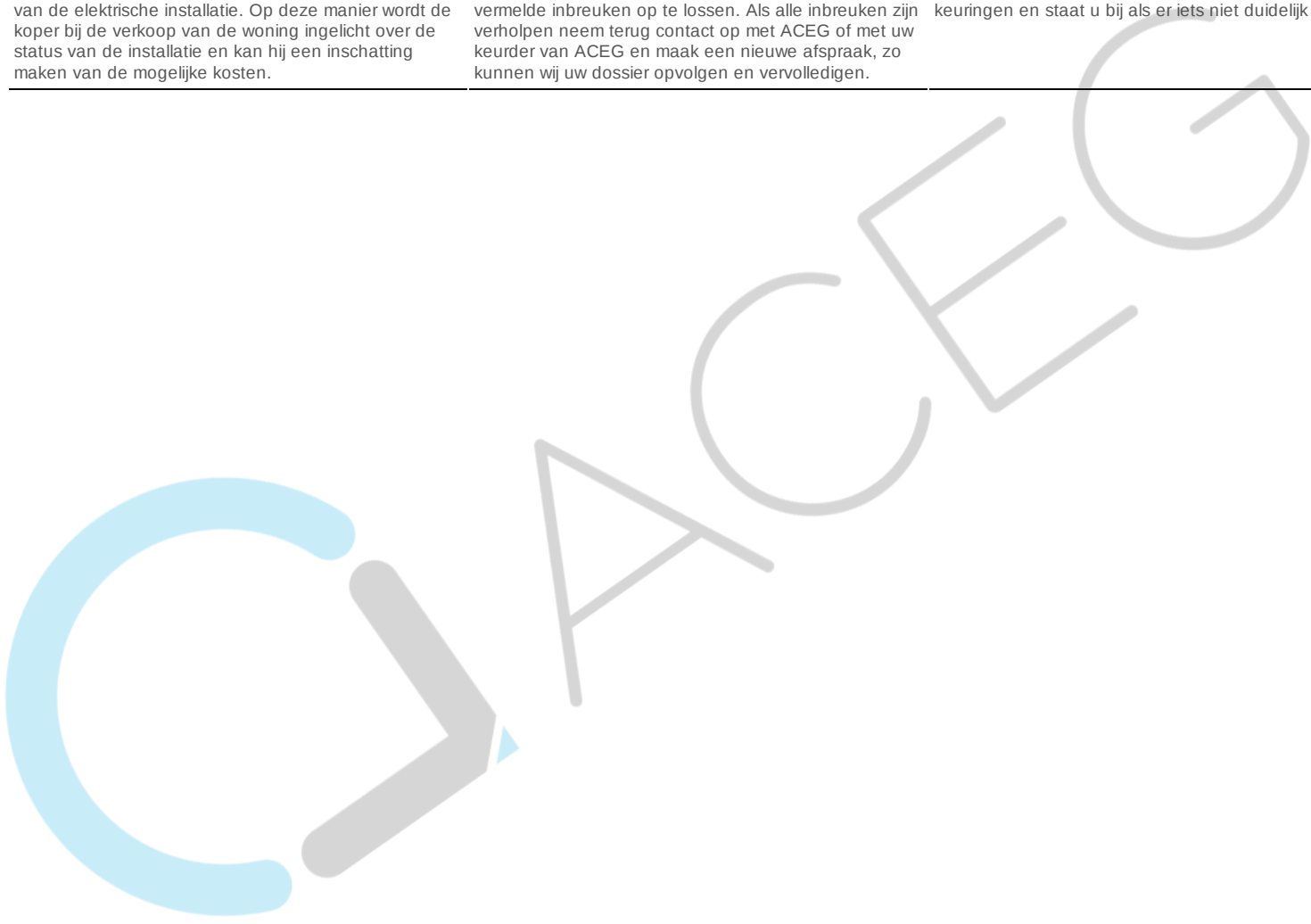
FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie Algemene Directie Energie – Afdeling Infrastructuur en controles Adres: Koning Albert II-laan 16, 1000 Brussel Tel.: 0800 120 33 / E-mail: gas.elec@economie.fgovbe
<https://economie.fgovbe>:

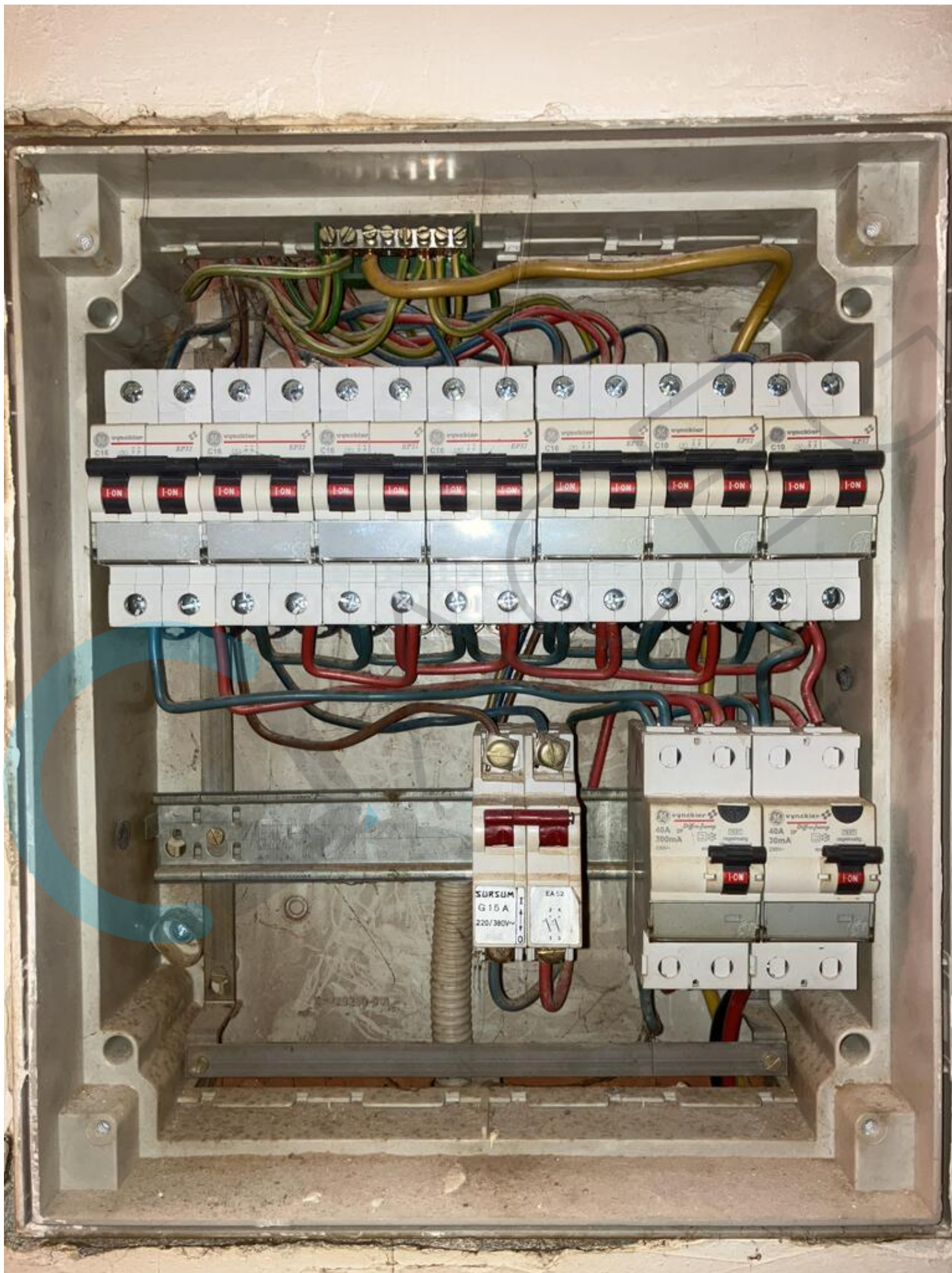
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

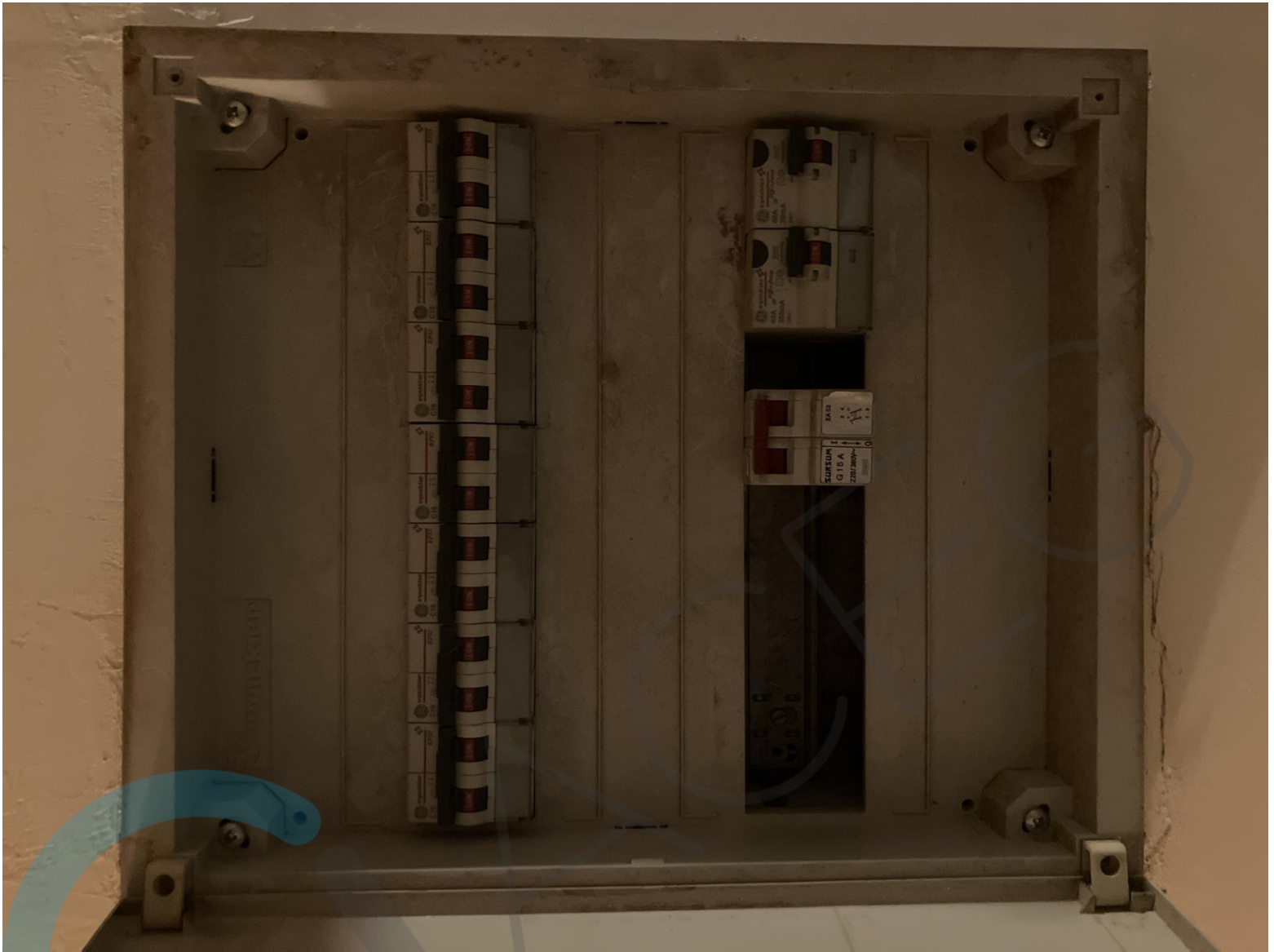
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

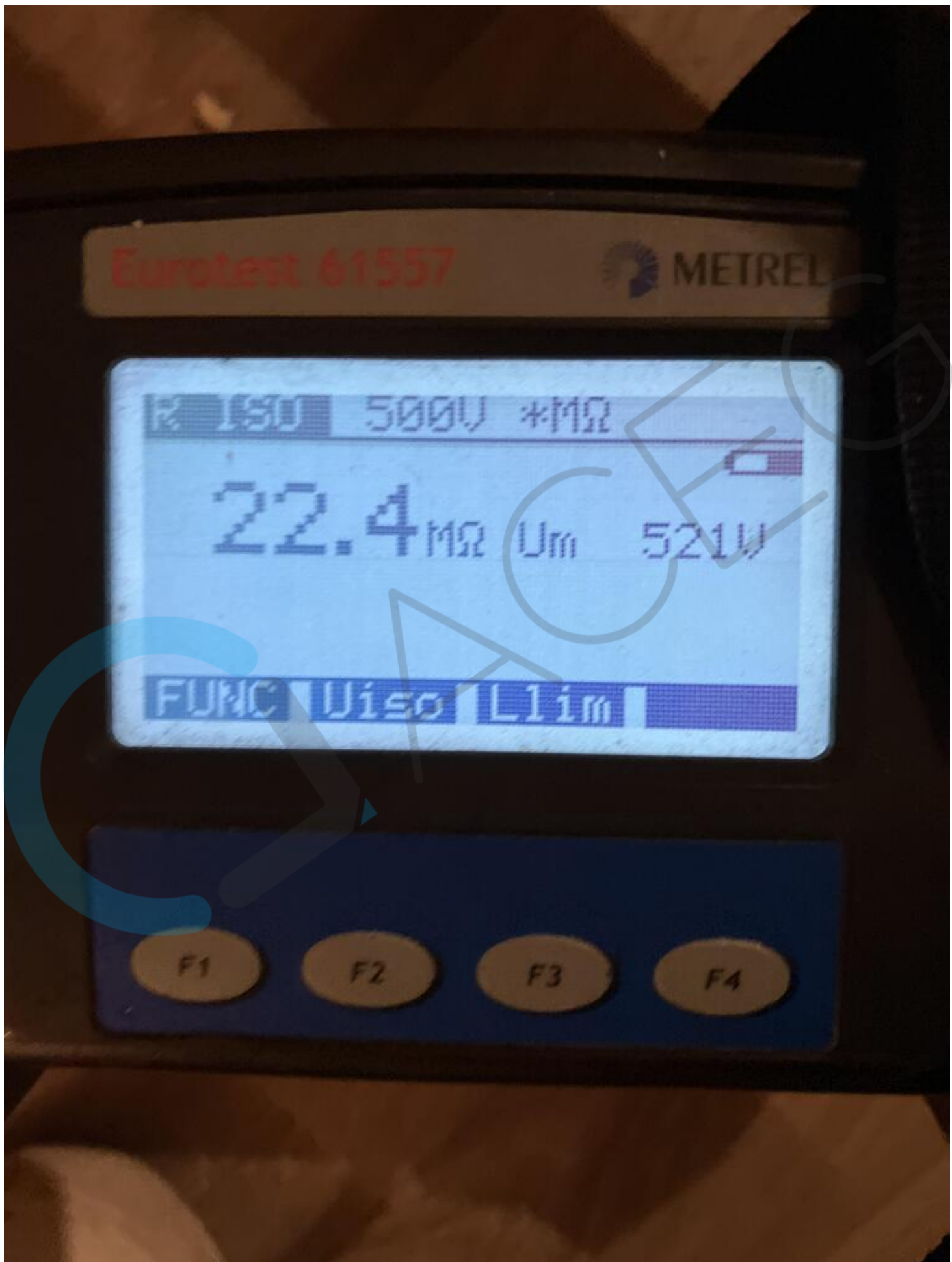












Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 01/12/2023

Inspecteur: Pieter Haspeslagh

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: metrel
ET61557

Serienummer: 19370733

Datum verslag: 03/12/2023

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Nijverheidstraat
Huisnummer 7
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Eigenaar

Naam i.o.v Loemma Keurgroep
Straatnaam Nijverheidstraat
Huisnummer 7
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer
E-mail -

Type : appartement

EAN : 541 449 612 001 344 265

Teller Nr.: : 1 SAG 1100818763

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode:

Ri algemeen: - MΩ

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V

Aantal kringen: 12

RE: - Ω

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

I_{Δ} (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{st}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	12	OK	NVT
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	-	OK	NVT

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
5	C	10		2	-
6	C	16		2	-
1	C	20		2	-

Visueel nazicht (algemeen) NOK

Directe aanraking NOK

Indirecte aanraking NOK

Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	NOK
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

13.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

13.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)

13.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)

14.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

15.01 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)

15.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

18.12 De niet gepantserde kabels moeten mechanisch beschermd worden op plaatsen waar ze aan beschadiging blootgesteld worden (doorgang muren, plafonds, technische kokers, ...). (Boek 1 Afdeling 5.2.1.5. en 5.2.9.)

19.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

nota/note 13 De aardspreadsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

nota/note 14 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.

nota/note 18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 12: De elektrische installatie staat niet onder spanning. De goede werking van de differentieels kon niet getest worden.

BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 1/12/2024. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken vericht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Pieter Haspeslagh

De werknemer,



Pieter Haspeslagh
ACEG VZW - #167

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval, overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorgaan en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.





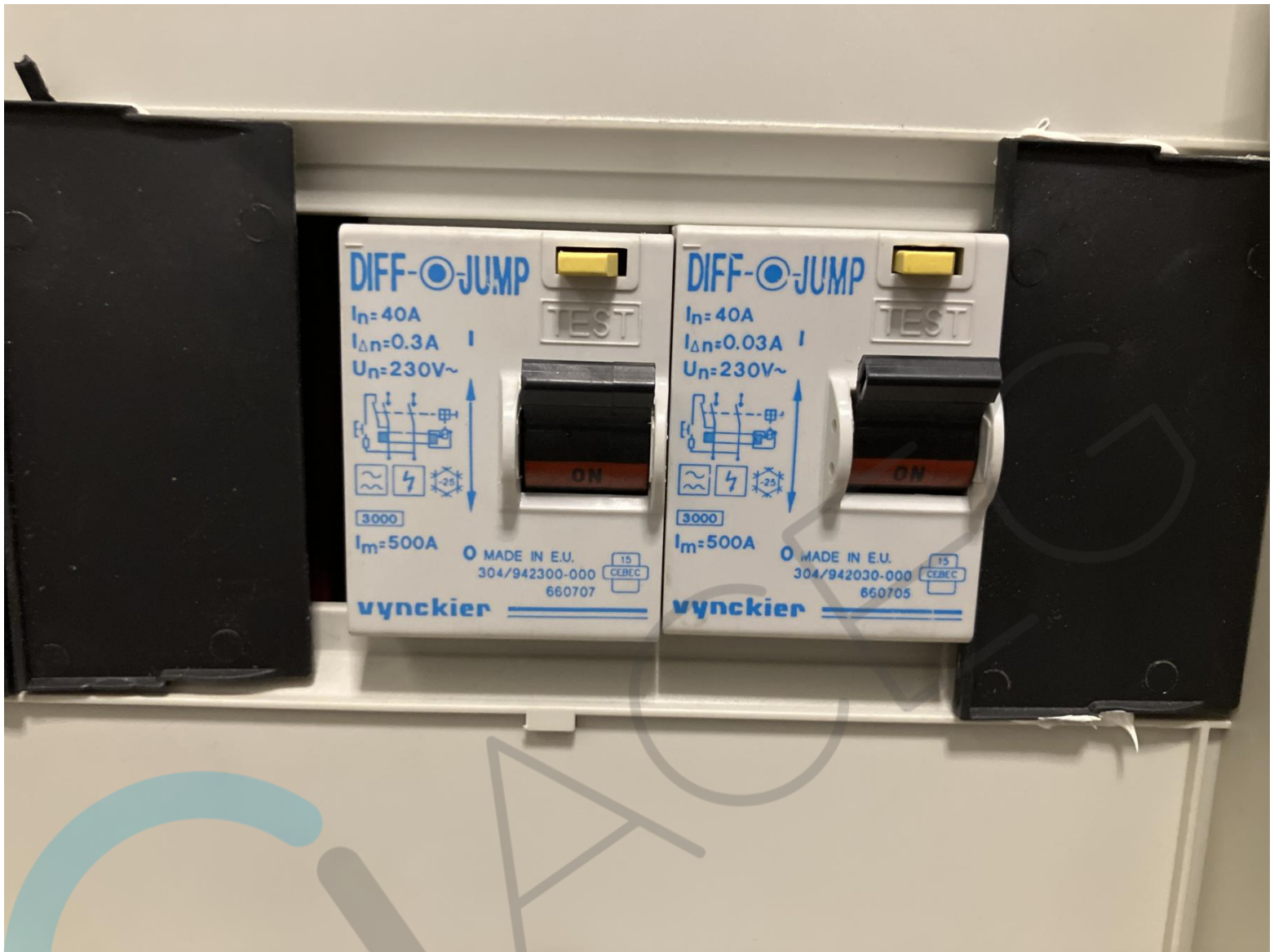


EAN 541 449 612 001 344 265
NIJVERHEIDSTRAAT 7, 8434 LOMBARDSIJDE











Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 01/12/2023

Inspecteur: Pieter Haspeslagh

Mentor:

Installateur: -

ID-label: -

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:BE 0803 670 437

Merk en type meettoestel: metrel
ET61557

Serienummer: 19370733

Datum verslag: 03/12/2023

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Nijverheidstraat
Huisnummer 9
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Eigenaar

Naam i.o.v. Loemma Keurgroep
Straatnaam Nijverheidstraat
Huisnummer 9
Busnummer
Postcode 8434
Gemeente Middelkerke
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : appartement

EAN : 541 449 612 001 184 748

Teller Nr.: : 1 SAG 1100818761

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 1
Aardelektrode:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V
Aantal kringen: 10

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 12.56 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{st}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
100	40		-	A	10	OK	OK
30	40		-	A	-	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	C	10		2	1,5
6	C	16		2	2,5
1	C	20		2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
 - 11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
 - 12.03 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)
 - 13.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)
 - 13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)
 - 13.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)
 - 13.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)
 - 14.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)
 - 15.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)
 - 15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 1/12/2024. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Pieter Haspeslagh

De werknemer,

 Pieter Haspeslagh
 ACEG VZW - #167

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
 Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
 De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.









