

# DC à la carte



---

*Marconistraat 10, 8400 Oostende*  
*35020B0113/00Y005*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

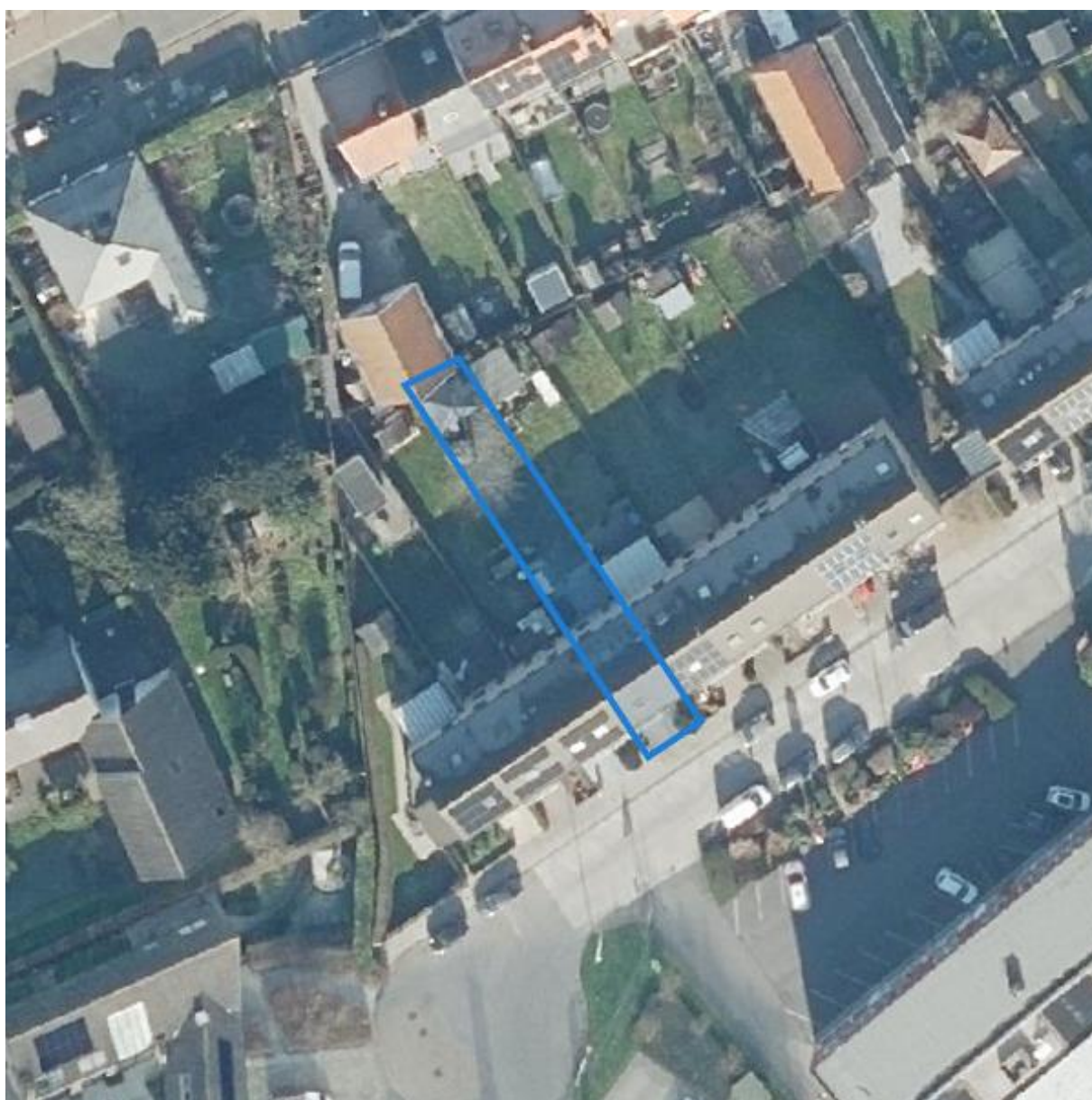
Wonen

Dossier: 00-01-2546/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 00-01-2546/001

Omgeving





### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---

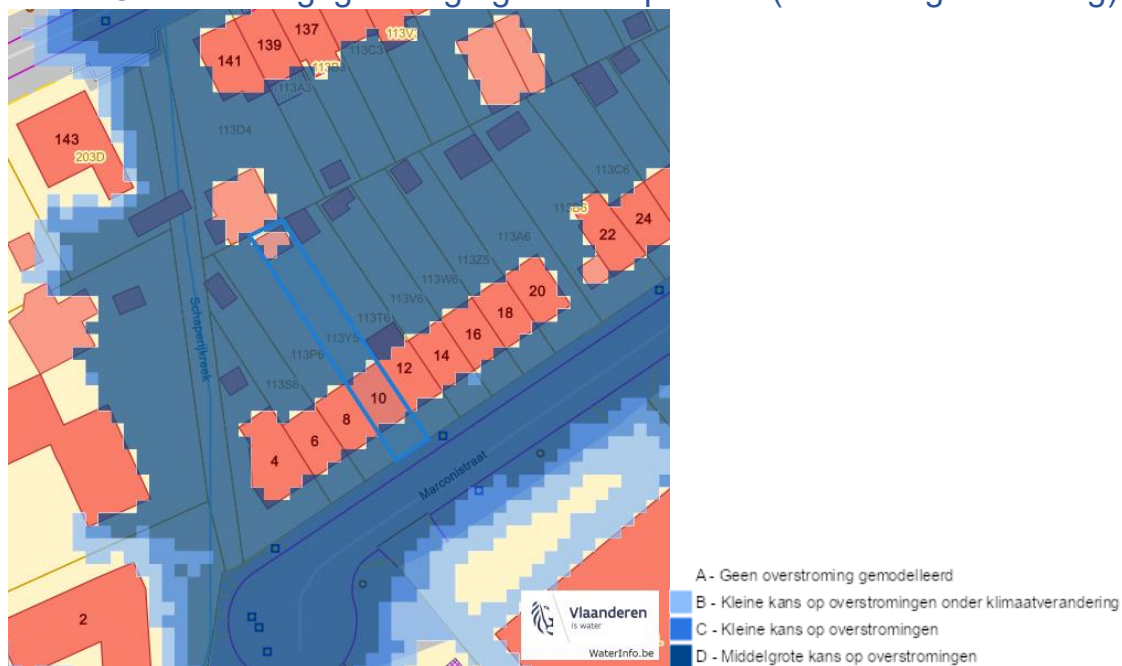


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 00-01-2546/001

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

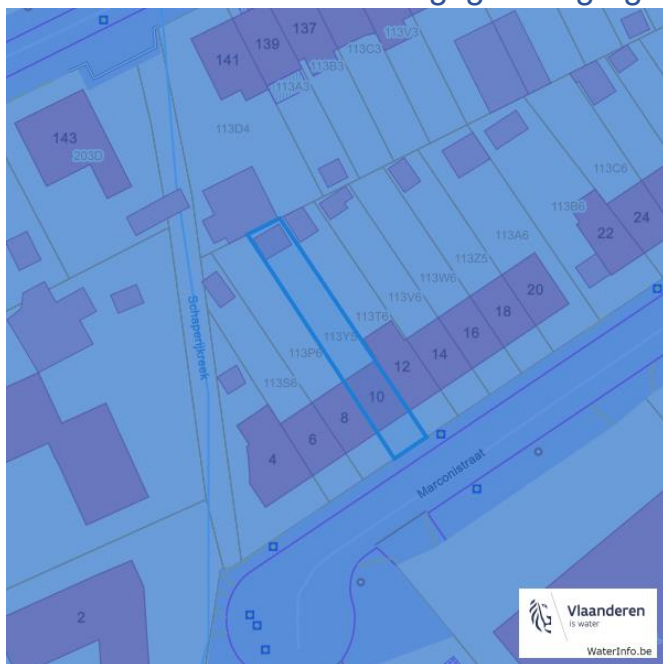


## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Marconistraat 10, 8400 Oostende

## Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

## Signaalgebieden



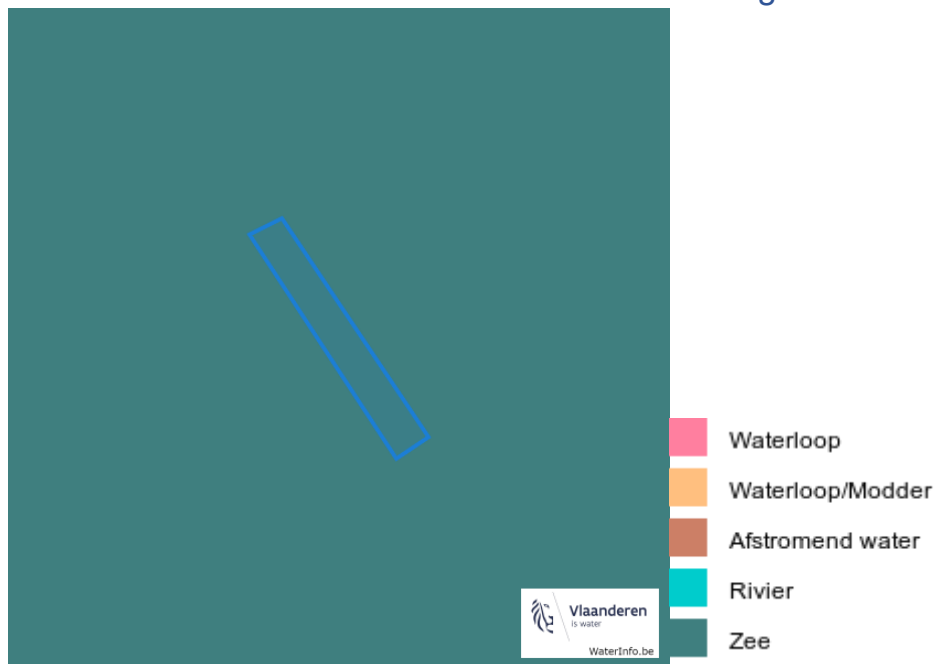
- Categorie
-  Bouwvrije opgave
  -  Verscherpte watertoets

Dossier: 00-01-2546/001



Marconistraat 10, 8400 Oostende

### Van nature overstroombare gebieden



### Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 00-01-2546/001

---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000

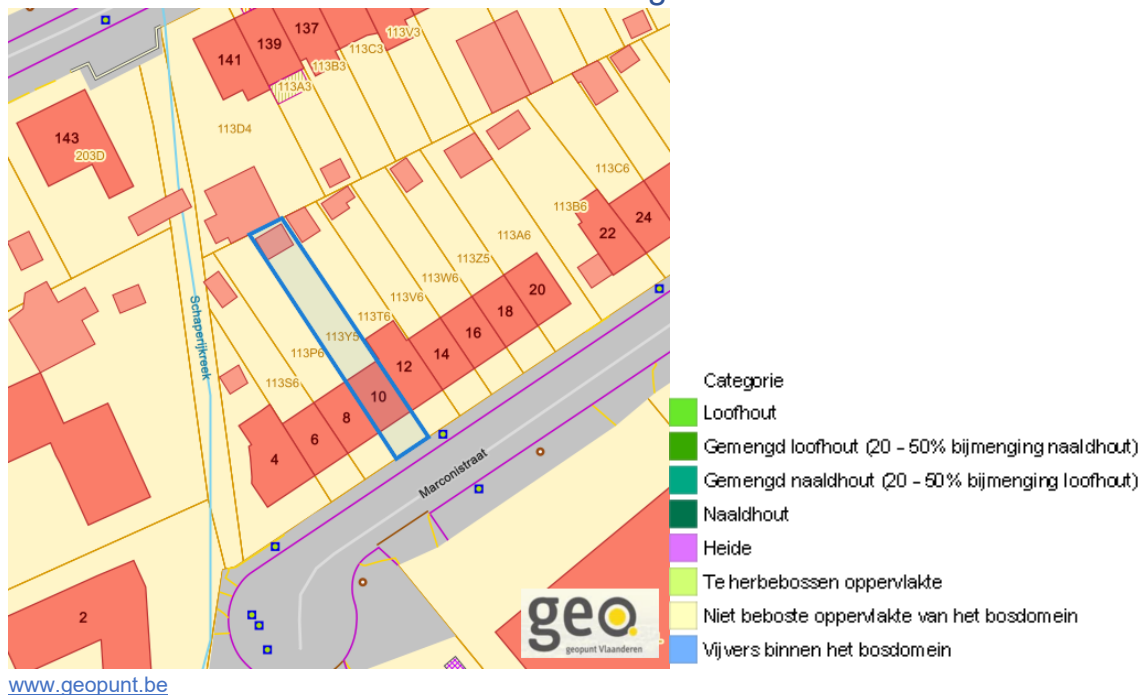


## Groenkaart Vlaanderen (2021)



Marconistraat 10, 8400 Oostende

### Boskartering 1990



### Digitale boswijzer 2021



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

## Digitale boswijzer 2012



## Digitale boswijzer 2009

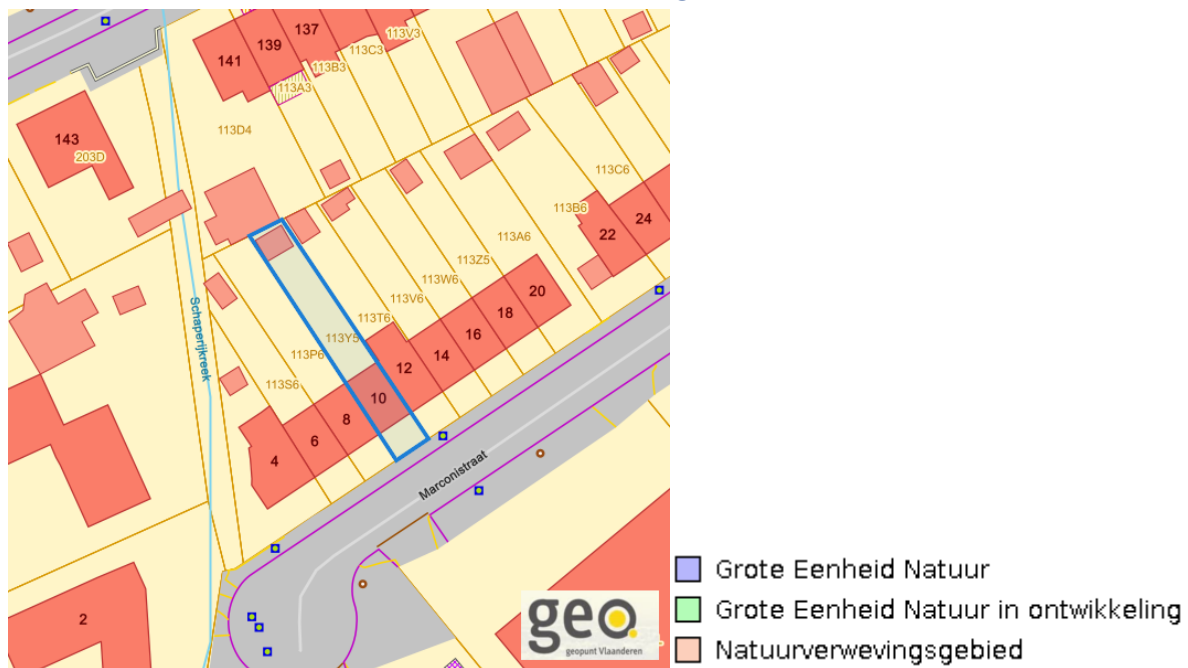


Dossier: 00-01-2546/001

PFAS



VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Marconistraat 10, 8400 Oostende

### Jachtterreinen



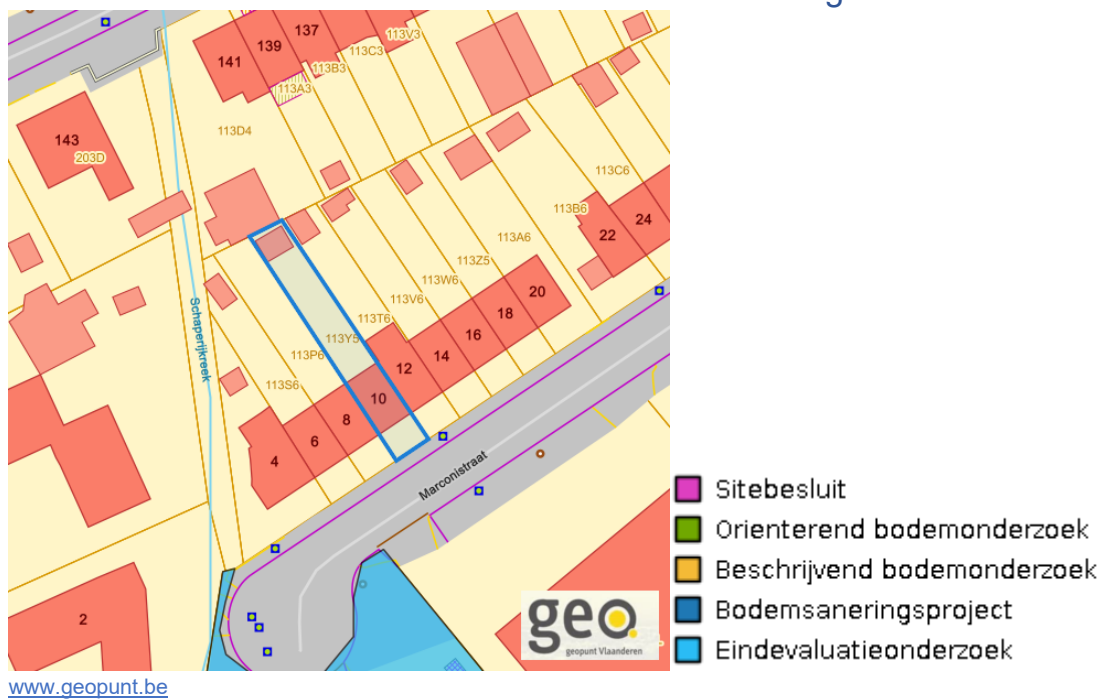
### Natuurbeheerplannen



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-01-2546/001

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

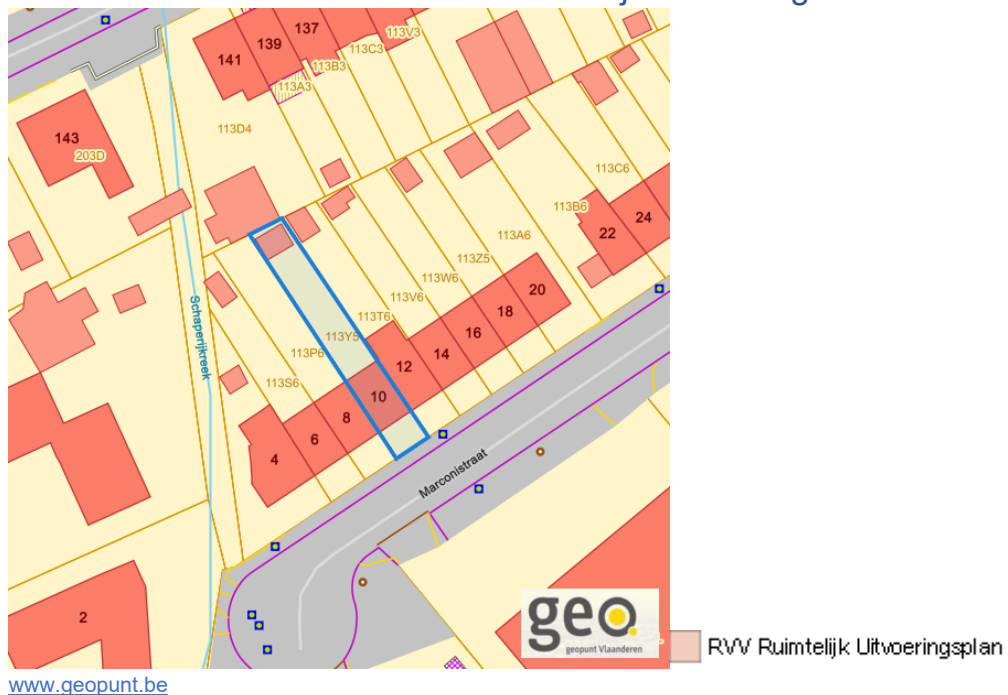
Dossier: 00-01-2546/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

**Rvv: Ruimtelijke ordening**

Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

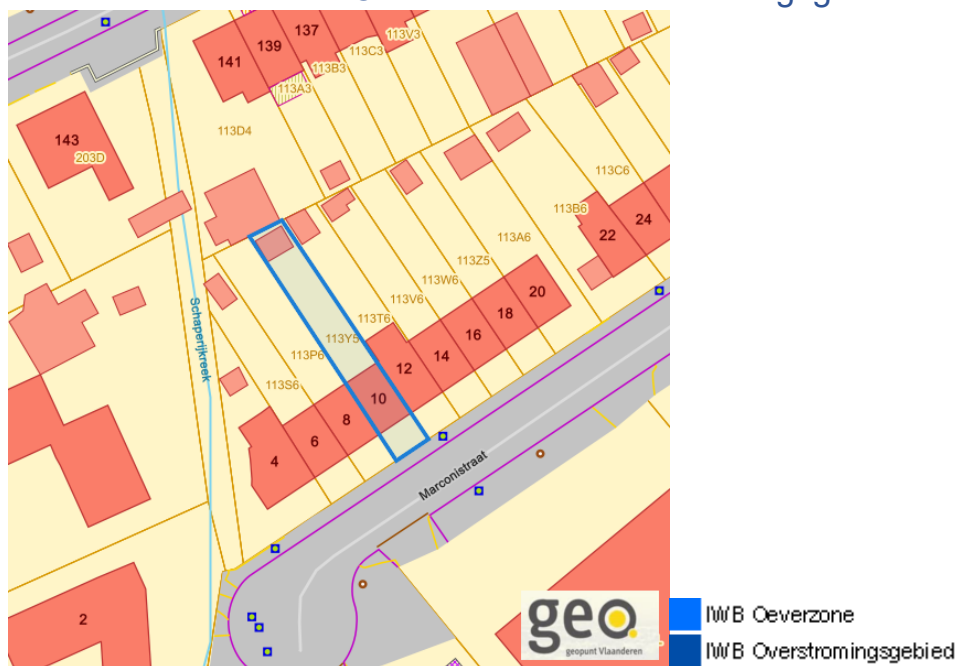
Dossier: 00-01-2546/001



Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



RVV Landinrichting

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Natuurinrichtingsproject

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-01-2546/001

---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



Dossier: 00-01-2546/001

---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*


---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites



## Beschermd cultuurhistorische landschappen



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermde monumenten



### Beschermde overgangszones



Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-01-2546/001

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-01-2546/001

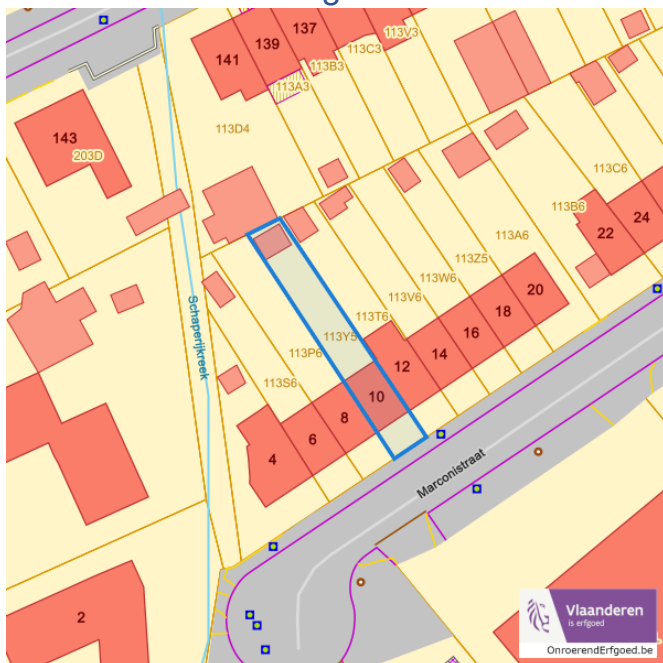
---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*


---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde\_legend

scale=45%

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-01-2546/001

Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 00-01-2546/001

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-01-2546/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 00-01-2546/001

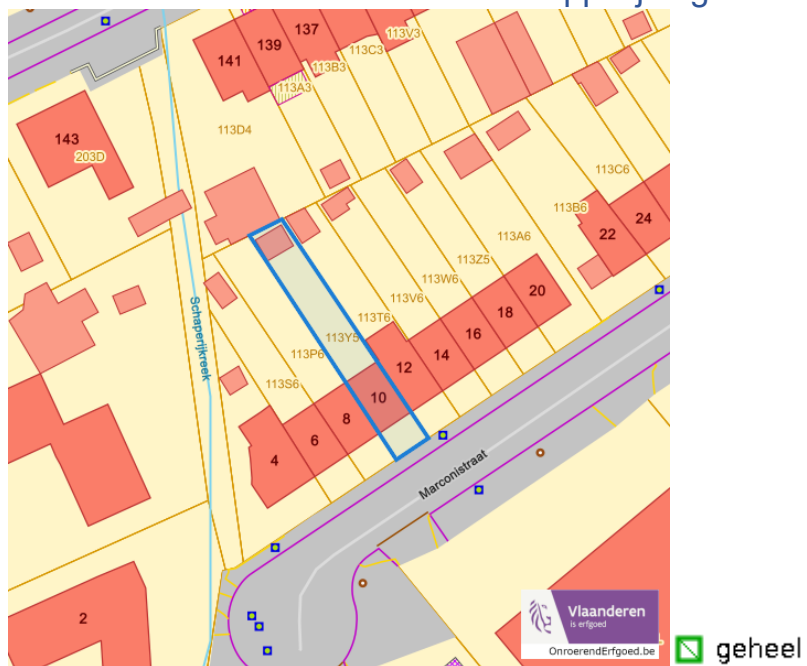
Marconistraat 10, 8400 Oostende

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-01-2546/001

*Unesco werelderfgoed*



Dossier: 00-01-2546/001

---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-01-2546/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 15/04/2026 - 8hsm1m57mj75ku00sfcv0zqcjmc2xfv44249qqp3

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Marconistraat 10, 8400 Oostende

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-01-2546/001