

Vereniging van de mede-eigenaars van de residentie
TEN BERGE
ONR 0832.553.869

Pagina 1 / 2

SPORTLAAN 6 Bus W8
9160 LOKEREN

SINT-NIKLAAS, 26 augustus 2025

Betreft: Kosten van 2024/01 - 2024/12

Geachte mevrouw

Gelieve hieronder uw afrekening te willen vinden van de residentie: TEN BERGE

Onkosten in de gemeenschappelijke delen (detail in bijlage):				1.294,66	EUR
				78,22	
E1 - 1/01/2024 - 31/12/2024 (366 / 366 dagen)				€ 1.231,65	
APPARTEMENTEN 93.750STEN	5.487,37 (3650/93750)	213,65	36,21		
BASIS 100.000STEN	16.484,90 (3650/100000)	601,70	19,96		
ELEKTRICITEIT 25STEN	992,34 (1/25)	39,69	4,96		
GARAGES 25STEN	227,67 (1/25)	9,11	0,58		
GEBOUW verzekering	4.486,10 (3650/99400)	164,74	0,00		
LIFT2 nr 75: 11STEN D,E,F,G5	1.935,09 (1/11)	175,91	13,19		
WATERVERBRUIK 2024	5.908,78 (2686/590877)	26,85	1,67		
GARAGE 16 - 1/01/2024 - 31/12/2024 (366 / 366 dagen)				€ 63,01	
BASIS 100.000STEN	16.484,90 (300/100000)	49,47	1,65		
GEBOUW verzekering	4.486,10 (300/99400)	13,54	0,00		

Verrekening Opgevraagde Provisies:				-1.506,00	EUR
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 5/01/2024	-124,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/02/2024	-124,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/03/2024	-124,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/04/2024	-121,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV 1/04/2024	-5,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/05/2024	-121,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV 1/05/2024	-5,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/06/2024	-121,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV 1/06/2024	-5,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV 1/07/2024	-121,00			
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV 1/07/2024	-5,00			

Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV	1/08/2024	-121,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV	1/08/2024	-5,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV	1/09/2024	-121,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV	1/09/2024	-5,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV	1/10/2024	-121,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV	1/10/2024	-5,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV	1/11/2024	-121,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV	1/11/2024	-5,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (E1)	DIV	1/12/2024	-121,00
Provisie VOORSCHOT LOPENDE MAAND (GARAGE 16)	DIV	1/12/2024	-5,00

Totaal eindafrekening:				-211,34 EUR
Basis	€ 130,20	=	€ 0,00	
Basis 0%	€ 89,39	=	€ 0,00	
Basis 6%	€ 309,27	=	€ 18,56	
Basis 21 %	€ 283,99	=	€ 59,66	
Basis Vrijgesteld	€ 403,59	=	€ 0,00	

Te betalen (afrekening + openstaand): <i>(in uw voordeel indien negatief)</i>	-211,34 EUR
---	--------------------

Het bedrag in uw voordeel wordt na goedkeuring bij algemene vergadering overgeschreven op uw rekening BE36 7835 3378 4781. Gelieve ons op de hoogte te stellen indien dit rekeningnummer niet aan u toebehoort.

Met de meeste hoogachting,

Layla Demeyer
 Trigon bv
 Syndicus