BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	21.10.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	AVDC/2260663	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260727692
Mechelen	29.10.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260705110
dossiernummer	4726	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01459419

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 46014 LOKEREN 1 AFD
sectie: A
nummer: 1268/00Y002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 19.11.2009 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.
Het oriënterend bodemonderzoek van 24.01.2007 voor de site 'Voormalige haarsnijderijen Lokeren' doet enkel een uitspraak over de historische bodemverontreiniging die veroorzaakt werd door de voormalige activiteit waarvoor de site werd opgesteld.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 juli 2010 werd dit perceel opgenomen in de site 'Voormalige haarsnijderijen Lokeren - aanvulling 1'. Meer info op www.ovam.be/woonzones.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 24.01.2007
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Site Voormalige Haarsnijderijen Lokeren (Locatie 5) - 11/003363
AUTEUR: Arcadis Gedas NV

DATUM: 19.11.2009
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek voor een aantal locaties binnen de site 'Voormalige haarsnijderijen Lokeren' (43-22020-700) - Locatie 5
AUTEUR: Technum Flanders Engineering NV

2.3.2 Extra informatie

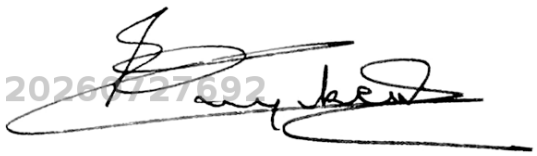
DATUM: 08.07.2010
TYPE: Sitebesluit
TITEL: Voormalige Haarsnijderijen Lokeren - Aanvulling 1
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.10.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd