

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

**Datum keuring:** 26/03/2026

**Inspecteur:** Geert De Decker

**Mentor:**

**Installateur:** BD Energy -  
DUURZAAM WONEN

**ID-label:**

B.T.W. nr.: BE 0722 617 633

**Klantreferentie:**

Merk en type meettoestel: Metrel  
ET61557

Serienummer: 18460109

**Datum verslag:** 26/03/2026

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam: Emiel Hertecantlaan  
Huisnummer: 39  
Busnummer:  
Postcode: 9290  
Gemeente: BERLARE  
Land: België

#### Eigenaar

Naam: Emmy Pauwels  
Straatnaam: Emiel Hertecantlaan  
Huisnummer: 39  
Busnummer:  
Postcode: 9290  
Gemeente: BERLARE  
Land: België

#### Installateur

Naam: BD Energy - DUURZAAM WONEN  
BTW nr.: BE 0722 617 633  
Telefoonnummer: 0499 43 29 36  
E-mail: kim@db-energy.be

**Type :** woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

**EAN :** 54



**Teller Nr.:** : 16528781

#### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 2

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 87,7 MΩ

RE: 39,6 Ω

OK

NOK



Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm<sup>2</sup>

Max beveiliging: 50 A

Aantal kringen: 14

#### DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$\Delta I$ (mA)	$I_n$ (A)	$I_n$ - andere (A)	$I_{\Delta t}$	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
30	40	-	-	A	14	OK	OK
30	40	-	-	-	2	OK	OK

#### BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	C	10		2	2,5
1	C	16		2	2,5
2	C	20		2	2,5
	-	-		-	-
1	-	32		2	4
2	C	10		2	2,5
5	C	16		2	2,5

<b>Visueel nazicht (algemeen)</b>	NOK	<b>Directe aanraking</b>	NOK	<b>Indirecte aanraking</b>	NOK
<b>Aansluitingen</b>	OK	<b>schema in bijlage door Aceg vzw</b>	NA		
<b>Equipotentiale verbindingen</b>	OK	<b>Doorsnede geleiders</b>	OK		
<b>Continuïteit</b>	OK	<b>Verlichting / toestellen</b>	NVT		

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

- 11.06 De gebruikte symbolen op het eendraadsschema en/of situatieplan stemmen niet overeen met deze opgenomen in tabel 2.23. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.a) Schema is verouderd, curves en gegevens van Diff.s ontbreken
- 12.04 De spreidingsweerstand is groter dan 30 Ohm en kleiner dan 100 Ohm, maar de aanvullende maatregelen met betrekking tot de differentieelstroombeschermingsinrichtingen zijn niet uitgevoerd. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.2.1.)
- 15.02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)
- 15.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. Verdeelbord 1
- 15.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

**BESLUIT**

**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 26/3/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

Inspectietijd: van 13:13 tot 13:58

De inspecteur Geert De Decker



Geert De Decker  
ACEG VZW - #267

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier. Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager. De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

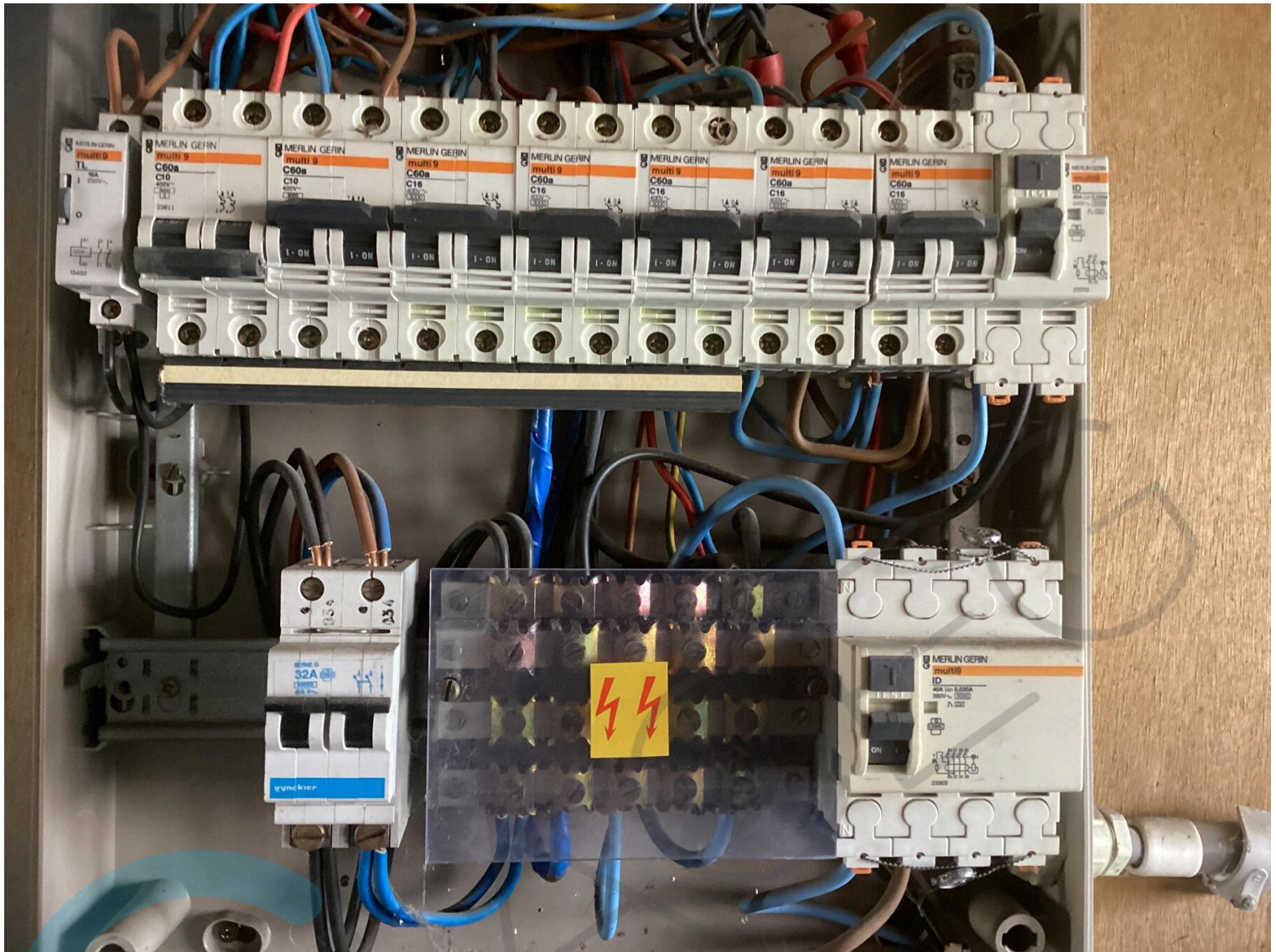
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

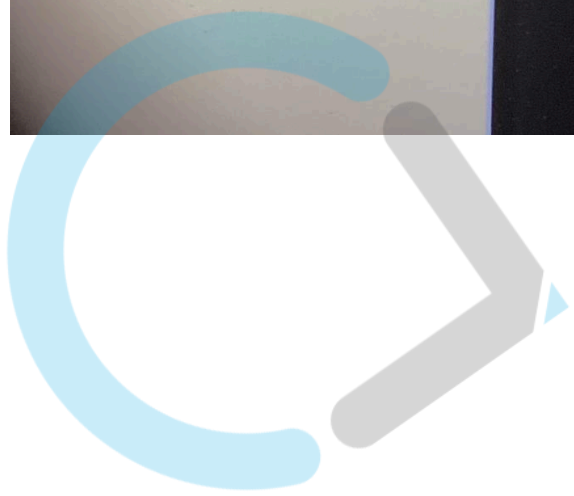
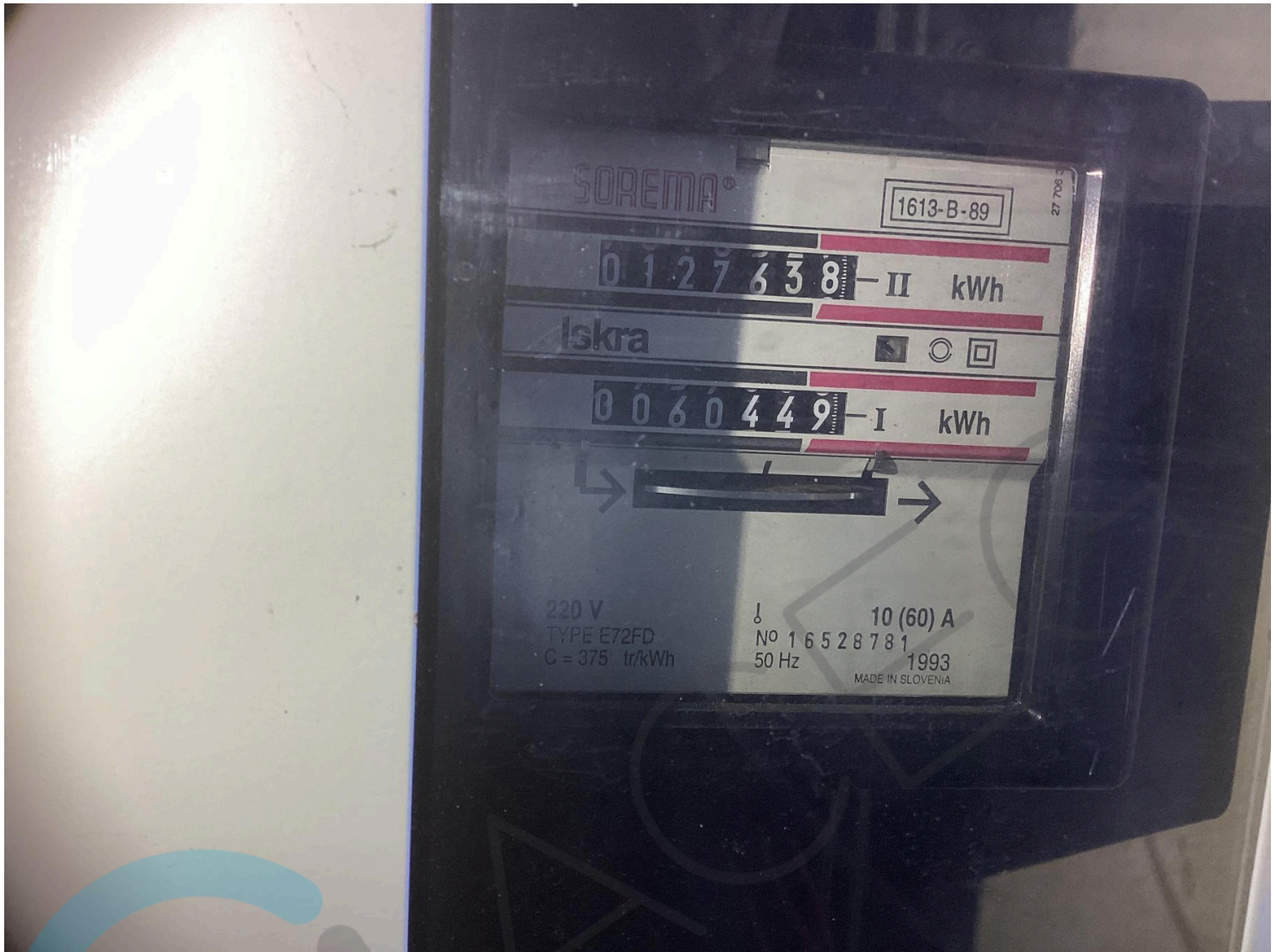
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

Stap 1	Stap 2	Stap 3
<p>Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.</p>	<p>Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.</p>	<p>ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.</p>



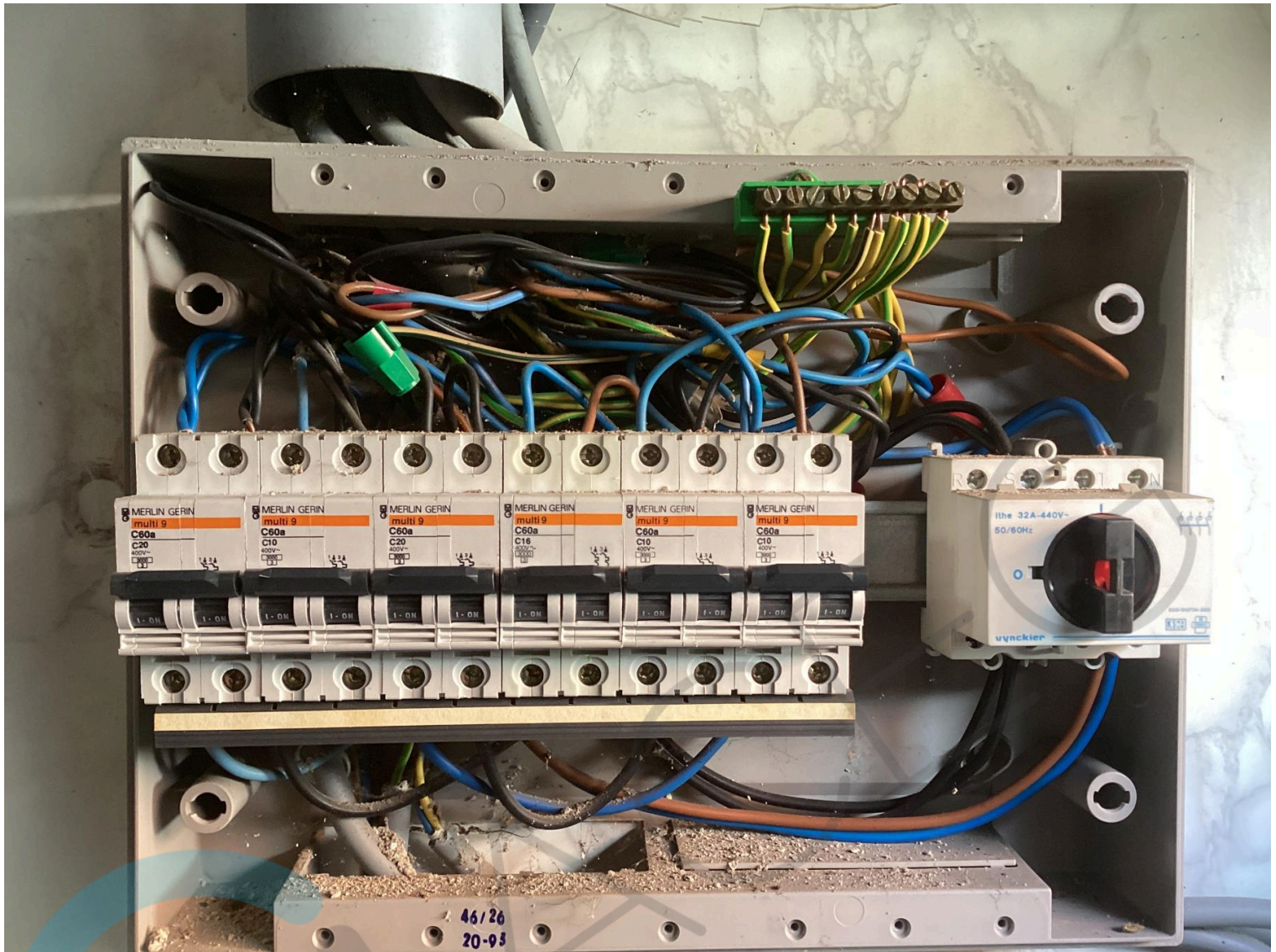








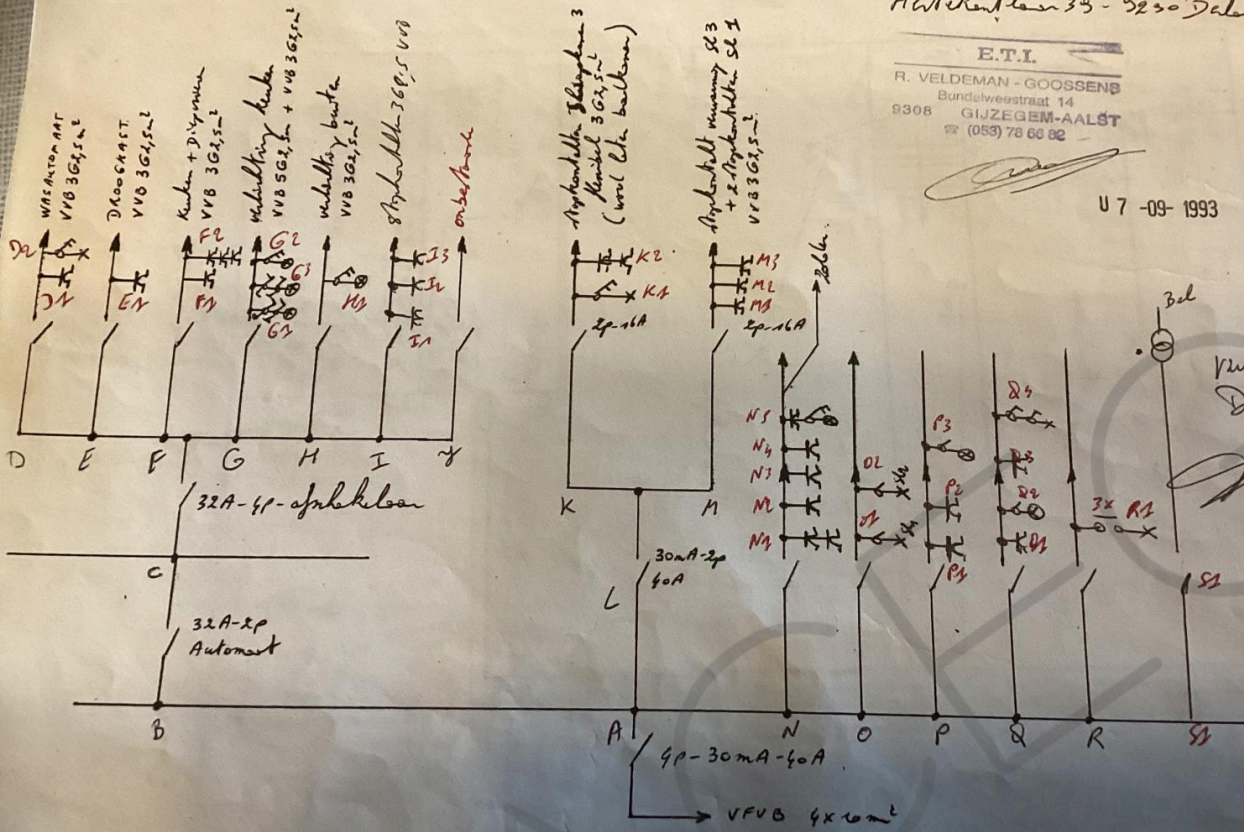


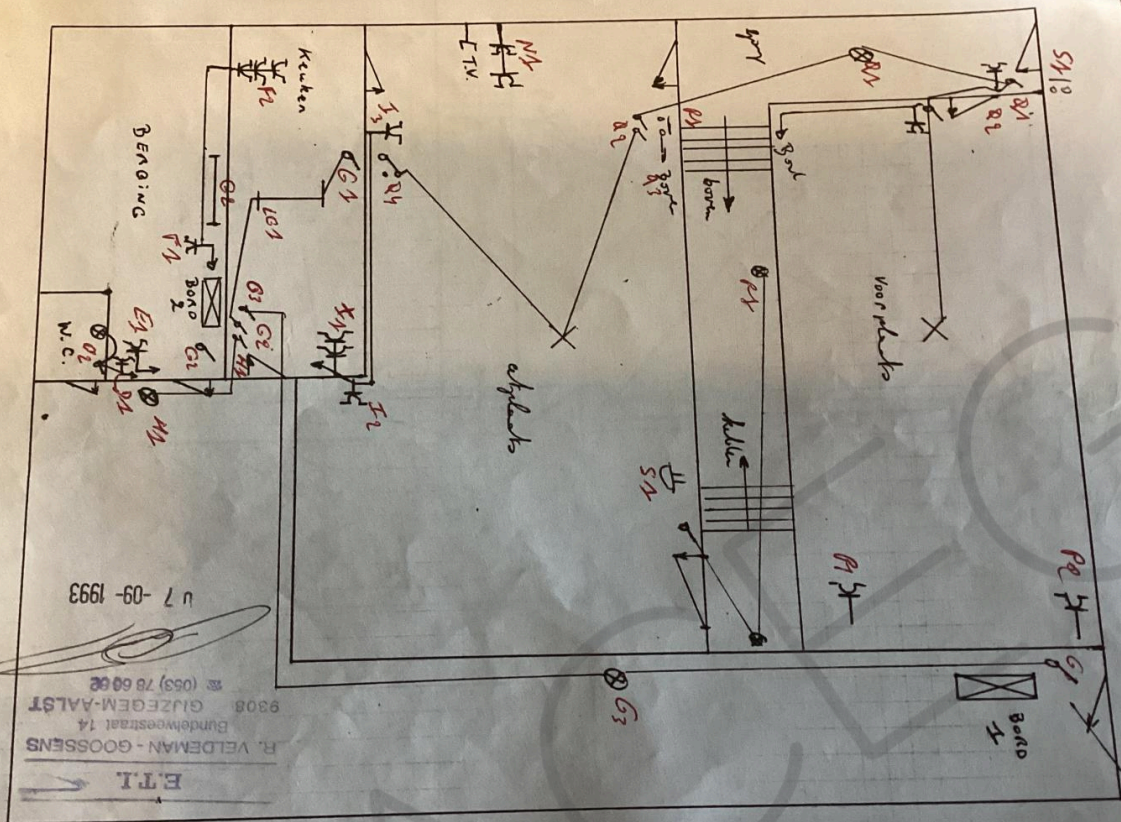


Mr De Vos Achtere -  
Huttenlaan 35 - 9230 Balen

ETI  
R. VELDEMAN - GOOSSENS  
Bundelweestraat 14  
9308 GIJZEGEM-AALST  
☎ (053) 78 66 02

U 7 -09- 1993





R. VELDEMAN - GOOSSENS  
Bundelwegstraat 14  
9308 GIJZEGEM-ALST  
☎ (053) 78 69 02  
E.T.I.  
u 7-09-1993



