

17/11/2025

Dossier 20230114-7
Naam persoon Van Hemelryck, Kris
Identificatie persoon 76062113302

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 42021 DENDERMONDE 3 AFD/ST-GILLIS/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Willems - Pedro	Sint-Rochusstraat, 39	9200 Dendermonde (België)	VE 1/4	
Van Hemelryck - Sem	Hemelstraat, 78	9200 Dendermonde (België)	VE 1/4	
Van Hemelryck - Kris	Hemelstraat, 78	9200 Dendermonde (België)	VE 1/2	

Betrokken goederen : Totale opp 257.0 - Toestand op : 17/11/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Hemelstraat 78	42021P 3	C	0077Z2P0000	HUIS	222.0	---	1978	2F	634
2 - Vondelparklaan 25 +	42021P 3	C	0077VP0000	GARAGE	35.0	---	1981	2F	57

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 42021 - DENDERMONDE 3 AFD/ST-GILLIS/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0077Z2P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 21617757
X coördinaat : 131392
Y coördinaat : 190113

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 59
Centrale verwarming : Ja
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Detail code privaatief deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 2
Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja
Aantal woongelegenheden : 1
Aantal woonplaatsen : 6

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

PUR nummer : AD19.TZ82.OO

Nuttige oppervlakte : 122

Adres Informatie

Postcode : 9200

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE

Huisnummer voor te sorteren : 78

Begin versie timestamp adrestoestand : 2000-08-16

Begindatum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-06-01

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-19

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-19

ID van de eigendomstoestand : 217585700

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2000

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 21611970

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 0

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2000-08-16

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Hemelstraat

2 - Kadastrale afdeling : 42021 - DENDERMONDE 3 AFD/ST-GILLIS/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0077VP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 21617715

X coördinaat : 131342

Y coördinaat : 190065

Bouw Informatie

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 23

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 500 - Aanhorigheid van een woning

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : - - -

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 204 - GARAGE

Detail code privaatief deel : ****

Aantal garages : 1

PUR nummer : AD19.TZ44.QA

Adres Informatie

Postcode : 9200

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE

Huisnummer voor te sorteren : 25 +

Begin versie timestamp adrestoestand : 2000-08-16

Begindatum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-06-01

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-19

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-19

ID van de eigendomstoestand : 217585701

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2000

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 21611949

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 0

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2000-08-16

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 204 - GARAGE

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Vondelparklaan