



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00262362

44806F0210/00L003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 44806F0210/00L003

Adres: Broederlijke-Weversplein 1, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 10, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 100, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 101, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 102, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 103, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 104, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 105, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 106, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 107, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 108, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 109, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 11, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 110, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 111, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 112, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 113, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 114, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 115, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 116, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 117, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 118, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 119, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 12, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 120, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 121, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 122, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 123, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 124, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 125, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 126, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 127, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 128, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 129, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 13, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 130, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 131, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 132, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 133, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 134, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 135, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 136, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 137, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 138, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 139, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 14, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 140, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 141, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 142, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 143, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 144, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 145, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 146, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 147, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 148, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 149, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 15, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 150, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 151, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 152, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 153, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 154, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 155, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 156, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 157, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 158, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 159, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 16, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 160, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 161, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 162, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 163, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 164, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 165, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 166, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 167, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 168, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 169, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 17, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 170, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 171, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 172, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 173, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 174, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 175, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 176, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 177, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 178, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 179, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 18, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 180, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 181, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 182, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 183, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 184, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 185, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 186, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 187, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 188, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 189, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 19, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 190, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 191, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 192, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 193, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 194, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 195, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 196, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 197, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 198, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 199, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 2, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 20, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 200, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 201, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 202, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 203, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 204, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 205, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 206, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 207, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 208, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 209, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 21, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 210, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 211, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 212, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 213, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 214, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 215, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 216, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 217, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 218, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 219, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 22, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 220, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 221, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 222, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 223, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 224, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 225, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 226, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 227, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 228, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 229, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 23, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 230, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 231, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 232, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 233, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 234, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 235, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 236, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 237, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 238, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 239, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 24, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 240, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 241, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 242, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 243, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 244, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 245, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 246, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 247, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 248, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 249, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 25, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 250, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 251, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 252, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 253, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 26, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 27, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 28, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 29, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 3, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 30, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 31, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 32, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 33, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 34, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 35, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 36, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 37, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 38, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 39, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 4, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 40, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 41, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 42, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 43, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 44, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 45, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 46, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 47, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 48, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 49, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 5, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 50, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 51, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 52, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 53, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 54, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 55, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 56, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 57, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 58, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 59, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 6, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 60, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 61, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 62, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 63, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 64, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 65, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 66, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 67, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 68, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 69, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 7, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 70, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 71, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 72, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 73, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 74, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 75, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 76, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 77, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 78, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 79, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 8, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 80, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 81, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 82, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 83, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 84, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 85, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 86, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 87, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 88, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 89, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 9, 9000 Gent

Broederlijke-Weversplein 90, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 91, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 92, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 93, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 94, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 95, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 96, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 97, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 98, 9000 Gent
Broederlijke-Weversplein 99, 9000 Gent
Einde Were 314, 9000 Gent

Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00262362
Uw referentie: 2240129
Aangevraagd op: 01/07/2024 09:40
Afgeleverd door gemeente op: 04/07/2024 08:42

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Gent notaris@stad.gent +32 9 266 79 50

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke
Planning

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: zonering@vmm.be
Andere: info@vmm.be

DOV meldpunt@dov.vlaanderen.be

Agentschap voor Innoveren en
Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00126_00001
Beschrijving:	Afbakening grootstedelijk gebied Gent
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent
Planfase:	
Status:	Natraject

Datum: 16/12/2005

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8b18078d-fe14-499d-920a-a5a418e3009a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
---------------	---

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Referentie: SVO_40000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2004

Referentie: SVO_44021_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 16/09/2004
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/46b46366-4ed6-44f3-9720-dc8bf4c06274>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening raamprostitutie
Referentie: SVO_44021_233_00005_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 23/04/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bd4f737-249f-4890-8cc7-1fd3ea51ada0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemeen bouwreglement versie 2022
Referentie: SVO_44021_233_00001_00007
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 26/09/2022

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b4e92415-7246-414c-bdc5-b19228031890>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2023 (gecoördineerd)
Referentie: SVO_44021_233_00001_00008
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 24/04/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/748968de-6898-4822-9a59-475b5732e27b>

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Wijziging Algemeen bouwreglement 2024
Referentie:	SVO_44021_233_00001_00009
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6422048f-a302-4f4d-b3e3-9a63362a4dbc

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Weg categorie:	Secundaire weg type 3
Straat naam:	Einde Were

Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Aww district gent

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: August Hausstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Weg categorie: Secundaire weg type 3
Straat naam: Rooigemlaan
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Aww district gent

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: Broederlijke-Weversplein
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Groenevalleilaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Broederlijke-Weversplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het bijbouwen van een tussenverdieping tussen het gelijkvloers en de eerste verdieping, met 10 appartementen (Wijziging van de bouwvergunning Litt. N-9-69)
Referentie:	44021_2007_101624
Gemeentelijk dossiernummer:	Litt. B-26-73
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	10/12/1973
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het wijzigen van de gevelbekleding en het bouwen van een inkomsas

Referentie: 44021_2015_224005

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/06215

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/12/2015

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het aanpassen van bestaande uithangborden

Referentie: 44021_2006_89980

Gemeentelijk dossiernummer: 2006/544

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 31/08/2006

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van uithangborden en een totem

Referentie: 44021_2016_225694

Gemeentelijk dossiernummer: 2016/06037

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 04/05/2016

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van nieuwe reclameborden, het vervangen van panelen in bestaande D/Z reclame op paal

Referentie: 44021_2007_103251

Gemeentelijk dossiernummer: 2007/917

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/02/2008

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de heraanleg van de parking en het plaatsen van 2 slagbomen

Referentie: 44021_2016_226718

Gemeentelijk dossiernummer: 2016/06098

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 04/08/2016

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het verplaatsen van totem (vergund in bouwaanvraag 2004/555)

Referentie: 44021_2005_42973

Gemeentelijk dossiernummer: 2005/388

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 18/08/2005

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het aanleggen van een ondergrondse parking voor 114 wagens, een bovengrondse voor 74 auto's en het bouwen van een pompstation

Referentie: 44021_2008_109916

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. B-3-71

Aard aanvraag:

- Nieuw handel
- Grond parkeren

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 12/06/1971

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het vervangen van bestaande uithangborden door nieuwe

Referentie: 44021_2003_11997

Gemeentelijk dossiernummer: 2003/852

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 26/02/2004

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een lichtreclame op palen

Referentie: 44021_2003_3995

Gemeentelijk dossiernummer: 1987/1766

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 28/01/1988

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een reclamepaneel

Referentie: 44021_2003_10892

Gemeentelijk dossiernummer: 1985/1393

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 07/11/1985

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: ombouwen van een appartement tot 2 appartementen dit van de 1^o tot en met de 11^o verdieping van een in opbouw zijnd appartementsgebouw blok A (verg. Litt. N-9-1969 van 12/10/1970)

Referentie: 44021_2008_108125

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. N-12-72

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 18/12/1972

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de vervanging van uithangborden

Referentie: 44021_2004_34626

Gemeentelijk dossiernummer: 2004/555

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 18/11/2004

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	de plaatsing van een enkelzijdig verlicht uithangbord
Referentie:	44021_2002_14041
Gemeentelijk dossiernummer:	2002/707
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/11/2002
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	de verbouwing van een benzinestation, nl. de plaatsing van nieuwe dubbelwandige reservoirs en pompen
Referentie:	44021_2002_6647
Gemeentelijk dossiernummer:	2000/1086
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	22/03/2001
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van twee enkelzijdige reclameborden
Referentie:	44021_2010_140682
Gemeentelijk dossiernummer:	2010/654
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/09/2010
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de heraanleg van de parking en het plaatsen van 2 slagbomen
Referentie: 44021_2016_225697
Gemeentelijk dossiernummer: 2016/06036
Aard aanvraag: Grond parkeren
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 04/05/2016
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een lichtreclame
Referentie: 44021_2003_9170
Gemeentelijk dossiernummer: 2003/668
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/11/2003
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een nieuwe lichtmast van 18m hoogte en het wegnemen van 2 oude verlichtingspalen
Referentie: 44021_2002_6889
Gemeentelijk dossiernummer: 1996/9
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/03/1996
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van lichtreclames
Referentie:	44021_2014_218749
Gemeentelijk dossiernummer:	2014/811
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	05/02/2015
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	oprichten van een gebouw met 9 winkels, burelen, 221 appartementen evenals een supermarkt met ondergrondse parking
Referentie:	44021_2008_113155
Gemeentelijk dossiernummer:	Litt. N-9-69
Aard aanvraag:	Nieuw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	12/10/1970
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een car-wash

Dossiernummer: 1851/E/2

Inrichtingsnummer: 1851

Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd

Datum: 14/03/2002

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het veranderen (door wijziging en uitbreiding) van een vergund tankstation met carwash

Dossiernummer: 4275/E/4

Referentienummer: 082/44021/1167/1/a/3

Inrichtingsnummer: 20200316-0041

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 17/06/2004

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een restaurant

Dossiernummer: 10597/E/1

Inrichtingsnummer: 10597

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 22/01/2004

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en wijzigen (het vervangen van de huidige reservoirs en bijbehorende brandstofleidingen) van het bestaand benzinestation

Dossiernummer: 4275/E/2

Referentienummer: 44021/1167/1/A/2/LDR/GN

Inrichtingsnummer: 20200316-0041

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 17/05/2001

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: lozen in riool - kapper

Dossiernummer: 1766/E/1

Inrichtingsnummer: 1766

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 10/05/1994

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren van een servicestation met shop

Dossiernummer: 4275/E/1
Inrichtingsnummer: 20200316-0041
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd
Datum: 13/07/2000

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: aktename van een mededeling van een kleine verandering
Dossiernummer: 4275/E/3
Referentienummer: 082/44021/1167/1/M/1/CH
Inrichtingsnummer: 20200316-0041
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 09/01/2003

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de verandering en vernieuwing van een vergund tankstation
Omv nummer: OMV_2020061237
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Niet gekend
Beslissingen:

Datum beslissing: 03/09/2020
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: Total Groene Vallei
Inrichtingsnummer: 20200316-0041

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.7.2°b)
Omschrijving: op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 50 ton als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Vlarebo code: Categorie a

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 03/09/2020

Rubriek: 3.4.1°a)
Omschrijving: lozen (zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie) van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen (lijst 2C, VLAR EM I) bevat in concentraties hoger dan de geldende indelingscriteria (tot en met 2 m³/u)

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 03/09/2020

Rubriek: 6.5.2°
Omschrijving: brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: overige inrichtingen

Vlarebo code: Categorie b

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 03/09/2020

Rubriek: 16.3.2°a)
Omschrijving: koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW)

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 03/09/2020

Rubriek: 17.4.
Omschrijving: opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter

	of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	03/09/2020
Rubriek:	17.3.2.1.1.2°
Omschrijving:	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3: gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt \geq 55 °C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton
Vlarebo code:	Categorie a
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	17.3.2.2.2°a)
Omschrijving:	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 90 ton voor de opslag in uitsluitend ondergrondse houders
Vlarebo code:	Categorie a
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de vervanging van de reclamepanelen
Omv nummer:	OMV_2020085743
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing:	01/10/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> • Reclameinrichting • Verbouwen of verlengen van een publiciteitsinrichting
Omschrijving:	reclameinrichting
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> • Reclameinrichting

Omschrijving:

- Verbouwen of verlengen van een publiciteitsinrichting
- Werk ingegeven op het digitaal loket, gelieve een omschrijving in te vullen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de gehele overname van een bestaand tankstation voor motorvoertuigen met de verdeling van brandstoffen

Omv nummer: OMV_2023135511

Project type: OMV2017_OVERDRACHT_VOLL

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 16/11/2023

Type: Aktename

Instantie: College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2

Onderwerp: Total Groene Vallei

Inrichtingsnummer: 20200316-0041

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Vergunningstoestand

Beschrijving: Het dichtmaken van terras (17e verdieping) huisnummer 249 betreft een verjaarde bouwinbreuk. De strafrechtelijke verjaringstermijn voor de wederrechtelijke uitvoering van deze werken bedraagt namelijk 5 jaar en de instandhouding van deze werken is op zich niet strafbaar in de huidige stand van de wetgeving. De toestand wordt daardoor evenwel niet geregulariseerd en blijft dus onvergund! Er kunnen aldus geen rechten worden geput uit de wederrechtelijke toestand ter plaatse bij het indienen van een eventueel nieuwe aanvraag om omgevingsvergunning. Enkel de laatst vergunde toestand zal in aanmerking genomen worden bij de beoordeling van de nieuwe aanvraag.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/07/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 01/07/2024)

Risicogronde

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogronde.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	59.8.
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	20/10/1972
Einddatum:	14/04/1982
Omschrijving:	59.8. - Chemisch reinigen
Referentie vergunning:	201001205

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Risicogronde

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogronde.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)3)
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	11/12/1970
Einddatum:	11/12/2000
Omschrijving:	17.3.4.2°a)3) - meer dan 30 000 l
Referentie vergunning:	201001716
Rubrieknummer:	15.2.
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	11/12/1970
Einddatum:	11/12/2000
Omschrijving:	15.2. - Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
Referentie vergunning:	201001716
Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	11/12/1970
Einddatum:	11/12/2000
Omschrijving:	17.3.6.2°a) - meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
Referentie vergunning:	201001716
Rubrieknummer:	17.3.9.3°
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	11/12/1970
Einddatum:	11/12/2000
Omschrijving:	17.3.9.3° - overige inrichtingen
Referentie vergunning:	201001716

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer: 17.3.9.3°
Vlarebo code: Categorie b
Startdatum: 17/05/2001
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen. Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem.
Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) : overige inrichtingen (17 st)
Referentie vergunning: 4275/E/2

Rubrieknummer: 17.3.6.2°
Vlarebo code: Categorie a
Startdatum: 17/05/2001
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem.
Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55° C, maar dat 100° C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
Referentie vergunning: 4275/E/2

Rubrieknummer: 17.3.4.3°
Vlarebo code: Categorie b
Startdatum: 17/05/2001
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen. Niet onder 17.2 en 17.4 vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: meer dan 30.000l
Referentie vergunning: 4275/E/2

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 02/07/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.3°
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	09/01/2003
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen. Niet onder 17.2 en 17.4 vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: meer dan 30.000l
Referentie vergunning:	4275/E/3
Rubrieknummer:	17.3.6.2°
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	09/01/2003
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55° C, maar dat 100° C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
Referentie vergunning:	4275/E/3
Rubrieknummer:	17.3.9.3°
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	09/01/2003
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen. Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) : overige inrichtingen
Referentie vergunning:	4275/E/3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.6.2°
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	17/06/2004
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke producten. Voor de toepassing van deze rubriek worden als 'gevaarlijke producten' beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55f C, maar dat 100f C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
Referentie vergunning:	4275/E/4

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 02/07/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.2.1.1.2°
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	03/09/2020
Omschrijving:	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3: gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt \geq 55 °C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton
Referentie vergunning:	OMV_2020061237
Rubrieknummer:	6.5.2°
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	03/09/2020

Omschrijving:	brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: overige inrichtingen
Referentie vergunning:	OMV_2020061237
Rubrieknummer:	17.3.7.2°b)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	03/09/2020
Omschrijving:	op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 50 ton als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Referentie vergunning:	OMV_2020061237
Rubrieknummer:	17.3.2.2.2°a)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	03/09/2020
Omschrijving:	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 90 ton voor de opslag in uitsluitend ondergrondse houders
Referentie vergunning:	OMV_2020061237

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 01/07/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 01/07/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 01/07/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 01/07/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: VMM / DOV (bevraagd 01/07/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	8460047
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44806F0210/00L003>

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/07/2024)

Overstromingsgebied en oeeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/07/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/07/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/07/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 01/07/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 01/07/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 01/07/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 12de verdieping achterkant

Adres: Broederlijke-Weversplein 65, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 7e

Adres: Broederlijke-Weversplein 39, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op eerste verdieping rechts

Adres: Broederlijke-Weversplein 10, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op tussen 0 en 1

Adres: Broederlijke-Weversplein 165, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 11e verdieping

Adres: Broederlijke-Weversplein 62, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 17e
Adres: Broederlijke-Weversplein 89, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op vierde verdieping Links
Adres: Broederlijke-Weversplein 114, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op tussen 0 en 1 links achter
Adres: Broederlijke-Weversplein 167, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 7de verdieping 7de verdieping links
Adres: Broederlijke-Weversplein 40, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 7
Adres: Broederlijke-Weversplein 125, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op eerste verdieping .
Adres: Broederlijke-Weversplein 169, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op tweede verdieping linkse vleugel rechts
Adres: Broederlijke-Weversplein 173, 9000 Gent
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op derde verdieping
Adres: Broederlijke-Weversplein 22, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op 16^e
Adres: Broederlijke-Weversplein 84, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/07/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 01/07/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 01/07/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Verbod tot permanent wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/07/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Gent
Referentie:	11888
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevroegd 01/07/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 1085
Referentie:	121940
Geldigheid startdatum:	25/11/2019
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/121940

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevroegd 01/07/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/07/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type:	Ondergrondse riolering
Omschrijving:	Onder het perceel loopt een riolering "Ø 50cm". Deze riolering dient te allen tijde in stand gehouden te worden.

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/07/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type: Gemeenteweg privaat
Omschrijving: Geen erfdienstbaarheden voor het gebouw. Erfdienstbaarheid van doorgang voor het omliggende terrein

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu