

# DC à la carte



---

*Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel*  
*24098A0560/00H000*

---

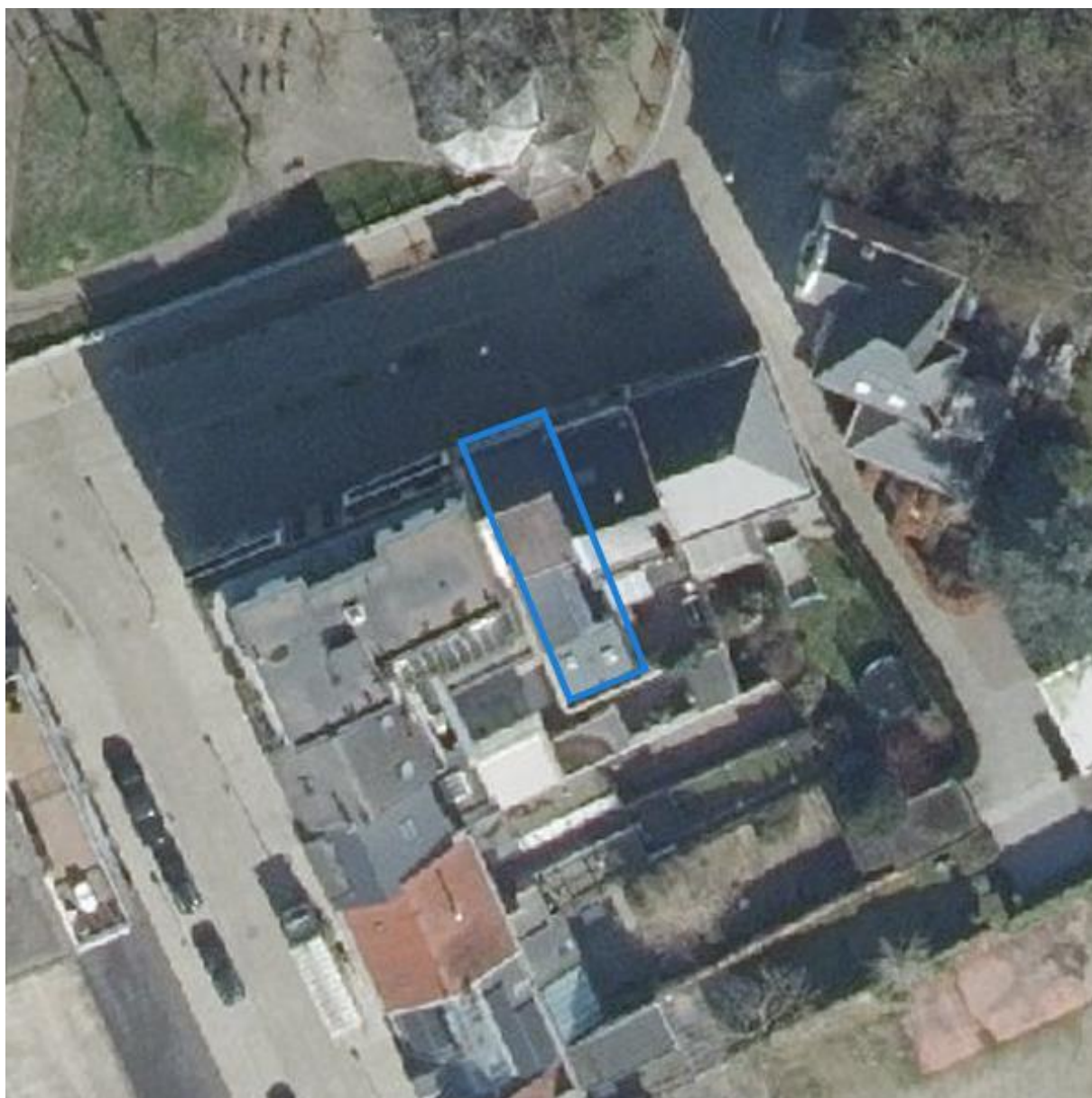
Locatie  
Omgeving  
Kadaster  
Gewestplan  
Water  
Natuur  
Recht van voorkoop  
Beschermd onroerend erfgoed  
Vastgestelde inventarissen  
Wetenschappelijke inventarissen  
Unesco werelderfgoed  
Historische kaarten  
Wonen

Dossier: 00-06-7477/001

---

*Locatie*

---

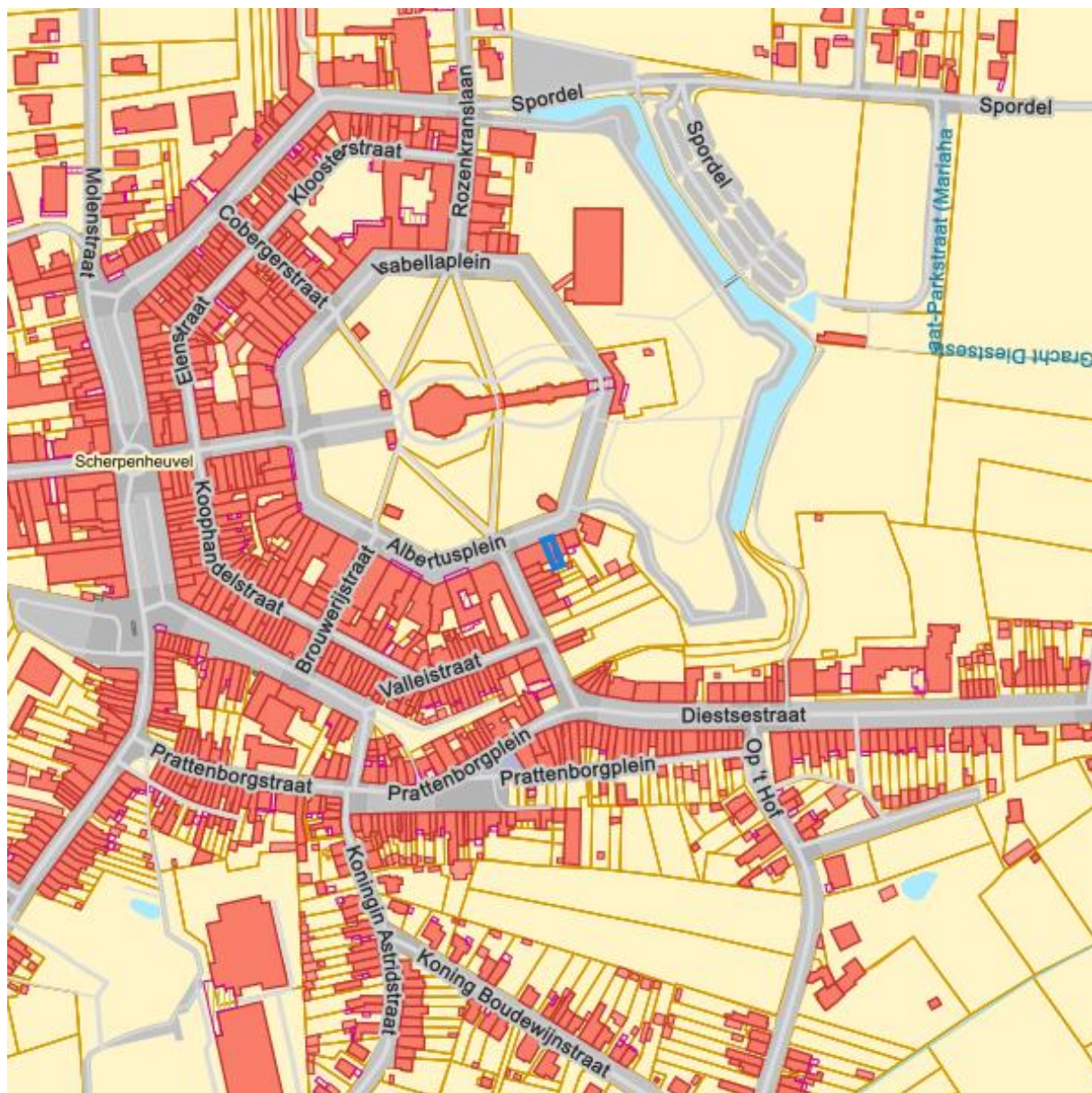


Dossier: 00-06-7477/001

---

*Omgeving*

---







[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

Gewestplan

---

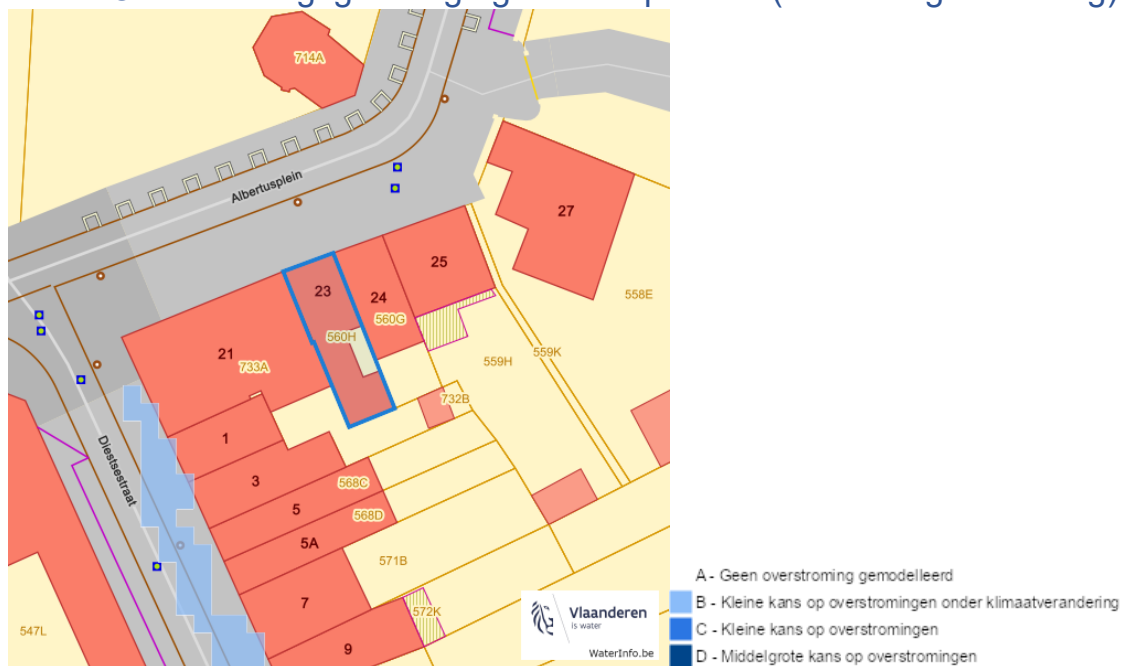


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

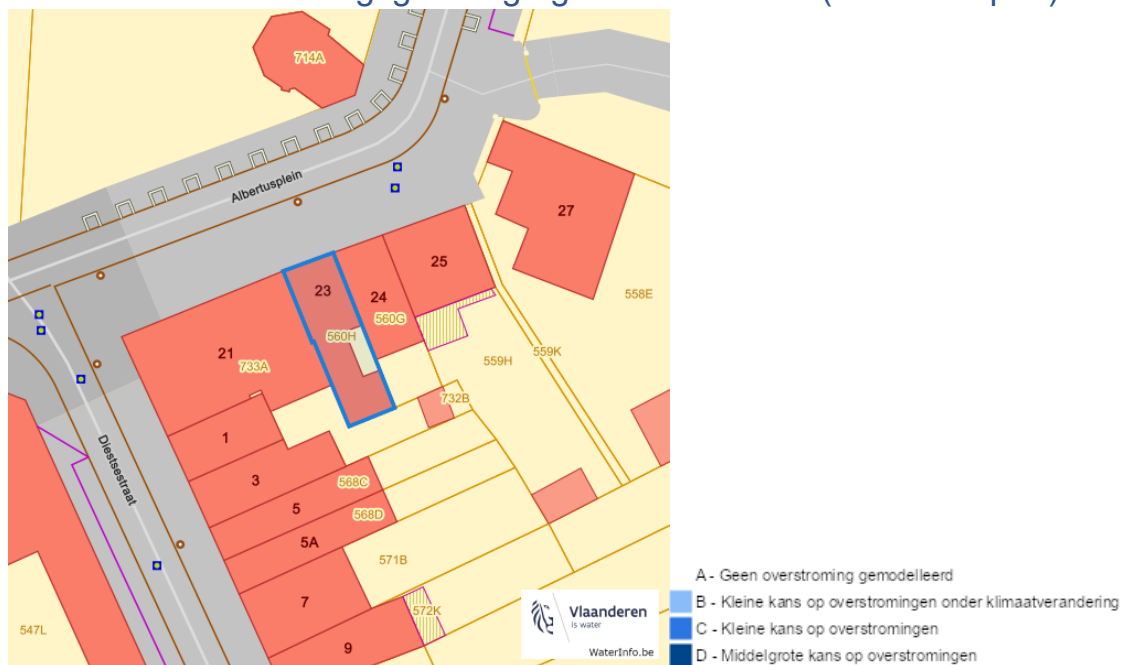
Dossier: 00-06-7477/001

## Water

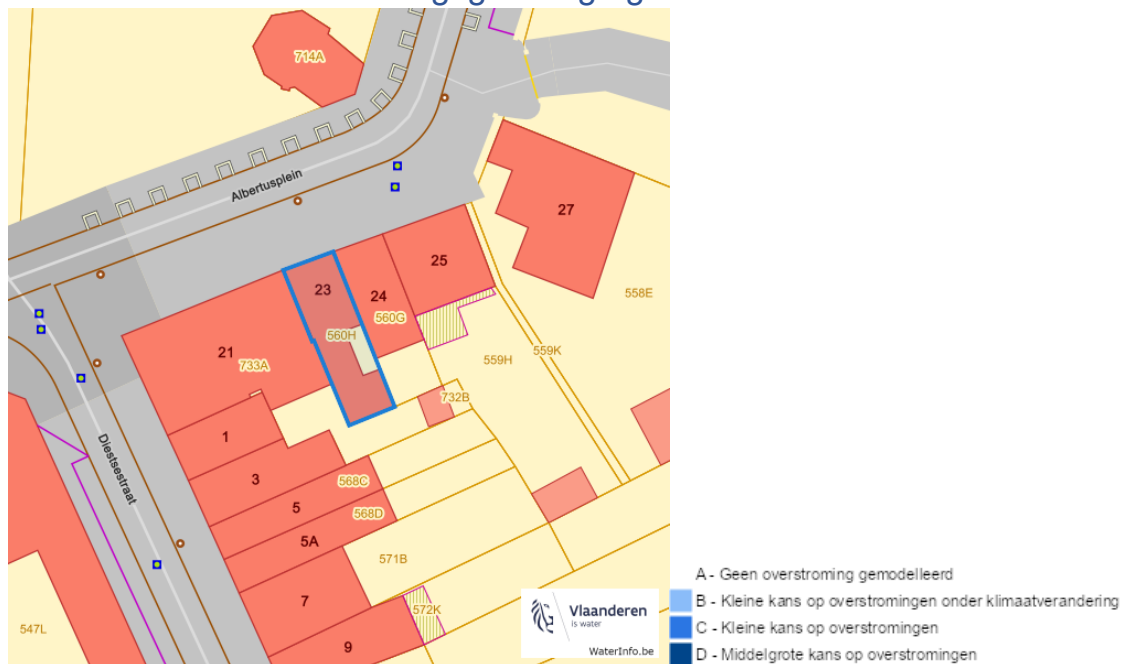
## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



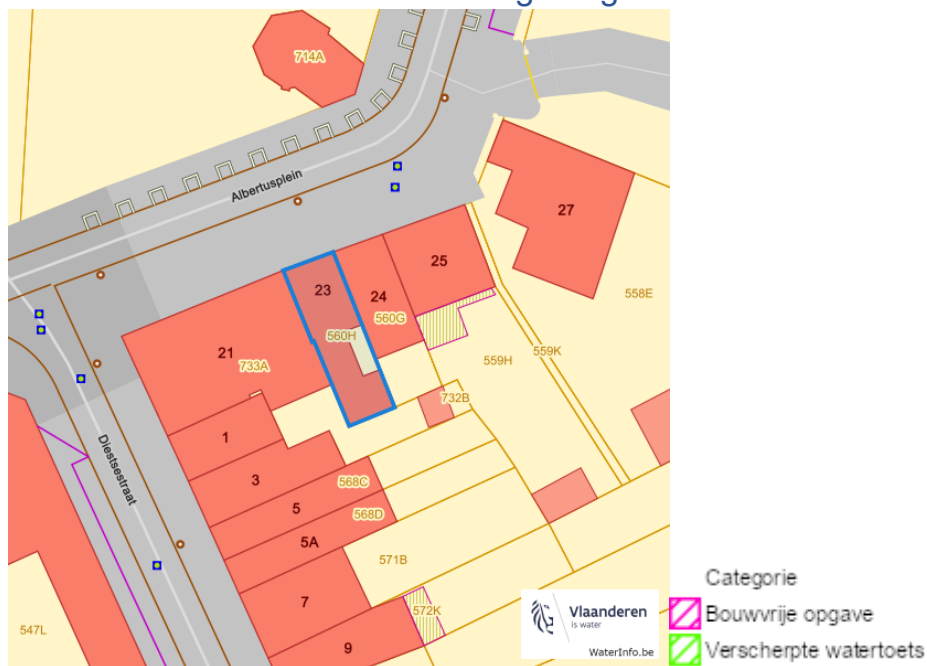
## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



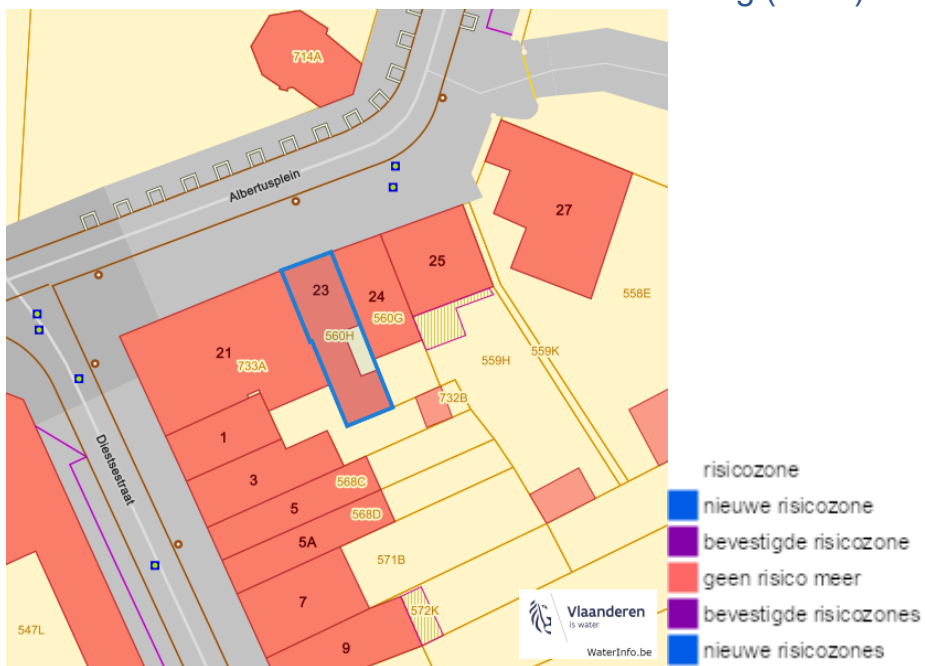
### Signaalgebieden



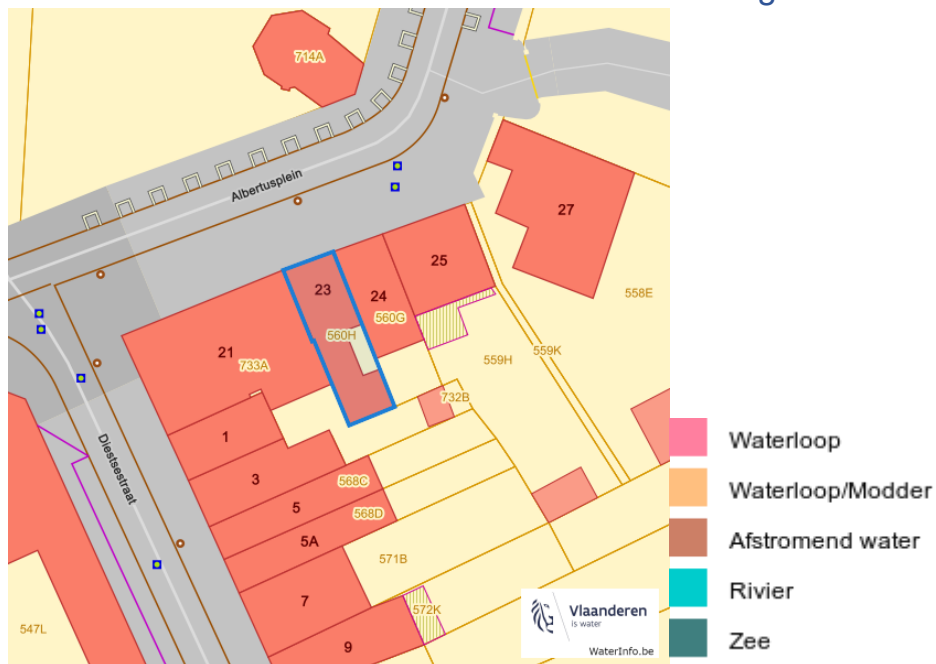
Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



### Van nature overstroombare gebieden

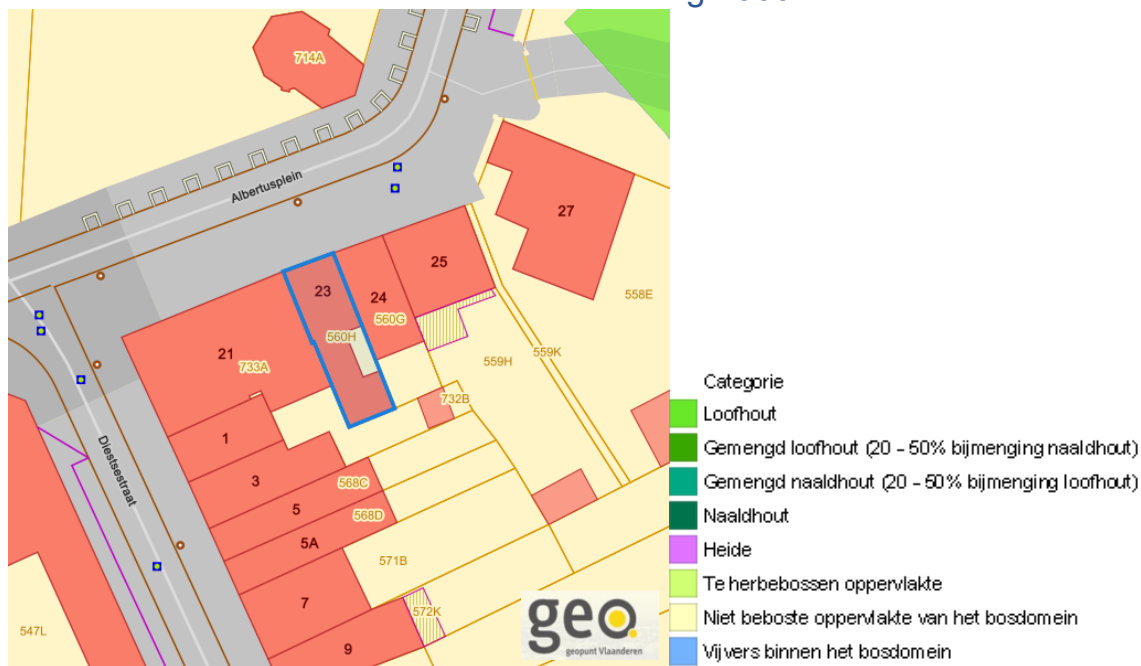


### Watergevoelige openruimtegebieden



Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Groenkaart Vlaanderen (2021)

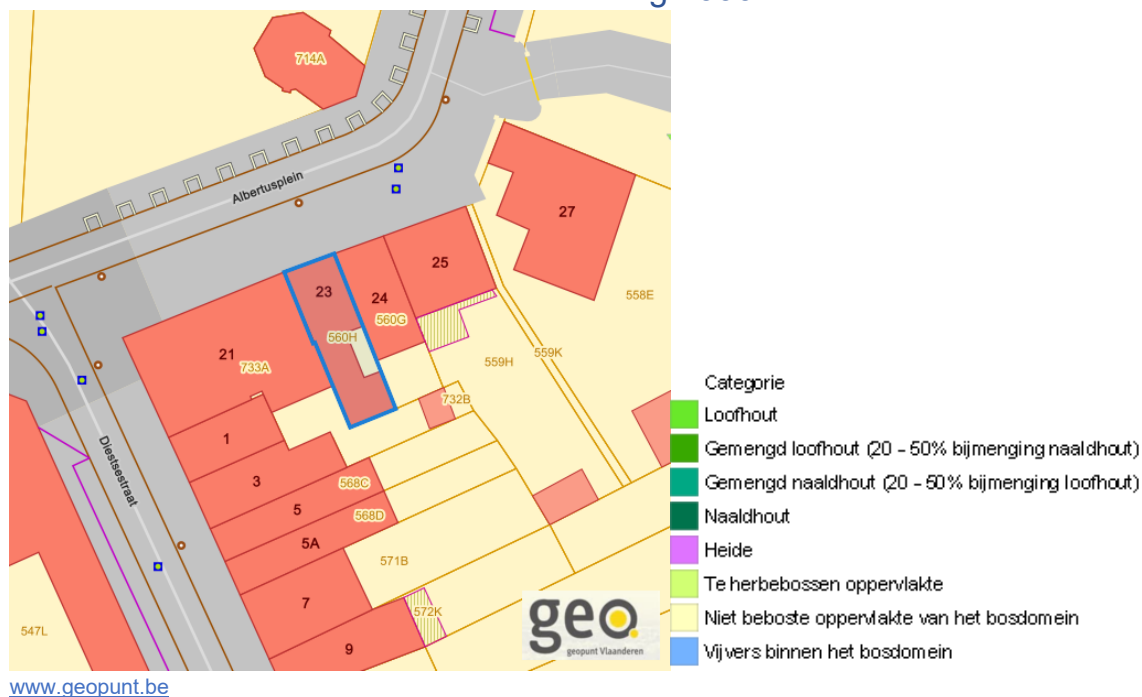


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

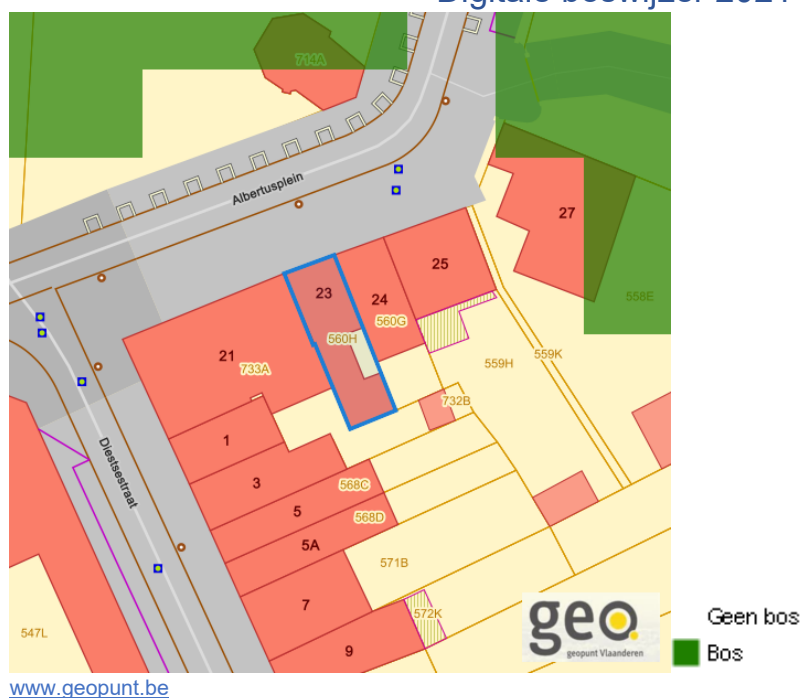
Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

## Boskartering 1990



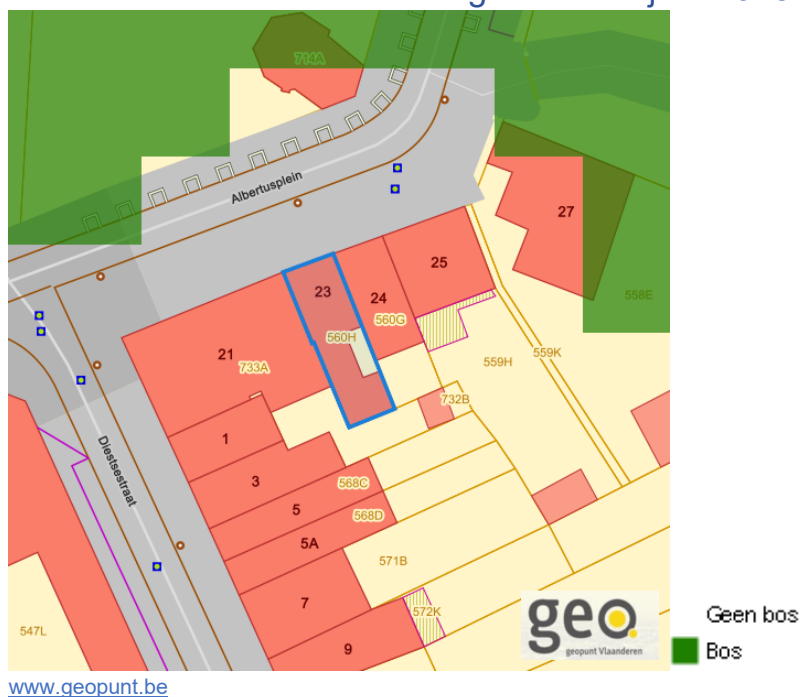
## Digitale boswijzer 2021



Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

## Digitale boswijzer 2012

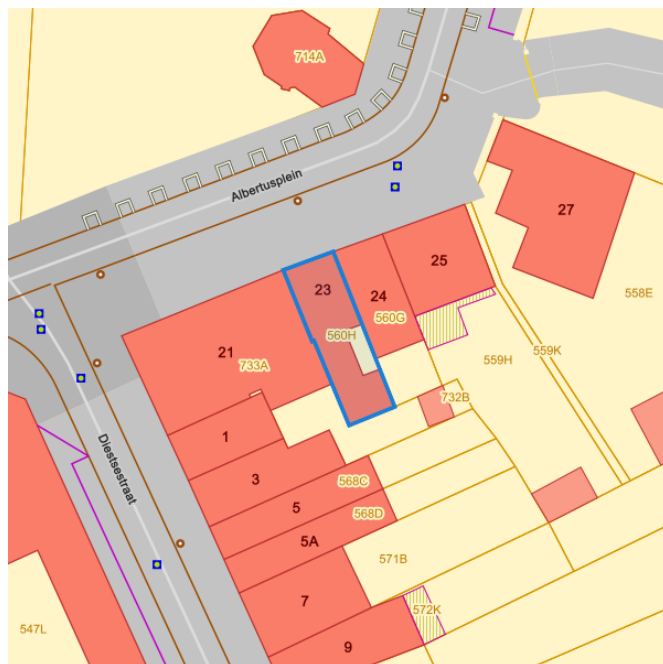


## Digitale boswijzer 2009



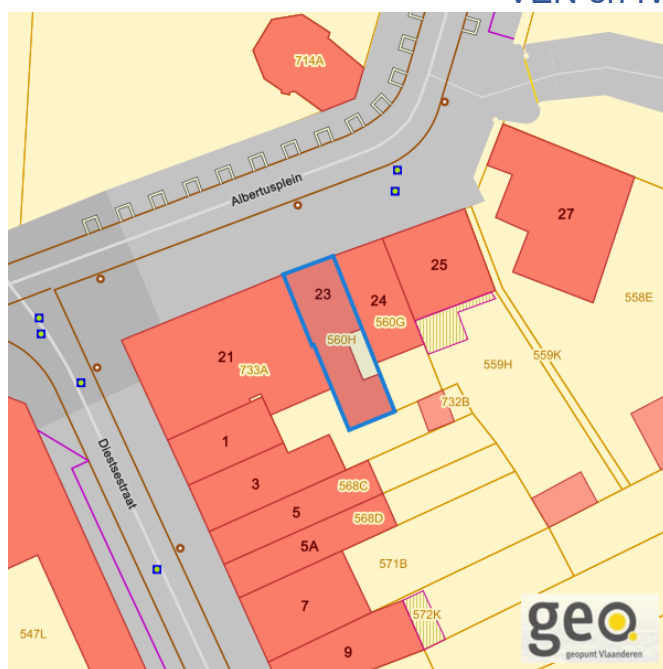
Dossier: 00-06-7477/001

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



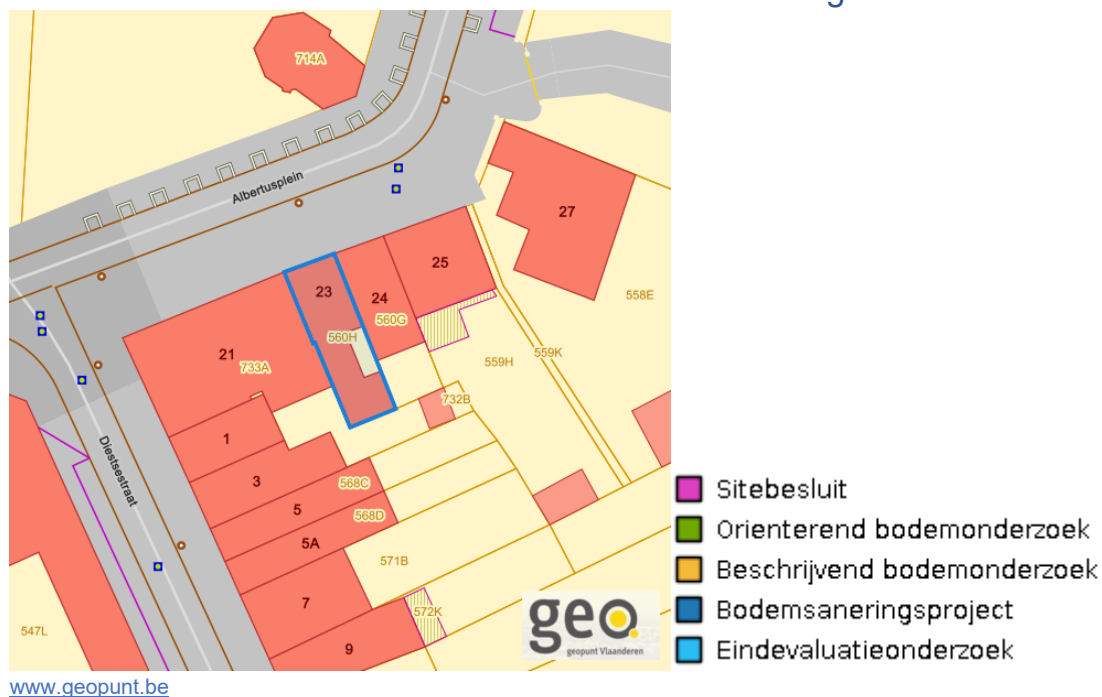
- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-06-7477/001

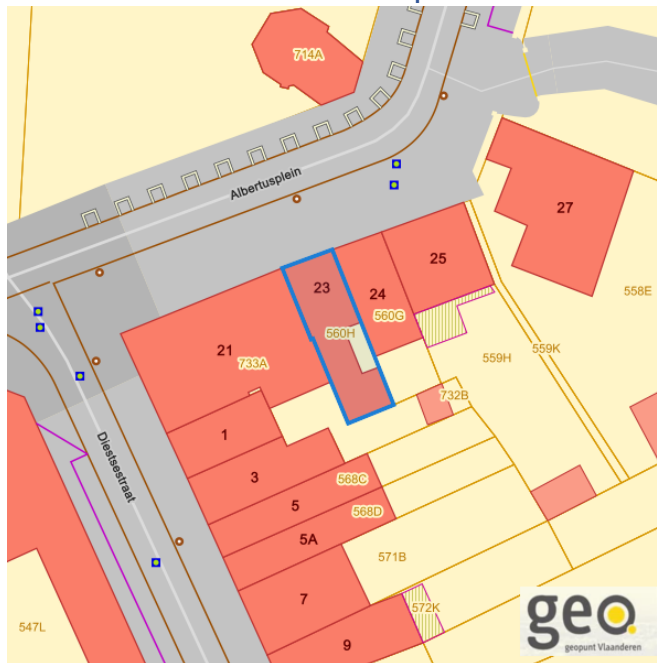
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 24/04/2026 - x7dr2do9horwhydc8uqcx8hiv9wl5qob2869p0y

---

Recht van voorkoop

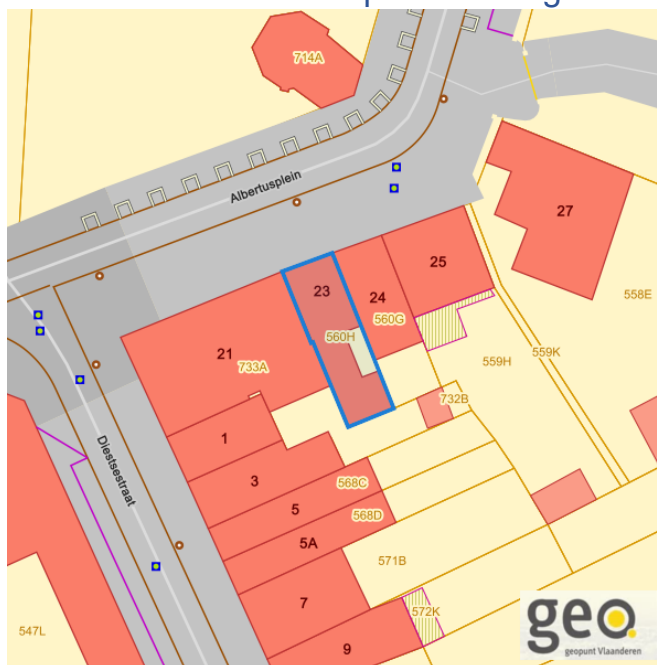
---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

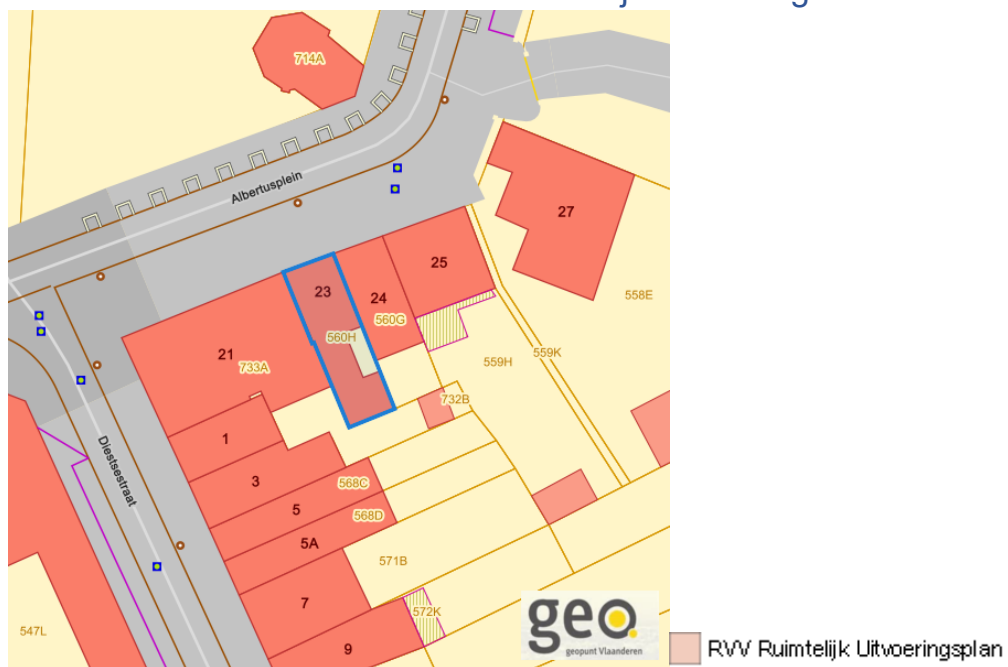
Dossier: 00-06-7477/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

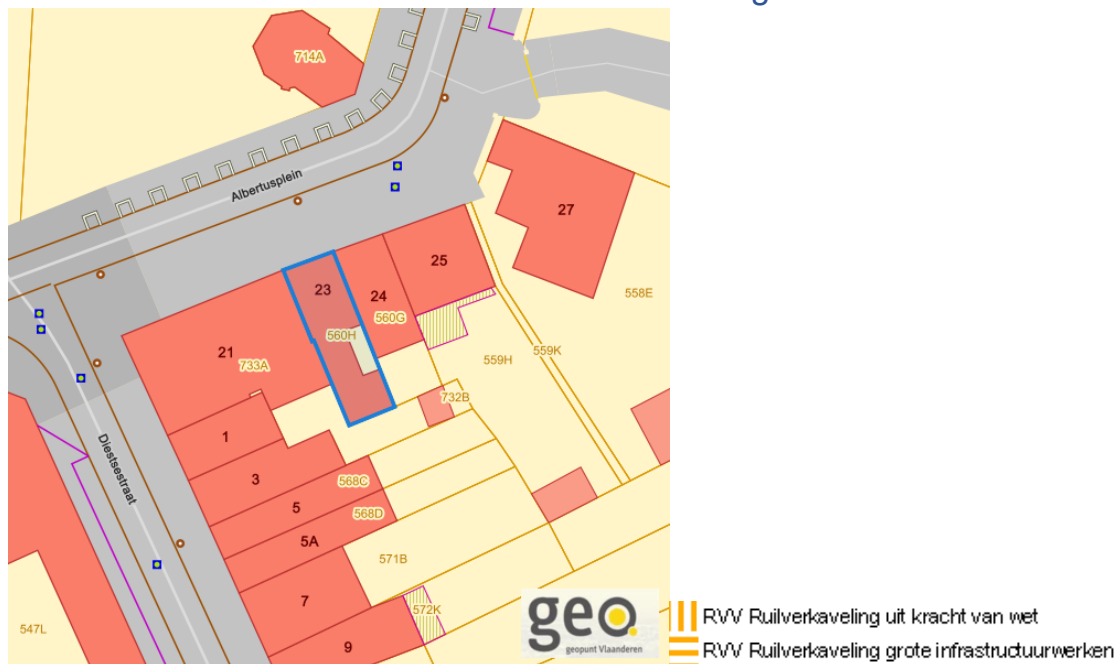
**Rvv: Ruimtelijke ordening**

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



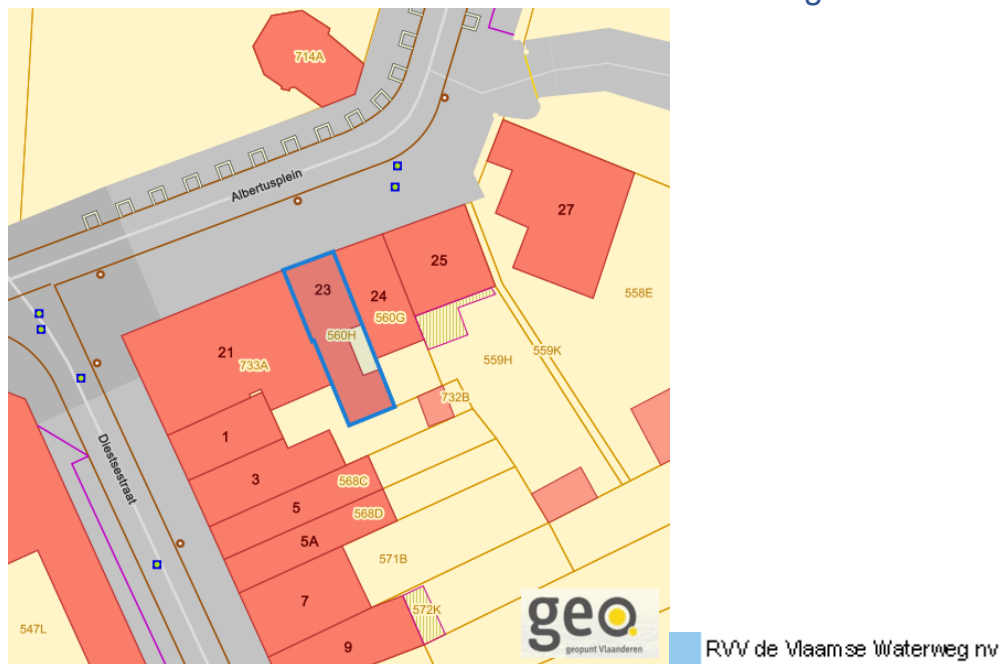
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

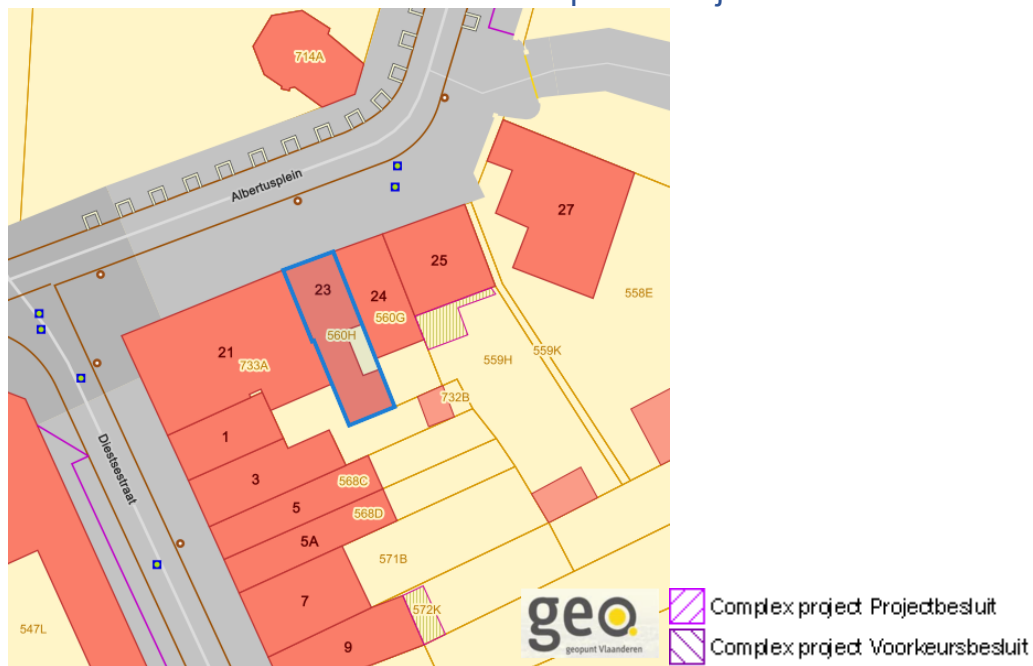
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



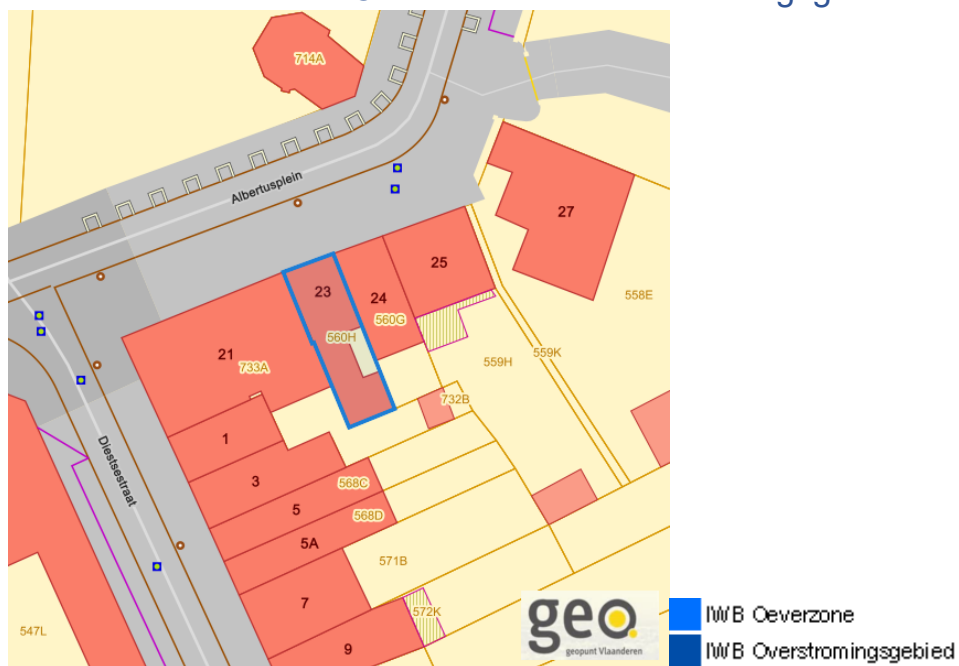
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

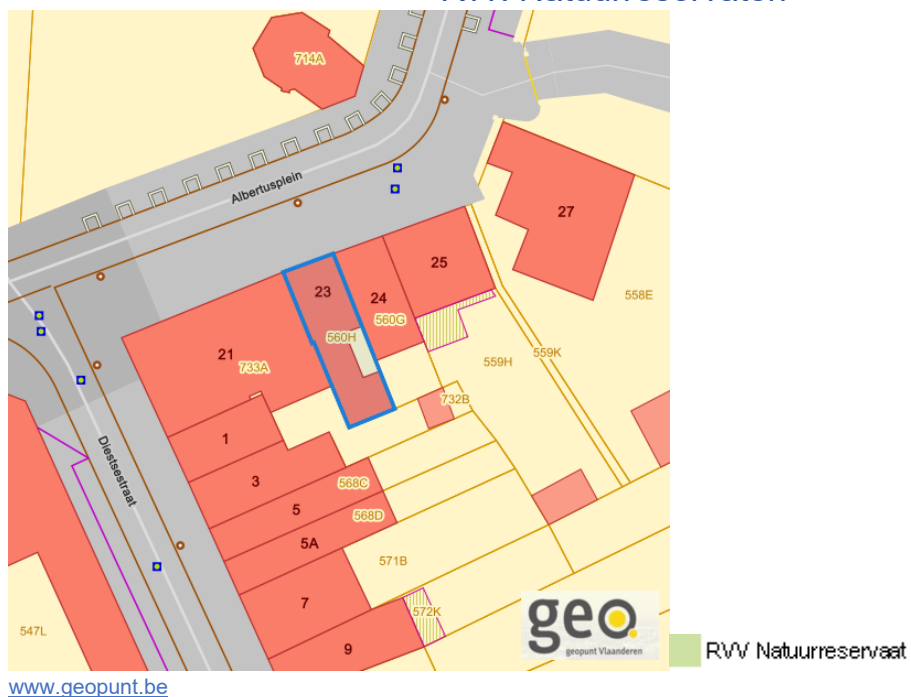
Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

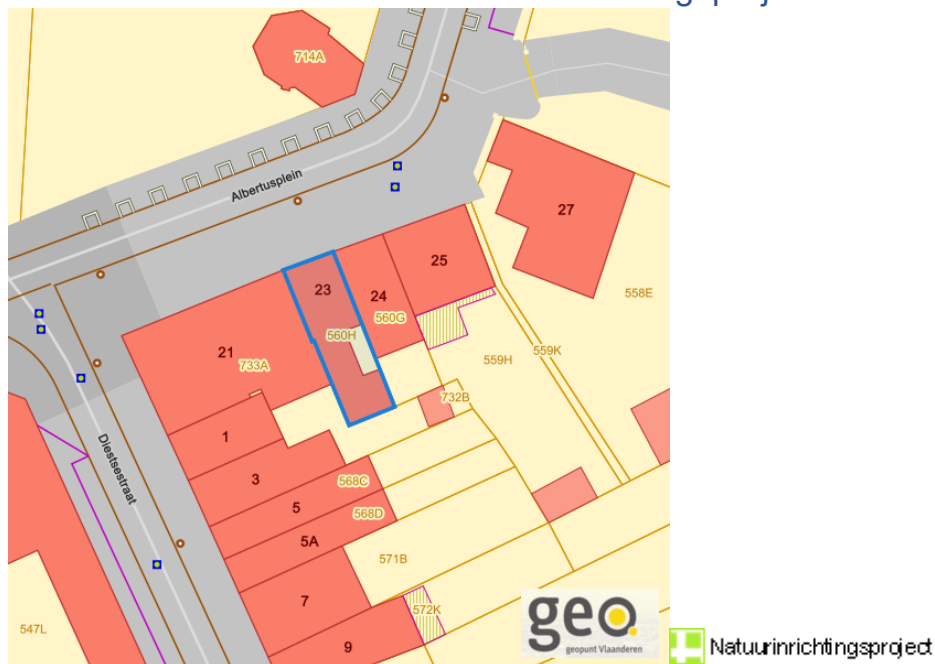
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 00-06-7477/001

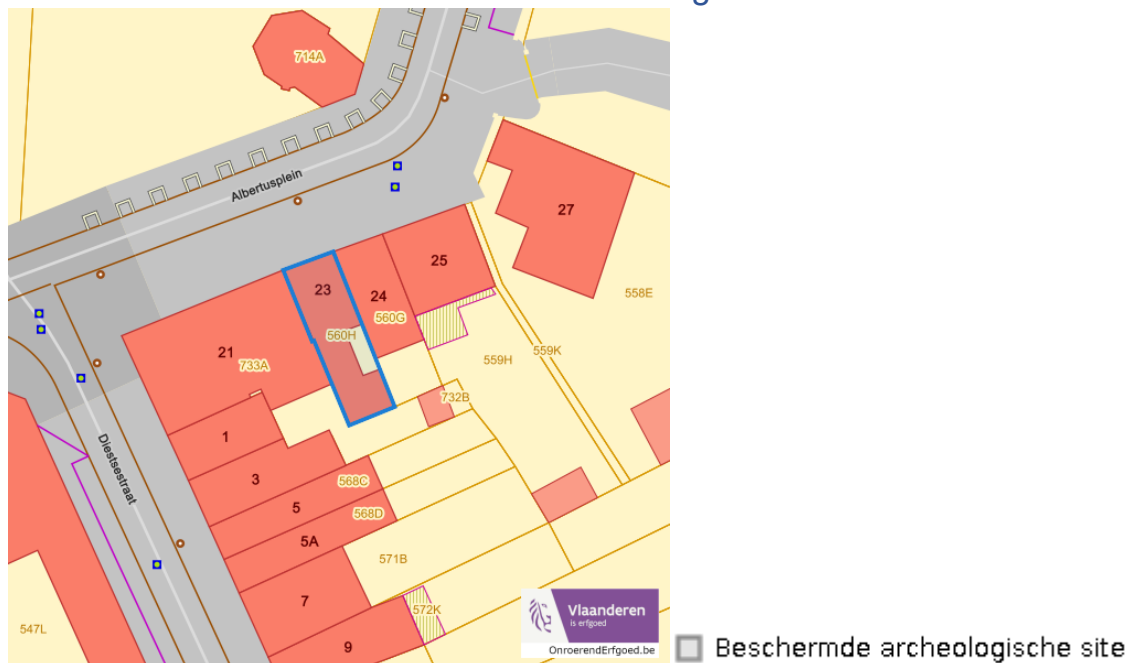
---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*


---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites



## Beschermd cultuurhistorische landschappen



Dossier: 00-06-7477/001

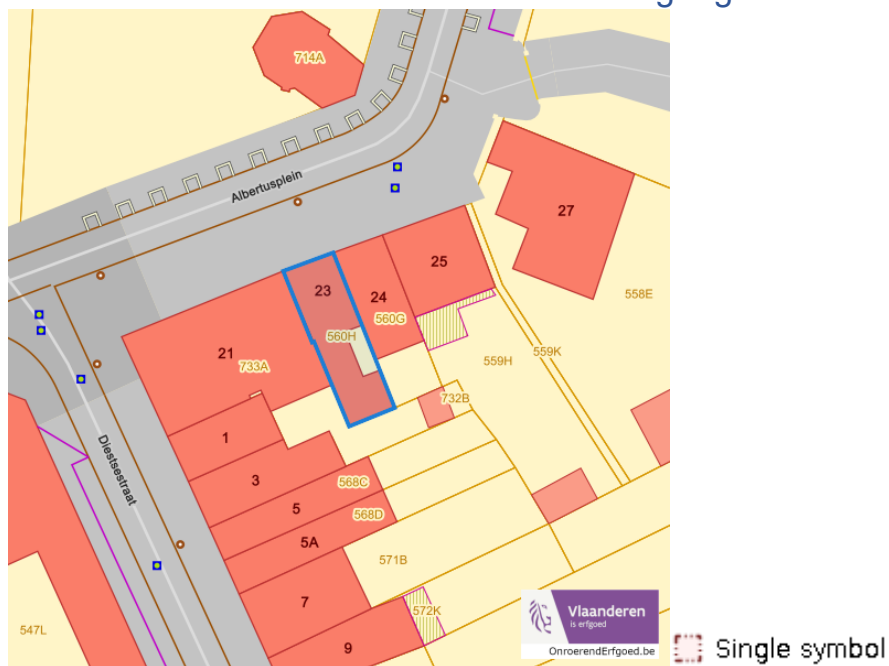
Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermde monumenten



### Beschermde overgangszones

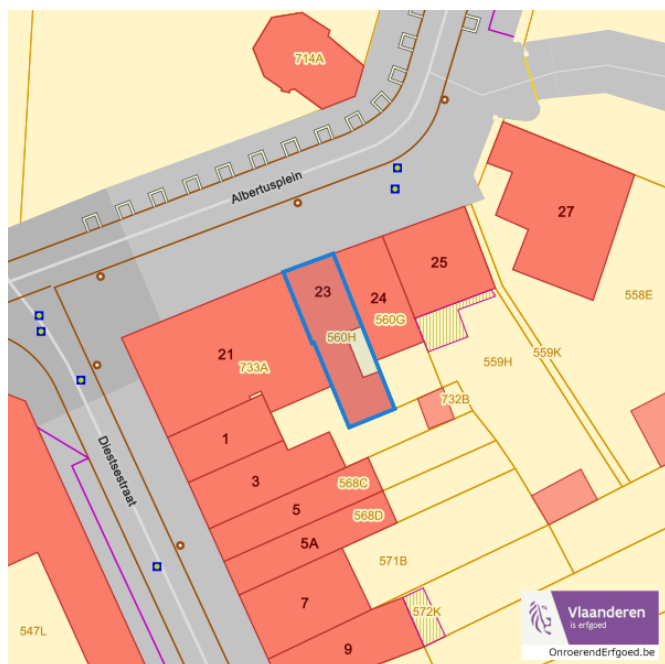



Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



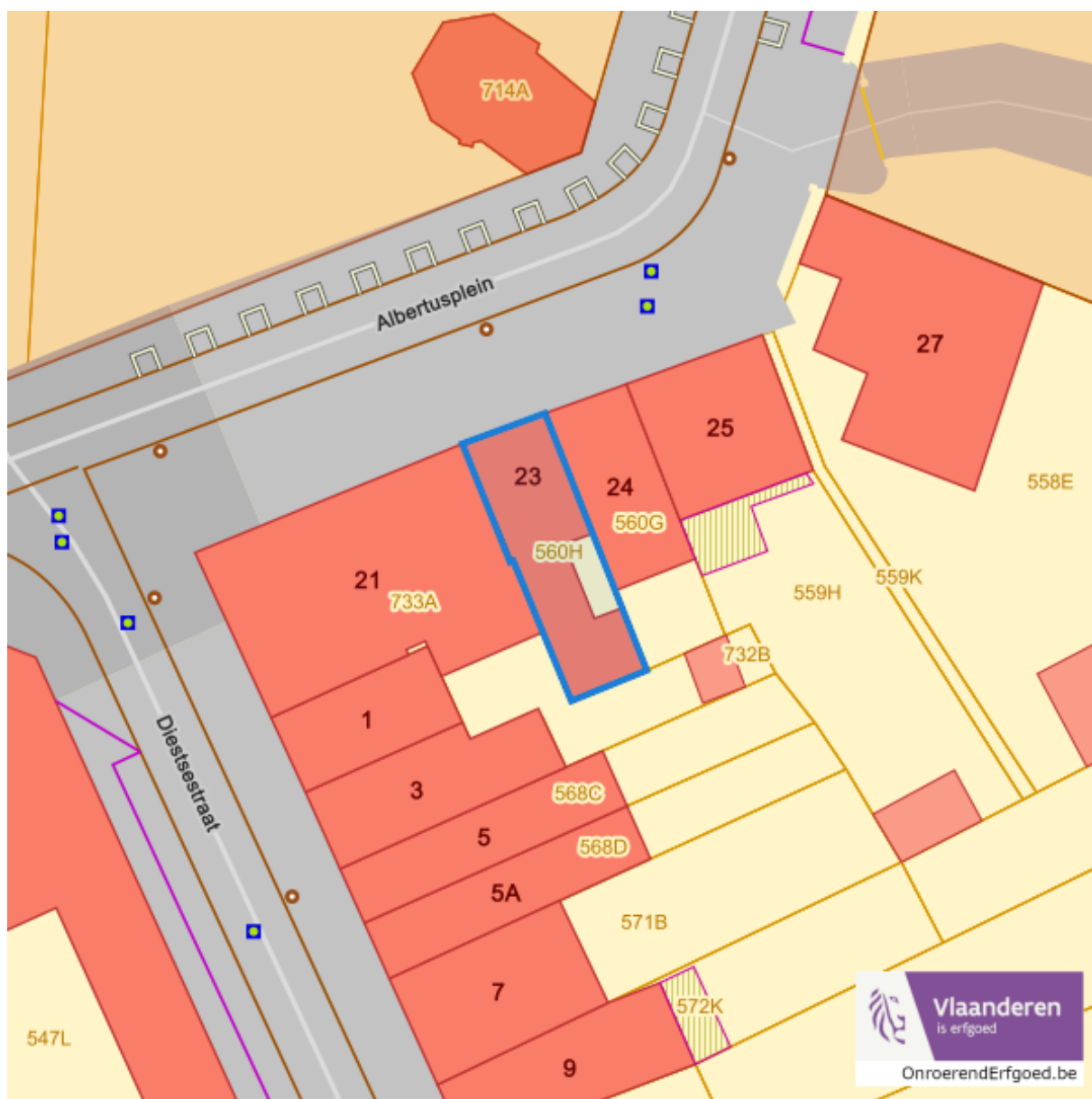
 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-06-7477/001

---

*Vastgestelde inventarissen*

---



Dossier: 00-06-7477/001

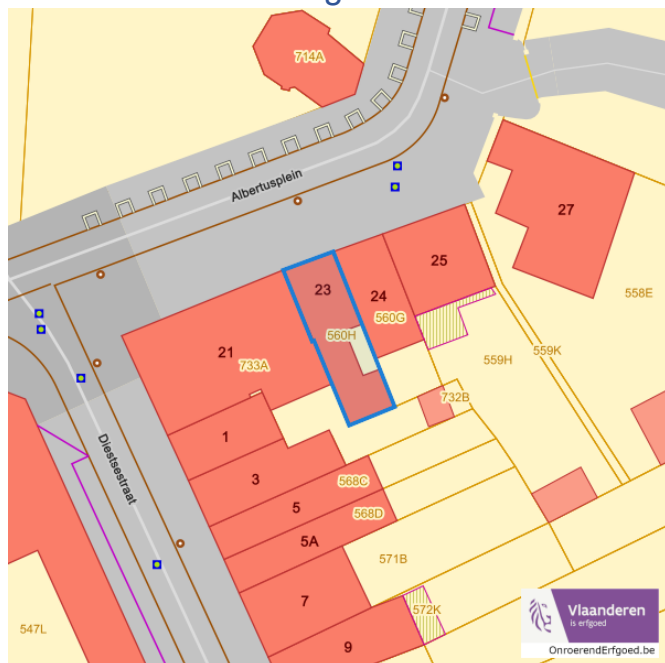
---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

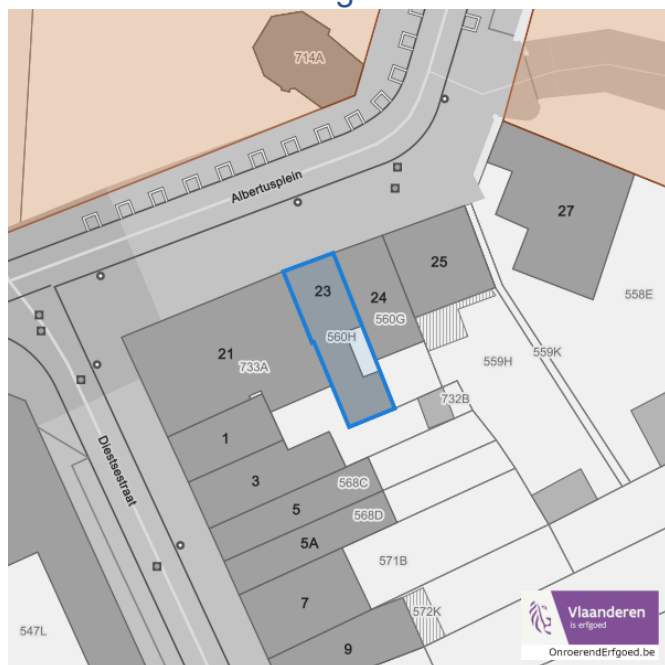

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

## Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

## Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

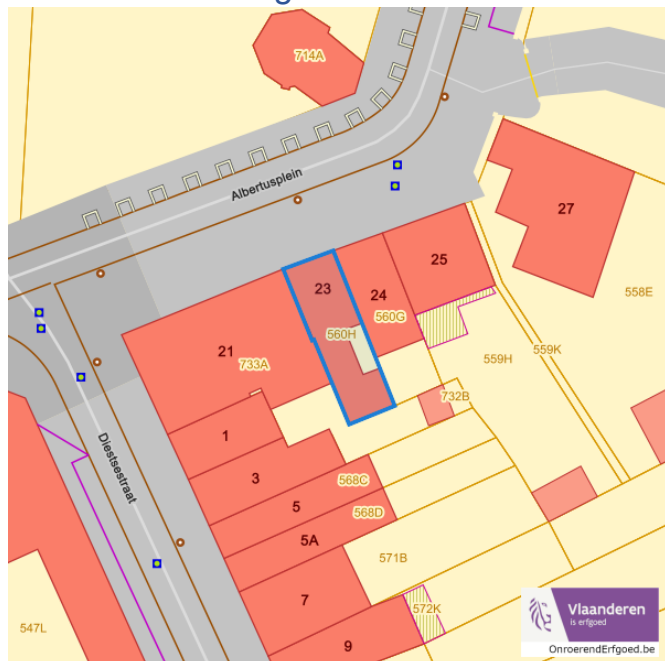
### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde\_legend

scale=45%

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



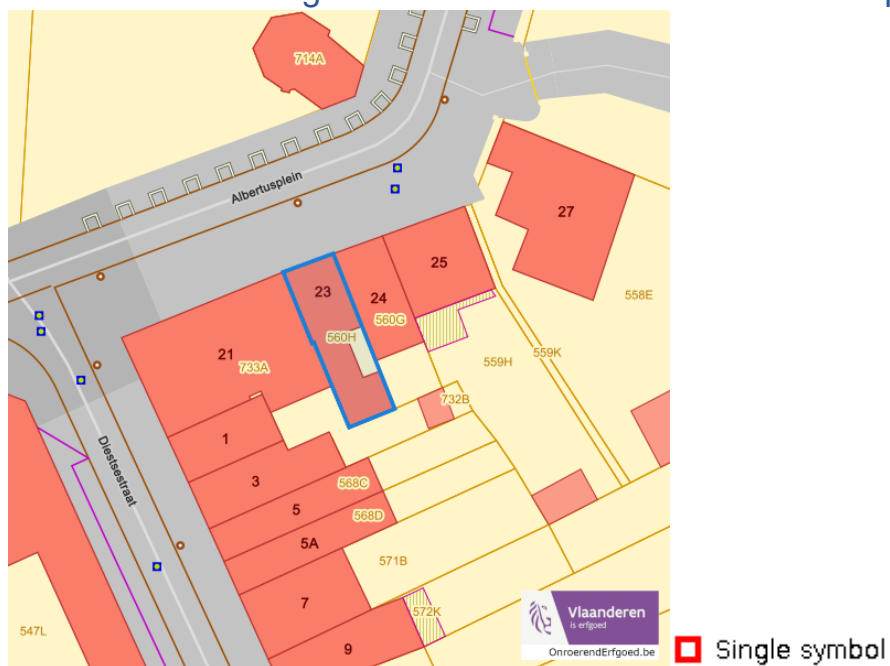
■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

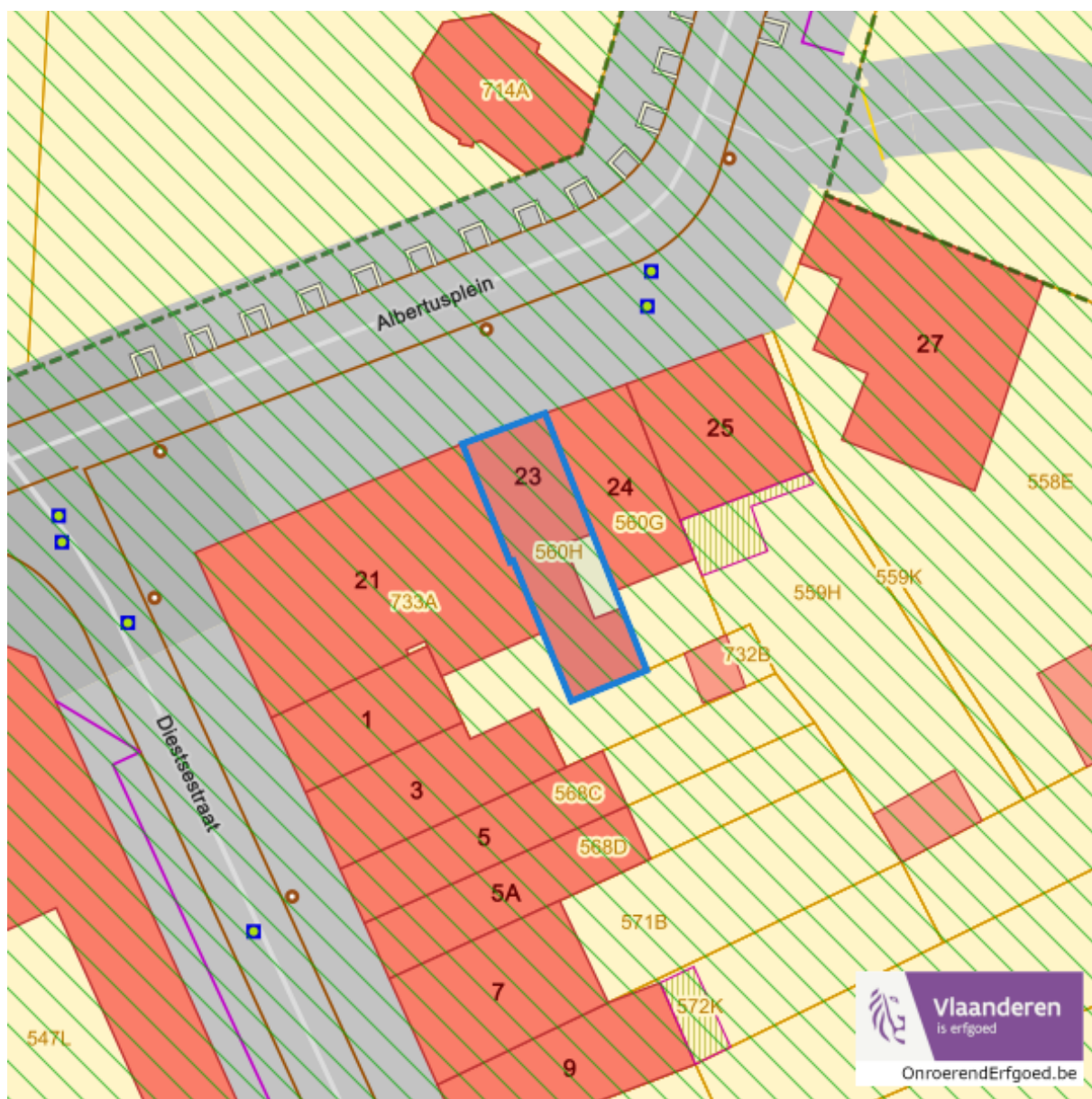
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-06-7477/001

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-06-7477/001

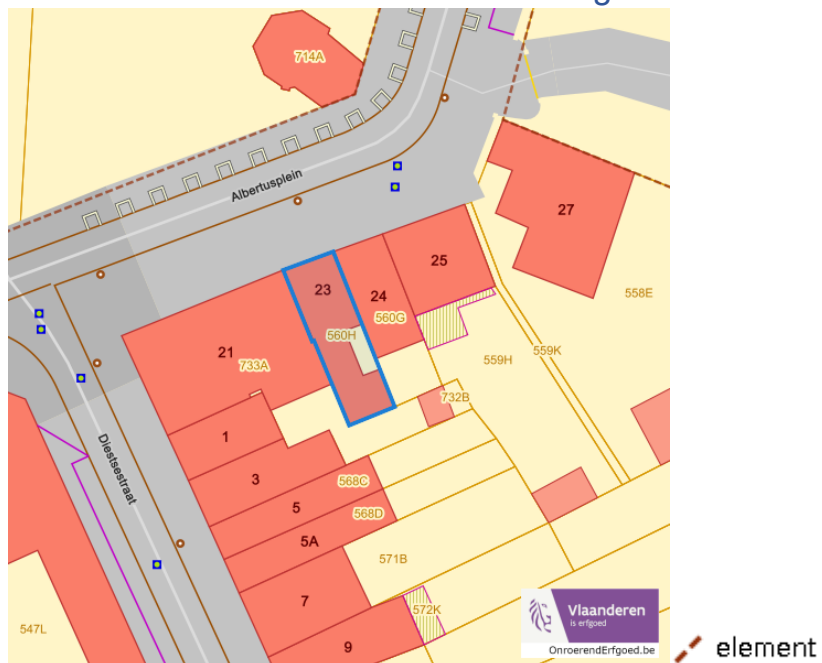
---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

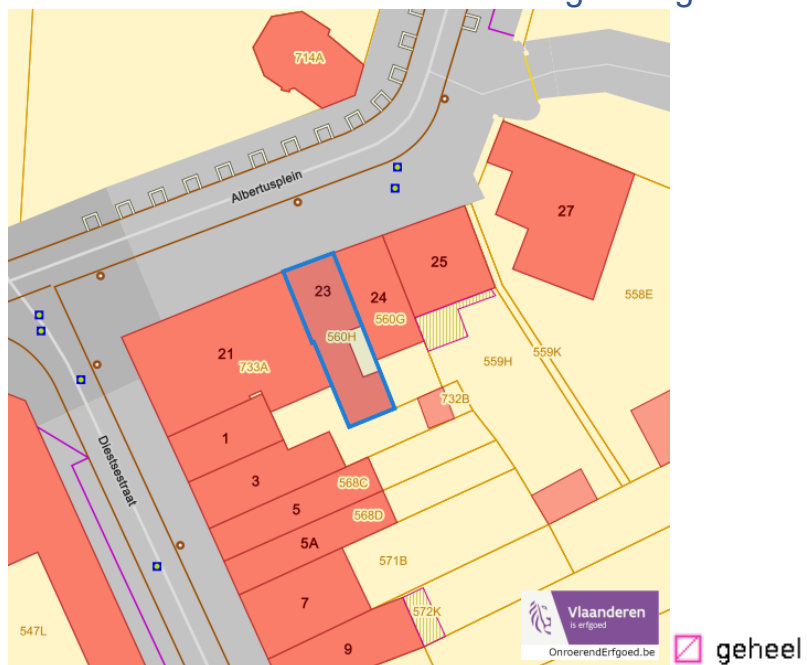

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

## Bouwkundige elementen



## Archeologische gehelen

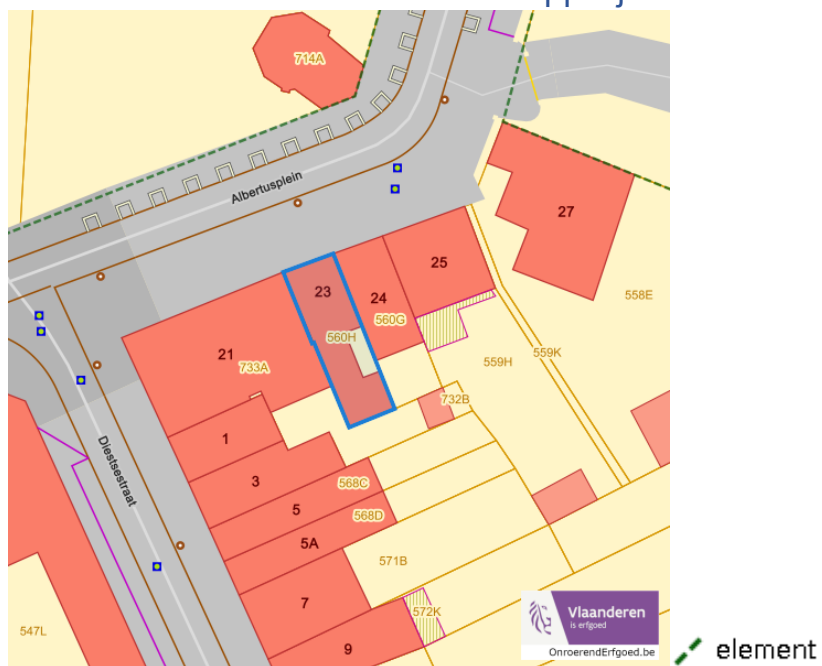


Dossier: 00-06-7477/001

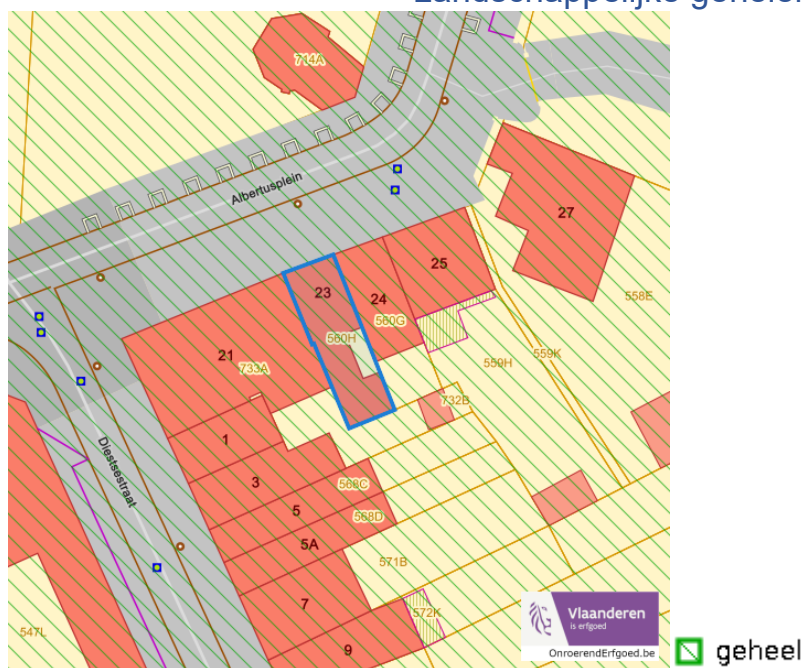
Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen

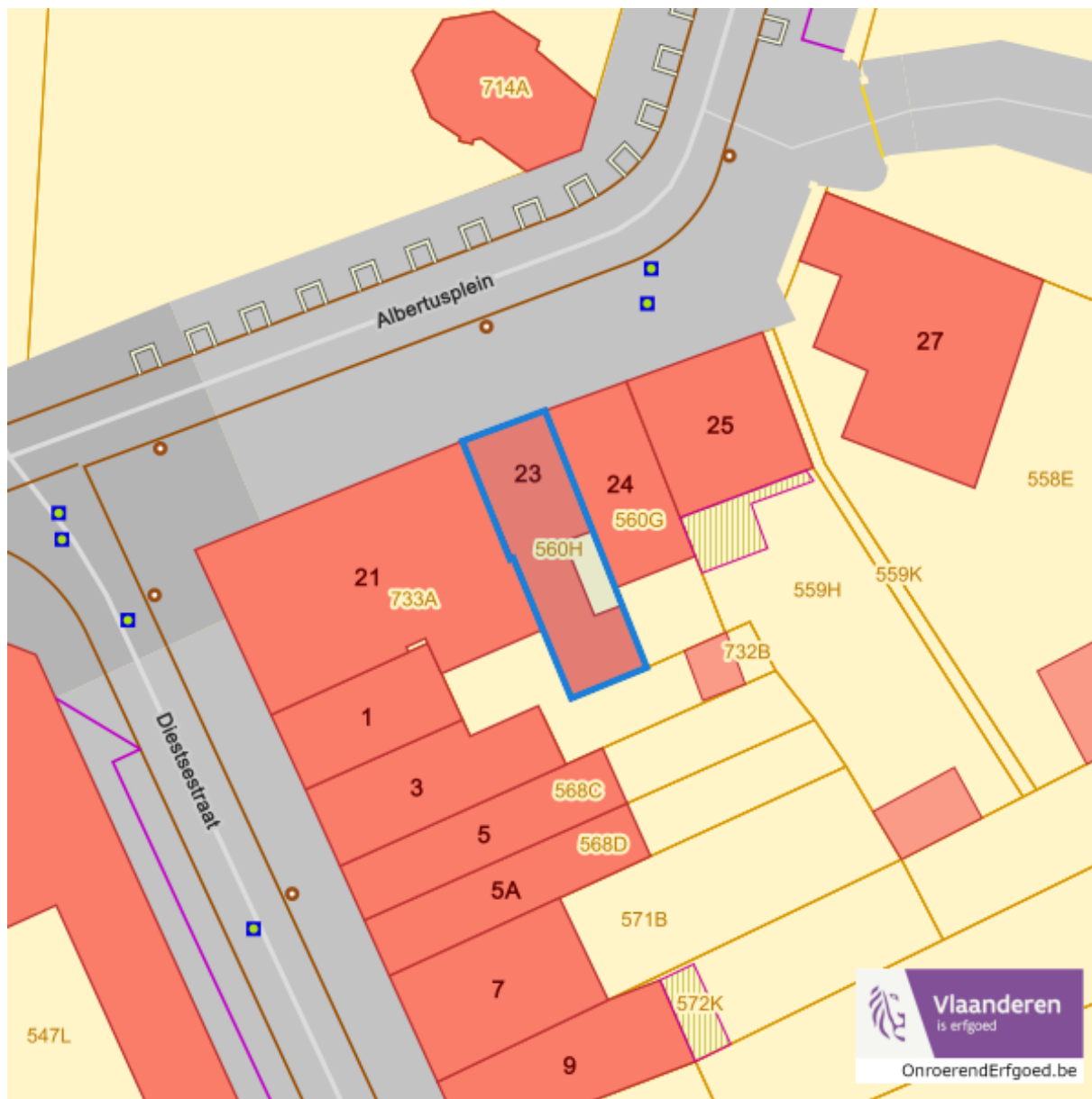


## Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-06-7477/001

*Unesco werelderfgoed*



---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



Dossier: 00-06-7477/001

---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



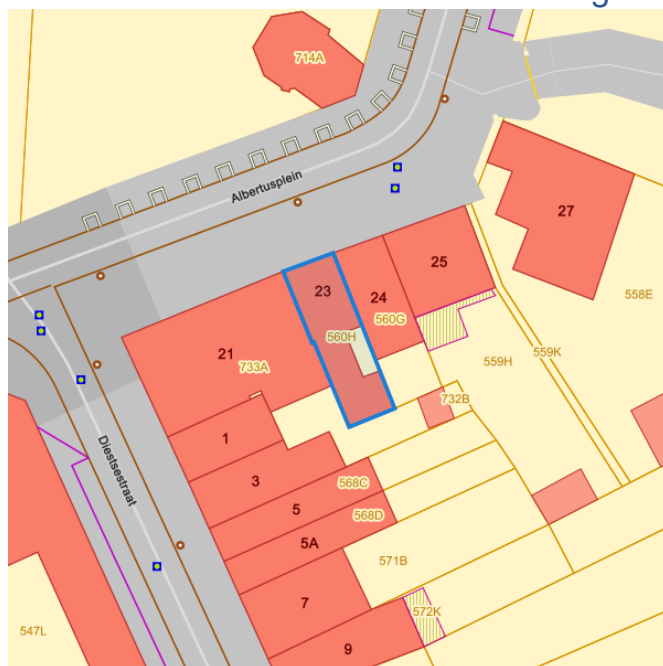
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 24/04/2026 - x7dr2do9horwhydc8uqcx8hiv9wl5qob2869p0y

Wonen

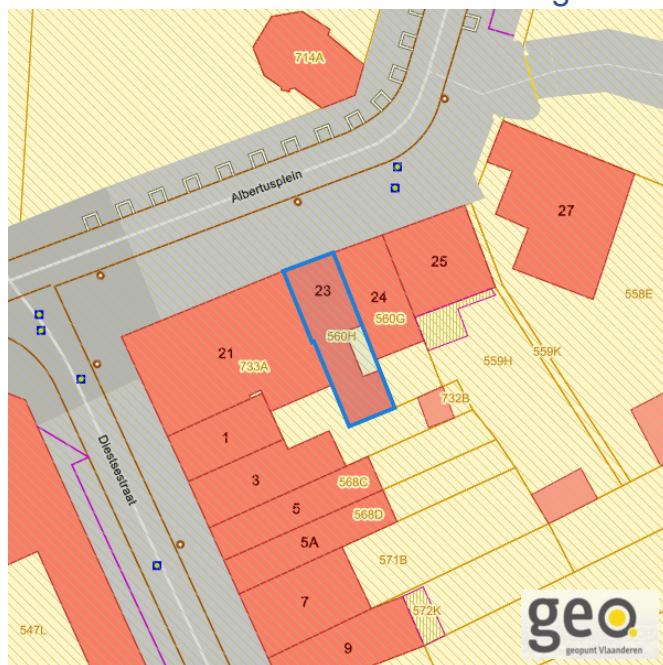
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstellvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-06-7477/001

Albertusplein 23, 3270 Scherpenheuvel

## Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-06-7477/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 24/04/2026 - x7dr2do9horwhydc8uqcx8hiv9wl5qob2869p0y