

**Résidence ROND POINT A.C.P.**LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2022/10 A 2023/09

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
<b>DL 010</b>	<b>DEPENSES GENERALES 100000 Q</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2022	-0,01	0,00
		-0,01	0,00
<b>A</b>	<b><u>Frais d'administration</u></b>		
	Honoraires du syndic	15996,48	0,00
	Frais administratifs syndic	2823,00	0,00
		18819,48	0,00
<b>B</b>	<b><u>Réparations et entretiens</u></b>		
	Contrats d'entretien extincteurs	564,88	98,04
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	79,50	4,50
	Entretien décharges et égouts	797,65	45,15
	Nettoyage bâtiment autres HC	114,95	19,95
	Entretien et réparations bâtiment	233,20	13,20
	Petit matériel divers	49,61	8,61
		1839,79	189,45
<b>TOTAL DL 010 à répartir sur 100000 quotités, soit 0,2065926000 EU/Quot</b>		<b>20659,26</b>	<b>189,45</b>

<b>DL 020</b>	<b>DEPENSES REZ+ETAGES-VITRINE 99944 Q</b>		
<b>A</b>	<b><u>Réparations et entretiens</u></b>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	258,64	14,64
	Dépannages et réparations chauffage HC	357,75	20,25
	Dépannages et réparations plomberie HC	233,20	13,20
	Entretien adoucisseur	208,29	11,79
	Entretien porte	459,39	11,14
	Nettoyage bâtiment autres HC	157,30	27,30
	Sel pour adoucisseur d'eau	1611,72	279,72
		3286,29	378,04
<b>B</b>	<b><u>Frais divers</u></b>		
	Electricité parties communes	5687,76	987,13
		5687,76	987,13
<b>TOTAL DL 020 à répartir sur 99944 quotités, soit 0,0897907828 EU/Quot</b>		<b>8974,05</b>	<b>1365,17</b>

<b>DL 030</b>	<b>DEPENSES ETAGES 91414 Q</b>		
<b>A</b>	<b><u>Ascenseurs</u></b>		
	Contrôle ascenseurs	274,16	47,58
	Contrat d'entretien ascenseurs	1931,20	109,31
	Dépannages et réparations ascenseurs HC	493,22	27,92
	Electricité ascenseurs	1003,72	171,57
		3702,30	356,38
<b>B</b>	<b><u>Réparations et entretiens</u></b>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	195,04	11,04

**Résidence ROND POINT A.C.P.**  
LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2022/10 A 2023/09

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
		195,04	11,04
<u>C</u>	<b>Frais d'administration</b>		
	Nettoyage bâtiment selon contrat	11581,67	2009,97
	Matériel de nettoyage	60,00	10,41
		11641,67	2020,38
<u>D</u>	<b>Frais divers</b>		
	Electricité parties communes	817,48	141,57
		817,48	141,57
<b>TOTAL DL 030 à répartir sur 91414 quotités, soit 0,1789276260 EU/Quot</b>		<b>16356,49</b>	<b>2529,37</b>

<b>DL 610</b>	<b>DEPENSES CHAUFFAGE (s/relevés)</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2022	-0,01	0,00
		-0,01	0,00
<u>A</u>	<b>Chauffage</b>		
	Redevance fixe et consommation gaz	27366,08	1844,67
	Frais de relevés chauffage	2610,15	453,00
		29976,23	2297,67
<u>B</u>	<b>Eaux</b>		
	Placement/location compteurs, intégrateurs	2321,80	402,96
	Redevance fixe et consommation eau	13239,15	749,39
		15560,95	1152,35
<b>TOTAL DL 610 45.537,01 euros répartis selon les relevés.</b>			
Soit un solde Débiteur de 0,16 euros.		<b>45537,17</b>	<b>3450,02</b>

<b>TOTAL DL</b>		<b>91526,97</b>	<b>7534,01</b>
-----------------	--	-----------------	----------------

<b>DP 010</b>	<b>DEPENSES GENERALES 100000 Q</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2022	0,02	0,00
	Report d'exercice au 30/09/2022	0,00	0,00
		0,02	0,00
<u>A</u>	<b>Frais d'administration</b>		
	Assurances assistance judiciaire	1508,36	0,00
	Autres frais d'administration	848,99	0,00
	Frais assemblée générale	748,92	0,00
		3106,27	0,00
<u>B</u>	<b>Assurances</b>		
	Assurance incendie	7911,34	0,00
		7911,34	0,00
<u>D</u>	<b>Grosses réparations</b>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	1113,00	63,00
	Entretien et réparations bâtiment	1161,76	65,76

**Résidence ROND POINT A.C.P.**LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2022/10 A 2023/09

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
		2274,76	128,76
TOTAL DP 010 à répartir sur 100000 quotités, soit 0,1329239000 EU/Quot		<b>13292,39</b>	<b>128,76</b>

<b>DP 020</b>	<b>DEPENSES REZ+ETAGES-VITRINE 99944 Q</b>		
<u>A</u>	<b>Grosses réparations</b>		
	Dépannages et réparations chauffage HC	3658,06	207,06
		3658,06	207,06
<u>C</u>	<b>Frais divers</b>		
	Honoraires architectes/ingénieurs	381,15	66,15
		381,15	66,15
TOTAL DP 020 à répartir sur 99944 quotités, soit 0,0404147323 EU/Quot		<b>4039,21</b>	<b>273,21</b>

<b>DP 040</b>	<b>DEPENSES REZ - 8.586Q</b>		
<u>A</u>	<b>Frais divers</b>		
	Remboursement fonds réserve	-1073,25	0,00
		-1073,25	0,00
TOTAL DP 040 à répartir sur 8586 quotités, soit -0,1250000000 EU/Quot		<b>-1073,25</b>	<b>0,00</b>

<b>TOTAL DP</b>		<b>16258,35</b>	<b>401,97</b>
<b>TOTAL GLOBAL (DL + DP)</b>		<b>107785,32</b>	<b>7935,98</b>
<b>EURO</b>			