

**PROVINCE DE HAINAUT  
VILLE DE CHARLEROI**

**PROPRIETE DE MR. SINANOVSKI B.**

Habitant : Rue Picard, 69  
1080 BRUXELLES

*CPURB/2019/dno*

**AMENAGEMENT DE 3 APPARTEMENTS  
DANS UN IMMEUBLE COMMERCIAL**

A ériger : Avenue J. Henin, 7  
6000 CHARLEROI

Terrain cadastré section B N° 239 h139

Architecte:

**Jean-Marc ROMAIN**

Inscrit au tableau de l'Ordre des Architectes de la province de Hainaut

Bureau:



**ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.**

Taille Géniton n°71  
6032 Mont sur Marchienne  
Tél: 071/30.30.72  
Email. : jm.romain@skynet.be

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi

Séance du **16 JUIL. 2019**  
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de

L'art. L1132-4 du CDLD

Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine

**PLAN GENERAL**

L'architecte:

L'administration communale

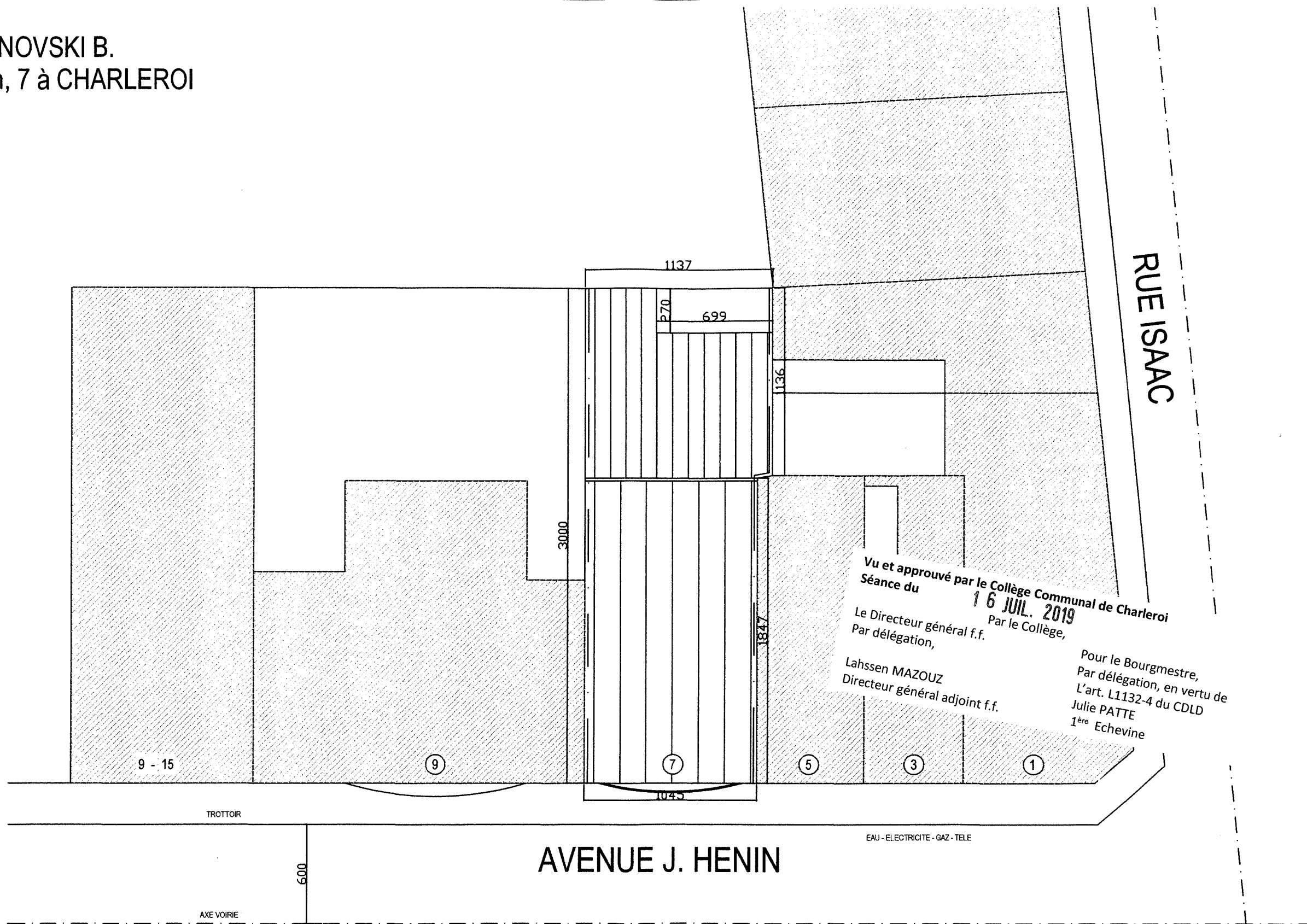
Le maître de l'ouvrage

Le directeur de l'urbanisme

ECHELLES: 1/100 - 1/250

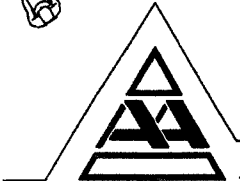
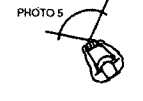
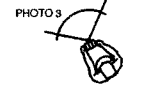
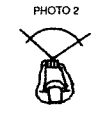
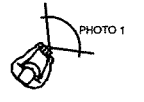
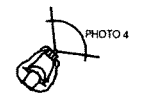
22/02/2019

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019  
Par le Collège,  
Le Directeur général f.f.  
Par délégation,  
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.  
Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine

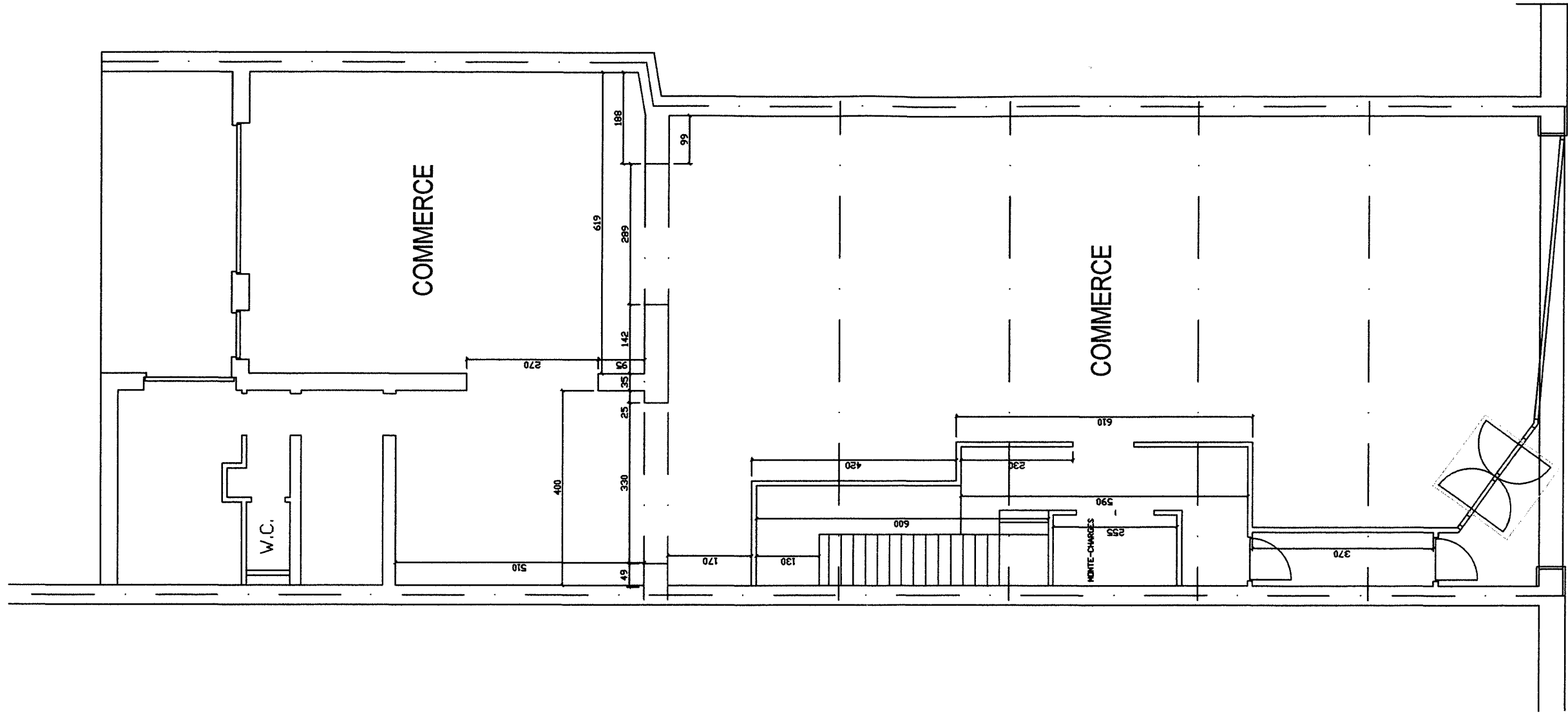
# IMPLANTATION



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.



DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



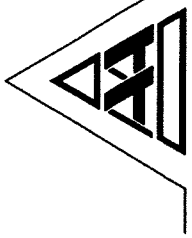
REZ DE CHAUSSEE EXISTANT

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUL. 2019

Par le Collège,  
Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

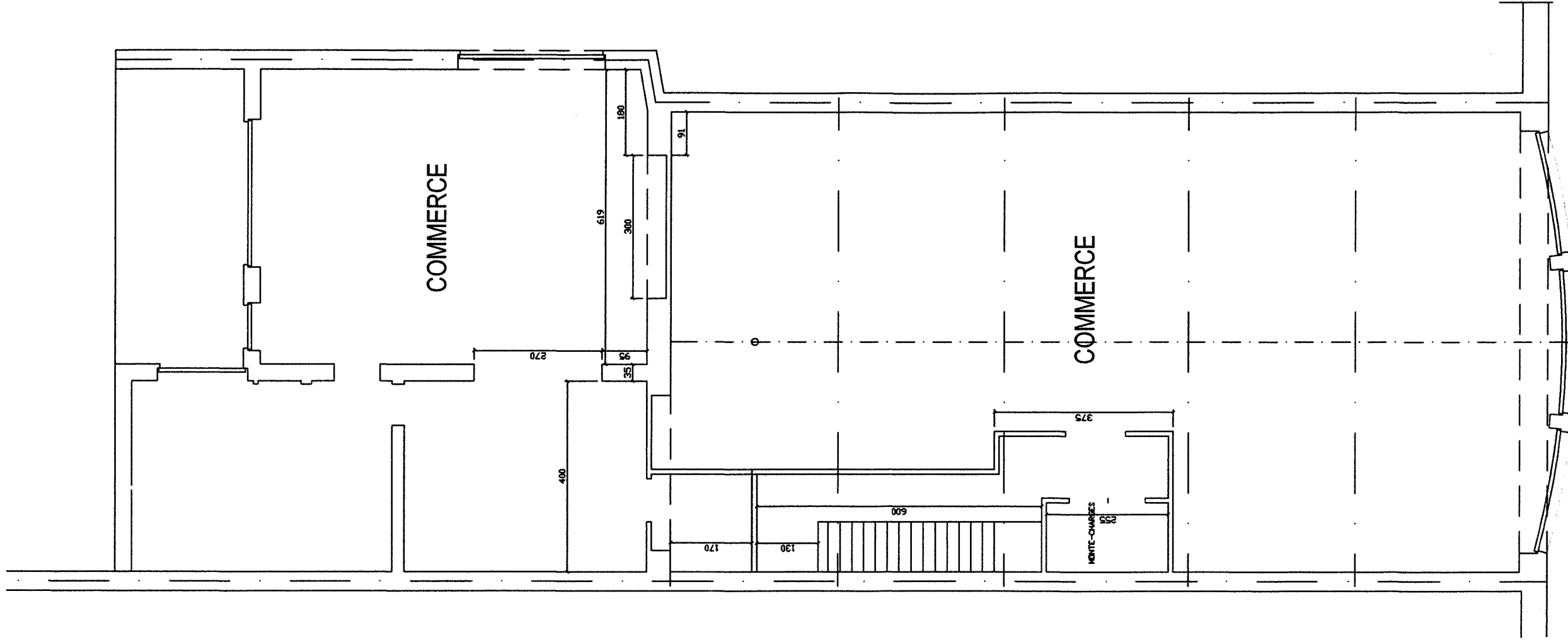
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



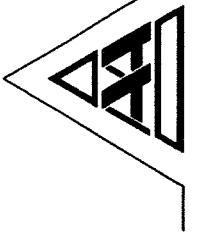
NIVEAU 1 EXISTANT

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019  
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

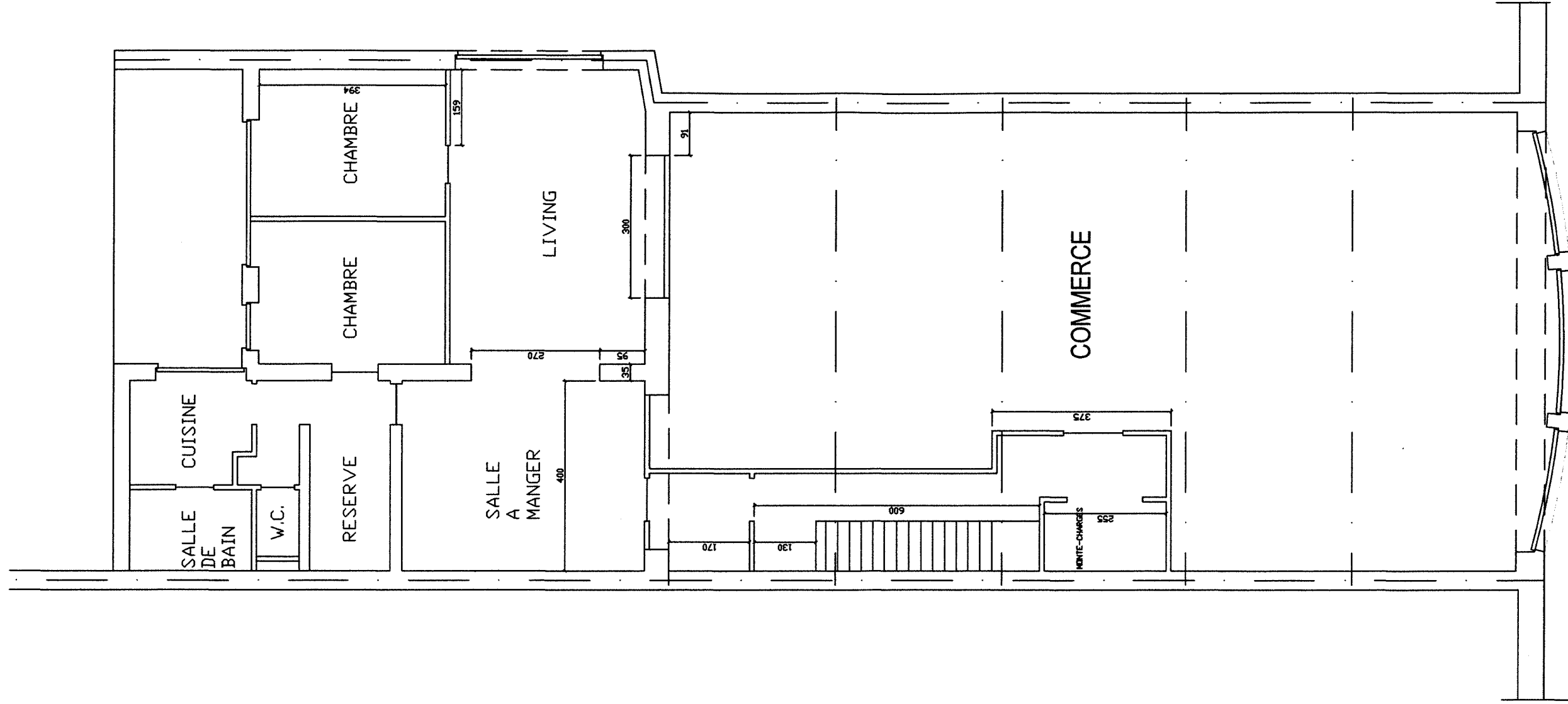
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI

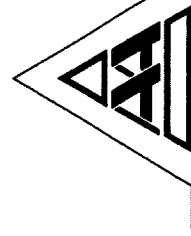


NIVEAU 2 EXISTANT

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL 2019  
Par le Collège,

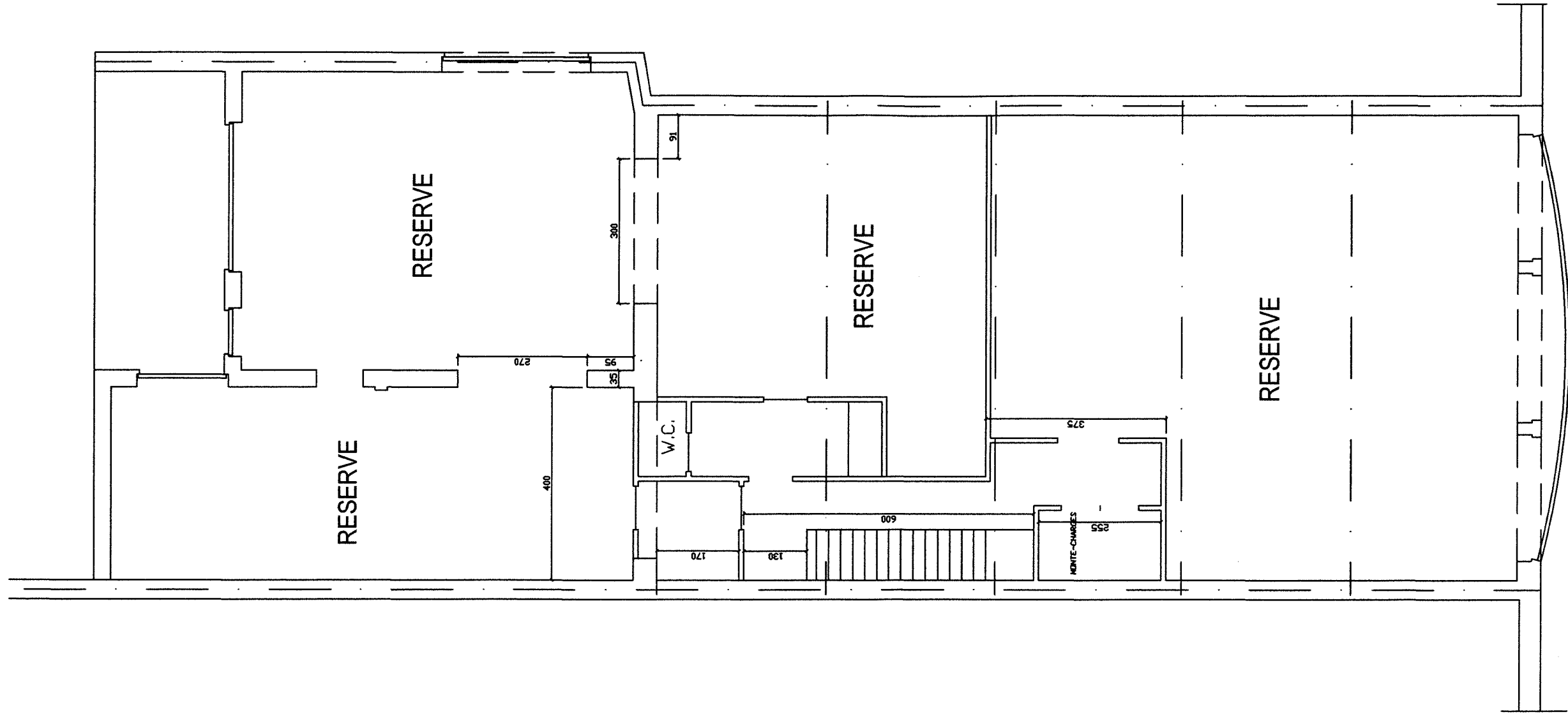
Le Directeur général f.f.  
Par délégation,  
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



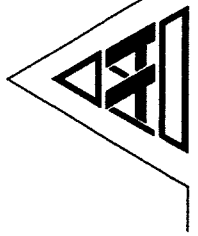
NIVEAU 3 EXISTANT

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019  
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

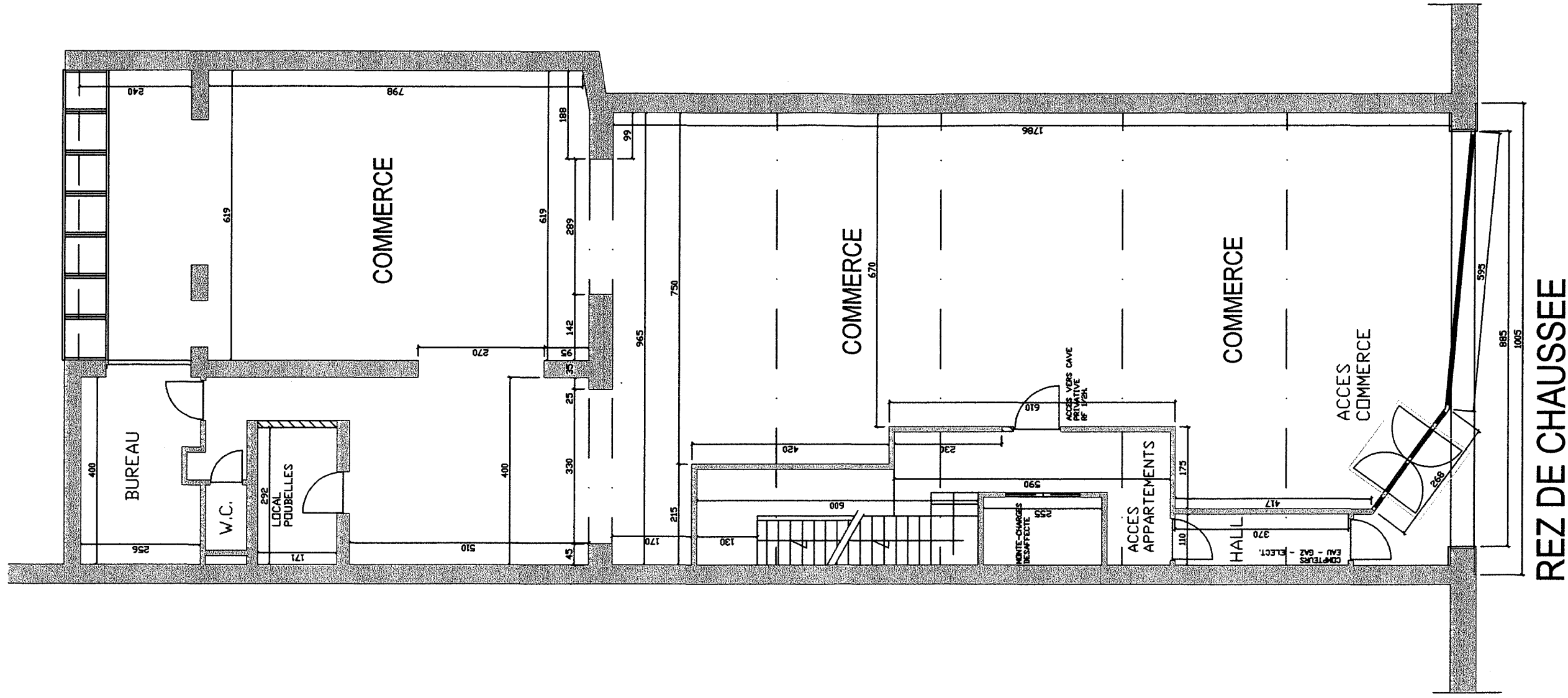
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.

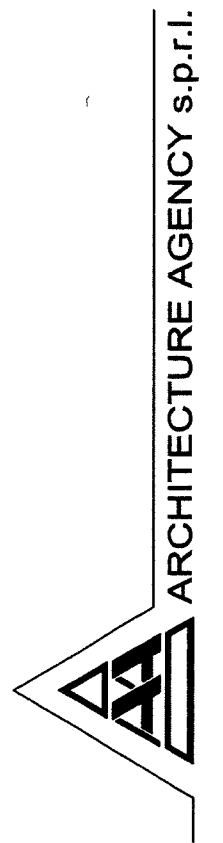
DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



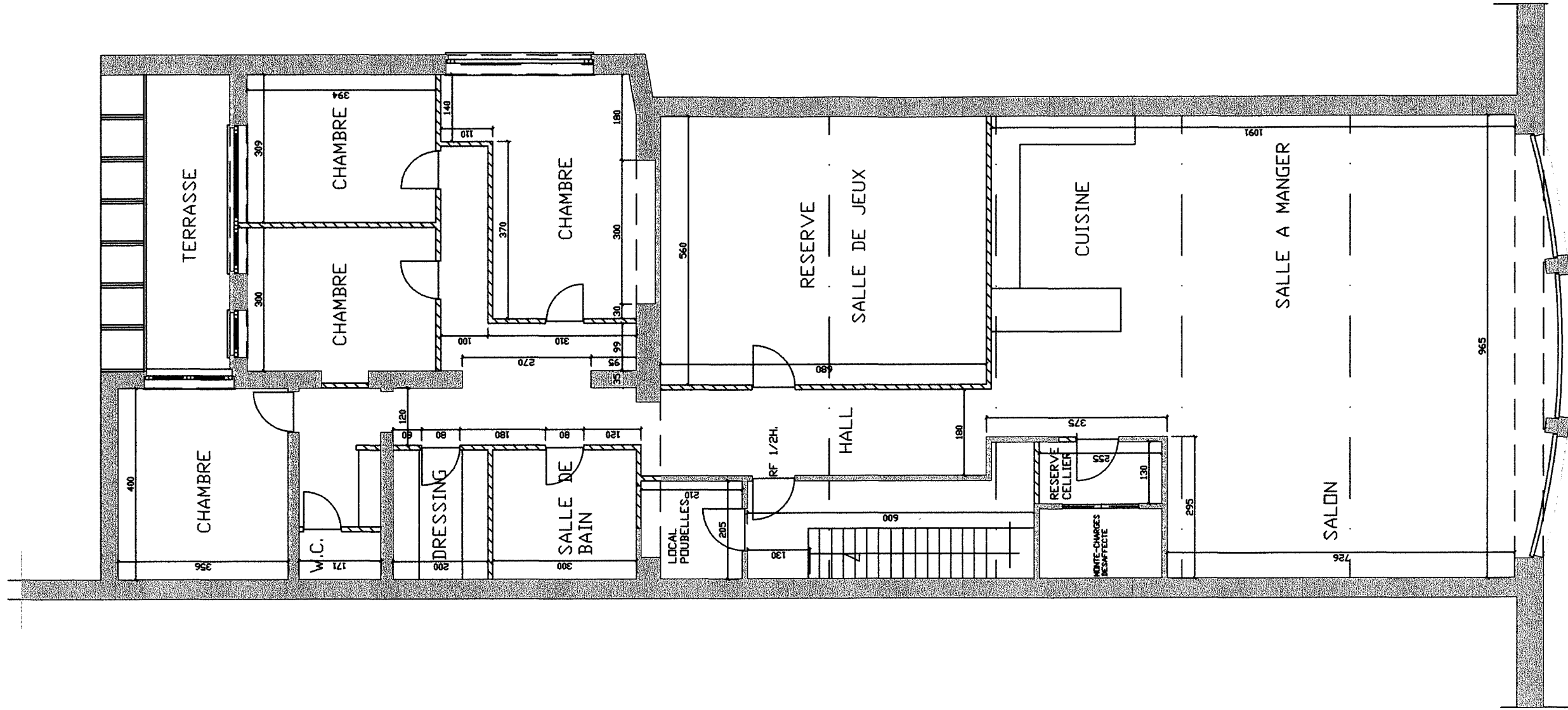
Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUL 2019  
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,  
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



NIVEAU 1

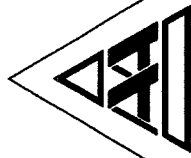
Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Par le Collège,

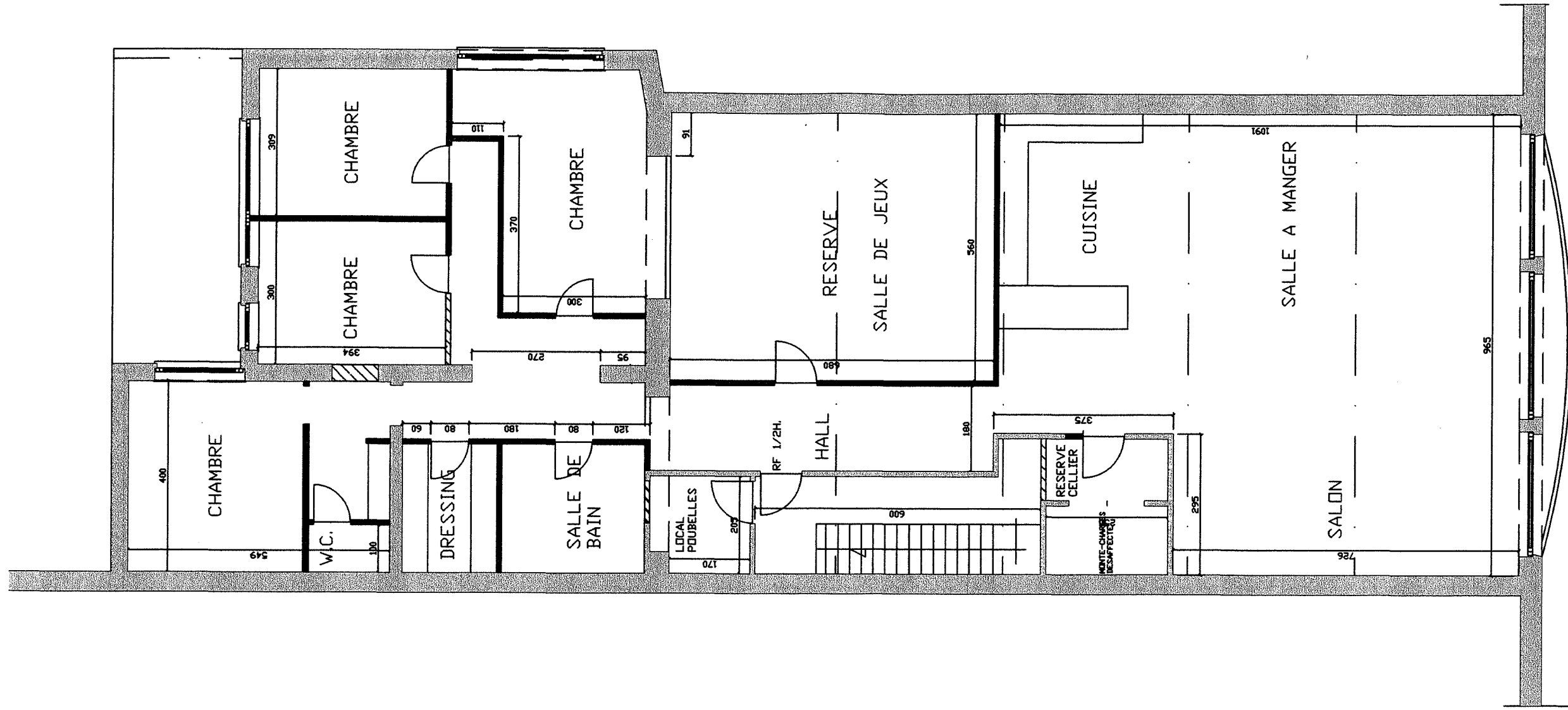
Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.



DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



NIVEAU 3

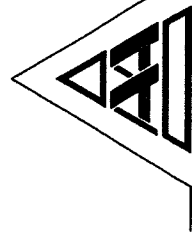
Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019

Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

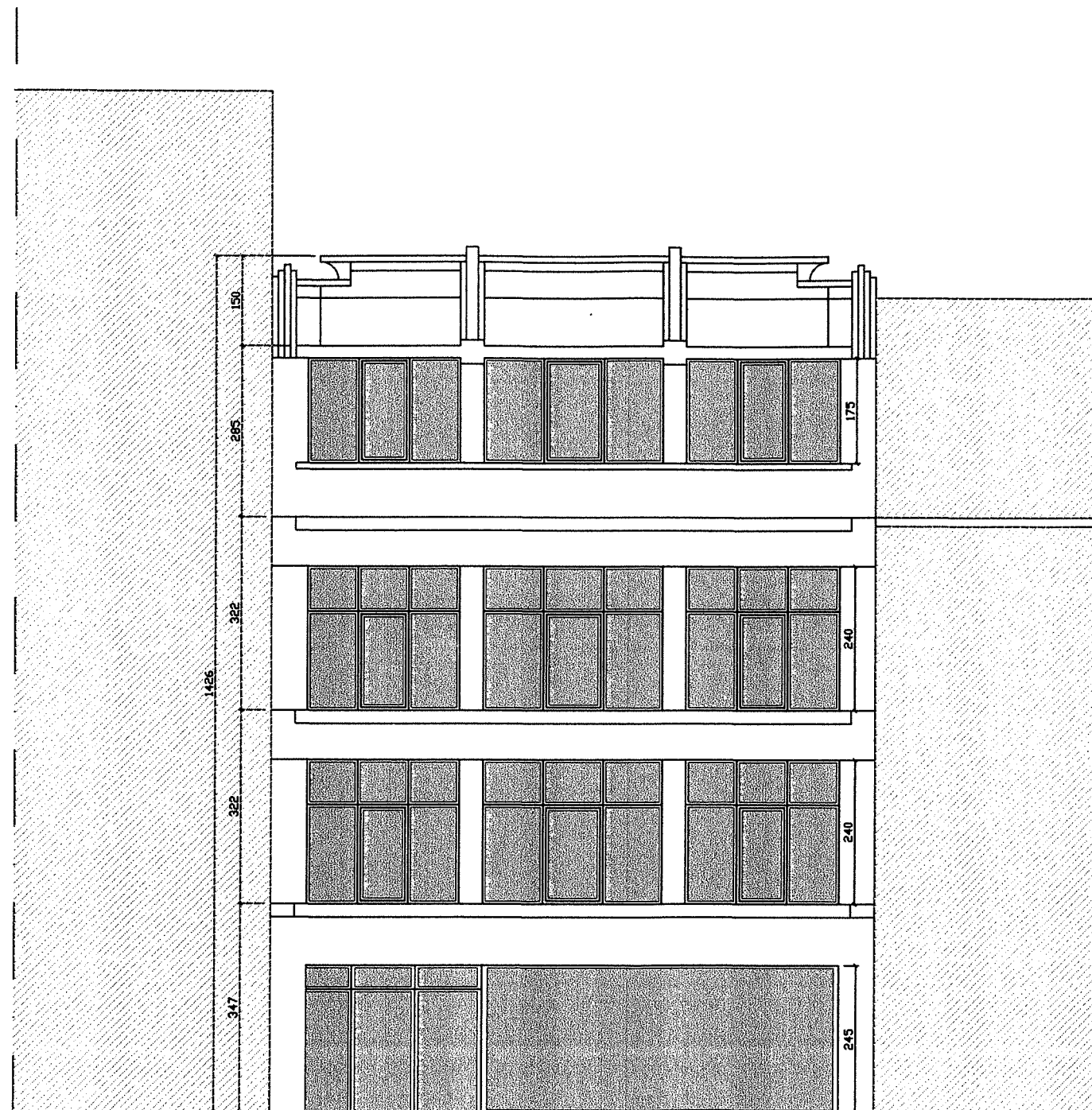
Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



ARCHITECTURE AGENCY s.p.r.l.

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



FACADE AVANT NON MODIFIEE

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi

Séance du 16 JUL. 2019

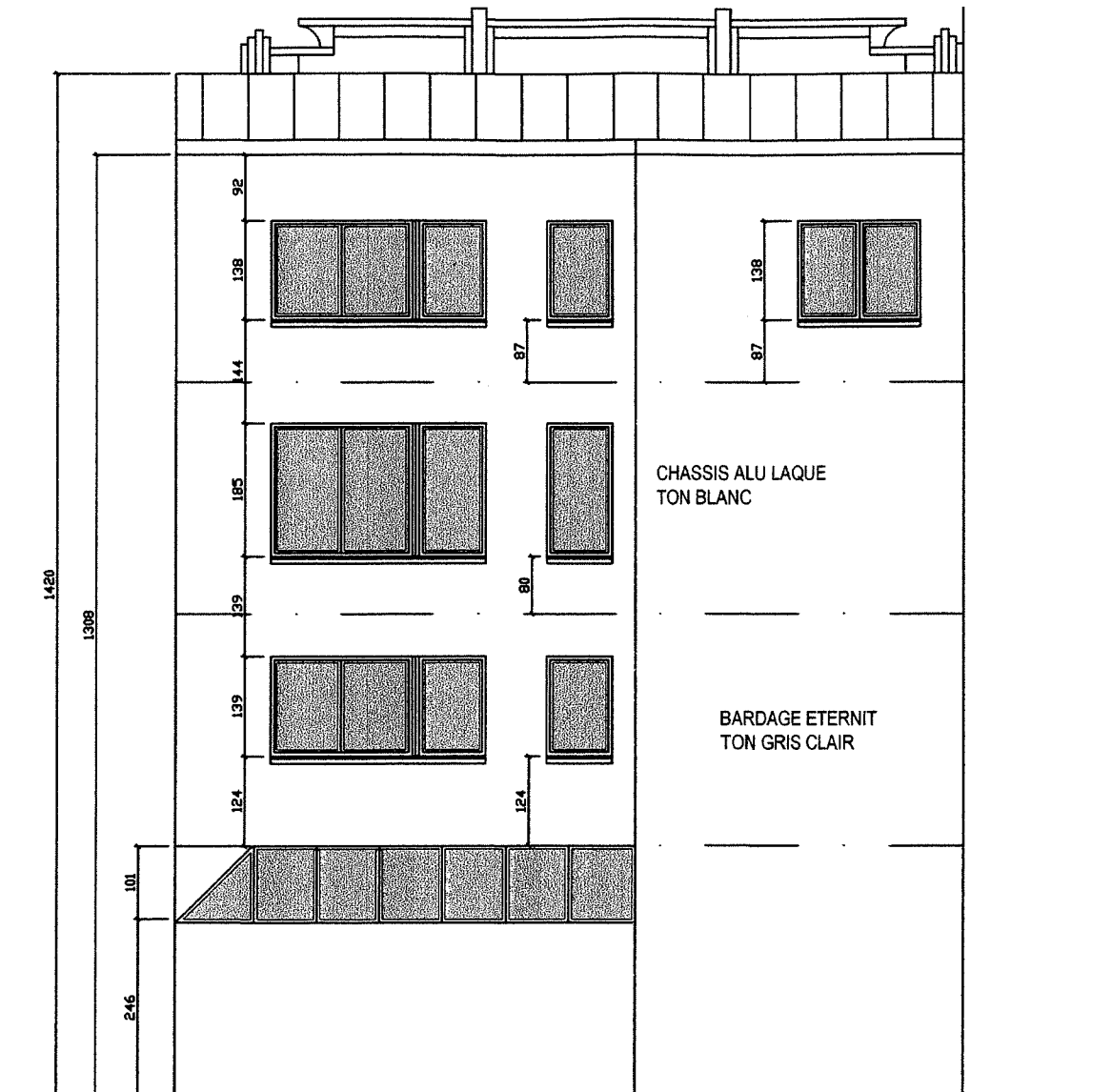
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI



FACADE ARRIERE NON MODIFIEE

Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi  
Séance du 16 JUIL. 2019

Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine

DOSSIER SINANOVSKI B.  
Avenue J. Henin, 7 à CHARLEROI

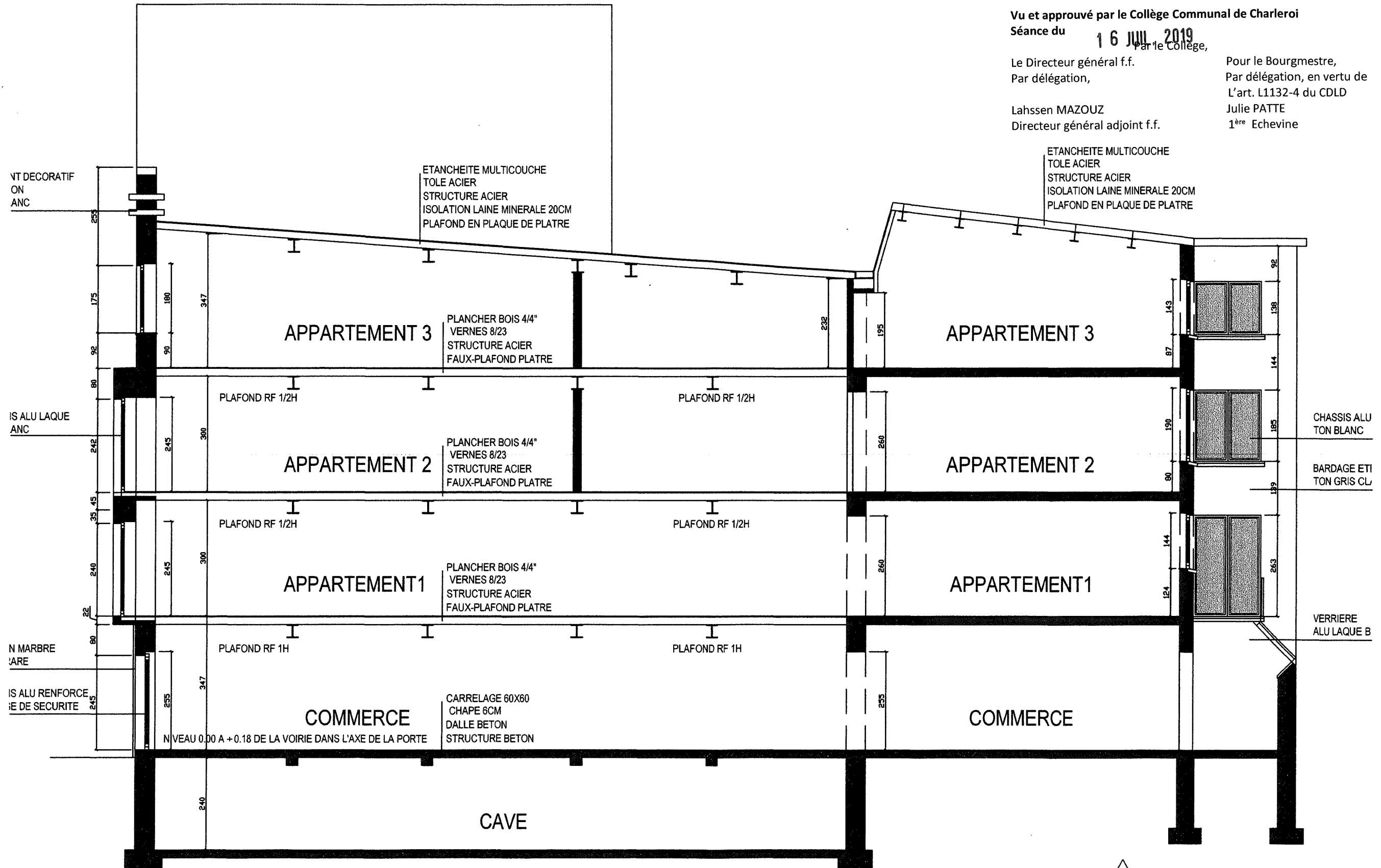
Vu et approuvé par le Collège Communal de Charleroi

Séance du 16 JUL 2019  
Par le Collège,

Le Directeur général f.f.  
Par délégation,

Lahssen MAZOUZ  
Directeur général adjoint f.f.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
L'art. L1132-4 du CDLD  
Julie PATTE  
1<sup>ère</sup> Echevine



COUPE ET FACADE LATERALE NON MODIFIEE