



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733770**

71020C0723/00W000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0723/00W000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733770  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 30/01/2026 08:55

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• agrarische gebieden</li><li>• landschappelijk waardevolle agrarische gebieden</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Struikstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Bouwen van 2 varkensstallen bij een bestaand varkensbedrijf
Referentie:	71020_2010_137
Gemeentelijk dossiernummer:	2010/3980
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	21/02/2011
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	26/05/2011
Beroepsinstantie:	Raad voor Vergunningsbetwistingen
Beslissing:	Geschorst
Datum:	01/07/2014

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een vergistingsinstallatie
Referentie:	71020_2009_8
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/3696
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	11/05/2009
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

## Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Vergund
Datum:	29/10/2009

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	melding overname van een bestaande milieuvergunning (grondwaterwinning, CBS. dd. 06.12.93) op naam van WELVAARTS bvba Struikstraat 1 te 3545
Dossiernummer:	200919
Referentienummer:	RW/1/09/645
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Aktename
Datum:	21/10/2009
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)	

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie

Dossiernummer: 201118

Referentienummer: RW/1/11/669

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 3.4.1°a)

Omschrijving: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.1.b)3°
Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012

Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.2.2°
Omschrijving:	meer dan 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	200 l tot en met 50 000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	17.3.9.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 44.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 45.14.3°  
Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 39.1.1°  
Omschrijving: 25 l tot en met 500 l  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.1.1°  
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 53.6.2°  
Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd

Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het veranderen door uitbreiding met een vergistingsinstallatie, PPO-WKK en drooginstallatie en toevoeging van de percelen 723w, 723x, 723y, van een gemengd veeteeltbedrijf

Dossiernummer: 200814

Referentienummer: RW/1/08/632

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 21/08/2008

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 2.2.3.c)  
Omschrijving: Opslag en biologische behandeling van co  
VLAREBO-code: Categorie O  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.1.1°  
Omschrijving: Het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.6.1.  
Omschrijving: voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afko  
mstig van woongelegenheden, met een debiet van meer dan 600  
m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.1.1°  
Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan  
personenwagens  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden  
gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.1.b)3°

Omschrijving: meer dan 100 Nm<sup>3</sup>/h  
 VLAREBO-code: Categorie B  
 Risicoklasse: Klasse 1  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008  
 Einddatum: 31/12/2023  
 Rubriek: 9.4.1.d)1°  
 Omschrijving: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg  
 Risicoklasse: Klasse 1  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008  
 Einddatum: 31/12/2023  
 Rubriek: 9.5.c)2°  
 Omschrijving: inrichtingen waarbij de som  $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$   
 Risicoklasse: Klasse 1  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008  
 Einddatum: 31/12/2023  
 Rubriek: 29.5.2.1°b)  
 Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 VLAREBO-code: Categorie O  
 Risicoklasse: Klasse 3  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008  
 Einddatum: 31/12/2023  
 Rubriek: 16.3.1.1°  
 Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
 Risicoklasse: Klasse 3  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008  
 Einddatum: 31/12/2023  
 Rubriek: 16.3.2.1°  
 Omschrijving: Andere dan 16.3.1 en 16.9.C inrichtingen  
 Risicoklasse: Klasse 3  
 Status: Vergund  
 Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 12.2.2°

Omschrijving: meer dan 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.6.2°

Omschrijving: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.7.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.9.1°

Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 44.2.1°

Omschrijving: Inrichtingen voor het vervaardigen of behandelen van plantaardige en/of dierlijke oliën en vetten, wassen, of andere niet-eetbare vetstoffen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 45.14.3°

Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	39.1.1°
Omschrijving:	25 l tot en met 500 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij
Dossiernummer:	20168
Referentienummer:	RW/1/16/739
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	01/06/2017
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1

Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf
OMV-nummer:	OMV_2018008792
Project type:	Aanvraag omgevingsproject 2017

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Datum beslissing: 19/02/2019

Type: Geweigerd

Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000

Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°

Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 53.8.3°

Omschrijving: het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar

Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.1.f)2°
Omschrijving:	meer dan 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00W000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00W000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

• <https://www.halen.be/inname-openbaar-domein>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733774**

71020C0723/00X000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0723/00X000  
Adres: Struikstraat 1, 3545 Halen  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733774  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 30/01/2026 08:54

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• landschappelijk waardevolle agrarische gebieden</li><li>• agrarische gebieden</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Struikstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Bouwen van 2 varkensstallen bij een bestaand varkensbedrijf
Referentie:	71020_2010_137
Gemeentelijk dossiernummer:	2010/3980
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	21/02/2011
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	26/05/2011
Beroepsinstantie:	Raad voor Vergunningsbetwistingen
Beslissing:	Geschorst
Datum:	01/07/2014

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een vergistingsinstallatie
Referentie:	71020_2009_8
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/3696
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	11/05/2009
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

## Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Vergund
Datum:	29/10/2009

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: melding overname van een bestaande milieuvergunning (grondwaterwinning, CBS. dd. 06.12.93) op naam van WELVAARTS bvba Struikstraat 1 te 3545

Dossiernummer: 200919

Referentienummer: RW/1/09/645

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 21/10/2009

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie

Dossiernummer: 201118

Referentienummer: RW/1/11/669

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 3.4.1°a)

Omschrijving: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.1.b)3°
Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 16.3.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 12.2.2°

Omschrijving: meer dan 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.7.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.9.1°

Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 15.1.1°

Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 44.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 45.14.3°  
Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 39.1.1°  
Omschrijving: 25 l tot en met 500 l  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.1.1°  
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 53.6.2°  
Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd

Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het veranderen door uitbreiding met een vergistingsinstallatie, PPO-WKK en drooginstallatie en toevoeging van de percelen 723w, 723x, 723y, van een gemengd veeteeltbedrijf

Dossiernummer: 200814

Referentienummer: RW/1/08/632

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 21/08/2008

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 2.2.3.c)  
Omschrijving: Opslag en biologische behandeling van co  
VLAREBO-code: Categorie O  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.1.1°  
Omschrijving: Het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.6.1.  
Omschrijving: voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afko  
mstig van woongelegenheden, met een debiet van meer dan 600  
m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.1.1°  
Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan  
personenwagens  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden  
gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.1.b)3°

Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.5.c)2°
Omschrijving:	inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.2.1°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 en 16.9.C inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 12.2.2°

Omschrijving: meer dan 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.6.2°

Omschrijving: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.7.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.9.1°

Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 44.2.1°

Omschrijving: Inrichtingen voor het vervaardigen of behandelen van plantaardige en/of dierlijke oliën en vetten, wassen, of andere niet-eetbare vetstoffen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 45.14.3°

Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	39.1.1°
Omschrijving:	25 l tot en met 500 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij
Dossiernummer:	20168
Referentienummer:	RW/1/16/739
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	01/06/2017
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1

Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf
OMV-nummer:	OMV_2018008792
Project type:	Aanvraag omgevingsproject 2017

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Datum beslissing: 19/02/2019

Type: Geweigerd

Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000

Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°

Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 53.8.3°

Omschrijving: het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar

Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.1.f)2°
Omschrijving:	meer dan 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00X000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00X000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 30/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

• <https://www.halen.be/inname-openbaar-domein>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733763**

71020C0723/00Y000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0723/00Y000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733763  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 30/01/2026 09:28

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• agrarische gebieden</li><li>• landschappelijk waardevolle agrarische gebieden</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Struikstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Bouwen van 2 varkensstallen bij een bestaand varkensbedrijf
Referentie:	71020_2010_137
Gemeentelijk dossiernummer:	2010/3980
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	21/02/2011
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	26/05/2011

Beroepsinstantie:	Raad voor Vergunningsbetwistingen
Beslissing:	Geschorst
Datum:	01/07/2014

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een vergistingsinstallatie
Referentie:	71020_2009_8
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/3696
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	11/05/2009
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

## Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Vergund
Datum:	29/10/2009

## Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	melding overname van een bestaande milieuvergunning (grondwaterwinning, CBS. dd. 06.12.93) op naam van WELVAARTS bvba Struikstraat 1 te 3545
Dossiernummer:	200919
Referentienummer:	RW/1/09/645
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Aktename
Datum:	21/10/2009
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)	

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie

Dossiernummer: 201118

Referentienummer: RW/1/11/669

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 3.4.1°a)

Omschrijving: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.1.b)3°  
Omschrijving: meer dan 100 Nm<sup>3</sup>/h  
VLAREBO-code: Categorie B  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 12.1.2°b)  
Omschrijving: 100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen  
VLAREBO-code: Categorie A  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 9.4.1.d)1°  
Omschrijving: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 29.5.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
VLAREBO-code: Categorie O  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 28.1.f)1°  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 16.3.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 12.2.2°

Omschrijving: meer dan 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.7.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.9.1°

Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 15.1.1°

Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 44.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 45.14.3°  
Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 39.1.1°  
Omschrijving: 25 l tot en met 500 l  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.1.1°  
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 53.6.2°  
Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd

Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het veranderen door uitbreiding met een vergistingsinstallatie, PPO-WKK en drooginstallatie en toevoeging van de percelen 723w, 723x, 723y, van een gemengd veeteeltbedrijf

Dossiernummer: 200814

Referentienummer: RW/1/08/632

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 21/08/2008

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 2.2.3.c)  
Omschrijving: Opslag en biologische behandeling van co  
VLAREBO-code: Categorie O  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.1.1°  
Omschrijving: Het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 3.6.1.  
Omschrijving: voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afko  
mstig van woongelegenheden, met een debiet van meer dan 600  
m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.1.1°  
Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan  
personenwagens  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden  
gewassen  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 21/08/2008  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.1.b)3°

Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.5.c)2°
Omschrijving:	inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.2.1°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 en 16.9.C inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 12.2.2°

Omschrijving: meer dan 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.6.2°

Omschrijving: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.7.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 17.3.9.1°

Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 44.2.1°

Omschrijving: Inrichtingen voor het vervaardigen of behandelen van plantaardige en/of dierlijke oliën en vetten, wassen, of andere niet-eetbare vetstoffen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 21/08/2008

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 45.14.3°

Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	39.1.1°
Omschrijving:	25 l tot en met 500 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	21/08/2008
Einddatum:	31/12/2023

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij
Dossiernummer:	20168
Referentienummer:	RW/1/16/739
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	01/06/2017
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1

Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf
OMV-nummer:	OMV_2018008792
Project type:	Aanvraag omgevingsproject 2017

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Datum beslissing: 19/02/2019

Type: Geweigerd

Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000

Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°

Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 53.8.3°

Omschrijving: het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar

Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.1.f)2°
Omschrijving:	meer dan 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00Y000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0723/00Y000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 30/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

• <https://www.halen.be/inname-openbaar-domein>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/01/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733771**

71020C0724/00H000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0724/00H000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733771  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 29/01/2026 15:20

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	agrarische gebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Niet van toepassing

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij

Dossiernummer: 20168

Referentienummer: RW/1/16/739

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd

Datum: 01/06/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen

Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie

Dossiernummer: 201118

Referentienummer: RW/1/11/669

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 3.4.1°a)

Omschrijving: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.1.b)3°
Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023

Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.3.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.2.2°
Omschrijving:	meer dan 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	200 l tot en met 50 000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	17.3.9.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 15.4.2°a)

Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden  
gewassen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 44.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of  
gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 45.14.3°

Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.1.1°

Omschrijving: 25 l tot en met 500 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 53.6.2°

Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Geweigerd

Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf

OMV-nummer: OMV\_2018008792

Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Datum beslissing: 19/02/2019

Type: Geweigerd

Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000

Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°

Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5000 m3

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	53.8.3°
Omschrijving:	het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m <sup>3</sup> per jaar
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.1.f)2°
Omschrijving:	meer dan 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieu

### Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

### Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

### Habitatrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

### VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

### Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0724/00H000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 23/01/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast tweede verblijf
Beschrijving:	Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast inname openbaar domein
Beschrijving:	Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://www.halen.be/inname-openbaar-domein">https://www.halen.be/inname-openbaar-domein</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733772**

71020C0724/00K000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0724/00K000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733772  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 29/01/2026 15:21

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	agrarische gebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Niet van toepassing

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een vergistingsinstallatie
Referentie:	71020_2009_8
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/3696
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	11/05/2009
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	
Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Vergund
Datum:	29/10/2009

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij
Dossiernummer:	20168

Referentienummer: RW/1/16/739

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd

Datum: 01/06/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Geweigerd

Rubriek: 28.1.f)1°

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Geweigerd

Rubriek: 43.1.2°b)

Omschrijving: meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Geweigerd

Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Geweigerd

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Geweigerd

Rubriek: 15.1.1°

Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Geweigerd

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Geweigerd  
Rubriek: 9.4.1.d)1°  
Omschrijving: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie

Dossiernummer: 201118

Referentienummer: RW/1/11/669

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 31/12/2023

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 28.3.b)

Omschrijving: 1.000 ton tot en met 25.000 ton mest

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.4.2°

Omschrijving: meer dan 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 10/02/2012

Einddatum: 31/12/2023

Rubriek:	3.4.1°a)
Omschrijving:	wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.1.b)3°
Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	29.5.2.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 28.1.f)1°  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 28.2.c)2°  
Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 12.2.2°  
Omschrijving: meer dan 1.000 kVA  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 17.3.7.1°  
Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 17.3.9.1°  
Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.1.1°  
Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 44.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 45.14.3°  
Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 39.1.1°  
Omschrijving: 25 l tot en met 500 l

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
  
Rubriek: 53.6.2°  
Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd  
Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf  
OMV-nummer: OMV\_2018008792  
Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018  
Type: Geweigerd  
Instantie: Deputatie  
  
Datum beslissing: 19/02/2019  
Type: Geweigerd  
Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000  
Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°  
Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg  
Risicoklasse: Klasse 1  
  
Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)  
Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de

inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	6.5.1°
Omschrijving:	inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	53.8.3°
Omschrijving:	het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m <sup>3</sup> per jaar
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	28.1.f)2°
Omschrijving:	meer dan 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	43.1.2°b)

Omschrijving: meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)

Risicoklasse: Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0724/00K000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0724/00K000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevroagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevroagd 23/01/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

• <https://www.halen.be/inname-openbaar-domein>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00733768**

71020C0725/00G000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 71020C0725/00G000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00733768  
Uw referentie: 11939-001/LB  
Aangevraagd op: 23/01/2026 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 29/01/2026 15:08

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Halen Dienst omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@halen.be">vastgoedinformatie@halen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie: GWP\_02000\_222\_00019\_00001

Beschrijving: origineel gewestplan Hasselt - Genk

Bestemmingen: agrarische gebieden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 03/04/1979

Externe documentatie:

- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP\\_02000\\_222\\_00019\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=25)
- [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP\\_02000\\_222\\_00019\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Aardeweg

Wegcategorie: Niet van toepassing  
Straatnaam:  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur  
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van 2 varkensstallen bij een bestaand varkensbedrijf  
Referentie: 71020\_2010\_137  
Gemeentelijk dossiernummer: 2010/3980  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 21/02/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

#### Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 26/05/2011  
Beroepsinstantie: Raad voor Vergunningsbetwistingen  
Beslissing: Geschorst  
Datum: 01/07/2014

#### Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

### Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

### Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

### Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging vergunning varkenhouderij
Dossiernummer:	20168
Referentienummer:	RW/1/16/739
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	01/06/2017
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	9.4.1.d)2°
Omschrijving:	750 plaatsen voor zeugen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.1.f)1°
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	43.1.2°b)
Omschrijving:	meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	28.2.c)2°
Omschrijving:	van meer dan 5.000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	15.1.1°

Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en toevoeging van een vergunde inrichting, zijnde een varkenshouderij en vergistingsinstallatie
Dossiernummer:	201118
Referentienummer:	RW/1/11/669
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Deels vergund
Datum:	10/02/2012
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Einddatum:	31/12/2023
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	28.3.b)
Omschrijving:	1.000 ton tot en met 25.000 ton mest
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012

Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	39.4.2°
Omschrijving:	meer dan 5.000 l
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	3.4.1°a)
Omschrijving:	wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.c)2°
Omschrijving:	met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	16.1.b)3°
Omschrijving:	meer dan 100 Nm <sup>3</sup> /h
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	12.1.2°b)
Omschrijving:	100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Einddatum:	31/12/2023
Rubriek:	9.4.1.d)1°
Omschrijving:	2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
Risicoklasse:	Klasse 1

Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 29.5.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VLAREBO-code: Categorie O  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 28.1.f)1°  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 28.2.c)2°  
Omschrijving: van meer dan 5.000 m<sup>3</sup>  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 16.3.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 12.2.2°  
Omschrijving: meer dan 1.000 kVA  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 17.3.7.1°  
Omschrijving: 200 l tot en met 50 000 l

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 17.3.9.1°  
Omschrijving: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.1.1°  
Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 15.4.2°a)  
Omschrijving: minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 44.2.1°b)  
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023  
Rubriek: 45.14.3°  
Omschrijving: in een agrarisch gebied: - vanaf 1.000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 39.1.1°  
Omschrijving: 25 l tot en met 500 l  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 16.3.1.1°  
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 10/02/2012  
Einddatum: 31/12/2023

Rubriek: 53.6.2°  
Omschrijving: ten minste 30.000 m<sup>3</sup>/jaar  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Geweigerd  
Startdatum: 10/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: Top Halen BVBA - Verandering & omvorming tot zeugenbedrijf  
OMV-nummer: OMV\_2018008792  
Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 23/08/2018  
Type: Geweigerd  
Instantie: Deputatie  
Datum beslissing: 19/02/2019  
Type: Geweigerd  
Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: 71020C0618/00M000

Inrichtingsnummer: 20171206-0033

Activiteiten:

Rubriek: 9.4.1.d)1°

Omschrijving: 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)2°

Omschrijving: van meer dan 5000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 9.4.1.c)2°

Omschrijving: met plaatsen voor meer dan 1000 varkens ouder dan 10 weken

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 9.4.1.d)2°

Omschrijving: 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 53.8.3°

Omschrijving: het totaal opgepompte debiet groter is dan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar

Risicoklasse: Klasse 1

Rubriek: 15.1.1°

Omschrijving: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 17.4.

Omschrijving: opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter

of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.1.f)2°

Omschrijving: meer dan 100 ton

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 43.1.2°b)

Omschrijving: meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)

Risicoklasse: Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Niet van toepassing

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Velpe

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0725/00G000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71020C0725/00G000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/01/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/01/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 23/01/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/01/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/01/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/01/2026)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast inname openbaar domein
Beschrijving:	Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://www.halen.be/inname-openbaar-domein">https://www.halen.be/inname-openbaar-domein</a></li></ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)	

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast tweede verblijf
Beschrijving:	Deze belasting bestaat op het grondgebied van gemeente Halen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/01/2026)	

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)