

Association des copropriétaires- Vereniging van mede-eigenaars VAL DU PROMONTOIRE

Louveau Pierrette , syndic, syndicus

Allée des Ecrevisses 21, 4920 Sougné Remouchamps

ING : BIC : IBAN : BE24 3631 7717 0338

numéro d'entreprise 0872.377.814 ondernemingsnummer

**RAPPORT FINANCIER DU 01.01.2024 au 31.12.2024**

**FINANCIEEL VERSLAG VAN 01.01.2024 tot 31.12.2024**

**Au 01.01.2024 17312,17 Op 01.01.2024**

Banque compte vue	15981,64	Werkkapitaal
Banque fonds de réserve	1285,01	Reservefonds
Caisse	45,52	Kasgeld

**Entrées 38085,65 Inkomsten**

Cotisation Fonds de réserve et de roulement	28224,08	Bijdrage werkkapitaal en reservefonds
Cotisation Taxes déversement eaux usées	9861,57	Bijdrage takslozing van afvalwater

**Dépenses 49916,36 Uitgaven**

Electricité pompes et éclairage	1716,31	Electriciteit verbruik pompinstallatie en verlichting
Assurance bâtiment pompes	145,27	Verzekering pompgebouw
Assurance RC syndic	477,54	Verzekering BA syndicus
Assurance RC copropriété	355,06	Verzekering BA mede-eigendom
Précompte immobilier	-14,03	Onroerende voorheffing
Frais bancaires	621,53	Bankkosten
Frais administratifs globaux	6579,28	Algemene administratiekosten
Taxe eaux usées 2022 et 2023	29160,45	Taksafvalwater 2022 en 2023
Taxe eaux souterraines 2022 et 2023	451,65	Taks oppompen grondwater 2022 en 2023
Frais AG	353,24	Kosten AG
Tonte, taille nettoyage	2956,45	Grasmaaien, snoeien, reinigen
Entretien général du domaine	345,5	Algemeen onderhoud
Réparation fuite d'eau	1002	Reparatie van waterlekken
Analyse de l'eau	2623,46	Waterontleding
Entretien et réparation, contrat maintenance	3092,65	Onderhoud en herstelling, onderhoudscontract
Taxe exploitation du puits 2024	50	Taksuitbating waterput 2024

**Au 31.12.2024 5481,46 Op 31.12.2024**

Banque compte vue	3334,4	Zichtrekening
Fonds de réserve	2131,74	Reservefonds
Caisse	15,32	Kasgeld

;

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_