

# DC à la carte



---

*Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem*  
*44064B0064/00A002*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 20-00-3218/014

---

*Locatie*

---

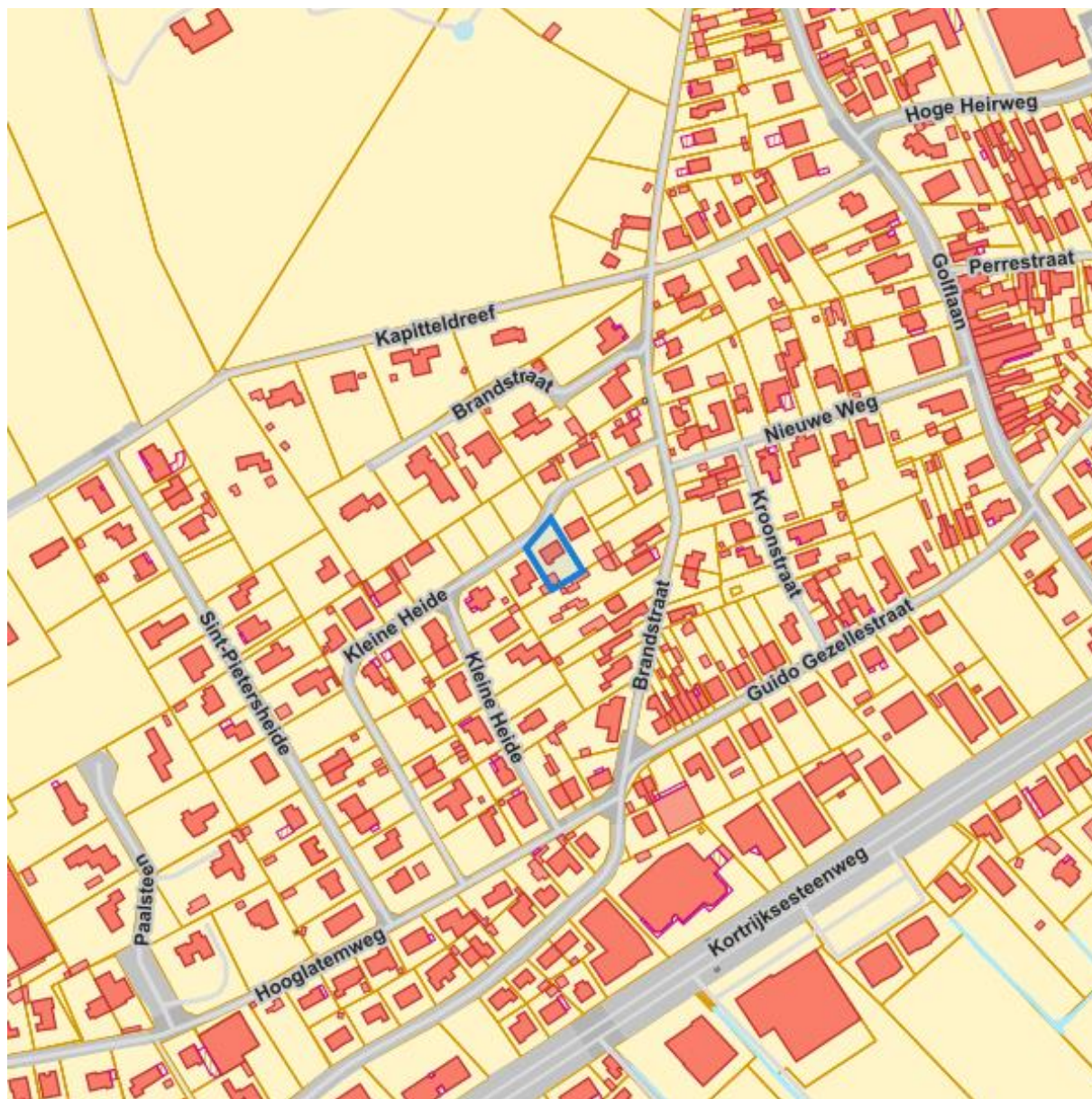


Dossier: 20-00-3218/014

---

Omgeving

---



Dossier: 20-00-3218/014



### Fiscale toestand

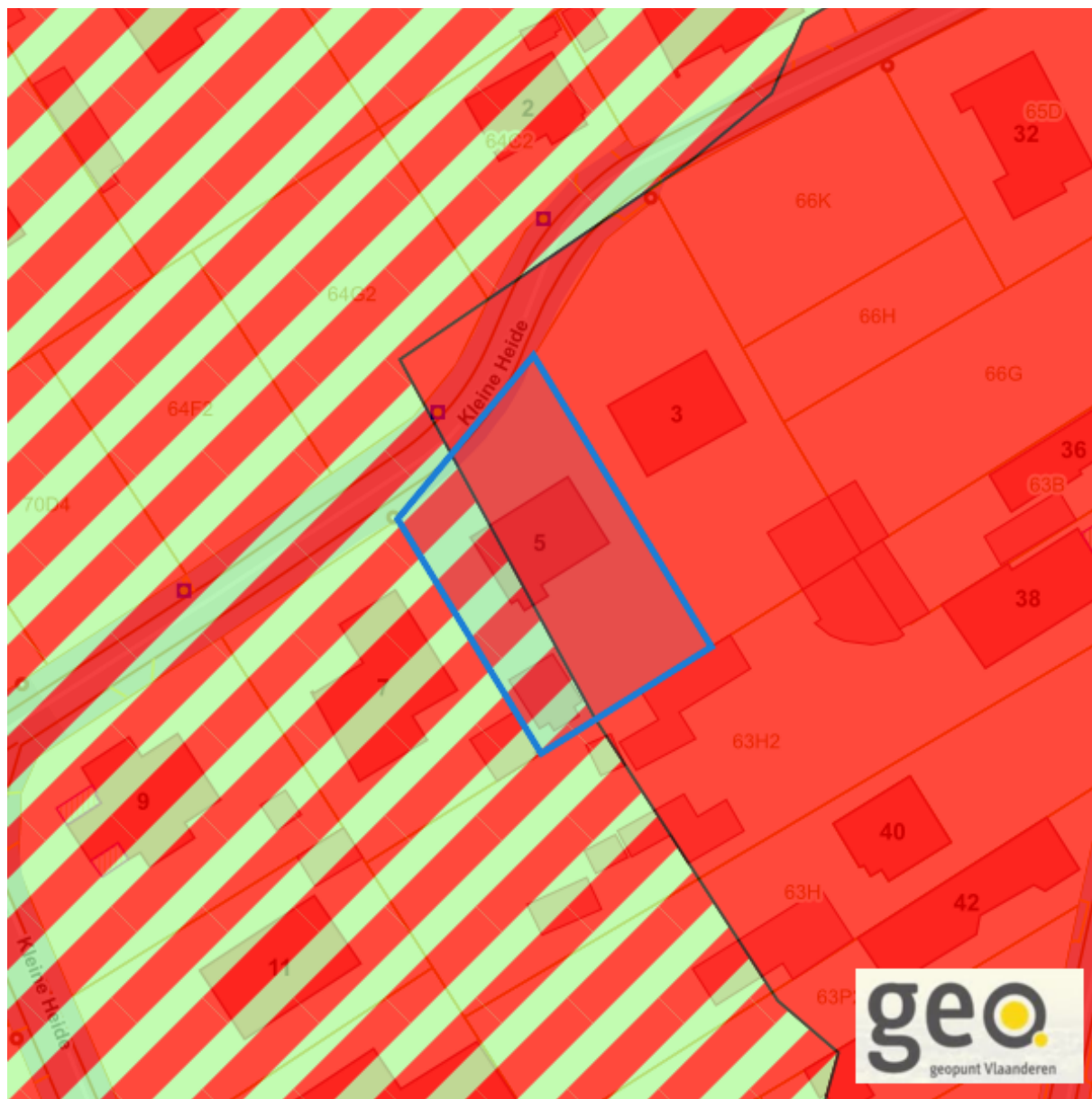


[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

---

Gewestplan

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 20-00-3218/014

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/03/2024 - nc3uyxk7laer75tyvw109nv64p9vafv94rzhta7y

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

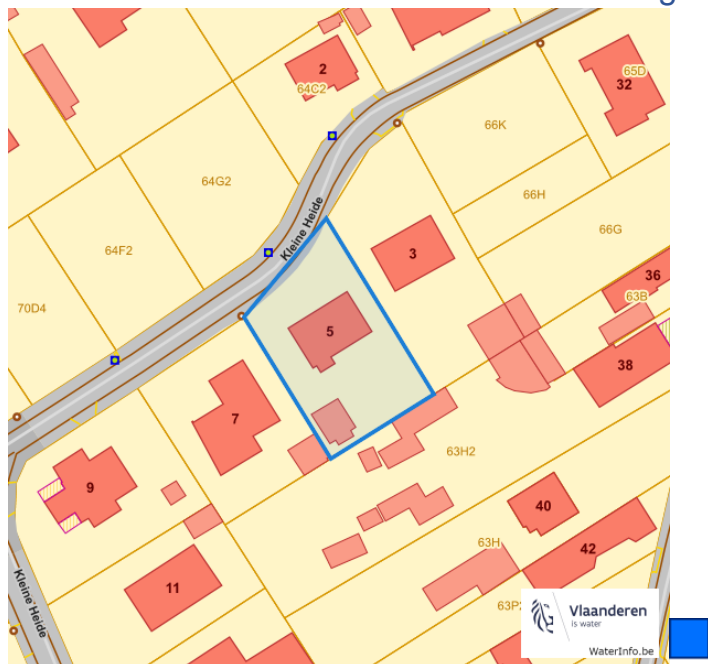


### Signaalgebieden





Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 20-00-3218/014

---

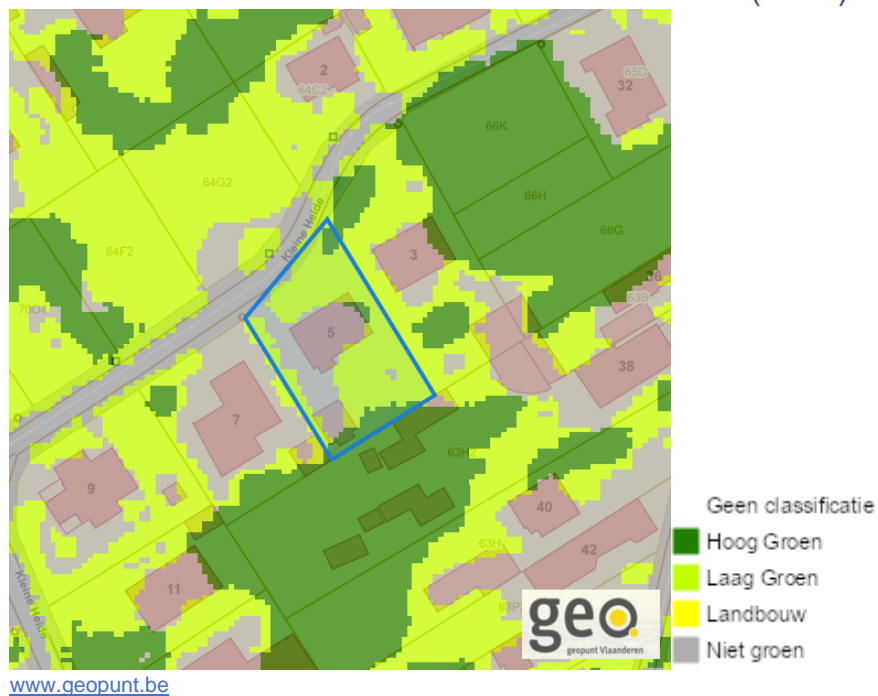
*Natuur*


---

## Bosreferentielaag 2000

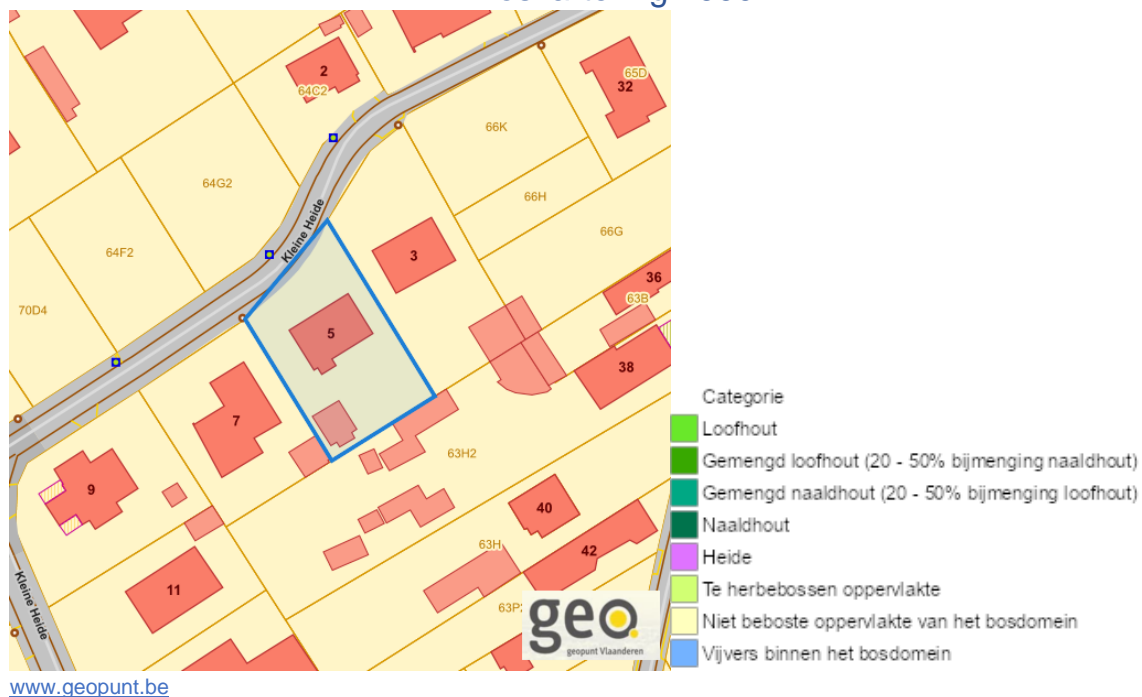


## Groenkaart Vlaanderen (2021)



Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

## Boskartering 1990



## Digitale boswijzer 2021



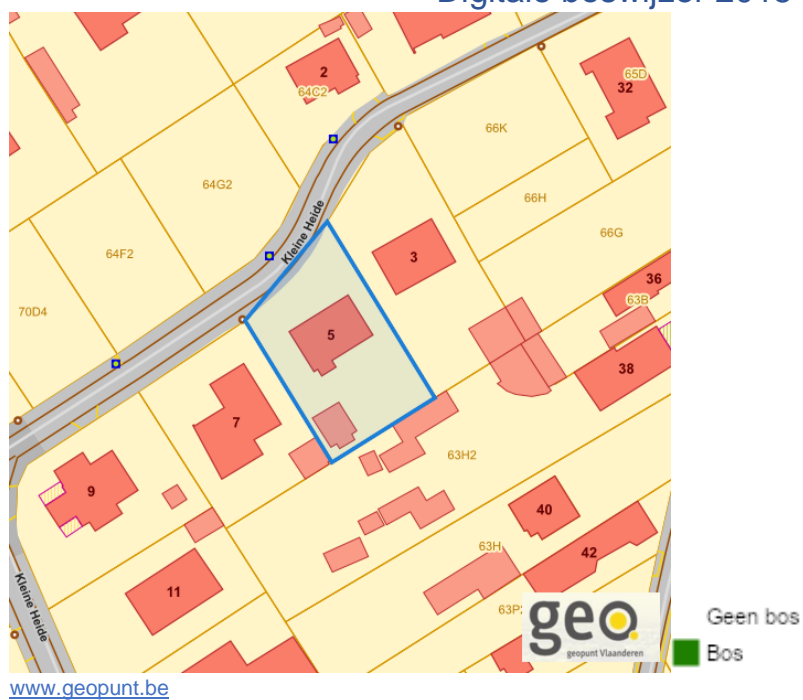
Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



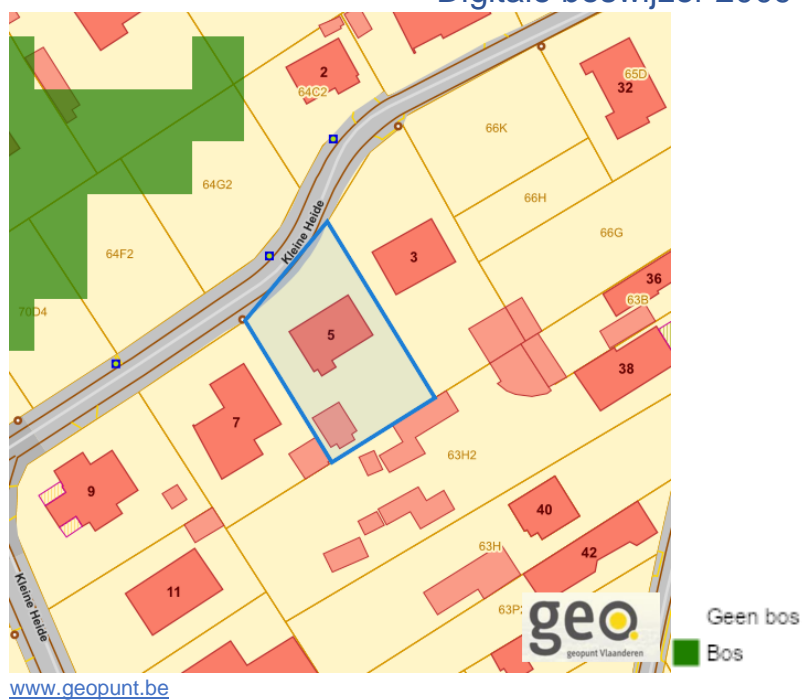
Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

### Digitale boswijzer 2012



### Digitale boswijzer 2009



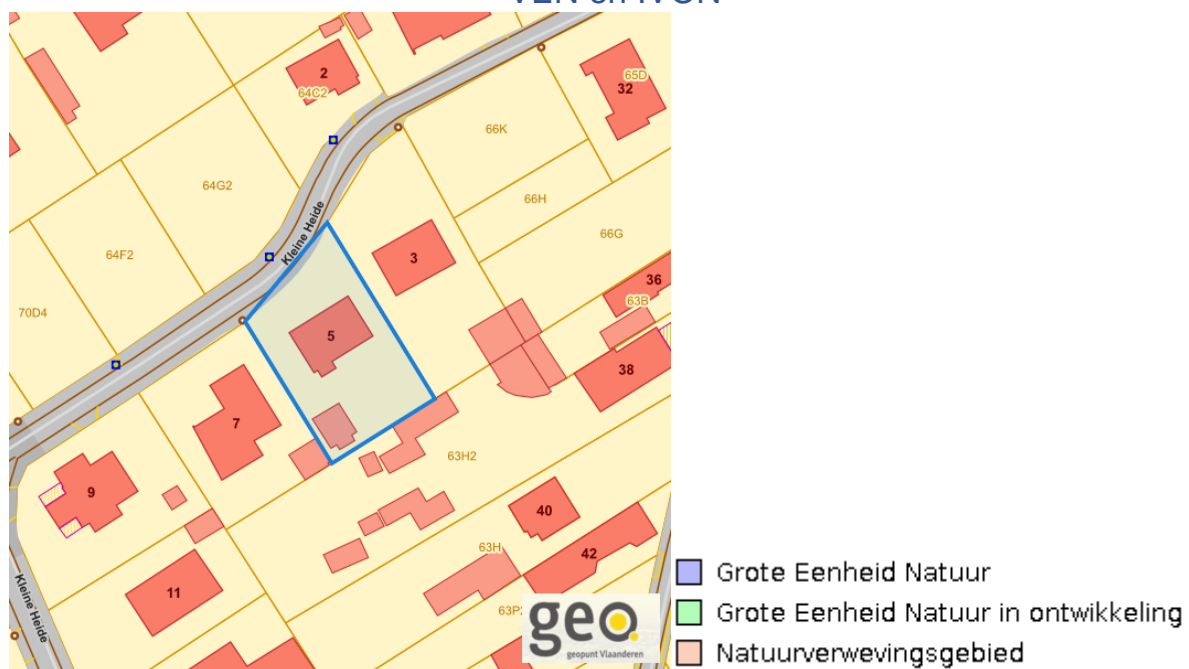
Dossier: 20-00-3218/014

## Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

## PFAS



## VEN en IVON



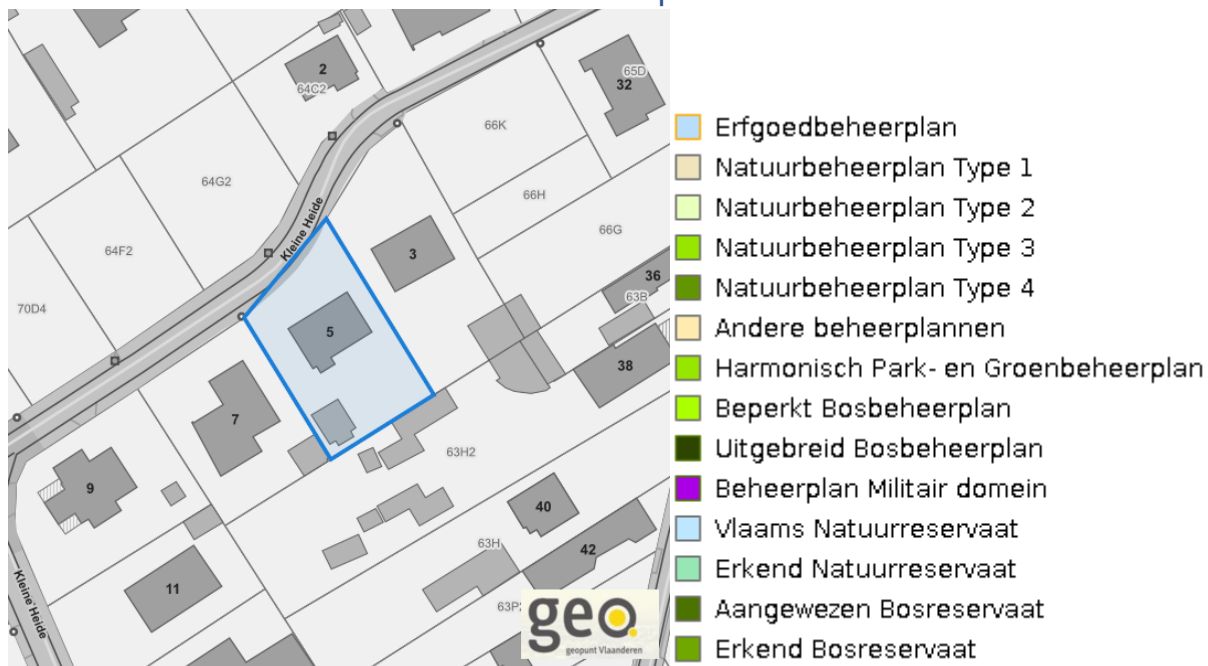
Dossier: 20-00-3218/014

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Natuurbeheerplannen

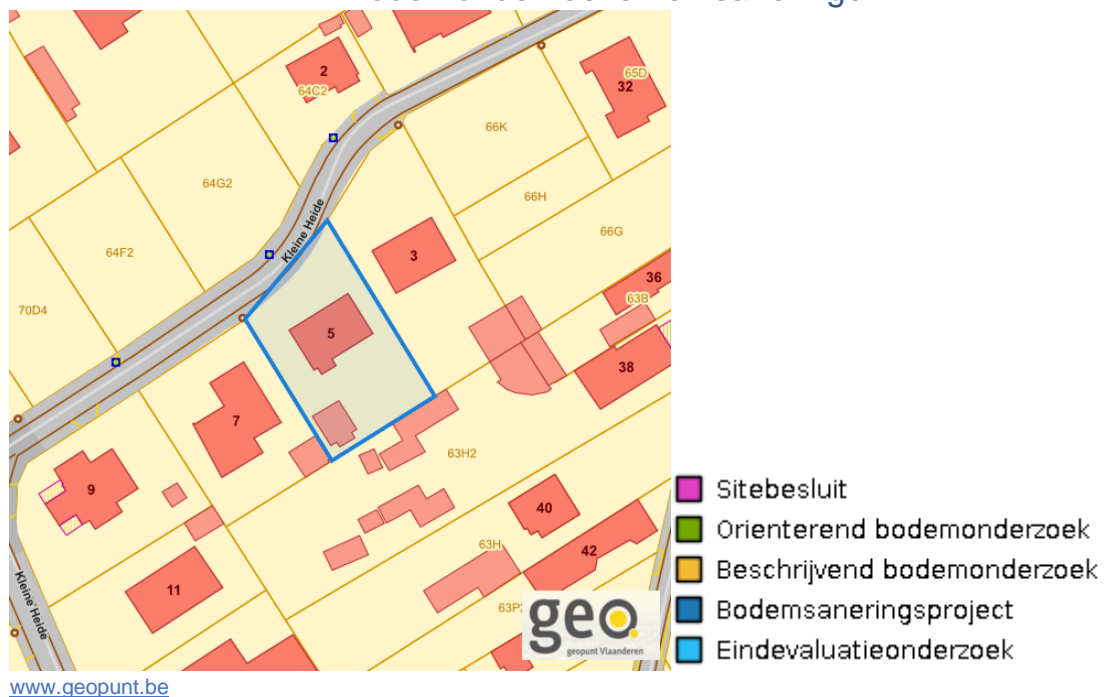


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 20-00-3218/014

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-3218/014

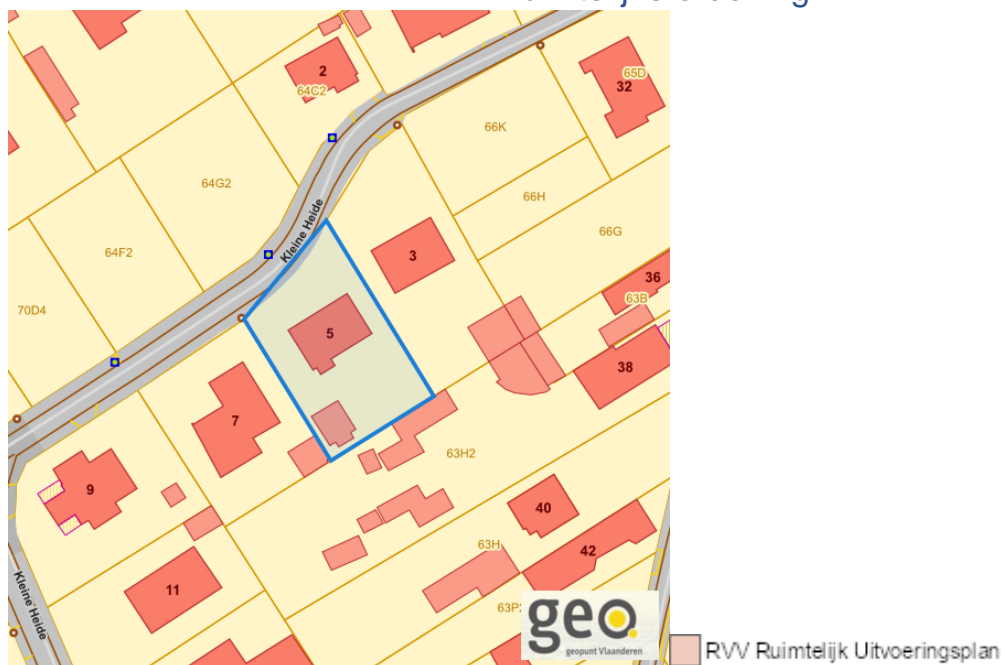
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

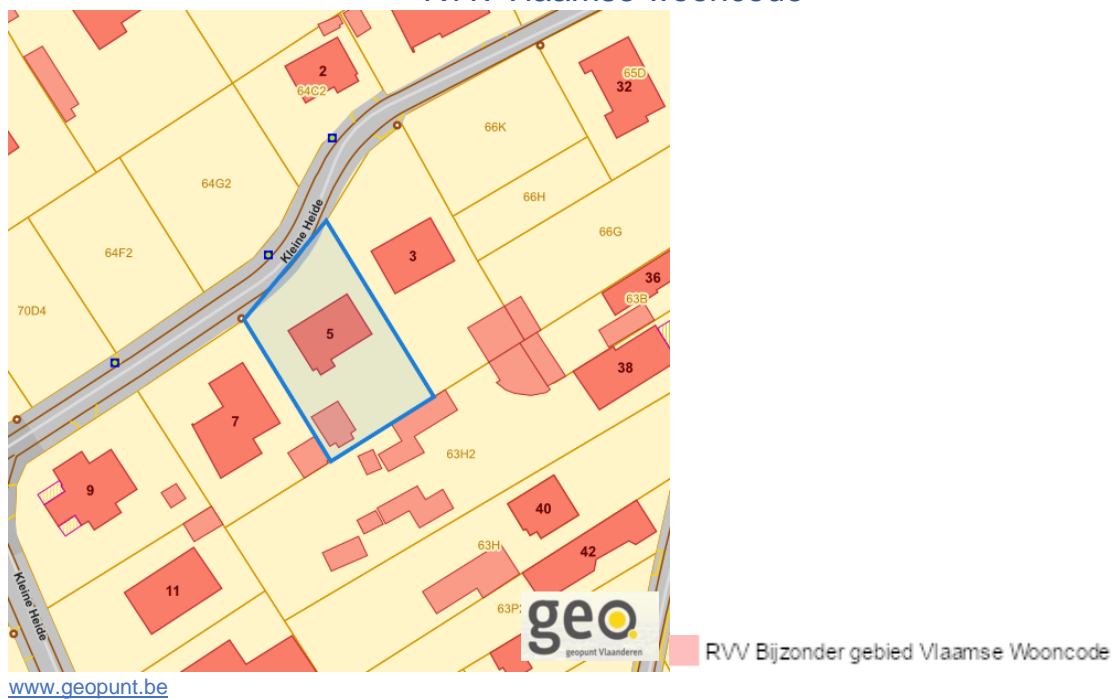
---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening



## Rvv: Vlaamse wooncode

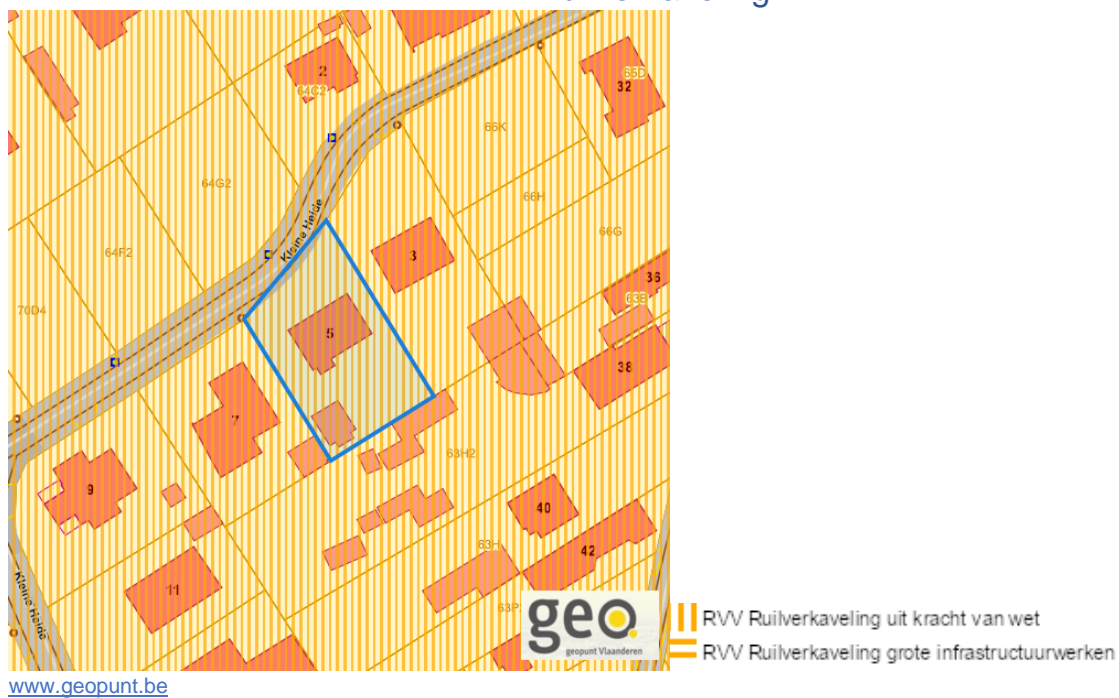


Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden

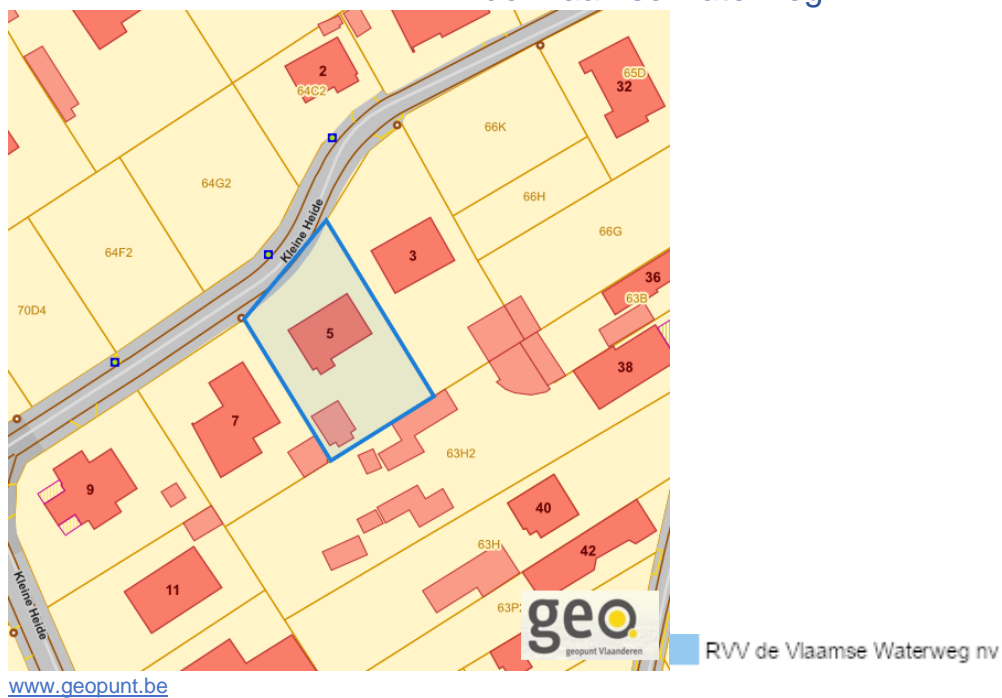


Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten



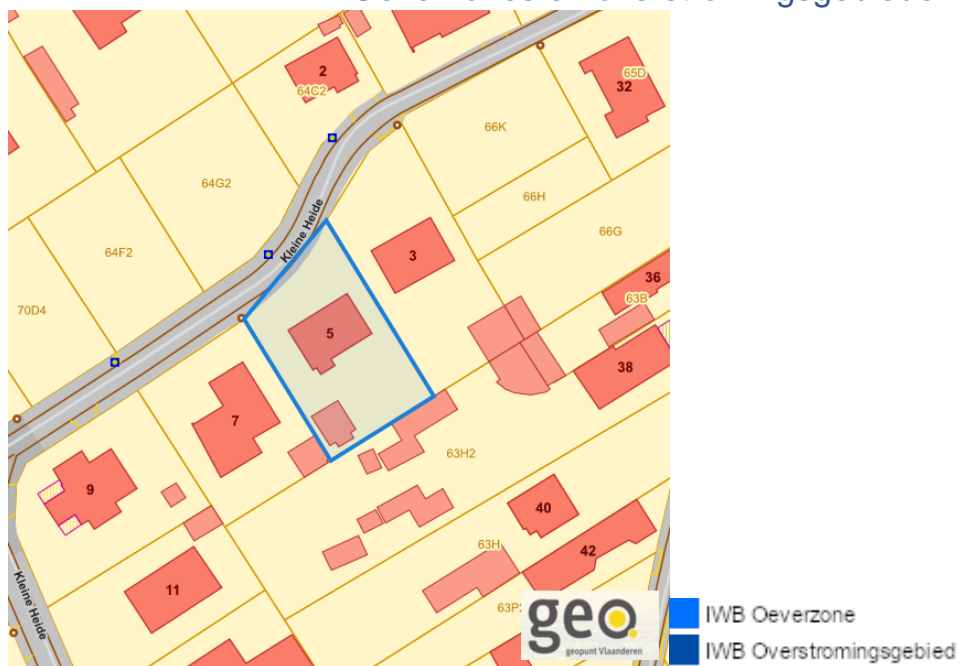
Dossier: 20-00-3218/014

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/03/2024 - nc3uyxk7laer75tyvw109nv64p9vafv94rzhta7y

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

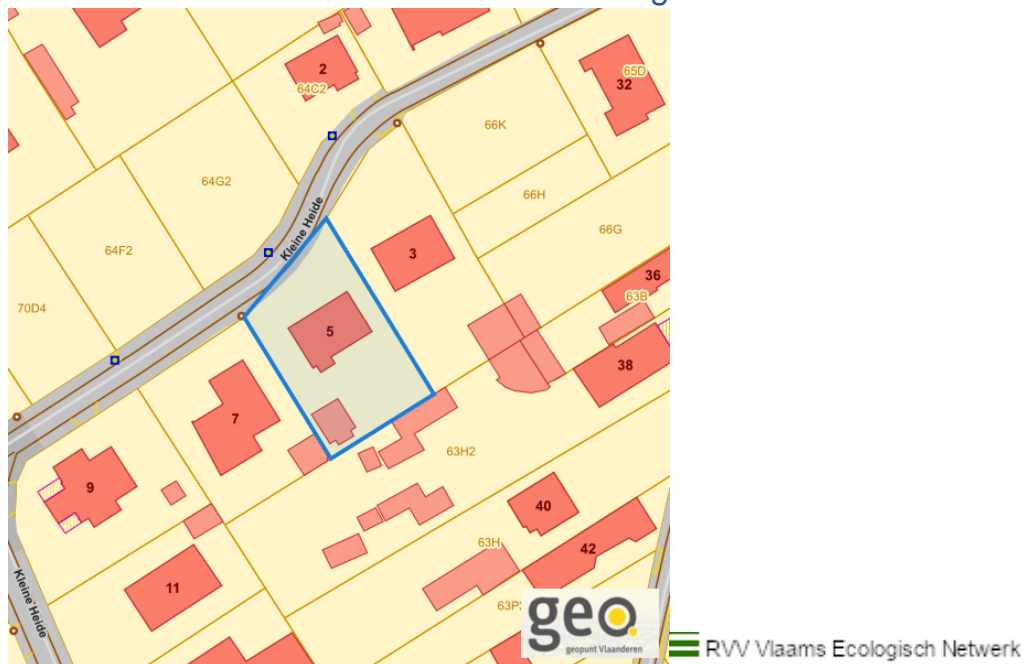
Dossier: 20-00-3218/014

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/03/2024 - nc3uyxk7laer75tyvw109nv64p9vafv94rzhta7y

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 20-00-3218/014



---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



Dossier: 20-00-3218/014

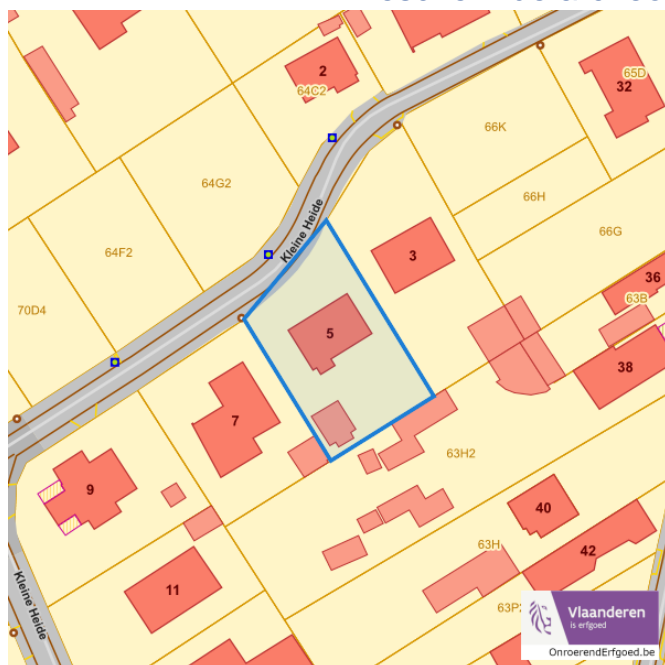
---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

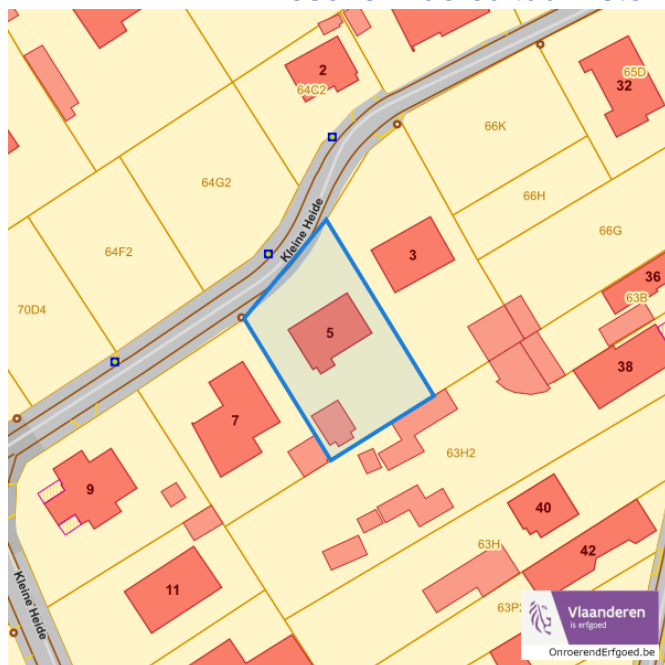
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites



Beschermd archeologische site

## Beschermd cultuurhistorische landschappen



Beschermd landschap

Dossier: 20-00-3218/014

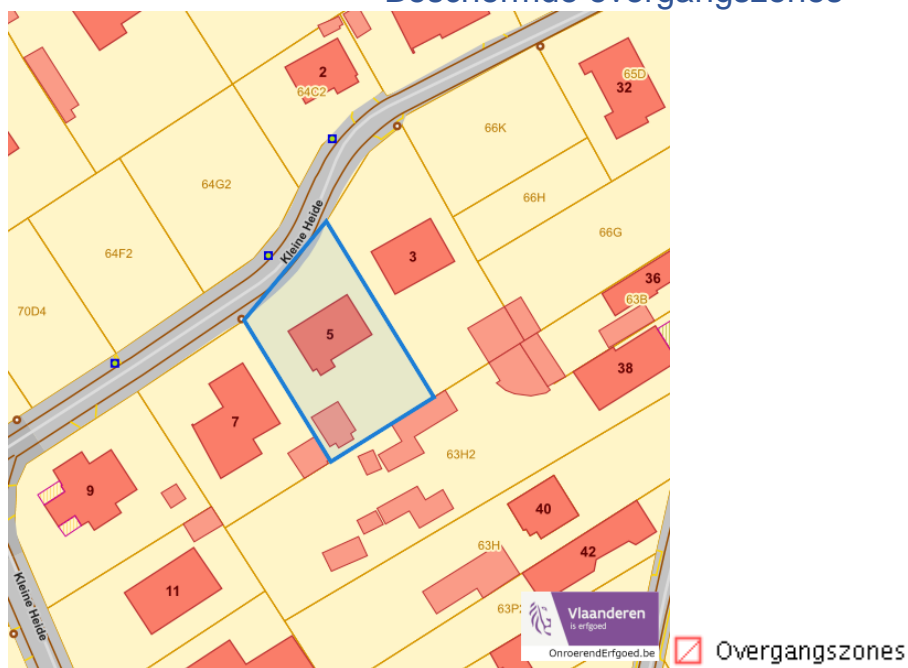
Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones

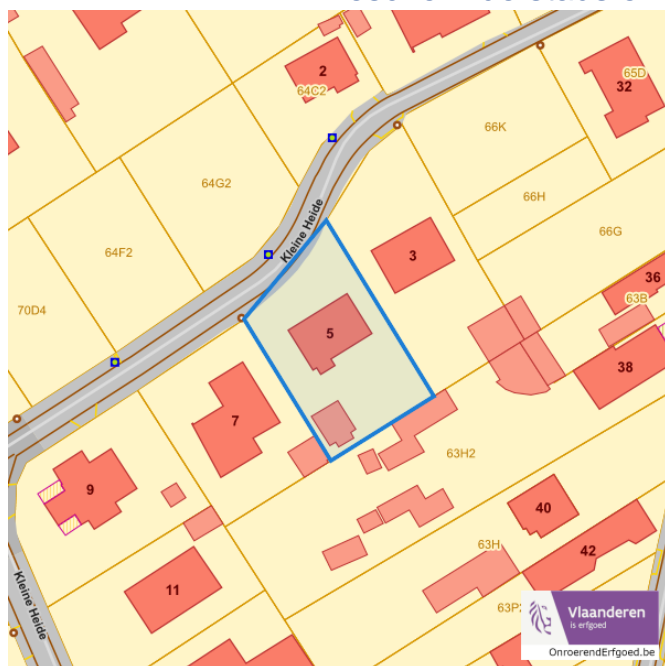



Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



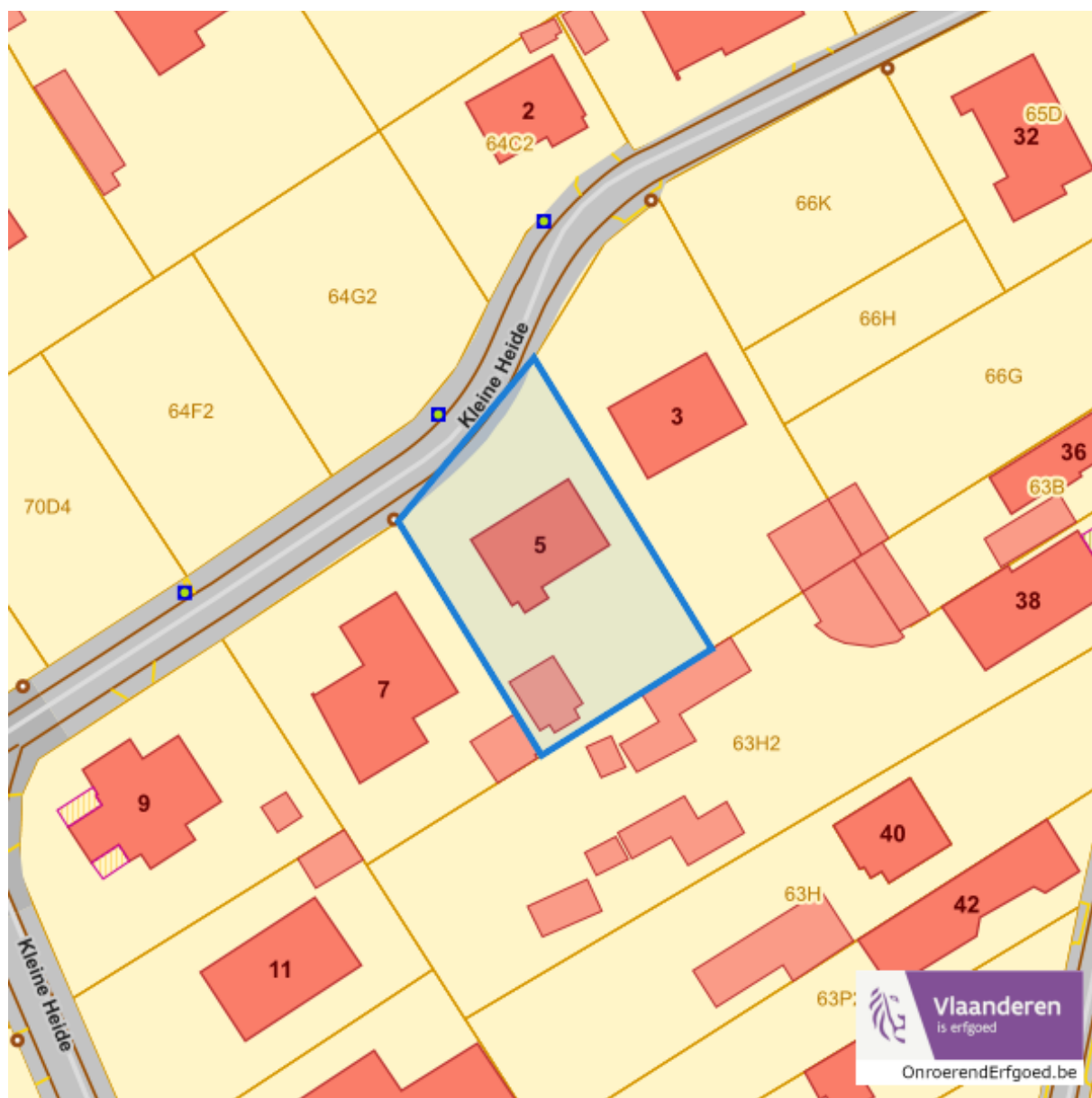
 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 20-00-3218/014

---

*Vastgestelde inventarissen*

---



Dossier: 20-00-3218/014

---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*


---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

## Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

## Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 20-00-3218/014

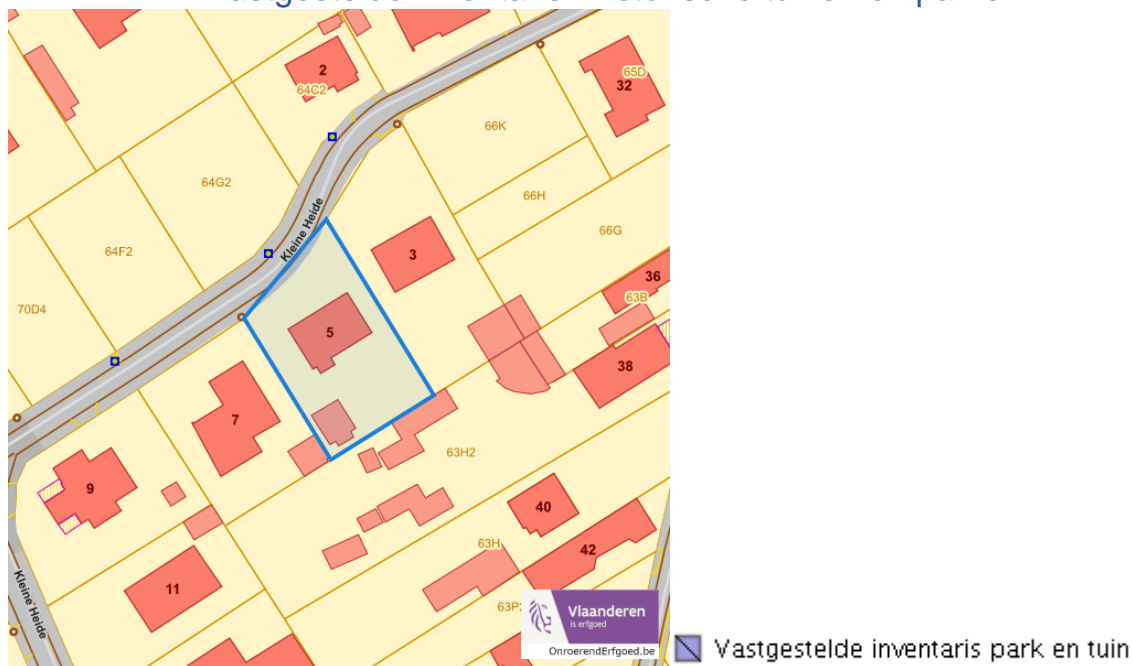
Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

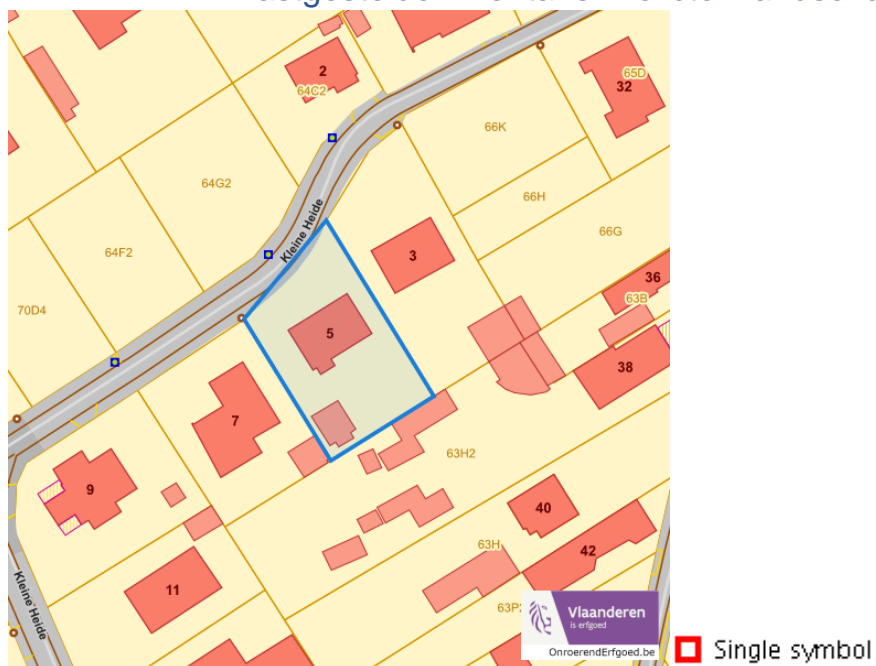


Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



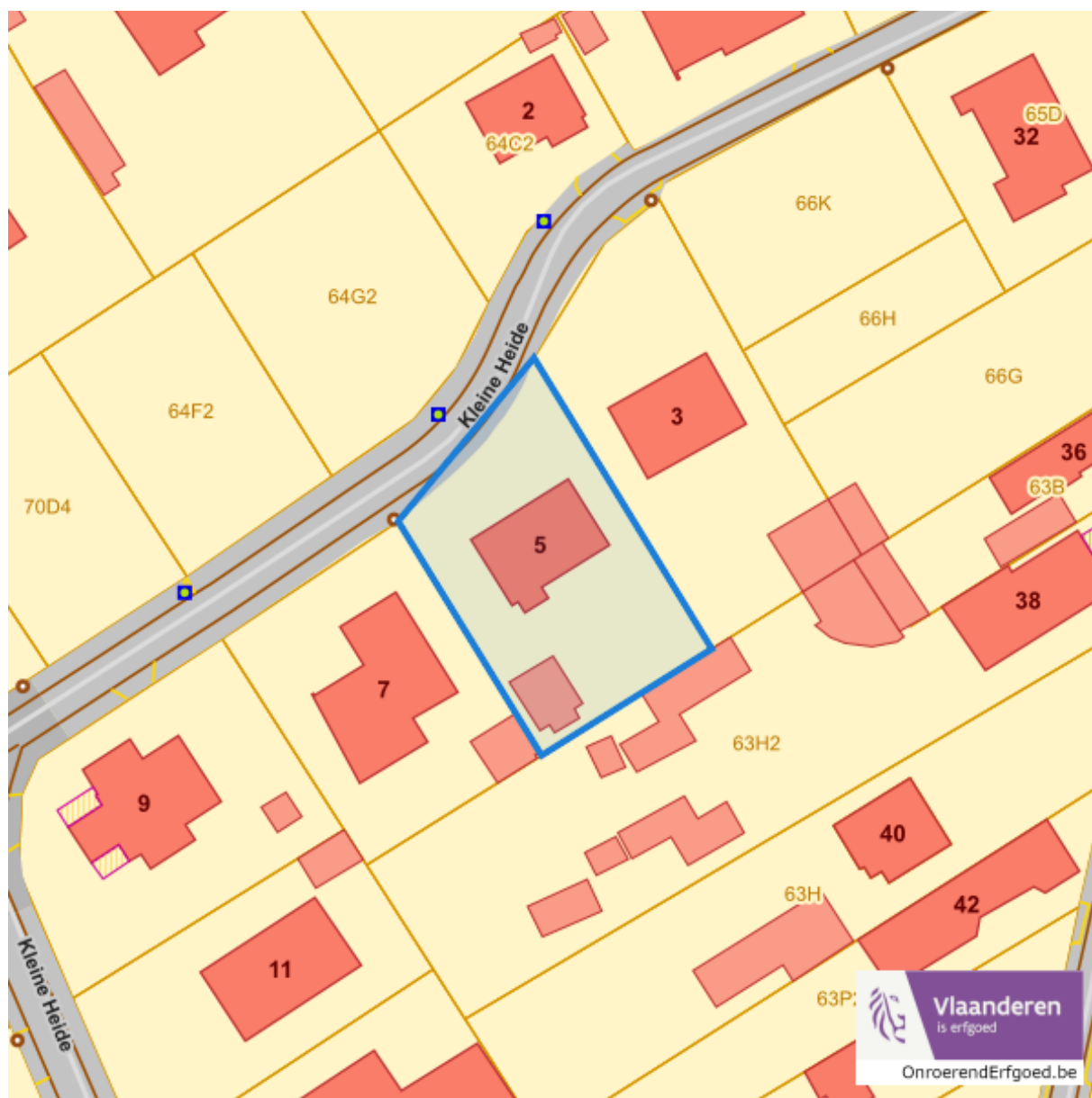
Dossier: 20-00-3218/014



---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---



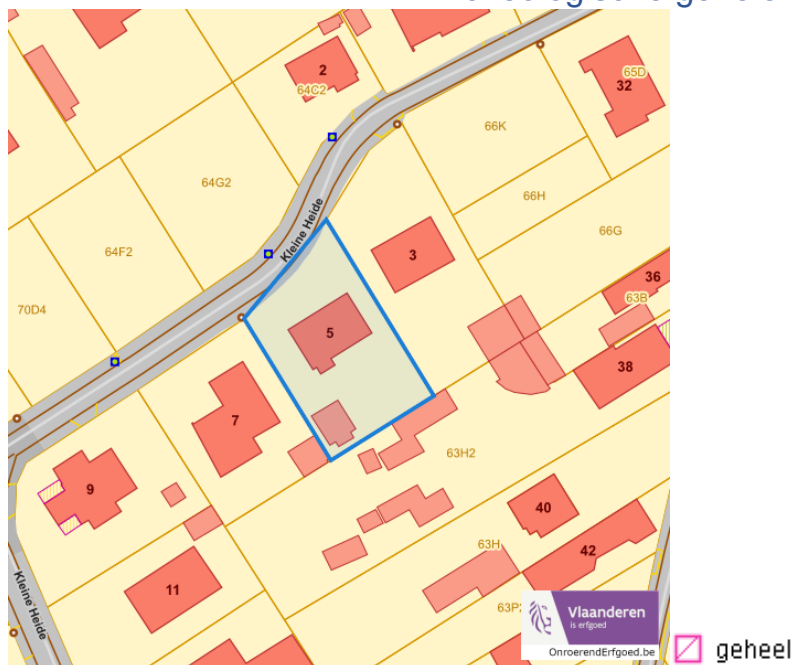
Dossier: 20-00-3218/014

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen

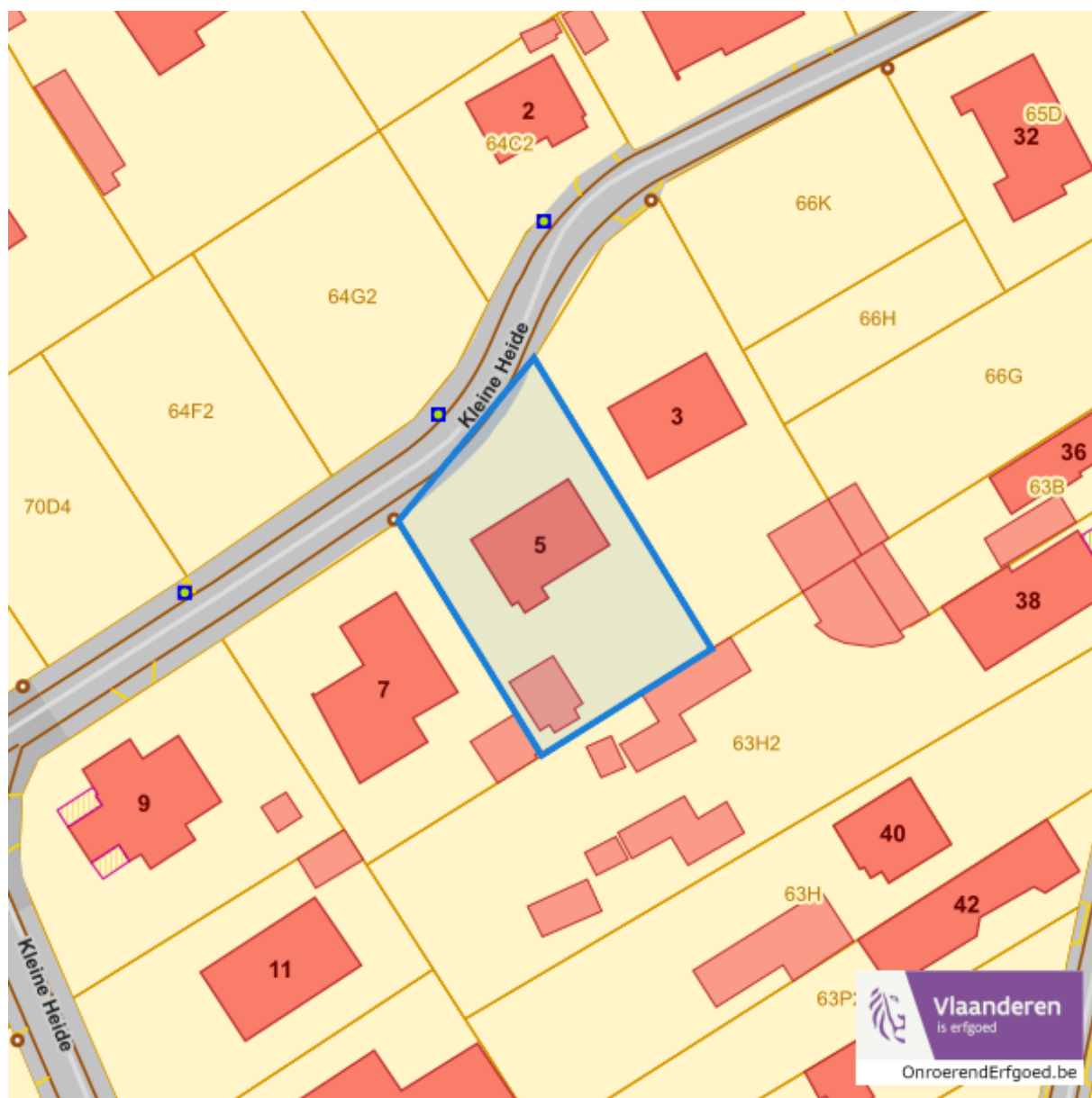


Dossier: 20-00-3218/014

---

*Unesco werelderfgoed*

---



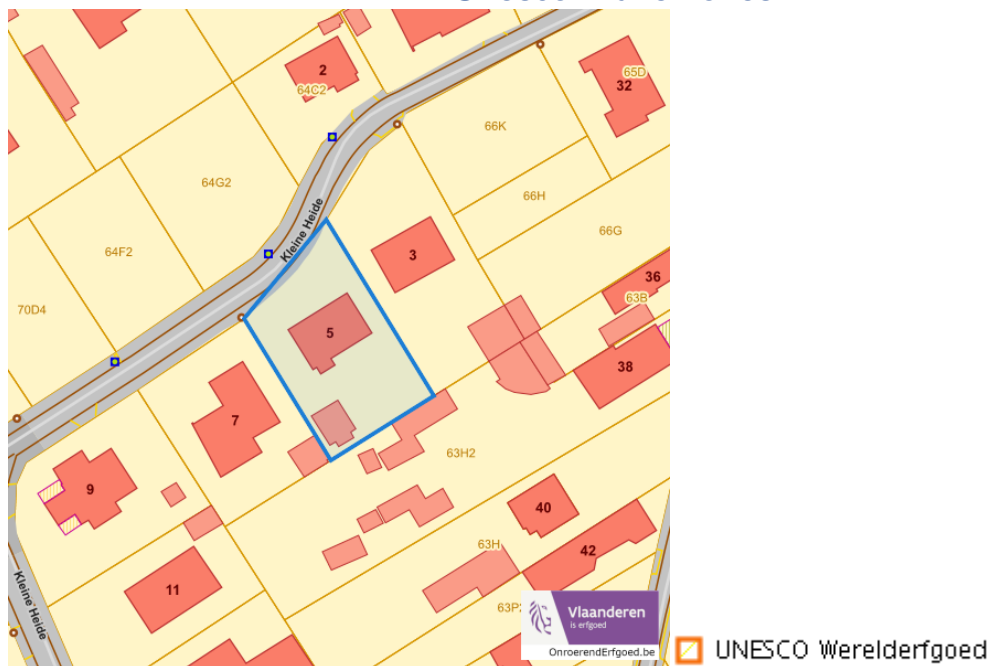
Dossier: 20-00-3218/014

---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-3218/014

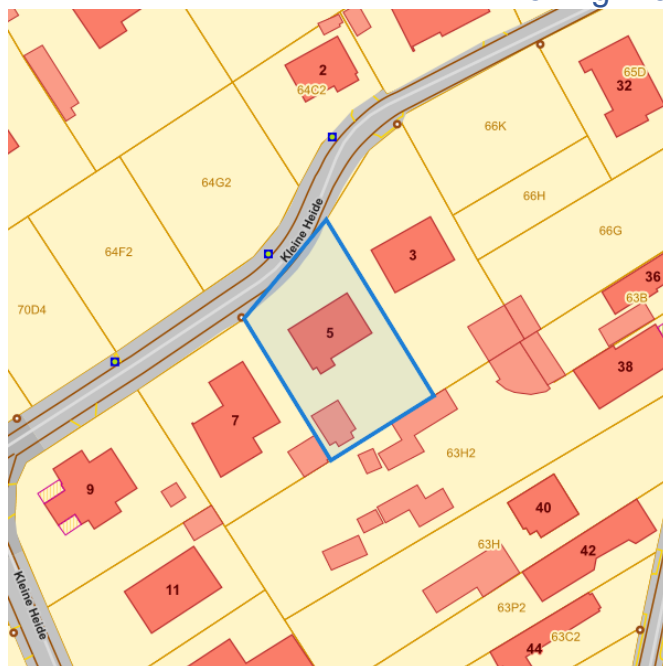
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 04/03/2024 - nc3uyxk7laer75tyvw109nv64p9vafv94rzhta7y

---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-3218/014

Kleine Heide 5, 9830 Sint-Martens-Latem

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 20-00-3218/014