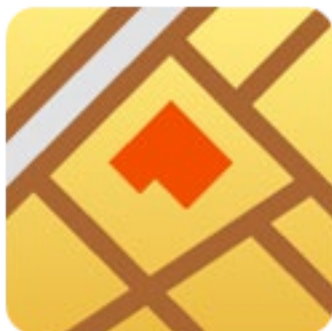


DC à la carte



Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde
44082C0272/00P000

[Locatie](#)

[Omgeving](#)

[Kadaster](#)

[Gewestplan](#)

[Water](#)

[Natuur](#)

[Recht van voorkoop](#)

[Beschermd onroerend erfgoed](#)

[Vastgestelde inventarissen](#)

[Wetenschappelijke inventarissen](#)

[Unesco werelderfgoed](#)

[Historische kaarten](#)

[Wonen](#)

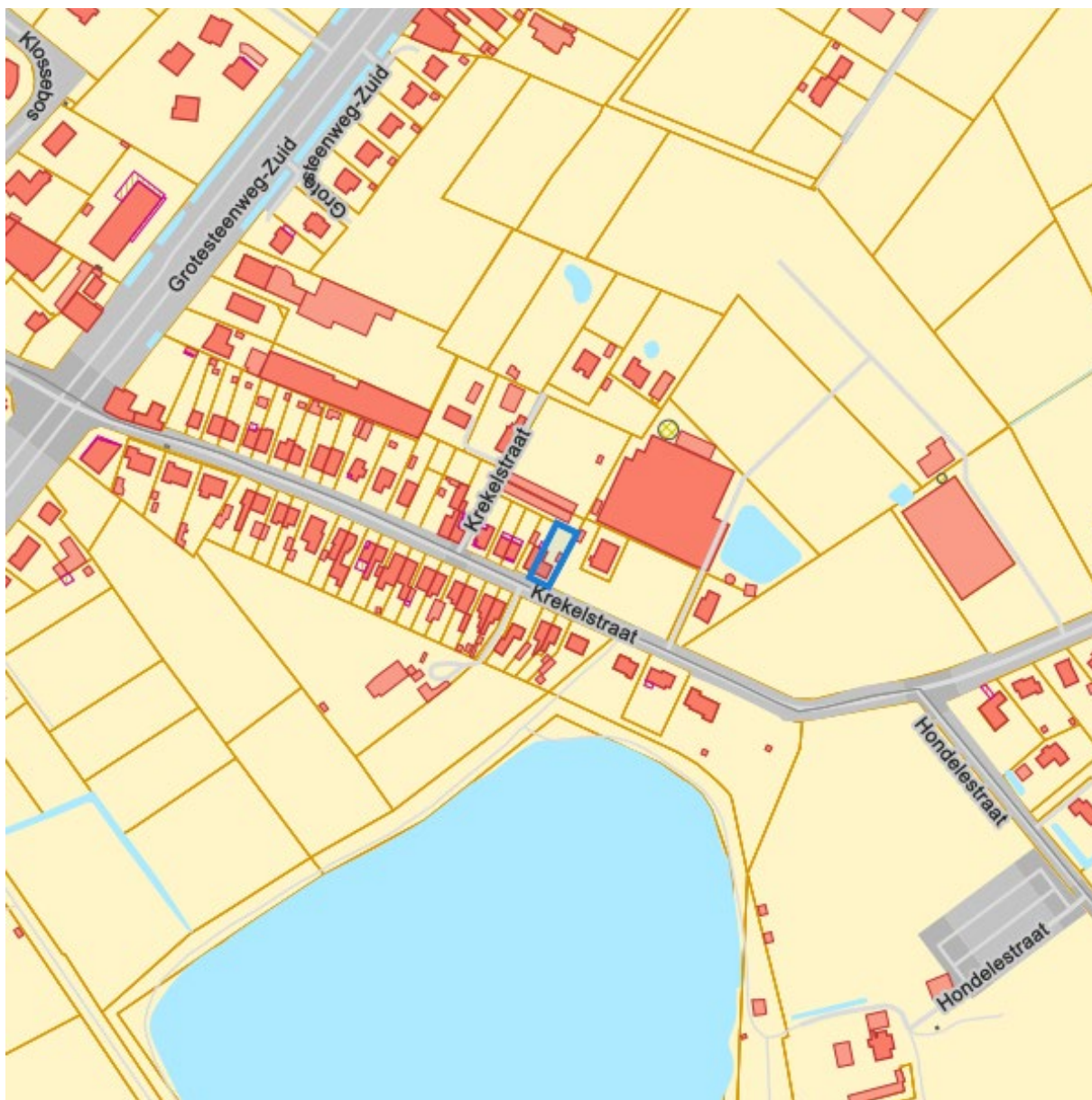
Dossier: 00-00-7056/006

Locatie



Dossier: 00-00-7056/006

Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 00-00-7056/006

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 29/08/2024 - xq6hvs3qn6klr8h54rrpahrv074olfota2w8ilmw

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



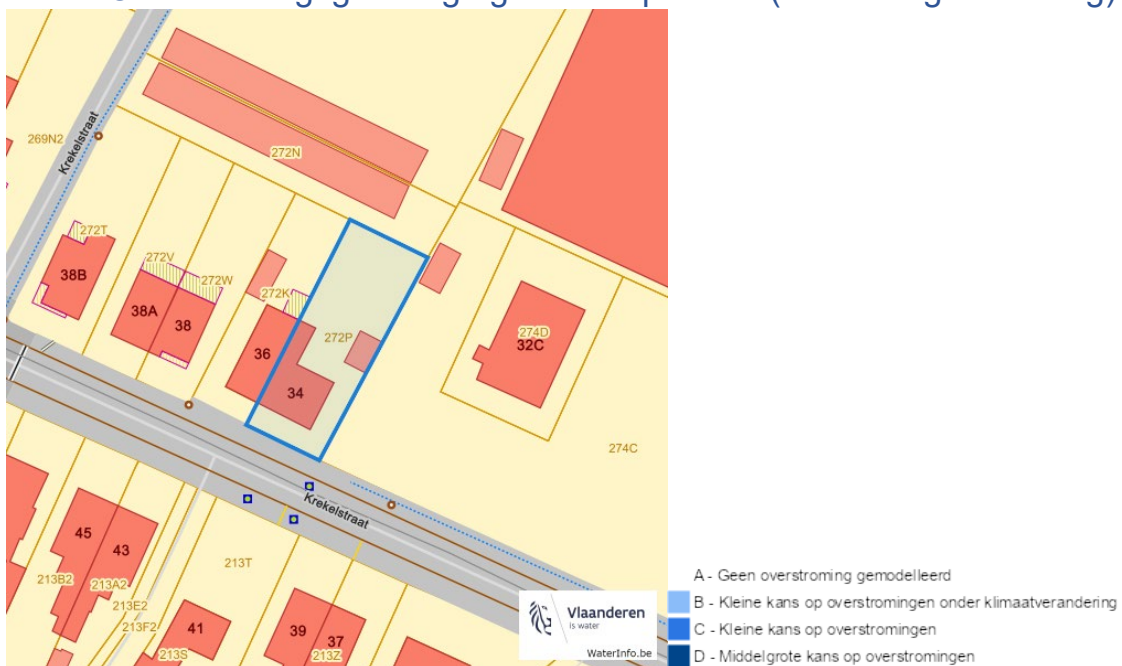
www.geopunt.be
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 00-00-7056/006

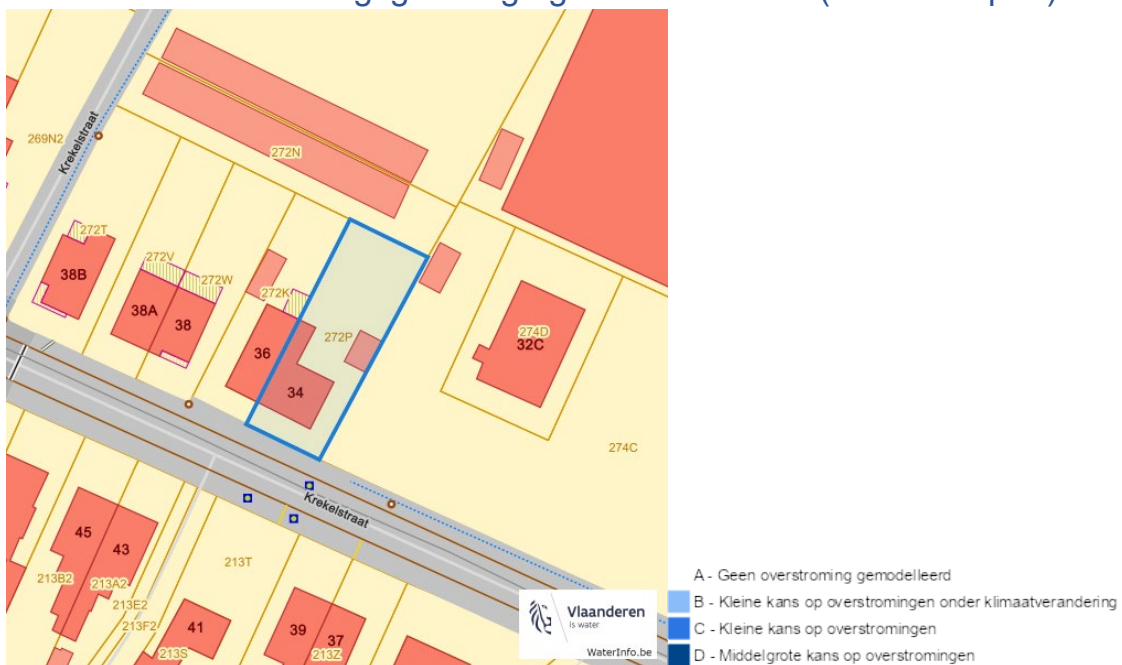
Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 29/08/2024 - xq6hvs3qn6klr8h54rrpahrv074olfota2w8ilmw

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



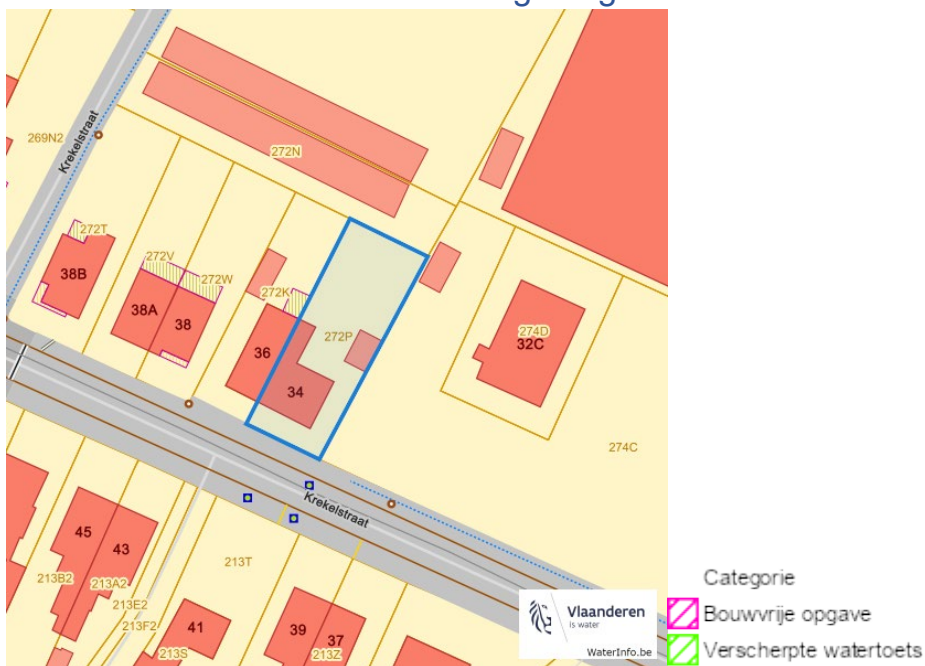
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



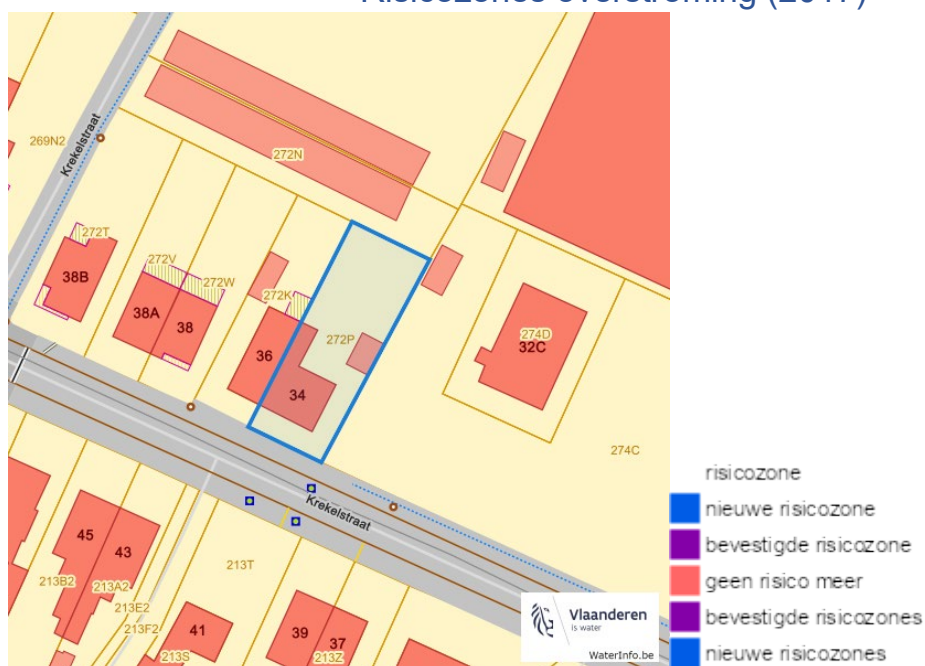
Signaalgebieden



Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

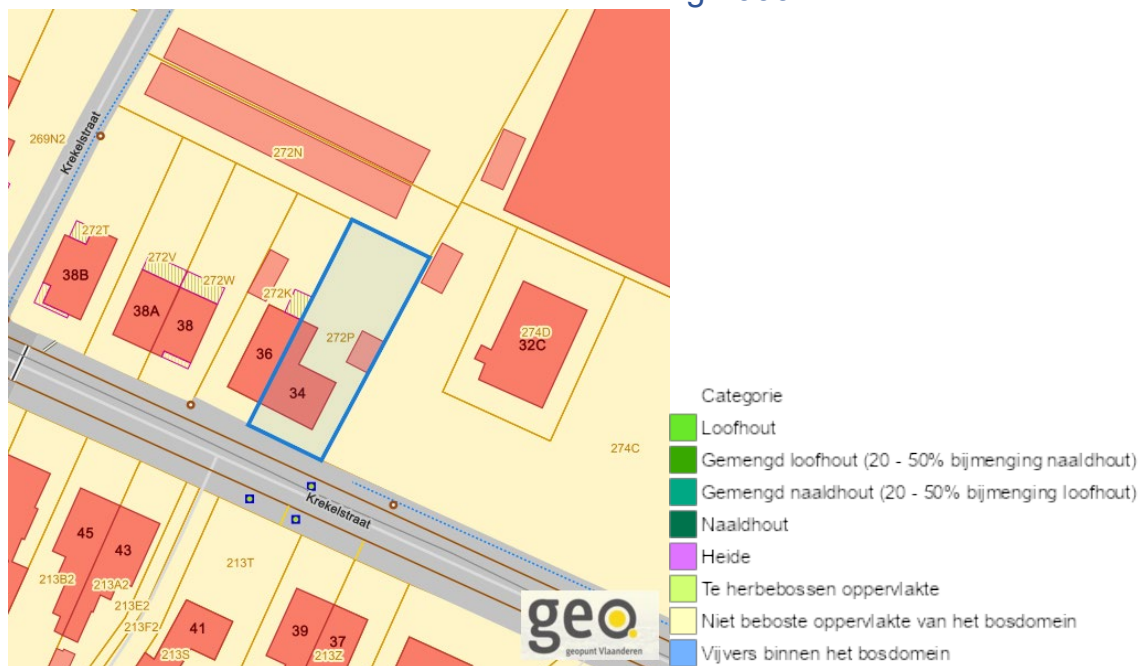
Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 00-00-7056/006

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Jachtterreinen

www.geopunt.be

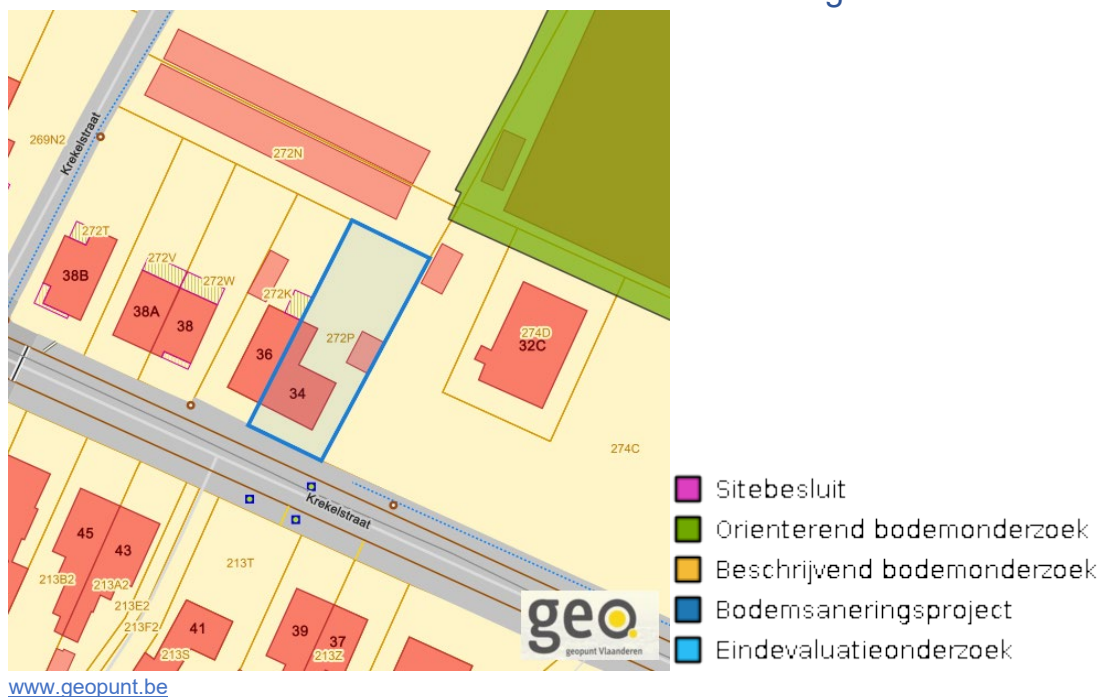
Natuurbeheerplannen

www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-00-7056/006

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 29/08/2024 - xq6hvs3qn6klr8h54rrpahrv074olfota2w8ilmw

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling

www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden

www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuureservaten



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 29/08/2024 - xq6hvs3qn6klr8h54rrpahrv074olfota2w8ilmw

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network

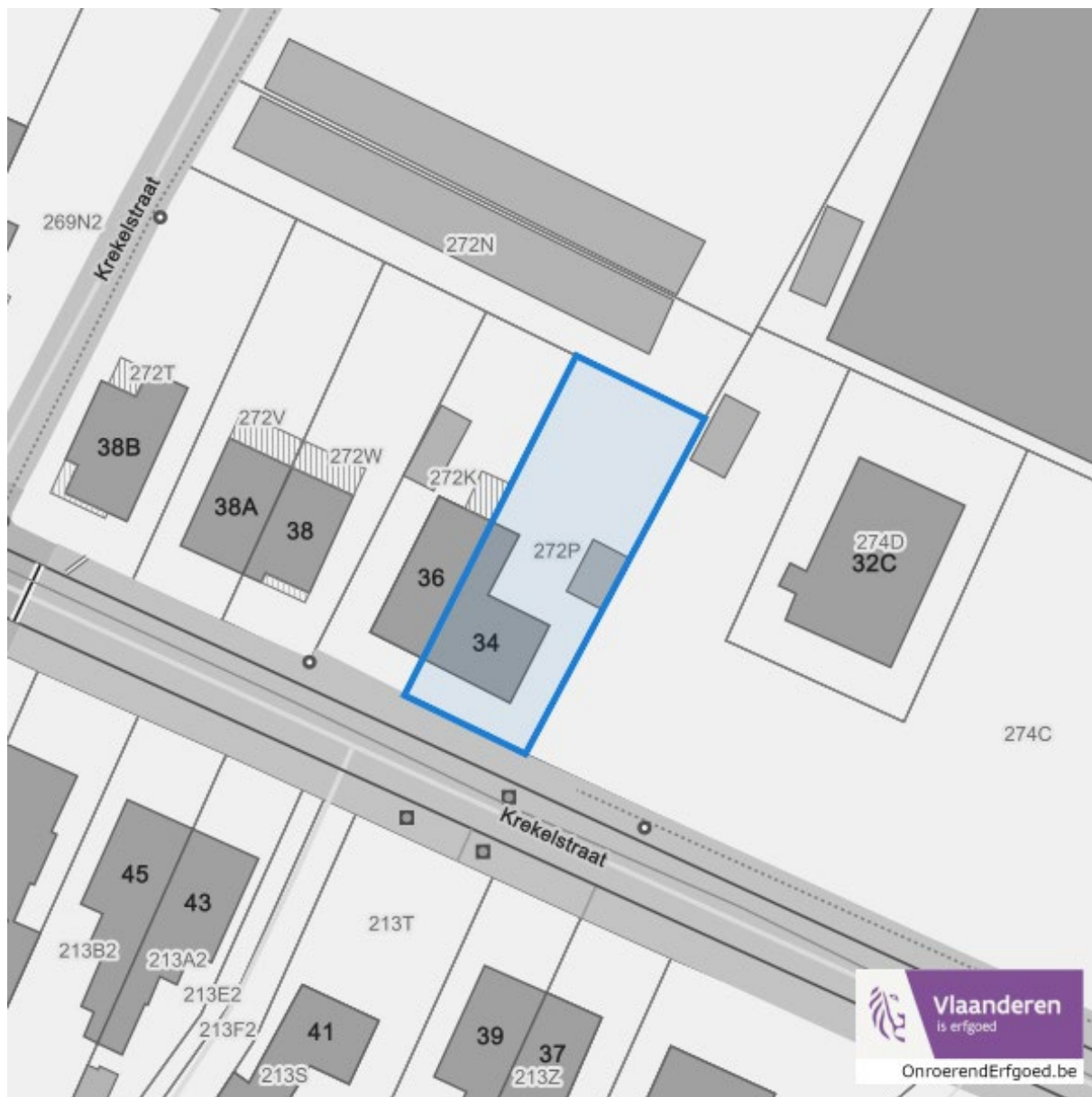


Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-00-7056/006

Beschermd onroerend erfgoed



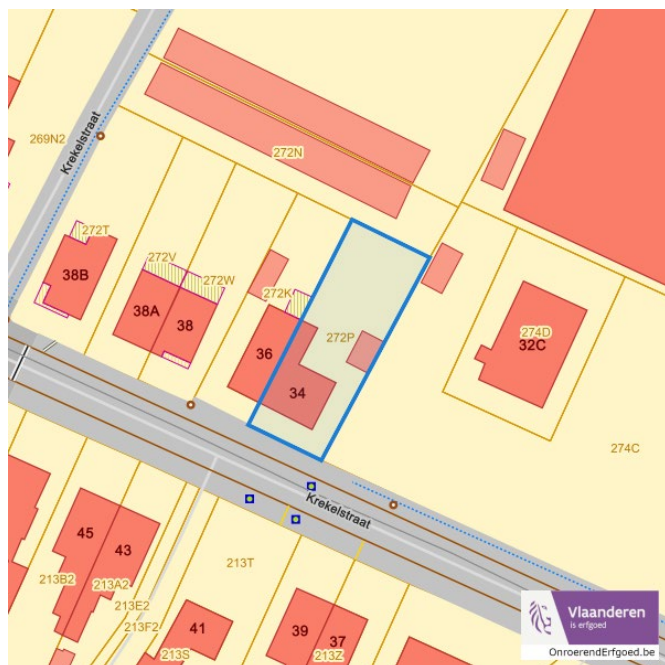
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermdede archeologische sites


 Beschermdede archeologische site

Beschermdede cultuurhistorische landschappen

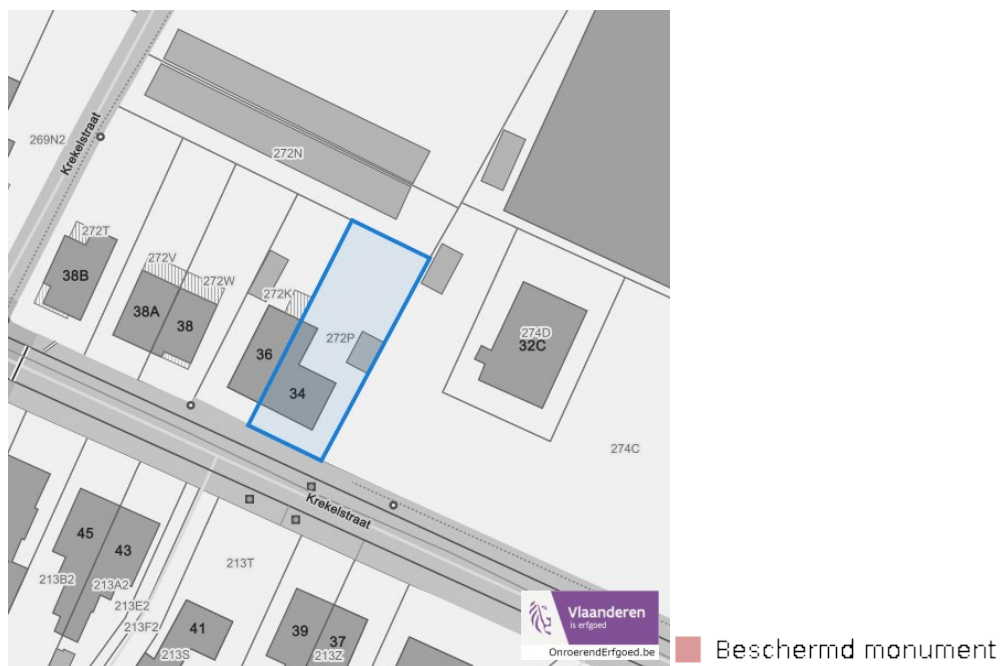

 Beschermdede landschap

Dossier: 00-00-7056/006

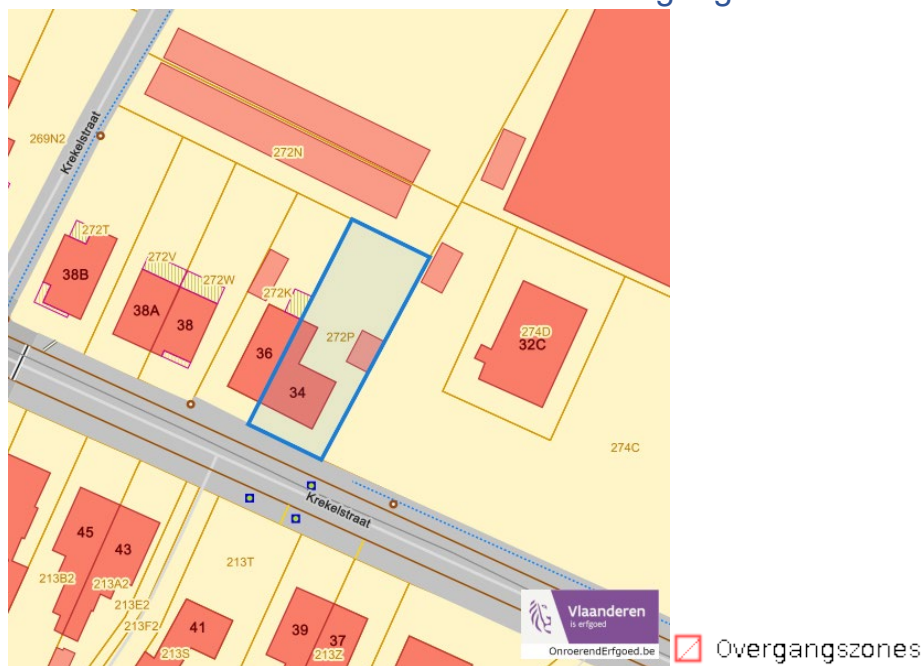
Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones



Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

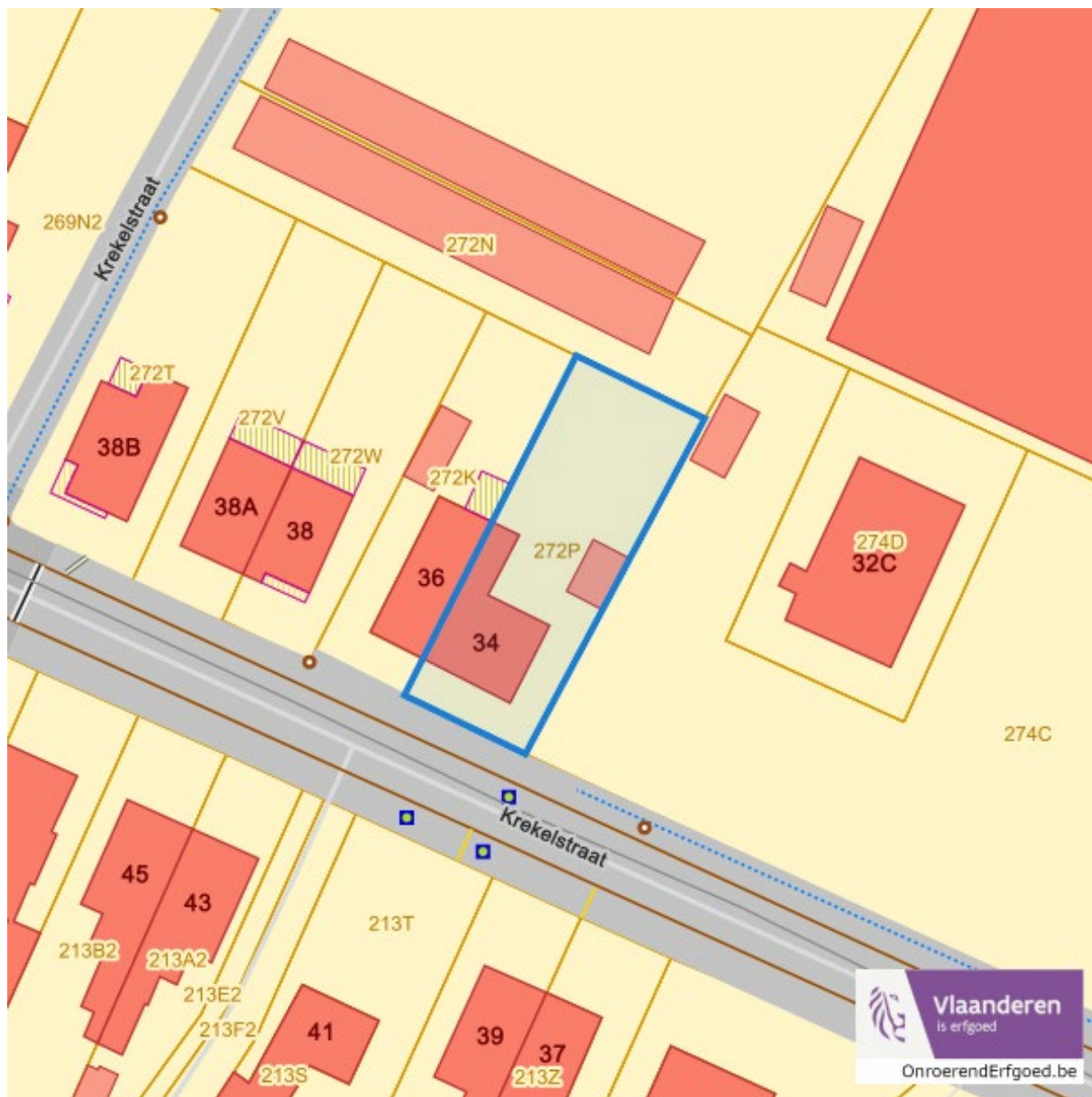
Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-00-7056/006

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-00-7056/006

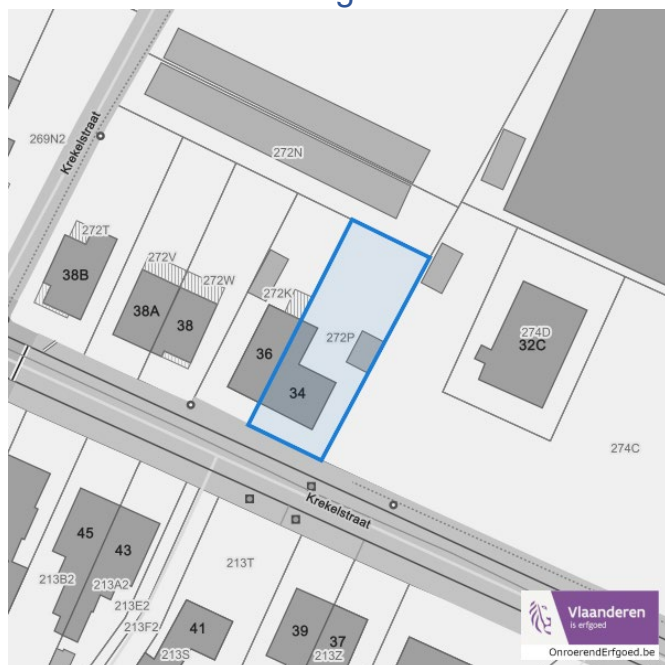
Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

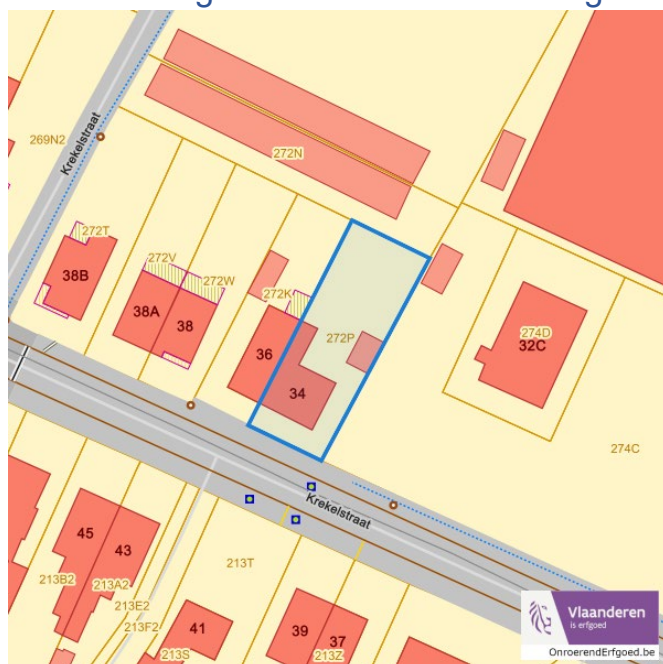


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-00-7056/006

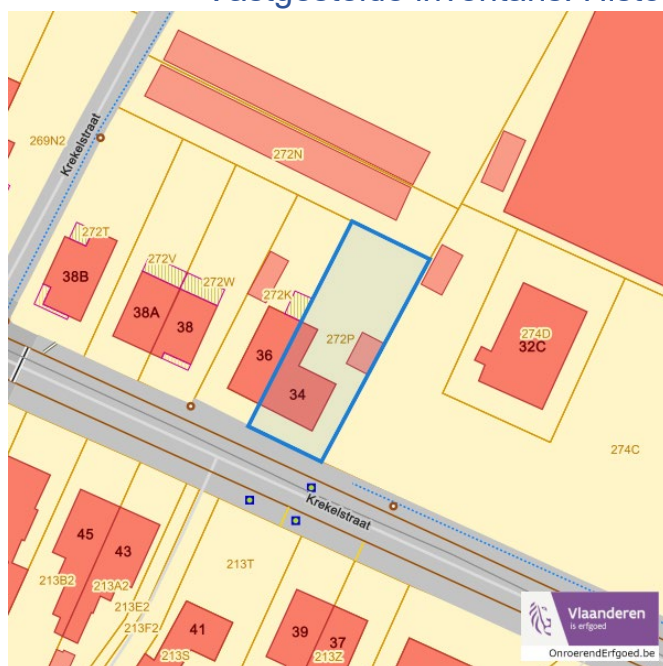

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde


 Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

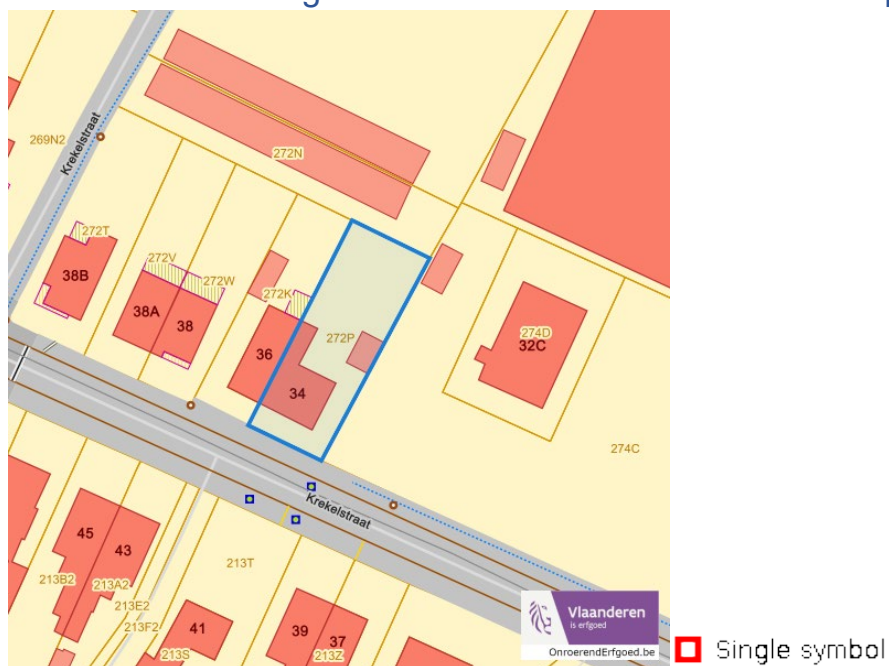

 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

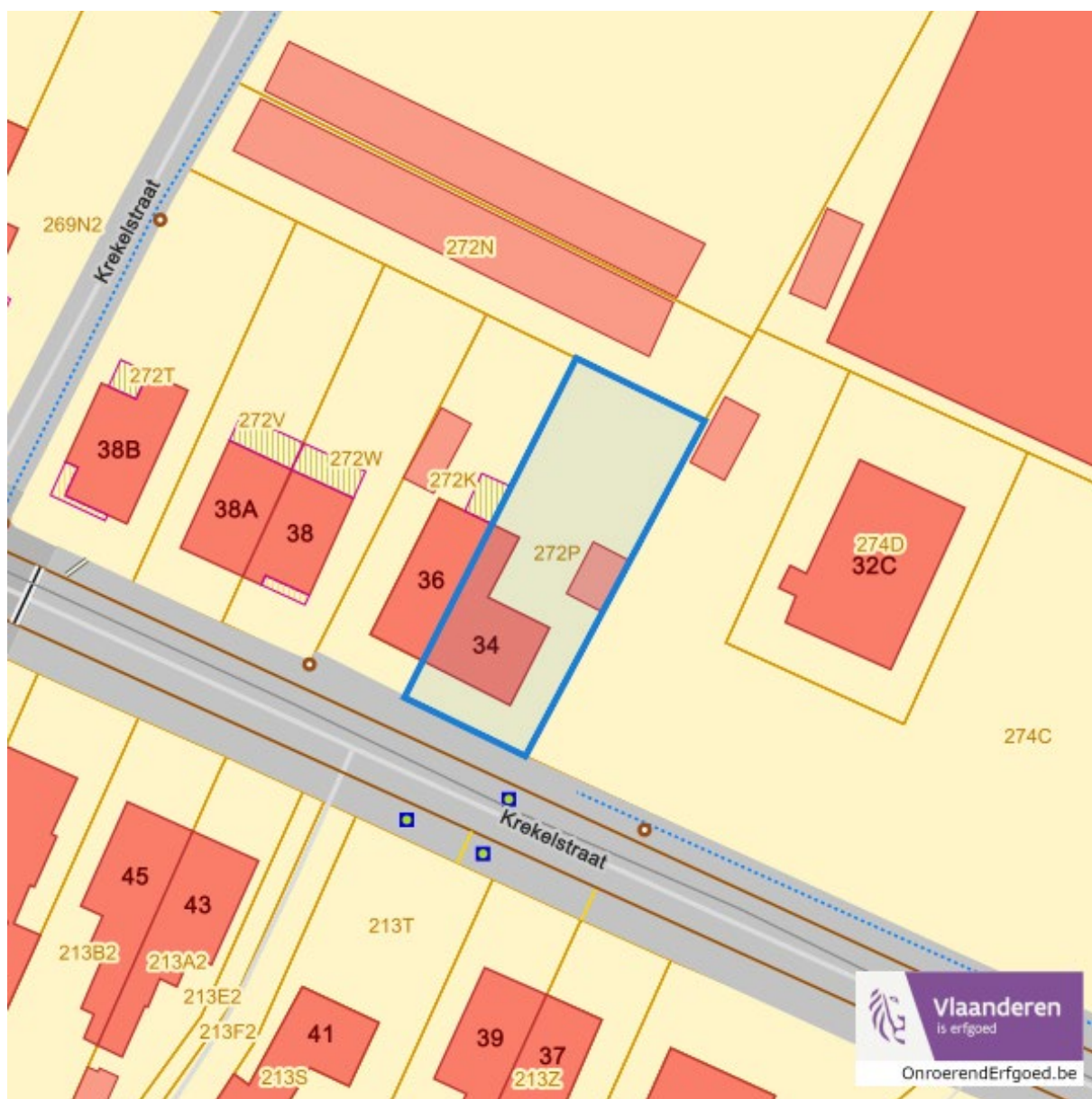
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-00-7056/006

Wetenschappelijke inventarissen



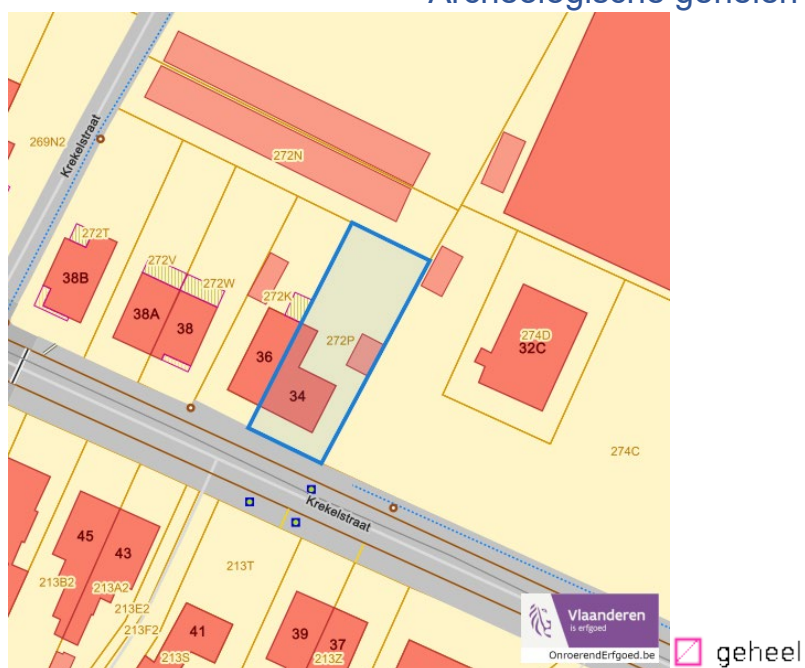
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen

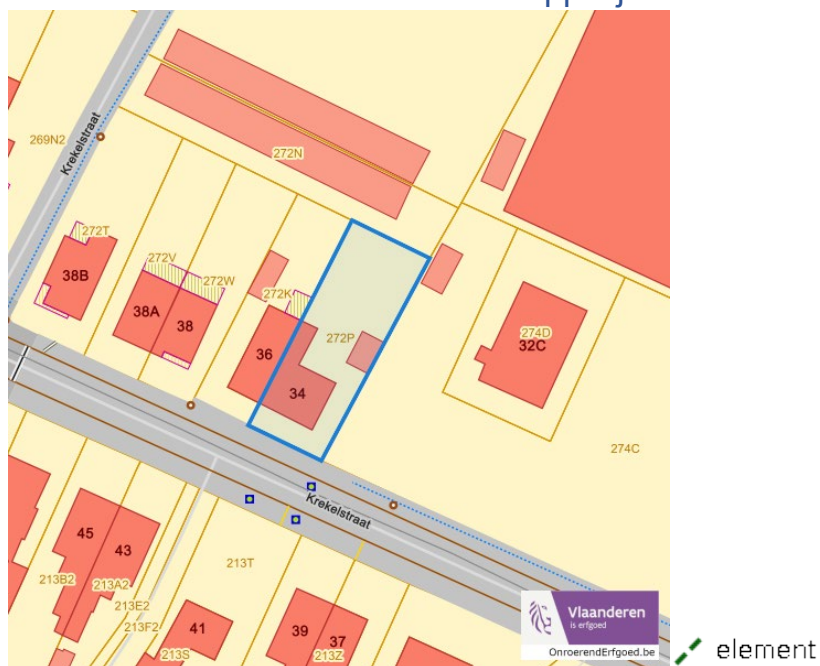


Dossier: 00-00-7056/006

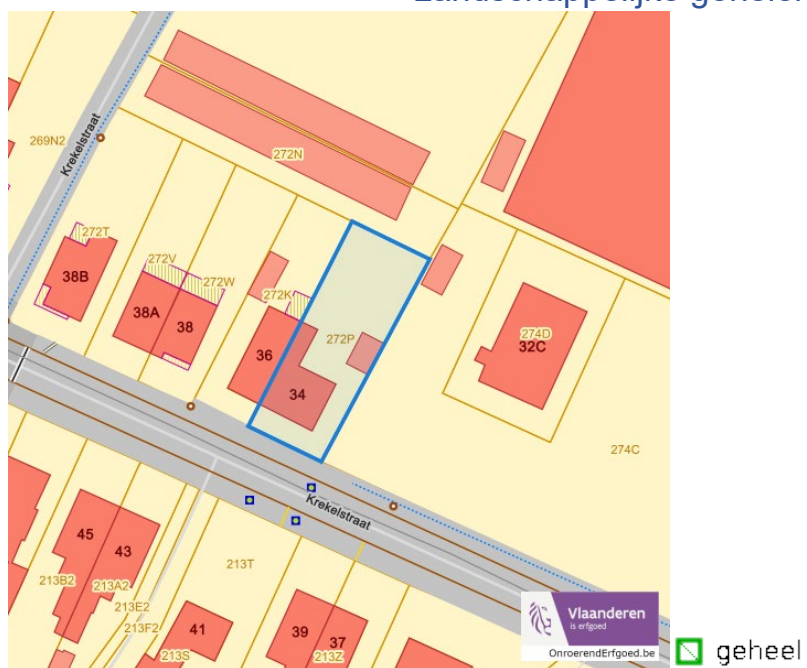
Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-00-7056/006



Unesco werelderfgoed



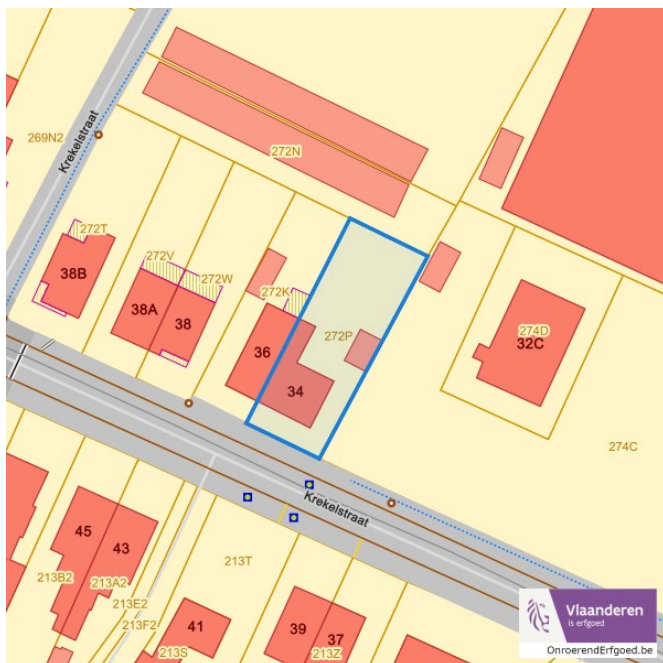


Dossier: 00-00-7056/006

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



 UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



 UNESCO Werelderfgoed

Dossier: 00-00-7056/006

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



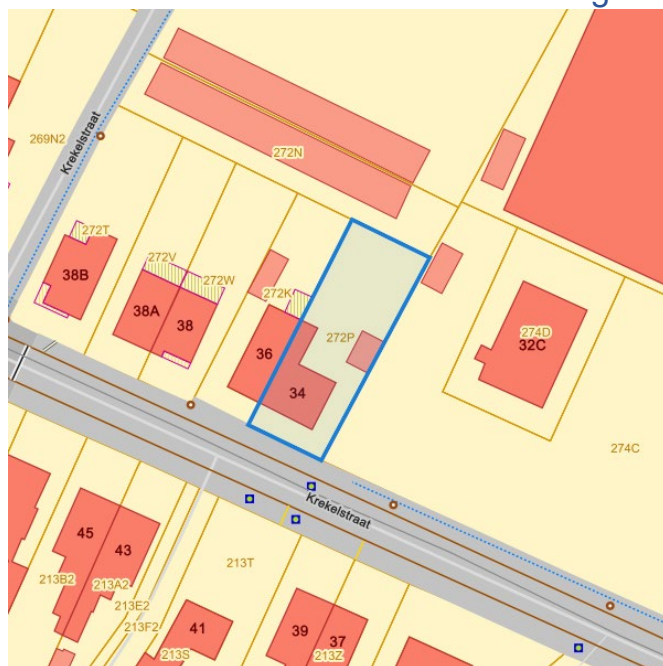
www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 29/08/2024 - xq6hvs3qn6klr8h54rrpahrv074olfota2w8ilmw

 Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

Dossier: 00-00-7056/006

Krekelstraat 34, 9052 Zwijnaarde

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-00-7056/006