

Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

37.860

Datum van bezoek:

07-02-2024

Plaats van het onderzoek:

Firmin van Heckestraat 5 - 9940 Evergem België Controlebezoek (Livre 1 6.5)

Testeur d'installation:**Inspecteur:**

Ertugrul Sener

Aard onderzoek:

TI-013/5534126

De datum van opstelling:

V1 07-02-2024 10:25:59

Volgend controlebezoek:

07-02-2025

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest, 105, 9000 Gent, Belgique

Telefoon

+32 2 466 45 66

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Algemene gegevens

Adres van de installatie

Firmin van Heckestraat 5 - 9940 Evergem België

Gebouw

Huis

Eigenaar

Eigenaar Firmin van Heckestraat 5 - 9940 Evergem

Adres van de eigenaar

Firmin van Heckestraat 5 - 9940 Evergem België

Installateur

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

Niet leesbaar

EAN code**Meter/bord verbinding**

VOB 4X10

Net spanning

3 x 400 V + N

Maximum beveiliging

40 A 4P

Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels

Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen	Fundamenten	Elektrische installatie
NOK	NOK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	Geen schema's		
Aantal verdeelborden	1		
Hoofd differentieelschakelaar	Andere		
DK Test van DSR	NOK		
ΔI_n	NOK		
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK		
Type aardelectrode	Baar		
Weerstand aardelectrode (Ω)	0		
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0		

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle
02/726 64 04
office@atlascontrole.be
www.atlascontrole.be



Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels



Verdeelbord 1

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.
De aardgeleider dient stroomafwaarts van de hoofdaardingsklem aangesloten te worden en de beschermingsgeleider van toestellen en/of equipotentiale verbindingen stroomopwaarts.	
Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	B1: 4.2.3; 5.4.2.; 5.4.3.
De waarde van spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm.	B1: 4.2.4.3.
Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken.	
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie.	B1: 4.2.4.3.
Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.

Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels

Bewoordingen	Paragraaf
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.	
Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1
De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.;B3: 4.2.2.2.; 5.1.4
De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen.	B1: 5.2.2.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.2.; 5.2.10.4.
De continuïteit van de aarding dient verzekerd te worden.	
Kalibreer element plaatsen voor de penautomaten of zekeringen of vervangen	
Differentieelschakelaar van 30mA plaatsen voor stopcontacten zonder aarding.	Installez un interrupteur différentiel 30 mA pour les prises sans mise à la terre.
Alle automaten moeten beveiligd worden door klasse 3 automaten.	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Die moet groter zijn dan 0,5 MOhm.	RDE24
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
De verlichting is nog niet permanent geïnstalleerd.	RDE7
Deze inspectie heeft alleen betrekking op het bewoonbare gedeelte van het gebouw.	RDE10
Niet alle apparaten van klasse I (b.v. wasmachines, droogtrommels, ...) zijn geïnstalleerd ten tijde van de inspectie.	RDE11
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De spreidingsweerstand van de aardverbinding kan niet gemeten worden. Deze moet bij voorkeur minder dan 30 Ohm zijn.	RDE23
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29

Bewoordingen	Foto