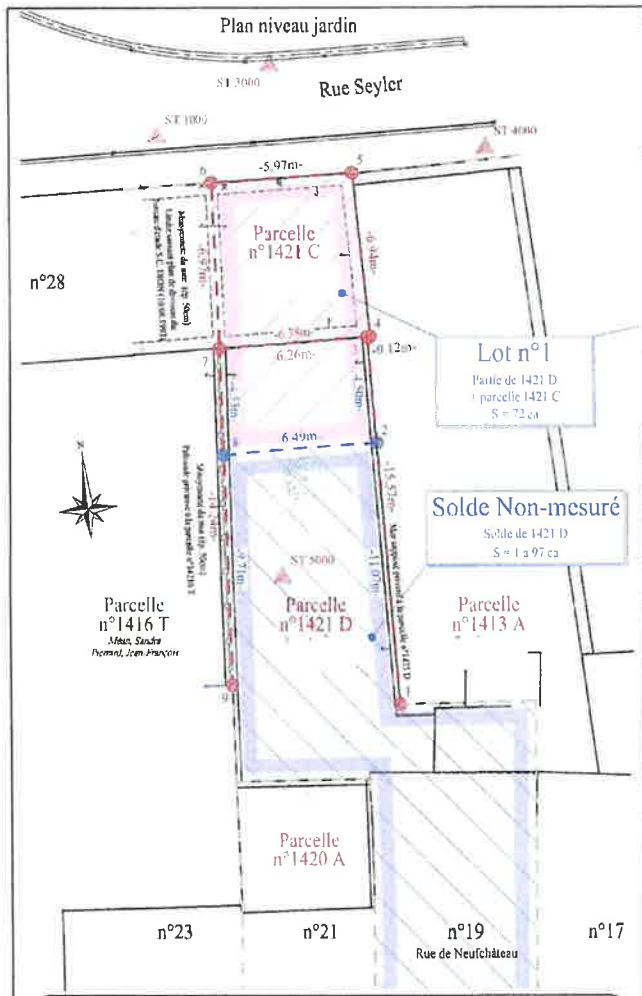
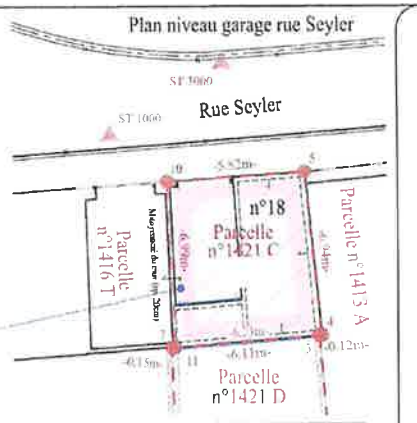




Détail de la division

Nom	Numéro	Surface
Propriété Loiseau	1-2-3-4-5-6-7-8-9-...-1	Cadastrale 2 a 69 ca
Parcelle n° 1421 C	3-4-5-6-7-8	Cadastrale 71 ca
Parcelle n° 1421 D	1-2-3-4-5-6-...	Cadastrale 2 a 55 ca
Lot n° 1 (Solde Hangar)	2/3-4-5-6-7-8/2 / 3-4-5-10-11-3	Mesurée 72 ca
Nouvelle limite	2-3	
Solde Non-mesuré	1-2-8-9-...-1	Calculée 1 a 97 ca

Détail de la division

Nota

- Ce plan crée la nouvelle limite 2-8
- Ce plan ne constitue pas un plan de bornage pour les autres limites. Il ne peut servir qu'aux fins pour lequel il a été réalisé (plan de division parcellaire). Toute autre utilisation ne pourra engager la responsabilité de Bureau TMEX.
- Les autres limites y renseignées résultent soit d'un mesurage selon l'occupation des lieux, soit du plan de division du bureau d'étude S.C. DION (10.08.1993), soit de la digitalisation du plan parcellaire cadastral ; ces renseignements nous ayant disponibles d'entreprendre de plus amples recherches et de consulter tous les tenants et gestionnaires de voirie.
- Plan de référence : Plan de division du Bureau d'étude S.C. DION (10.08.1993)

Nota

Liste des coordonnées :

N°	X	Y	Nature
1000	1000.000	2000.000	Station
2000	1000.000	2029.504	Station
3000	1003.046	1995.266	Station
4000	993.567	1986.137	Station
5000	981.356	1994.709	Station
1	976.070	1989.727	Angle mur
2	987.099	1990.722	Nouveau sommet
3	991.581	1991.127	Angle mur / bâtiment
4	991.591	1991.603	Angle bâtiment
5	998.493	1991.761	Angle bâtiment
6	998.036	1997.711	Mitoyenneté du mur (niveau jardin)
7	991.071	1997.369	Mitoyenneté du mur (niveau jardin)
8	986.546	1997.191	Nouveau sommet
9	976.845	1996.808	Angle bâtiment
10	998.046	1997.562	Mitoyenneté du mur (niveau garage)
11	991.063	1997.219	Mitoyenneté du mur (niveau garage)

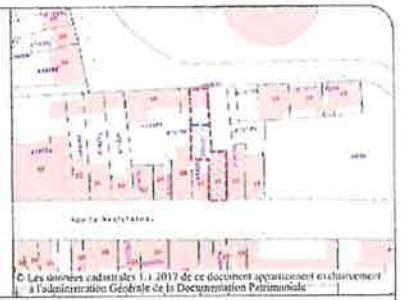
Coordonnées locales

Légende

Arrêt carrossable	Poteau incendie	Palissade	
Arbre feuillus	Poteau électrique	Réseau égouts	
Arbre résineux	Poubelle	Réseau téléphonie	
Avaloir	Prise en fonds	Réseau eau usée	
Banc	Regard eau	Réseau gaz	
Borne	Regard égout	Haie vive	
Bouche à clef eau	Signalisation	Bas volet	
Bouche à clef gaz	Station	Faîtage	
Caniveau	Trappe / cheminée	Ouvrage	
Chéneau à grille	Vanne eau	Bâtiment	
Coffret électrique	Vanne gaz	Bois	
Coffret gaz	Clôture	Broussaille	
Coffret TV	Clôture beton	Chemin	
Entrée	Courbes de niveau	Cours d'eau	
Escalier	Garde corps	Dalles béton	
Hydrant	Glissière de sécurité	Eucalyptus	
Lampadaire	Ligne électrique	Gazon	
Lampadaire mural	Limite cadastrale	Gravillons	
Piquet	Limite indéfinie géométrique	Haie	
Plot	Nouvelle limite	Massif végétal	
Poteau téléphonique	Limite terrassée	Pavés	
Poteau	Limite de culture	Végétation	
Poteau électrique	Mur mitoyen		

Légende

Situation cadastrale / géographique



LOCALISATION / SITUATION :

PROVINCE DE LUXEMBOURG
Commune d'Arlon
19, Rue de Neufchâteau à Arlon

Réf. CADASTRALES / PROPRIETAIRES :

Arlon 1 Div. / Arlon / Section A
Lieu-dit : "Rue de Neufchâteau"
Parcelles n° : 1421 C et 1421 D

OBJET :

Plan de division parcellaire
Lot 1 et Solde Non-mesuré

Indice	Date :	Modifications :	Géo. C.D.	Des. N.C.	Vér. F.K.	Signatures

Echelle :	Date :	Plan N° :	Indice :
1/200	31.08.2017	Btmex 17-379	

Système planimétrique :	Système altimétrique :	Dressé par le géomètre soussigné :
☐ National	☐ National	*Kemp Fabrice*
☒ Indépendant	☒ Indépendant	Ingénieur - Géomètre Expert
☐	☐	Assermenté par devant le Tribunal de première instance d'Arlon
		Inscrit au conseil Fédéral des Géomètres-Experts (GEO/04/0461)

Bureau TMEX S.A.
Topographie, Métrés et EXpertises
307, Rue Woiwer / L-4687 Differdange
Tel : 00 352 26 53 20 99 / Fax 00 352 26 17 56 53
E-Mail : btmex@pt.lu / Site Web : www.btmex.lu

Ce plan ne peut être copié, reproduit, donné en communication ou cédé à des tiers sans autorisation du Bureau Tmex SA

Plan dressé, selon l'état de clôture, mur, muret, ... par le bornage