



## VENTE ONLINE

**PHILIPPE BOSSELER**

à 6700 Arlon, Avenue de Mersch, 53  
Tél. : 063/22.02.28 - Fax : 063/23.36.28  
E-mail: [philippe.bosseler@notaire.be](mailto:philippe.bosseler@notaire.be)  
TVA : 0851.02.00.95

**LES ENCHÈRES NE POURRONT ÊTRE ÉMISES QU'EXCLUSIVEMENT ONLINE PAR LE BIAIS DU SITE  
INTERNET SÉCURISÉ [WWW.BIDDIT.BE](http://WWW.BIDDIT.BE)**

### **Immeuble de rapport sis à ARLON, Grand-Rue 8.**



LA MISE À PRIX POUR CE BIEN EST DE **50.000 €**  
L'ENCHÈRE MINIMUM POUR CE BIEN S'ÉLÈVE À **1.000 €**

Ancienne maison de commerce composée d'un rez-de-chaussée commercial et de deux étages. Ce bien a été laissé depuis de nombreuses années à l'état d'abandon et est donc à rénover et nettoyer entièrement.

**CONTENANCE :** 1a 53ca

**R.C. :** 3.497,00€

**JOUISSANCE :** Libre à l'acte

---

LE BIEN POURRA ÊTRE VISITÉ À VOS RISQUES ET PERILS SUR PRISE DE RDV AVEC L'ÉTUDE.

**L'ÉTUDE SE DÉCHARGE TOUTES RESPONSABILITEES EN CAS D'INCIDENT LORS DE LA VISITE.**

LE JOUR ET L'HEURE DU DÉBUT DES ENCHÈRES EST **LE LUNDI 10 MARS 2025 À 14H00** – LE JOUR ET L'HEURE DE CLOTURE DES ENCHÈRES EST **LE 18 MARS 2025 À 14H00**.

SOUS RÉSERVE D'ÉVENTUELLES PROLONGATIONS, CONFORMÉMENT À L'ARTICLE 9 DES CONDITIONS GÉNÉRALES, EN RAISON DU SABLIER ET/OU D'UNE PANNE DE LA PLATEFORME D'ENCHÈRES.

**CAHIER DES CHARGES ET RENSEIGNEMENTS EN L'ÉTUDE**

**LE NOTAIRE ATTIRE L'ATTENTION DES ÉVENTUELS ADJUDICATAIRES QU'AUCUN PAIEMENT EN ESPÈCES NE SERA ACCEPTÉ.**