

Atlas Controle  
Chaussée De La Hulpe 181 box 1  
1170 Brussels

## VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:  
37.804

Datum van bezoek:  
06-02-2024  
Plaats van het onderzoek:  
Donderveldstraat 90 1653 Beersel België  
Testeur d'installation:

Inspecteur:  
Ramazan Yoruk  
Aard onderzoek:  
Controlebezoek (Livre 1 6.5)  
TI-011/5396003

De datum van opstelling:  
V1 06-02-2024 12:45:24  
Volgend controlebezoek:  
06-02-2025

### Opdrachtgever

Naam Certoo Srl  
Adres Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique  
Email info@asbestgroep.be

### Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

### Algemene gegevens

Adres van de installatie Donderveldstraat 90 1653 Beersel België  
Gebouw Huis  
Eigenaar  
Adres van de eigenaar  
Installateur

### Gegevens verdeler

DNB Fluvius  
Nummer teller 24725159  
EAN code  
Meter/bord verbinding VOB 3X10  
Net spanning 3 x 230 V  
Maximum beveiliging 40 A 3P

Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels

Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen	Fudamenten	Elektrische installatie
NOK	OK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	3x penautomaat 5x zekering 2x automaat		
Aantal verdeelborden	2		
Hoofd differentieelschakelaar	Andere		
DK Test van DSR	OK		
$\Delta I_n$	OK		
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK		
Type aardelectrode	Andere		
Weerstand aardelectrode ( $\Omega$ )	999		
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	0,5		

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Besluit**BESLUIT : NIET CONFORM**

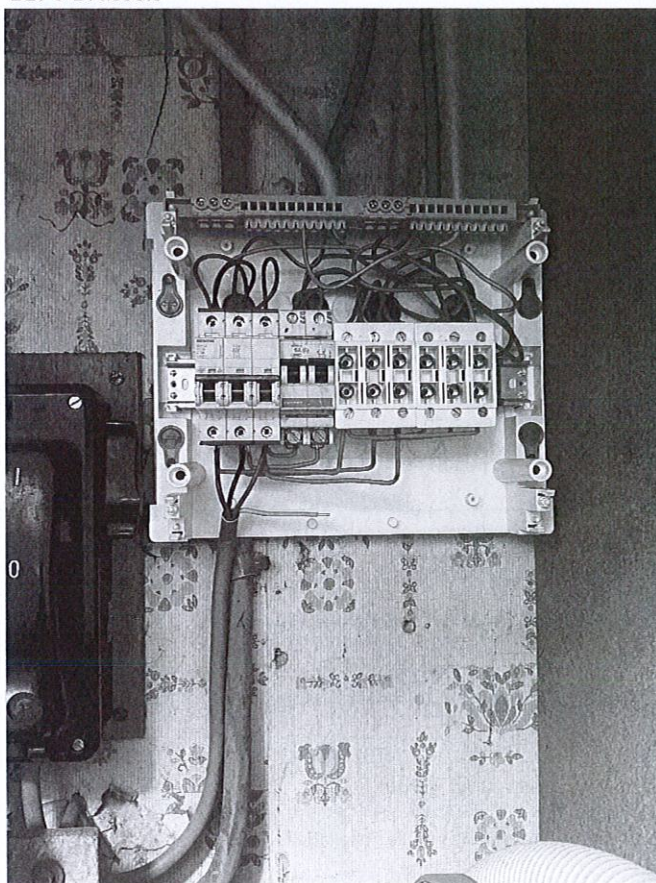
De elektrische installatie voldoet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

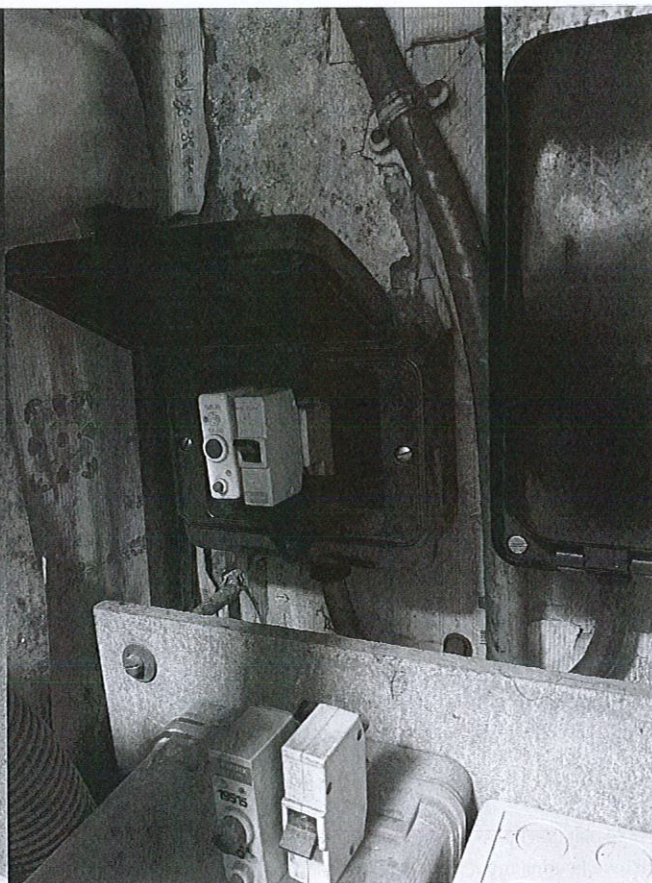
## Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle  
 Chaussée De La Hulpe 181 box 1  
 1170 Brussels



Verdeelbord 1



Verdeelbord 2

## Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De waarde van spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm.	B1: 4.2.4.3.
Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken.	
Een hoofd-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden.	B1: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.; B3: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie.	B1: 4.2.4.3.
Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.

Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels

Bewoordingen	Paragraaf
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.	
Kalibreer element plaatsen voor de penautomaten of zekeringen of vervangen	

### Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De schema's van de elektrische installatie moeten in het elektrische installatiedossier bewaard worden. Het wordt ook ten zeerste aanbevolen een kopie van de schema's in de buurt van het hoofdverdeelbord te bewaren.	RDE2
De schema's van de elektrische installatie zijn op het tijdstip van de inspectie aanwezig en werden ter plaatse gecontroleerd. Deze moeten opnieuw worden getoond bij de volgende (her)inspectie.	RDE3
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1

Bewoordingen

Foto