

Gegevens opvraging

Dossiernummer	2260464
Referentienummer	cd8d57092d0466880ce
Datum	17-06-2026
Perceelnummer	45035 A 007602P000
Adres / Ligging	Groenstaal 25, 9700 Oudenaarde

Inhoudstafel

1. Grootschalig Relerentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentietlaag 2000
5. Digitale boswizer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. Herbevestigde agrarische gebieden
9. Landbouwgebruikspercelen 2025
10. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
11. Rechi van voorloop
12. Rechi van voorloop - afbakeningen
13. Luchtofoto Vlaanderen, meest recent - kleur
14. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
15. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
16. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsatst
17. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
18. Gebieden van het VEN en het IVON
19. Waterloets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
20. Waterloets - Overstromingsgevoelige gebieden luwaa 2023
21. Waterloets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
22. Waterigevoelige openruimtegebieden
23. Signaalgebieden
24. Risicozones voor overstromingen
25. Recent overstromde gebieden
26. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
27. Van nature oversroombare gebieden
28. Grenzen van polders
29. Grenzen van wateringen
30. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
31. PFAS
32. Jachtereinen
33. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
34. Gewestplan
35. Ruimtelijk uitvoeringsplan
36. Beschermd Onroerend Erfgoed
37. Vastgestelde Inventarissen
38. Unesco Werelderfgoed
39. Plannen
40. Gebieden geen archeologie
41. Wetenschappelijke inventarissen
42. Erfgoedlandschappen
43. Atlas der Buurtwegen



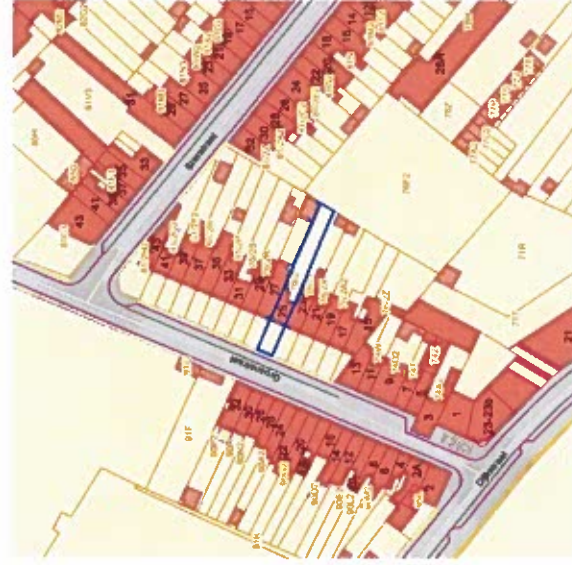
Wettelijke
aankondiging
in
het
Grootchalig
Referentiebestand
van
2018



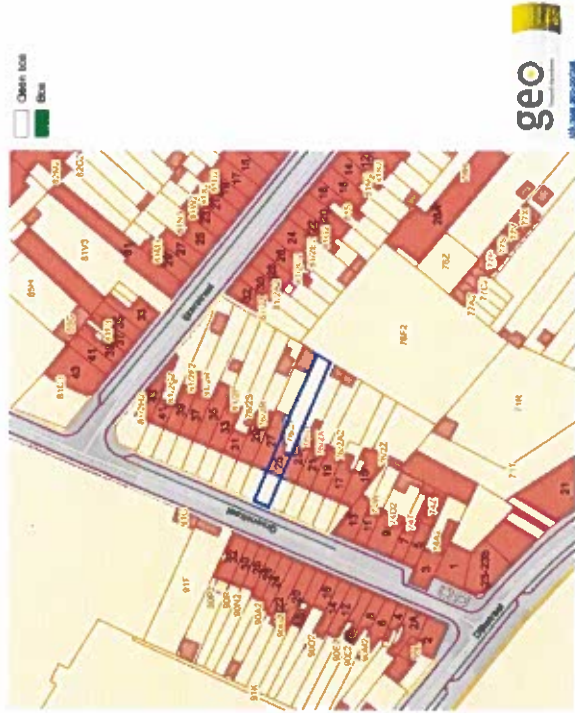
BROUWER
© 17/06/2023 Grootchalig Referentiebestand van de Kadaster
[Wettelijke
aankondiging
in
het
Grootchalig
Referentiebestand
van
2018](#)



Boskartering 1990
Wettelijke bescherming van de natuur
Wettelijke bescherming van de natuur
Wettelijke bescherming van de natuur



Bosreferentietiaag 2000
Wettelijke bescherming van de natuur
Wettelijke bescherming van de natuur
Wettelijke bescherming van de natuur



BROUWER
Afdeling Natuur en Bos
Vlaamse Gewestelijke Milieu en Bos



BROUWER
Afdeling Natuur en Bos
Vlaamse Gewestelijke Milieu en Bos



- Erpgebiedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Hemionisch Park- en Groenbeheerplan
- Ungebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Mijter domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



Beheerplan
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos



Herbevestigde agrarische gebieden



Beheerplan
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos
Beheerplan Natuur en Bos

- Landbouwinfrastructuur
- Groenw, kudden en sierplanten
- Grasland
- Vorstgewassen
- Aardappelen
- Solankultuur
- Groen, zaden en peulvruchten
- Mais
- Vlas en hennep
- Overige gewassen
- Frut en noten
- Houtachtige gewassen
- Water



Bronnen:
Agentschap Landbouw en Zeevisserij
WMS Landbouwgebruikspercelen 2025
WMS Landbouwgebruikspercelen 2025

geo

- IWS Oeverzone
- IWS Overstromingsgebied



Bronnen:
Agentschap Landbouw en Zeevisserij
WMS Landbouwgebruikspercelen 2025
WMS Landbouwgebruikspercelen 2025

geo



Sinds 1 oktober 2012 is het Harmonisatiedecreet in werking en moeten aanbestedingen en uitoefeningen via het e-voorkoopkijkt van de VLM verlopen.
Betroffende De rangschikking van de begunstigde die een identieke volgende hebben in onderstaande lijst is wettelijk en doet geen uitspraak over de volgende van uitoefening.

Geen recht van voorloop van toepassing op het perceel 45035A007602P000

BROUWEN
Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
www.brouwen.be



BROUWEN
Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
www.brouwen.be



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuureenheden
- RVV Havengebied
- RVV Natuurmonumenten
- RVV de Vlaamse Waterweg NV
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Watercode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruimtebeschikking uit kracht van wet
- RVV Ruimtebeschikking gemeentelijke waterwegen

Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur



BRONNEN
Luchtfoto Vlaanderen
Met: Geografische, historische, archeologische, antropologische, milieu, meest recent, Vlaanderen

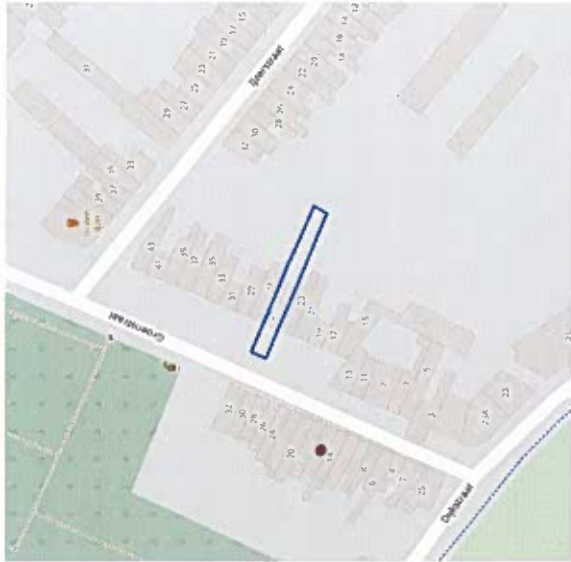


Woningwalliteit - panden met een herstellvordering

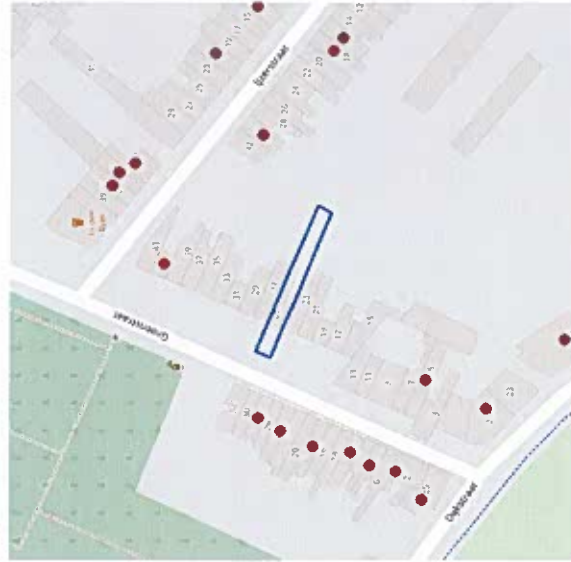


BRONNEN
Woningwalliteit
Panden met herstellvordering en BPA, meest recent

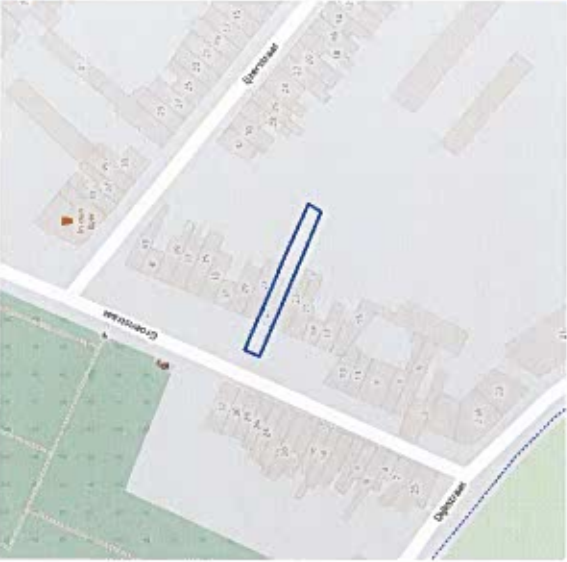




BRONNEN
Wonen Vlaanderen
Vlaamse Inventaris van Ongeschikte en Onbewoonbare Woningen uit 2015, versie 2.0 (datum)



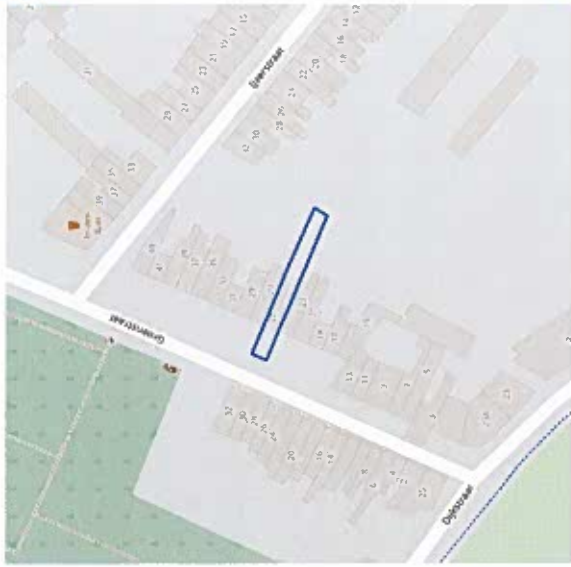
BRONNEN
Wonen Vlaanderen
Vlaamse Inventaris van Ongeschikte en Onbewoonbare Woningen uit 2015, versie 2.0 (datum)



BRONNEN
Vastgestelde overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023



BRONNEN
Vastgestelde overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



Klein kans op overstromingen onder klimaatverandering
 Klein kans op overstromingen
 Middels grote kans op overstromingen



Bronnen:
 Waters - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
 Waters - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



Klein kans op overstromingen onder klimaatverandering
 Klein kans op overstromingen
 Middels grote kans op overstromingen

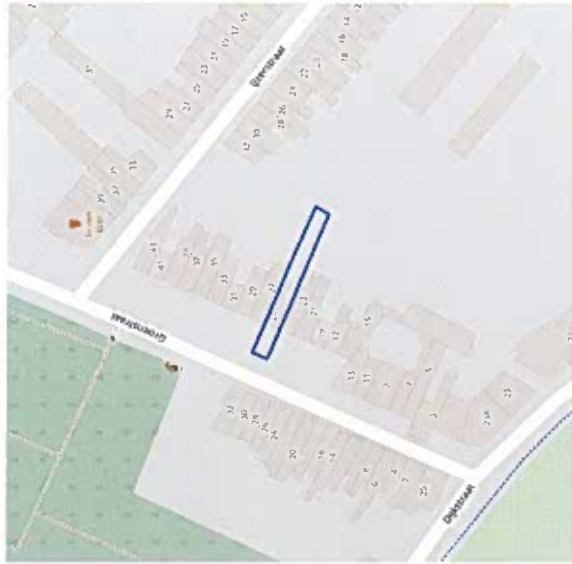


Bronnen:
 Waters - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
 Waters - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023

Signaalgebieden



- Bouwrijpe oppervlakte
- Verscherpte veiligheid



BROUWERIJ
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM

Risicozones voor overstromingen

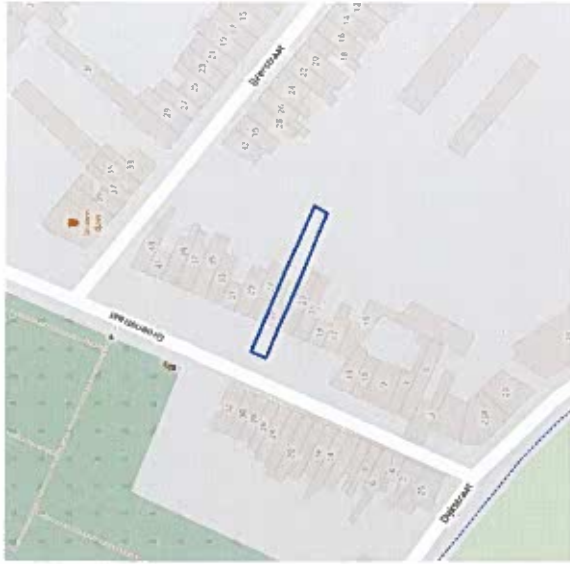


- Geen risico meer
- Bestaande risicozone
- Nieuwe risicozone



Vlaanderen
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM

BROUWERIJ
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM
WATERKUNDELABORATORIUM



Microdata
Voorheen: Microdata/Thema, OpenStreekmap
WMS: Water en Infrastructuur
WFS: Recent overstroomde gebieden

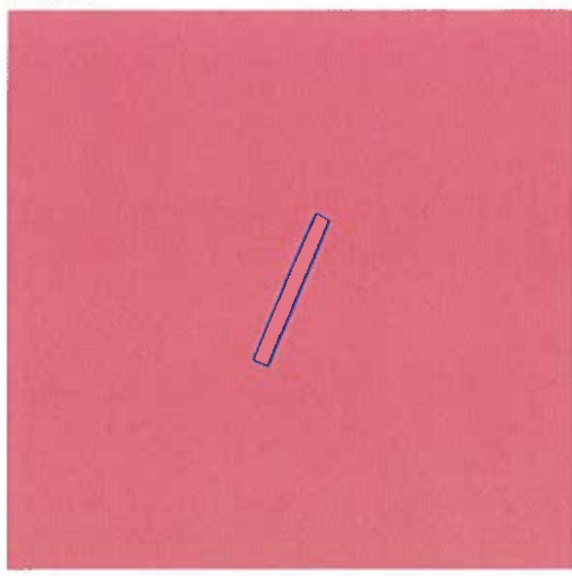


Microdata
Voorheen: Microdata/Thema, OpenStreekmap
WMS: Water en Infrastructuur
WFS: Overstromingsgebieden en oeverzones



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop / Moediar
- Afstromend water
- River
- Zee



Van nature overstroombare gebieden	
Object Identifier	64876
Identifier versichijngstoestand van exemplaar	64876
Oorzaak van de (historische) overstromingen	W
Onschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Overstroombaar vanuit waterloop
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Boven-Scheldbekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

Wetgeving:
Materieel (historisch) gebied, Operatieve Waterloper, OpenStreek
Wet 2.1. Van nature overstroombare gebieden

Grenzen van polders



Wetgeving:
Materieel (historisch) gebied, Operatieve Waterloper, OpenStreek
Wet 2.1. Van nature overstroombare gebieden
Wet 2.1. Van nature overstroombare gebieden



BROUWEN
Wiering overheid - Wiering Middelsteven - Wiering Oversteven
Wiering Middelsteven - Wiering Oversteven
Wiering Oversteven - Wiering Middelsteven



BROUWEN
Wiering overheid - Wiering Middelsteven - Wiering Oversteven
Wiering Middelsteven - Wiering Oversteven
Wiering Oversteven - Wiering Middelsteven





- Actuele no regret zones (PFAIS)
- Opgeheven
 - Preventief ingesteld
 - Locatiespecifiek vastgesteld
- Middelgrootste no regret zones (PFAIS)
- Geschiedkundig gebied
- Problemen (PFAIS)
- Boring
 - Peilput
 - Wateroverstroom
 - Staal
- Investeert in draagvlak (participatie) en in de toekomst (PFAIS)
- Geen verifiërend bodmonitoring beschikbaar (geen VBO)
 - Niet-PFAIS-voordicht lokale
 - Verifiërend bodmonitoring beschikbaar (VBO)

Databank
Ondergrond
Vlaanderen

Actuele no regret zones (PFAIS)	90970
PFAIS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	Oudenaarde
Gemeente waarin de risico-activiteit gelopen is	Wegelaar 7
Adres of plaatsbeschrijving van de locatie	Vrijgave
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	17/06/2024
Datum van bevestiging met betrokken gemeente	01/07/2024
Datum van publicatie van de voorgestelde maatregelen	01/07/2024
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	Alle beperkingen opgeheven
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	Na BBO
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	Maatregelen schrappen
Aard van de beslissing	Opgeheven met eventueel gebruiksadvies van toepassing
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	

BRONNEN
Opdracht Vlaamse Aardwetgeving (OVAM) - Agentschap Zorg en Gezondheid
Aardwetgeving (PFAIS)
Aardwetgeving (PFAIS)
Aardwetgeving (PFAIS)
Aardwetgeving (PFAIS)



geo

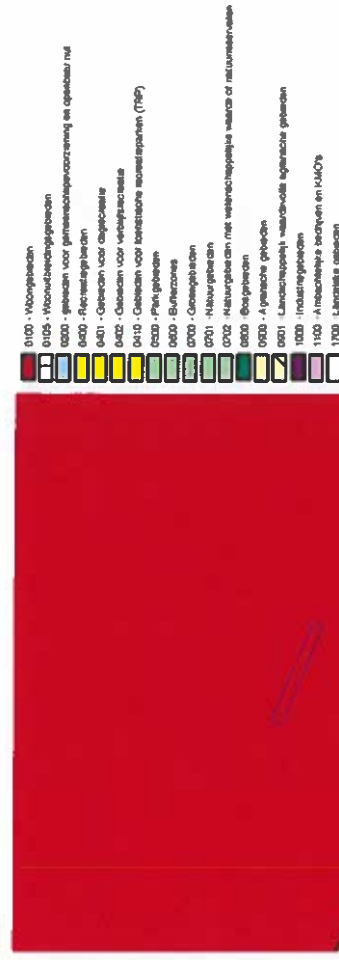
BROUWEN
Agentschap Informatica Vlaanderen

Gewestplan



800/928-2124
Opportunity Resources® is a leading provider of job training and career development services.
We're Versatile. We're New. We're Here.
We're Versatile Programs. We're Versatile Service.

Gewestplan



Gedragstype	e-0565d0-047e-fbb5-8cda-a9e5499f9558
Identificatie	
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00011_00001
Naam	oorspronkelijk gemaal Oudenaarde
Fase	BG Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	11
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrijftakst	GWP_02000_222_00011_00001_90_0100
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	voorgebleiden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrijftakst	https://overheid.be/onderzoek-vlaanderen/leiden-e-navigatie-atlas/interactief-gwp_02000_0_222_00011_00001_90_0100.html
Pictielink	https://data.omgeving.vlaanderen/belgie-de-dataviz/02000-1906-4852-9840-1859d191a802
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Lengte	0100
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fase datum	24/02/1977
Datum van verschijping in Belgisch Staatsblad	08/04/1977

Abstract #
Vitamin Overload: Department Overseeing: Virginia Plutarchou voor Omgevings
WMS Memorial Public Health Science
WFS Memorial Public Health Science

- Contour van grondvlakken
- Contour van overstrakken
- Contour van lijnen



Plattegrond Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificatie	60d161615-0056-4905-8948-7733b11e436
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_40000_213_00032_00001
Dossier type	proRUP
Fase	BG : Besluit tot goedkeuring
Feasedatum	20/03/2009
Deelgebiednummer	1
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_40000_213_00032_00001_101
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	art. 1
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	Algemeenlijne structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Oudenaarde
Legende	Grens kleinstedelijk gebied Oudenaarde
Ondergrond	KADVEC
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/2006
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://overheid.be/overheid/standaarden/belgie/actes/du/stedenbouwkundig/40000_213_00032_00001/BG11/DossierRUP_SVL_Uitvoeren-1
Ficheinik	https://atlas.overheid.be/standaarden/belgie/actes/du/stedenbouwkundig/40000_213_00032_00001/BG11/DossierRUP_SVL_Uitvoeren-1
Datum van verspreiding in Belgisch Staatsblad	03/04/2009

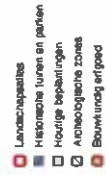
Betrokken in
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaamse Planbureau voor Ontwikkeling
BPM, Vlaamse Planbureau voor Ontwikkeling
BPM, Vlaamse Planbureau voor Ontwikkeling

Cultuurhistorische landschappen | archeologische sites | stads- en dorpsgezichten | monumenten en overgangszones

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

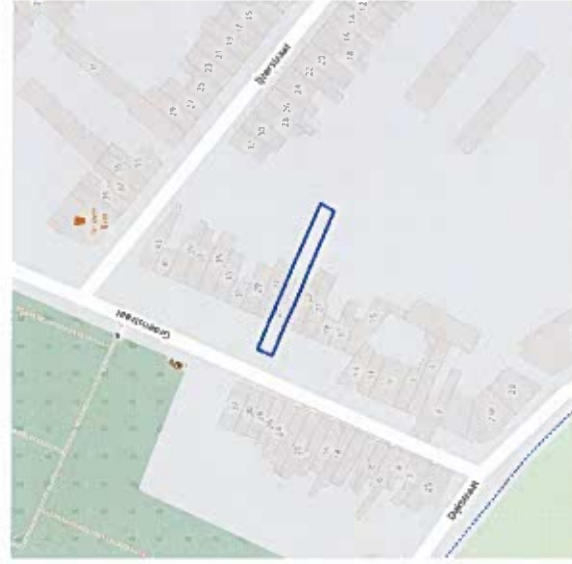


BROODER
OpenStapelmap Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed
BPM, Vlaamse Planbureau voor Ontwikkeling
BPM, Vlaamse Planbureau voor Ontwikkeling



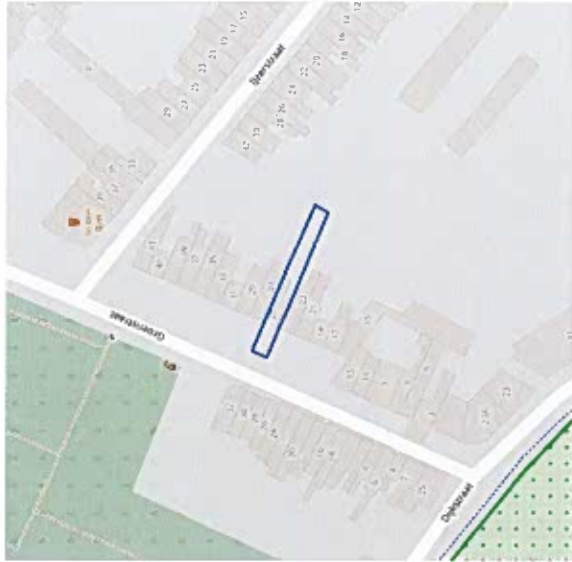
Vastgesteld bouwkundig erfgoed	
Identificator	
Naam	142527 Arbidershuizen van 1925
Type	vastgesteld bouwkundig erfgoed
Locatie	Groenestraat 17-43 (Oudeaarde)
Geldig sinds	20/06/2023
URL	https://www.onroerendefgoed.be/monumenten/142527

BROADLINE
Contract/Swap Agreements Overlaid - Agencyship Concerned [Frodo]



© 2006 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 260: 395–403

Beheersplannen
Ontoerechtigingsplannen



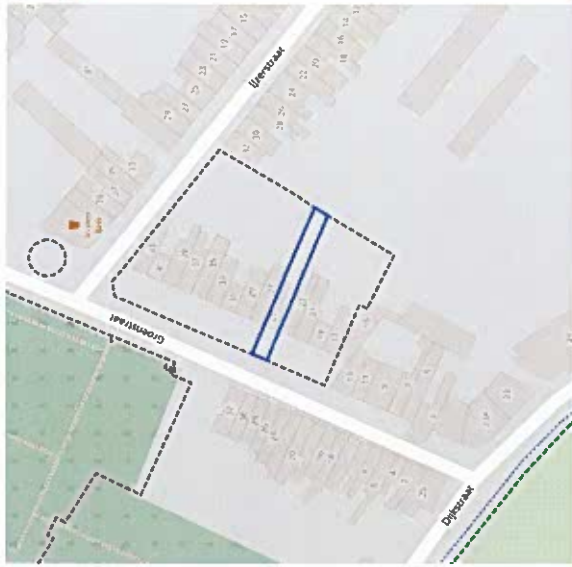
Wettelijke
Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed
Wettelijke Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed
Wettelijke Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed

☐ Gebieden geen archeologie - gewestelijk
☒ Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Wettelijke
Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed
Wettelijke Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed
Wettelijke Overheidsinstantie Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (B) Deze data is afkomstig van Agentschap Onroerend Erfgoed

- ☒ Archeologisch erfgoed - geheel
- ☒ Bouwkundig erfgoed - elementen
- ☒ Landschappelijk erfgoed - elementen
- ☒ Landschappelijk erfgoed - geheel



Vlaanderen
Agentschap Onroerend Erfgoed

Bouwkundig erfgoed - element	
Identificatie	27196
Naam	Abbedeshuizen van 1925
Locatie	Groenstraat 17-43 (Oudenaarde)
URL	https://www.vlaanderen.be/nl/erfgoed/monumenten/27196
Omvang	geheel

Bronnen:
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)

- ☒ Erfgoedlandschappen (klokken)



Vlaanderen
Agentschap Onroerend Erfgoed

Bronnen:
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)
Agentschap Onroerend Erfgoed - Agentschap Onroerend Erfgoed (Dit document is ingediend van Agentschap Onroerend Erfgoed)

