

# NOTAIRE JEAN BOTERMANS

AVENUE LÉON JOUREZ 39  
1420 BRAINE-L'ALLEUD

## V E N T E P U B L I Q U E

### BRAINE-L'ALLEUD 1<sup>ÈRE</sup> DIV.

Lot 1 : maison - Cad. sect. A n° 0810KP0000 pour 03a03ca  
**RUE DU DESSUS 44**  
MISE À PRIX : 250.000 EUR

Lot 2 : maison - Cad. sect. A n° 0810LP0000 pour 05a94ca  
**RUE DU DESSUS 46**  
MISE À PRIX : 250.000 EUR

R.C. (non indexé) : lot 1 : 1.108 EUR

- lot 2 : 1.735 EUR

Urbanisme : lot 1 : zone d'habitat à caractère rural – lot 2 : zone d'habitat à caractère rural et en zone d'aménagement communal concerté

Affectation : lot 1 : habitation unifamiliale - lot 2 : habitation unifamiliale

Infractions urbanistiques : régularisation à charge exclusive de l'acquéreur

Occupation : lot 1 : libre – lot 2 : occupée sans titre ni droit

Chauffage : individuel au gaz

Visites : MERCREDIS de 16h à 18h et SAMEDIS de 10h à 12h (du 11.01 jusqu'au 08.02) sans rdv

Vente BIDDIT.BE : début des enchères 03.02.2025 à 14h

- fin des enchères 11 02 2025 à 14h

Signature PV d'adjudication : 18.02.2025 à 14h

Payement des frais : 17.02.2025

Payement du prix : 01.04.2025

RENS. EXCLUSIVEMENT PAR MAIL :  
[JEAN.BOTERMANS@BELNOT.BE](mailto:JEAN.BOTERMANS@BELNOT.BE)

