

DESCRIPTIF SOMMAIRE D'UN BIEN IMMOBILIER A COMPLETER
DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE – LOCATION PLUS DE 9 ANS – EMPHYTEOSE
- SUPERFICIE
(Art. 276/1 COBAT)

La présente description sommaire est réalisée par Michel Fattouch

.....
.....

Agissant en qualité de propriétaire du bien

.....
.....

Concernant le bien suivant :

COMMUNE / DIVISION CADASTRALE : 21807 Bruxelles 7^e DIVISION

RUE - AVENUE - ... : ~~rue de la Grande Haie~~ Rue de la Longue Haie

NUMERO / BOITE (EVENTUELLE) : 6

IDENTIFIANT PARCELLAIRE : 0033EP0015, 0033EP0018 et 0033EP0036

Le soussigné déclare annexer à la présente description :

[X] ANNEXE 1, comprenant les caractéristiques des façades et toitures, la destination ou l'utilisation du bien ou de ses composants, le nombre d'emplacements de stationnement (s'il en existe), le nombre et la répartition des logements (s'il en existe) pour CHAQUE BATIMENT PRESENT SUR LE BIEN ;

[X] ANNEXE 2, comprenant les croquis ou plans reflétant parfaitement la situation de CHAQUE BATIMENT PRESENT SUR LE BIEN ;

Fait à

Bruxelles le 28/12/22

En date du

(Signature)

ANNEXE 1

A.- CARACTERISTIQUES DE FACADES (visibles depuis l'espace public) AINSI QUE DES TOITURES

	Couleur	Matériaux	Couleur châssis	Matériaux châssis

Façade avant	Brun et gris	Bardage en bois / Brique / Crépit	Brun et Gris/noir	Bois
Façade arrière	gris	Crépit	Gris/noir	Bois
Façades latérales	gris	Crépit	Gris/noir	Bois

TOITURES (plate / mansard / corniches / chiens assis / fenêtres de toit / ... :

.....plate....

.....
.....
.....

B.- DESTINATION – UTILISATION

DESTINATION / UTILISATION ACTUELLE PRINCIPALE DU BIEN 1 :

.....Appartement.....

.....
.....

DESTINATION / UTILISATION ACTUELLE PRINCIPALE DU BIEN 2 :

.....Appartement.....

.....
.....

DESTINATION / UTILISATION ACTUELLE PRINCIPALE DU BIEN 3 :

.....Emplacement de parking.....

.....
.....

C.- EMBLEMES DE STATIONNEMENT

NOMBRE ACTUEL D'EMPLACEMENTS :

.....1.....

D.- UNITES DE LOGEMENT

NOMBRE ACTUEL D'UNITES DE LOGEMENT : ...2...

REPARTITION :

* PREMIER LOGEMENT SITUE AU3^{ème} étage.....

DESCRIPTION :Un appartement une chambre, composé d'une cuisine ouverte sur séjour, d'un hall de nuit, un. Wc, une chambre à coucher et une salle de bain.

.....
.....

* LOGEMENT SUPPLEMENTAIRE SITUE AU4^{ème} étage.....

DESCRIPTION : Un appartement deux chambres, composé d'un hall d'entrée, un wc, un hall. De nuit, une salle de bain, deux chambres à coucher à l'arrière, une cuisine ouverte donnant sur séjour.