



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Kevin De Ryck

Verslagnummer: 31/06092024/36130/1/1

Algemeen

Inspectie adres: Cederslaan 8, 1970
 Wezembeek-Oppem (België)
 De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981
 Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 06/09/2024
 Andere: Jesin Gorrebeeck
 Type lokalen: Huis

Installateur: Certicasa
 BTW installateur: 0687702185
 Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
 [Afd 8.2.2]



Elektrische installatie

Netbeheer: Iverlek
 Nominale spanning: 3x230V - AC
 Type netsysteem: TT
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 25A
 Voedingskabel hoofdbord: VVB 4 x 10 mm2
 Type aarding: Staven
 Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

EAN: 541448820055247656
 Teller nr: 1SAG3100543103
 Dagindex: 553
 Nachtindex: 524
 Aardingsweerstand: 3,78 ohm(mli)
 Minimale isolatieweerstand: 0,03 MΩ

Aantal borden: 1
 Aantal kringen: 12
 Rechtstreekse aanraking: Ok
 Onrechtstreekse aanraking: Niet ok
 Controle van de foutlussen: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Niet van toepassing

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	1	3	5	2	1
Nominale stroom (A)	6	10	16	20	25
Aantal polen	2	2	2	2	2
Curve	C	C	C	C	C
Sectie(mm2)	1.5	1.5	2.5	2.5	4
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	300
Nominale stroom (A)	40	40
I2t	3000A	3000A
Type	a	a
Beveiligde kringen	Alg	3
Controle	Ok	Ok

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 06/09/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Inbreuken

- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - oAfd 6.4.5.1
 - De installatie is niet aangevuld met een differentieelstroombeschermingsinrichting met hoge of zeer hoge gevoeligheid, - oAfd 4.2.4.3
 - Het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. - oAfd 3.1.2.1
 - Het verdeelbord is onvoldoende gemarkeerd. Individuele markering, voedingsspanning en/of gevarendriehoek ontbreken. - oAfd 3.1.3.3; Afd 9.4.1
 - Een differentieelstroombeschermingsinrichting van hoge of zeer hoge gevoeligheid beschermt niet zoals het zou moeten de circuits waar water aanwezig is. (factor van externe invloeden AD2 of meer), - oAfd 4.2.4.3.b ; oAfd 5.3.5.3
- Extra opmerking: O.a. verlichting badkamer
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. - oAfd 4.2.4.3
- Extra opmerking: O.a. Hoofdequipotentiale

Opmerkingen

- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.
- Niemand aanwezig tijdens de controle.
- We raden aan de dienstspanning aan te duiden op het elektrisch bord.
- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek nieuwe inbreuken worden.

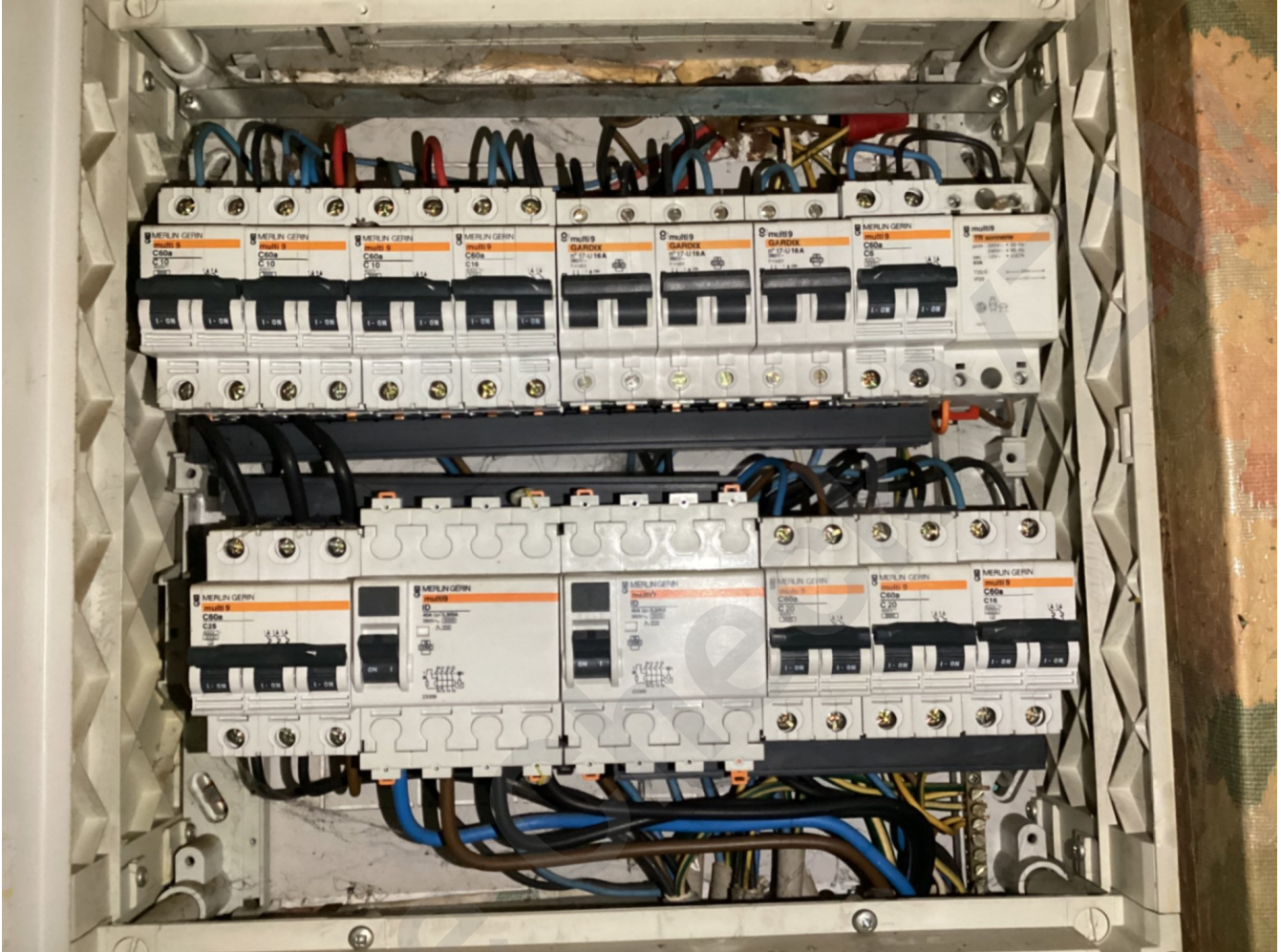


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen



House Check



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere

