

30/12/2025

Dossier 2258102-8  
 Maatschappelijke benaming Het Vlaamse Woonanker  
 Ondernemingsnummer 0403304026

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

| Naam                         | Straat         | Gemeente                         | Rechten | Andere |
|------------------------------|----------------|----------------------------------|---------|--------|
| <b>Het Vlaamse Woonanker</b> | Bezestraat, 83 | 1600 Sint-Pieters-Leeuw (België) | VE 1/1  |        |

**Betrokken goederen : Totale opp 418.0 - Toestand op : 30/12/2025**

| Ligging            | Pol/Wa | Sectie | Nummer van het perceel | Aard | Opp. in ca | Inhoud in m3 | Jaar van beëindiging van de opbouw | Code | Kadastraal inkomen |
|--------------------|--------|--------|------------------------|------|------------|--------------|------------------------------------|------|--------------------|
| 1 - Begonialaan 49 |        | C      | 0124A11P0000           | HUIS | 418.0      | ---          | 1965                               | 2F   | 619                |

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 23086 - TERNAT 1 AFD/TERNAT/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0124A11P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 23086 - TERNAT  
 Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
 Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
 ID PUR toestand : 8903302  
 X coördinaat : 137249  
 Y coördinaat : 173623

**Cadastrale Informatie**

Datum eerste ingebruikname goed : 2002-03-01

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1  
 Bloknummer : \*  
 Bebouwde oppervlakte : 73  
 Centrale verwarming : Ja  
 Code en beschrijving indicie van het gebouw : 10 - Huis in een tuinwijk  
 Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal  
 Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing  
 Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS  
 Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
 Aantal verdiepingen bovengrond : 2  
 Aantal garages : 1  
 Aantal woonegelegenheden : 1  
 Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2002  
 Aantal woonplaatsen : 6  
 PUR nummer : AB31.QF62.YU  
 Nuttige oppervlakte : 101

**Adres Informatie**

Postcode : 1740  
 Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 23086 - TERNAT  
 Huisnummer voor te sorteren : 49  
 Begin versie timestamp adrestoestand : 2003-03-25

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Begindatum adrestoestand : 1980-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : 2308603708000000000218

Artikel registratie : 2308603708000000000317

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2003-03-25

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2002-03-01

Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2002

ID van de eigendomstoestand : 11114941

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2002-03-01

Beginjaar perceelstoestand : 2002

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 8872418

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2002041

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2003-03-25

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Begonialaan