

09/12/2025

Dossier 2257710

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling

22006 WEZEMBEEK-OPPEM 1 AFD

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

| Naam | Straat | Gemeente | Rechten | Andere |
|------|--------|----------|---------|--------|
|      |        |          | VE 1/1  |        |

**Betrokken goederen : Totale opp 364.0 - Toestand op : 09/12/2025**

| Ligging           | Pol/Wa | Sectie | Nummer van het perceel | Aard | Opp. in ca | Inhoud in m3 | Jaar van beëindiging van de opbouw | Code | Kadastraal inkomen |
|-------------------|--------|--------|------------------------|------|------------|--------------|------------------------------------|------|--------------------|
| 1 - Heldenlaan 39 |        | B      | 0374K5P0000            | HUIS | 364.0      | ---          | 1954                               | 2F   | 1004               |

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 22006 - WEZEMBEEK-OPPEM 1 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0374K5P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 23103 - WEZEMBEEK-OPPEM

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 206380213

**Kadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 16 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, grensverandering tussen percelen

Datum eerste ingebruikname goed : 2022-06-17

**Bouw Informatie**

Aantal kelders : 1

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 70

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Vloeroppervlakte : 212

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2022

Aantal woonplaatsen : 5

PUR nummer : AI05.ZC93.DR

Nuttige oppervlakte : 88

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

**Adres Informatie**

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Postcode : 1970

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 23103 - WEZEMBEEK-OPPEM

Huisnummer voor te sorteren : 39

Begindatum adrestoestand : 2022-06-17

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2022-09-19

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-06-17

Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2022

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-06-17

ID van de eigendomstoestand : 216129817

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2022-06-17

Beginjaar perceelstoestand : 2022

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 207425316

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2022-09-19

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein