

Gegevens opvraging

Dossiernummer	2258102-7
Referentienummer	6ccda1c4c5bbdfd97eb3
Datum	13-07-2026
Perceelsnummer	23086 C 0122/00S000
Adres / Ligging	Violierlaan 22, 1740 Ternat

Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2012
6. Digitale boswijzer Vlaanderen 2015
7. Digitale boswijzer Vlaanderen 2018
8. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
9. Groenkaart Vlaanderen 2012
10. Groenkaart Vlaanderen 2015
11. Groenkaart Vlaanderen 2018
12. Natuurbeheerplannen
13. Herbevestigde agrarische gebieden
14. Beschermde gebieden Duinendecreet
15. Landbouwgebruikspercelen 2025
16. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
17. Recht van voorkoop
18. Recht van voorkoop - afbakeningen
19. Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur
20. Luchtfoto Vlaanderen winter 2017 - kleur
21. Luchtfoto Vlaanderen winter 2018 - kleur
22. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
23. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
24. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
25. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
26. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
27. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
28. Gebieden van het VEN en het IVON
29. Habitatrichtlijngebieden
30. Vogelrichtlijngebieden
31. Traditionele landschappen
32. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
33. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
34. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
35. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
36. Watergevoelige openruimtegebieden
37. Signaalgebieden
38. Risicozones voor overstromingen
39. Recent overstroomde gebieden
40. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
41. Van nature overstroombare gebieden
42. Grenzen van polders
43. Grenzen van wateringen
44. Grondwaterwingebieden en beschermingszones

- 45. PFAS
- 46. Jachtterreinen
- 47. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
- 48. Gewestplan
- 49. Ruimtelijk uitvoeringsplan
- 50. Beschermd Onroerend Erfgoed
- 51. Vastgestelde Inventarissen
- 52. Unesco Werelderfgoed
- 53. Plannen
- 54. Gebieden geen archeologie
- 55. Wetenschappelijke inventarissen
- 56. Erfgoedlandschappen
- 57. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel

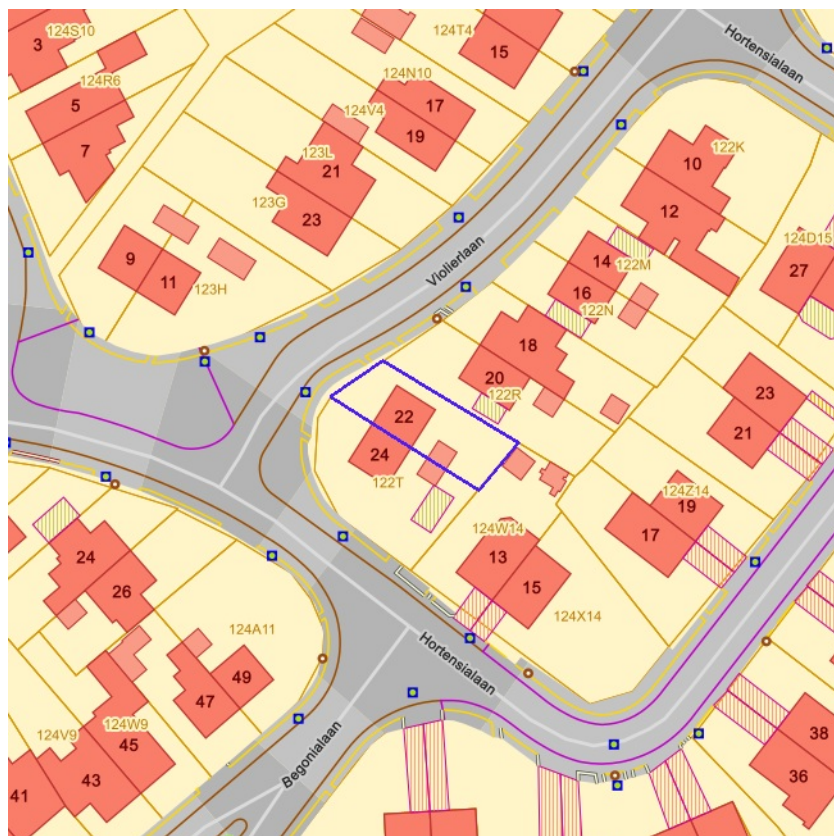


[klik naar geo-portal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS GRB](#)



BRONNEN
© (13/07/2026) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)

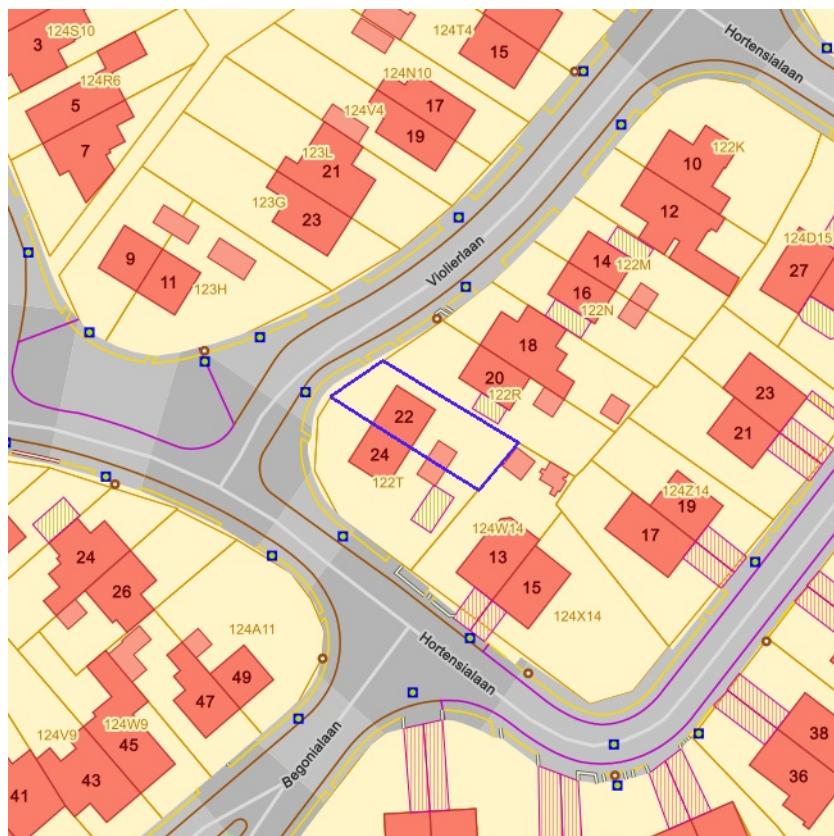


- Looftout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
- Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naalddhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Boskartering 1990](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

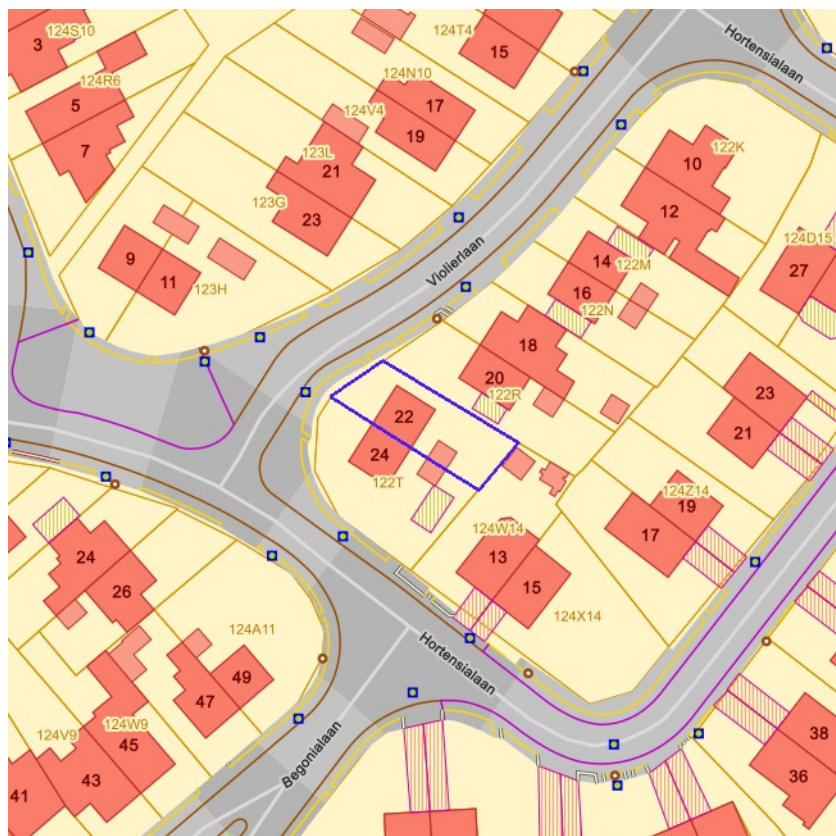
Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)[WFS Bosreferentielaag 2000](#)



[klik naar geo-portaal](#)

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



Geen bos
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



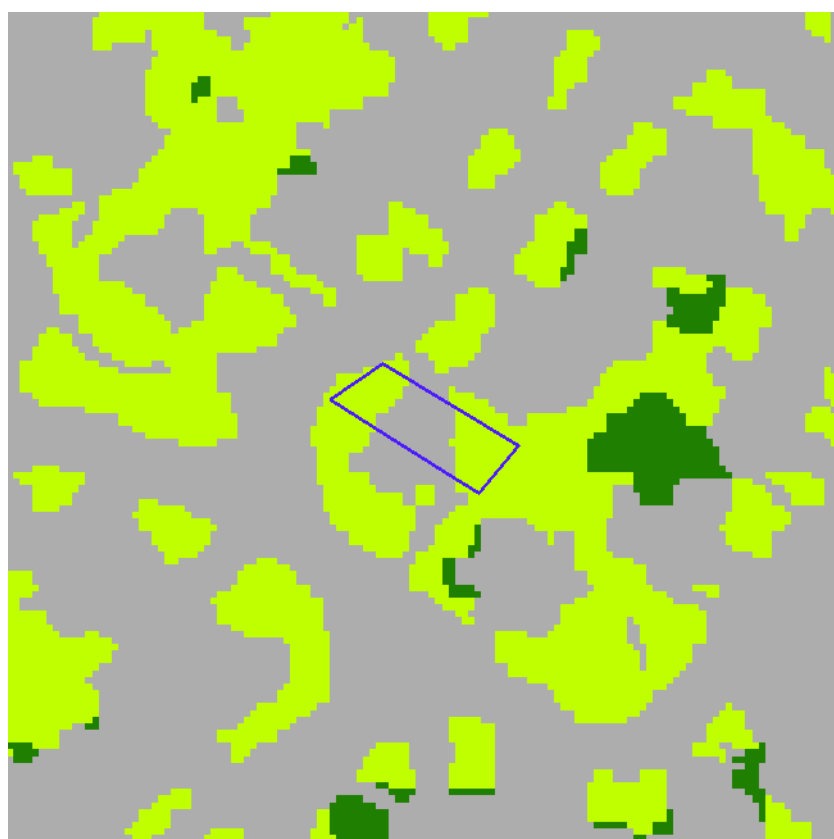
[klik naar geo-portaal](#)

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



[klik naar geo-portaal](#)

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen

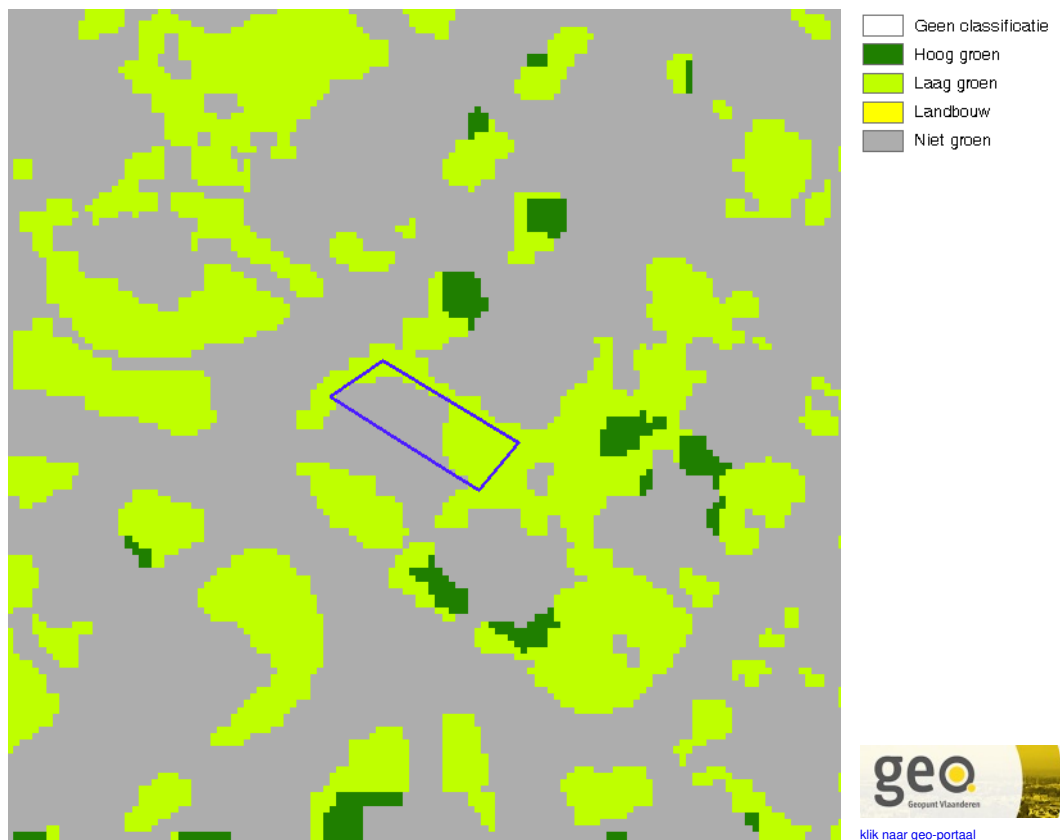


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

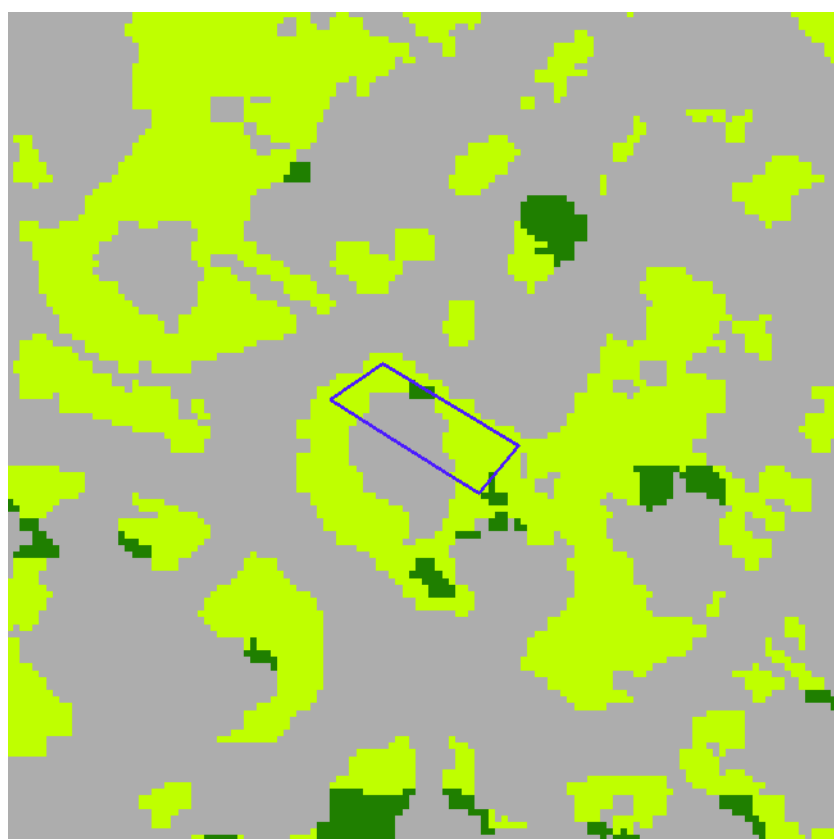
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



-  Geen classificatie
-  Hoog groen
-  Laag groen
-  Landbouw
-  Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



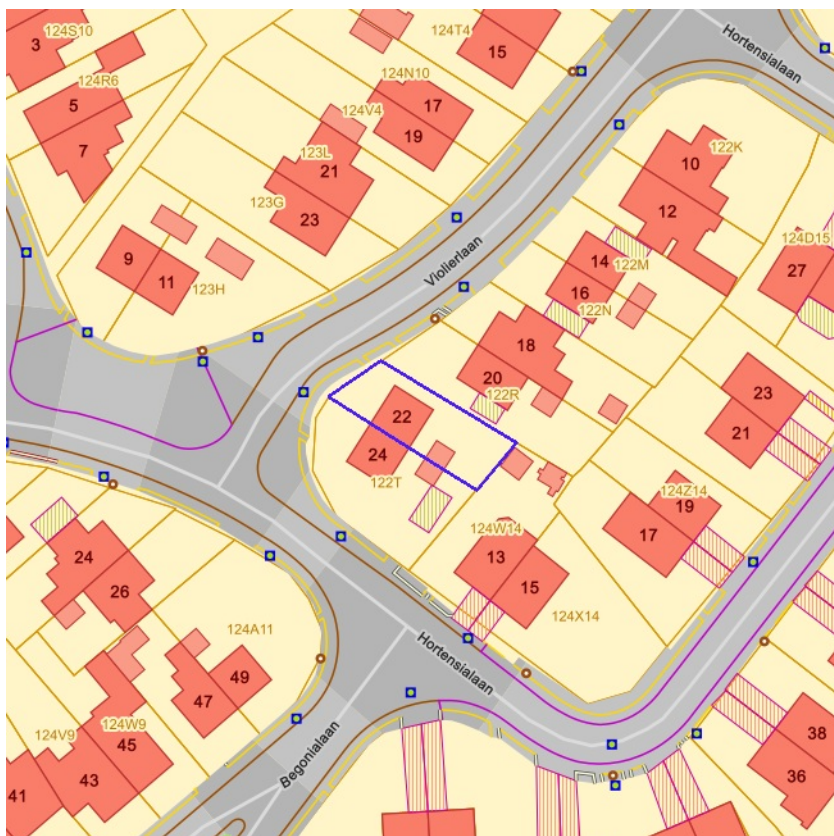
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Herbevestigde agrarische gebieden



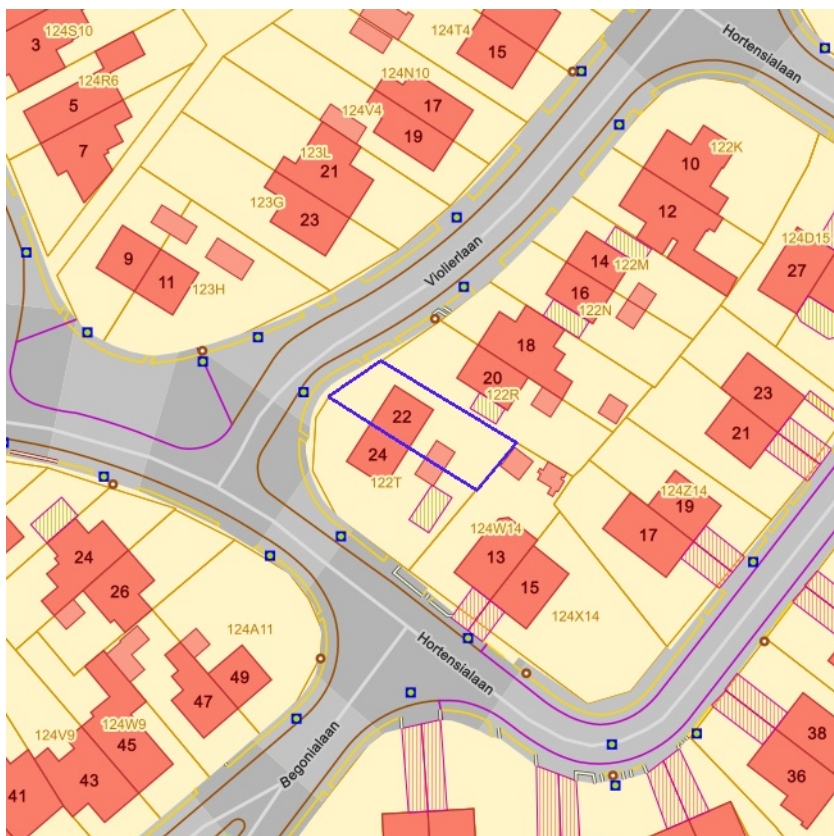
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Departement Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



 Beschermde gebieden Duinendecreet



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

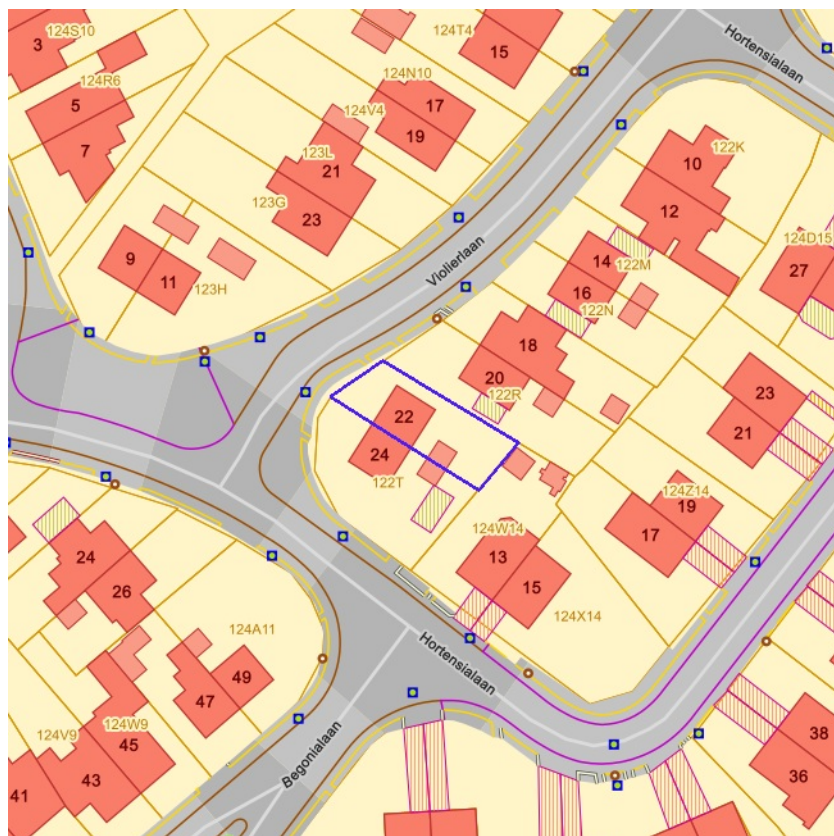
[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Landbouwgebruikspercelen 2025



-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied



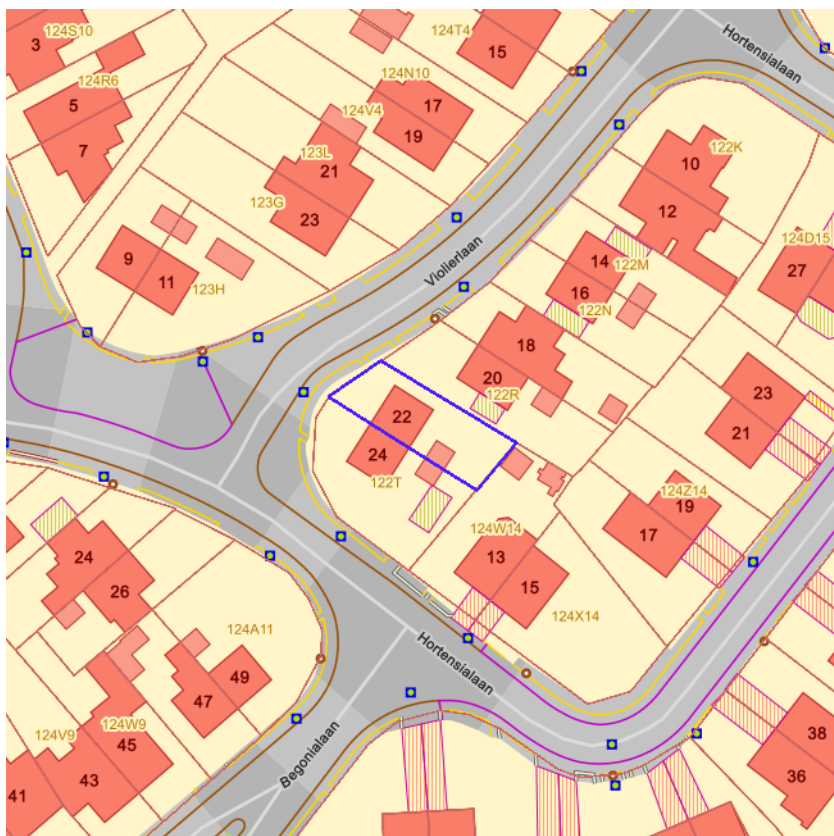
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

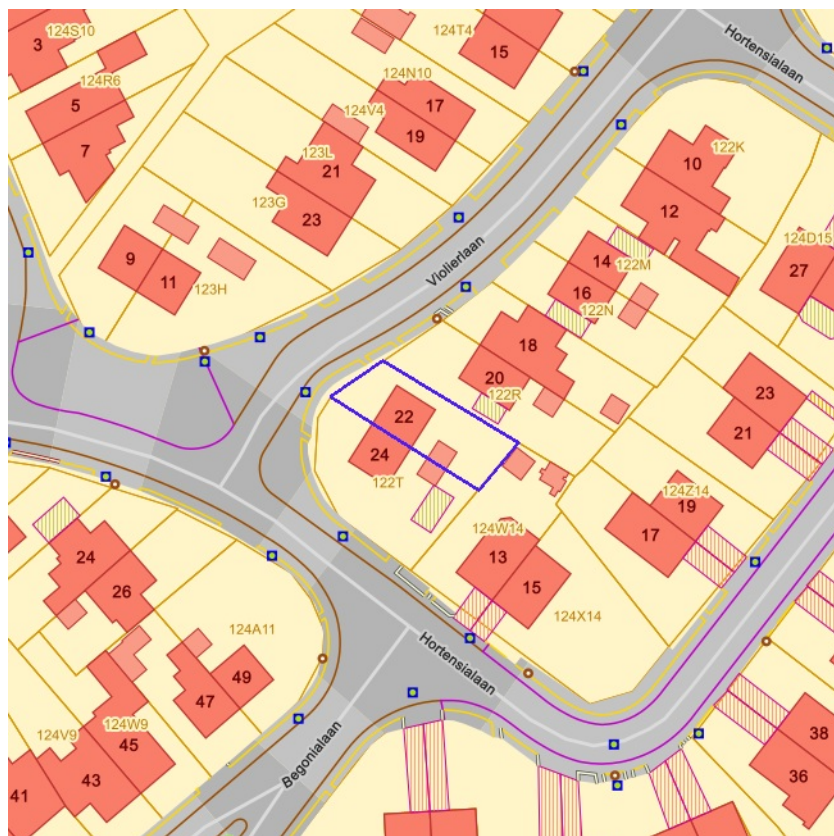
Belangrijk: De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 13-07-2026 op het perceel 23086C0122/00S000.

BRONNEN

Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen

[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2016, Vlaanderen](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2017, Vlaanderen](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2018, Vlaanderen](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)

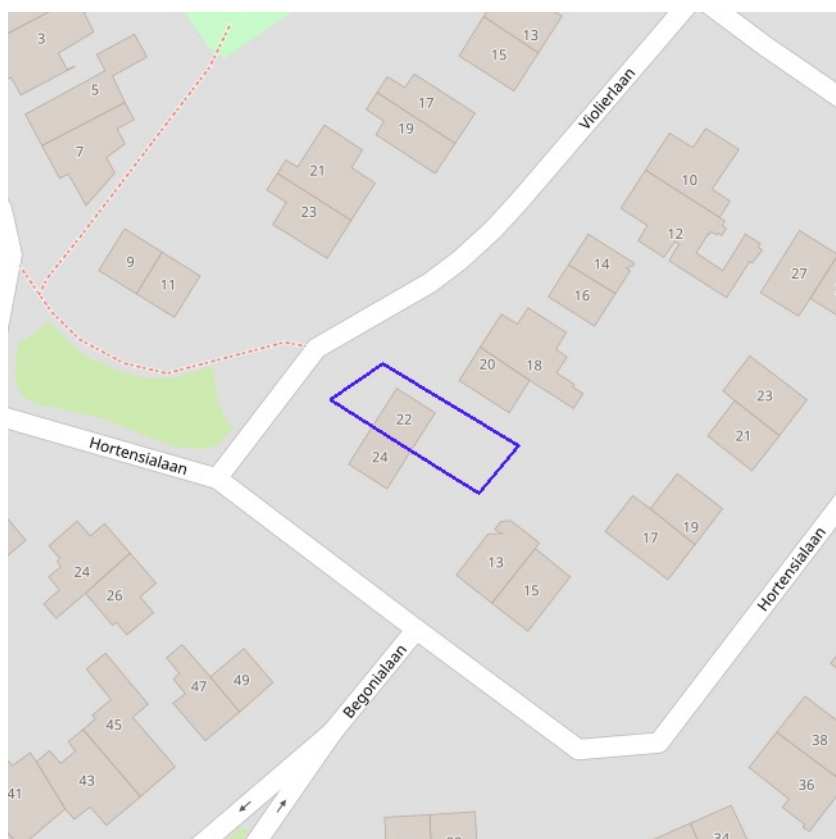


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Digitaal Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen](#)

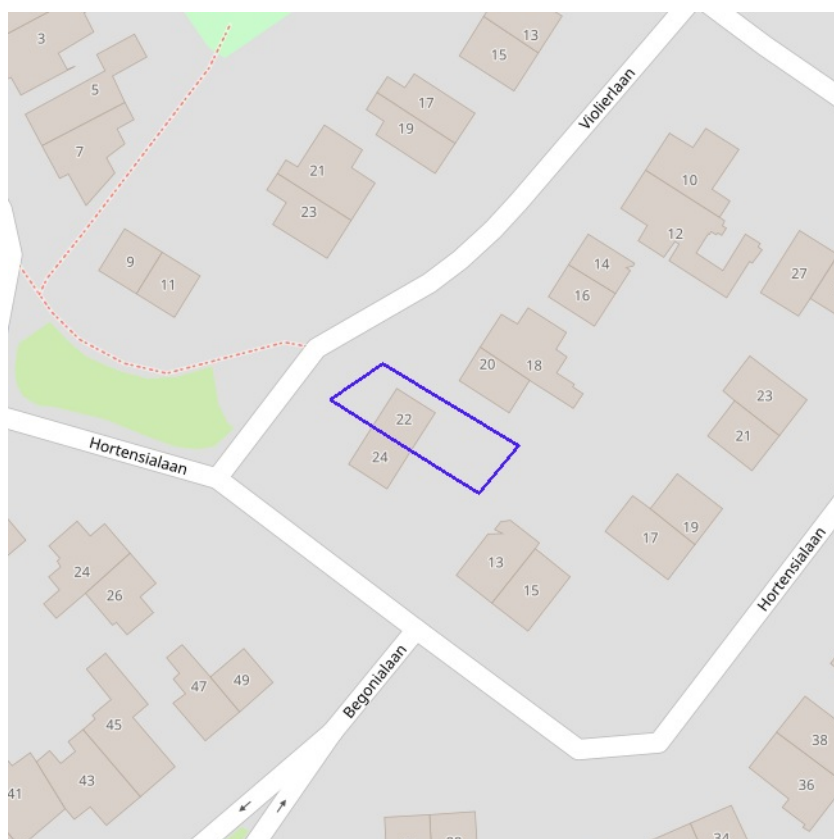


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)

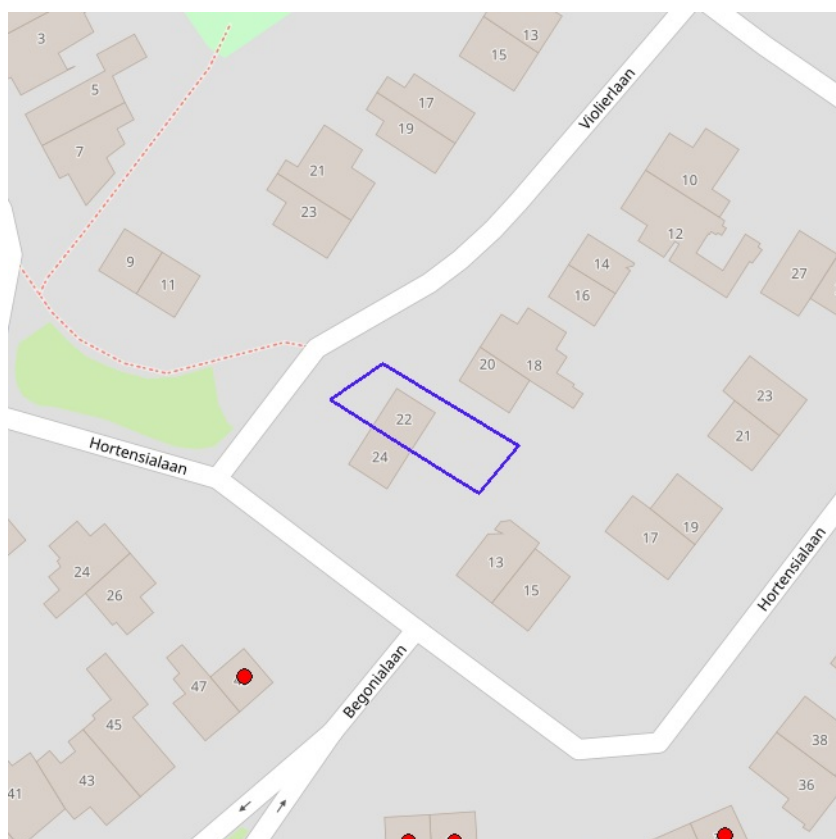


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)

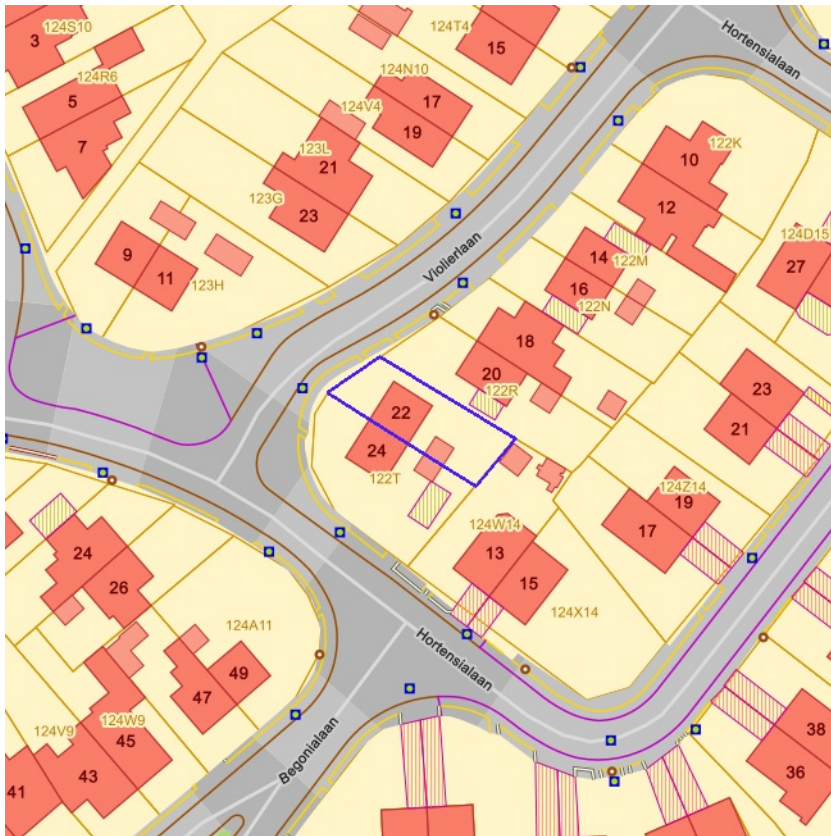


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)



Leegstand en/of verwaarlozing



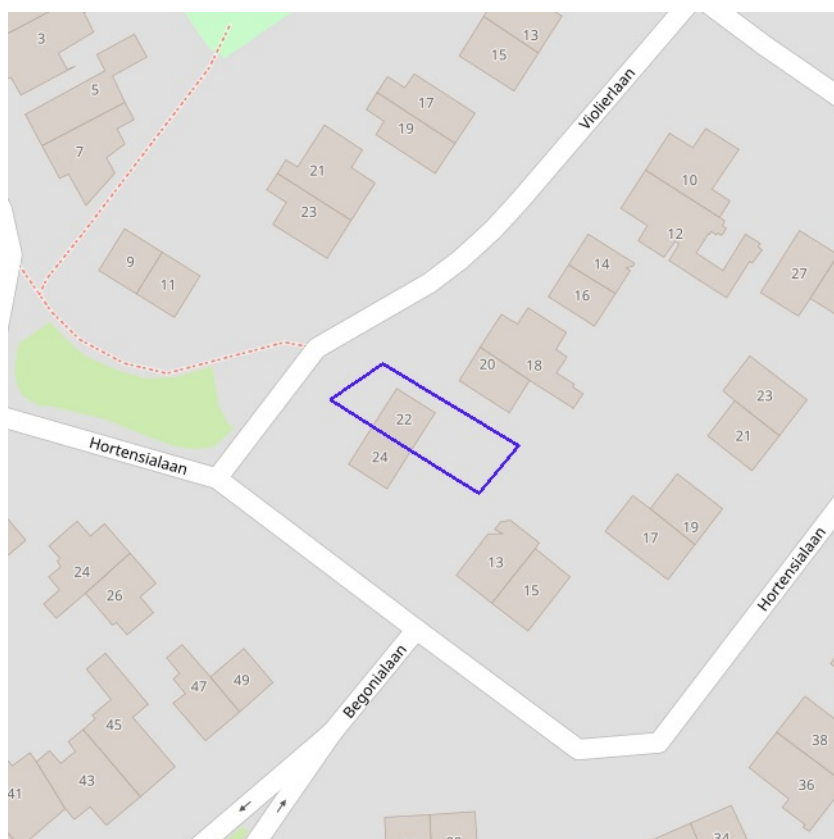
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

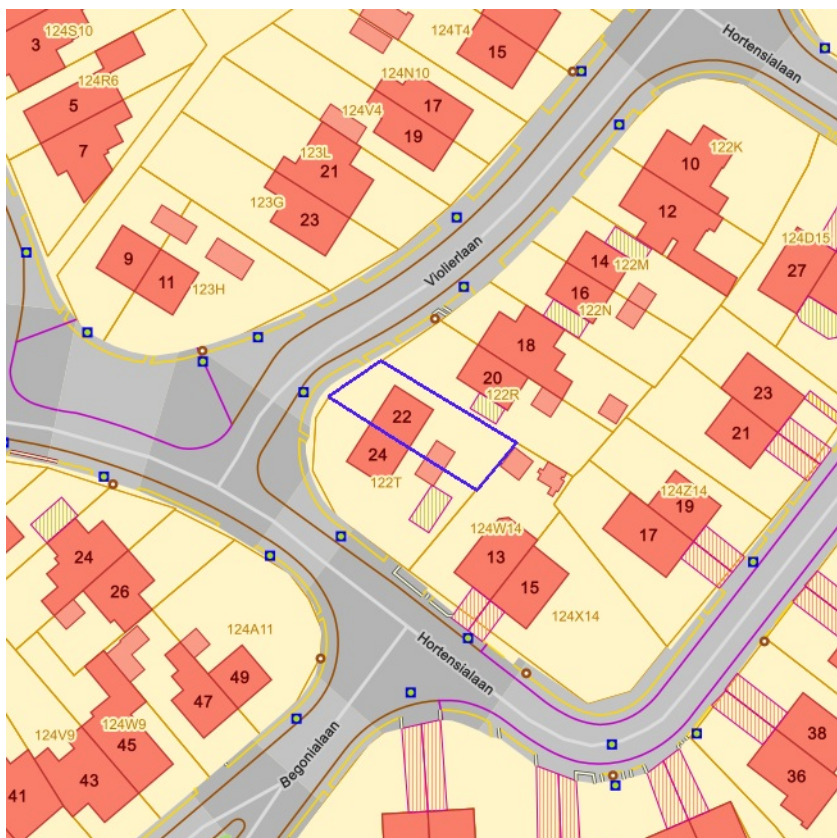


- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied

[klik naar geo-portaal](#)**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap

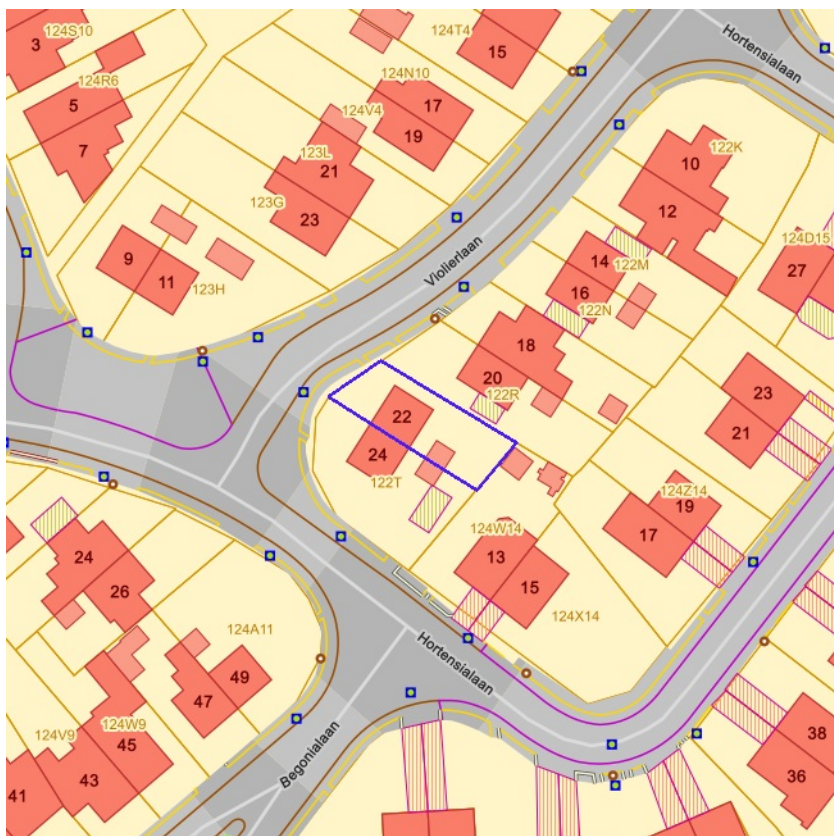
[WMS Mercator Publieke View Service](#)[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



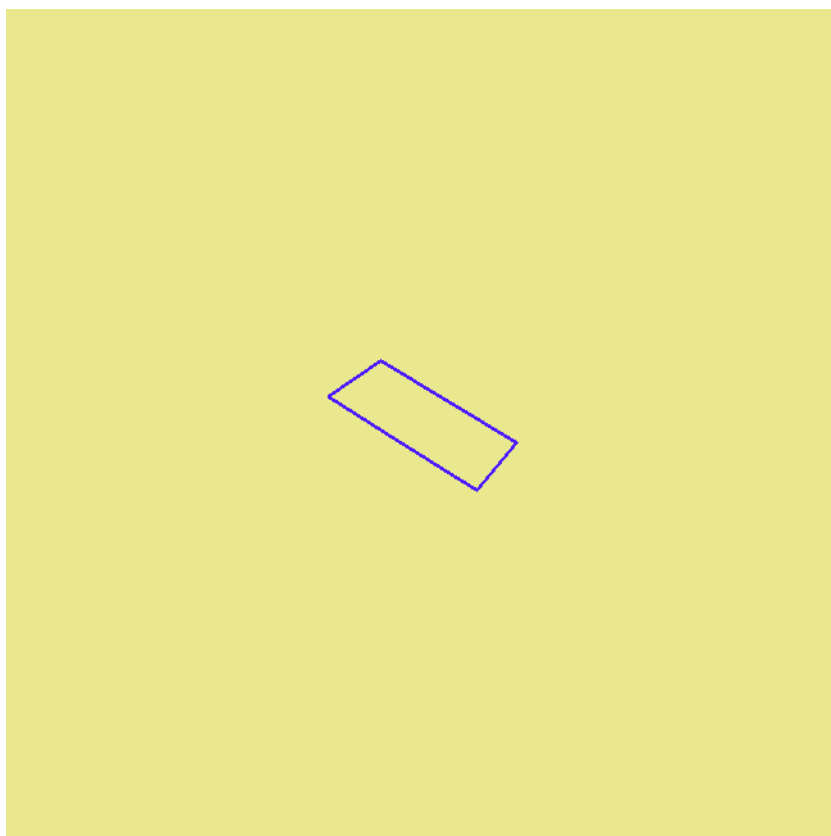
■ Vogelrichtlijngebieden

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Stedelijke gebieden en havengebieden
- Kust
- Kustpolders
- Schelddepolders
- Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
- Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
- Zandleem- en leemstreek
- Noorderkempen
- Centrale Kempen
- Zuiderkempen
- Kempens Plateau
- Maasland
- Hageland
- Vochtig Haspengouw
- Droog Haspengouw
- Brabantse Leemstreek
- Land van Herve
- Scheldebekken met getijden
- Scheldebekken zonder getijden
- Netebekken
- Dijle-Gete-Demeris
- Kustbekken met IJzer
- Maasbekken

Traditioneel landschap

Identificator traditioneel landschap	226
Naam	Bellebeek-as
Streeknaam	Zandleem- en leemstreek

BRONNEN
 UG - Vakgroep Geografie
[WMS Universiteit Gent](#)
[WFS Traditionele landschappen](#)

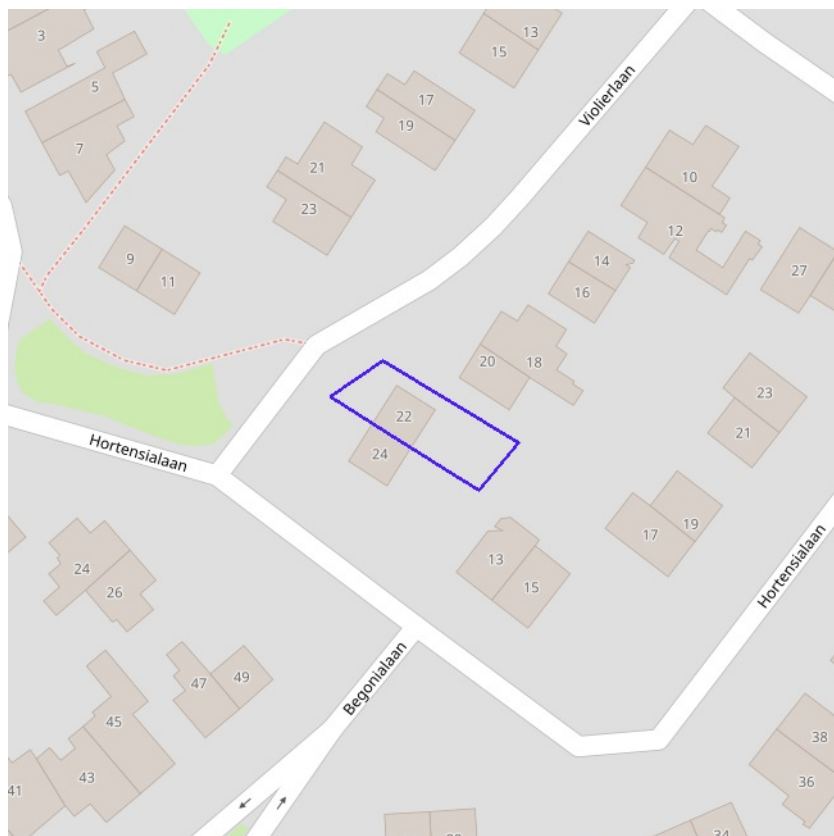


■ Effectief overstromingsgevoelig
■ Mogelijk overstromingsgevoelig



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)



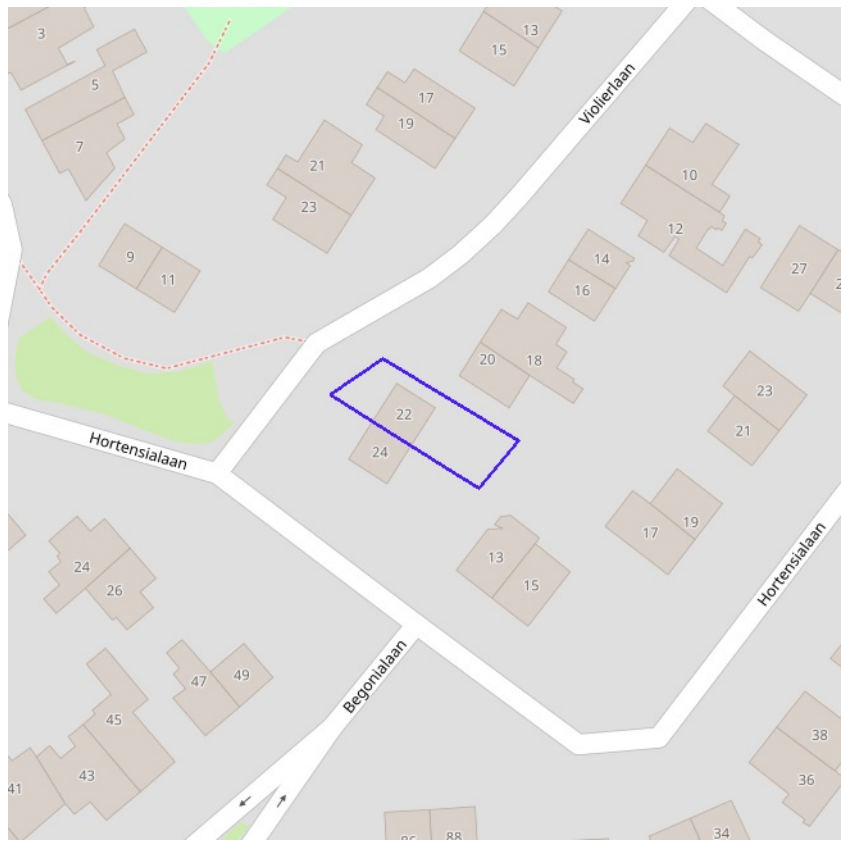
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)

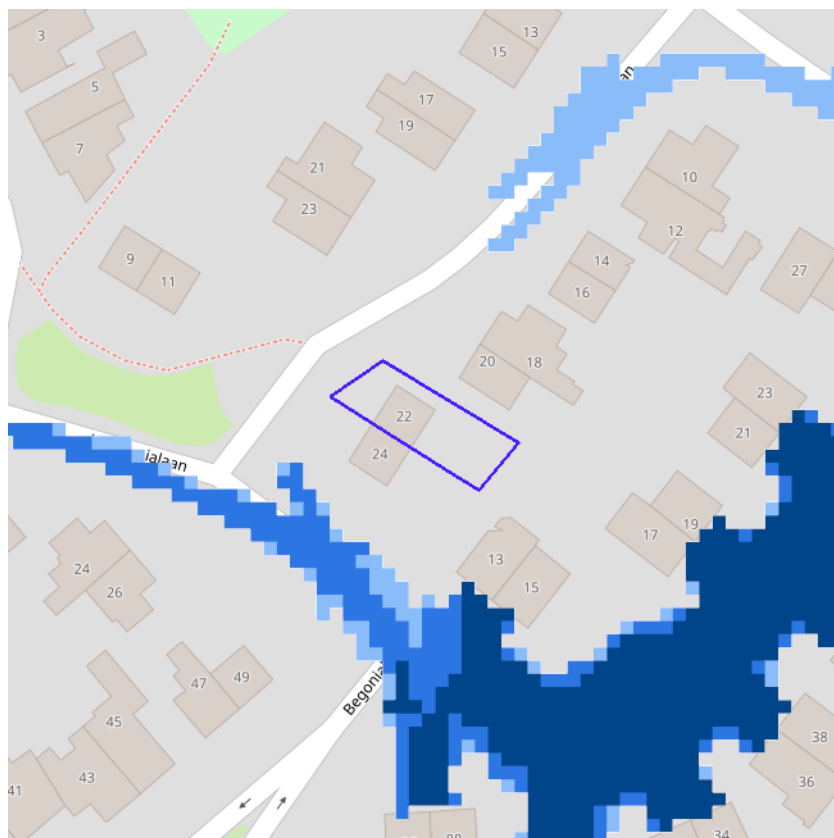


- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



☐ Watergevoelige openruimtegebieden



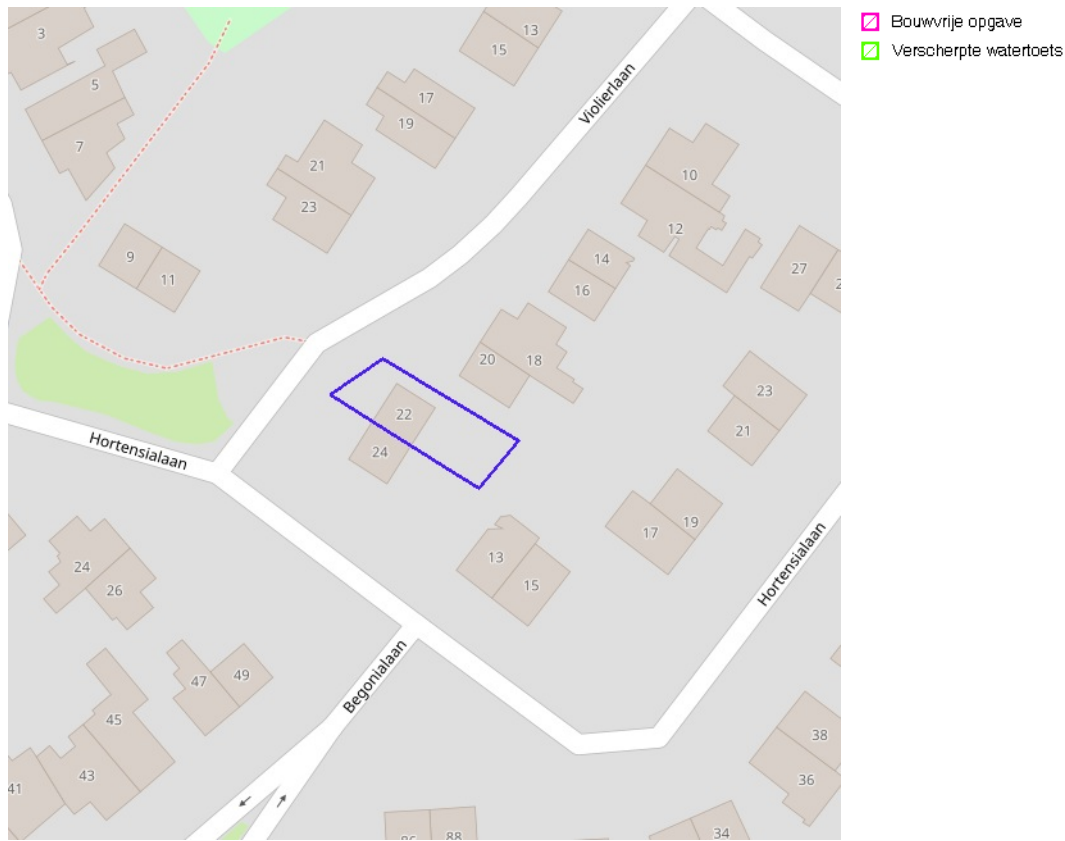
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

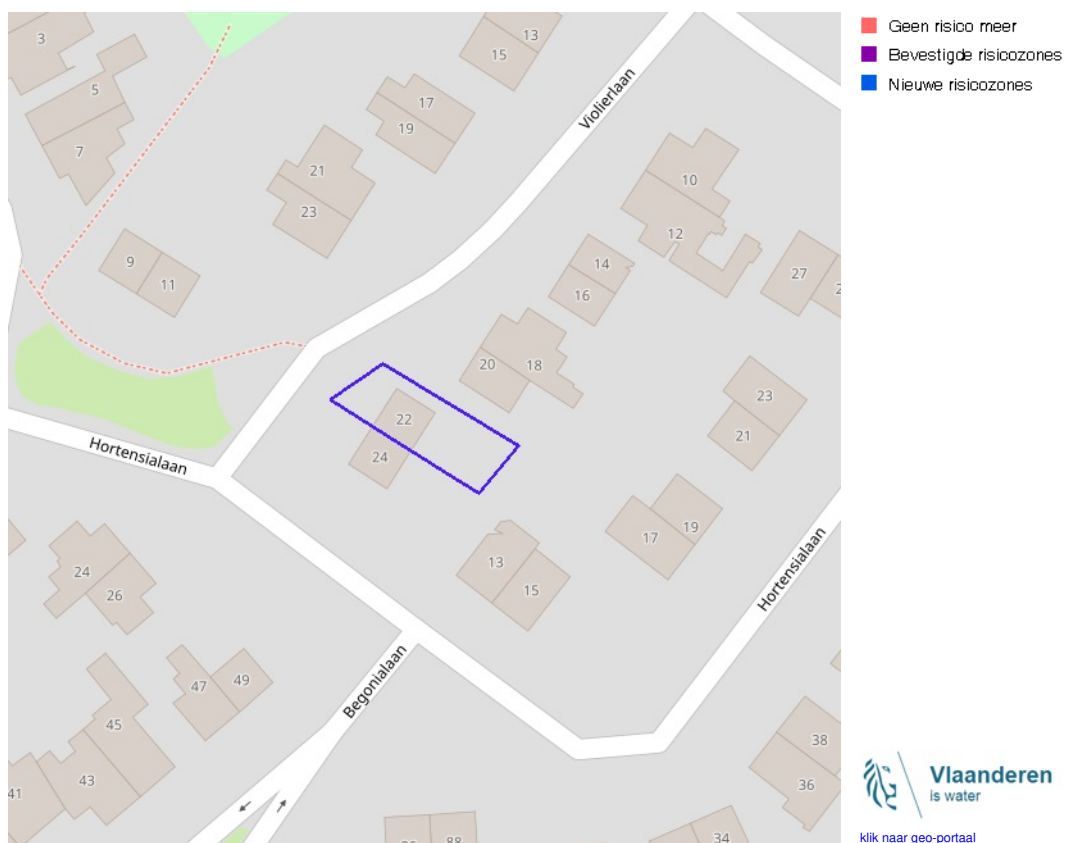
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS DSI - Watergevoelige openruimtegebieden - Contouren](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

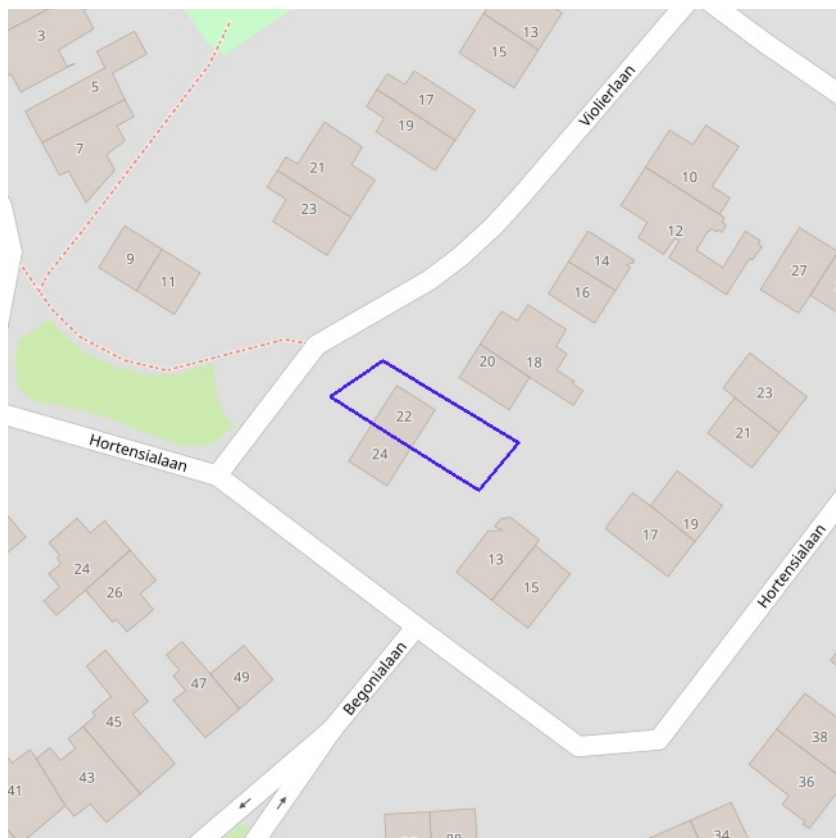


BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



Recent overstroomd gebied



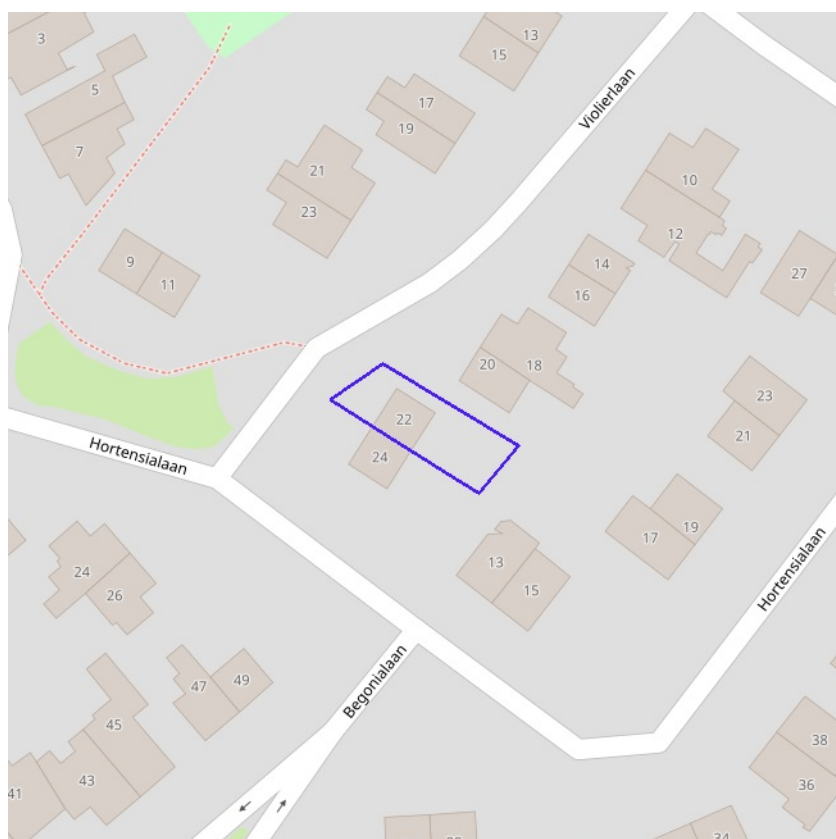
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



 Overstromingsgebieden en oeverzones



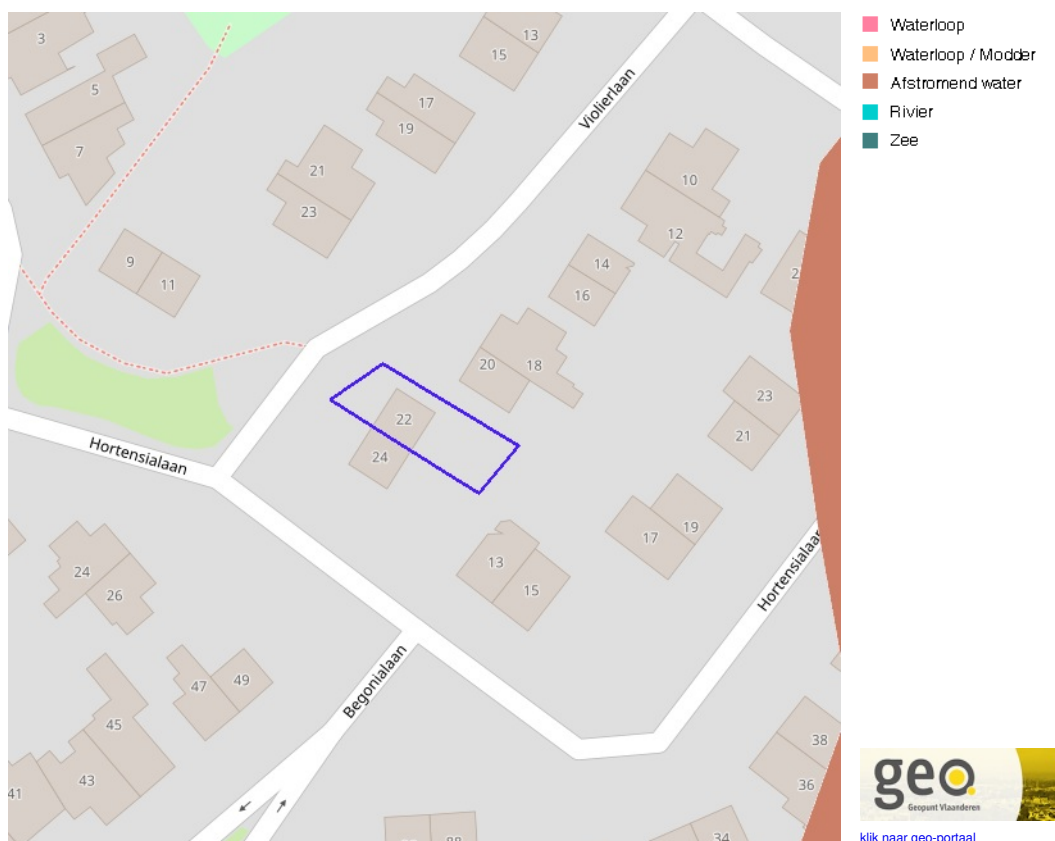
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



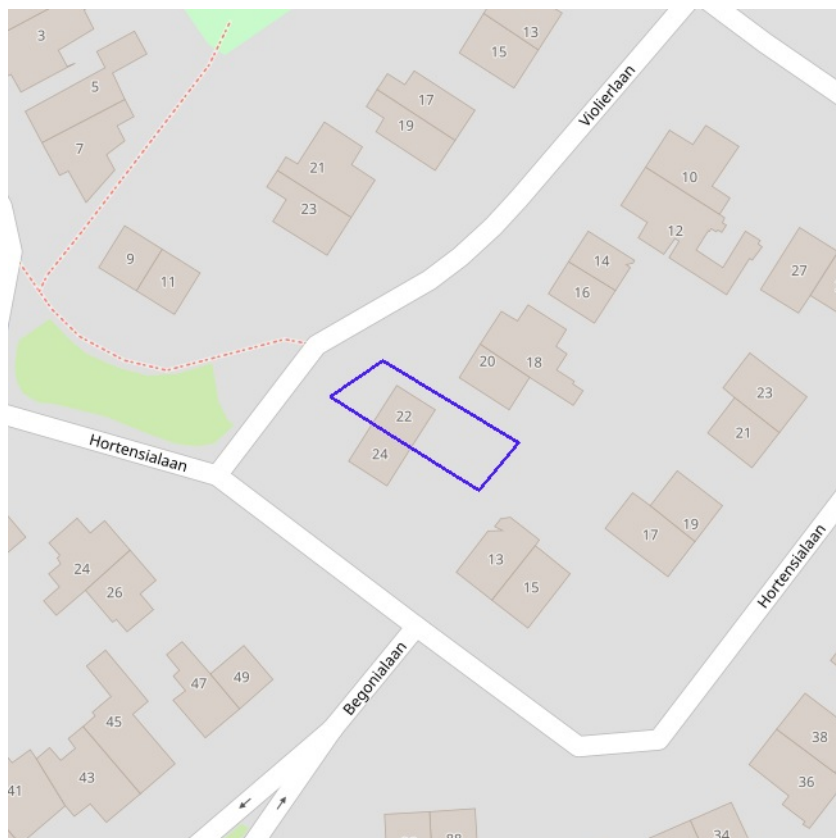
Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	74248
Identificator verschijningsstoestand van exemplaar	74248
Oorzaak van de (historische) overstromingen	D
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Herkomst	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Denderbekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



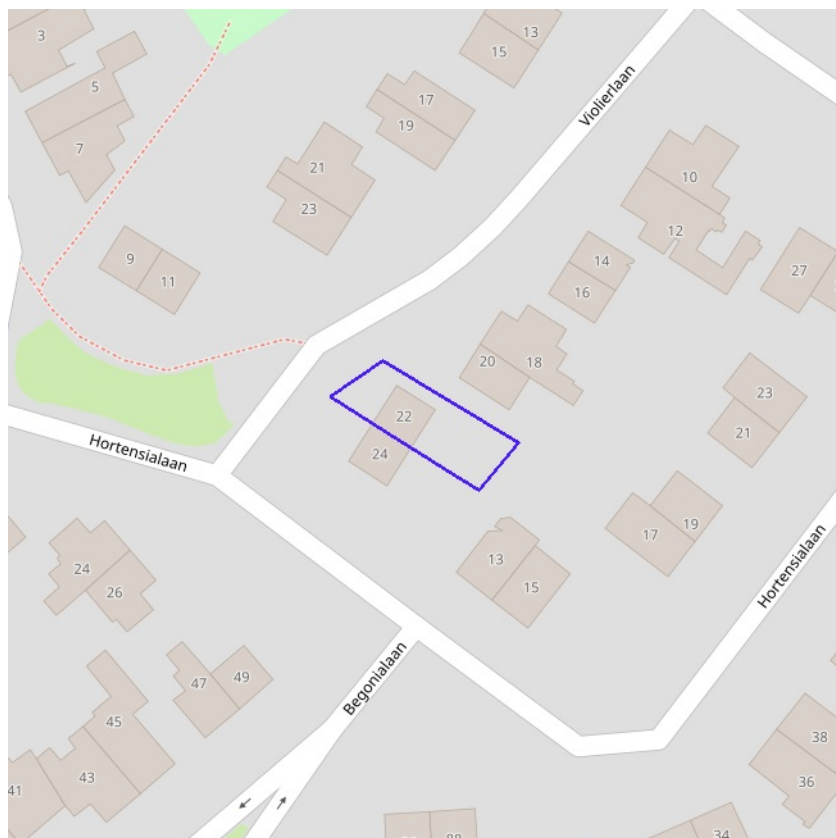
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



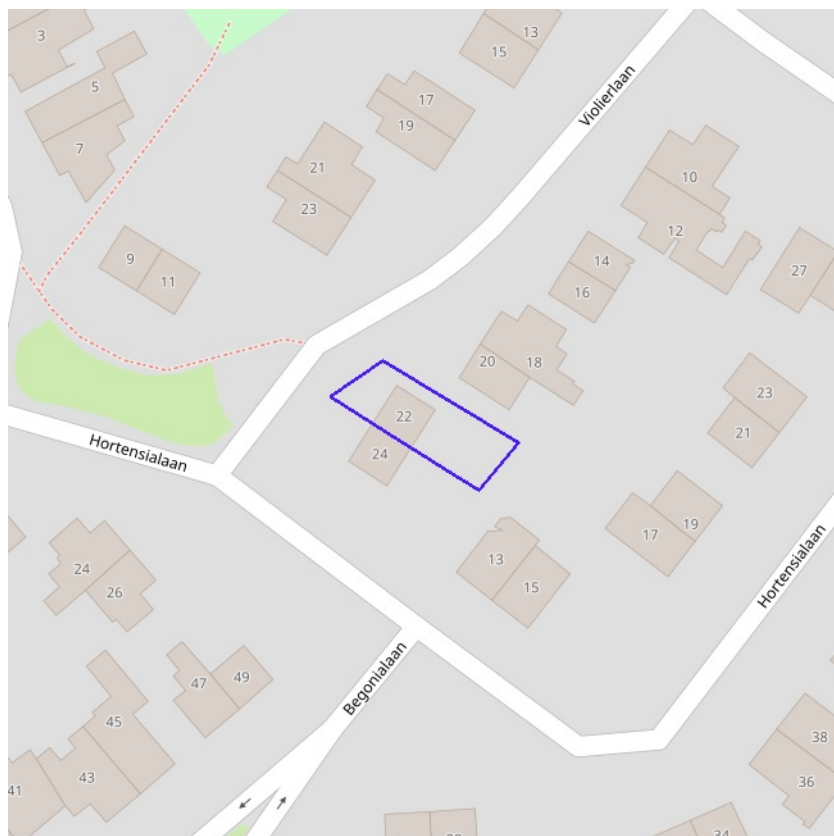
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)



- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



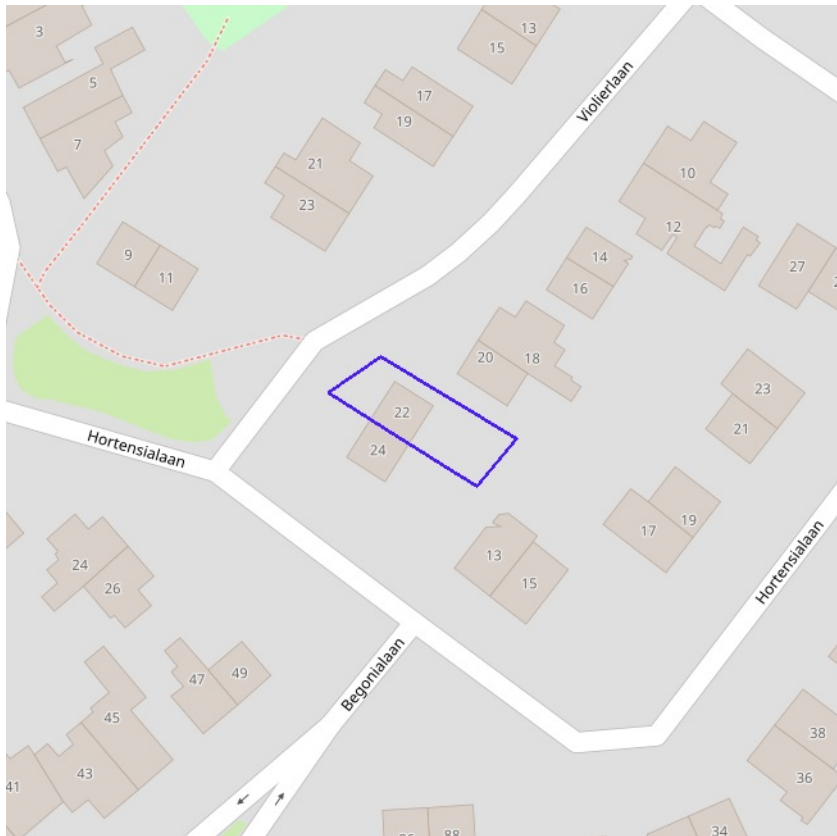
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



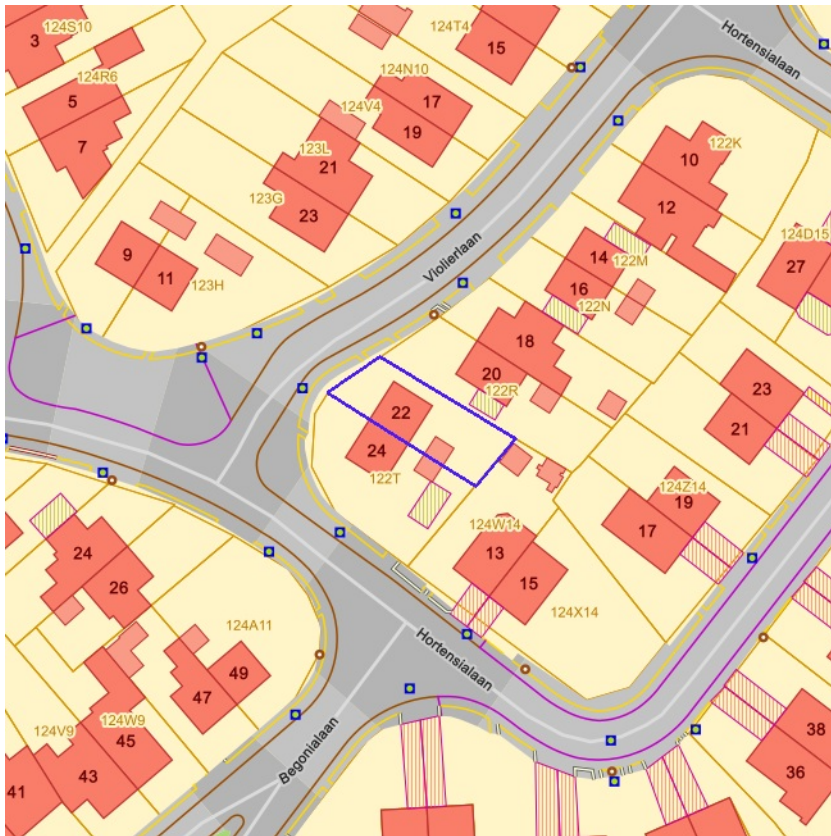
- Actuele no regret zones (PFAS)**
 - Opgeheven
 - Preventief ingesteld
 - Locatiespecifiek vastgesteld
- Middelpunten no regret zones (PFAS)**
 - Geselecteerd profiel
- Profielen (PFAS)**
 - Boring
 - Peilbuis
 - Waterbodemstaal
 - Staal
- Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)**
 - Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
 - Niet-PFAS-verdachte locatie
 - Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



Databank
Ondergrond
Vlaanderen

[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid
[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)
[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)
[Profielen \(PFAS\)](#)
[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)

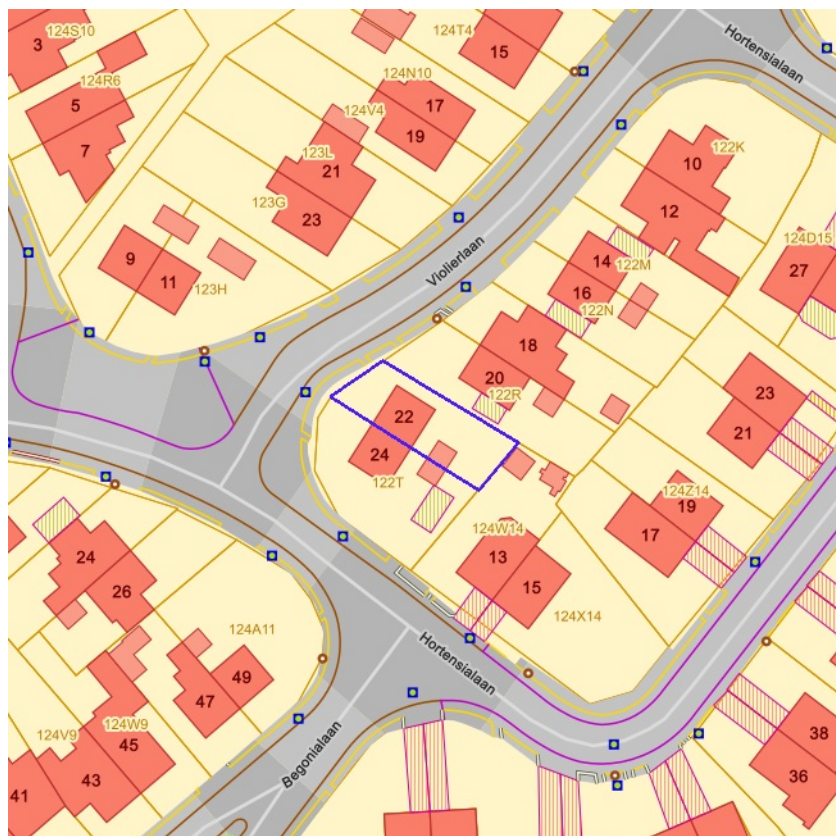


■ Jachtterreinen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS Jacht](#)



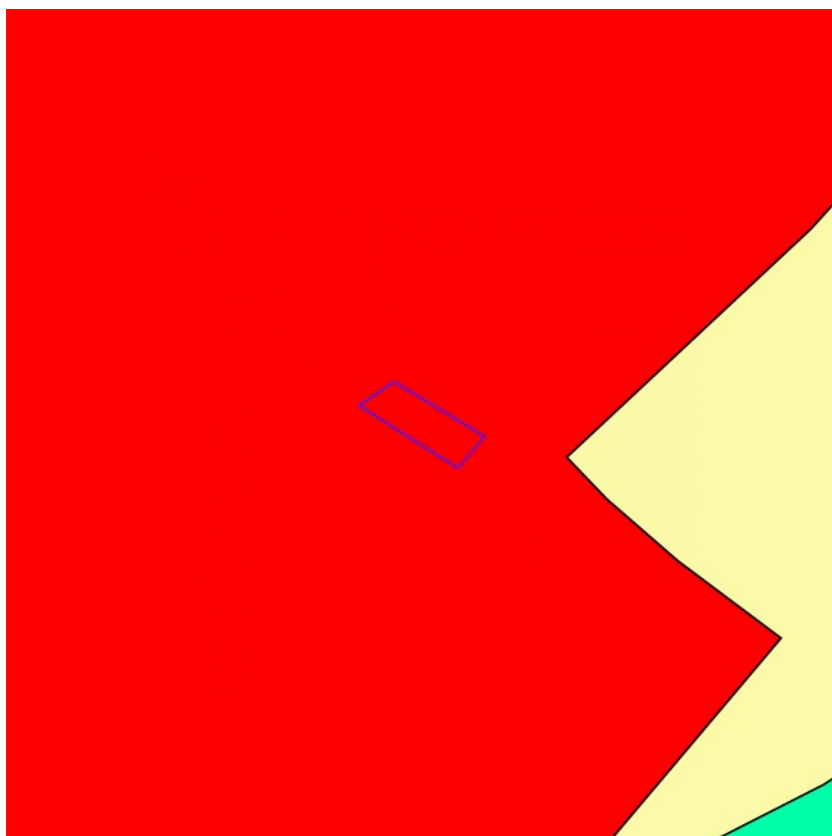
-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek
-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

BRONNEN

Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0500 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden


[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan

Identificator	d8041063-7e18-41cd-8c82-cb692b3c5a61
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00025_00001
Naam	origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	25
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00025_00001_00_0100
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woongebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0100
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	07/03/1977
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	15/04/1977

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



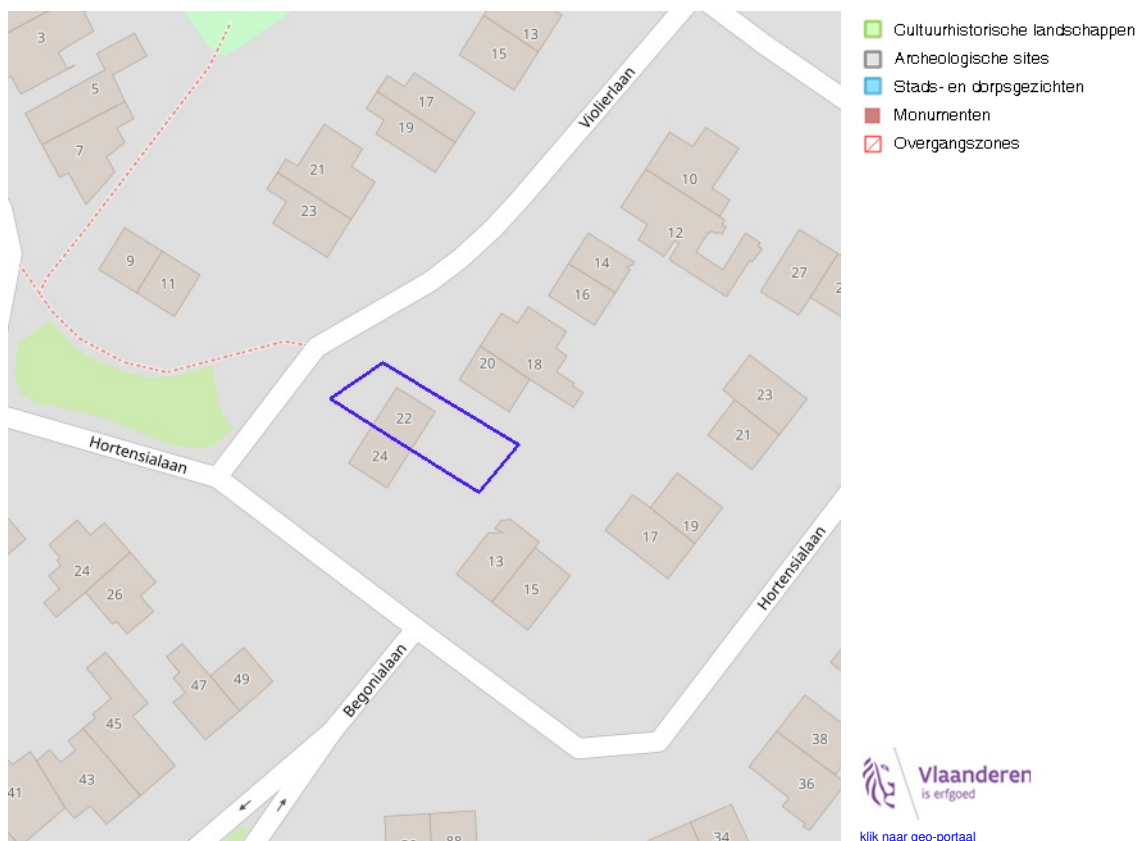
[klik naar geo-portaal](#)

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones

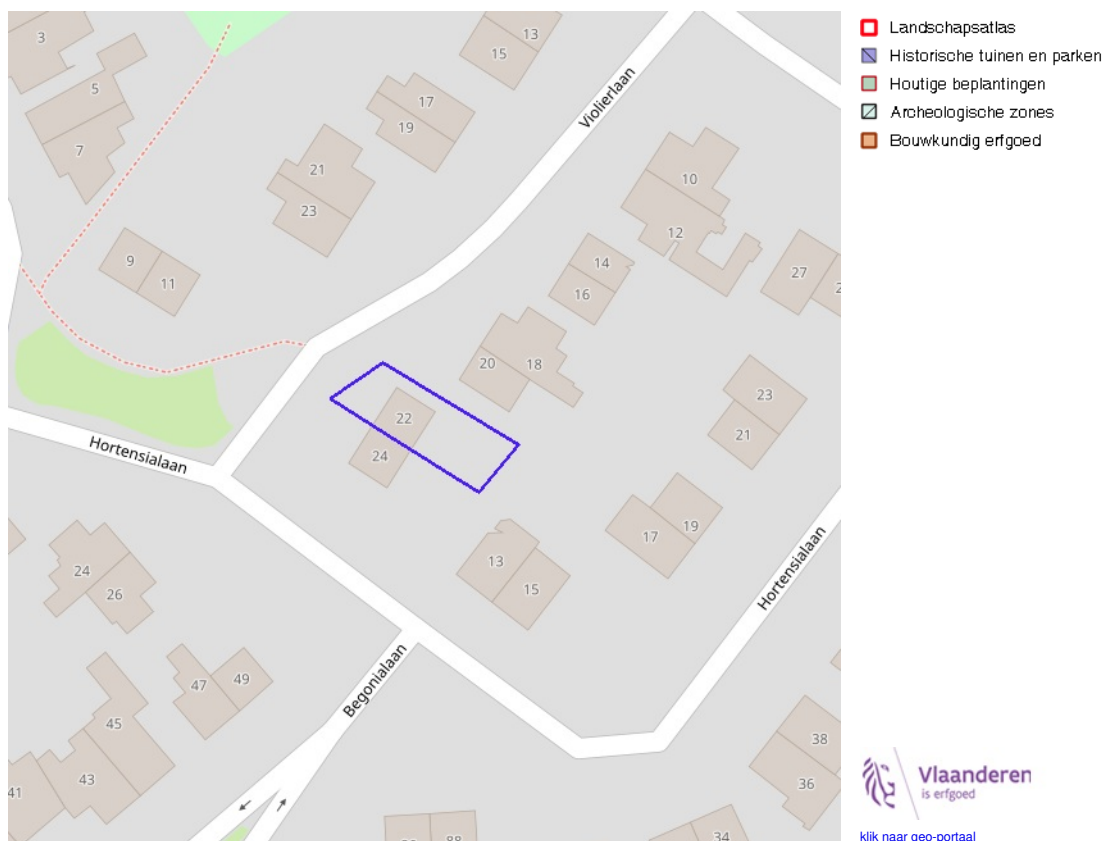


BRONNEN

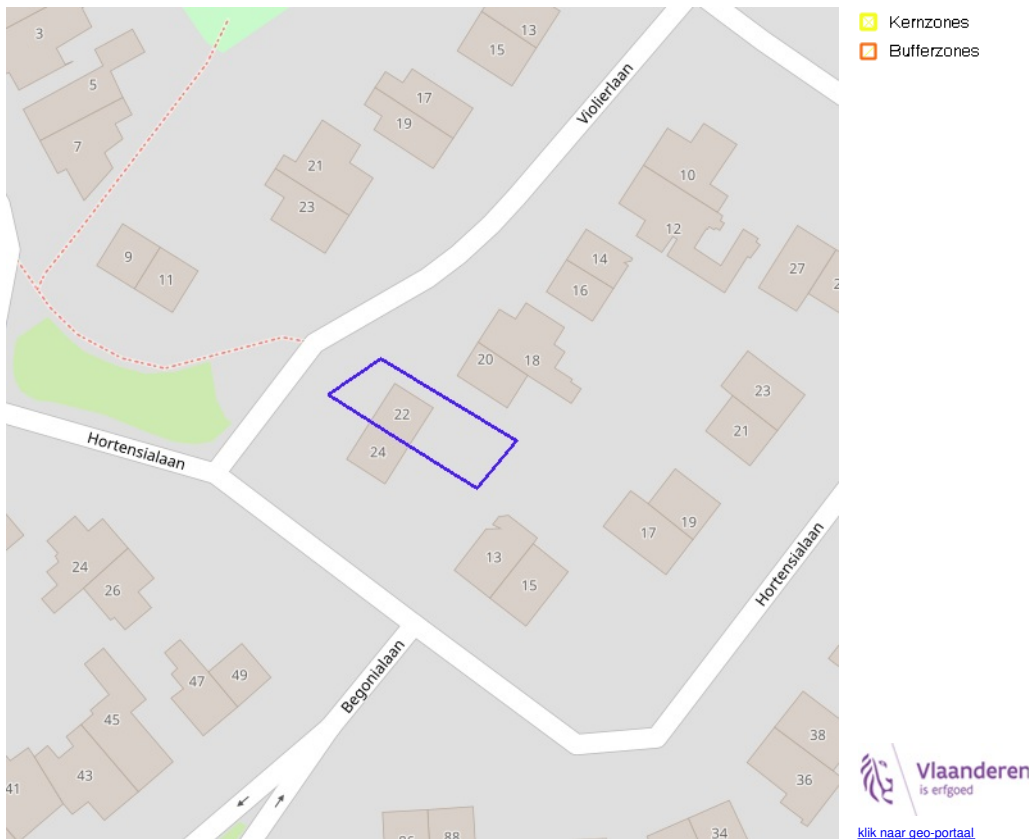
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

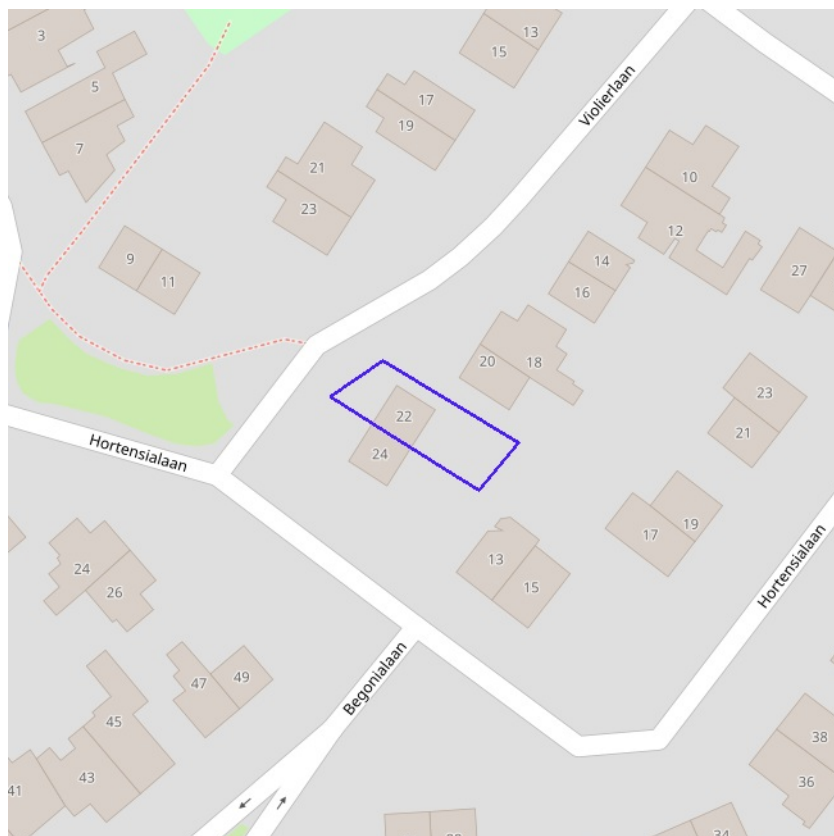
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Kernzones en bufferzones



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



-  Beheersplannen
-  Onroerenderfgoedrichtplannen



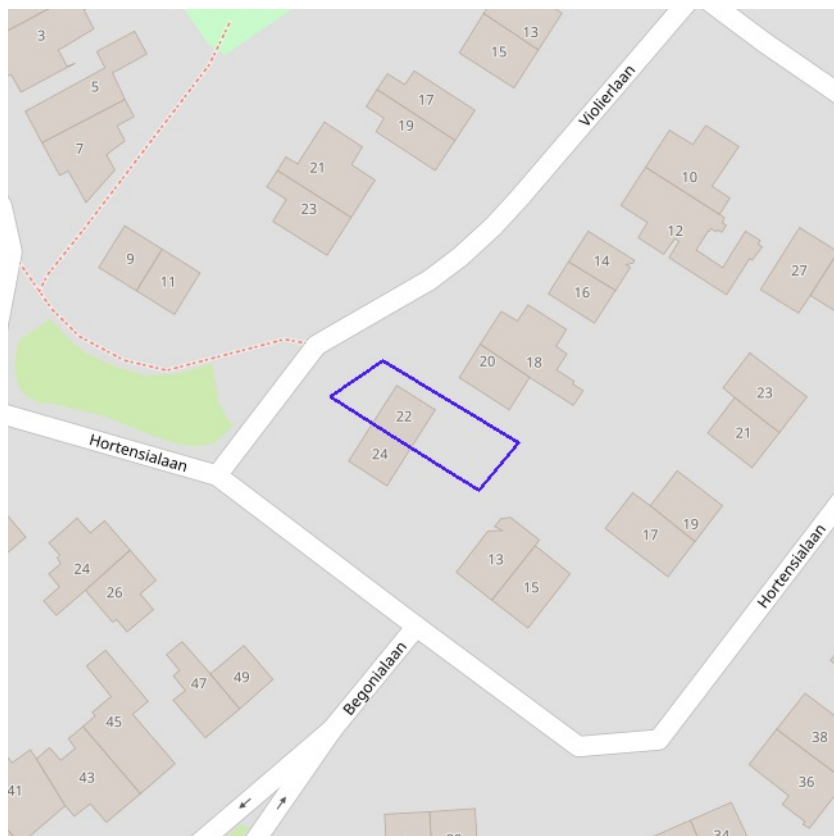
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



- ☐ Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- ☒ Gebieden geen archeologie - gemeentelijk

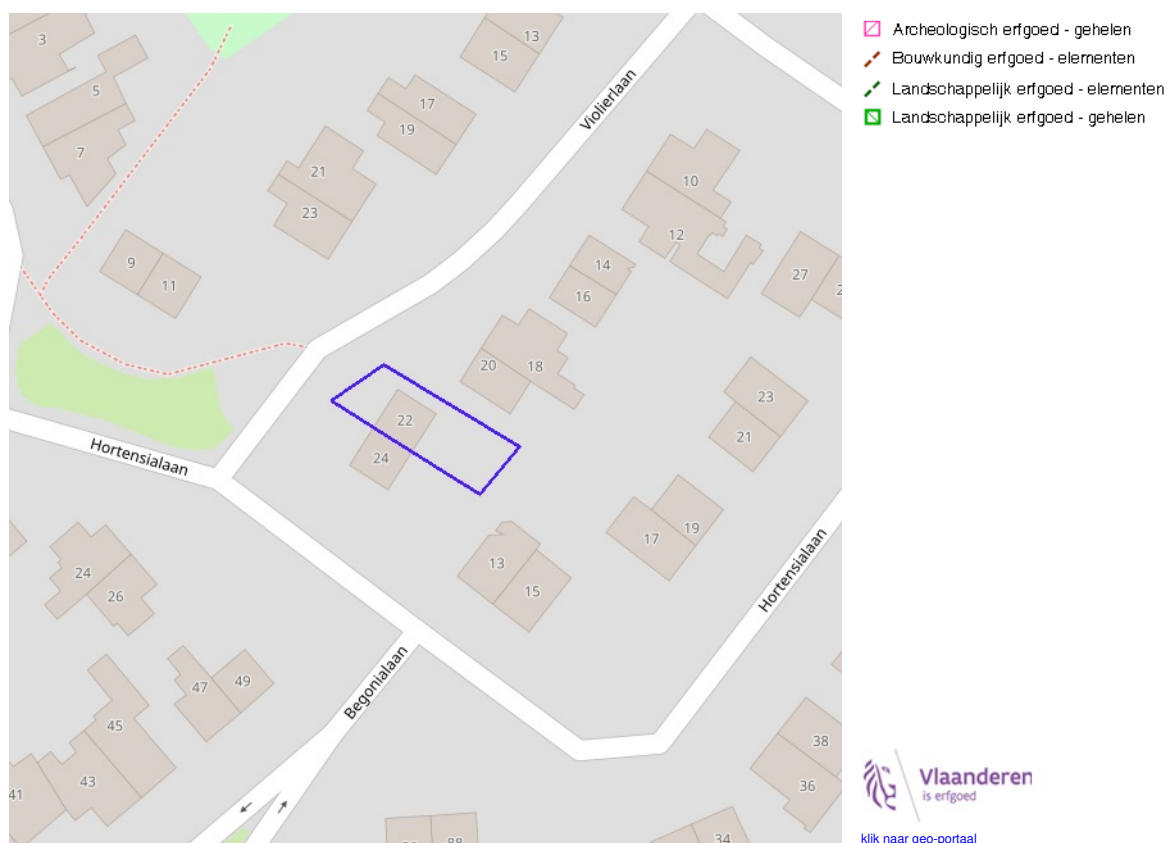
[klik naar geo-portaal](#)**BRONNEN**

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

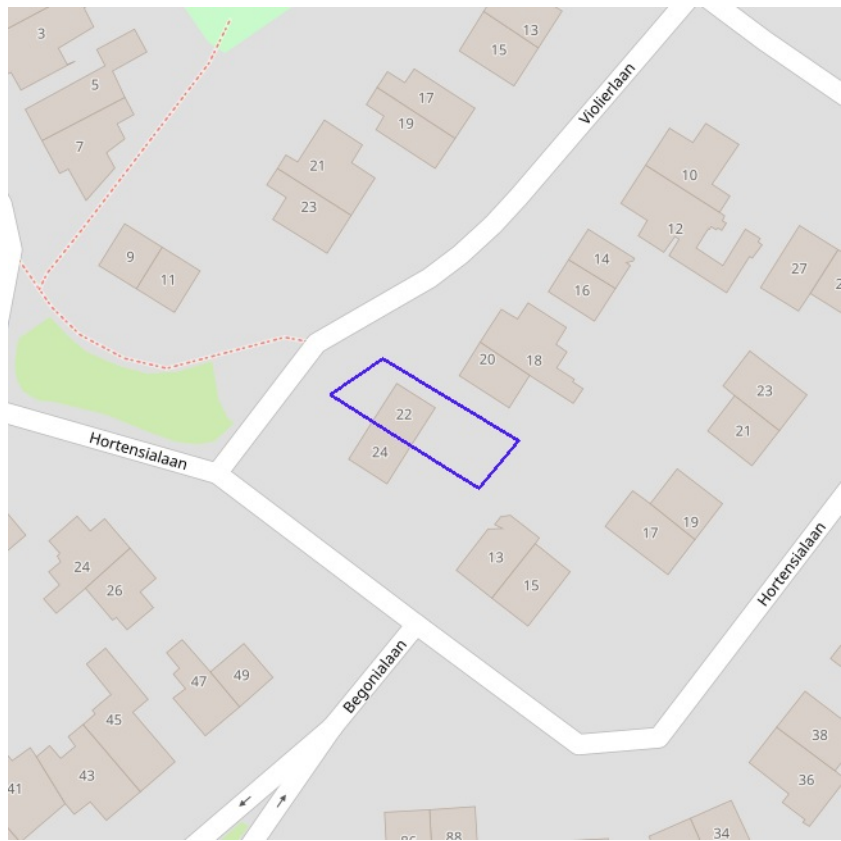
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



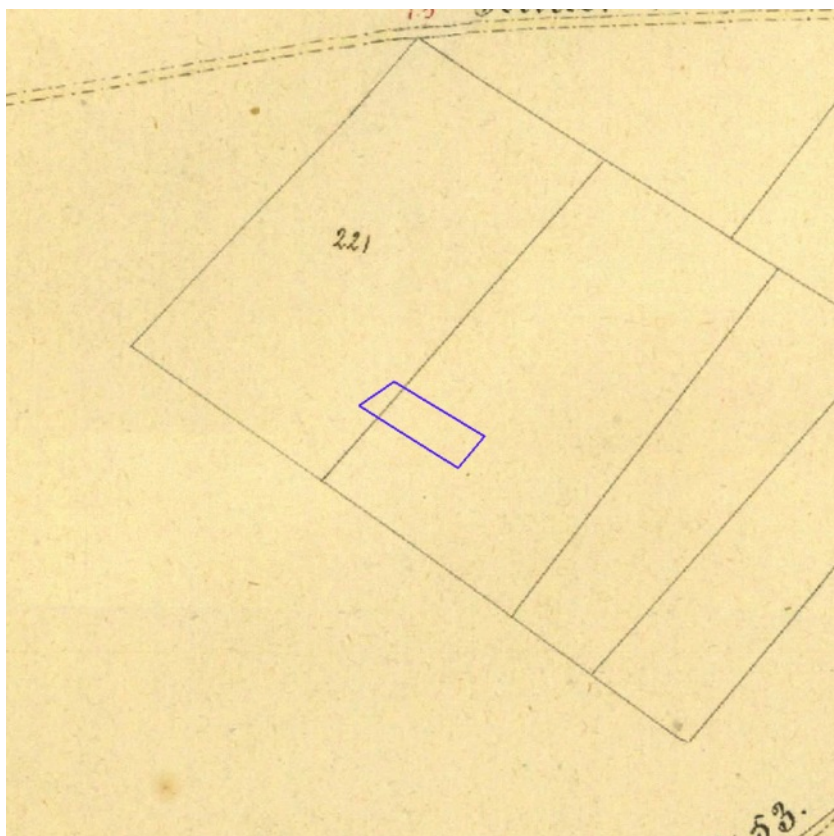
BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



☒ Erfgoedlandschappen (indicatief)

 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen

[WMS Atlas der Buurtwegen](#)