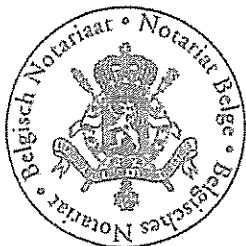


078-1 11 JUNI 2009 - 0427-1
053-T-25/06/2009-05895

52-T-

01 SEP 2009

- 06404



FUSIE DOOR OVERNEMING
PROCES-VERBAAL VAN ALGEMENE VERGADERING VAN DE
OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP
DOELWIJZIGING-KAPITAALVERHOOGING

HET JAAR TWEEDUIZEND EN NEGEN

Op zesentwintig mei

Voor Ons, Meester Carine Walravens, met standplaats te Dilbeek-Schepdaal.

Is bijeengekomen de buitengewone algemene vergadering van ~~de burgerlijke vennootschap onder de naam~~
~~Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid~~
~~met~~
~~maatschappelijke zetel te Sint-Pieters-Leeuw, Levenslaan~~
~~88 bus 131.~~

~~opgericht onder de benaming " " in~~
~~het Frans "Les Ingénieurs Économiques" van de naam van~~
~~van een Nederlandse Vennootschap ingevolge akte verleend~~
~~door Notaris Alfred Delvaux te Dilbeek op zeventien~~
~~evenhonderd negentienhonderd tweeëntwintig, bekendgemaakt in~~
~~de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van tien december~~
~~daarna, onder nummer 43.045.~~

~~De statuten worden herhaaldelijk gewijzigd en een~~
~~laatstemaal ingevolge akte verleend door Notaris Patrick~~
~~Van Oudenkoven te Sint-Pieters-Leeuw op negentien mei~~
~~tweeduizend en zes, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het~~
~~Belgisch Staatsblad van veertien juni daarna, onder~~
~~nummer 06036074, aldus verklaard.~~

Onderworpen aan de Belasting op de Toegevoegde Waarde onder nummer [redacted]

Hebbende als ondernemingsnummer [redacted]

Verder genoemd: "de overnemende vennootschap (B)"

OPENING VAN DE VERGADERING

De vergadering van de vennootschap wordt geopend onder het voorzitterschap van de Heer DESMETH Roger Ghislain Pierre, geboren te Sint-Pieters-Leeuw op acht juni negentienhonderd drieëntwintig, wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Reysveldweg 8, hebbende als nationaal nummer 330608-329.69.

1
- eerste vol.

[Handwritten signature]

De voorzitter duidt aan als secretaris de Heer PAESMANS Marc Raymond Jozef, geboren te Sint-Pieters-Leeuw op twintig juli negentienhonderd zesenvijftig, wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Winterlaan 27, hebbende als nationaal nummer 560720-493.35.

De vergadering kiest als stemopnemers:

- de heer SPEECKAERT Jozef Julien, geboren te Sint-Pieters-Leeuw op vijf december negentienhonderd zevenenvijftig, wonende te Sint-Pieters-Leeuw, Vogelstraat 69 hebbende als nationaal nummer 571205.391.61
- Mevrouw STEENHOUDT Lena Alma, geboren te Zandbergen op achtentwintig april negentienhonderd tweeënvijftig, wonende te Affligem, Eikenlaan 14, hebbende als nationaal nummer 520428-272-08.

SAMENSTELLING VAN DE VERGADERING

Zijn aanwezig of vertegenwoordigd de vennoten en bestuurders van wie de naam, voornamen, beroep en woonplaats of benaming en maatschappelijke zetel, alsook het aantal effecten van elk van hen vermeld werden in de **aangehechte aanwezigheidslijsten**.

Deze aanwezigheidslijsten worden door elk van de respectievelijke vennoten en de bestuurders of hun volmacht dragers ondertekend. Zij worden afgesloten en ondertekend door de leden van het bureau.

Na voorlezing worden zij voorzien van de vermelding "bijlage" en ondertekend door de notaris.

De volmachten die zijn vermeld in de aanwezigheidslijsten zijn allen onderhands en blijven eveneens aangehecht.

Is eveneens aanwezig of vertegenwoordigd de commissaris van de vennootschap, te weten: de burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Vanstreels, De Bom Van Driessche & Co", met zetel te 1860 Meise, Oude Vilvoordsebaan 21, met als vaste vertegenwoordiger de Heer VAN DEN ABEELE Jacques Jozef Prosper, geboren te Aalst op drie juli negentienhonderd achtenvijftig, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Cornellekestraat 63, hebbende als nationaal nummer 580703-199.08.

AGENDA

De voorzitter van de vennootschap stelt vast dat de buitengewone algemene vergadering over volgende agenda-punten moet **beraadslagen en besluiten** :

- a) **Kennisname** door de vennoten van het fusievoorstel en de verslagen van de raad van bestuur en de bedrijfsrevisor, alle ter inzage van de vennoten op de

zetel van de vennootschap (artikel 697 van het Wetboek van Vennootschappen), alsmede de mogelijkheid voor de vennoten om de genoemde documenten kosteloos te verkrijgen

b) **Kapitaalverhoging** met achtduizend honderd zestig euro (8.160,00 euro), om het te brengen van honderdachtenzestigduizend zeshonderd veertig euro (168.640,00 euro) tot honderdzesenzeventigduizend achthonderd euro (176.800,00 euro) zonder uitgifte van nieuwe aandelen in de vennootschap (B), maar door verhoging van de nominale waarde van de aandelen, zonder opleg in geld. De kapitaalverhoging vindt plaats door afname van de onbeschikbare reserves.

c) **Fusie door overneming** van de vennootschap (A) de ~~Corporation met beperkte aansprakelijkheid~~
~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~ door vennootschap (B) de ~~Corporation~~
~~_____~~
~~_____~~.

d) **Uitreiking** van duizend achthonderd zestig (1.860) nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap, tegen inlevering van alle duizend achthonderd zestig (1.860) oude aandelen van de overgenomen vennootschap (A) naar **verhouding van één volstort oud aandeel in de over te nemen vennootschap tegen één aandeel in de overnemende vennootschap (B)**, waarop nog een volstortingsplicht rust zoals deze bestond in de overgenomen vennootschap (A). De nieuw uitgegeven aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen, met uitzondering van de volstortingsplicht.

e) **Aanpassing van artikel één** van de statuten met betrekking tot de naam van de overnemende vennootschap (B), namelijk door toevoeging van "met sociaal oogmerk" aan de rechtsvorm.

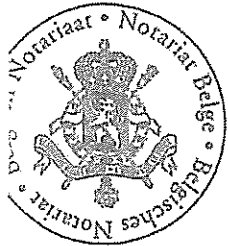
f) **Aanpassing van artikel drie** van de statuten met betrekking tot de wijziging van het maatschappelijk doel van de overnemende vennootschap (B), namelijk met toevoeging van het sociaal oogmerk.

Kennisname van de tussentijdse staat van actief en passief per éénendertig maart tweeduizend en negen van het verslag van het bestuursorgaan en het verificatieverslag van de commissaris;

g) **Aanpassing van artikel vijf** van de statuten met betrekking tot het kapitaal van de overnemende vennootschap (B);

h) **Wijziging van artikel 29** van de statuten;

i) **Wijziging van artikel 30** van de statuten;



- j) Wijziging van artikel 31 van de statuten;
- k) Wijziging van artikel 4.11 van de statuten;
- l) Coördinatie der statuten;
- m) Benoemingen van de bestuurders;
- n) Vaststelling van de vergoeding van de bestuurders en voorzitter.

VASTSTELLINGEN

I. Met betrekking tot de **formaliteiten**, die door de overnemende vennootschap (B) moeten worden vervuld, stelt de voorzitter van de vergadering van de vennootschap vooraf het volgende vast :

a) De **Raad van Bestuur** van de vennootschap heeft op negenentwintig januari tweeduizend en negen een fusievoorstel opgemaakt. Dit **fusievoorstel** werd ter griffie van de rechtbank van koophandel te Brussel neergelegd op drieëntwintig februari tweeduizend en negen en bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van vier maart daarna, onder nummer 09032960 (Artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen).

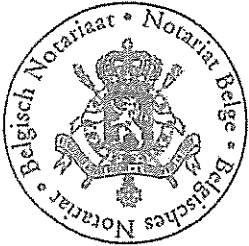
b) Vervolgens heeft op negentien maart tweeduizend en negen de **Raad van Bestuur** van deze vennootschap een **omstandig verslag** opgesteld, waarin de gegevens voorkomen waarvan sprake overeenkomstig artikel 694 van het Wetboek van vennootschappen;. Dit **verslag blijft aan deze akte gehecht**.

c) De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Vanstreels, De Bom Van Driessche & C°", **bedrijfsrevisoren**, hebben een schriftelijk verslag opgesteld op twintig april tweeduizend en negen overeenkomstig artikel 695 van het Wetboek van Vennootschappen.

De conclusies van hun verslag voor de over te nemen vennootschap (A) luiden als volgt:

"Ondergetekende, burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VANSTREELS, DE BOM VAN DRIESSCHE & C°" bedrijfsrevisorenkantoor, met zetel te 1860 Meise, Oude Vilvoordsebaan 21, vertegenwoordigd door de heer Jacques Van den Abeele, aangesteld in de hoedanigheid van commissaris door de raden van bestuur van de ~~CVBA~~

~~overnemende vennootschap, en de CVBA~~
~~de~~
 over te nemen vennootschap, voor het opmaken van het deskundig verslag over het fusievoorstel met betrekking tot de voorgenomen fusie door overneming van de CVBA met



[REDACTED]
[REDACTED], door de CVBA [REDACTED] verklaart op basis van de uitgevoerde controlewerkzaamheden, welke werden uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren, dat:

1. het fusievoorstel bevat alle wettelijke vereiste inlichtingen;

2. de bepaling van de ruilverhouding gebaseerd is op de nominale waarde van de aandelen van de fuserende vennootschappen en geeft de volgende ruilverhouding: 1 aandeel van de CVBA met sociaal oogmerk [REDACTED]

[REDACTED] de overgenomen vennootschap, wordt omgeruild voor 1 aandeel van de CVBA [REDACTED]
overnemende vennootschap.

Ondergetekende is van oordeel dat de toegepaste waarderingsmethode passend is, rekening houdend met de statutaire bepalingen van de overnemende en de overgenomen vennootschap inzake de terugbetaling van de uittredende vennoten.

3. De voorgestelde ruilverhouding, overeenkomstig de statutaire bepalingen van de fuserende vennootschappen, redelijk is.

4. Er geen bijzondere moeilijkheden zijn geweest bij de waardering ter bepaling van de ruilverhouding.

Dit verslag werd opgesteld door ondergetekende in opdracht van de raden van bestuur van de te fuseren vennootschappen overeenkomstig de bepalingen van artikel 695 van het Wetboek van vennootschappen en mag niet voor andere doeleinden gebruikt of aangewend worden.

Aldus opgesteld te Meise op datum van 20 april 2009.

Getekend. Van den Abeele J. (volgt de handtekening)
VANSTREELS, DE BOM VAN DRIESSE & C°, Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid- Burgerlijk vennootschap met handelsvorm, vertegenwoordigd door Jacques Van den Abeele, Commissaris." Dit verslag blijft aan deze akte gehecht.

d) De Raad van Bestuur van de overnemende vennootschap (B) heeft er zich van vergewist, dat sinds datum van opstelling van het fusievoorstel en de datum van huidige algemene vergadering zich in de **activa en passiva** van haar vermogen **geen** belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan, welke van aard zijn om de voorgestelde ruilverhouding aan te passen (Artikel 696 van het Wetboek

van Vennootschappen).

De Raad van Bestuur bevestigt tevens dat het bestuursorgaan van de overgenomen vennootschap de juiste informatie daaromtrent heeft ontvangen.

De Raad van Bestuur van de overgenomen vennootschap (A) heeft de Raad van bestuur van de overnemende vennootschap erover ingelicht dat er zich **geen** belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de overgenomen vennootschap sinds de datum van de opstelling van het fusievoorstel en heden.

e) Het fusievoorstel en de voornoemde verslagen werden in de **agenda** van de algemene vergadering vermeld, alsook de plaats waar de vennoten van deze stukken hebben kennis kunnen nemen.

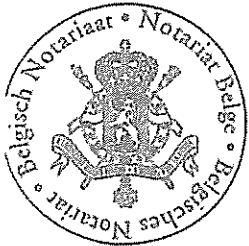
Het fusievoorstel, de overige verslagen, alsmede een exemplaar van de jaarrekeningen, de jaarverslagen over de laatste drie boekjaren, alsook de eventuele tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen, die niet meer dan drie maanden voor de datum van het fusievoorstel zijn vastgesteld, werden **in de zetel** van de vennootschap voor kennisneming **ter beschikking van de vennoten** gesteld, om deze toe te laten uiterlijk één maand voor de algemene vergadering van de documenten kennis te nemen (artikel 697 van het Wetboek van Vennootschappen).

De voorzitter van de algemene vergadering deelt mede dat hij van de Raad van Bestuur van de overnemende vennootschap (B) bevestiging heeft ontvangen dat de overgenomen vennootschap (A) **onder opschortende voorwaarde** van fusie door overneming, tot fusie door overneming door de huidige vennootschap heeft besloten, ingevolge akte heden verleden voor ondergetekende Notaris.

II. Met betrekking tot de oproepingen tot de buitengewone algemene vergadering, het **aanwezigheidsquorum**, de **goedkeuringsvereisten** (en in voorkomend geval de **stemkrachtbeperking**), stelt de voorzitter het volgende vast :

a) De algemene vergadering kan slechts over de verrichting geldig beraadslagen, wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten **minstens de helft** van het kapitaal vertegenwoordigen.

Er werden door de overnemende vennootschap (B) dertienduizend zeshonderd (13.600) aandelen uitgegeven, en uit de aanwezigheidslijst blijkt dat er 10.139, tienduizendhonderdnegenendertig aandelen **aanwezig of vertegenwoordigd** zijn, hetzij minstens de helft van de



kapitaalaandelen (artikel 699 paragraaf 1 van het Wetboek van vennootschappen) zodat de vergadering van deze vennootschap geldig over de agendapunten kan besluiten.
b) Ieder aandeel geeft recht op één stem. De besluiten kunnen slechts genomen worden, wanneer zij **drie/vierde** van de stemmen hebben verkregen (zie artikel 699 paragraaf 1 van het Wetboek van Vennootschappen).

BESLUITEN

I. De algemene vergadering heeft de **uiteenzetting** van haar voorzitter aanhoord en voor juist erkend.

II. Volgens verklaring van de voorzitter is de vergadering geldig samengesteld, zodat zij geldig kan **beraadslagen en besluiten** over de punten die op de agenda vermeld staan.

Volgende besluiten worden genomen:

EERSTE BESLUIT: KENNISNAME

De vennoten nemen kennis van het fusievoorstel en de verslagen van de raad van bestuur en de bedrijfsrevisor, alle ter inzage van de vennoten op de zetel van de vennootschap (artikel 697 van het Wetboek van Vennootschappen), alsmede de mogelijkheid voor de vennoten om de genoemde documenten kosteloos verkregen te hebben.

TWEEDE BESLUIT: KAPITAALVERHOOGING

De vergadering beslist met éénparigheid van stemmen het kapitaal van de vennootschap te verhogen met achtduizend honderdzesentig euro (8.160,00 euro), om het te brengen van honderdachtenzestigduizend zeshonderd veertig euro (168.640,00 euro) tot honderdzesenzeventigduizend achthonderd euro (176.800,00 euro), zonder de uitgifte van nieuwe aandelen in de vennootschap (B), maar door verhoging van de nominale waarde van de dertienduizend zeshonderd (13.600) bestaande aandelen van twaalf euro veertig eurocent (12,40 euro) naar dertien euro (13,00 euro), zonder opleg in geld. De kapitaalverhoging vindt plaats door afname van de onbeschikbare reserves, dus door incorporatie van deze reserves.

DERDE BESLUIT: BESLUIT TOT FUSIE

1. De voorzitter geeft een korte **samenvatting** van het fusievoorstel en van de aanvullende verslagen, zoals hoger vermeld, waarin voorgesteld wordt dat de vennootschap (A) door fusie overgenomen wordt door

7
- verdeel rol.

2. De algemene vergadering van deze vennootschap beslist tot de **fusie door overneming** van het vermogen van de vennootschap (A) over te gaan, zodat voormelde opschortende voorwaarde als vervuld moet worden beschouwd.

Alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf één januari tweeduizend en negen worden **boekhoudkundig** geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap.

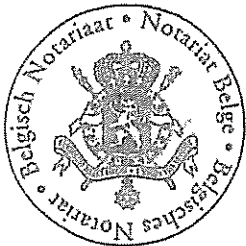
De Raad van Bestuur van de over te nemen vennootschap heeft in haar bijzonder verslag van de Raad van Bestuur per negentien maart tweeduizend en negen vermeld dat er geen pand op handelsfonds rust.

1. GEMEENTE ~~Wassenaar~~

1
de
tend
85,
rie

ht
an
te
rd
le
l

12



gekend ten kadaster wijk D, voorheen nummers 390/R, 390/Y, 389/M, 388/D/2, 388/F/2 388/K/2, 386/M, 387/H, 385, 351/B, 350/F, 347/Y, 349/E, 348/D, 352/A/2 deel, 383/K, /382/B/2, 382/C/2, 381/W, 372/A, 373/G, 355/A, 358/D deel; 362/C, 357/B deel, 356/B, 354/A, 353/B en 382/2B en thans nummer 352/B/2 groot volgens titel en kadaster elf hectaren vierentachtig aren zes centiaren.

Kadastraal inkomen: 745,00 euro.

3. Een perceel grond, ter plaatse genaamd "Middelveld" (voorheen Voorveldstraat), gekend ten kadaster wijk D, nummer 350/G groot volgens titel en kadaster drie aren vierenzeventig centiaren.

Kadastraal inkomen: 2,00 euro.

3. GEMEENTE LENNIK voorheen SINT-KWINTENS-LENNIK,
afdeling 1

1. Een perceel grond ter plaatse genaamd "Het Temmeken Veldt", gekend ten kadaster wijk E, deel van nummers 51/E, 527/D en 518/F/2 en thans nummer 527/S, groot volgens titel en kadaster zevenenvijftig aren vierendertig centiaren.

Kadastraal inkomen: 1,00 euro.

2. Een perceel grond ter plaatse genaamd "Het Temmeken Veldt", gekend ten kadaster wijk E, nummer 516/K/2, voor veertien aren drieënveertig centiaren groot volgens titel veertien aren vierenvveertig centiaren.

Kadastraal inkomen: 0,00 euro.

3. Een perceel grond ter plaatse genaamd "Het Temmeken Veldt", gekend ten kadaster wijk E, nummer 51/Z, groot volgens titel en kadaster zesendertig aren zesentwintig centiaren.

Kadastraal inkomen: 21,00 euro.

4. Een perceel grond ter plaatse genaamd "Het Temmeken Veldt", gekend ten kadaster wijk E, nummer 534/E, groot volgens titel en kadaster dertig aren tachtig centiaren.

Kadastraal inkomen: 21,00 euro.

5. Een perceel grond gelegen aan de Sint-Elooistraat, gekend ten kadaster wijk E nummer 534/X/2, groot volgens titel en kadaster twee hectaren vijfenveertig aren éénenveertig centiaren.

Kadastraal inkomen: 169,00 euro.

4. GEMEENTE OVERIJSE voorheen OVERIJSE, afdeling 1

1. Een perceel grond gelegen aan de Koninginnelaan,
gekend ten kadaster wijk K nummer 299/D/7 voor
vijfenveertig aren, groot volgens titel drieënveertig
aren twintig centiaren.

Kadastraal inkomen: 15,00 euro

Alle onroerende goederen worden overgedragen onder de gewone waarborg als naar recht en voor vrij, zuiver en onbelast van alle schulden en hypotheken hoegenaamd.

BIJZONDERE VOORWAARDEN VAN DE INBRENG

1. Eigendom- genot. De overnemende vennootschap (B) zal van voorschreven onroerende goederen de volle eigendom hebben vanaf heden, op last er vanaf heden alle lasten en belastingen van te dragen en betalen, eveneens de gemeenschappelijke lasten, zowel de gewone als de buitengewone. Zij zal er het genot van hebben vanaf zelfde datum.

De overnemende vennootschap (B) verklaart op de hoogte te zijn van de bezettingstoestand van de ingebrachte goederen en ontslaat ondergetekende Notaris hieromtrent nadere inlichtingen op te nemen in onderhavige akte.

2. Staat. De goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich op heden bevinden, zonder dat de overnemende vennootschap (B) enig recht kan laten gelden op schadevergoeding of prijsvermindering voor de staat van het gebouw, gebreken aan de constructies, zowel zichtbare als verborgen, ouderdom, slijtage of enige andere oorzaak, gebreken van de grond of de ondergrond. De over te nemen vennootschap (A) verklaart dat er bij haar weten geen verborgen gebreken bestaan.

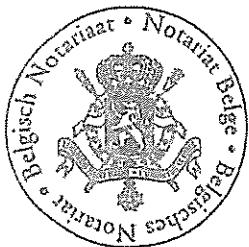
3. Grondmaat. De goederen worden ingebracht zonder waarborg der uitgedrukte grondmaat, waarvan het verschil in meer of min tussen de werkelijke en de aangegeven oppervlakte, al overtrof het één/twintigste voordeel of nadeel van de overnemende vennootschap (B) zal wezen.

4. Verzekeringen. De over te nemen vennootschap (A) verklaart dat de bebouwde goederen verzekerd zijn tegen brand en aanverwante risico's zonder waarborg wat betreft het verzekerde bedrag. De overnemende vennootschap (B) zal haar eigen zaak maken van de verzekering tegen alle risico's en vanaf heden alle schikkingen dienaangaande nemen.

Voor wat het appartement betreft te Ternat zal de overnemende vennootschap (B) gehouden zijn zich te onderwerpen naar hetgeen desbetreffend is bepaald in de basisakte.

5. Bijzondere voorwaarden en/of erfdiensbaarheden.

De overnemende vennootschap (B) wordt volledig in alle rechten en verplichtingen gesteld van de overgenomen vennootschap aangaande de bijzondere voorwaarden en erfdiensbaarheden vermeld in voormelde akte verleden voor Notaris Koen De Puydt te Asse op tweeëntwintig oktober tweeduizend en vier, overgeschreven op het



zevende hypotheekkantoor te Brussel op zevenentwintig december daarna, nummer 010346. De overnemende vennootschap (B) ontslaat ondergetekende Notaris om hieromtrent nadere gegevens op te nemen in onderhavige akte.

STEDENBOUW

een

4) Voor wat betreft de goederen gelegen te Overijse:

- De door de Gemeente Overijse verstrekte inlichtingen situeren voorschreven goederen volgens een bij Koninklijk Besluit van zeven maart negentienhonderd zevenenzeventig vastgesteld gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse in **woongebied met landelijk karakter**.

- De gemeente Overijse beschikt nog niet over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister.

Voor zover bekend:

- heeft de over te nemen vennootschap (A) voor alle werken die zij zelf heeft uitgevoerd de nodige vergunningen bekomen en werden de werken uitgevoerd overeenkomstig de bekomen vergunningen.
- zijn er geen stedenbouwkundige inbreuken bekend.
- werd er voor voorschreven goederen geen dagvaarding uitgebracht overeenkomstig de artikelen 146 of 149 tot en met 151 van het Vlaams decreet op de Ruimtelijke Ordening en heeft men geen kennis van een beslissing gewezen met betrekking tot voorschreven goederen.
- De overnemende vennootschap B erkent op de hoogte te zijn van artikel 99 van het Vlaams decreet op de Ruimtelijke Ordening dat luidt als volgt:

§ 1. Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning:

- 1° bouwen, op een grond één of meer vaste inrichtingen plaatsen, een bestaande vaste inrichting of bestaand bouwwerk afbreken, herbouwen, verbouwen of uitbreiden, met uitzondering van instandhoudings-of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit;
- 2° ontbossen in de zin van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig van alle bomen met begroeide oppervlakten bedoeld in artikel 3, § 1 en § 2 van dat decreet;
- 3° hoogstammige bomen vellen, alleenstaand, in groeps-of lijnverband, voor zover ze geen deel uitmaken van met

bomen begroeide oppervlakten in de zin van artikel 3, § 1 en § 2, van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig;

4° het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen;

5° een grond gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten voor:

a) het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, van allerhande materialen, materieel of afval;

b) het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens;

c) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten;

d) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt;

6° het geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed met het oog op een nieuwe functie, voor zover deze functiewijziging voorkomt op een door de Vlaamse regering op te stellen lijst van de vergunningsplichtige functiewijzigingen;

7° in een gebouw het aantal woongelegenheden wijzigen die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande, ongeacht of het gaat om een eensgezinswoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer;

8° publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen;

9° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, waaronder een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld, een zwembad.

Onder bouwen en plaatsen van vaste inrichtingen, zoals bedoeld in het eerste lid, 1°, wordt verstaan het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan, ook al kan het uit elkaar worden genomen, verplaatst of is het volledig ondergronds. Dit behelst ook het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een vaste inrichting of constructie ontstaat, en het aanbrengen van verhardingen.

Onder instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit, worden werken verstaan die het gebruik van het gebouw voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen. Hieronder kunnen geen werken begrepen worden

die betrekking hebben op de constructieve elementen van het gebouw, zoals:

1° vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen;
2° geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.

Als hoogstammige boom zoals bedoeld in het eerste lid, 3°, wordt beschouwd elke boom die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter heeft.

Als aanmerkelijke reliëfwijziging zoals bedoeld in het eerste lid, 4°, wordt onder meer beschouwd elke aanvulling, ophoging, uitgraving of uitdieping die de aard of functie van het terrein wijzigt.

Onverminderd het eerste lid, 5°, c, is geen stedenbouwkundige vergunning vereist voor het kamperen met verplaatsbare inrichtingen op een kampeerterrein in de zin van het decreet van drie maart negentienhonderd drieënnegentig houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven.

§ 2. De Vlaamse regering kan de lijst vaststellen van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor, wegens hun aard en/of omvang, in afwijking van § 1, geen stedenbouwkundige vergunning vereist is.

§ 3. Een provinciale en een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kunnen de vergunningsplichtige werken, handelingen en wijzigingen, genoemd in § 1, aanvullen. Ze kunnen ook voor de met toepassing van § 2 van vergunning vrijgestelde werken en handelingen de stedenbouwkundige vergunningsplicht invoeren.

**DECREET BETREFFENDE DE BODEMSANERING EN BODEMBESCHERMING,
KORTWEG GENOEMD "BODEMDECREET".**

- nper de rol -
[Handwritten signature]

4) Voor wat betreft de goederen gelegen te Overijse:

"1 Kadastrale gegevens

"- afdeling: 23543 OVERIJSE 3 AFD

"straat + nr.: KONINGINNELAAN

"sectie: K

"nummer: 0299 D 7

"- afdeling: 23543 OVERIJSE 3 AFD

"straat + nr.: FAZANTENLAAN

"sectie: O

"nummer: 0027 Z 34

"straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0077 E
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: VIJVERKEN
 "sectie: C
 "nummer: 0076 E 2
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: BOSCHBLOK
 "sectie: C
 "nummer: 0069 F
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0069 G
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0071 G
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0074 S
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: DE HEYDE
 "sectie: C
 "nummer: 0083 D
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0074 T
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: OPHALFENE
 "sectie: C
 "nummer: 0076 K 2
 "- afdeling: 23086 TERNAT 1 AFD/TERNAT/
 "straat + nr.: BRUSSELSTRAAT
 "sectie: C
 "nummer: 0076 L 2
 "Verder 'deze grond' genoemd.
 "2 Inhoud van het bodemattest
 "De OVAM beschikt voor deze grond niet over informatie
 met "betrekking tot de bodemkwaliteit.
 "2.1 Grondverzet
 "Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen,
 "gelden de regels van grondverzet. Gelieve u hierover dan
 "ook te informeren. Meer informatie vindt u op
 "www.grondverzet.ovam.be.

"Dit attest vervangt alle vorige attesten.

"Opmerkingen:

"1 Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 6 van het bodemdecreet kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.

"2 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

"3 Voor verdere inlichtingen: www.ovam.be."

Voor zover bekend heeft tot op heden geen oriënterend bodemonderzoek plaatsgehad van voorschreven goederen en wordt of werd op voormelde eigendom geen inrichting gevestigd en geen activiteit uitgeoefend, die voorkomt op voormelde lijst van activiteiten en inrichtingen die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 6 van het bodemdecreet.

ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De Heer Hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslagen van ambtshalve inschrijving te nemen bij het overschrijven dezer akte.

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

VIERDE BESLUIT :UITREIKING AANDELEN - RUILVERHOUDING.

1. Er zullen aan de aandeelhouders van de vennootschap (A) duizend achthonderd zestig (1.860) nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap (B) uitgereikt worden, naar verhouding van één nieuw aandeel tegen één oud aandeel, waarop nog een volstortingsplicht rust zoals deze bestond in de overgenomen vennootschap (A). De nieuw uitgegeven aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen.

2. De Raad van Bestuur van deze vennootschap heeft er zich in het fusievoorstel toe verbonden, na goedkeuring van de fusie, de aandelen als volgt uit te reiken :

- De Heer Jean Dooms ontvangt voor zijn 200 aandelen in de overgenomen vennootschap 200 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van zeshonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (666,67 euro) en voor duizend negenhonderd drieëndertig euro drieëndertig eurocent (1.933,33 euro) nog te volstorten;

- Mevrouw Agnes Roesems ontvangt voor haar 200 aandelen in de overgenomen vennootschap 200 aandelen volgestort ten bedrage van zeshonderd zesenzestig euro zevenenzestig

eurocent (666,67 euro) en voor duizend negenhonderd drieëndertig euro drieëndertig eurocent (1.933,33 euro) nog te volstorten;

- De Heer Theo De Deckers ontvangt voor zijn 200 aandelen in de overgenomen vennootschap 200 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van zeshonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (666,67 euro) en voor duizend negenhonderd drieëndertig euro drieëndertig eurocent (1.933,33 euro) nog te volstorten;

- De Heer Leo Guns ontvangt voor zijn 6 aandelen in de overgenomen vennootschap 6 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van twintig euro (20,00 euro) en voor achteenvijftig euro (58,00 euro) nog te volstorten;

- De Heer Clement Parys ontvangt voor zijn 100 aandelen in de overgenomen vennootschap 100 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van driehonderd drieëndertig euro drieëndertig eurocent (333,33 euro) en voor negenhonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (966,67 euro) nog te volstorten;

- De Heer Ronald Parys ontvangt voor zijn 40 aandelen in de overgenomen vennootschap 40 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van honderddrieëndertig euro drieëndertig eurocent (133,33 euro) en voor driehonderd zesentachtig euro zevenenzestig eurocent (386,67 euro) nog te volstorten;

- De Vlaamse Gemeenschap, afdeling Financieel Management ontvangt voor haar 80 aandelen in de overgenomen vennootschap 80 aandelen van de overnemende vennootschap volgestort ten bedrage van tweehonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (266,67 euro) en voor zevenhonderd drieënzeventig euro drieëndertig euro (773,33 euro) nog te volstorten;

- De Provincie Vlaams-Brabant, Dienst Huisvesting en Grondbeleid ontvangt voor haar 80 aandelen in de overgenomen vennootschap 80 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van tweehonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (266,67 euro) en voor zevenhonderd drieënzeventig euro drieëndertig euro (773,33 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Kampenhout ontvangt voor haar 10 aandelen in de overgenomen vennootschap 10 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van drieëndertig euro drieëndertig eurocent (33,33 euro) en voor zesennegentig euro zevenenzestig eurocent (96,67 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Meise ontvangt voor haar 15 aandelen in de

overgenomen vennootschap 15 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van vijftig euro (50,00 euro) en voor honderdvijfenveertig euro (145,00 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Lennik ontvangt voor haar 5 aandelen in de overgenomen vennootschap 5 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van zestien euro zevenenzestig eurocent (16,67 euro) en voor achtenveertig euro drieëndertig eurocent (48,33 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Pepingen ontvangt voor haar 24 aandelen in de overgenomen vennootschap 24 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van tachtig euro (80,00 euro) en voor tweehonderd tweeëndertig euro (232,00 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Overijse ontvangt voor haar 400 aandelen in de overgenomen vennootschap 400 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van duizend driehonderd drieëndertig euro drieëndertig eurocent (1.333,33 euro) en voor drieduizend achthonderd zesenzestig euro zevenenzestig eurocent (3.866,67 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Dilbeek ontvangt voor haar 200 aandelen in de overgenomen vennootschap 200 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van zeshonderd zesenzestig euro zesenzestig eurocent (666,66 euro) en voor duizend negenhonderd drieëndertig euro vierendertig eurocent (1.933,34 euro) nog te volstorten;

- De gemeente Ternat ontvangt voor haar 300 aandelen in de overgenomen vennootschap 300 aandelen van de overnemende vennootschap, volgestort ten bedrage van duizend euro (1.000,00 euro) en voor tweeduizend negenhonderd euro (2.900,00 euro) nog te volstorten;

Hetzij in totaal 1.860 nieuwe aandelen met een nominale waarde van 13,00 euro per aandeel, voor in totaal 24.180,00 euro volgestort ten bedrage van 6.200,00 euro en waarop nog 17.980,00 euro dient volgestort te worden.

Binnen de twee maanden na de publicatie van het fusiebesluit in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad tekenen ten minste twee bestuurders van de overnemende vennootschap in het aandelenregister van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aan:

- identiteit van de vennoten van de overgenomen vennootschap;
- het volgestorte en het nog te storten bedrag van het geplaatst kapitaal;
- het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hen toekomt;

- de datum van het fusiebesluit.

De kosten van deze verrichtingen komen ten laste van de overnemende vennootschap (B).

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

VIJFDE BESLUIT: NAAMWIJZIGING: AANPASSING ARTIKEL 1 DER STATUTEN .

De vergadering beslist artikel 1 van de statuten met betrekking tot de naam, als volgt te wijzigen:

" De vennootschap is een

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

ZESDE BESLUIT: DOELWIJZIGING: AANPASSING ARTIKEL 3 DER STATUTEN.

De vergadering beslist het maatschappelijk doel van de vennootschap (B) te wijzigen. De vergadering neemt kennis:

- van het bijzonder verslag van de Raad van Bestuur inhoudende verantwoording van de doelwijziging en waaraan een staat van actief en passief is gehecht afgesloten per éénendertig maart tweeduizend en negen;
- van het verificatieverslag van de commissaris omtrent deze staat van actief en passief.

Een exemplaar van deze beide verslagen blijft aan deze akte gehecht.

Artikel 3 der statuten wordt integraal vervangen door de volgende tekst :

ZEVENDE BESLUIT : AANPASSING ARTIKEL 5 DER STATUTEN

De vergadering beslist artikel 5 van de statuten over kapitaal en aandelen, als volgt te wijzigen gelet op de kapitaal verhoging van achtduizend honderd zestig euro (8.160,00 euro) door incorporatie van reserves zonder creatie van nieuwe aandelen voorafgaandelijk de fusie en gelet op de kapitaalverhoging van vierentwintigduizend honderd tachtig euro (24.180,00 euro) ingevolge de fusie met creatie van 1.860 nieuwe aandelen.

De vergadering beslist met éénparigheid van stemmen artikel 5 der statuten integraal te vervangen door de volgende tekst:

" Het kapitaal van de vennootschap bedraagt "tweehonderdduizend negenhonderd tachtig euro (200.980,00 "euro). Het is verdeeld in vijftienduizend vierhonderd "zestig (15.460,00) aandelen met een nominale waarde van dertien euro (13,00 euro)."

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

ACHTSTE BESLUIT: WIJZIGING VAN ARTIKEL 29 DER STATUTEN

De vergadering beslist aan artikel 29 der statuten volgende tekst toe te voegen:

" Artikel 29

" De Raad van Bestuur moet ieder jaar een bijzonder "verslag uitbrengen overeenkomstig artikel 661, 6° van "het Wetboek van Vennootschappen over de wijze waarop de "vennootschap toezicht heeft uitgeoefend op de "verwezenlijking van haar sociaal oogmerk. Dit verslag "moet inzonderheid aangeven dat de uitgaven inzake "investeringen, werkingskosten en bezoldigingen bestemd "waren om de verwezenlijking van het sociale oogmerk van "de vennootschap te bevorderen.

"Dit bijzonder verslag moet ingevoegd worden in het "jaarverslag dat volgens de artikelen 95 en 96 van het "Wetboek van Vennootschappen moet opgesteld worden."

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

NEGENDE BESLUIT: WIJZIGING VAN ARTIKEL 30 DER STATUTEN

De vergadering beslist artikel 30 van de statuten

integraal te vervangen als volgt:

" Artikel 30

" Het batige saldo van de jaarrekening, na aftrek van "alle lasten, algemene onkosten, afschrijvingen en "provisies, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

"Van deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen "voor het vormen van een wettelijk reservefonds. Deze "voorafneming is niet meer verplicht wanneer de "wettelijke reserve één tiende van het kapitaal bereikt, "maar zij moet wederom ingevoerd worden tot de gehele "herstelling van de reserve, indien op een gegeven "ogenblik, en om welke reden ook, van het reservefonds "gebruik gemaakt werd.

"Het saldo blijft ter beschikking van de algemene "vergadering die omtrent de bestemming beslissingen kan "treffen als volgt:

"- Van de nettowinst kan jaarlijks een uitkering worden "toegekend aan de vennoten. Deze mag niet hoger zijn dan "de rentevoet vastgesteld door de Koning ter uitvoering "van de Wet van 20 juli 1955 houdende instelling van een "Nationale Raad voor de Coöperatie, toegepast op het "werkelijk gestorte bedrag van de aandelen.

"Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van "afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, "zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of "ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van "het gestorte kapitaal of, indien dit hoger is, van het "opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die "volgens de wet of de statuten niet uitgekeerd mogen "worden.

"In geen geval mag aan de vennoten, rechtstreeks noch "onrechtstreeks, een grotere deelname in de winst worden "toegekend.

"- Het saldo van de winst zal overeenkomstig het "besluit van de algemene vergadering worden overgeheveld "op de rekening van het volgende jaar of worden besteed "voor de verwezenlijking van het sociale oogmerk van de "vennootschap."

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

TIENDE BESLUIT: WIJZIGING VAN ARTIKEL 31 DER STATUTEN

De vergadering beslist artikel 31 paragraaf 2 der statuten te vervangen als volgt:

" Elk aandeel van de publieke vennoten geeft recht op "één stem. Voor de overige vennoten mag overeenkomstig "artikel 661, 4° van het Wetboek van Vennootschappen "niemand aan de stemming deelnemen voor meer dan

"één/tiende van het aantal stemmen verbonden aan de
"vertegenwoordigde aandelen."

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen
goedgekeurd.

ELFDE BESLUIT: WIJZIGING VAN ARTIKEL 4.11 DER STATUTEN

De vergadering beslist artikel vier punt elf der
statuten te vervangen als volgt:

"Artikel 4.11

"Na aanzuivering van het passief en de terugbetaling
aan de vennoten van hun inbreng zal/zullen de
"vereffenaar(s) erop toezien dat wat na de vereffening
"overblijft overgedragen wordt aan één of meerdere
"instellingen waarvan de doelstelling zo nauw mogelijk
"aansluit bij het sociale oogmerk van onderhavige
"vennootschap.

"Deze instelling of instellingen zal/zullen aangeduid
"worden door de algemene vergadering van de vennoten die
"beslissen met de voor de voor een statutenwijziging
"vereiste meerderheid. Indien deze meerderheid niet
"behaald kan worden zullen de begunstigde(n) aangeduid
"worden op verzoek van de vereffenaar(s) door de
"voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het
"gerechtelijk arrondissement waar de zetel van de
"vennootschap gevestigd is."

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen
goedgekeurd.

TWAALFDE BESLUIT: COORDINATIE DER STATUTEN

De vergadering beslist met éénparigheid van stemmen de
statuten aan te passen aan de hiervoor genomen
beslissingen.

DERTIENDE BESLUIT: BENOEMINGEN VAN BESTUURDERS

De vergadering beslist met éénparigheid van stemmen om
alle bestuurders van de overgenomen vennootschap (A) te
benoemen als bestuurder in de over te nemen vennootschap
(B), te weten:

1. Mevrouw **VAN OVERSTRAETEN Hilde Benita Maria**, geboren
te Aalst op één mei negentienhonderd vijftien, hebbende als
wonende te 1742 Ternat, Fazantenlaan 122, hebbende als
nationaal nummer 650501-528.66. Haar mandaat verstrijkt
na de jaarvergadering van 2012, die aanvaardt.

2. De Heer **DIELENS Felix Alfred**, geboren te Ukkel op
één oktober negentienhonderd veertig, wonende te 1742
Ternat, Veldstraat 26, hebbende als nationaal nummer
401001-305.90. Zijn mandaat verstrijkt na de

jaarvergadering van 2014, die aanvaardt.

3. De Heer **MEYEN Ivo Charles Theodore**, geboren te Houthalen op achttien juni negentienhonderd negenendertig, wonende te 1860 Meise, Strombeek-Beverselaan 4, hebbende als nationaal nummer 390618-131.93, die aanvaardt. Zijn mandaat verstrijkt na de jaarvergadering van 2011.

4. Mevrouw **WILLEMS Greta Maria**, geboren te Vilvoorde op drie mei negentienhonderd vierenzestig, wonende te 1910 Kampenhout, Grootveldstraat 68, hebbende als nationaal nummer 640503-368.48, die aanvaardt. Haar mandaat verstrijkt na de jaarvergadering van 2013.

5. De Heer **VAN LAETHEM Arthur Patrick**, geboren te Halle op éénentwintig maart negentienhonderd vierenzestig, wonende te 1750 Lennik, Schapenstraat 200, hebbende als nationaal nummer 640321-521.20, die aanvaardt. Zijn mandaat verstrijkt na de jaarvergadering van 2010.

Dit besluit wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

VEERTIENDE BESLUIT: VASTSTELLING VAN DE VERGOEDING VAN DE BESTUURDERS EN VOORZITTER

De vergadering beslist met éénparigheid van stemmen om de zitpenning voor de bestuurders te behouden op tweeënzeventig euro tweeëntwintig eurocent (72,22 euro) per zitting. De forfaitaire vergoeding van de voorzitter wordt vervangen door terugbetaling van gestaafde kosten.

SLOT

1. De voorzitter stelt vast dat alle punten van de agenda afgehandeld werden.

2. Ondergetekende Notaris stelt bijgevolg vast dat de **fusie door overneming verwezenlijkt is**, dat de overgenomen vennootschap (A) **opgehouden heeft te bestaan**.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat alle formaliteiten werden nageleefd en bevestigt derhalve het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten overeenkomstig artikel 700 lid 3 van het Wetboek van Vennootschappen.

KOSTEN.

Alle kosten, uitgaven, erelonen of lasten welke voortspruiten uit deze akte, zijn ten laste van de overnemende vennootschap.

De dagorde uitgeput zijnde, wordt de vergadering geheven.

VERKLARING PRO FISCO

De fusie door overneming zal plaatshebben met toepassing van artikel 117 paragraaf 1 en artikel 120, laatste alinea van het Wetboek der Registratierechten en met toekenning van de voordelen van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen en artikel 11 en 18§3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

RECHT OP GESCHRIFTEN.

Ondergetekende Notaris verklaart dat het recht op geschriften geheven op voormelde akte vijftennegentig euro (95,00 euro) bedraagt.

TEGENSTRIJDIGHEID VAN BELANGEN - ONEVENWICHTIGE BEDINGEN

De verschijners erkennen dat de notaris hen gewezen heeft op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9, §1, alinea's twee en drie van de Organieke Wet Notariaat, en heeft uitgelegd, dat wanneer een notaris tegenstrijdige belangen of de aanwezigheid van onevenwichtige bedingen vaststelt, hij hierop de aandacht moet vestigen van de partijen en hen moet meedelen dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman. De notaris moet tevens elke partij volledig inlichten over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken zijn en hij moet aan alle partijen op onpartijdige wijze raad verstrekken.

De verschijners hebben hierop verklaard dat zich hier volgens hen geen tegenstrijdigheid van belangen voordoet en dat zij alle bedingen opgenomen in onderhavige akte voor evenwichtig houden en deze aanvaarden.

De verschijners bevestigen tevens dat de notaris hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit onderhavige akte en hen op onpartijdige wijze raad heeft verstrekt.

BURGERLIJKE STAND.

Conform de Organieke Wet Notariaat bevestigt ondergetekende Notaris de partijen te kennen of hun identiteit te hebben nagezien aan de hand van de identiteitskaarten en/of opzoeken in het rijksregister.

Overeenkomstig de hypotheekwet waarmerkt ondergetekende notaris betreffende de bij deze akte betrokken partijen:

a) voor de natuurlijke personen: de namen, voornamen, geboorteplaatsen en -data op basis van de registers van de burgerlijke stand en/of hun trouwboekje.

b) voor de rechtspersonen: de naam, de rechtsvorm, de zetel, de datum van oprichting en het BTW-nummer of rijksidentificatienummer.

KOPIE

De verschijners verklaren voorafgaandelijk dezer een ontwerp van deze akte ontvangen te hebben.

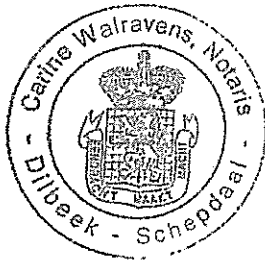
WAARVAN PROCES-VERBAAL.

Opgemaakt te Sint-Pieters-Leeuw-Vlezenbeek, Schaliestraat 2.

En na integrale voorlezing van dit proces-verbaal en toelichting, hebben de leden van het bureau en de aandeelhouders die uitdrukkelijk wensen te tekenen, samen met Ons Notaris, getekend.

Volgen de handtekeningen. Geregistreerd vijftien bladen, twee verzendingen te Dilbeek II de 02 juni 2009, boek 589, blad 14, vak 18. Ontvangen : vijftientig euro (25,00 EUR). De Ontvanger a.i. (getekend) M. WAUTERS.

VOOR GELIJKVORMIG UTTREKSEL



BIJLAGE AAN AKTE NEERGELEGD

TE BRUSSEL 7DE KANTOOR

OP 11 juni 2009

NEERLNR. 4271

DE HYPOTHEEKBEWAARDER,

L. BROWAEXS

Bijvoegsel

6de Hypotheekkantoor Brussel

053-T- 25/08/2009-0589

De Hypotheekbewaarder

B. Van Houtryve

Bijvoegsel overgeschreven
te Brussel 4de Hypotheekkantoor
Ref. 52 T 01/09/2009 0.6401
De Hypotheekbewaarder
F. Van Rensel