

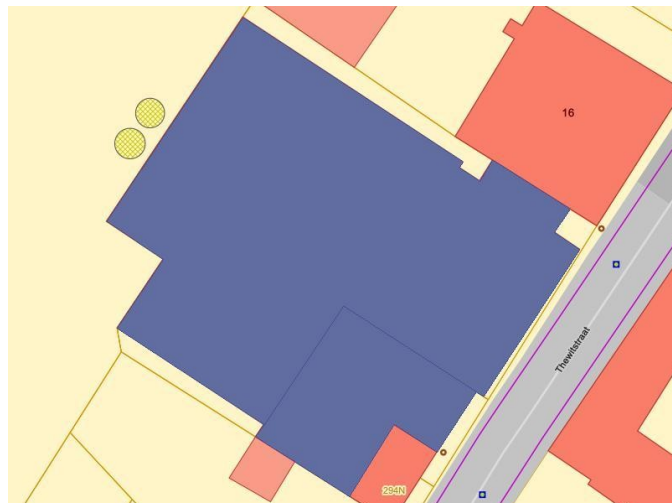
Asbestinventarisatetest

Thewitstraat 18A, 3891 Gingelom

Attestnummer : 20240701-000218.000

Uitgegeven op : 01.07.2024

Geldig tot : 01.07.2029



Eindconclusie volgens de wetgeving:

Niet-asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

13

Asbestmaterialen

3

Beperkingen

0

Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

- | | | |
|---|------------------|----------------------------|
| 5 | Asbestmaterialen | Dringend verwijderen |
| 0 | Asbestmaterialen | Dringend maatregelen nemen |
| 5 | Asbestmaterialen | Verwijderen |
| 1 | Asbestmateriaal | Maatregelen nemen |
| 2 | Asbestmaterialen | Zorgvuldig beheren |

In de [leeswijzer](#) op de volgende pagina en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen

Persoonscertificaat : **Bart Herremans - DES-KA6KF**

Procescertificaat : **BH Buildingservices - ORG-EZQ8H**

KBO-nummer : **1004840816**

Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De kader op het voorblad vermeldt de samenvattende conclusie. De inhoudsopgave na deze leeswijzer lijst de verdere informatie op in het asbestattest: het overzicht van de inspecteerde zones met de plannen en de detailinformatie per aangetroffen asbestmateriaal.

Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperving** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

Een **uitsluiting** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

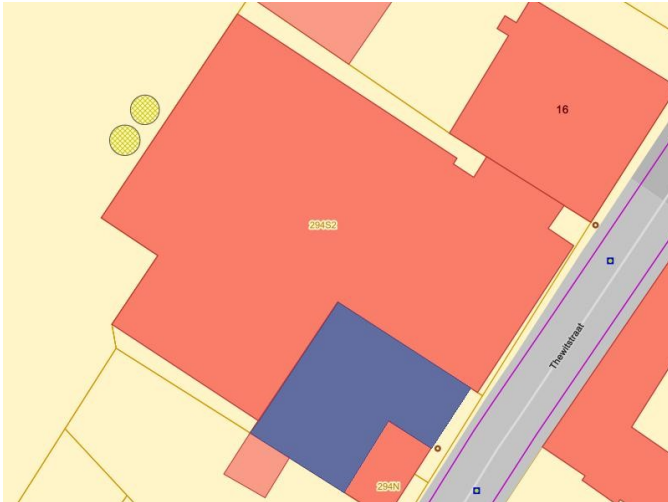
Inhoudsopgave

Leeswijzer	2
Geïnspecteerde zones	6
Zone 1: kleine serre + achterbouwen.....	7
Plan 1.1: plan.....	8
Plan 1.2: plan.....	10
Plan 1.3: verdieping.....	11
Plan 1.4: daken.....	12
Plan 1.5: daken.....	13
Zone 2: woning.....	14
Plan 2.1: gelijkvloers.....	15
Plan 2.2: gelijkvloers.....	16
Plan 2.3: verdieping.....	17
Plan 2.4: verdieping.....	18
Plan 2.5: verdieping.....	19
Plan 2.6: zolder.....	20
Plan 2.7: zolder.....	21
Plan 2.8: kelder.....	22
Plan 2.9: kelder.....	23
Plan 2.10: verdieping.....	24
Zone 3: winkel + grote serre.....	25
Plan 3.1: winkel + grote serre plan.....	26
Asbestmaterialen	28
Fiche 1: cementplaat bovenop golfplaten dak.....	29
Fiche 2: golfplaten dak.....	31
Fiche 3: buis schouw.....	34
Fiche 4: deksteen asbestcement.....	37
Fiche 5: cementplaat in serre.....	40
Fiche 6: buis schouw.....	42
Fiche 7: oude verwarmingsketel.....	45
Fiche 8: afvoerbuis cement.....	48
Fiche 9: bakelieten electriciteitsmeter.....	51
Fiche 10: menuiserie plaat.....	54
Fiche 11: menuiserie plaat.....	57
Fiche 12: bakelieten electriciteitsmeter.....	60
Fiche 13: bakelieten stopcontacten/schakelaars.....	63
Beperkingen	66

Fiche 14: plat dak.....	67
Fiche 15: garage slotvast.....	68
Fiche 16: dak garage.....	69
Adviezen.....	70
Fiche 17: geen onderdak.....	71
Fiche 18: tegelijm wandtegels.....	72
Fiche 19: tegelijm wandtegels.....	73
Fiche 20: zinken dakbedekking WC.....	74
Fiche 21: veilige vinyl.....	75
Geen asbest.....	76
Fiche 22: buisisolatie bocht.....	77
Fiche 23: buisisolatie recht.....	79
Fiche 24: pleister plafond.....	81
Fiche 25: pleister muren buiten-WC.....	83
Fiche 26: crepi.....	85
Fiche 27: pleister muren.....	87
Toelichting.....	89

Geïnspecteerde zones

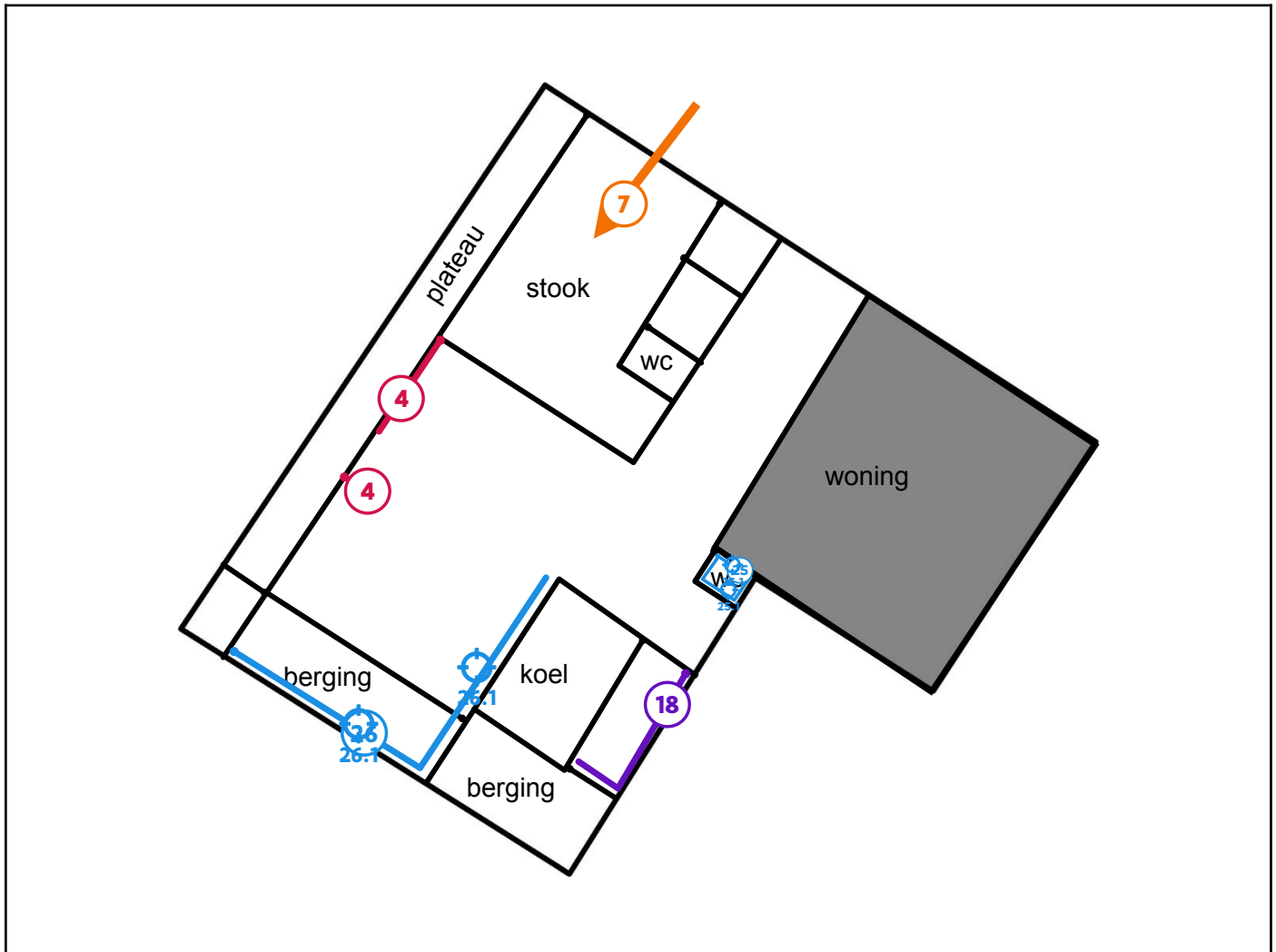
Zone 1: kleine serre + achterbouwen



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 6 Asbestmaterialen**
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 2 Adviezen**
- 2 Geen asbest**

Plan 1.1: plan

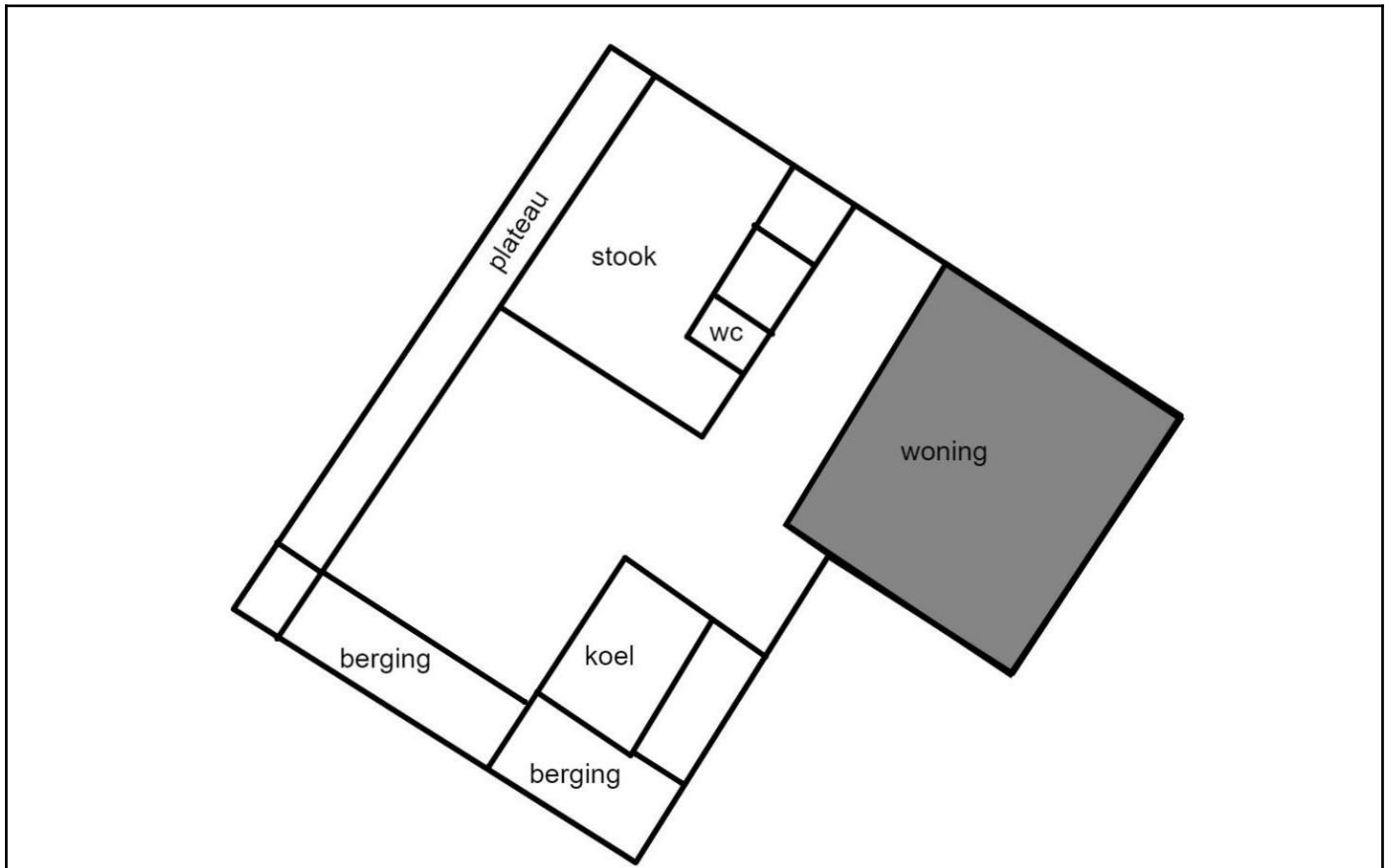


Legende van plan 1.1: plan

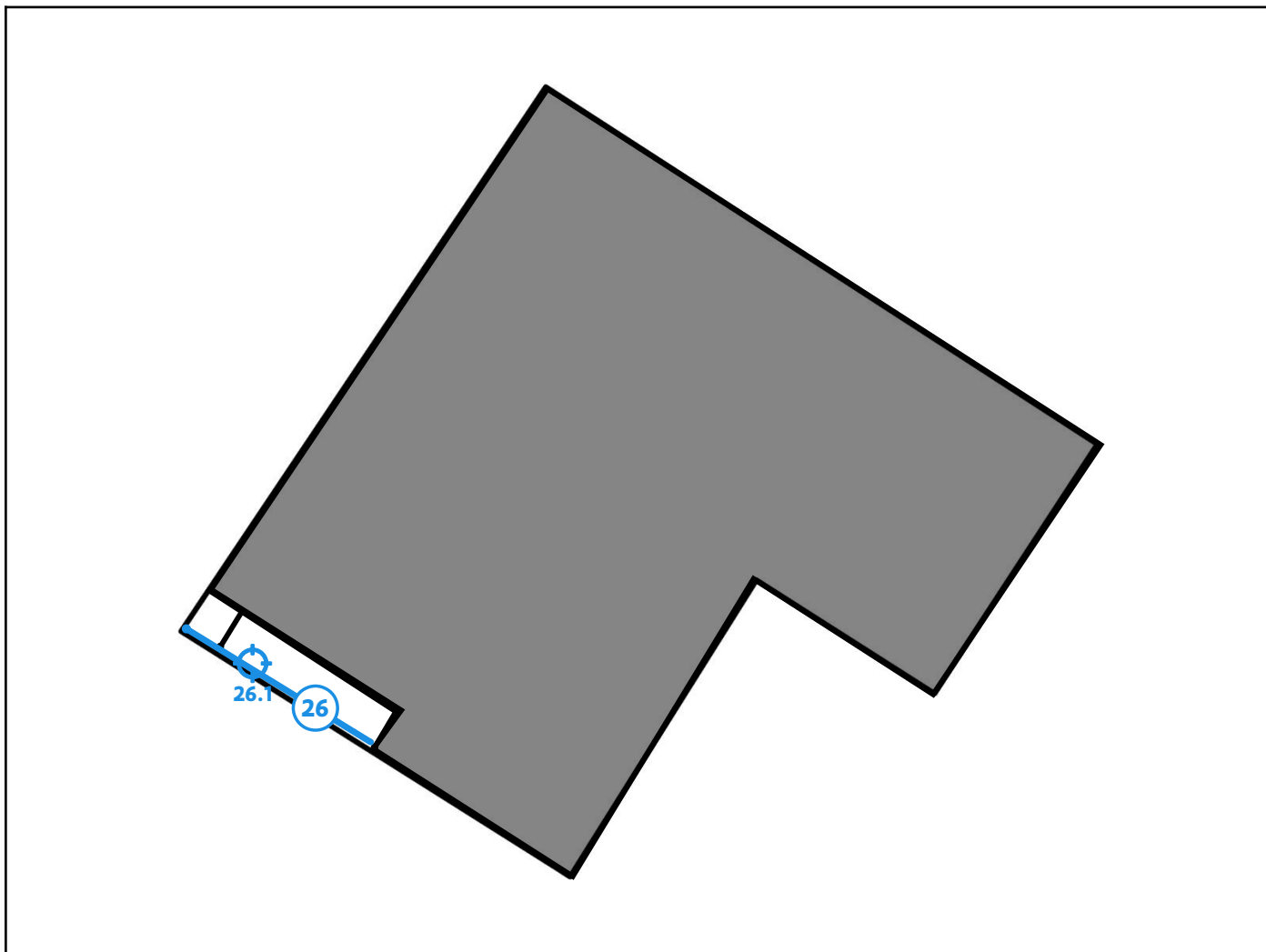
Beschrijving	Type	Actie
4. deksteen asbestcement	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
7. oude verwarmingsketel	Asbestmateriaal	Verwijderen
18. tegellijm wandtegels	Advies	-
25. pleister muren buiten-WC	Geen asbest	-
25.1 Code: 2.4	Mengmonster	-
26. crepi	Geen asbest	-
26.1 Code: 2.2	Mengmonster	-

--	--	--

Plan 1.2: plan



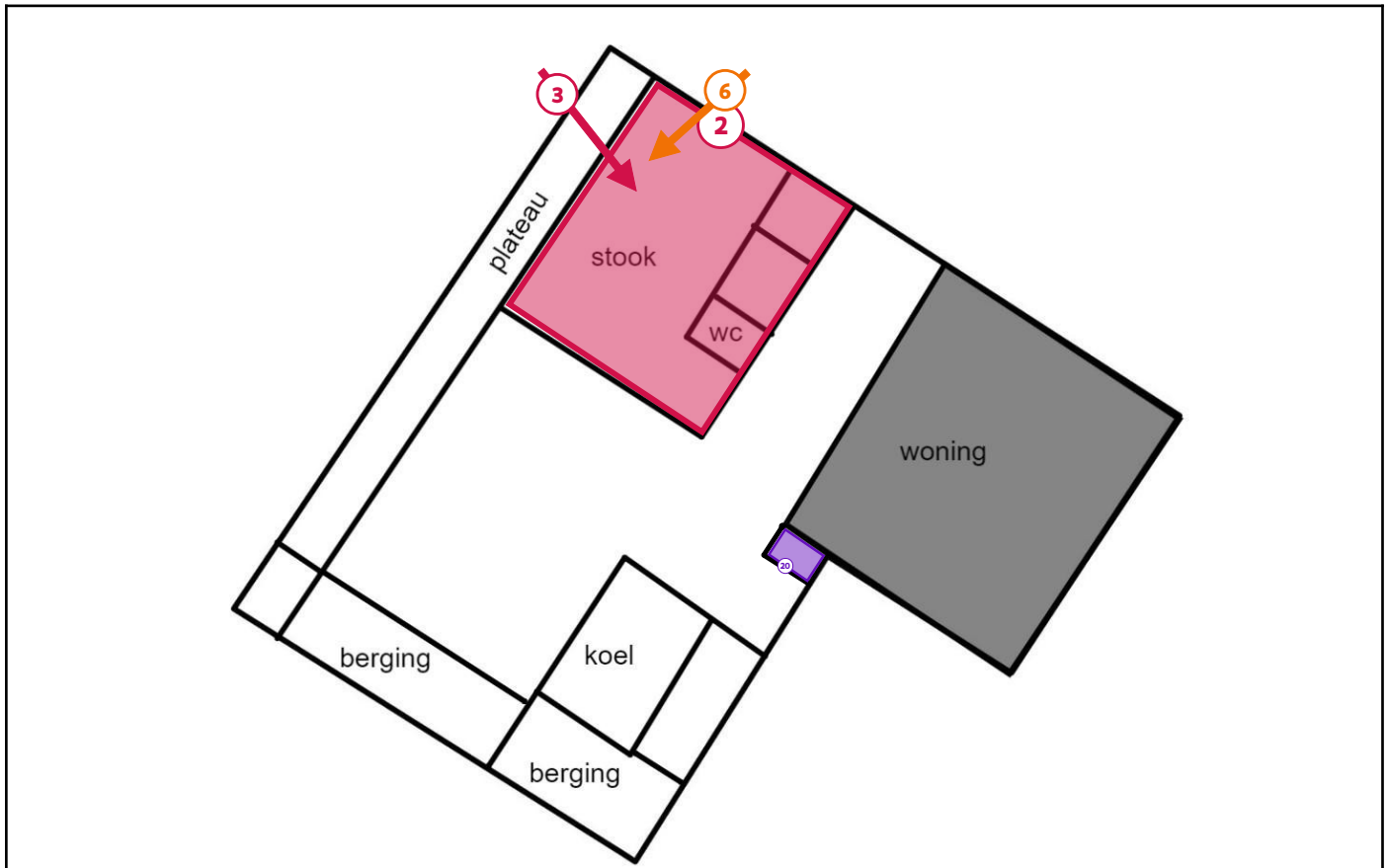
Plan 1.3: verdieping



Legende van plan 1.3: verdieping

Beschrijving	Type	Actie
26. crepi	Geen asbest	-
26.1 Code: 2.2	Mengmonster	-

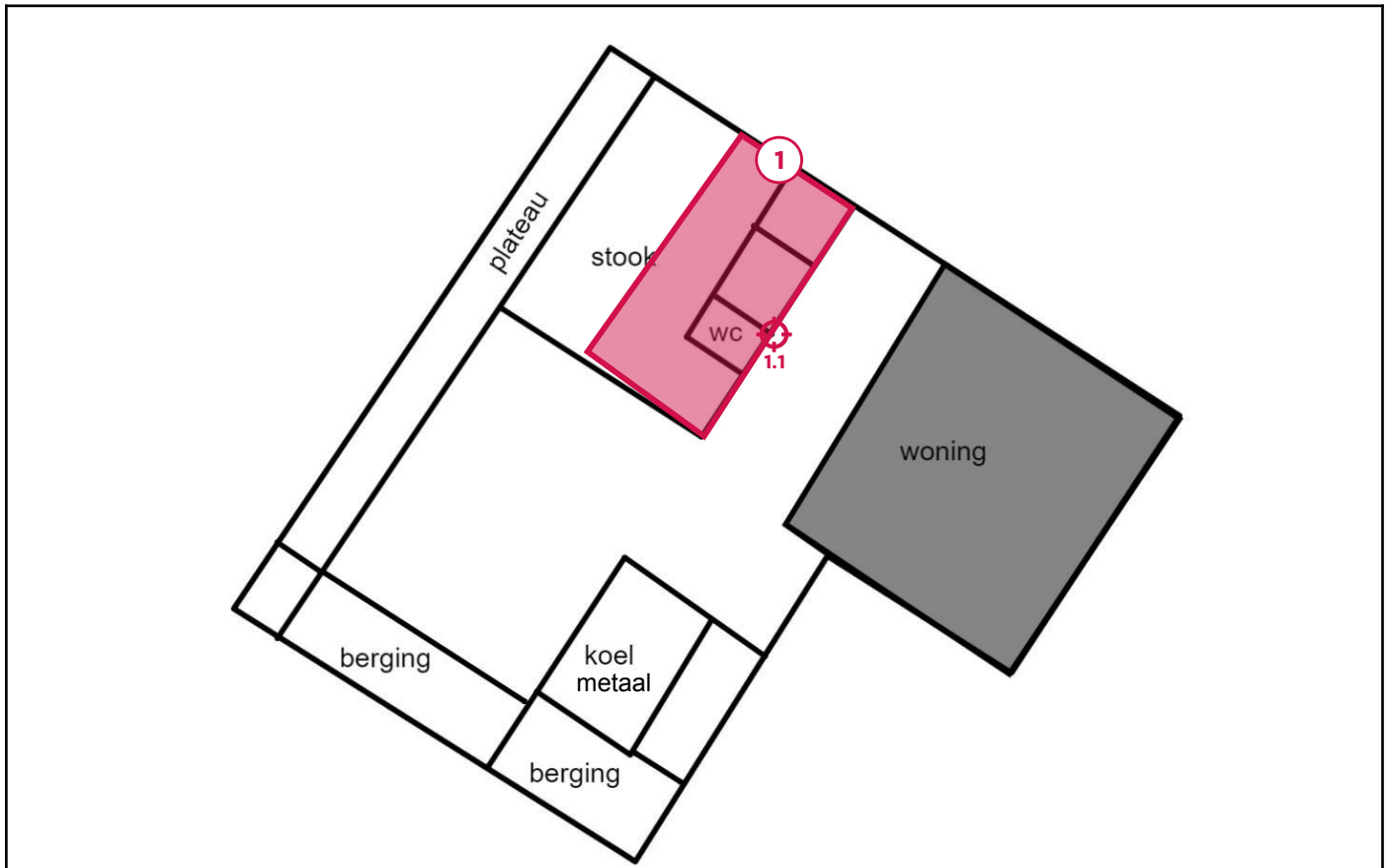
Plan 1.4: daken



Legende van plan 1.4: daken

Beschrijving	Type	Actie
2. golfplaten dak	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
3. buis schouw	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
6. buis schouw	Asbestmateriaal	Verwijderen
20. zinken dakbedekking WC	Advies	-

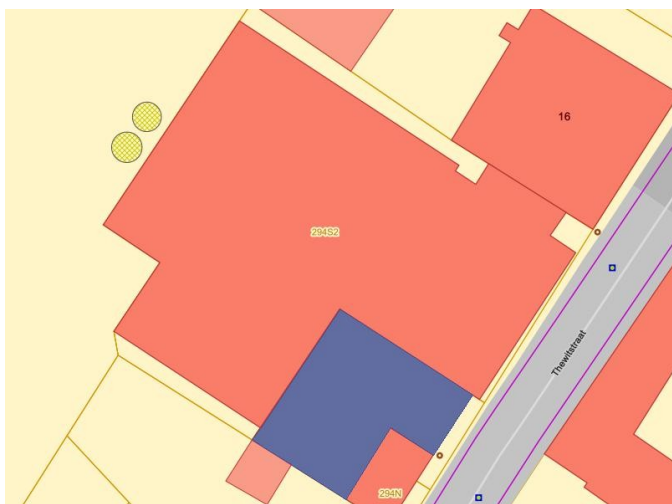
Plan 1.5: daken



Legende van plan 1.5: daken

Beschrijving	Type	Actie
1. cementplaat bovenop golfplaten dak	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
1.1 Code: 2.1	Puntmonster	-

Zone 2: woning



Tijdens de inspectie vastgesteld:

2 Asbestmaterialen

0 Beperkingen

0 Uitsluitingen

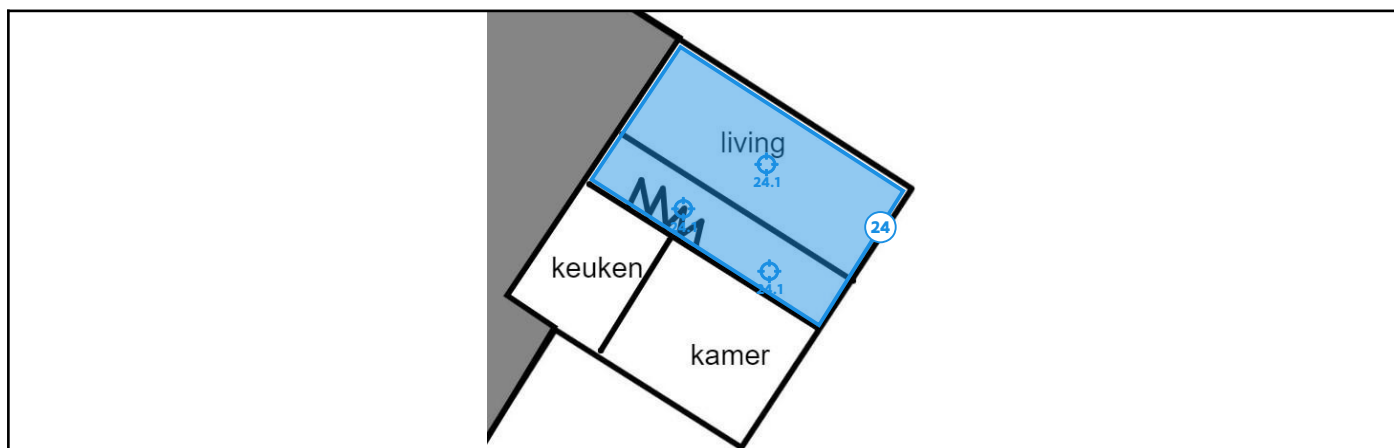
0 Roerende goederen

0 Puin, steenslag, (water)bodem

3 Adviezen

4 Geen asbest

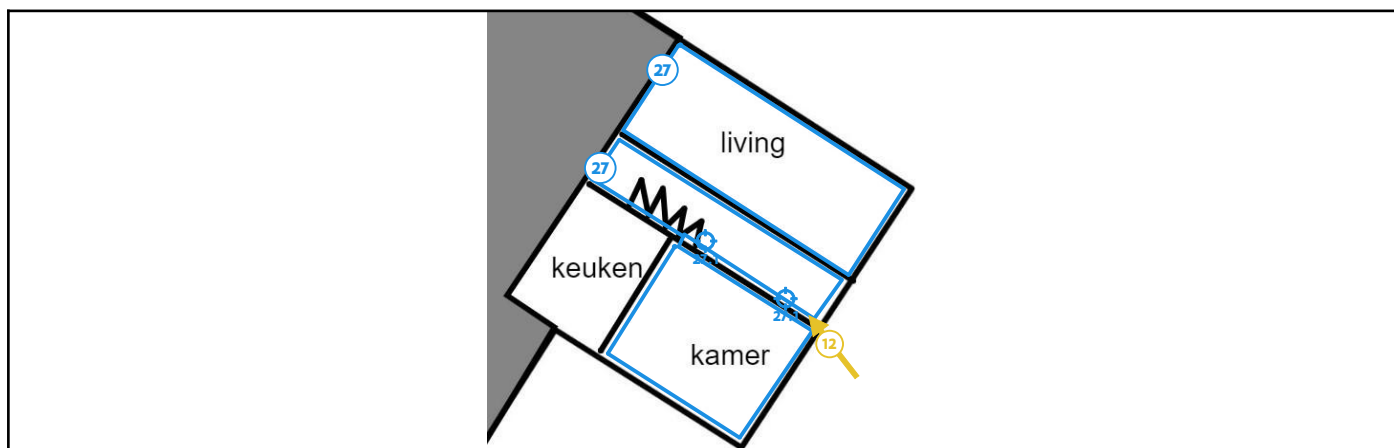
Plan 2.1: gelijkvloers



Legende van plan 2.1: gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
24. pleister plafond	Geen asbest	-
24.1 Code: 1.2	Mengmonster	-

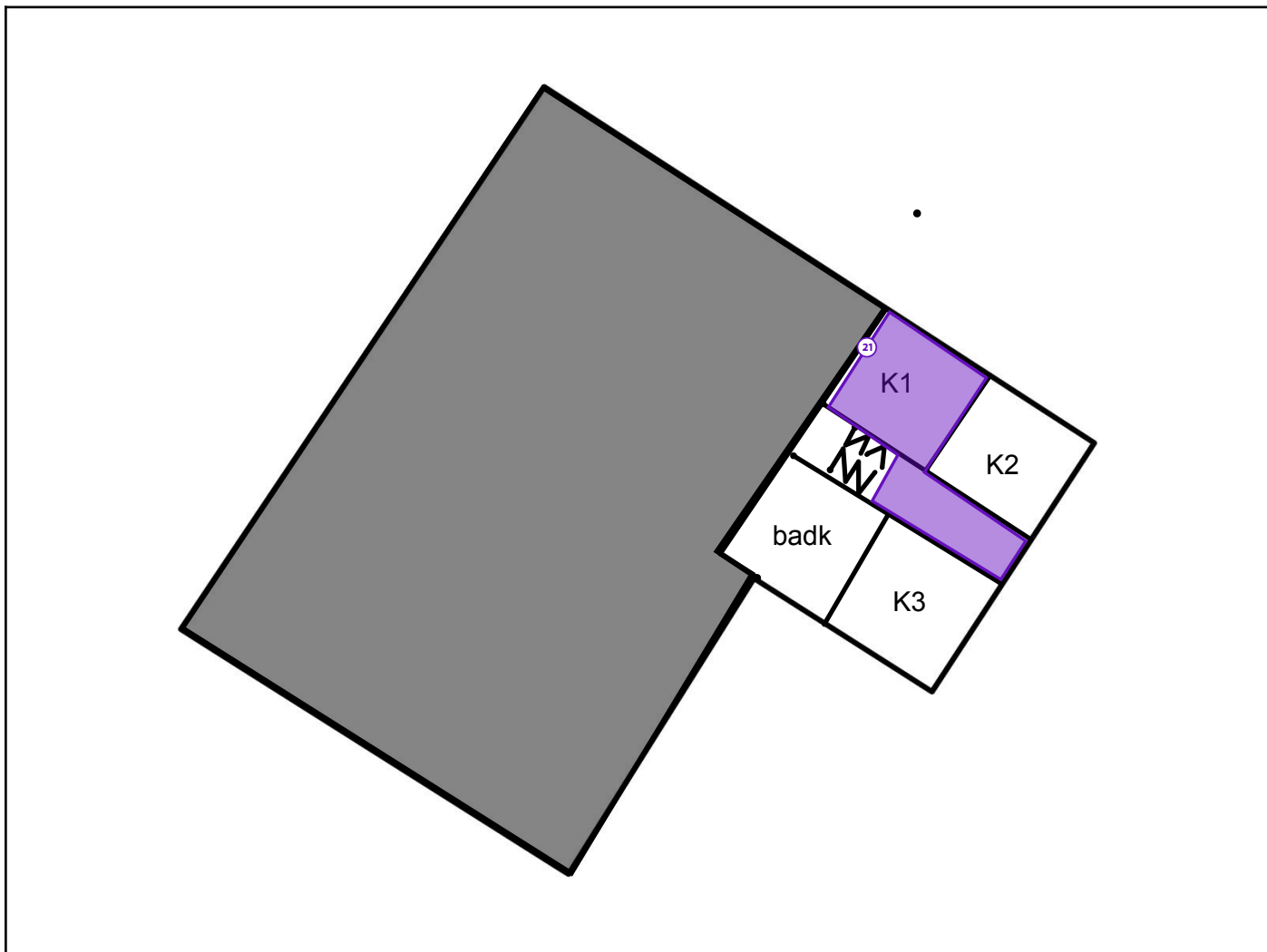
Plan 2.2: gelijkvloers



Legende van plan 2.2: gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
12. bakelieten electriciteitsmeter	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
27. pleister muren	Geen asbest	-
27.1 Code: 1.1	Mengmonster	-

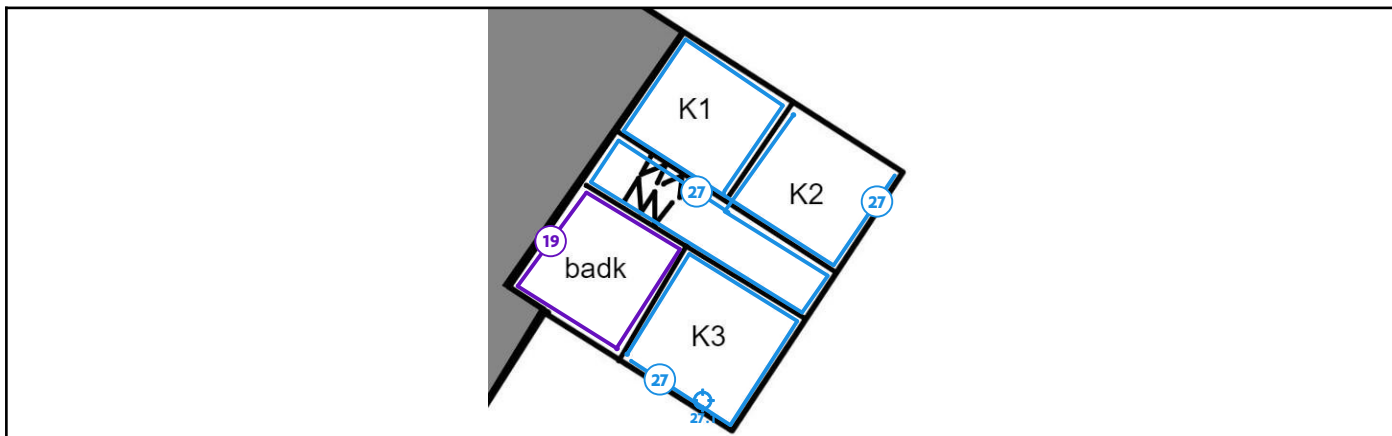
Plan 2.3: verdieping



Legende van plan 2.3: verdieping

Beschrijving	Type	Actie
21. veilige vinyl	Advies	-

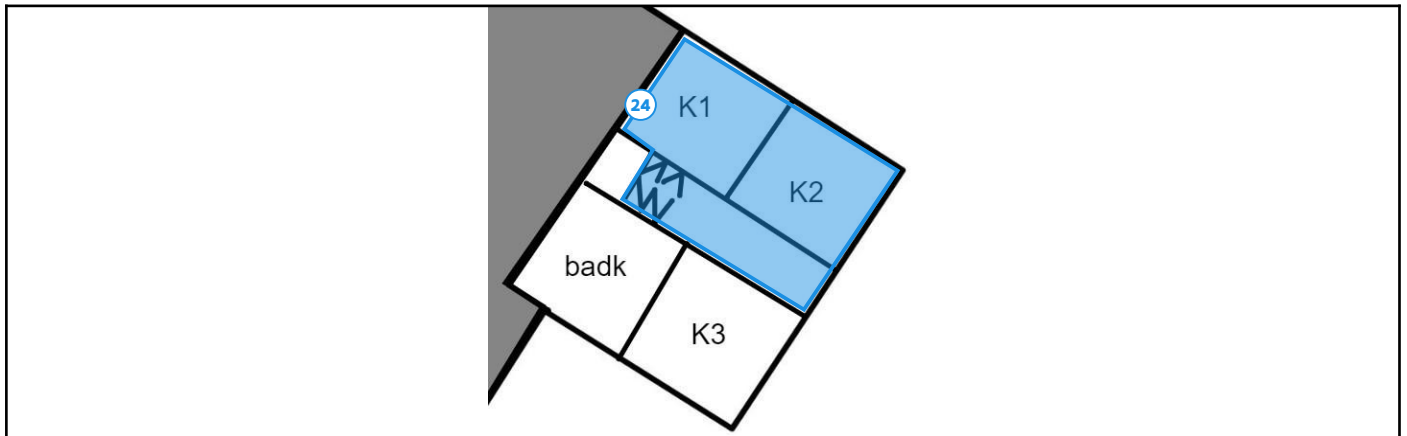
Plan 2.4: verdieping



Legende van plan 2.4: verdieping

Beschrijving	Type	Actie
19. tegellijm wandtegels	Advies	-
27. pleister muren	Geen asbest	-
27.1 Code: 1.1	Mengmonster	-

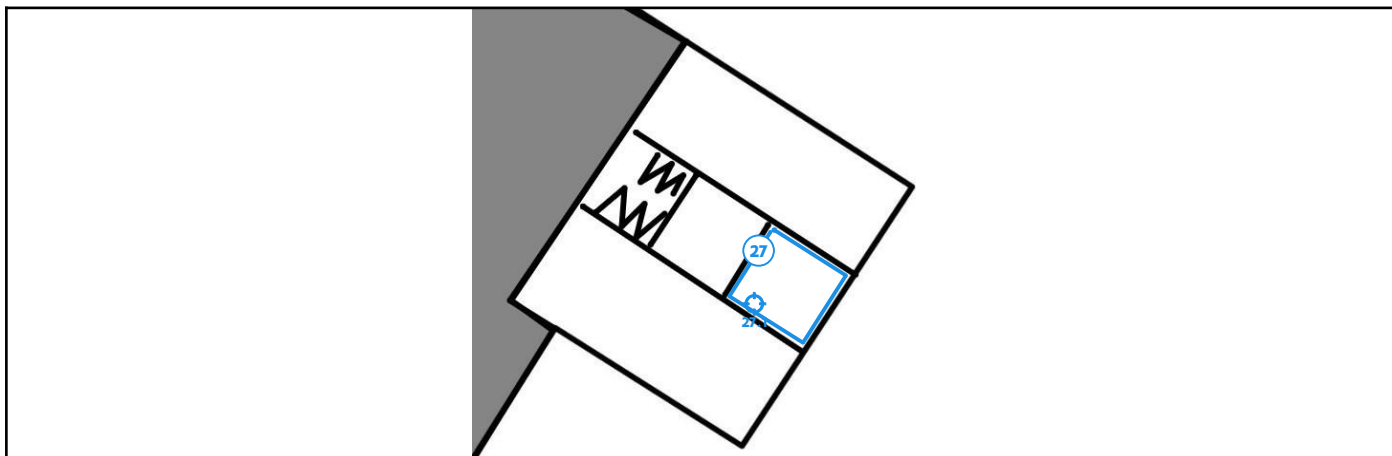
Plan 2.5: verdieping



Legende van plan 2.5: verdieping

Beschrijving	Type	Actie
24. pleister plafond	Geen asbest	-

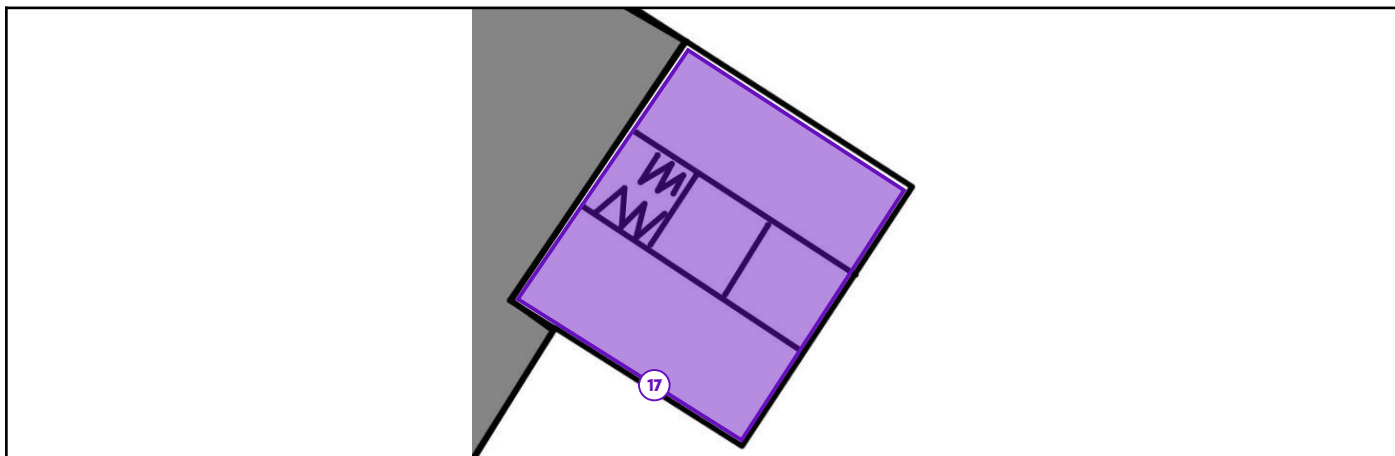
Plan 2.6: zolder



Legende van plan 2.6: zolder

Beschrijving	Type	Actie
27. pleister muren	Geen asbest	-
27.1 Code: 1.1	Mengmonster	-

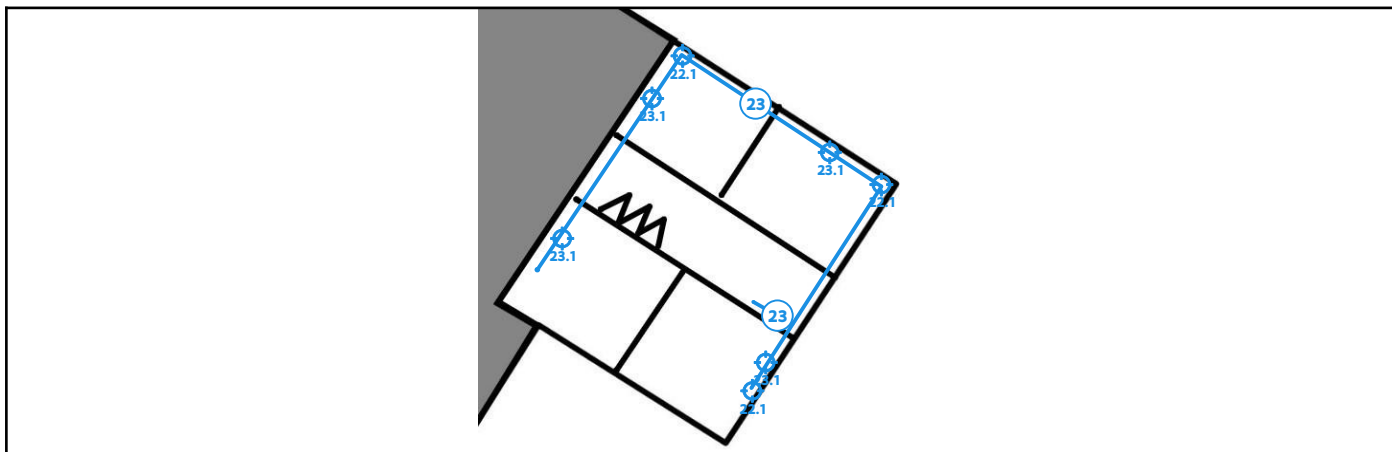
Plan 2.7: zolder



Legende van plan 2.7: zolder

Beschrijving	Type	Actie
17. geen onderdak	Advies	-

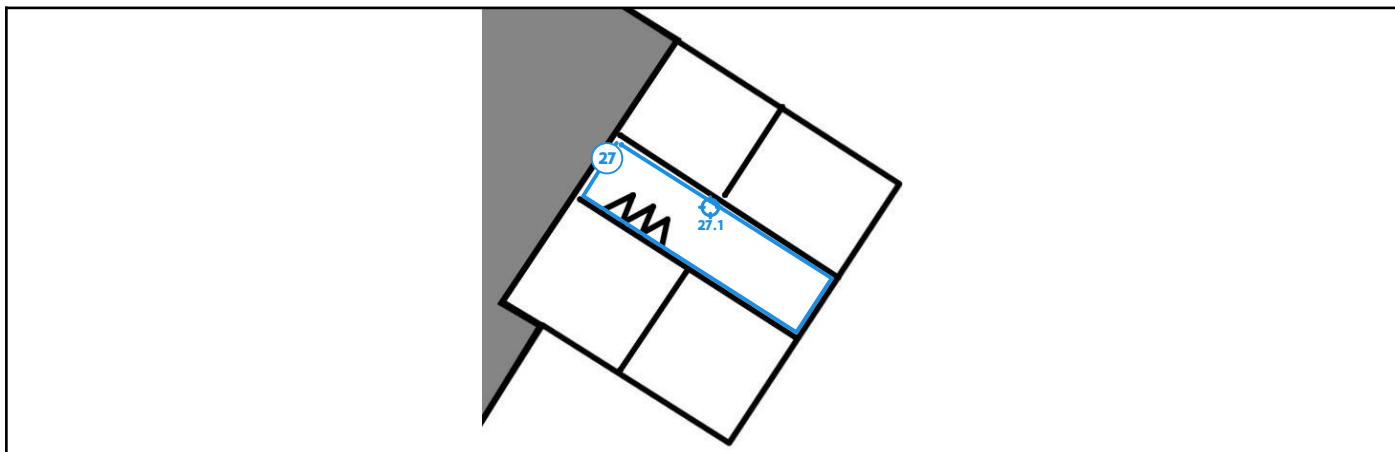
Plan 2.8: kelder



Legende van plan 2.8: kelder

Beschrijving	Type	Actie
22. buisisolatie bocht	Geen asbest	-
22.1 Code: 1.4	Mengmonster	-
23. buisisolatie recht	Geen asbest	-
23.1 Code: 3.1	Mengmonster	-

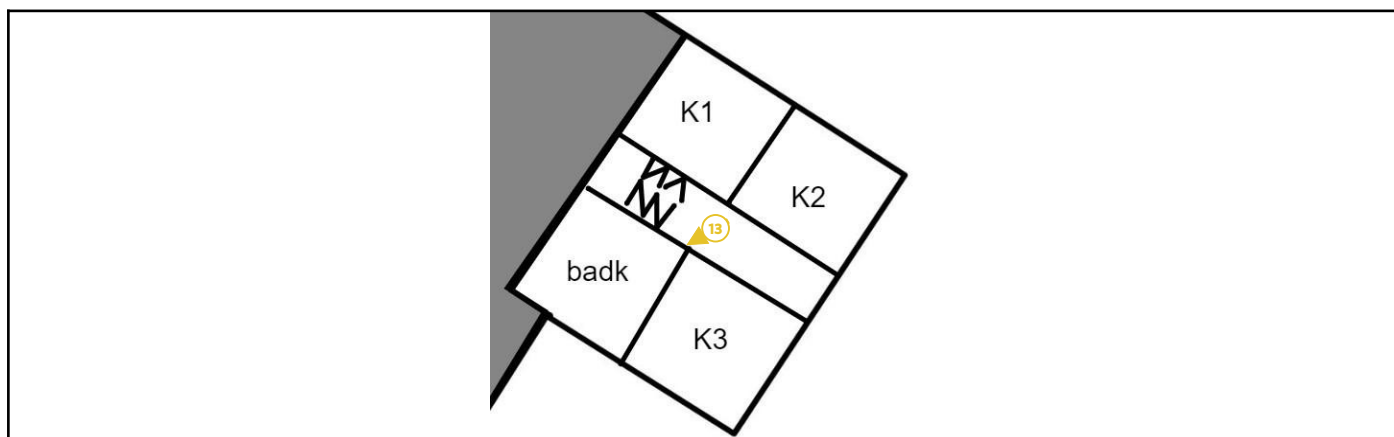
Plan 2.9: kelder



Legende van plan 2.9: kelder

Beschrijving	Type	Actie
27. pleister muren	Geen asbest	-
27.1 Code: 1.1	Mengmonster	-

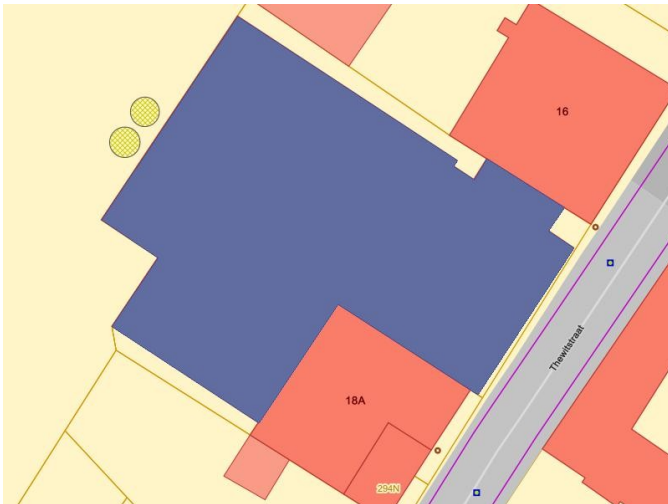
Plan 2.10: verdieping



Legende van plan 2.10: verdieping

Beschrijving	Type	Actie
13. bakelieten stopcontacten/schakelaars	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren

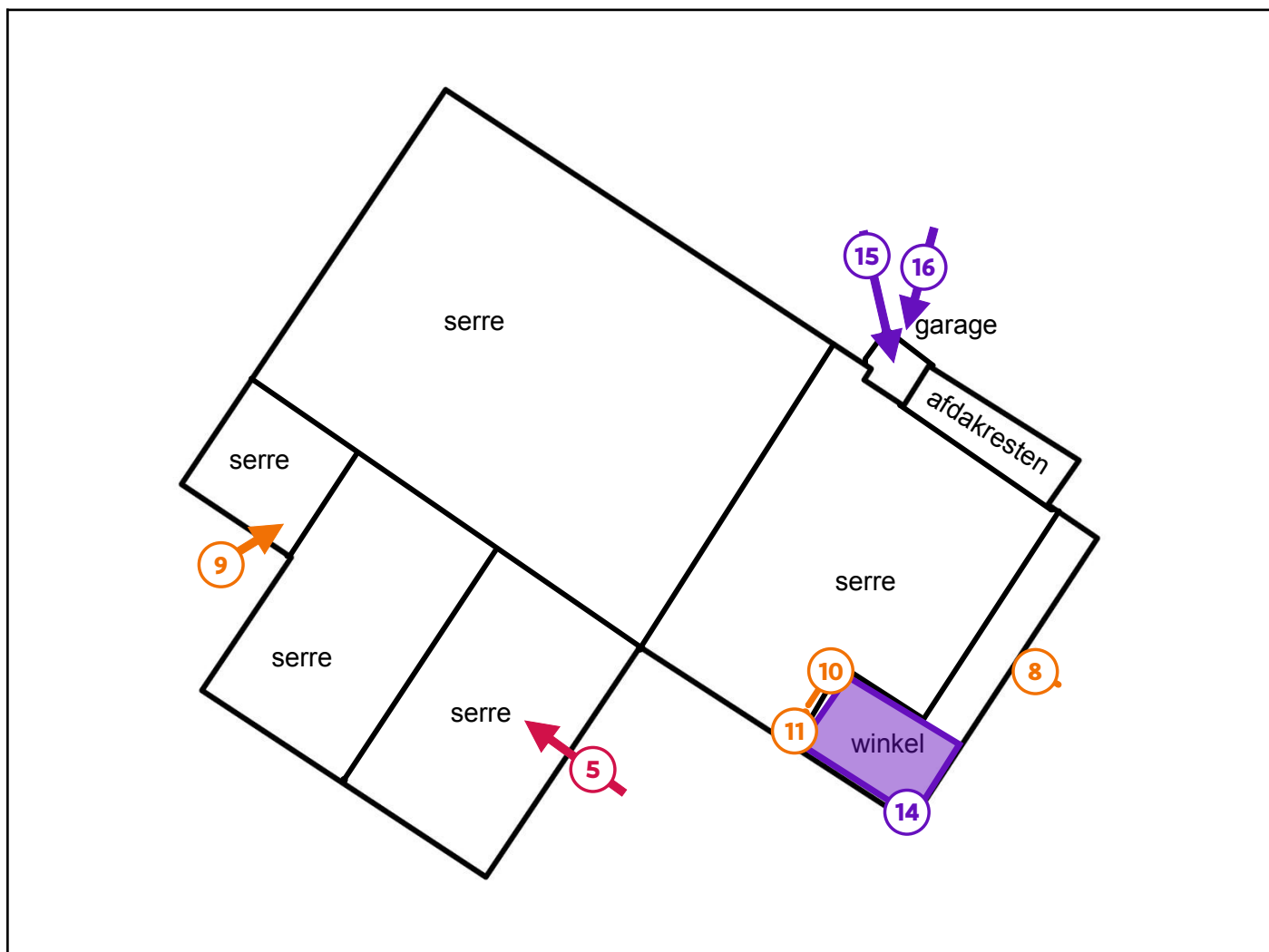
Zone 3: winkel + grote serre



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 5 Asbestmaterialen**
- 3 Beperkingen**
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest

Plan 3.1: winkel + grote serre plan



Legende van plan 3.1: winkel + grote serre plan

Beschrijving	Type	Actie
5. cementplaat in serre	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
8. afvoerbuiscement	Asbestmateriaal	Verwijderen
9. bakelieten electriciteitsmeter	Asbestmateriaal	Verwijderen
10. menuiserieplaat	Asbestmateriaal	Verwijderen
11. menuiserieplaat	Asbestmateriaal	Maatregelen nemen
14. plat dak	Beperking	-
15. garage slotvast	Beperking	-

16. dak garage	Beperking	-

Asbestmaterialen



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Scherm in afwachting van verwijdering het asbestafval af van luchtstromingen en verstoring: bijvoorbeeld door het te verpakken, te fixeren, af te dekken, signalisatie - afbakening aan te brengen,
- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen vermijd breuk

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serrre + achterbouwen

- Plan 1.5: daken

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
1.1	Puntmonster	2.1	Chrysotiel

Technische gegevens

Beschrijving	cementplaat bovenop golfplaten dak
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Dak- en gevelbekleding - Plaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">30,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	30,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling met monstername
Opmerking	meerdere platen bovenop golfplaten dak



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
In zijn geheel verwijderen, vermijd breuk. Verwijder en voer af op een veilige manier. Zie Ovam website.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serrre + achterbouwen

- Plan 1.4: daken

Detailinformatie

Risicobeoordeling

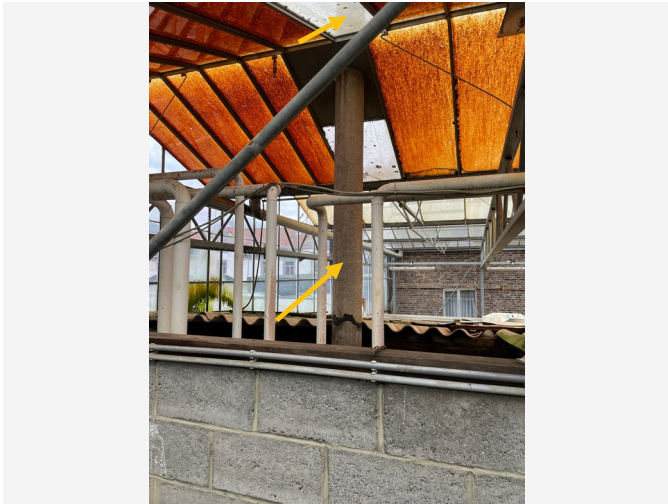
Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	golfplaten dak
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 64,00 m² - 1 stuk
Totale oppervlakte	64,00 m ²
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geschroefd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monsternamen
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
In zijn geheel verwijderen, vermijd breuk. Verwijder en voer af op een veilige manier. Zie Ovam website.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serrre + achterbouwen

- Plan 1.4: daken

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	buis schouw
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	Rookgaskanaal
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (lengte - omtrek - dikte - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 4,00 m - 75,00 cm - 1,00 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,03 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geklemd• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monsternamen
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
In zijn geheel verwijderen, vermijd breuk. Verwijder en voer af op een veilige manier. Zie Ovam website.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serre + achterbouwen

- Plan 1.1: plan

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	deksteen asbestcement
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Wand vrijstaand (scheidingsmuur, ...)
Asbestmateriaal	Deksteen, muurkap - Hol
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 2,00 m² - 4,00 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,08 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monsternamen
Destructieve handeling voor identificatie	Nee

Fiche 5: cementplaat in serre

Asbestmateriaal - afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Scherm in afwachting van verwijdering het asbestafval af van luchtstromingen en verstoring: bijvoorbeeld door het te verpakken, te fixeren, af te dekken, signalisatie - afbakening aan te brengen,
- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
vermijd breuk bij verwijdering

Terug te vinden op volgend plan

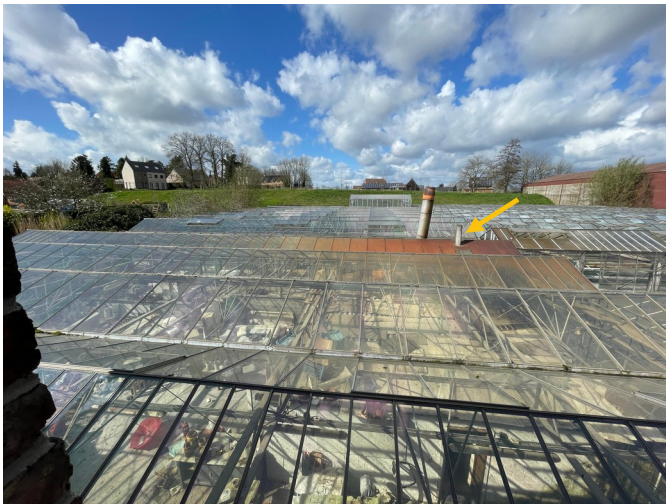
Zone 3: winkel + grote serre

- Plan 3.1: winkel + grote serre plan

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	cementplaat in serre
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Dak- en gevelbekleding - Plaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">50,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	50,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Opmerking	platen vergelijkbaar met platen bovenop golfplaten dak (positieve staalname)



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
In zijn geheel verwijderen, vermijd breuk. Verwijder en voer af op een veilige manier. Zie Ovam website.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serrre + achterbouwen

- Plan 1.4: daken

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

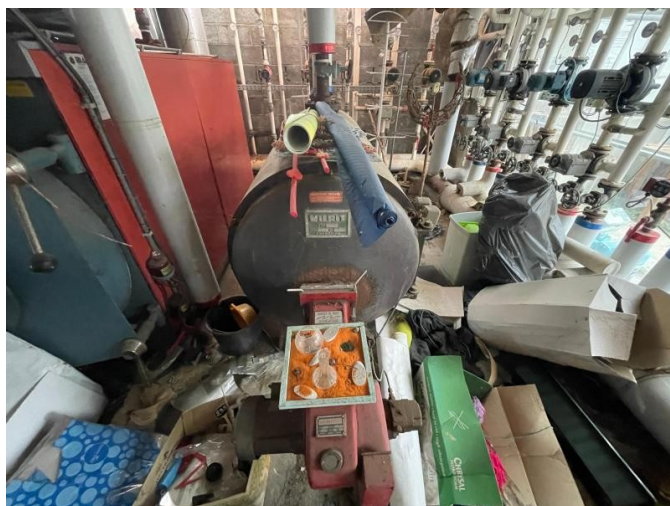
Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	buis schouw
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Rookgaskanaal
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (lengte - omtrek - dikte - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 2,00 m - 60,00 cm - 1,00 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,012 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Nee <ul style="list-style-type: none">• Het asbestmateriaal is bedekt (uitgezonderd laag verf, coating, behang, kunststof, textiel) en het wegnemen van het bedekkende materiaal kan niet zonder het bedekkende materiaal te beschadigen.
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geklemd• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monsternamen
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen voer de ketel in zijn geheel af
- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar vraagt een loodgieter met opleidingsattest eenvoudige handeling om deze ketel te ontdoen van de asbesthoudende pakkingen en andere onderdelen.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: kleine serre + achterbouwen

- Plan 1.1: plan

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 2: niet-hechtgebonden met matrix
Asbestsoort (vezeltype)	Amfibool aanwezig, uitgezonderd crocidoliet
Asbestconcentratie	Hoog ($\geq 50\%$)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Licht beschadigd, licht verweerd. Intact materiaal type Pical – asbestboard of categorie III 'gebondenheid'

Technische gegevens

Beschrijving	oude verwarmingsketel
Omgeving	Binnen
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	Pakking, dichting
Bindmiddel van asbestmateriaal	Karton - papier - viltachtig
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 0,50 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	0,50 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geklemd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	oude CV-ketel, mogelijk asbesthoudende materialen zoals pakkingen ketel, pakkingen tussen flenzen,...



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen in zijn geheel verwijderen, vermijd breuk

Terug te vinden op volgend plan

Zone 3: winkel + grote serre

- Plan 3.1: winkel + grote serre plan