

Datum afrekening: 13/03/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2022 tot 31/12/2022 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = IV3				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	233,71	5115/100000	11,95	0,00
610112 Onderhoudscontract lift 222	711,44	5115/40915	88,94	5,47
610132 NOODTELEFOON LIFTEN (lift 222)	61,59	5115/40915	7,70	0,44
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	2.790,16	5115/100000	142,72	10,69
610511 Schoonmaak gebouw - inkom 222	1.040,00	5115/50036	106,34	0,00
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	1.331,00	5115/100000	68,08	11,82
610661 DIVERSE WERKEN 222	195,94	5115/50036	20,03	1,13
611100 RENOVATIE	-8.868,60	5115/100000	-453,63	36,05
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1.482,89	5115/100000	75,81	12,57
613000 ERELONEN SYNDICI	4.374,00	1/20	218,70	0,00
613002 DOBBY Applicatie	246,84	5115/200000	6,33	1,10
614000 BRANDVERZEKERING	4.101,19	5115/100000	209,77	0,00
614200 ARBEIDSONGEVALLENVERZEKERING	192,49	5115/100000	9,85	0,00
616010 POSTZEGELS	75,16	5115/100000	3,84	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	8,00	5115/200000	0,18	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	16,00	5115/200000	0,40	0,00
660100 PRIVATIEVE KOSTEN EIGENAAR	8.176,89	0/0	2.104,25	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	16.168,70		2.621,26	79,27

Uw overzicht van het boekjaar 01/01/2022 tot 31/12/2022

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	2.621,26
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	193,99
Totaal:	2.815,25

Detail van uw betalingen:

13/05/2022	BA1/060	+++000/0304/87197+++	593,99
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/10/2022	BA1/131	+++000/0352/01397+++	100,00
24/11/2022	BA1/147	+++000/0359/90939+++	100,00
Totaal van uw betalingen:			1.293,99
Uw saldo:			1.521,26

Totaal te betalen reservekapitaal	
Te betalen reservekapitaal	
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
Totaal:	0,00
Uw saldo: 0,00	

TE BETALEN:**€ 1.521,26**

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen

+++000/0396/86740+++

Gelieve te betalen op bankrekeningnummer

BE67 1096 6654 0387 binnen de 30 dagen.

Detail privatieve kosten

DOC.NR.	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
AF1/26	04/05/2022	Online post 04.05.2022	1,83	0,00
AF1/40	06/09/2022	Online post 06.09.2022	8,81	0,00
AF1/61	20/10/2022	Online post 20.10.2022	8,81	0,00
DIV/3	06/09/2022	Rappel 06.09.2022	25,00	0,00
DIV/4	20/10/2022	Rappel 20.10.2022	25,00	0,00
DIV/7	31/12/2022	Verdeling volgens privaatief verbruik	2.034,80	0,00

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2021):	2.632,57
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	453,07
Stand kapitaal op 31/12/2022:	2.179,50