

## Inhoudstafel

### Kaarten

Mobiscore .....	4
Register van Herstelvorderingen .....	4
Kadastraal plan (CadGis) .....	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	8
Gewestplan .....	10
PFAS .....	12
OVAM Bodemonderzoeken en sanering .....	15
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	17
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen .....	19
Woningen met een conformiteitsattest .....	20
Boskartering 1990.....	21
Bosreferentiaal 2000.....	23
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 .....	25
Groenkaart Vlaanderen 2021 .....	27
Natuurbeheerplannen .....	29
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023 .....	31
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023 .....	33
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023 .....	35
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	37
Risicozones voor overstromingen.....	38
Recent overstroomde gebieden .....	40
Van nature overstroombare gebieden .....	41
Gebieden van het VEN en het IVON .....	43
Signaalgebieden.....	45
Grenzen van polders .....	46



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Grenzen van wateringen.....	47
Grondwaterwingebieden en beschermingszones .....	48
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend .....	49
Traditioneel Landschap.....	51
Habitatrichtlijngebieden .....	54
Vogelrichtlijngebieden .....	55
Jachtgebieden .....	56
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed .....	57
Beschermde stads- en dorpsgezichten .....	59
Beschermde archeologische sites .....	60
Beschermde cultuurhistorische landschappen.....	61
Beschermde monumenten .....	62
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed .....	63
Vastgestelde archeologische zones .....	64
Unesco werelderfgoed - buffers .....	65
UNESCO werelderfgoed kernzones.....	66
Vastgesteld bouwkundig erfgoed .....	67
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen .....	68
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen .....	69
Vastgestelde landschapsatlasrelicten .....	70
Vastgesteld landschappelijk erfgoed .....	71
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen.....	72
Overgangszones bij beschermd erfgoed.....	73
Beheersplannen .....	74
Gebieden geen archeologie - gewestelijk.....	75
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk.....	76
Wetenschappelijke archeologische zones .....	77
Bekrachtigde archeologienota's en nota's .....	78



## NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Eindverslagen archeologie .....	79
Erfgoedlandschappen .....	80
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen .....	81
Vastgoedprijzen .....	83

### **Legend:**

**Resultaat in map**

**Resultaat in het perceel**

## Mobiscore



## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



NOTARISKANTOOR

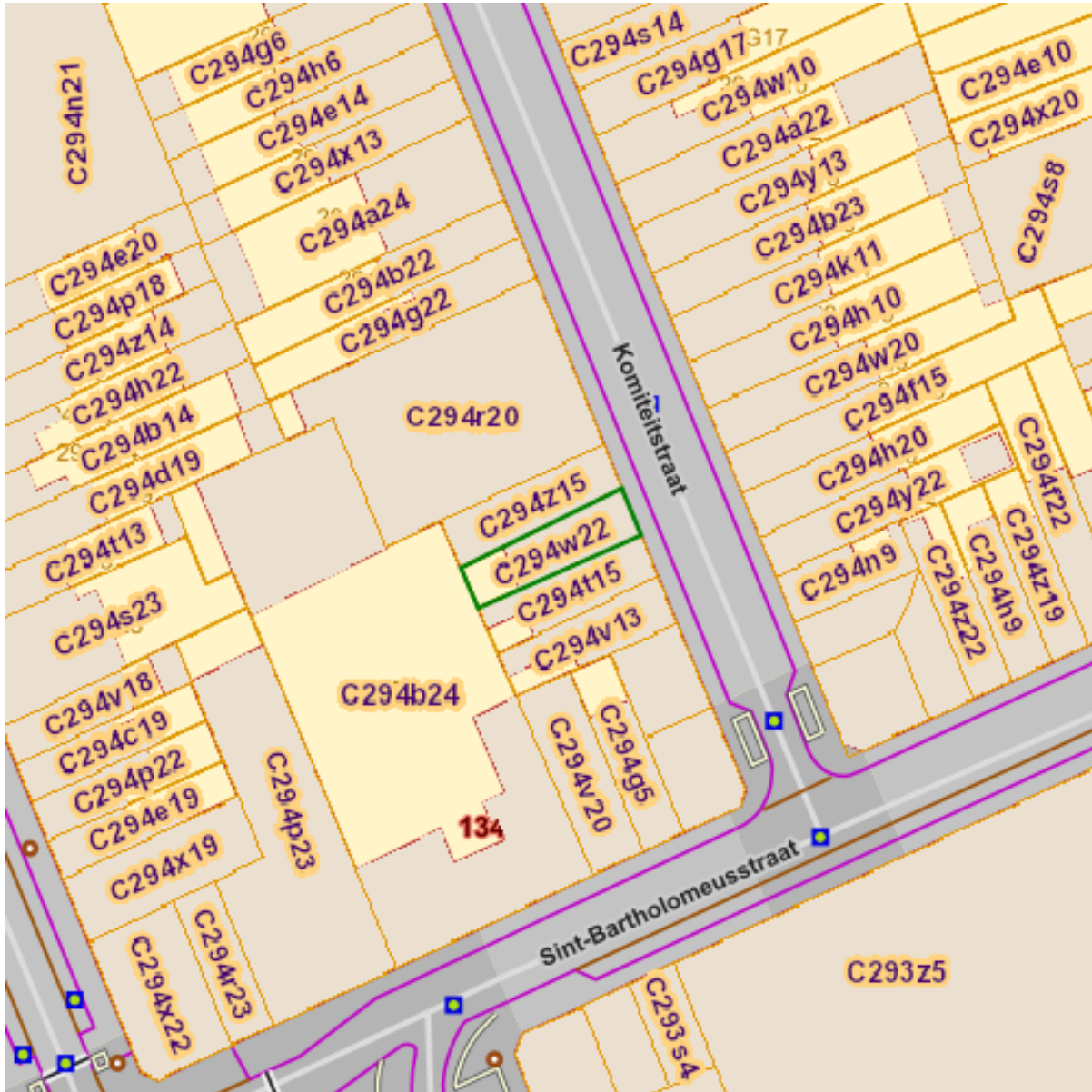
Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels

Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen









### Kadastraal plan (CadGis)



- BUILDING
- STRUCTU
- UNDEFINE
- Easements



NOTARISKANTOOR

-  Closed
-  Covered-opened not on built
-  Covered-opened on built
-  Underground
-  Closed on built
-  Building with undifferentiated geometry
-  Temporary
-  Private

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Naam	Waarde
<b>TYPE</b>	BUILDING (bv. hoofdgebouw, bijgebouw)
<b>Aanmaakdatum object (bron: gewest)</b>	13/11/2012
<b>Aanmaakdatum versie van object (bron: gewest)</b>	04/03/2013
<b>Naam</b>	
<b>Status gebouw</b>	Realised
<b>Versie nummer</b>	2
<b>Oppervlakte</b>	100.04 m <sup>2</sup>
<b>Kadastraal planperceel</b>	11422C0294/00Z015
<b>Type</b>	privaat domein
<b>Kadastrale sectiecode</b>	11422C
<b>Status</b>	ondergronds
<b>Oppervlakte Patris (m<sup>2</sup>)</b>	97
<b>Type oppervlakte</b>	Grafisch
<b>Fiscale toestand</b>	5
<b>Laatste aanpassing</b>	01/11/2019 19:46:27
Naam	Waarde
<b>Kadastraal planperceel</b>	11422C0294/00W022
<b>Oppervlakte Patris (m<sup>2</sup>)</b>	95
<b>Laatste aanpassing</b>	01/11/2019 19:45:12



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Aanmaakdatum versie van object (bron: gewest)	13/11/2012
Versie nummer	1
Oppervlakte	71.84 m <sup>2</sup>

#### Bronnen

Bekijken op [eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be) [Klik hier](#)

Webservices - FOD Financiën [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



omwrgb22vl

RGB

- Red: Band\_1
- Green: Band\_2
- Blue: Band\_3

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)





NOTARISKANTOOR

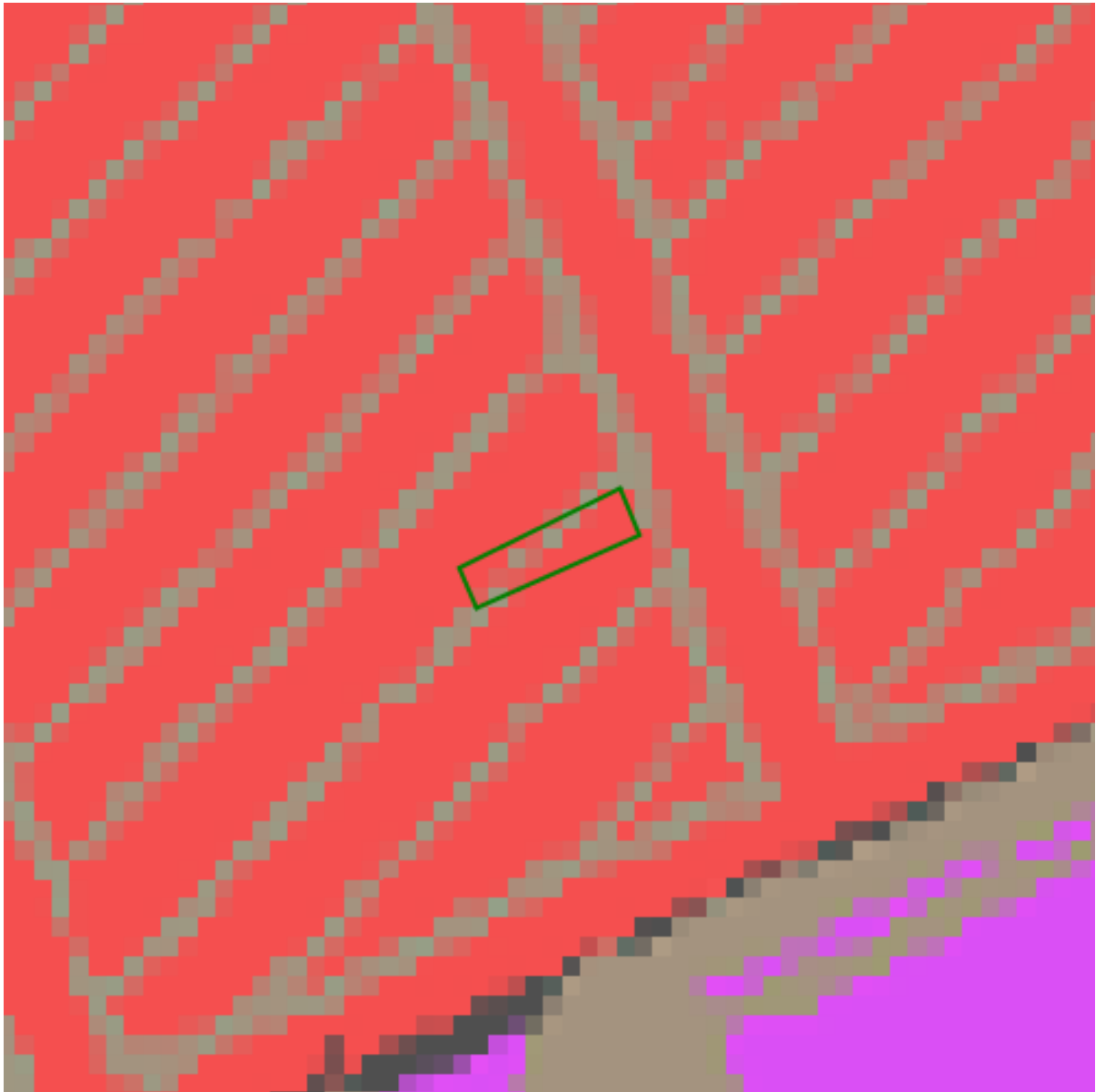
Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



NOTARISKANTOOR

## Gewestplan

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



lu:lu\_gwp\_rv\_raster



DSI - Gewestplan, vector - Contouren



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Antwerpen



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

<b>Fase</b>	BG
<b>Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder</b>	GWP_02000_222_00014_00001
<b>Omschrijving van de ondergrond waarop het object werd ingetekend.</b>	
<b>Bestands link</b>	<a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/928c63ce-abd1-42b3-85d0-49e729a4a5cd">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/928c63ce-abd1-42b3-85d0-49e729a4a5cd</a>
<b>De datum horende bij de betreffende fase.</b>	1979-10-03
<b>De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.</b>	1979-10-25
<b>Herinterpretatie</b>	Nee
<b>Naam</b>	<b>Waarde</b>
<b>Naam</b>	woongebieden
<b>Link</b>	<a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1</a>

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)



opgeheven



preventief ingesteld



locatiespecifiek vastgesteld



overruled

Profielen (PFAS)



NOTARISKANTOOR

- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

Naam	Waarde
<b>PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM</b>	
<b>Gemeente</b>	Zwijndrecht
<b>Straat</b>	Canadastraat 11
<b>Omschrijving van de ingestelde begrenzing</b>	van 5 tot 10 km
<b>No regret-maatregelen</b>	<a href="https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/zwijndrecht/no-regret-maatregelen-zwijndrecht#no-regret-maatregelen-in-een-straal-van-5-tot-10-km-rond-3m">https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/zwijndrecht/no-regret-maatregelen-zwijndrecht#no-regret-maatregelen-in-een-straal-van-5-tot-10-km-rond-3m</a>
<b>Datum beslissing</b>	2021-06-14
<b>Datum publicatie</b>	2021-06-28
<b>Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt</b>	2021-06-28
<b>Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen</b>	op voeding
<b>Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen</b>	
<b>Beslissing</b>	maatregelen treffen
<b>Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen</b>	locatiespecifiek vastgesteld
Naam	Waarde



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)








NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



### Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

### Bronnen



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) [Klik hier](#)









NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## OVAM-Schadegevallen en meldingen



### Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

### Bronnen



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

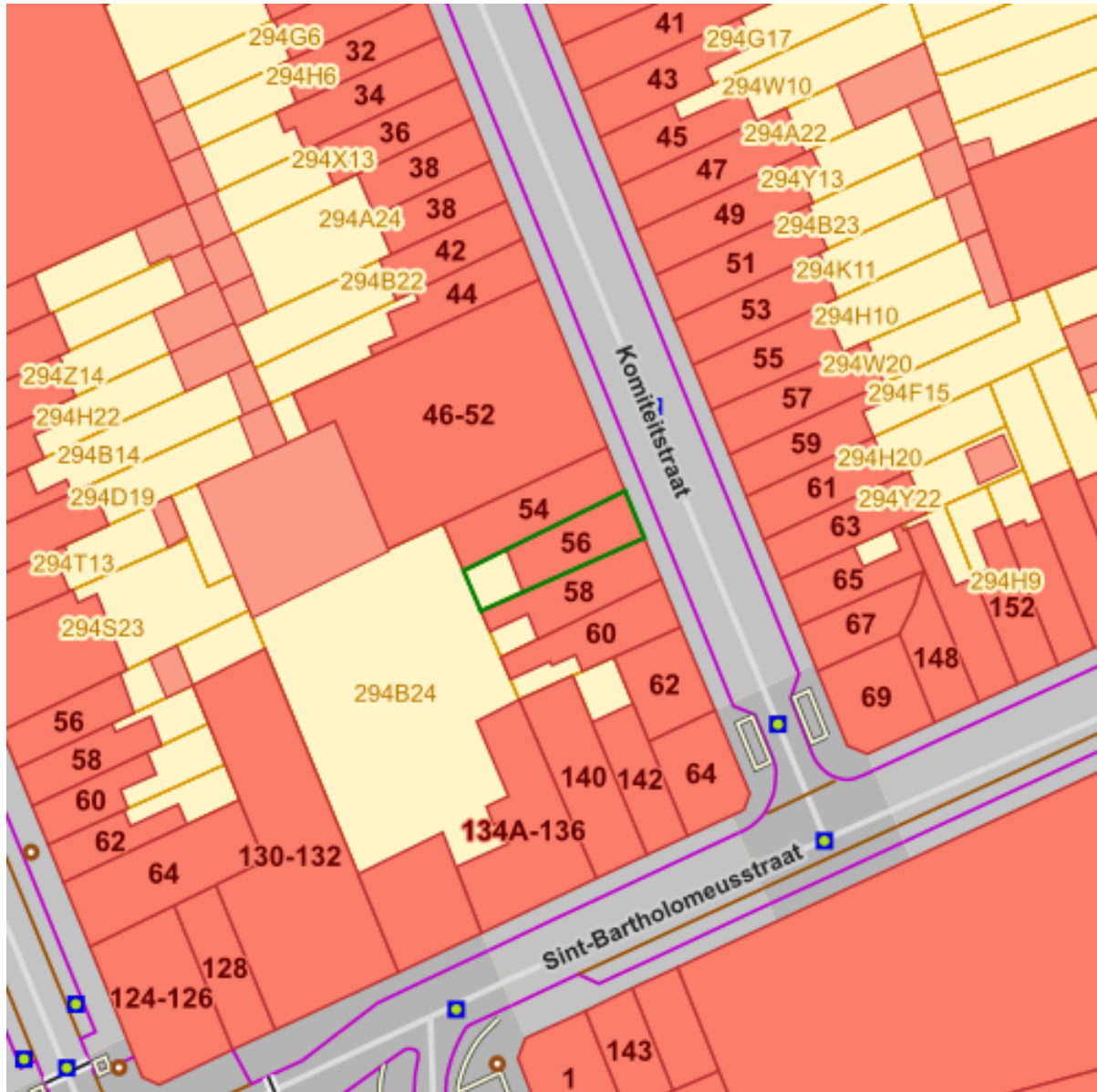
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

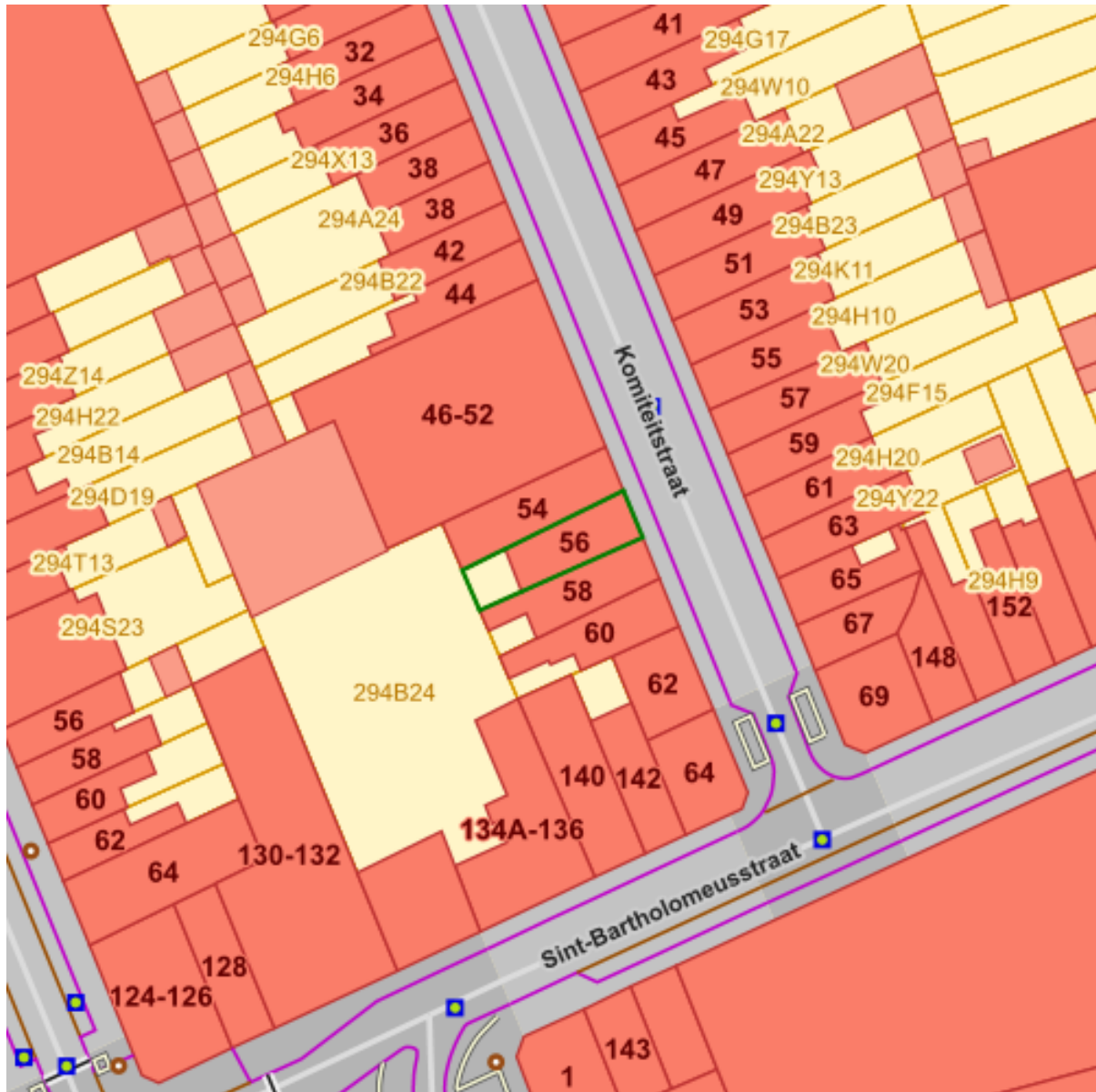
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Woningen met een conformiteitsattest



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR









## Boskartering 1990

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



## Boskartering 1990

### Categorie

-  Loofhout
-  Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
-  Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
-  Naaldhout
-  Heide
-  Te herbebossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

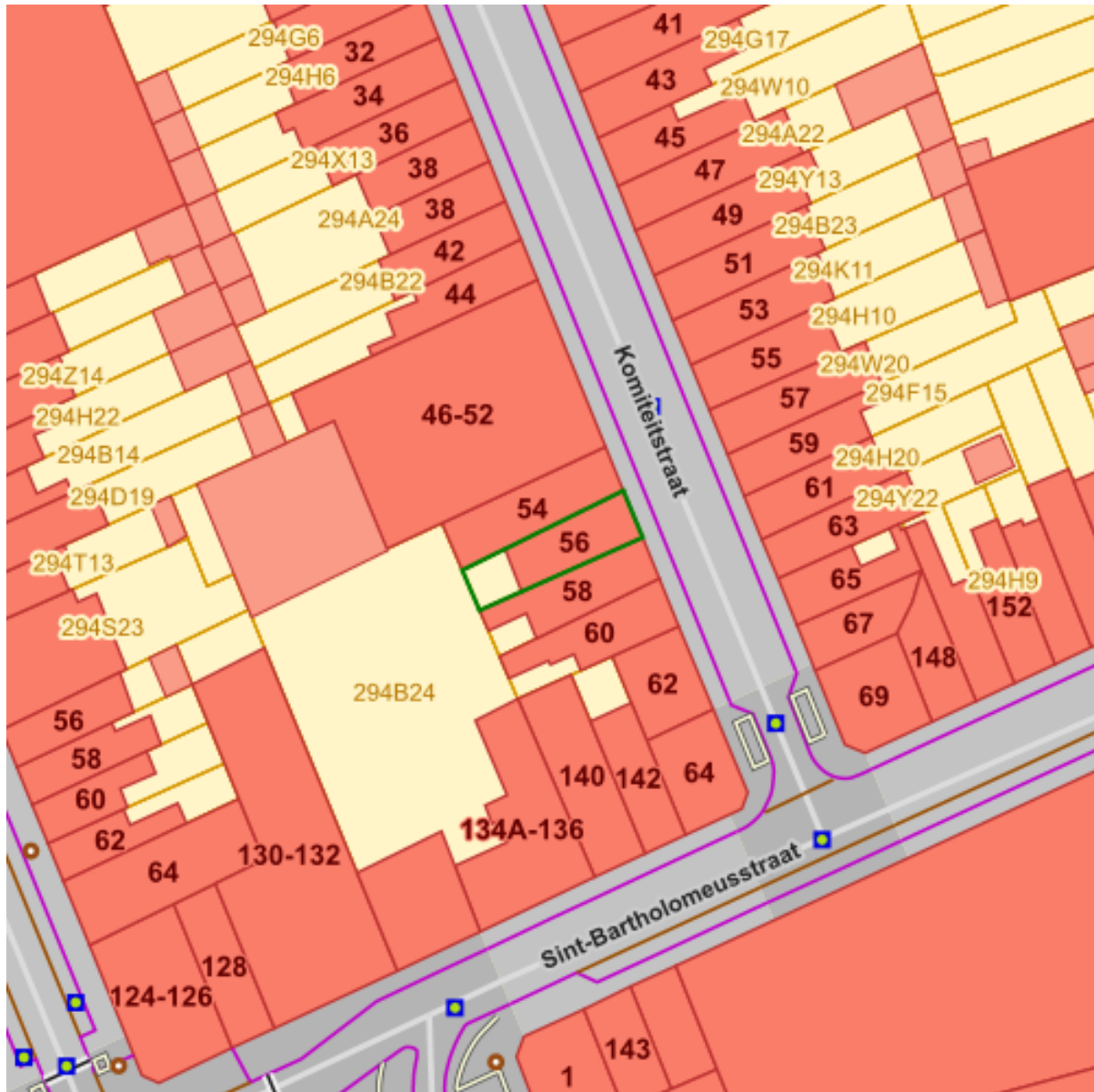
Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels









Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Bosreferentielaag 2000



## Bosreferentiaalag 2000

### Categorie

-  Loofhout
-  Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
-  Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
-  Naaldhout
-  Heide
-  Te herbebossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)





NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels

Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Boswijz21

Geen bos

 Bos

Naam	Waarde
Count	119769428
Omschrijving	Geen bos



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

<b>Definitie</b>	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
------------------	--

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

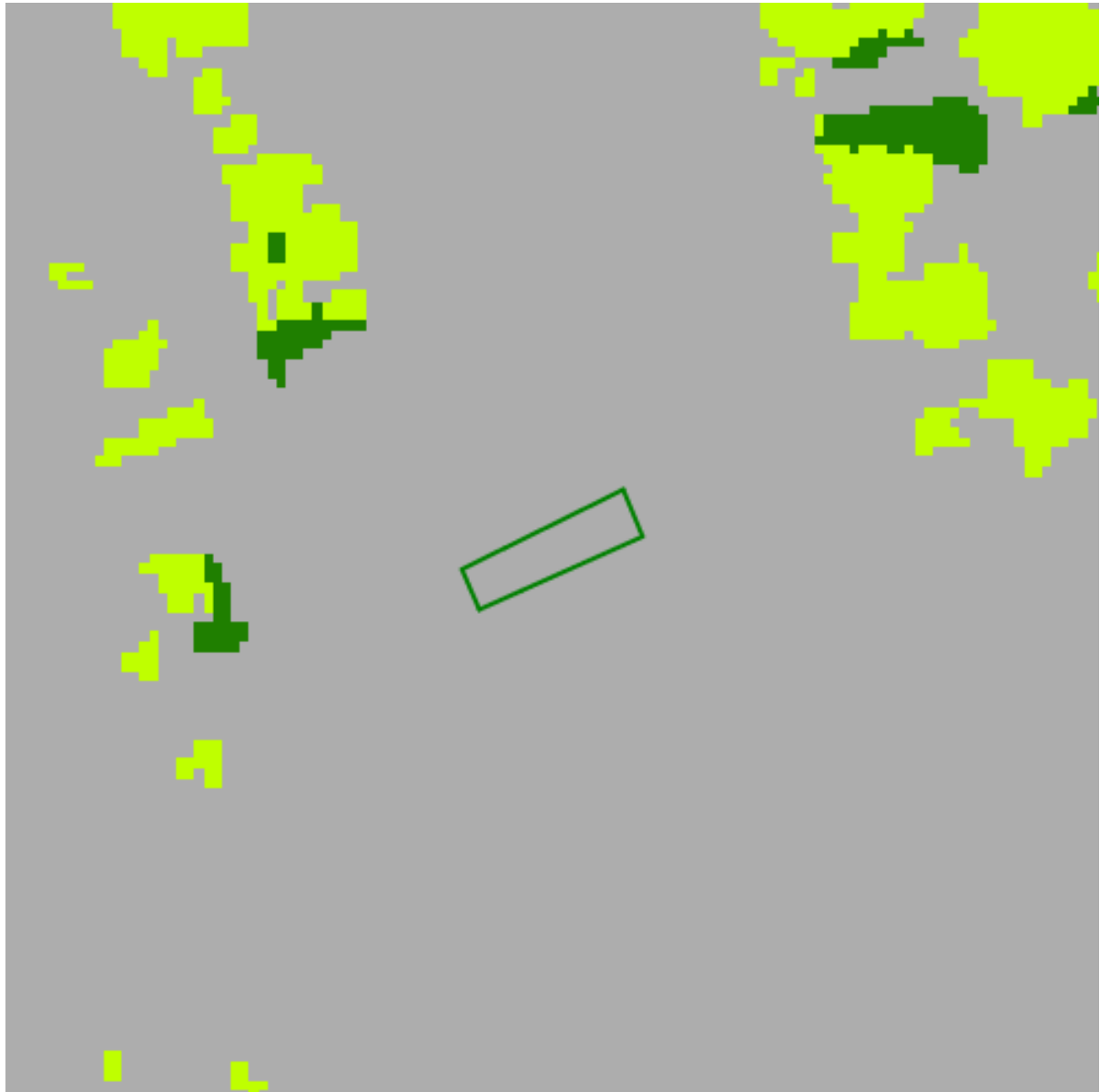
WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

## Groenkaart Vlaanderen 2021

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Naam	Waarde
Kleur	4
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Naam	Waarde

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Natuurbeheerplannen



ps\_nbhp

- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

 B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

 C - Kleine kans op overstromingen

 D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)





NOTARISKANTOOR


Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

 B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

 C - Kleine kans op overstromingen

 D - Middelgrote kans op overstromingen

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR


Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

 B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

 C - Kleine kans op overstromingen

 D - Middelgrote kans op overstromingen

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR


Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

 IWB Oeverzone

 IWB Overstromingsgebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

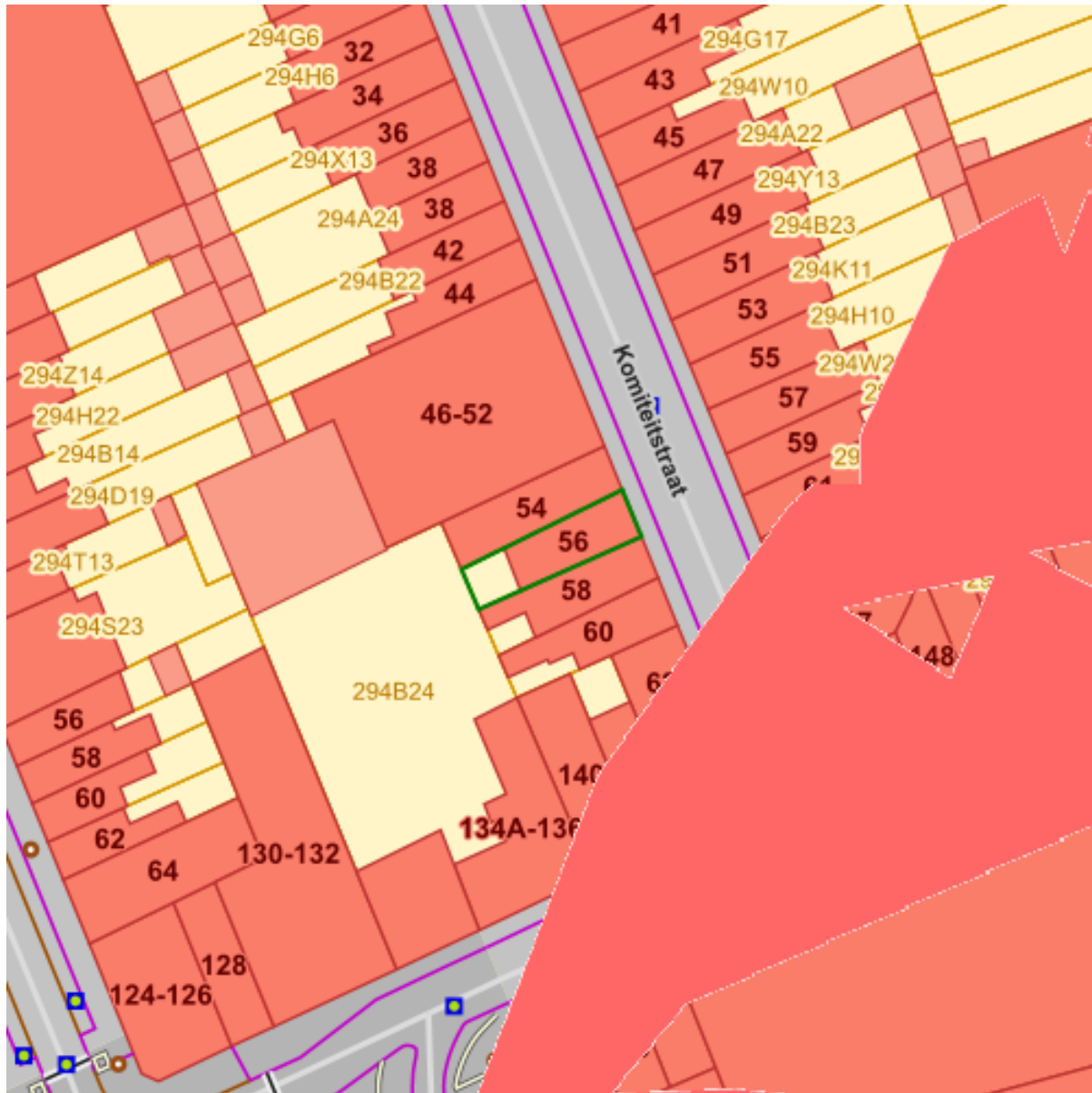
WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Risicozones voor overstromingen



- risicozone
-  nieuwe risicozone
  -  bevestigde risicozone
  -  geen risico meer
  -  bevestigde risicozones
  -  nieuwe risicozones



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

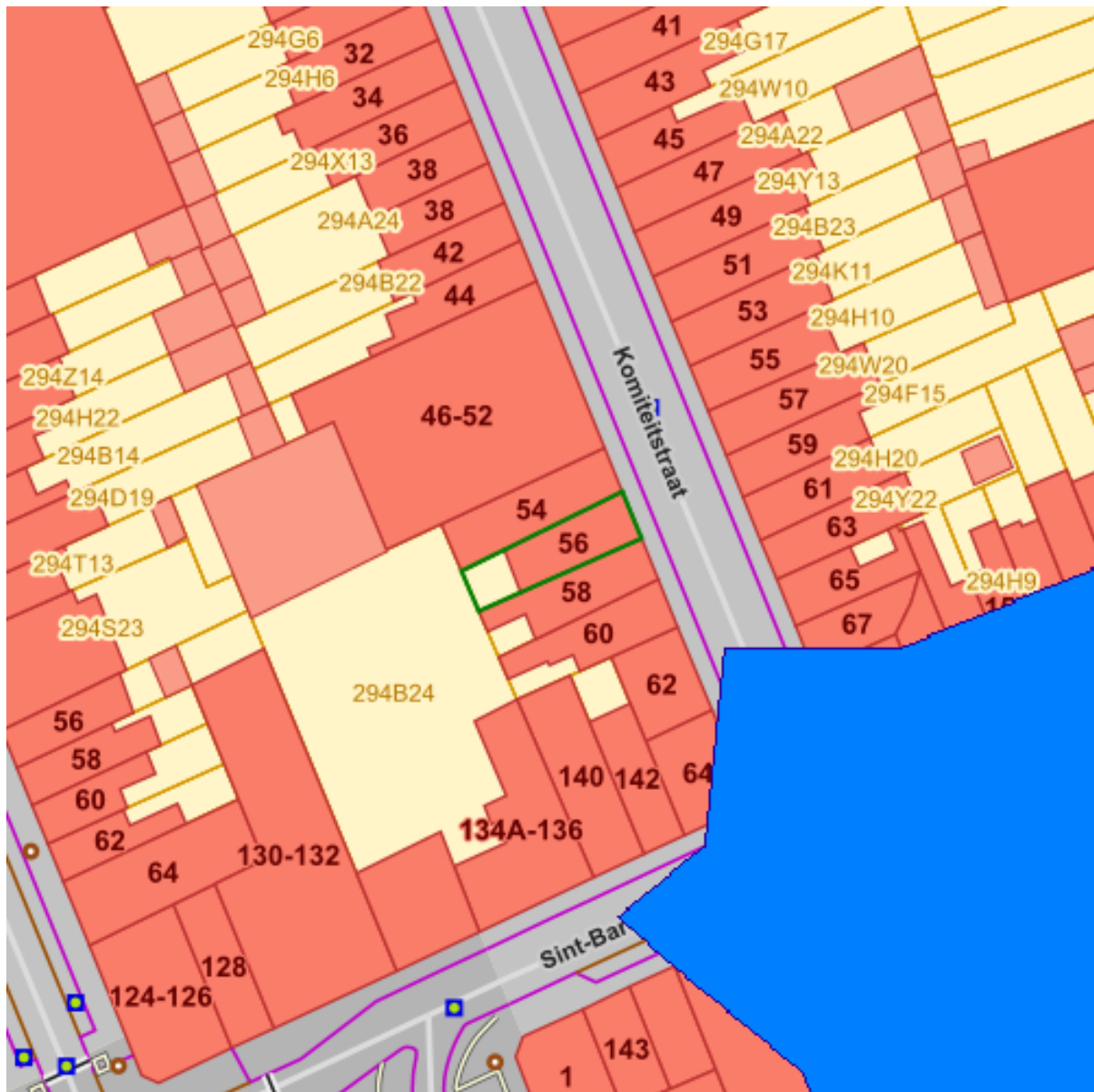
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Recent overstromde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

 Recent overstromd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

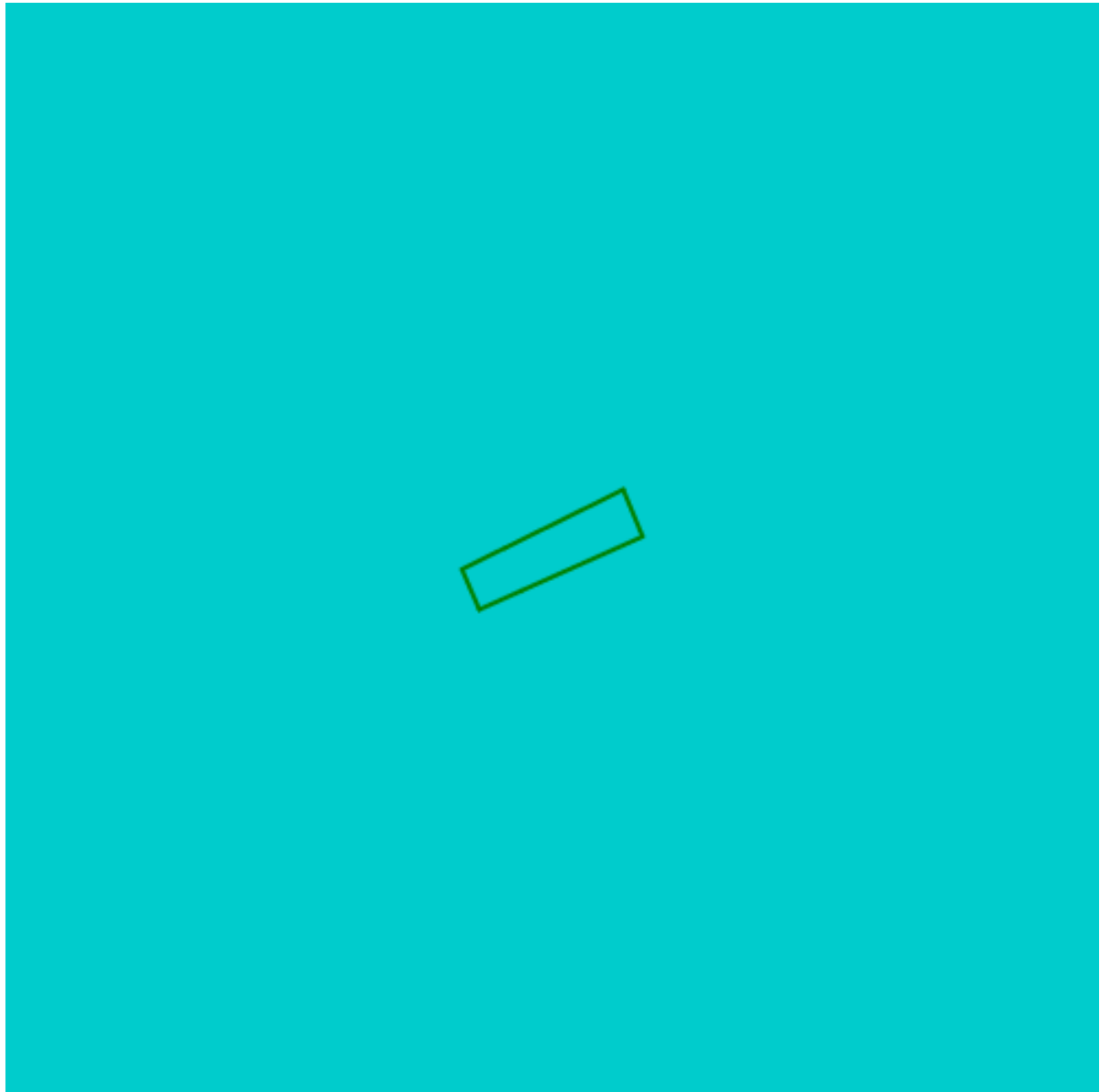




NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Van nature overstroombare gebieden



### Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Naam	Waarde
------	--------



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

<b>Omschrijving</b>	Overstroombaar vanuit de Zeeschelde (Scheldepolders)
<b>SOURCE</b>	M
<b>LBSOURCE</b>	Expertise/interpretatie
<b>VERSION</b>	5/12/2000
<b>Naam</b>	Beneden-Scheldebekken
<b>Stroomgebied</b>	Schelde
<b>OPPERVLAKTE</b>	24169929.6633
<b>Lengte</b>	101007.17798
<b>Naam</b>	<b>Waarde</b>

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)






NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Gebieden van het VEN en het IVON



VEN en IVON gebieden

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

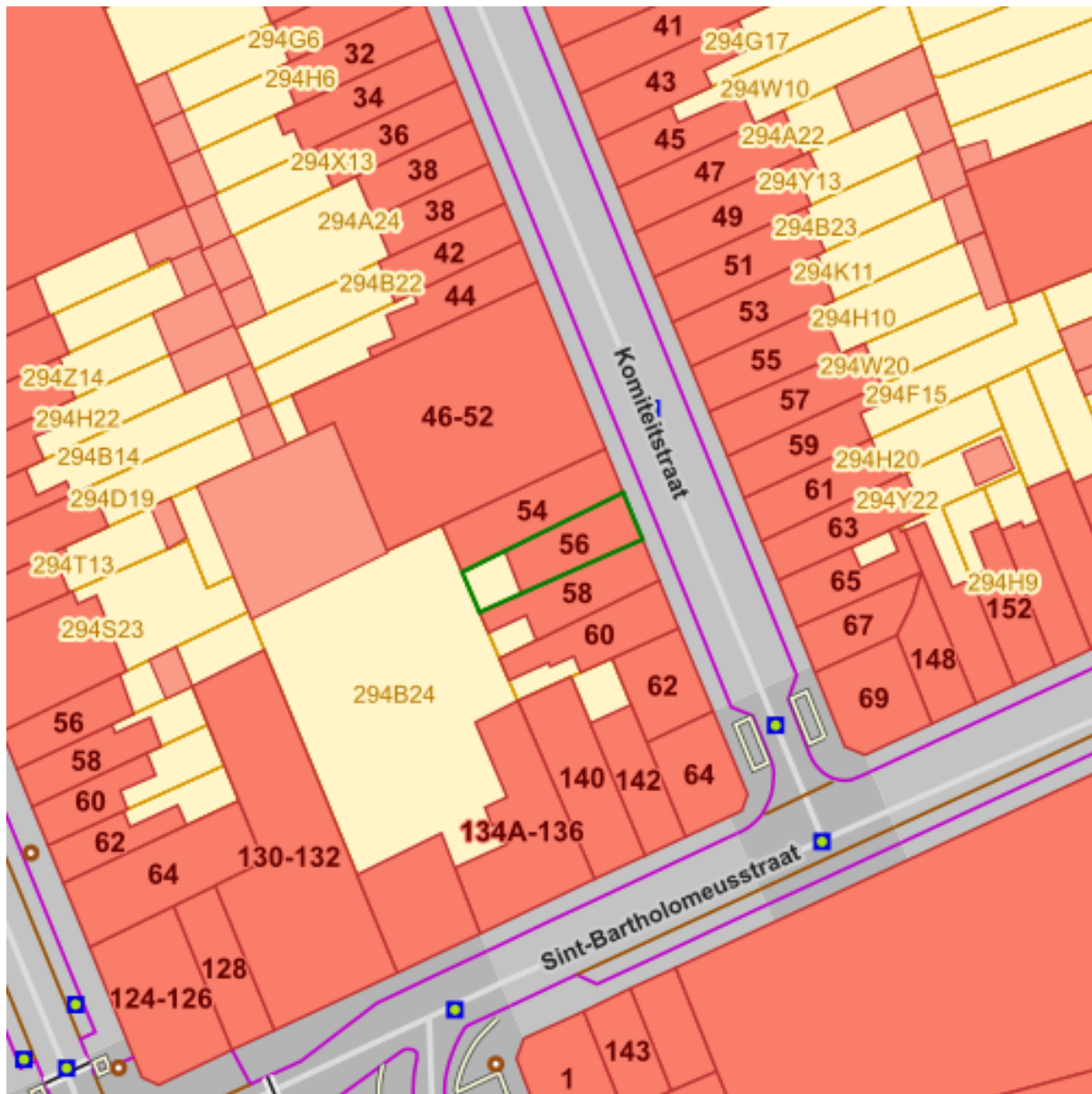
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)





NOTARISKANTOOR

## Signaalgebieden

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Categorie

-  Bouwvrije opgave
-  Verscherpte watertoets

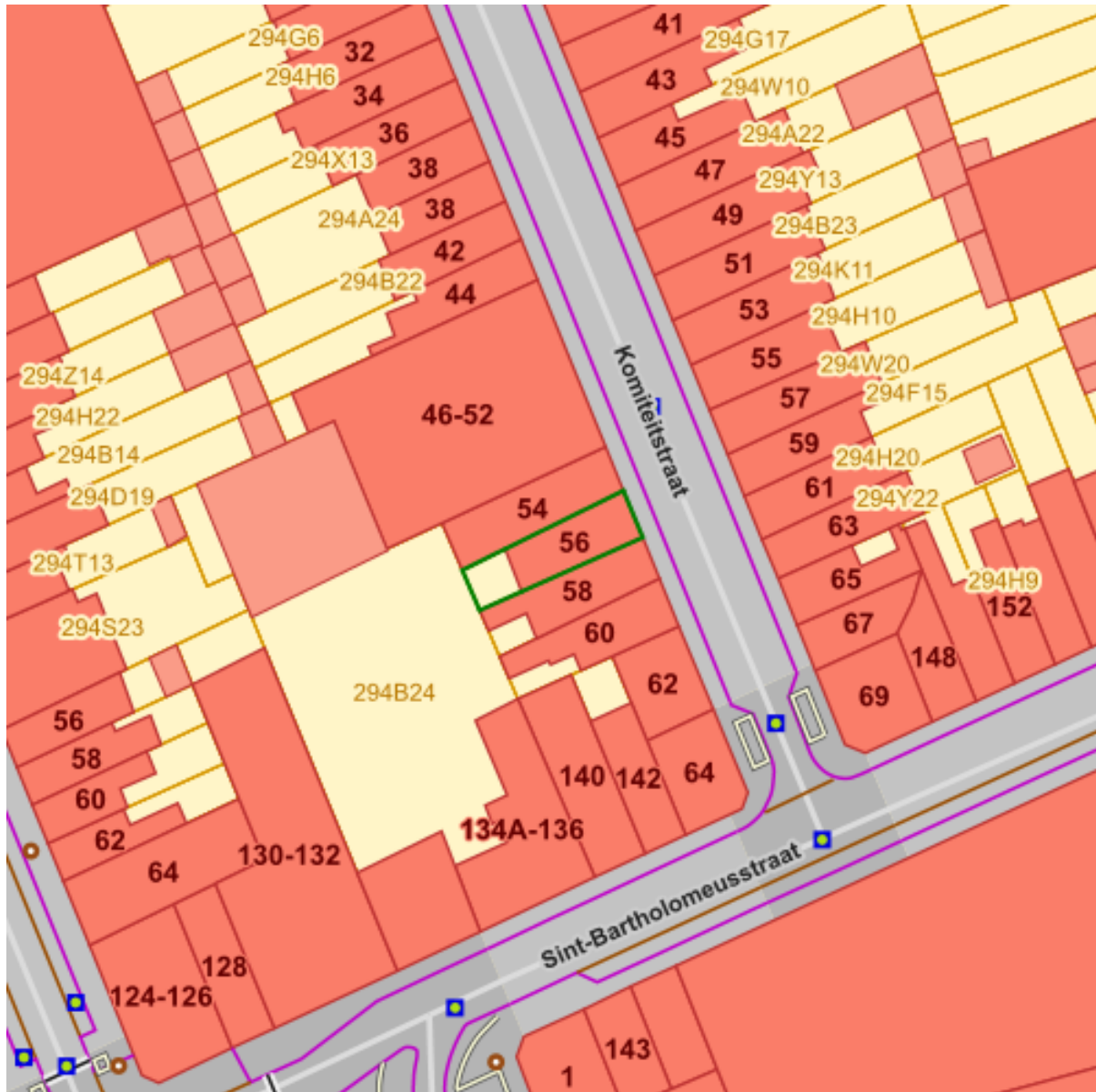
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



## Grenzen van polders



### Polders en Wateringen

 Polder

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

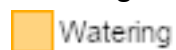
WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



## Grenzen van wateringen



Wateringen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

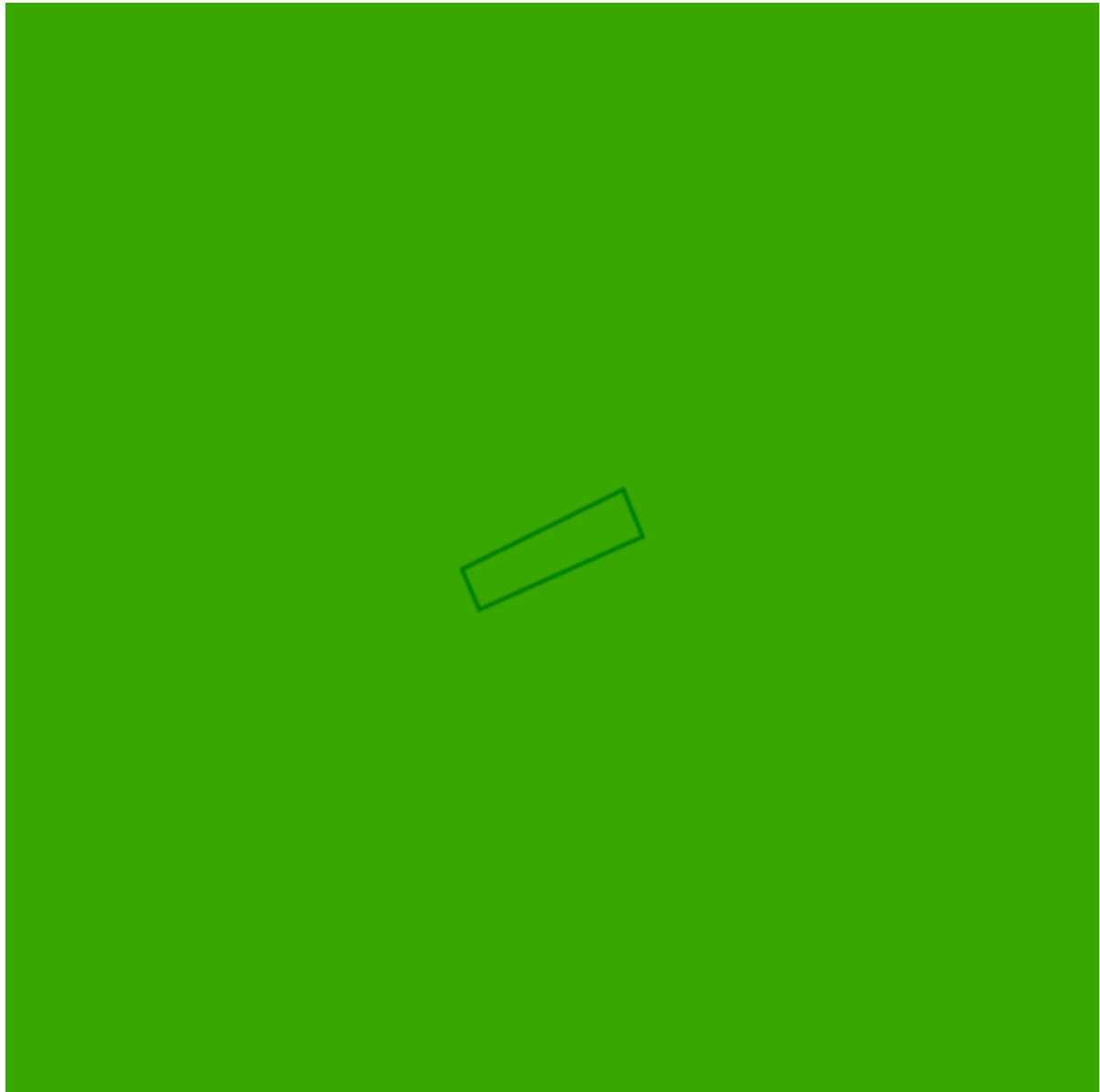




NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Naam	Waarde
<b>AZCODE</b>	A0_VL22_211
<b>AZNAAM</b>	Afstroomzone van ALBERTKANAAL - Benedenscheldebekken
<b>GTCODE</b>	0
<b>GTOMSCH</b>	Gebiedstype 0



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Lengte	98433.761412
Naam	Waarde

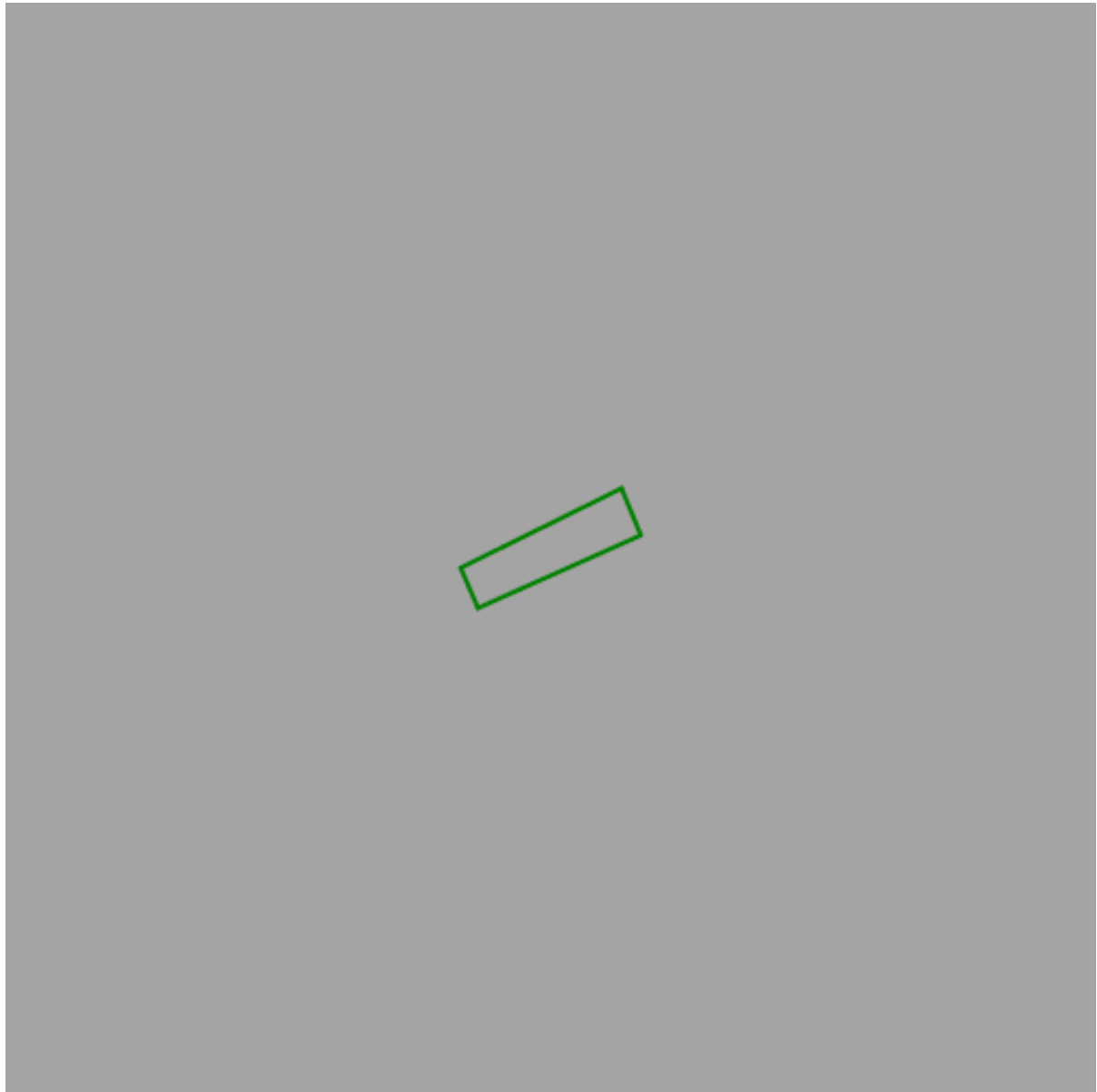
<b>Bronnen</b>
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Vlaamse Landmaatschappij <a href="#">Klik hier</a>



NOTARISKANTOOR

## Traditioneel Landschap

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



## Traditionele landschappen

### Streek

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeras
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Stedelijke agglomeratie of (lucht)havengebied
<b>Streek</b>	Stedelijke gebieden en havengebieden
Naam	Waarde

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

WMS Universiteit Gent [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

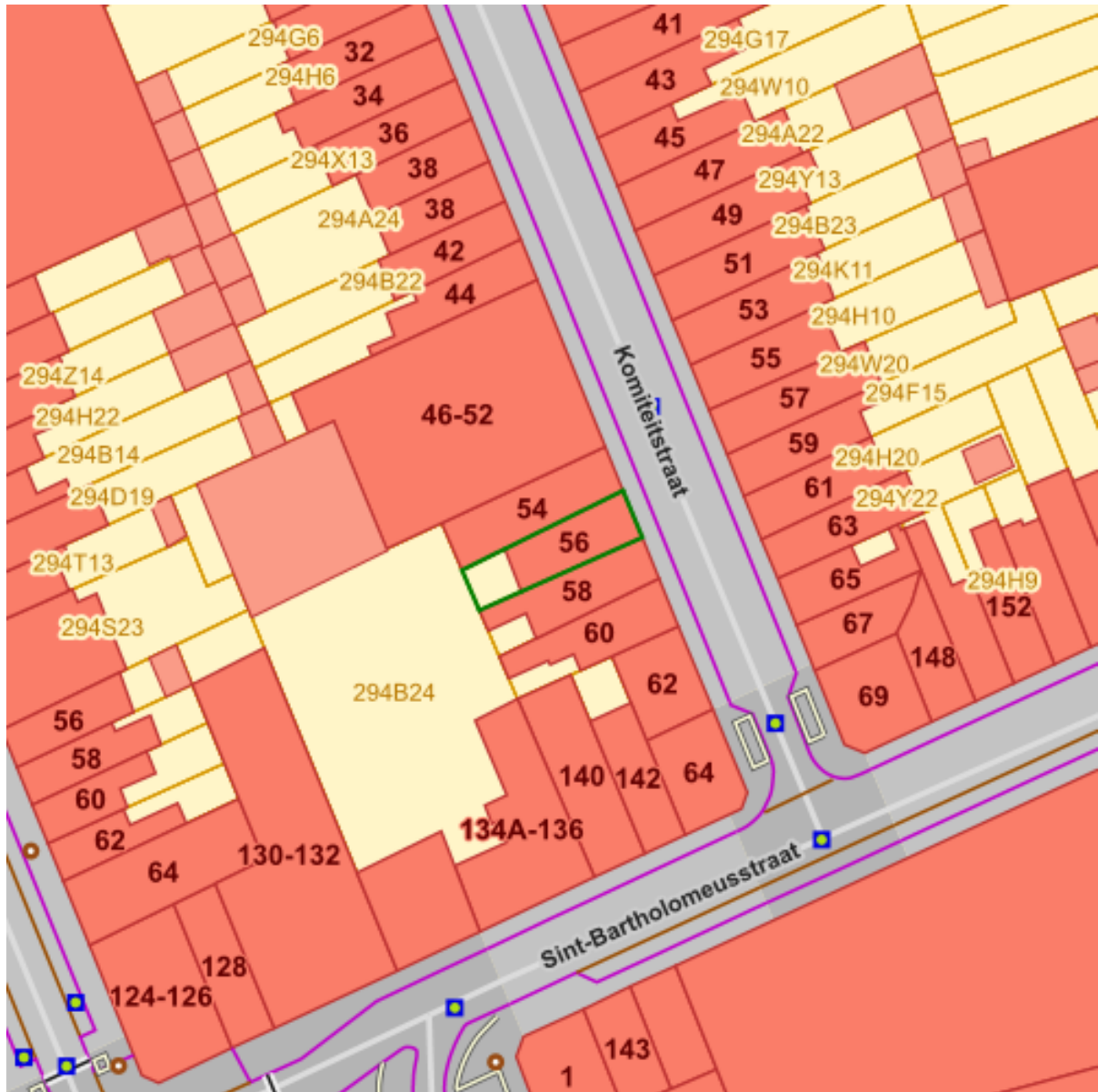
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

## Jachtgebieden

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Jachtterreinen

 Jachtterrein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Jacht [Klik hier](#)

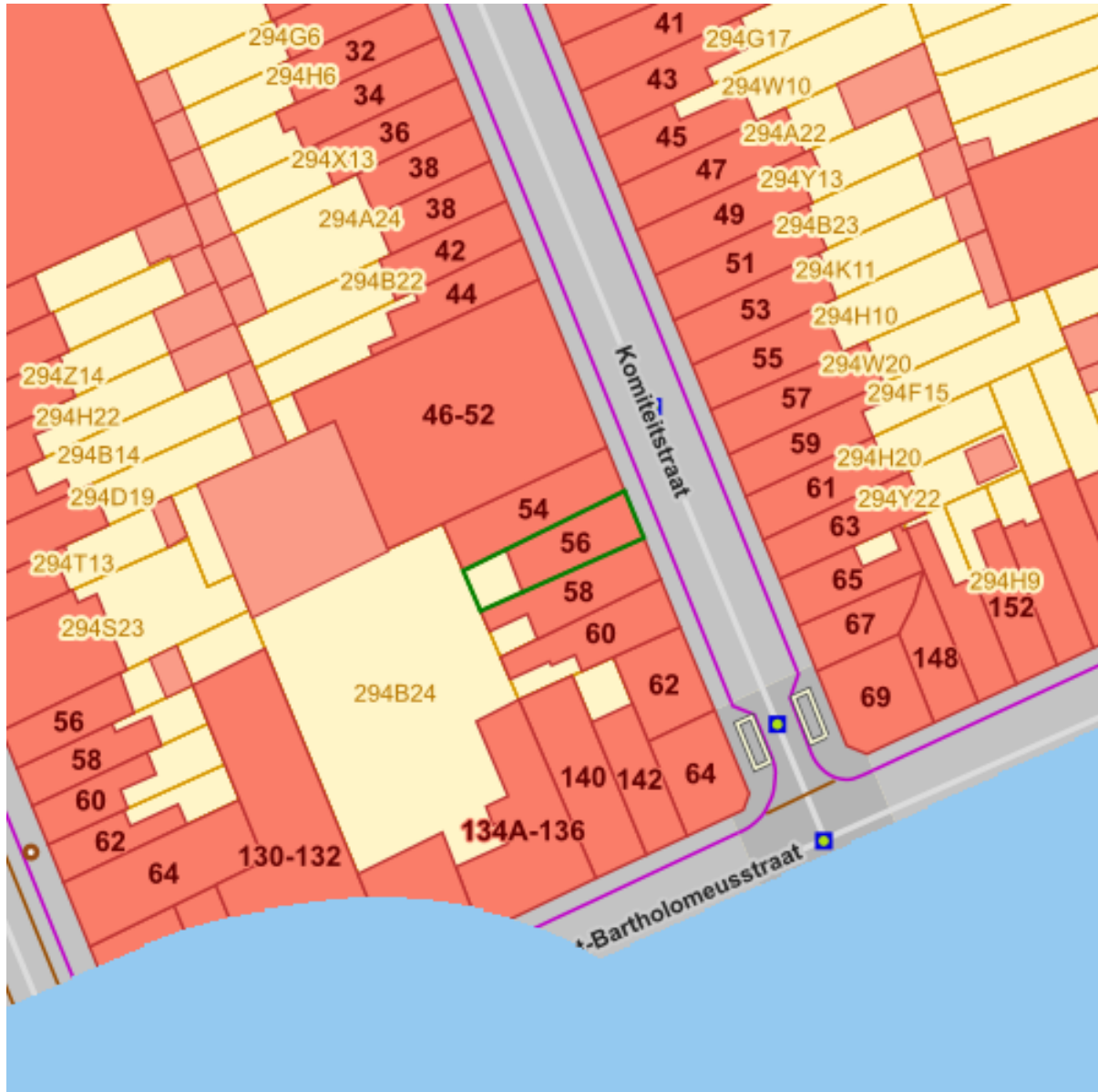




NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vlaams voorkeoprecht van toepassing op het onroerend goed




RVVComplProj

 Complex project Projectbesluit

 Complex project Voorkeursbesluit


RVVSbz

 RVV Speciale beschermingszone natuur


RVVdvw



NOTARISKANTOOR


 R/VV de Vlaamse Waterweg nv

RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

 IWB Oeverzone

 IWB Overstromingsgebied


RVVNatRes

 R/VV Natuurreservaat

RvvRvkUkw

 R/VV Ruilverkaveling uit kracht van wet

RvvRvkGiw

 R/VV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

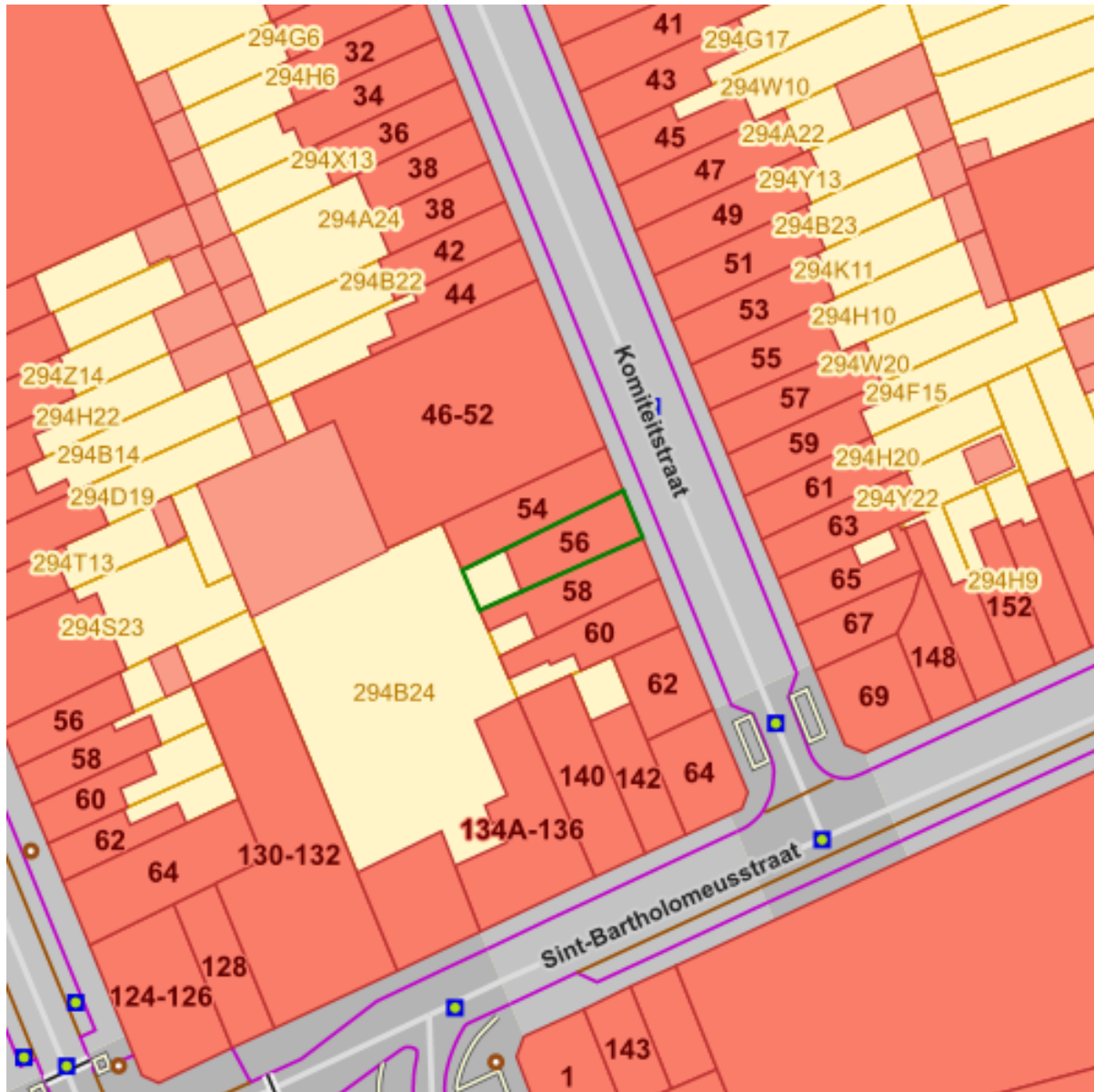
WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Beschermde stads- en dorpsgezichten



Beschermde stads- en dorpsgezichten



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

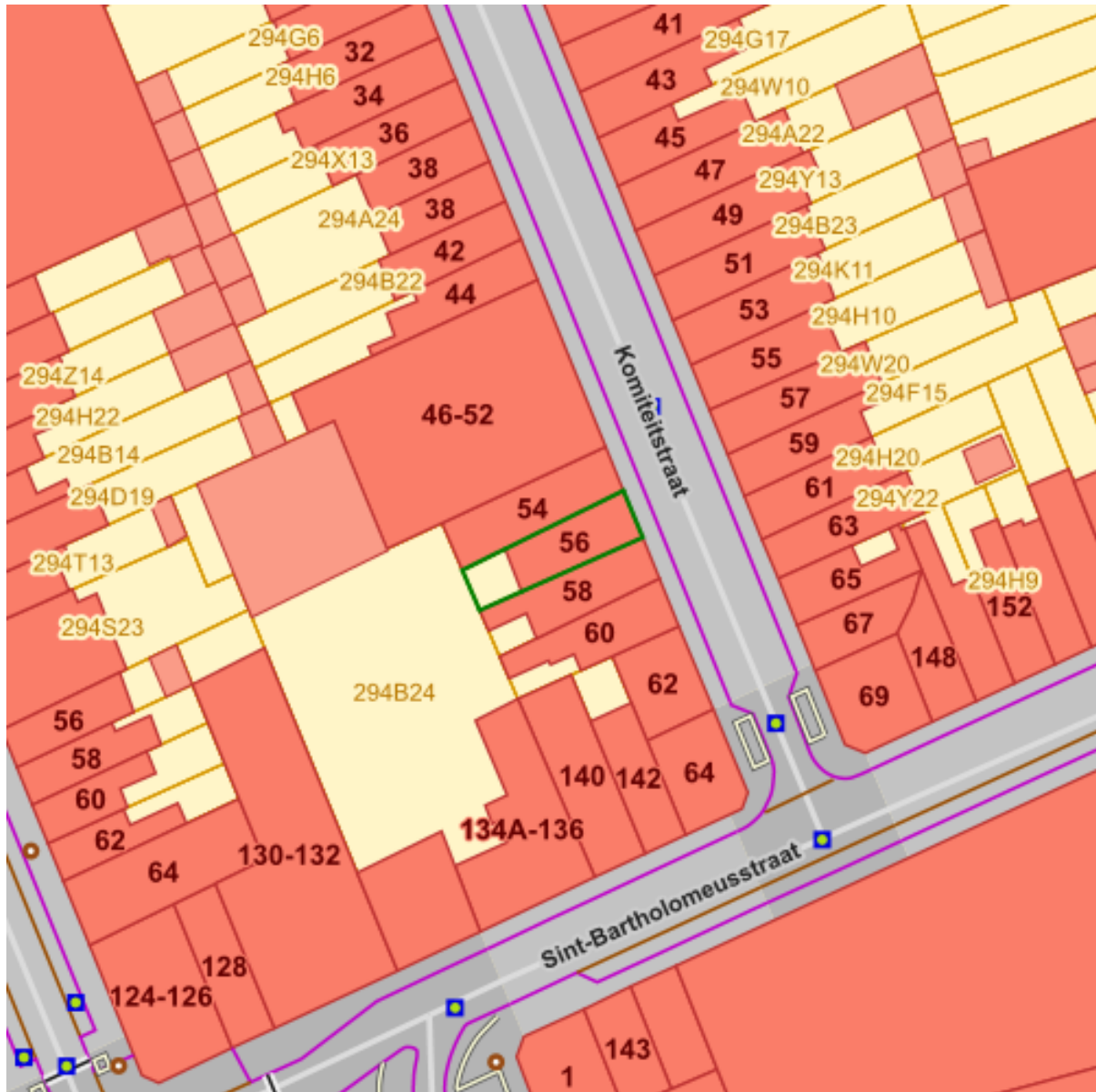
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Beschermde archeologische sites



Beschermde archeologische sites



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Beschermde cultuurhistorische landschappen



Beschermde cultuurhistorische landschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels

Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Beschermde monumenten



Beschermde monumenten



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



lu:lu\_wet\_bk\_el\_pub



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)





NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Unesco werelderfgoed - buffers



Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

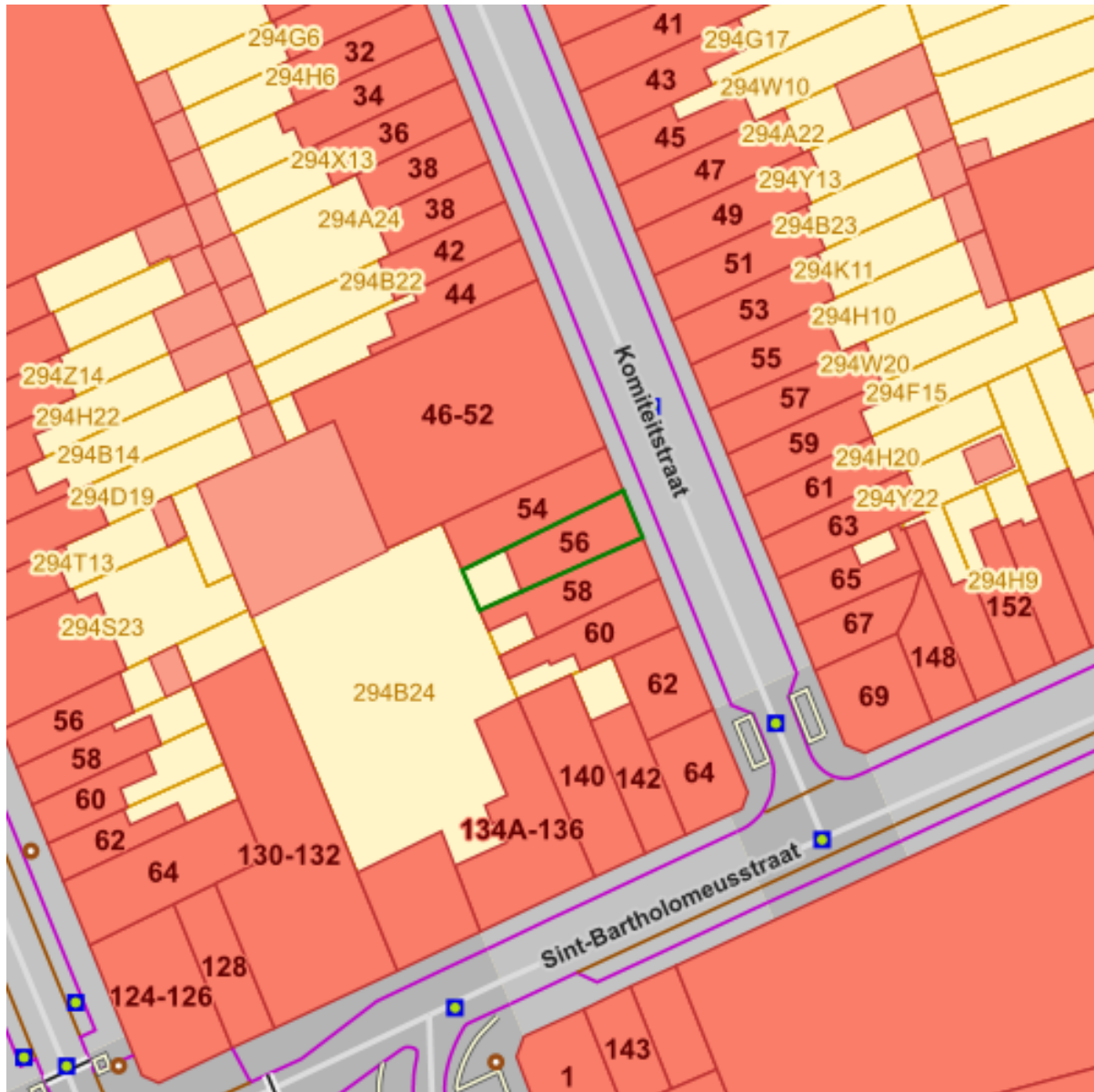
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## UNESCO werelderfgoed kernzones



Unesco kernzones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

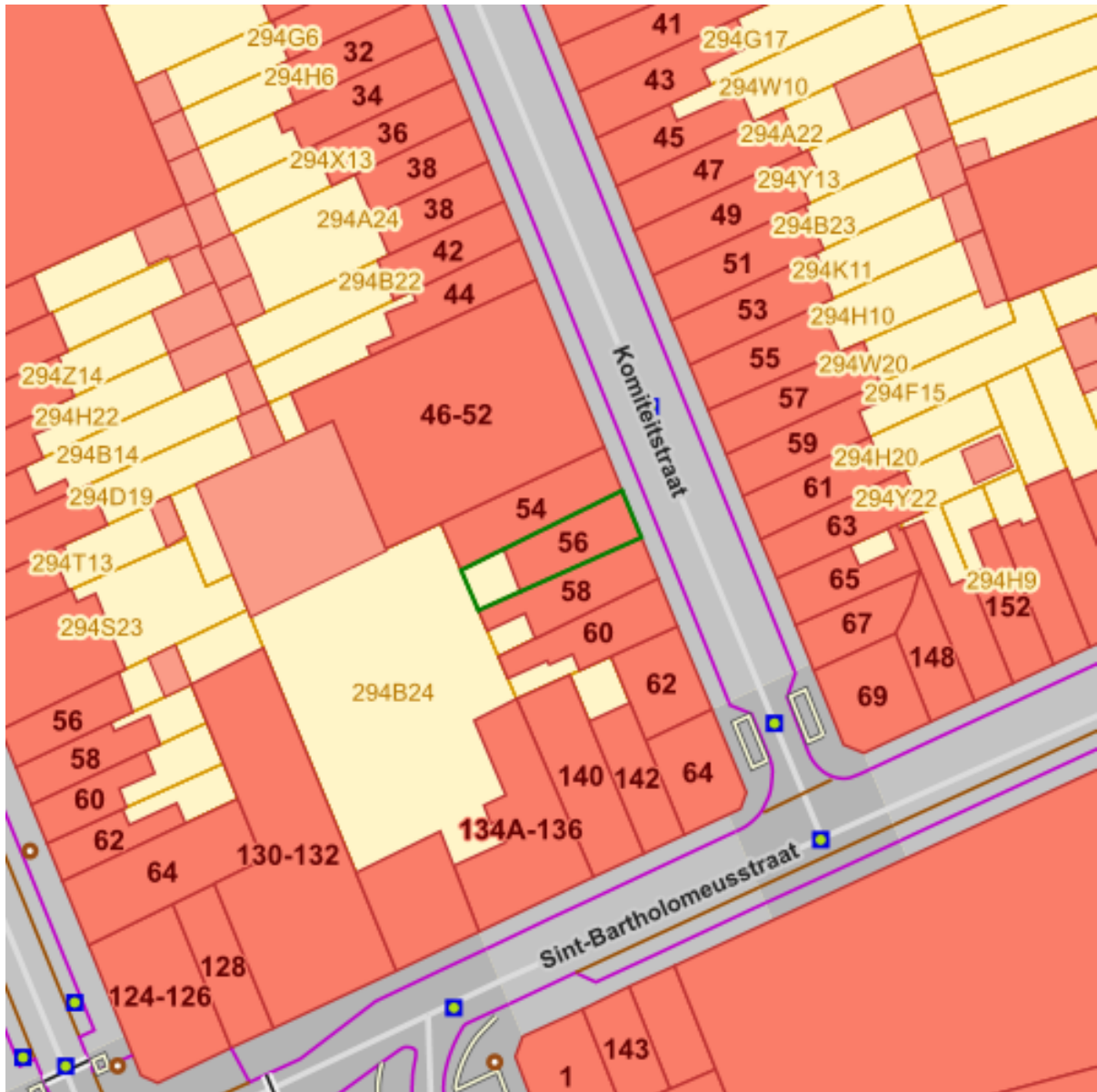
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed



Vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

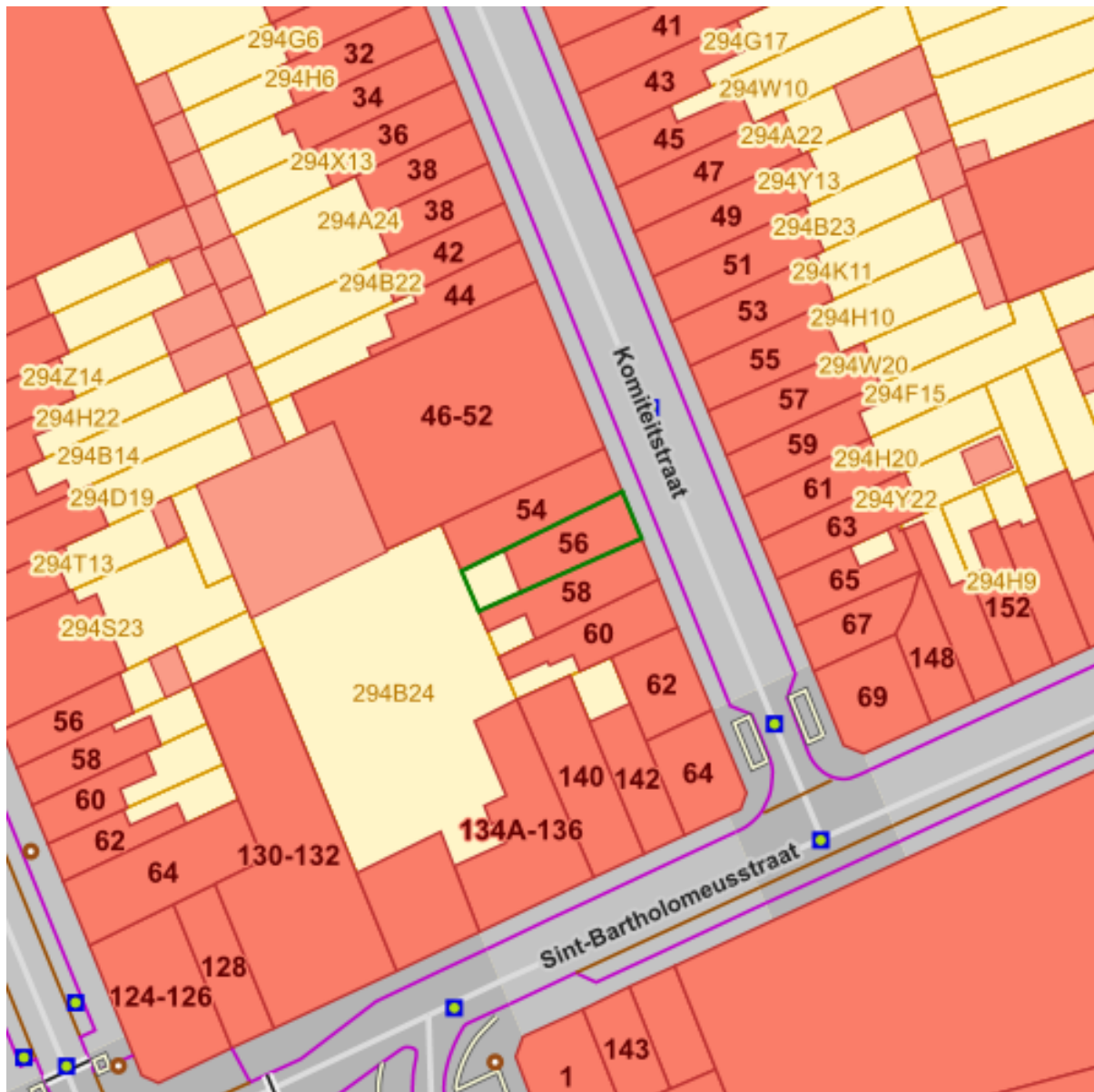
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



Bouwkundige elementen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

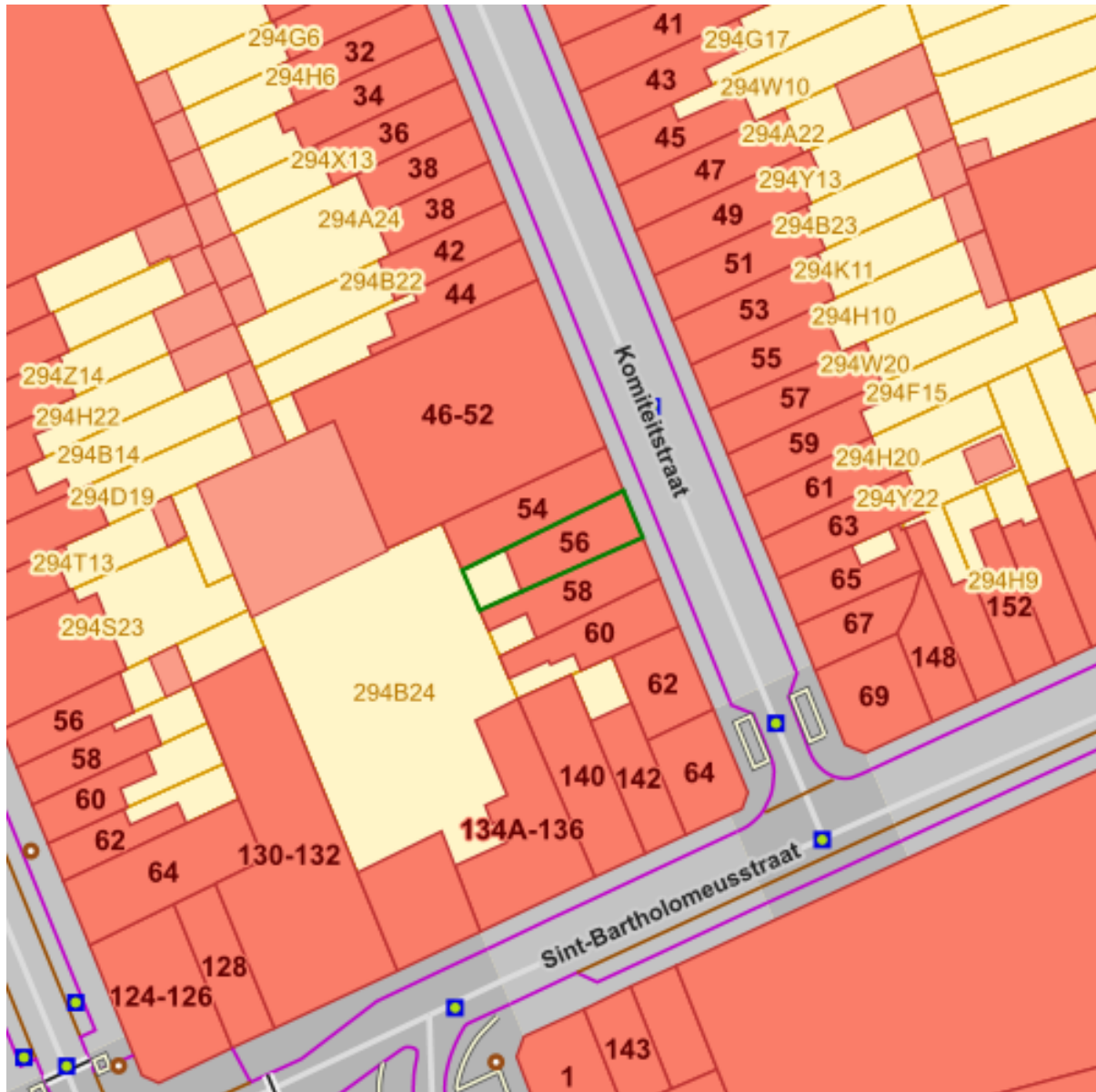
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vastgestelde landschapsatlasrelicten



Vastgestelde relicten uit de landschapsatlas



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Vastgesteld landschappelijk erfgoed



ps:ps\_vast\_le



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

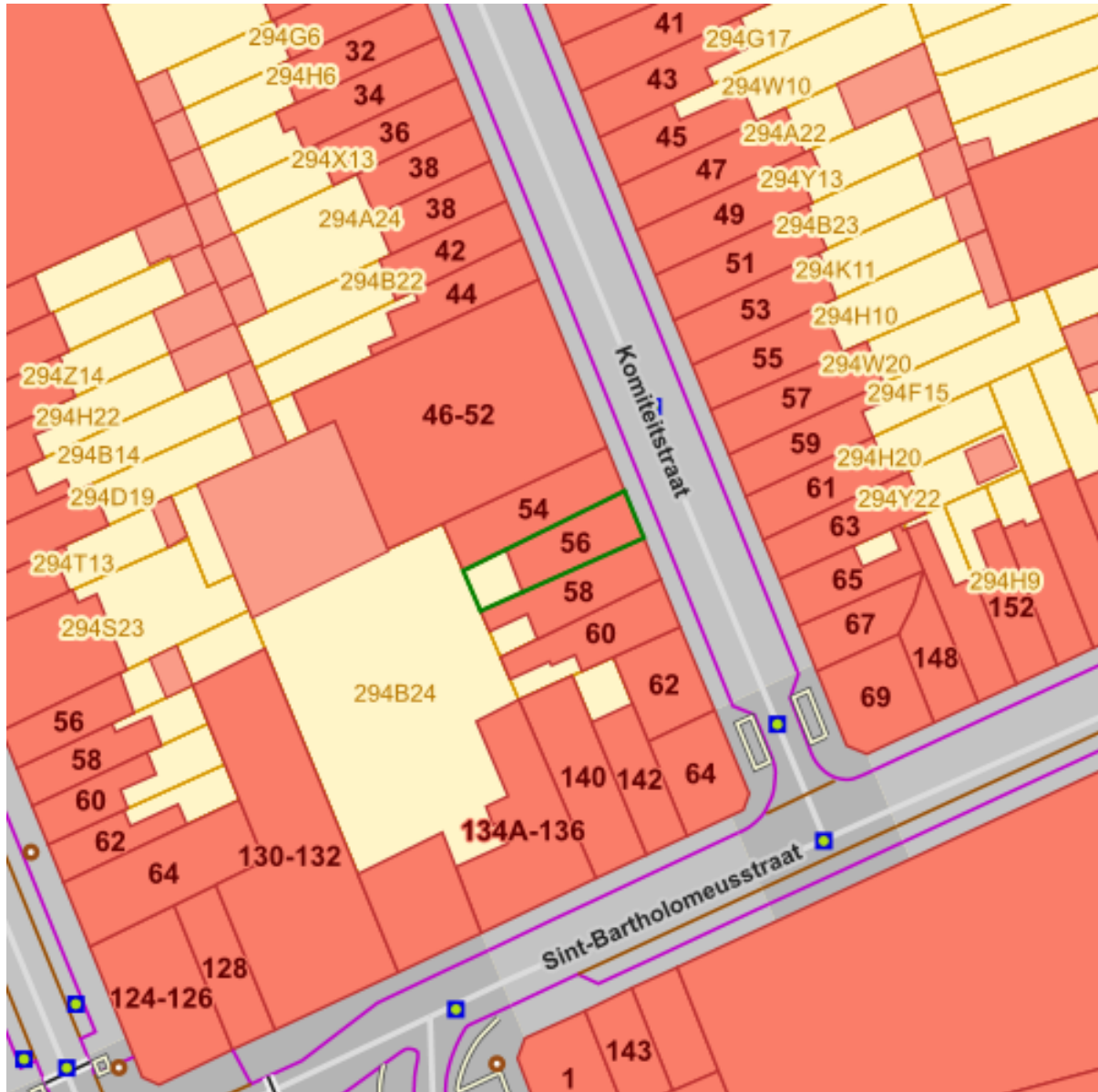
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

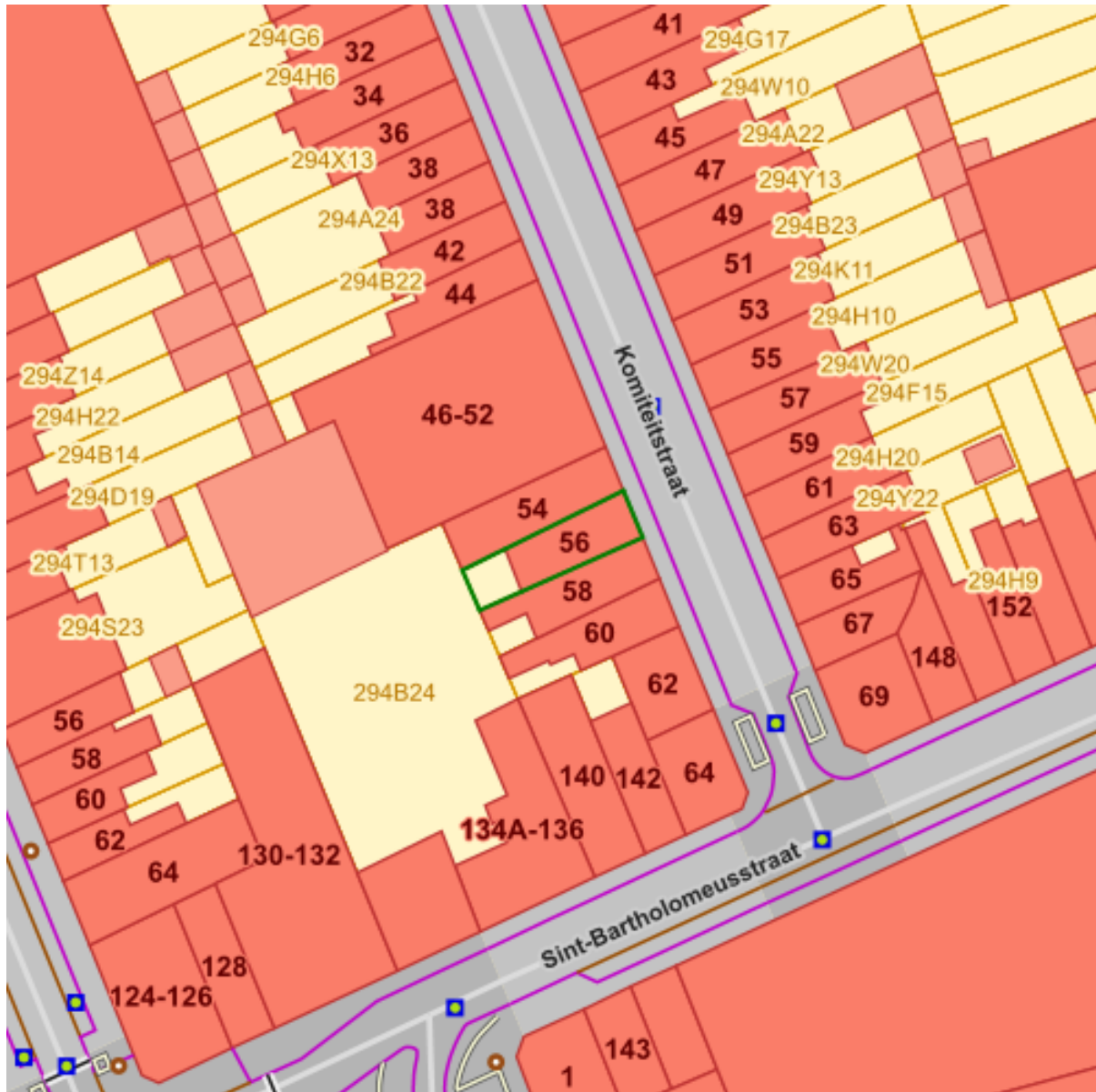




NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Overgangszones bij beschermd erfgoed



Overgangszones bij beschermd onroerend erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

## Beheersplannen

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Beheersplannen onroerend erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

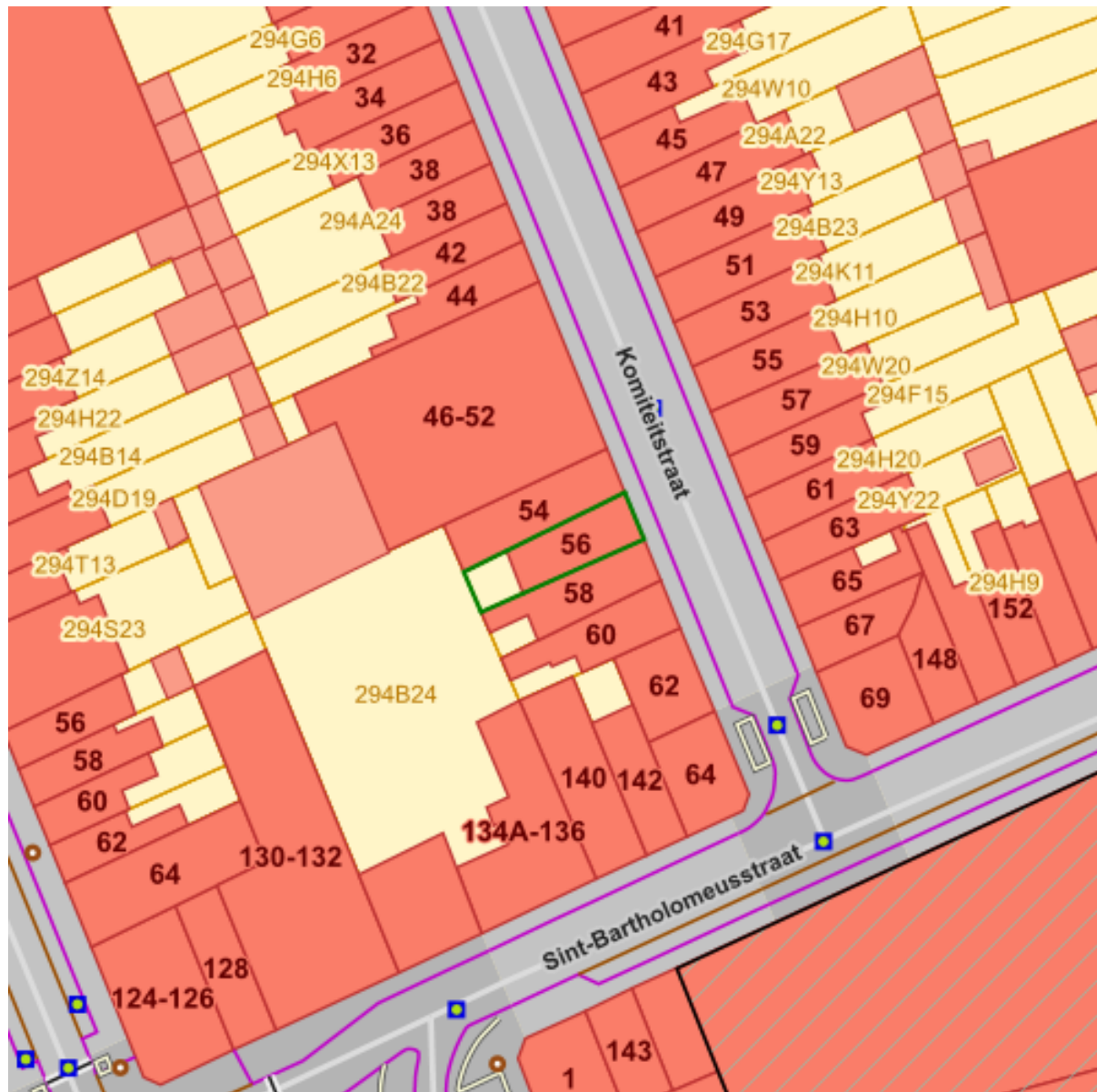
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Gebieden geen archeologie - gewestelijk



Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

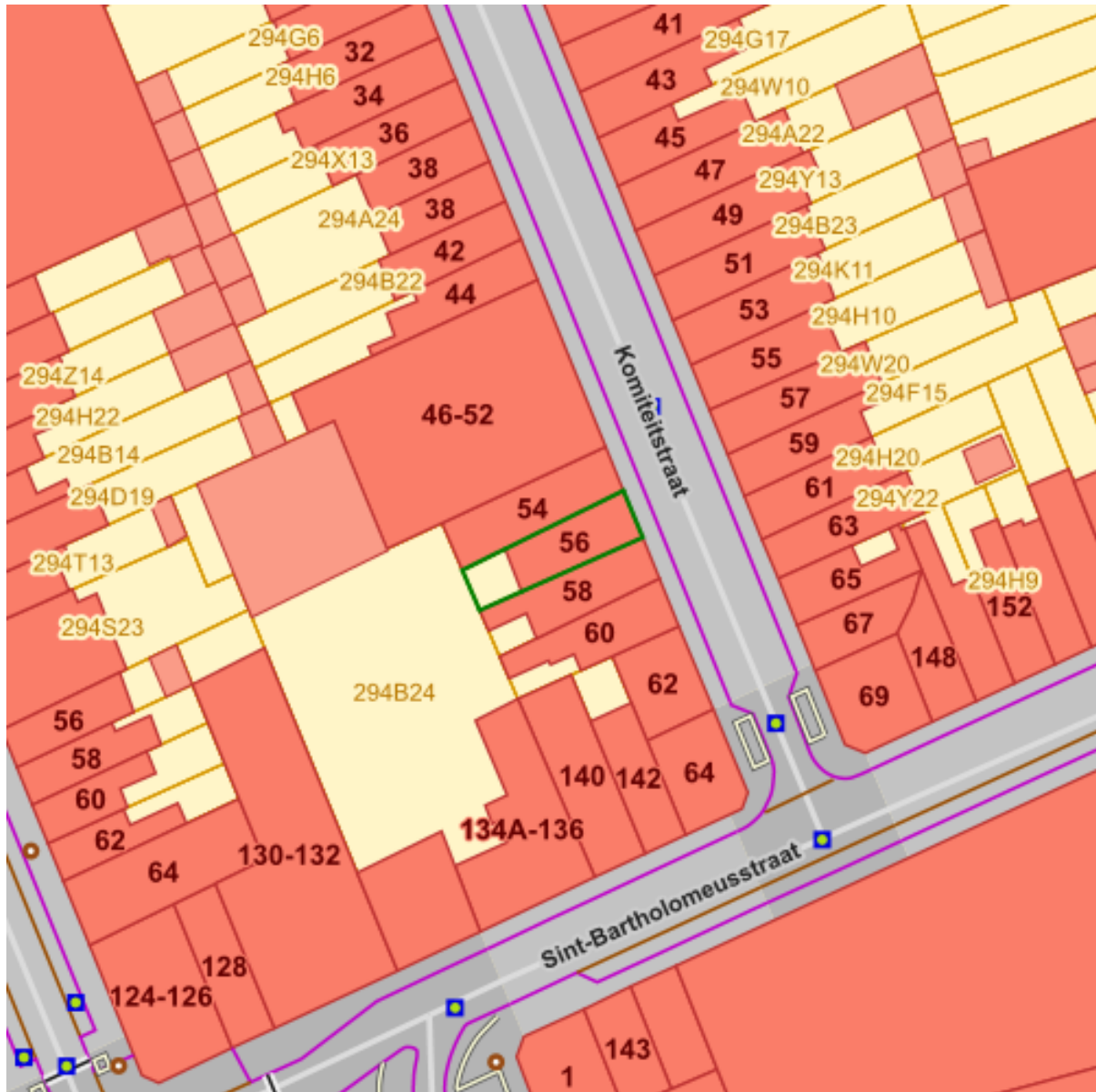
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt - gemeentelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Wetenschappelijke archeologische zones



Wetenschappelijke inventaris archeologisch erfgoed - gehelen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

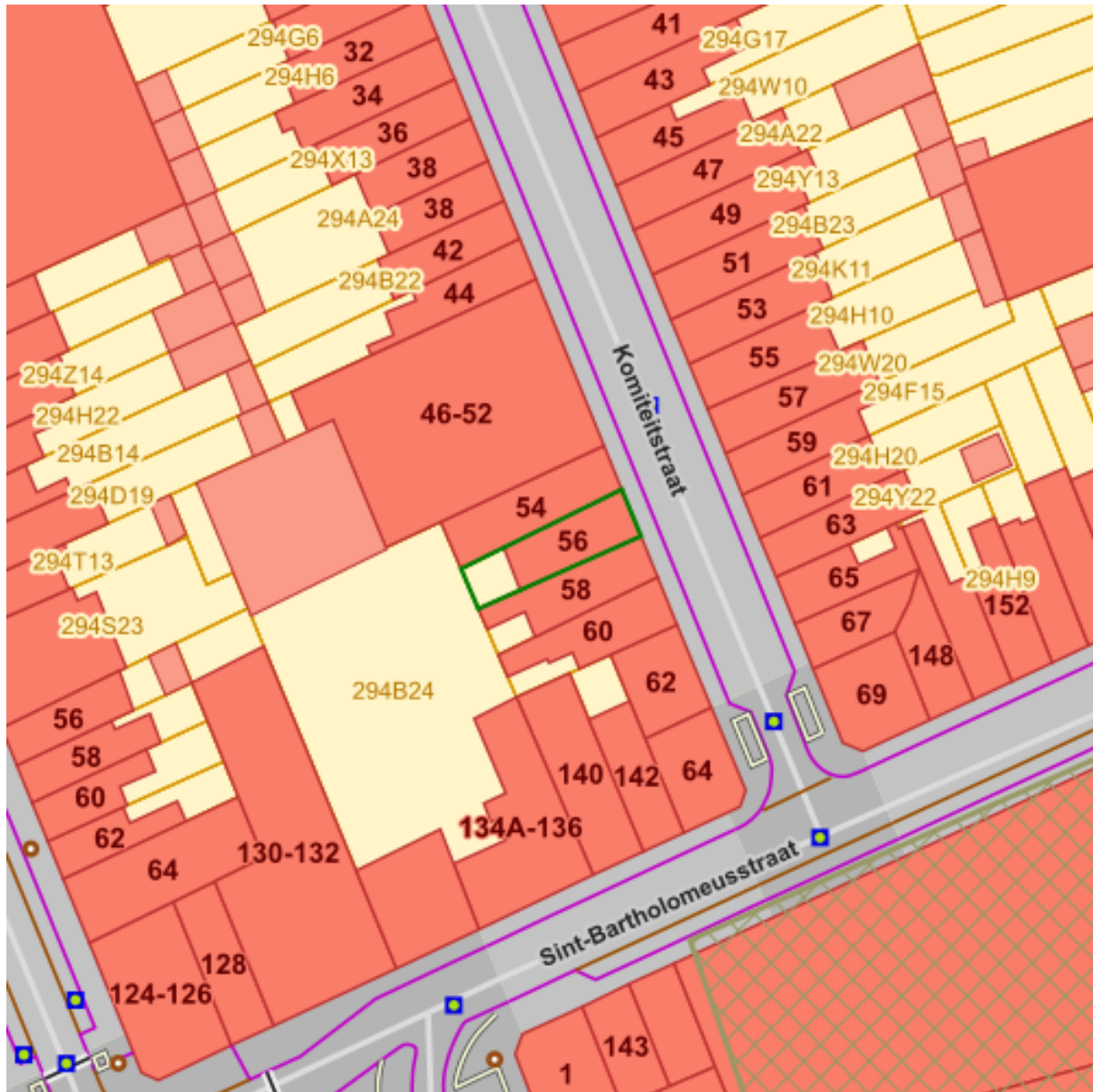
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Bekrachtigde archeologienota's en nota's



Archeologienotas en notas



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Eindverslagen archeologie



Archeologie Eindverslagen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

## Erfgoedlandschappen

Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels

Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

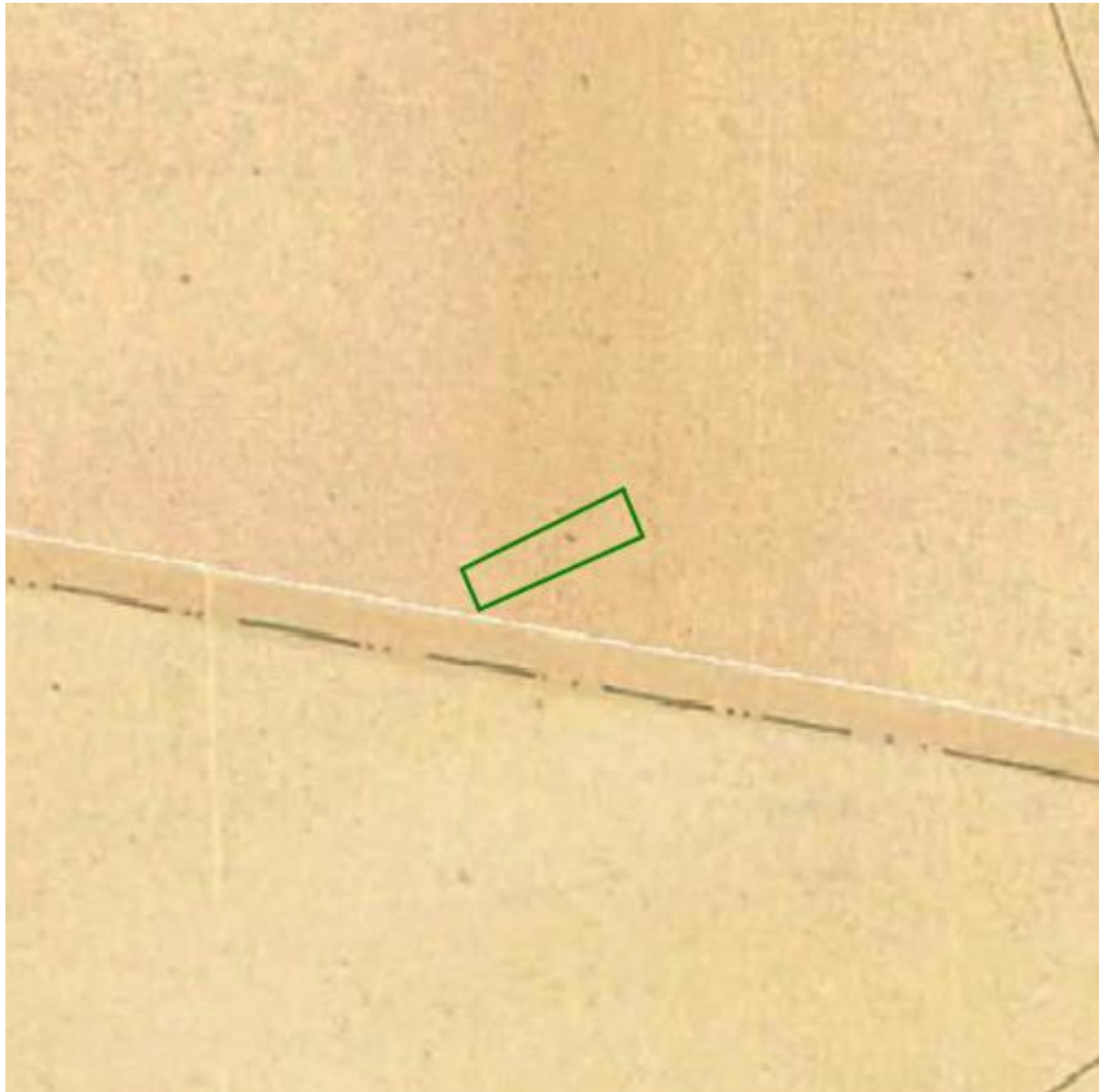




NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

RGB

- Red: Band\_1
- Green: Band\_2
- Blue: Band\_3

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Raadpleegdienst voor historische cartografie [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

## Vastgoedprijzen

Datum: 31/10/2023

Perceel: 11422C0294/00W022

Gebruikersnaam: Inge Diels

Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen



Naam	Waarde
Huis	
Type	Huis
Jaar	2022
Gemiddelde prijs	319779.96
Mediaan prijs	290000



NOTARISKANTOOR

Datum: 31/10/2023  
Perceel: 11422C0294/00W022  
Gebruikersnaam: Inge Diels  
Komiteitstraat 56, 2170 Antwerpen

Vijfentwintigste percentielprijs	250000
Vijfenzeventigste percentielprijs	344000
trustIndicator	5
Appartement	
Type	Appartement
Gemiddelde prijs	192005.59
Mediaan prijs	187500
Vijfentwintigste percentielprijs	166000
Vijfenzeventigste percentielprijs	217000
Terrein	
id	11002
placeNameNL	Antwerpen
placeNameFR	Anvers
Gemiddeld 2017	496
Gemiddeld 2020	521
Gemiddeld 2021	517
Evolutie2017-2021	0.042338709677419352
Evolutie2020-2021	-0.007677543186180422

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Notaris.be [Klik hier](#)