

Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	8
Gewestplan	10
PFAS	12
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	15
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	17
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	19
Woningen met een conformiteitsattest	20
Boskartering 1990.....	21
Bosreferentiaal 2000.....	23
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	25
Groenkaart Vlaanderen 2021	27
Natuurbeheerplannen	29
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	31
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	33
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	35
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	37
Risicozones voor overstromingen.....	38
Recent overstroomde gebieden	40
Van nature overstroombare gebieden	41
Gebieden van het VEN en het IVON	43
Signaalgebieden.....	45
Grenzen van polders	46



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Grenzen van wateringen.....	47
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	48
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	49
Traditioneel Landschap.....	51
Habitatrichtlijngebieden	54
Vogelrichtlijngebieden	55
Jachtgebieden	56
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed	57
Beschermde stads- en dorpsgezichten	59
Beschermde archeologische sites	60
Beschermde cultuurhistorische landschappen.....	61
Beschermde monumenten	62
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed	63
Vastgestelde archeologische zones	64
Unesco werelderfgoed - buffers	65
UNESCO werelderfgoed kernzones.....	66
Vastgesteld bouwkundig erfgoed	67
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen	68
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen	69
Vastgestelde landschapsatlasrelicten	70
Vastgesteld landschappelijk erfgoed	71
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen.....	72
Overgangszones bij beschermd erfgoed.....	73
Beheersplannen	74
Gebieden geen archeologie - gewestelijk.....	75
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk.....	76
Wetenschappelijke archeologische zones	77
Bekrachtigde archeologienota's en nota's	78



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Eindverslagen archeologie	79
Erfgoedlandschappen	80
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen	81
Vastgoedprijzen	83

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Mobiscore



Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



NOTARISKANTOOR

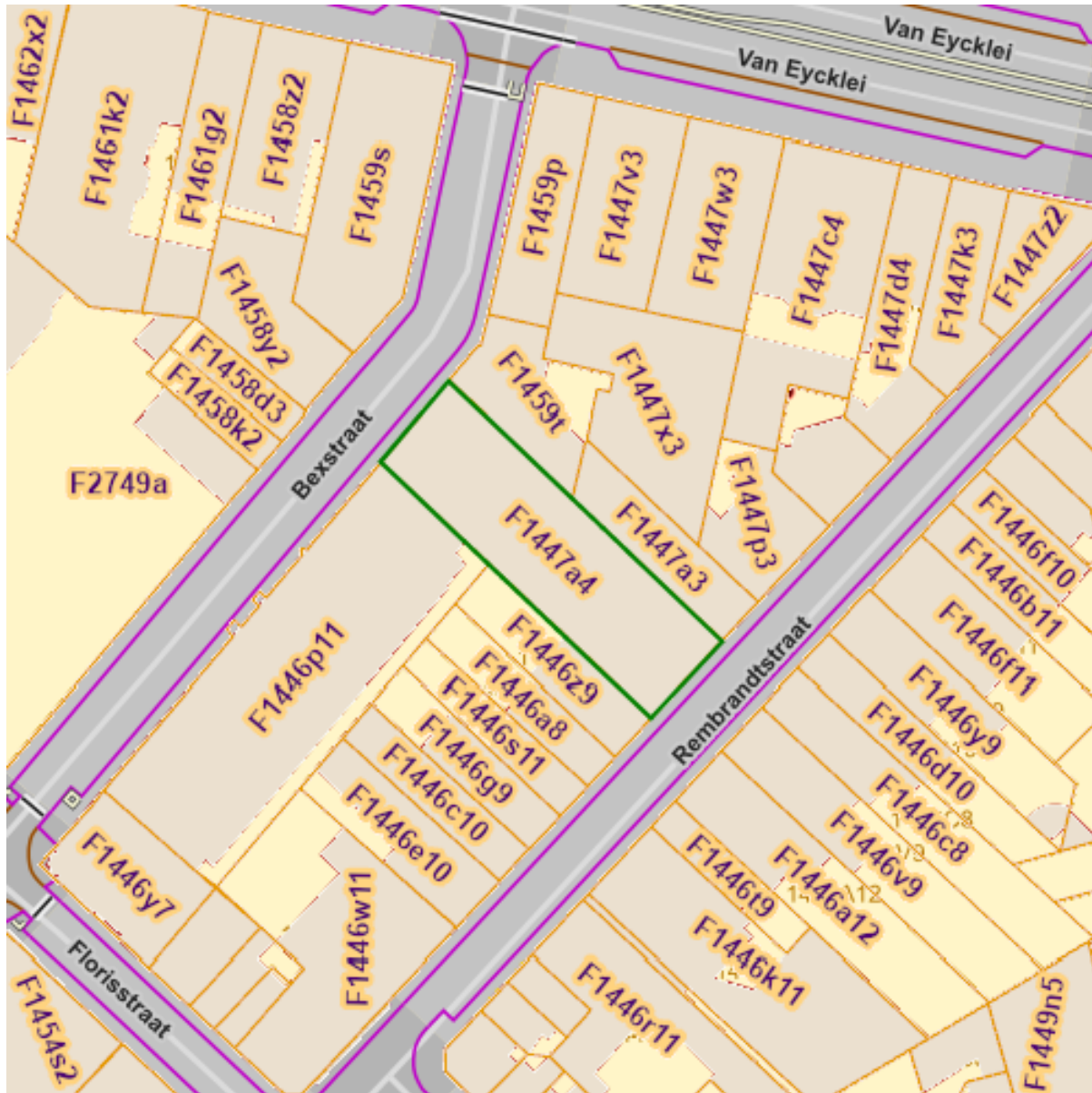
Kadastraal plan (CadGis)

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova







Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



- Type
-  Building
 -  Structure
 -  Undefined
 -  Property Stones



NOTARISKANTOOR

-  Closed
-  Covered-opened not on built
-  Covered-opened on built
-  Underground
-  Closed on built
-  Cadastral Parcels

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Naam	Waarde
LocalId	gbg_3746295
VersionId	4044069
VersionNu	1
BLSLocalId	13-11-12
BLSVersion	00:00:00
EventStart	Geometries taken from Regions
EventEnd	Null
ELSLocalId	Null
ELSVersion	Null
Type	BU
Shape	Polygon
Oppervlakte	293507102 m ²
Omtrek	69119545 m
Editor	Null
EditVersion	Null
Kadastraal planperceel	11806F1447/00A004
Kadastrale sectiecode	11806F
Oppervlakte Patris (m ²)	695
Type oppervlakte	Graphic
Status	Undefined
Fiscale toestand	5



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Laatste aanpassing	01-11-19 17:15:04
Oppervlakte	700315703 m ²
Omtrek	128016565 m
Naam	Waarde
LocalId	gbg_3746342
VersionId	4044116
Oppervlakte	448092929 m ²
Omtrek	95636621 m

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR




Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



omwrgb22vl

RGB

-  Red: Band_1
-  Green: Band_2
-  Blue: Band_3

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

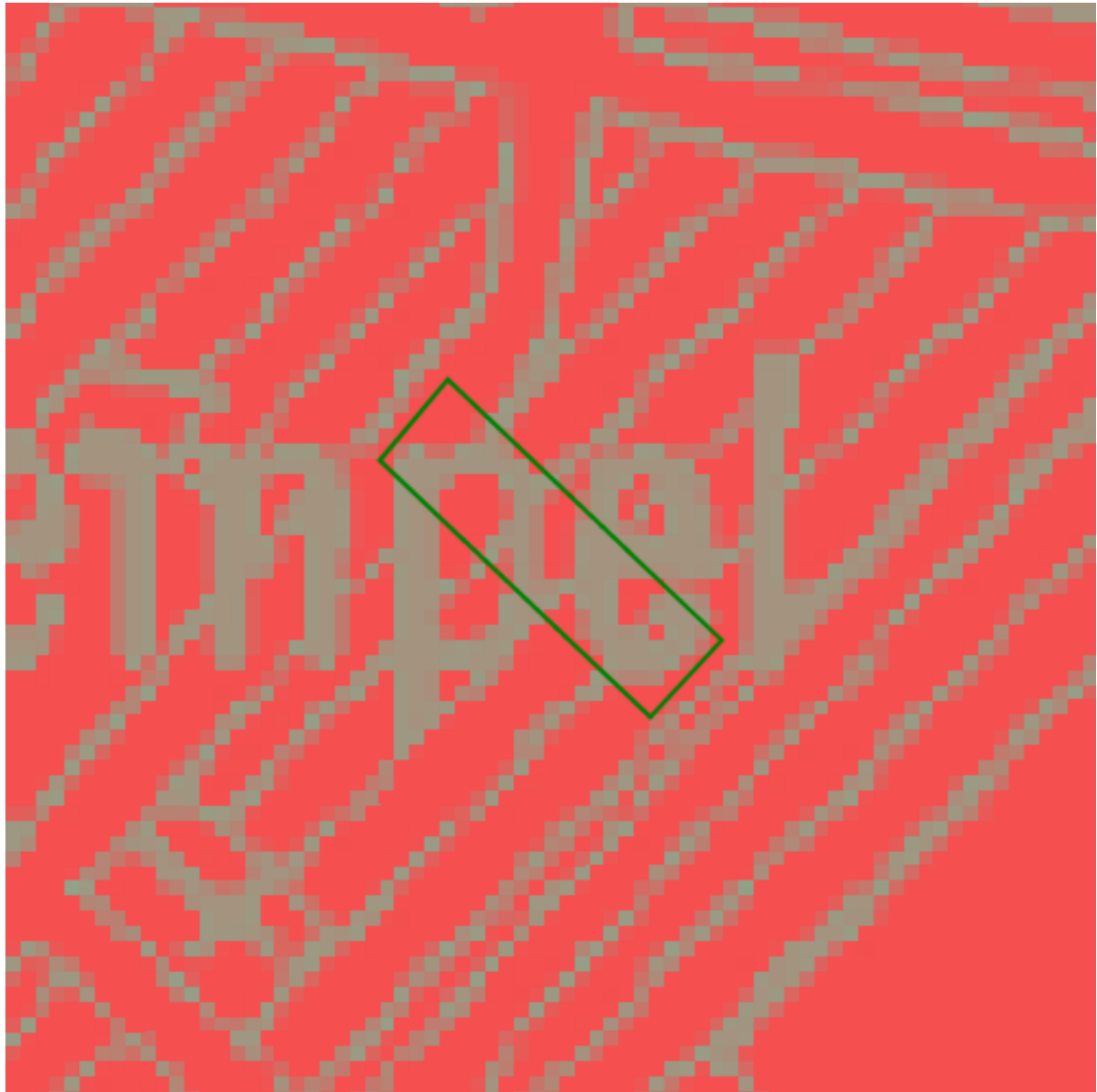
Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



NOTARISKANTOOR

Gewestplan

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



lu:lu_gwp_rv_raster



DSI - Gewestplan, vector - Contouren



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Antwerpen



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00014_00001
Omschrijving van de ondergrond waarop het object werd ingetekend.	
Bestands link	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/928c63ce-abd1-42b3-85d0-49e729a4a5cd
De datum horende bij de betreffende fase.	1979-10-03
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1979-10-25
Herinterpretatie	Nee
Naam	Waarde
Naam	woongebieden
Link	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

PFAS

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)



opgeheven



preventief ingesteld



locatiespecifiek vastgesteld



overruled

Profielen (PFAS)



NOTARISKANTOOR

- boring
- peilbuis
- waterbodestaal
- staal

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

Naam	Waarde
PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	
Gemeente	Zwijndrecht
Straat	Canadastraat 11
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	van 5 tot 10 km
No regret-maatregelen	https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/zwijndrecht/no-regret-maatregelen-zwijndrecht#no-regret-maatregelen-in-een-straal-van-5-tot-10-km-rond-3m
Datum beslissing	2021-06-14
Datum publicatie	2021-06-28
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	2021-06-28
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	op voeding
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	
Beslissing	maatregelen treffen
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	locatiespecifiek vastgesteld
Naam	Waarde



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)

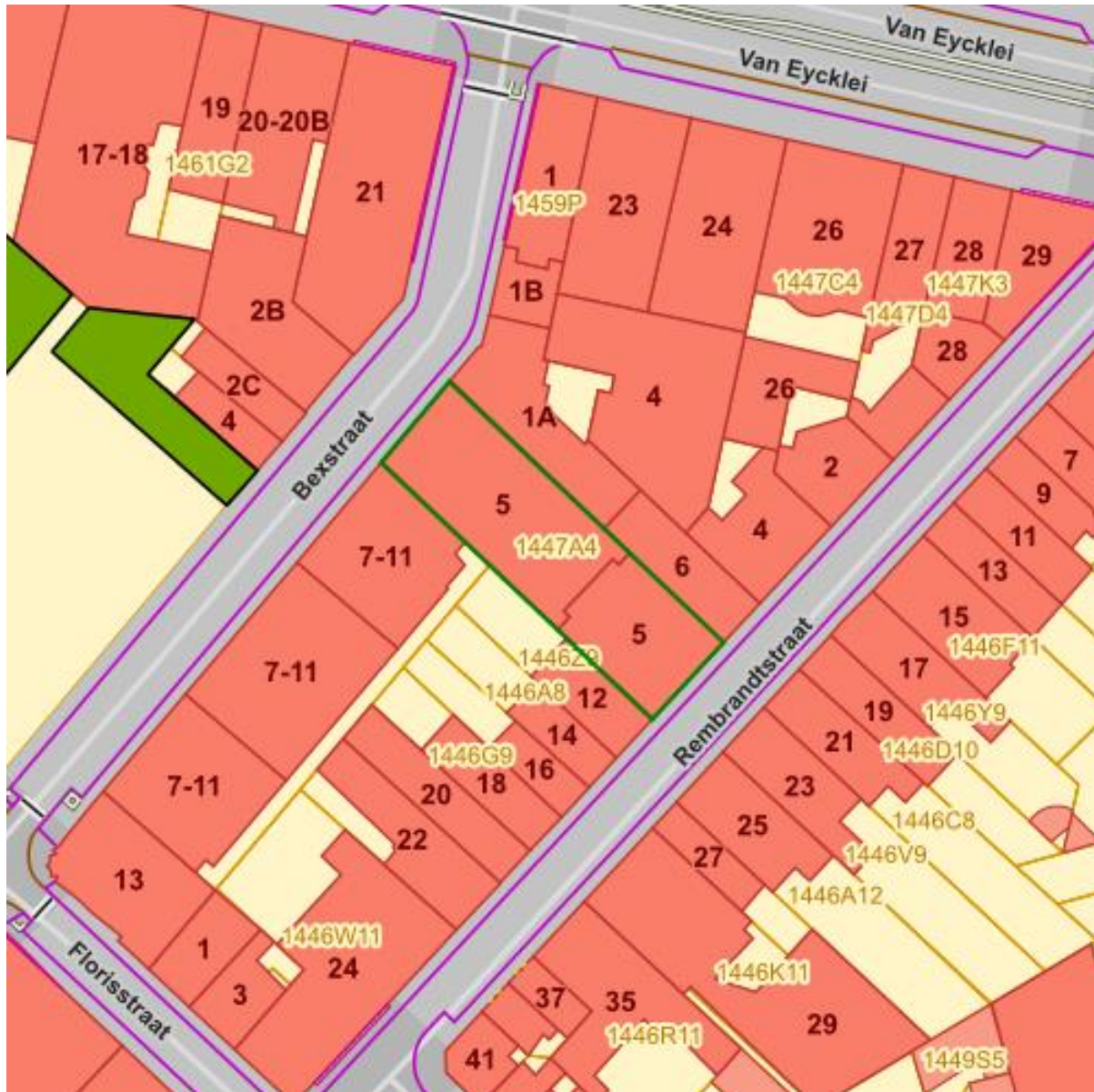
INSPIRE Raadpleegdienst Databank Ondergrond Vlaanderen [Klik hier](#)








NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

Bronnen



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

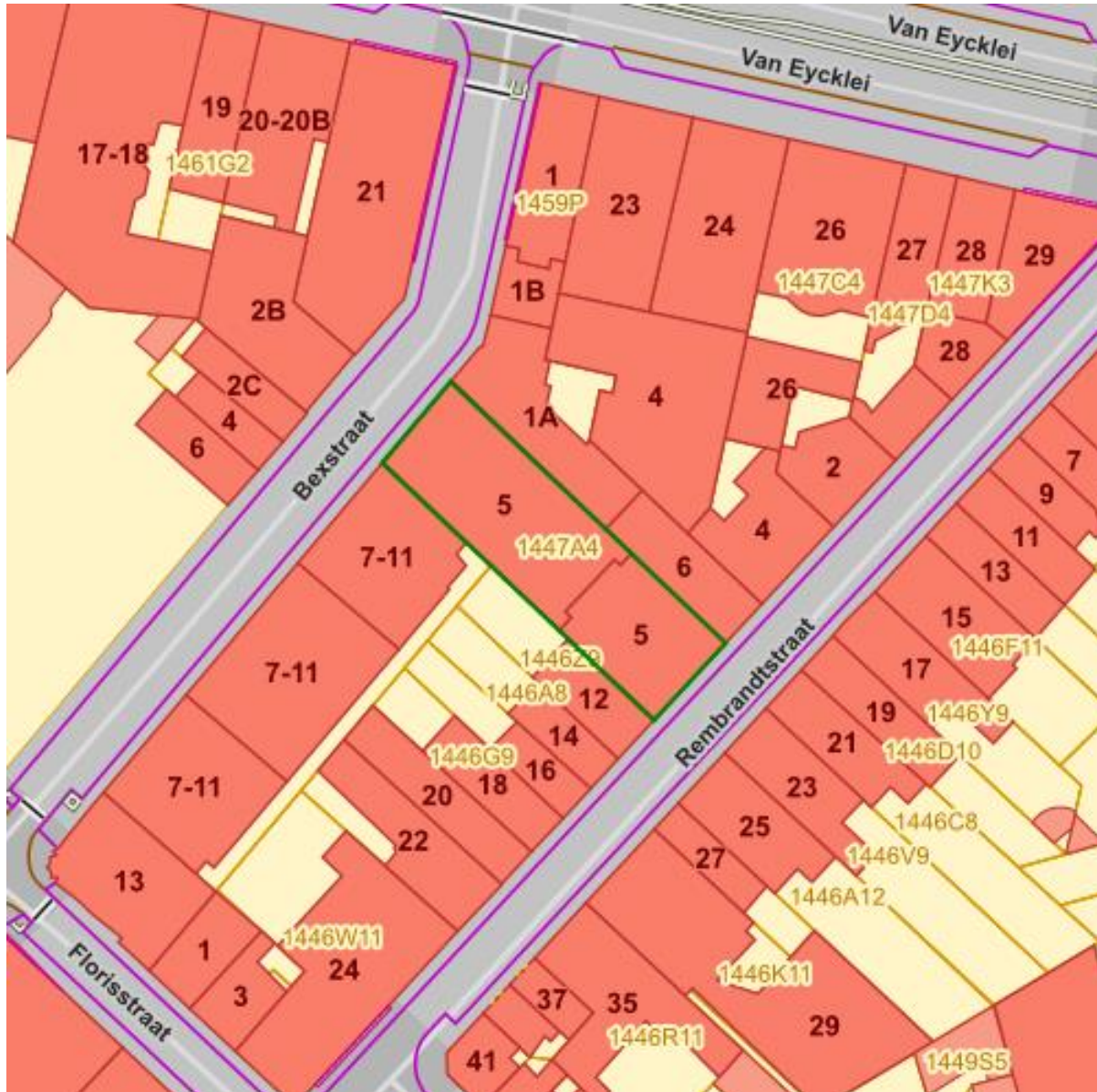
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Boskartering 1990

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004









Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Boskartering 1990

Categorie

-  Loofhout
-  Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
-  Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
-  Naaldhout
-  Heide
-  Te herbebossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR









Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bosreferentielaag 2000



Bosreferentiaalag 2000

Categorie

-  Loofhout
-  Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
-  Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
-  Naaldhout
-  Heide
-  Te herbebossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Boswijz21

Geen bos

 Bos

Naam	Waarde
Count	119769428
Omschrijving	Geen bos



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
------------------	--

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

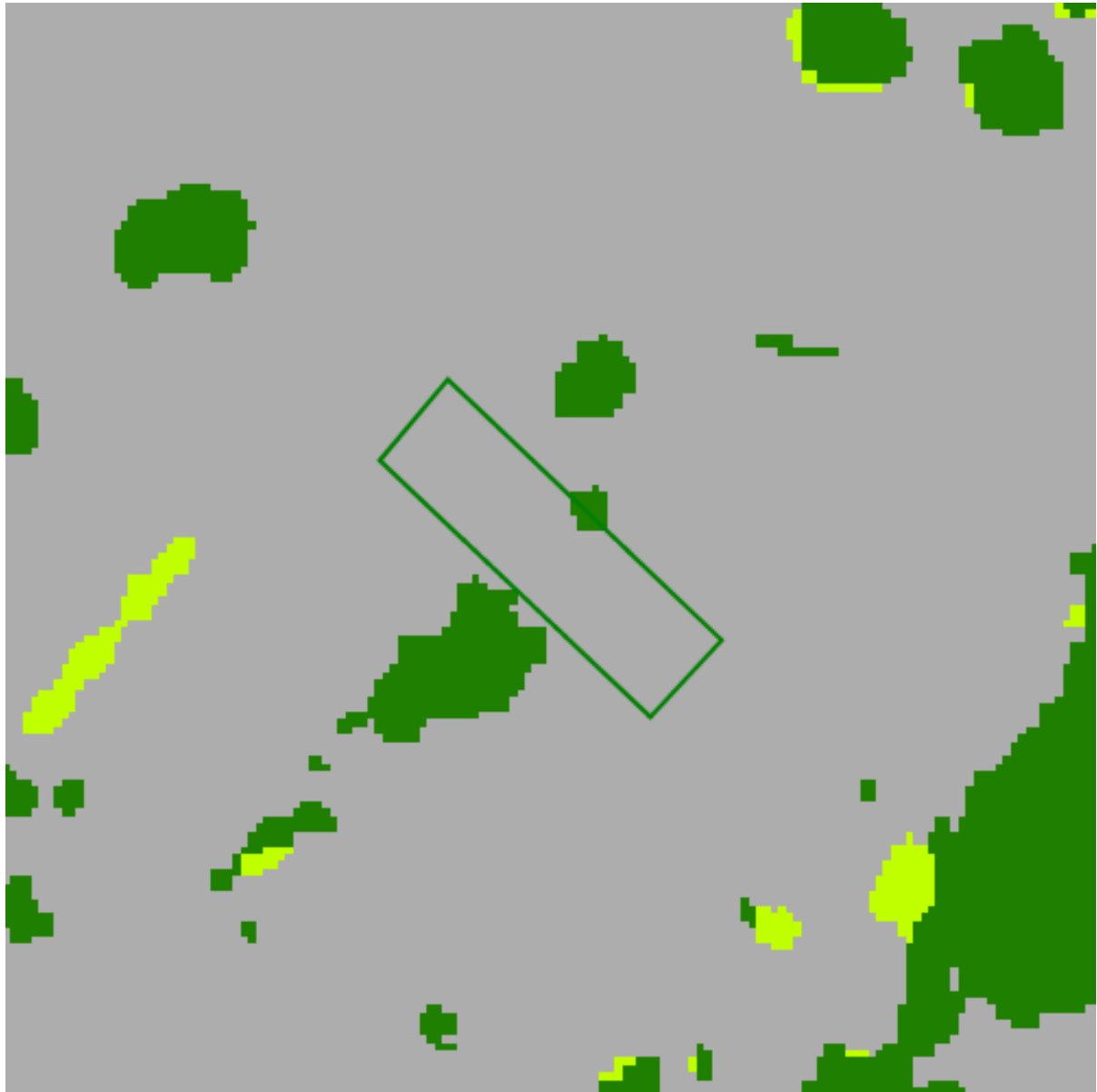
WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Groenkaart Vlaanderen 2021

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Naam	Waarde
Kleur	4
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Naam	Waarde



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Kleur	1
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Natuurbeheerplannen

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



ps_nbhp

-  Erfgoedbeheerplan
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Andere beheerplannen
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
-  Beperkt Bosbeheerplan
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Beheerplan Militair domein
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

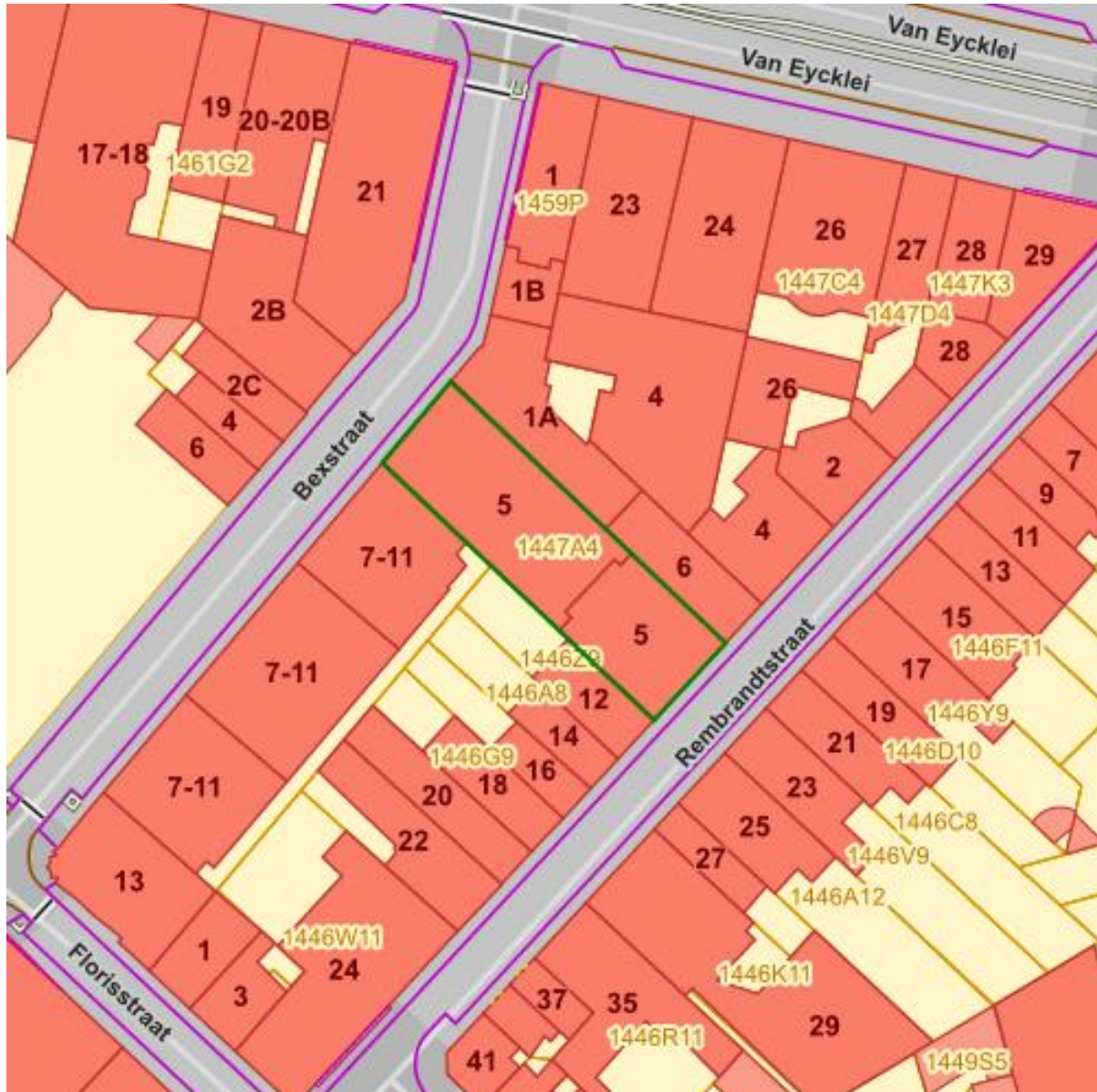
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

C - Kleine kans op overstromingen

D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR


Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

 B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

 C - Kleine kans op overstromingen

 D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

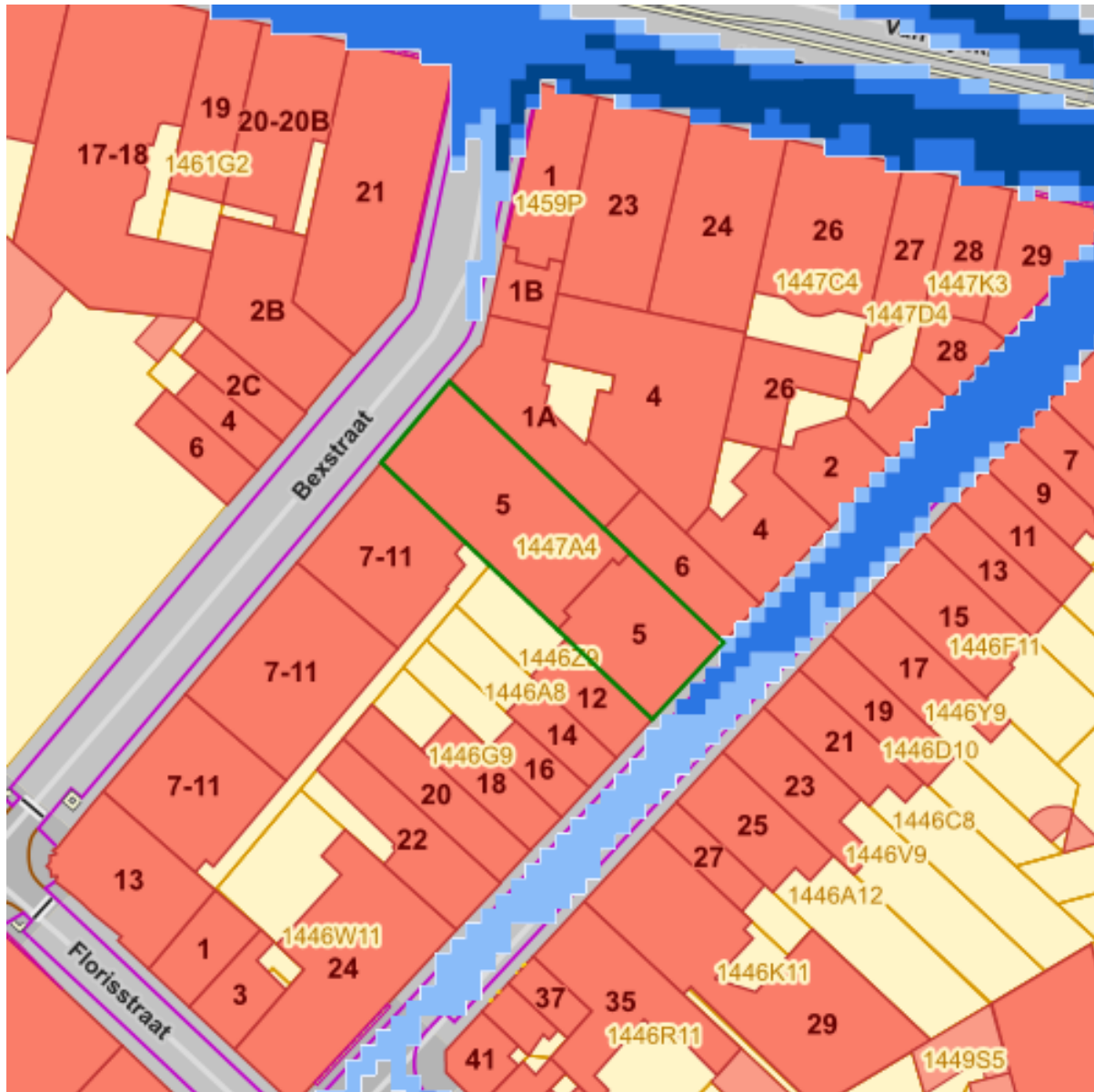
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



A - Geen overstroming gemodelleerd

B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

C - Kleine kans op overstromingen

D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR


Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

 IWB Oeverzone

 IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Risicozones voor overstromingen



- risicozone
-  nieuwe risicozone
-  bevestigde risicozone
-  geen risico meer
-  bevestigde risicozones
-  nieuwe risicozones



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

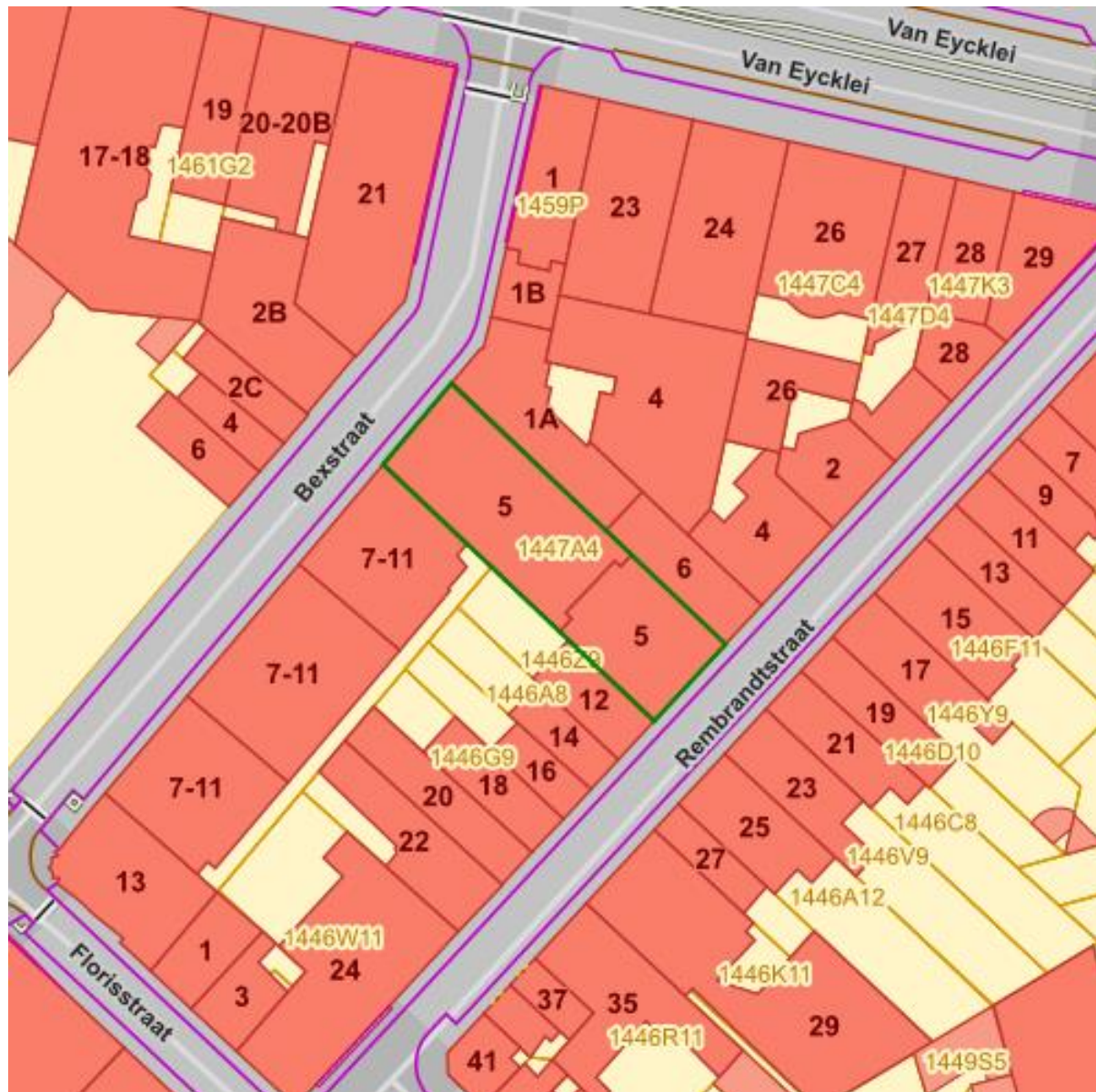
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Recent overstromde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

 Recent overstromd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

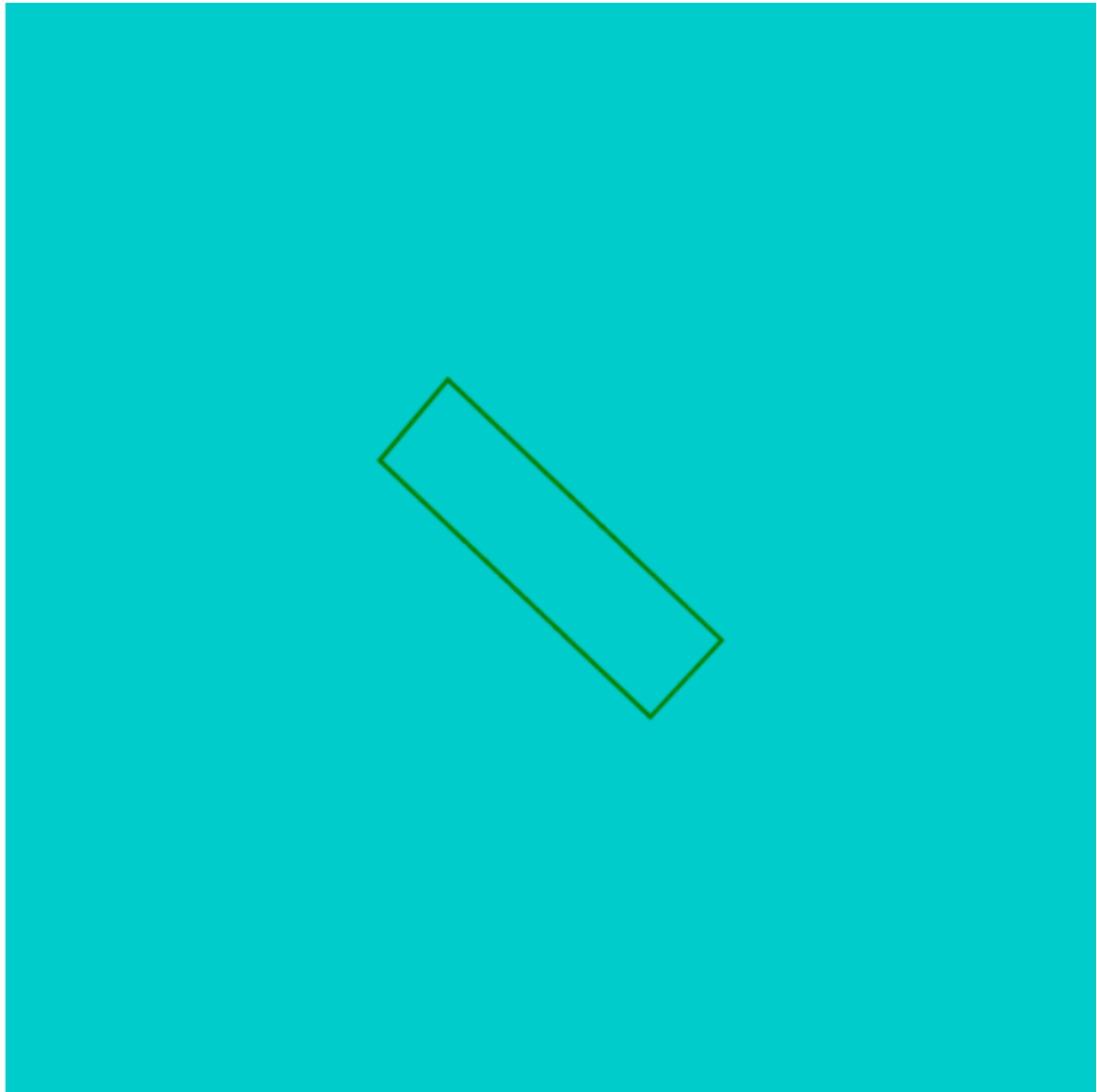
WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

-  Waterloop
-  Waterloop/Modder
-  Afstromend water
-  Rivier
-  Zee

Naam	Waarde
------	--------



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Omschrijving	Overstroombaar vanuit de Zeeschelde (Scheldepolders)
SOURCE	M
LBSOURCE	Expertise/interpretatie
VERSION	5/12/2000
Naam	Beneden-Scheldebekken
Stroomgebied	Schelde
OPPERVLAKTE	24169929.6633
Lengte	101007.17798
Naam	Waarde

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)






NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Gebieden van het VEN en het IVON



VEN en IVON gebieden

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Signaalgebieden

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004


Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Categorie

 Bouwvrije opgave

 Verscherpte watertoets

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

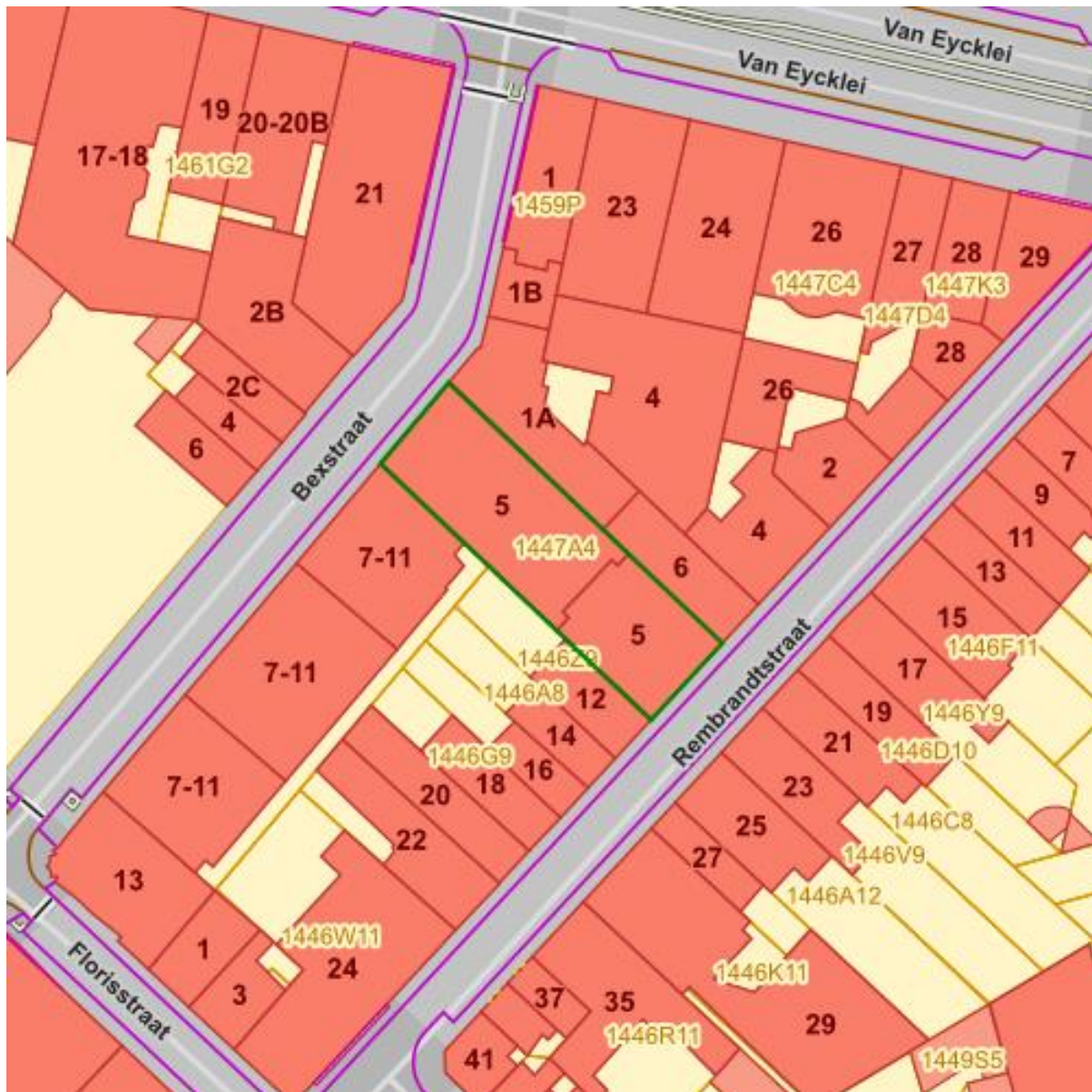
Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Grenzen van polders

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Polders en Wateringen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



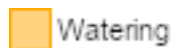
NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Grenzen van wateringen



Wateringen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

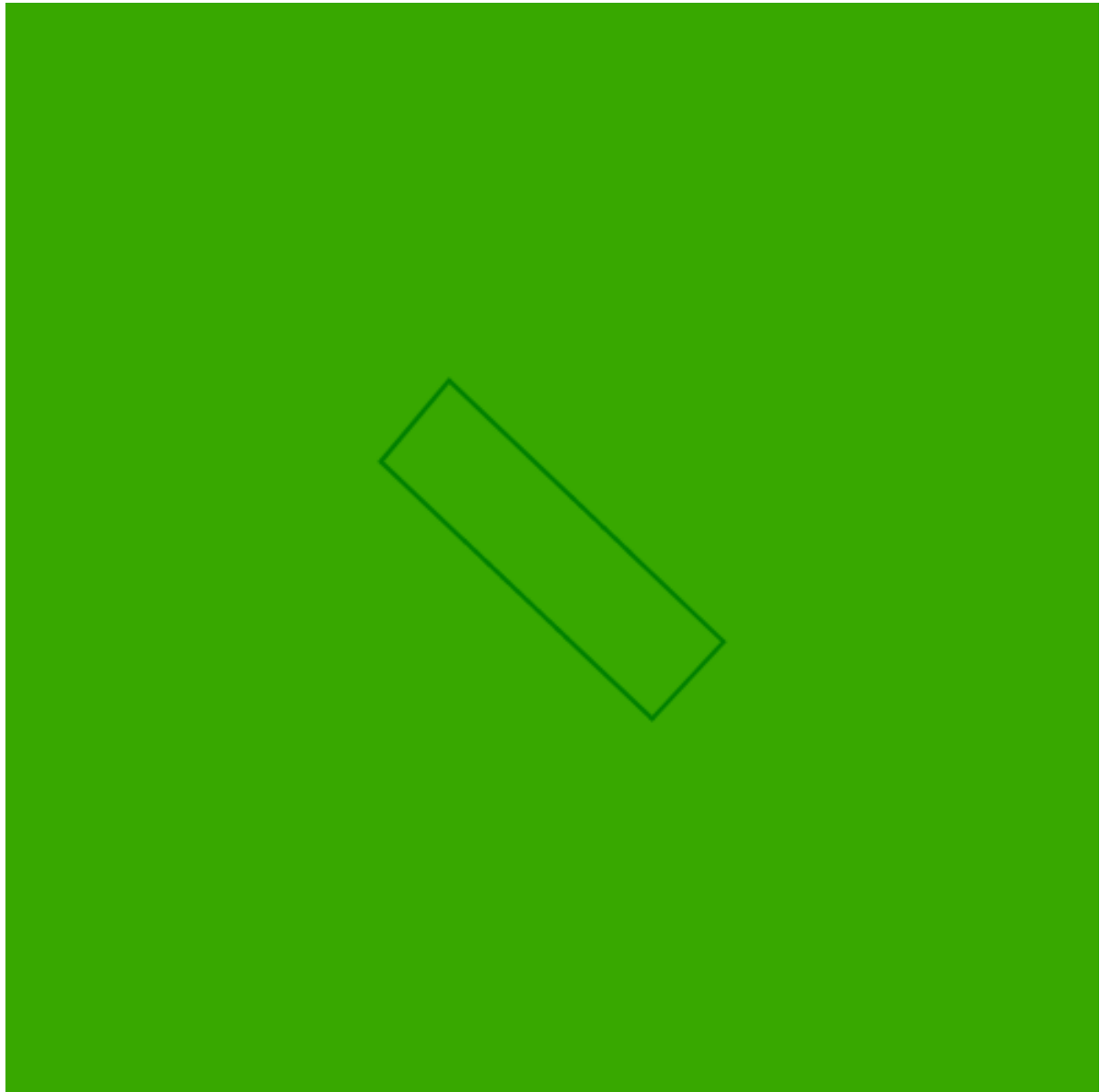
WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Naam	Waarde
AZCODE	A0_VL22_211
AZNAAM	Afstroomzone van ALBERTKANAAL - Benedenscheldebekken
GTCODE	0
GTOMSCH	Gebiedstype 0



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Lengte	98433.761412
Naam	Waarde

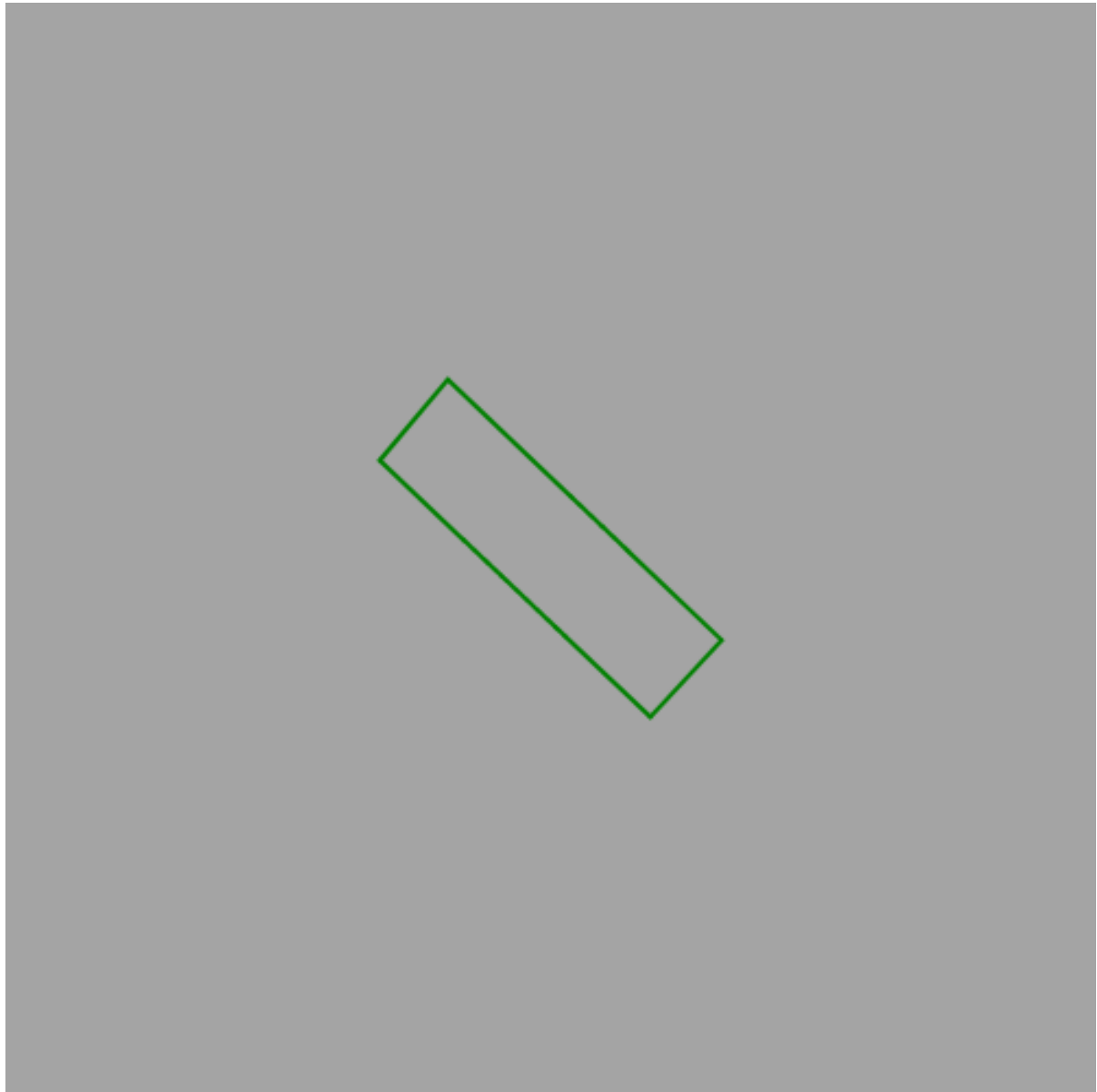
Bronnen	
Bekijken op Geopunt.be Klik hier	
WMS Vlaamse Landmaatschappij Klik hier	



NOTARISKANTOOR

Traditioneel Landschap

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Traditionele landschappen

Streek

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeras
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Naam	Waarde
Naam	Stedelijke agglomeratie of (lucht)havengebied
Streek	Stedelijke gebieden en havengebieden
Naam	Waarde

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

WMS Universiteit Gent [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

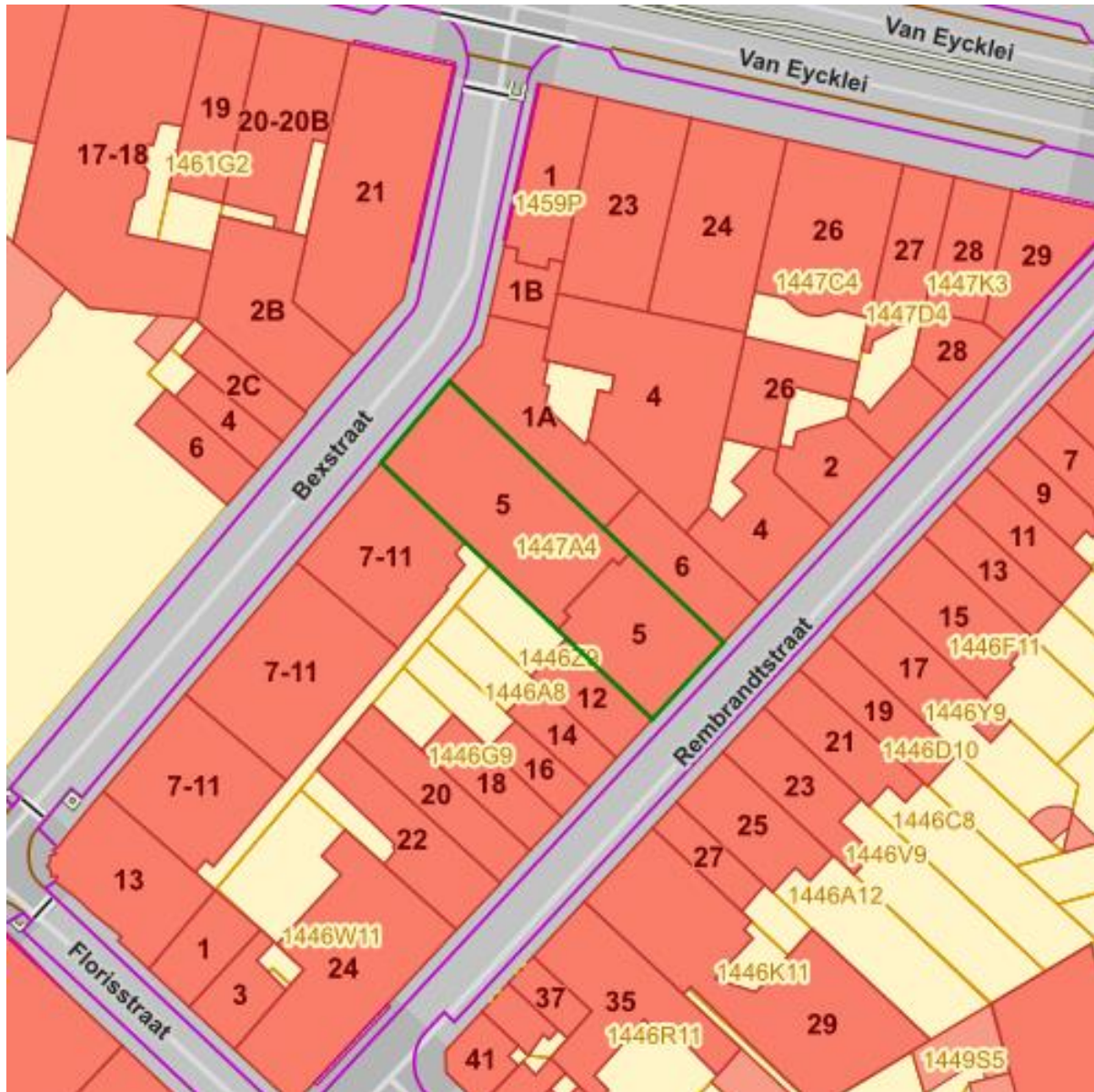
Vogelrichtlijngebieden

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Vogelrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

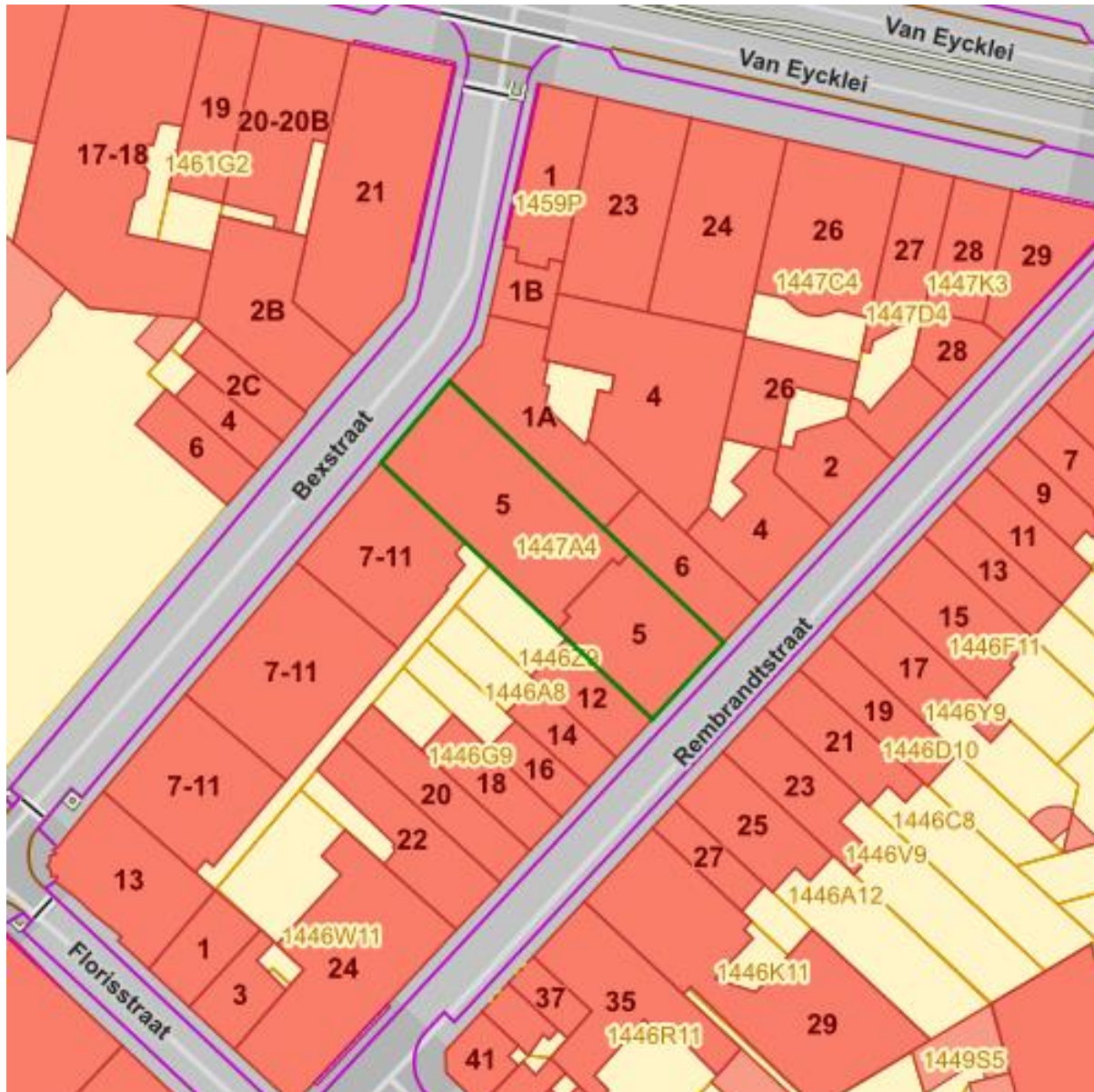
Jachtgebieden

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Jachtterreinen

 Jachtterrein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

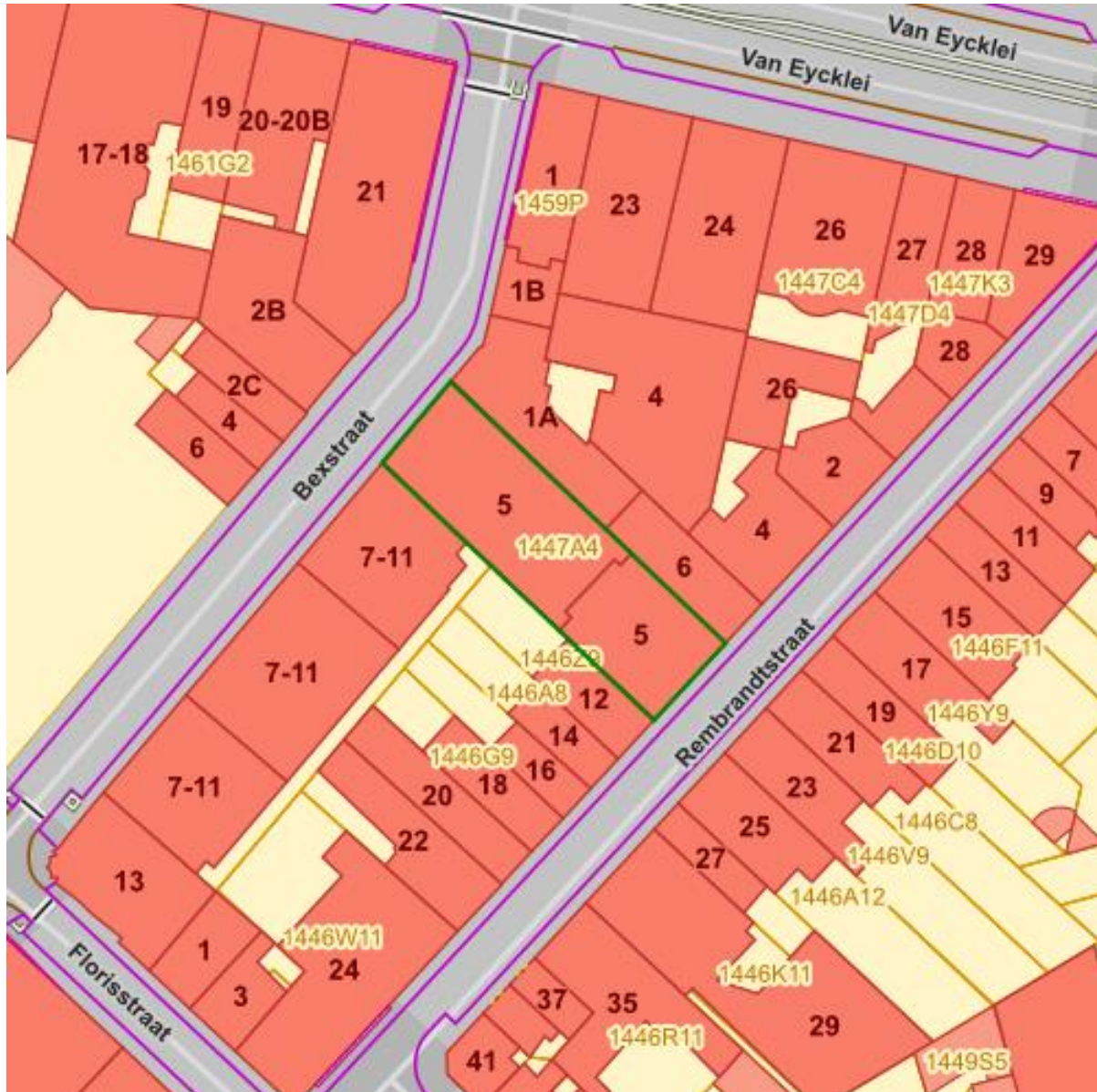
WMS Jacht [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vlaams voorkeurrecht van toepassing op het onroerend goed



RVVComplProj

 Complex project Projectbesluit

 Complex project Voorkeursbesluit


RVVSbz

 RVV Speciale beschermingszone natuur


RVVdvw



NOTARISKANTOOR


 R/VV de Vlaamse Waterweg nv

RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

 IWB Oeverzone

 IWB Overstromingsgebied


RVVNatRes

 R/VV Natuurreservaat

RvvRvkUkw

 R/VV Ruilverkaveling uit kracht van wet

RvvRvkGiw

 R/VV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Beschermde stads- en dorpsgezichten



Beschermde stads- en dorpsgezichten



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

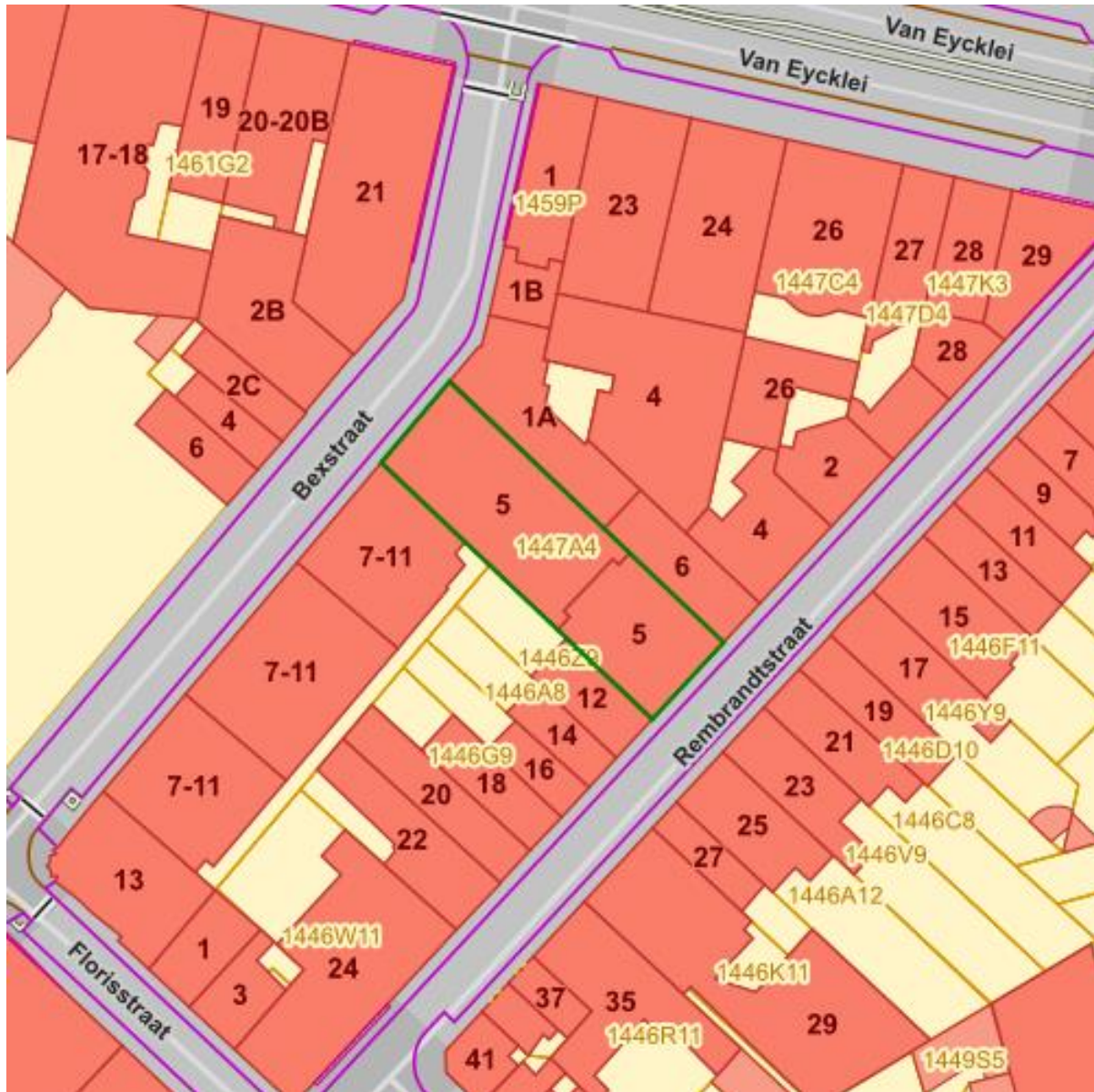
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Beschermde archeologische sites



Beschermde archeologische sites



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

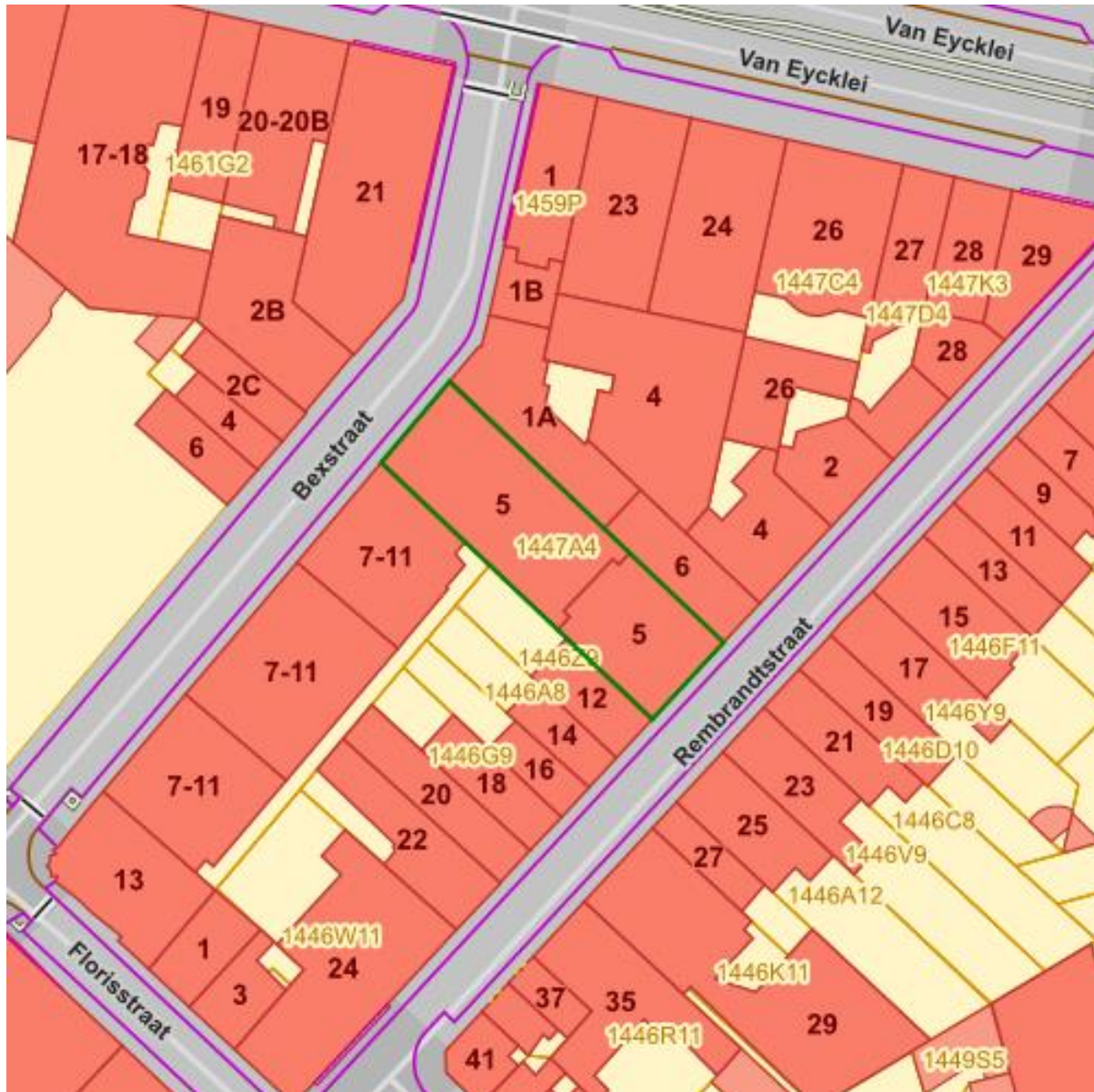
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Beschermde cultuurhistorische landschappen



Beschermde cultuurhistorische landschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Beschermde monumenten



Beschermde monumenten



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



lu:lu_wet_bk_el_pub



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

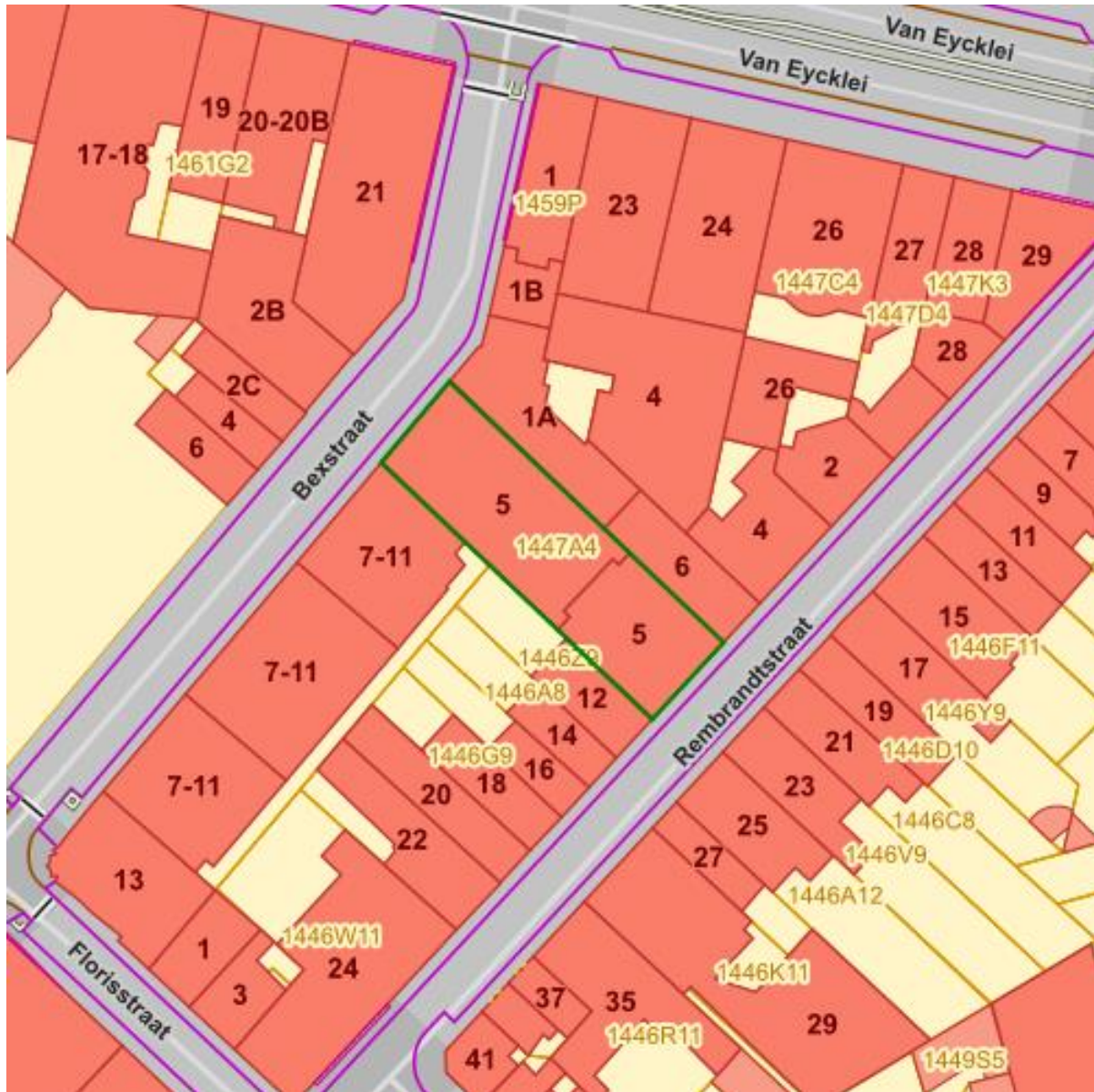
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

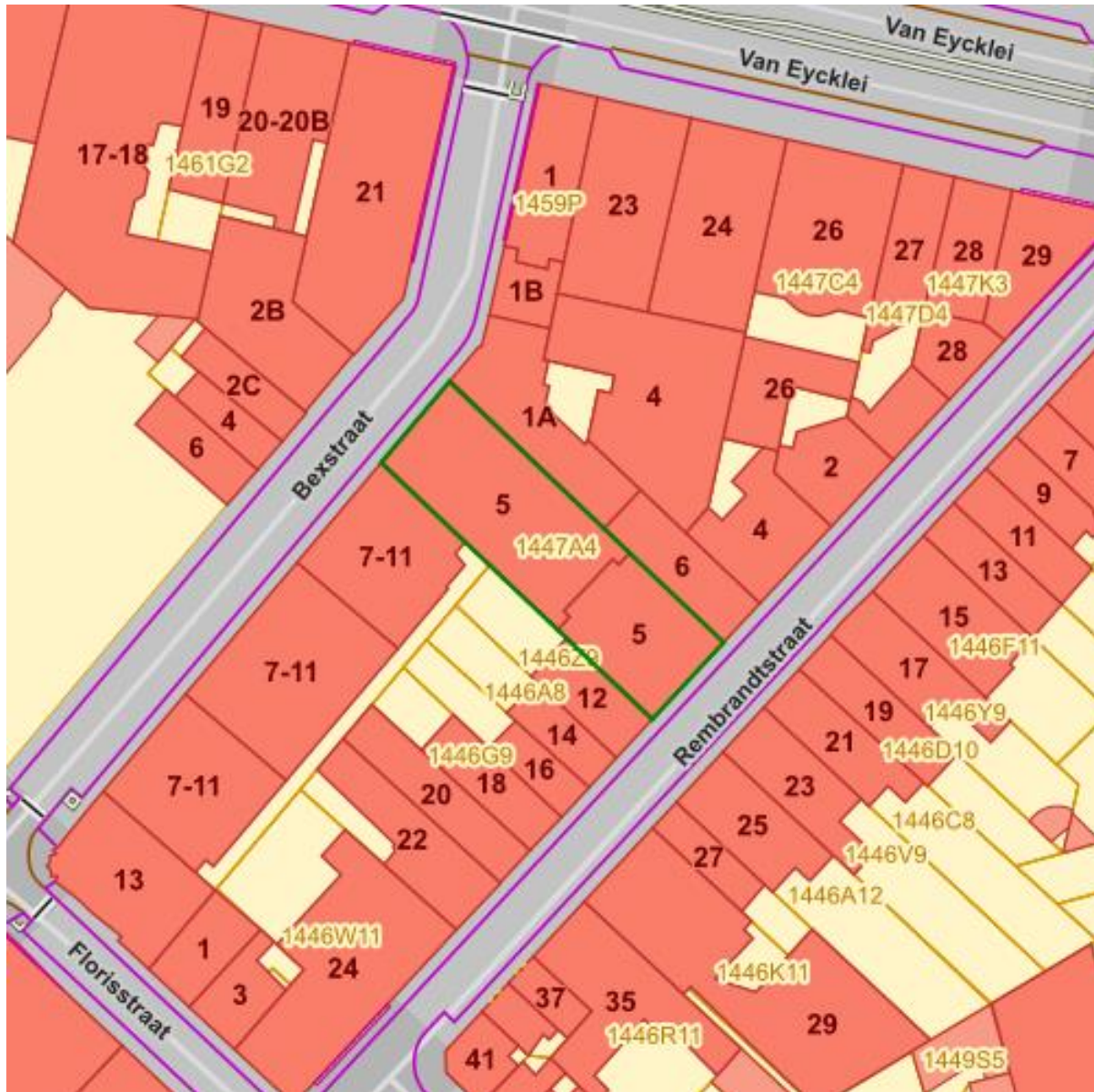
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Unesco werelderfgoed - buffers



Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

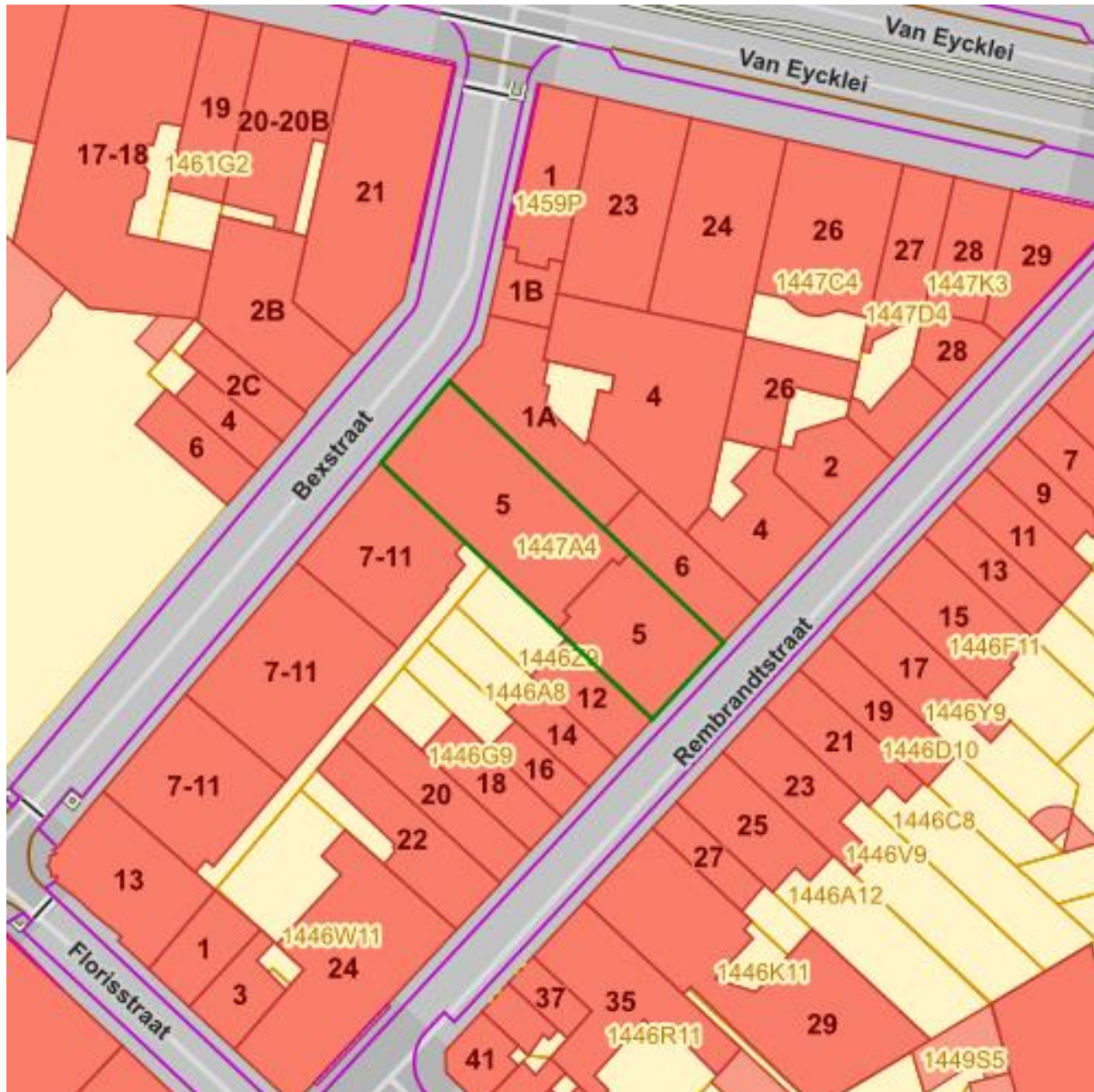
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

UNESCO werelderfgoed kernzones



Unesco kernzones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed



Vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

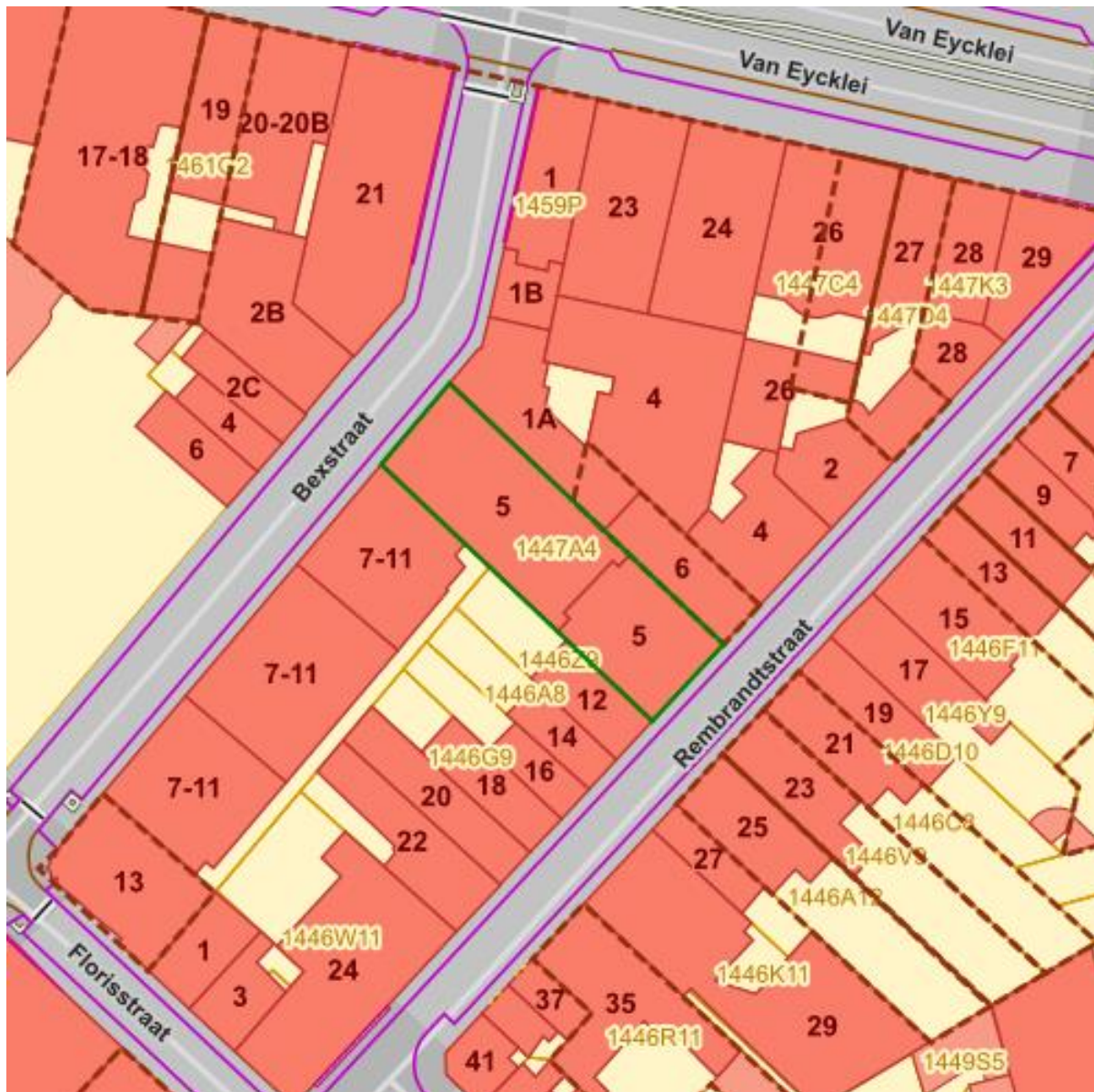
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



Bouwkundige elementen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

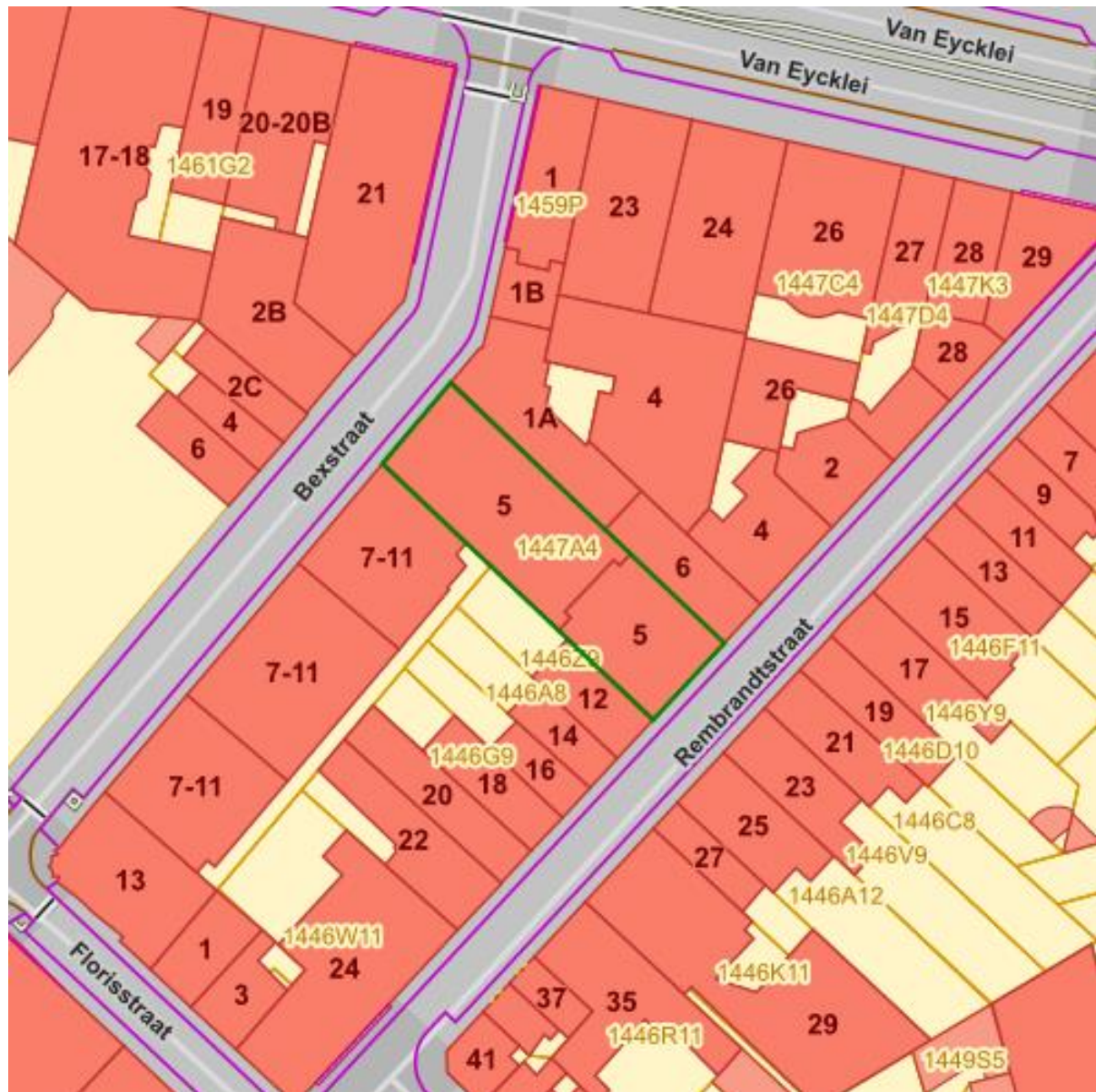
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vastgestelde landschapsatlasrelicten



Vastgestelde relicten uit de landschapsatlas



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vastgesteld landschappelijk erfgoed



ps:ps_vast_le



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

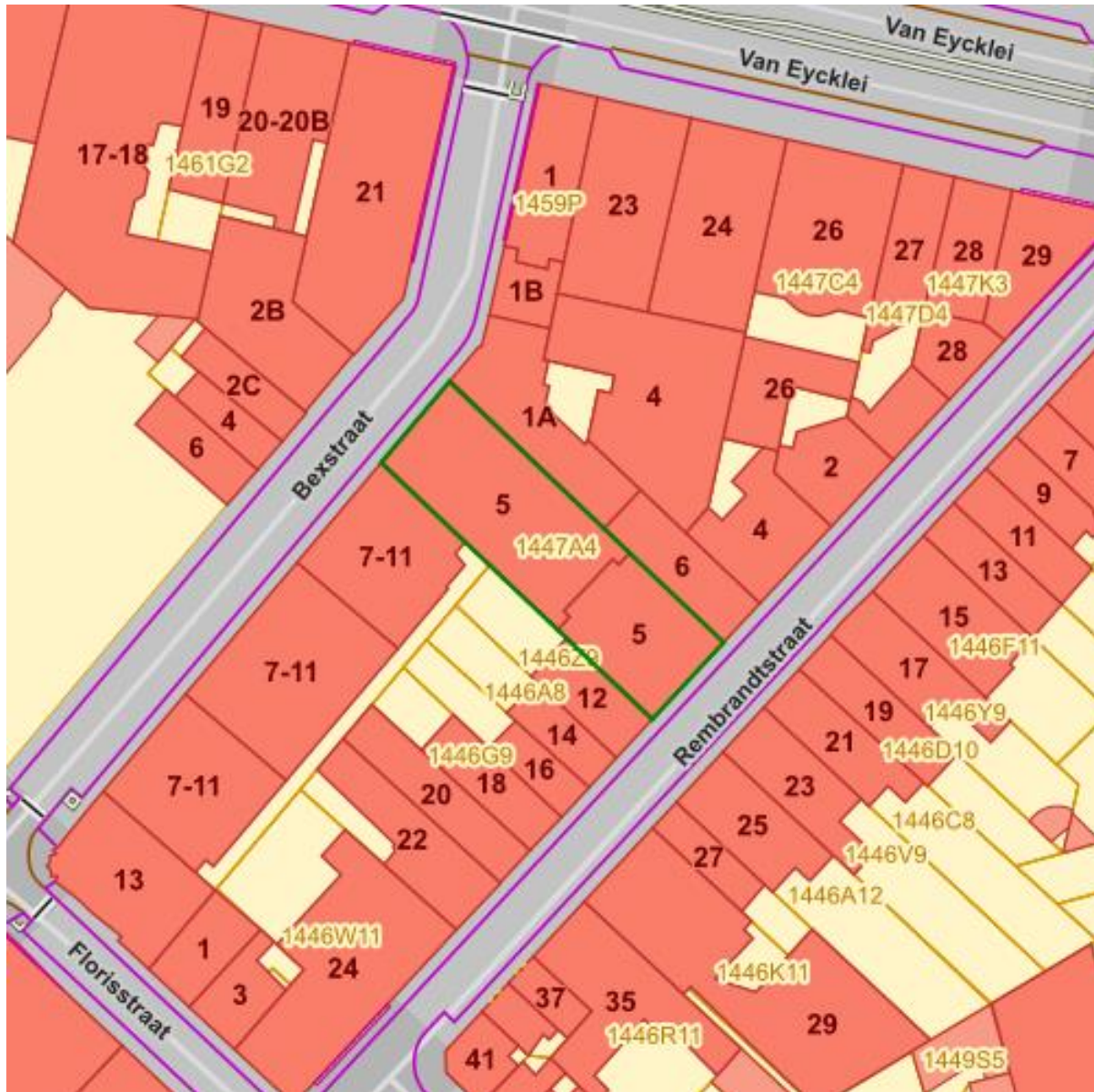
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Overgangszones bij beschermd erfgoed



Overgangszones bij beschermd onroerend erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Beheersplannen

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Beheersplannen onroerend erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

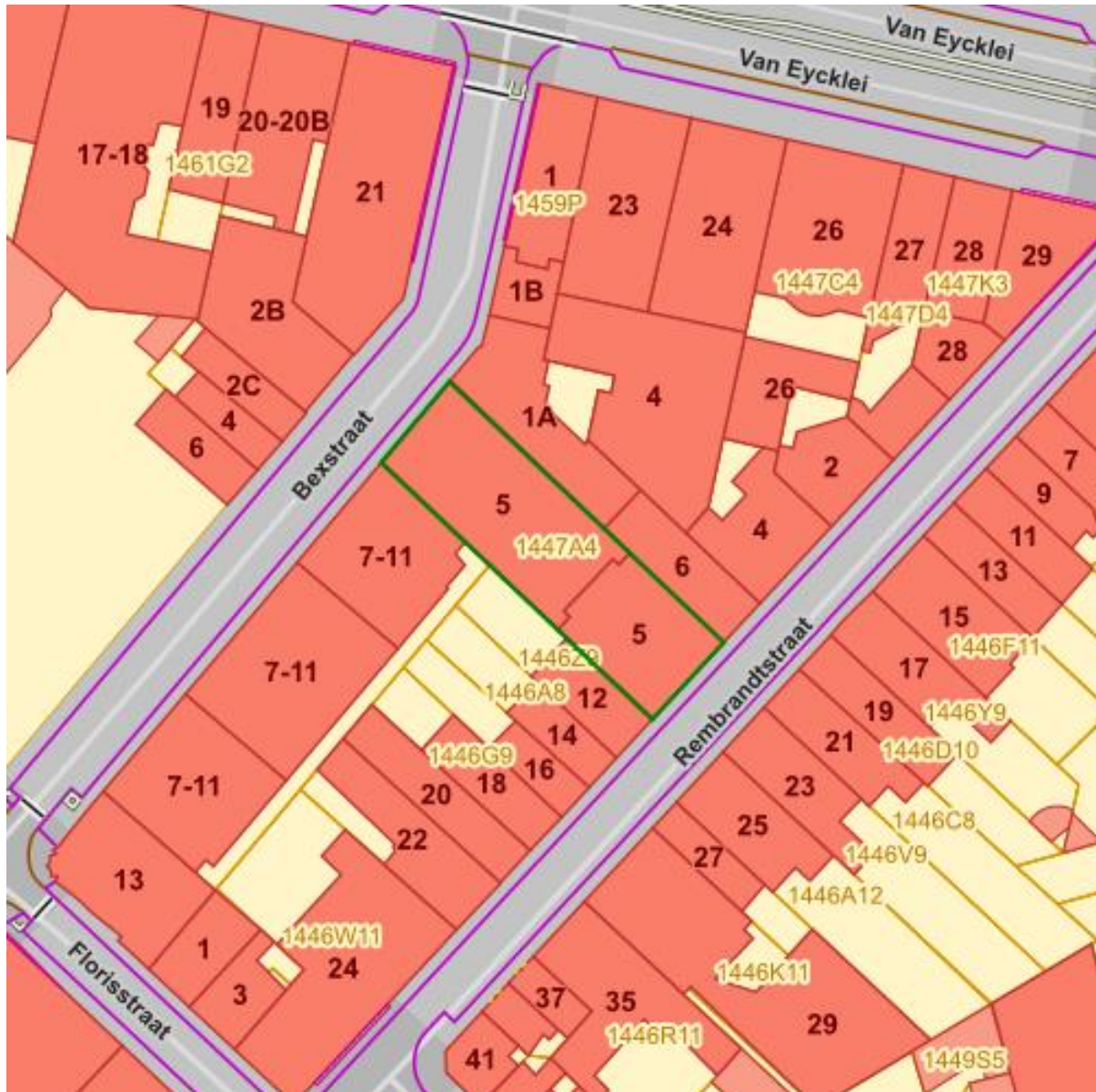
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Gebieden geen archeologie - gewestelijk



Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

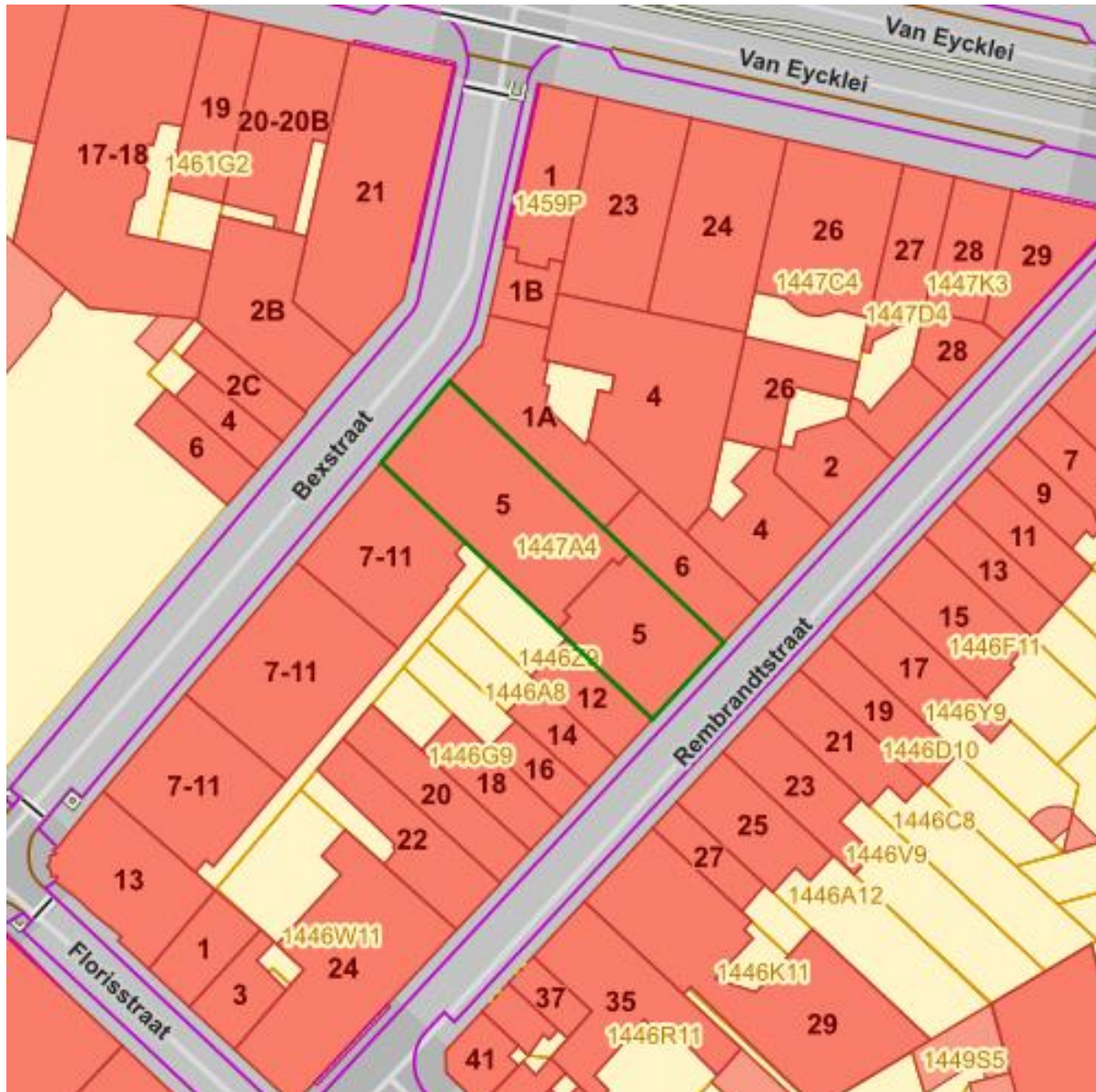
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt - gemeentelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

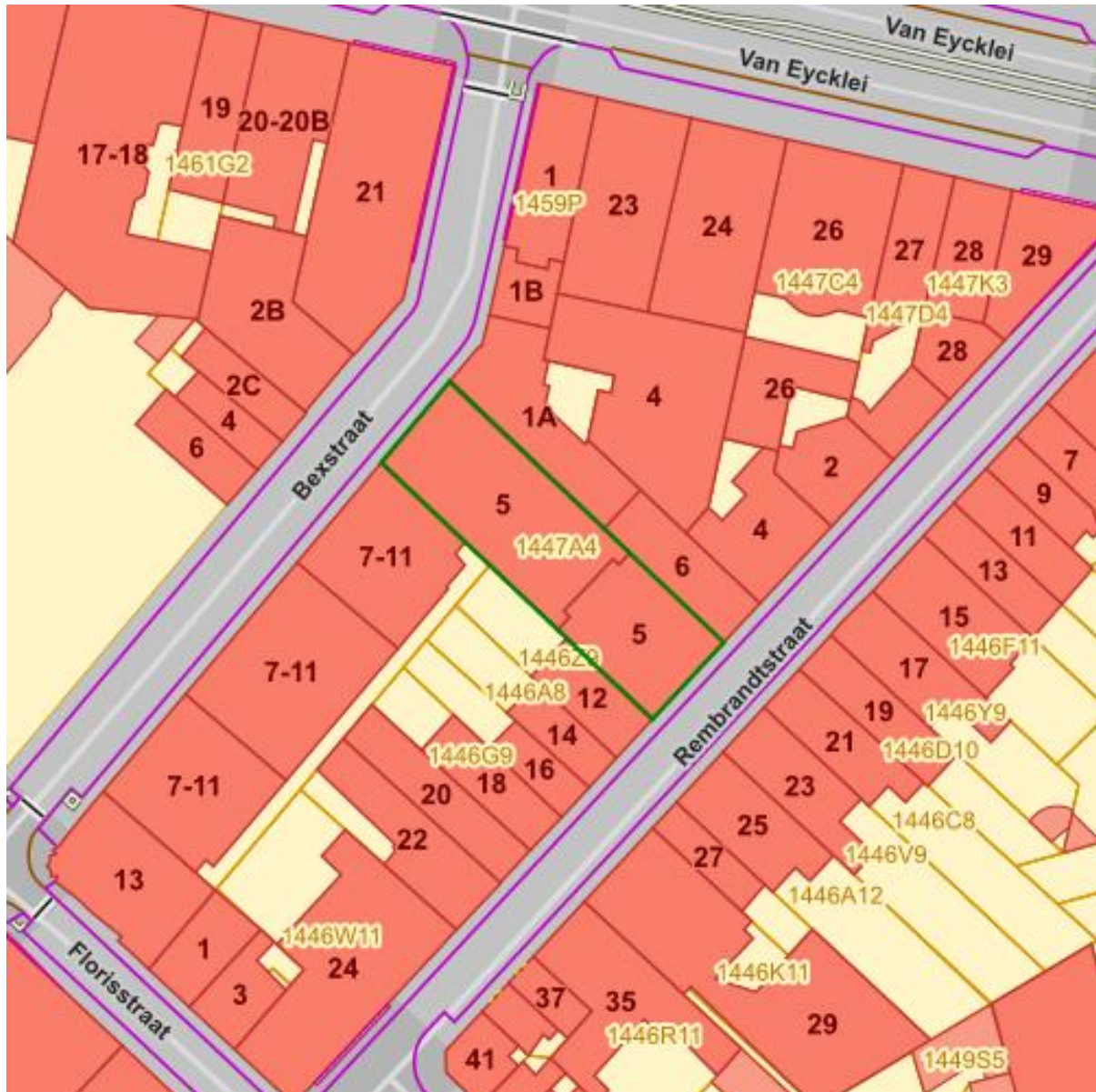
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Wetenschappelijke archeologische zones



Wetenschappelijke inventaris archeologisch erfgoed - gehelen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

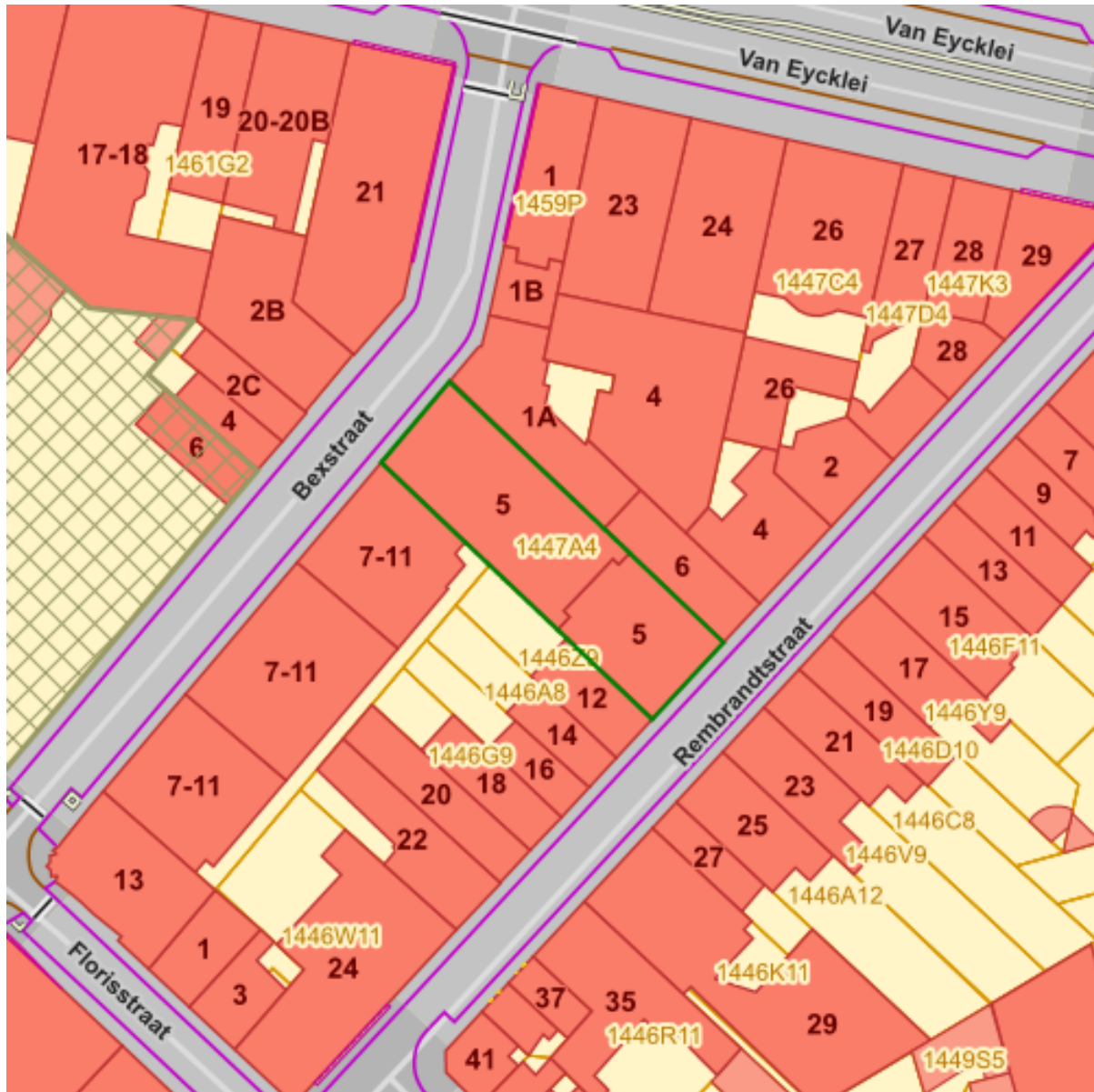
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Bekrachtigde archeologienota's en nota's



Archeologienotas en notas



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Eindverslagen archeologie



Archeologie Eindverslagen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

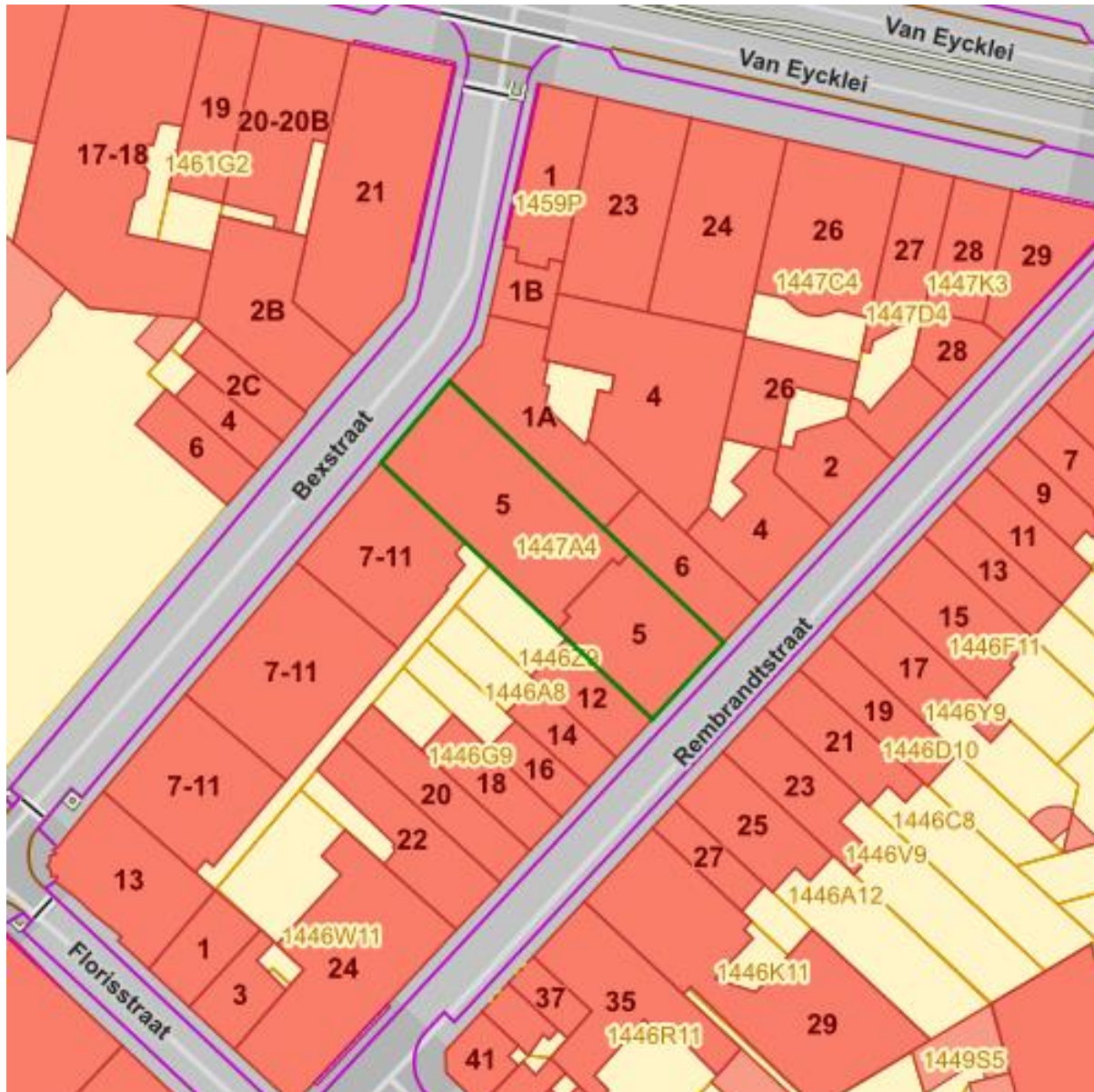
Erfgoedlandschappen

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

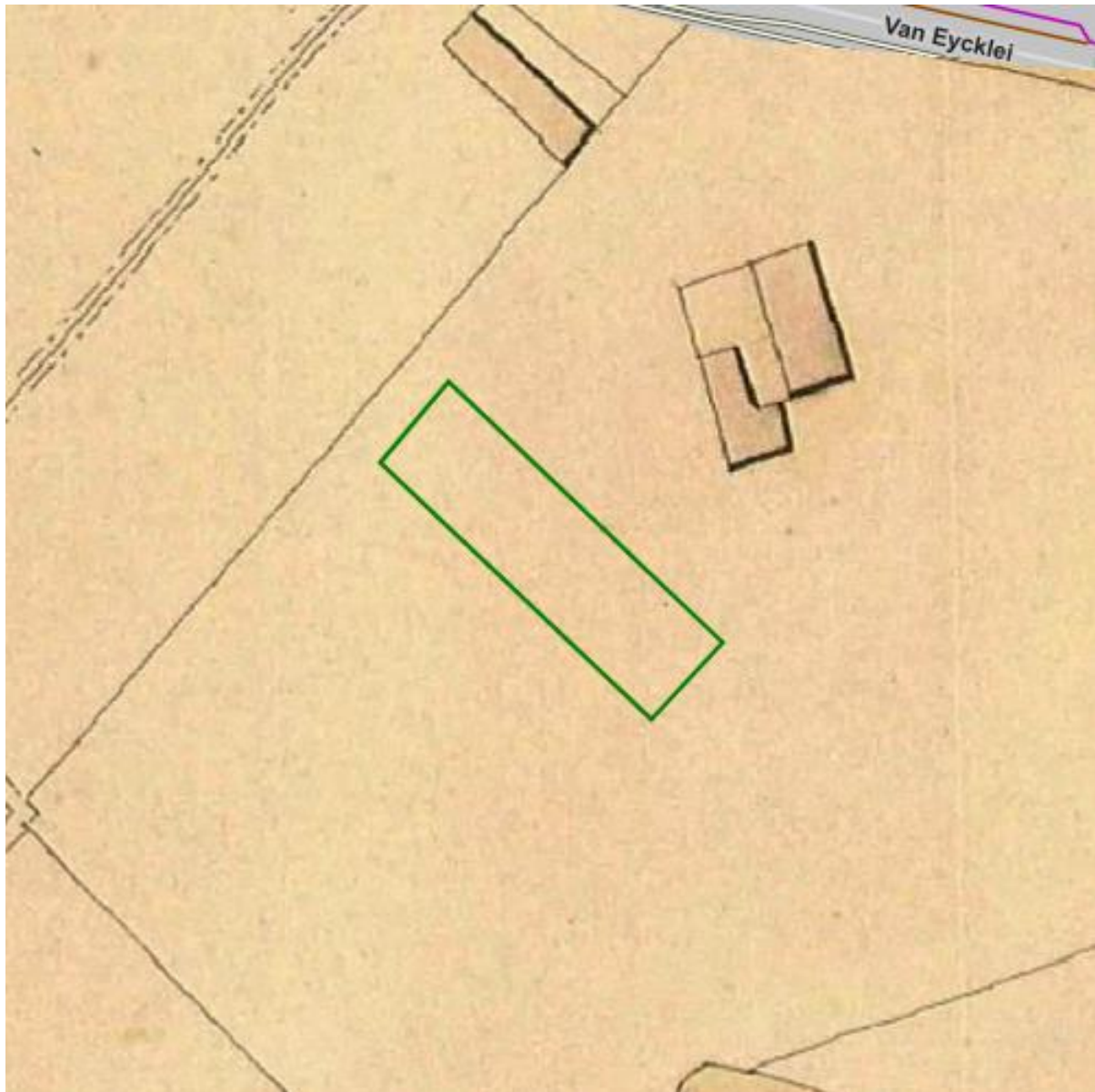
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

RGB

- Red: Band_1
- Green: Band_2
- Blue: Band_3

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Raadpleegdienst voor historische cartografie [Klik hier](#)



NOTARISKANTOOR

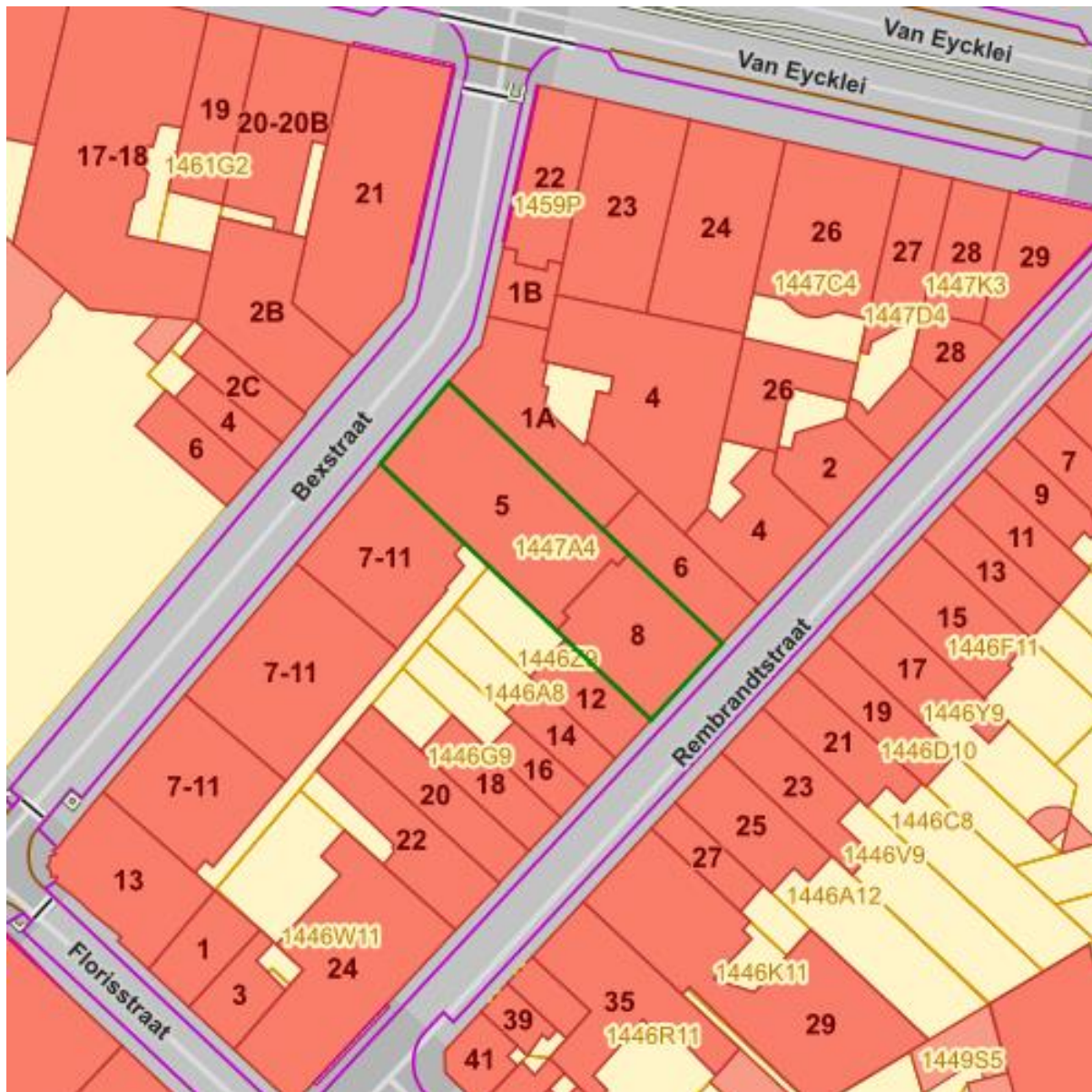
Vastgoedprijzen

Datum: 06/12/2023

Perceel: 11806F1447/00A004

Gebruikersnaam: Darya Nazarova

Bexstraat 5, 2018 Antwerpen



Naam	Waarde
Huis	
Type	Huis
Jaar	2023
Gemiddelde prijs	364556.60
Mediaan prijs	335000



NOTARISKANTOOR

Datum: 06/12/2023
Perceel: 11806F1447/00A004
Gebruikersnaam: Darya Nazarova
Bexstraat 5, 2018 Antwerpen

Vijfentwintigste percentielprijs	270000
Vijfenzeventigste percentielprijs	420000
trustIndicator	5
Type	Appartement
Gemiddelde prijs	259271.84
Mediaan prijs	233000
Vijfentwintigste percentielprijs	185000
Vijfenzeventigste percentielprijs	300000
Terrein	
id	11002
placeNameNL	Antwerpen
placeNameFR	Anvers
Gemiddeld 2017	496
Gemiddeld 2020	521
Gemiddeld 2021	517
Evolutie2017-2021	0.042338709677419352
Evolutie2020-2021	-0.007677543186180422

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Notaris.be [Klik hier](#)