



## Printversie van uw zoekopdracht op 03-09-2024 [www.antwerpen.be/vergunningen](http://www.antwerpen.be/vergunningen)

---

Dit is het overzicht van de stedenbouwkundige informatie over het perceel Sint-Bernardsesteenweg 1014, 2660 Hoboken. U kan deze ook steeds digitaal blijven raadplegen op

<https://perceleninfoplatform.antwerpen.be/voorschriften?x=51.17292297041446&y=4.365161061286927>

## Sint-Bernardsesteenweg 1014, 2660 Hoboken

---

### Voorschriften

---

#### Gewestplan

##### Hoofdbestemming

woongebieden + aanvullende voorschriften gp 14 : art 1, ?1 punt 3 (bruinomrand, stedelijke agglomeratie)

[http://www.antwerpen.be/docs/Stad/Stadsvernieuwing/Bestemmingsplannen/GWP\\_02000\\_222\\_00014\\_00013/GWP\\_02000\\_222\\_00014\\_00013\\_001110woongebiedenco\\_sv.html](http://www.antwerpen.be/docs/Stad/Stadsvernieuwing/Bestemmingsplannen/GWP_02000_222_00014_00013/GWP_02000_222_00014_00013_001110woongebiedenco_sv.html)

#### Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP)

##### Overdruk

Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

[http://www.antwerpen.be/docs/Stad/Stadsvernieuwing/Bestemmingsplannen/RUP\\_02000\\_212\\_00195\\_00001/RUP\\_02000\\_212\\_00195\\_00001\\_0002Artikel0Afbakeni\\_sv.html](http://www.antwerpen.be/docs/Stad/Stadsvernieuwing/Bestemmingsplannen/RUP_02000_212_00195_00001/RUP_02000_212_00195_00001_0002Artikel0Afbakeni_sv.html)

#### Bouwcode

<https://www.antwerpen.be/nl/info/5ca326f380779fd4d4110280/regelgeving-bouwen-in-antwerpen>

## Vergunningen en bouwvoertredingen

---

#### Bouwvoertredingen

Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning

Dossiernummer: 20159363

Negeren van een stakingsbevel, bekrachtigingsbeslissing of beschikking in kortgeding

Dossiernummer: 20159363

## Erfgoed

---

#### Archeologienota

Advies: Buiten vastgestelde archeologische zone

Richtlijnen: Archeologienota bij: (1) totale perceelsoppervlakte > 3000m? ?n ingreep in de bodem > 1000m?; (2) verkaveling op totale perceelsoppervlakte >3000m?; (3) oppervlakte infrastructuurwerken > 3000m? ?n ingrepen



(in breedte en diepte buiten bestaande begrenzing gabarit) > 1000m?; of (4) buiten woon- en recreatiegebied voor private natuurlijke of rechtspersonen: bij ingrepen in de bodem vanaf 5000m?

Meer info: <https://www.antwerpen.be/nl/info/570799c3aea8a7d6058b4626/archeologienota>

## Meer

---

### Overstromingsgevoelige gebieden

Ga dit na op <https://www.waterinfo.be/informatieplicht>

## Vragen?

---

U heeft een pand op het oog maar wil eerst weten welke voorschriften gelden en wat de laatst vergunde toestand is? U heeft concrete plannen voor een nieuwbouw, verbouwing, restauratie en wenst advies op maat? Klik op uw perceel

<https://perceleninfoplatform.antwerpen.be/voorschriften?x=51.17292297041446&y=4.365161061286927>

en klik vervolgens op de knop 'Stel je vraag'.

## Disclaimer

---

*De inhoud van dit rapport is louter informatief en kan op geen enkele manier als basis dienen om enig recht te doen gelden ten opzichte van de stad Antwerpen en/of derden.*

*De stad Antwerpen kan op geen enkele manier aansprakelijk worden gesteld voor mogelijke fouten, onnauwkeurigheden of onvolledigheden in dit rapport, noch voor verlies, ongemak, directe of indirecte schade geleden ten gevolge van het gebruik van in dit rapport voorkomende informatie.*