

AI/2243327-1

**Verkoopsvoorwaarden**

Op twee maart tweeduizend zesentwintig ga ik, Nick Celis, geassocieerd notaris te Antwerpen (tweede kanton), die het notarisambt uitoefent in de besloten vennootschap "Celis & Liesse", met zetel te Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59, over tot het opstellen van de verkoopsvoorwaarden van de online verkoop op [biddit.be](http://biddit.be)

(...)

Deze verkoopsvoorwaarden bevatten de volgende delen:

- A. De bijzondere verkoopsvoorwaarden;
- B. De algemene verkoopsvoorwaarden van toepassing voor alle online verkopen;
- C. De definitives, waarin de gebruikte termen worden omschreven;
- D. De volmacht(en), indien opgenomen.

**A. Bijzondere verkoopsvoorwaarden****Contactgegevens van het notariskantoor**

Geassocieerd notarissen Celis & Liesse

Kasteelpleinstraat 59

2000 Antwerpen

algemeen nummer 03 213 86 00

e-mail: [ai@notaris-celis.be](mailto:ai@notaris-celis.be) of [info@notaris-celis.be](mailto:info@notaris-celis.be)

VOORWERP VAN DE VERKOOP

**Beschrijving van het goed****LIER, vierde afdeling - KONINGSHOOIKT****"Parking D"**

1) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 62/G P0000 voor een oppervlakte van tweeduizend tweehonderd achtenzestig vierkante meter (2.268 m<sup>2</sup>).

2) Een perceel hooiland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 63/A P0000 voor een oppervlakte van zesduizend achthonderd eenendertig vierkante meter (6.831 m<sup>2</sup>).

3) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonckvelden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 70 P0000 voor een oppervlakte van twaalfduizend achthonderd achtenzestig vierkante meter (12.868 m<sup>2</sup>).

4) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 71 P0000 voor een opper-

vlakke van twaalfduizend driehonderd vijfendertig vierkante meter (12.335 m<sup>2</sup>).

5) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 72/A P0000 voor een oppervlakte van zesduizend zevenhonderddertig vierkante meter (6.730 m<sup>2</sup>).

6) Een perceel hooiland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 73/A P0000 voor een oppervlakte van tweeduizend negenhonderddertien vierkante meter (2.913 m<sup>2</sup>).

7) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 74/A P0000 voor een oppervlakte van vijfhonderdvijftig vierkante meter (550 m<sup>2</sup>).

8) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 90/C P0000 voor een oppervlakte van drieduizend vierhonderd en twaalf vierkante meter (3.412 m<sup>2</sup>).

9) Een weg, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Aarschotsesteenweg**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 90/D P0000 voor een oppervlakte van duizend vijfhonderd drieënvijftig vierkante meter (1.553 m<sup>2</sup>).

10) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 91/H P0000 voor een oppervlakte van vierduizend honderd vierennegentig vierkante meter (4.194 m<sup>2</sup>).

11) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 91/K P0000 voor een oppervlakte van zesduizend vierhonderd vierentwintig vierkante meter (6.424 m<sup>2</sup>).

12) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Aarschotsesteenweg (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 92/E P0001 voor een oppervlakte van vijfenvijftig vierkante meter (55 m<sup>2</sup>).

13) Een perceel bouwland, gestaan en gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 92/F P0000 voor een oppervlakte van vijfduizend vijfhonderdnegentig vierkante meter (5.590 m<sup>2</sup>).

14) Een perceel tuin, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 92/G P0000 voor een opperv-

vlakke van zevenhonderd vijftwintig vierkante meter (725 m<sup>2</sup>).

15) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 93 P0000 voor een oppervlakte van zeventuizend driehonderd zestig vierkante meter (7.360 m<sup>2</sup>).

16) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 94/A P0000 voor een oppervlakte van vijfduizend honderd vijftwintig vierkante meter (5.125 m<sup>2</sup>).

17) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 101/A P0000 voor een oppervlakte van negenduizend negenhonderd vijftwintig vierkante meter (9.925 m<sup>2</sup>).

18) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 102/A P0000 voor een oppervlakte van vijfduizend vierhonderd vijftachtig vierkante meter (5.485 m<sup>2</sup>).

19) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 102/B P0000 voor een oppervlakte van tweeduizend zevenhonderd en vijf vierkante meter (2.705 m<sup>2</sup>).

20) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 103 P0000 voor een oppervlakte van tienduizend vierhonderd en tien vierkante meter (10.410 m<sup>2</sup>).

21) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 104 P0000 voor een oppervlakte van zesduizend tweehonderd vijftig vierkante meter (6.250 m<sup>2</sup>).

22) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Aezeldonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 105/C P0000 voor een oppervlakte van tweeduizend zevenhonderd negenenveertig vierkante meter (2.749 m<sup>2</sup>).

23) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 106/A P0000 voor een oppervlakte van achttienduizend vijftenvijftig vierkante meter (18.055 m<sup>2</sup>).

24) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Burgemeester Hensstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 108/G P0001 voor een oppervlakte van zeventuizend zevenhonderd tweeënzeventig vierkante meter (7.772 m<sup>2</sup>).

25) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Burgemeester Hensstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 108/H P0001 voor een oppervlakte van duizend vierhonderd vijftig vierkante meter (1.455 m<sup>2</sup>).

26) Een huis op en met grond en alle verdere aanhorigheden, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Burgemeester Hensstraat 52**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 110/C P0000 voor een oppervlakte van drieduizend vierhonderd achtendertig vierkante meter (3.438 m<sup>2</sup>).

27) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 112/A P0000 voor een oppervlakte van duizend negenhonderd eenenvijftig vierkante meter (1.951 m<sup>2</sup>).

28) Een perceel bouwland, thans parking, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 117 P0000 voor een oppervlakte van achtduizend zevenhonderd en tien vierkante meter (8.710 m<sup>2</sup>).

29) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 118 P0000 voor een oppervlakte van dertienduizend tweehonderd zeventig vierkante meter (13.270 m<sup>2</sup>).

30) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 119 P0000 voor een oppervlakte van negenduizend vierhonderdvijftig vierkante meter (9.450 m<sup>2</sup>).

31) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 120/C P0000 voor een oppervlakte van negenduizend negenhonderd vijfenzeventig vierkante meter (9.975 m<sup>2</sup>).

32) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 121 P0000 voor een oppervlakte van tienduizend vijfhonderd vierkante meter (10.500 m<sup>2</sup>).

33) Een perceel warmoesgrond, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**,

thans ten kadaster bekend sectie C nummer 122 P0000 voor een oppervlakte van vierduizend dertig vierkante meter (4.030 m<sup>2</sup>).

34) Een vijver, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGS-HOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 123/A P0000 voor een oppervlakte van driehonderd en tien vierkante meter (310 m<sup>2</sup>).

35) Een perceel tuin, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Aarschotsesteenweg (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 124/K P0000 voor een oppervlakte van drieduizend vierhonderd vierenzeventig vierkante meter (3.474 m<sup>2</sup>).

36) Een perceel grond te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 124/L P0001 voor een oppervlakte van honderd eenenzestig vierkante meter (161 m<sup>2</sup>).

37) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 127 P0000 voor een oppervlakte van zevenduizend achthonderd vierkante meter (7.800 m<sup>2</sup>).

38) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 129/C P0000 voor een oppervlakte van vierduizend tweehonderd drieënzestig vierkante meter (4.263 m<sup>2</sup>).

39) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 130 P0000 voor een oppervlakte van achtduizend honderd en vijf vierkante meter (8.105 m<sup>2</sup>).

40) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 131 P0000 voor een oppervlakte van zevenduizend vijfhonderd zeventig vierkante meter (7.570 m<sup>2</sup>).

41) Een perceel weiland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 132/B P0000 voor een oppervlakte van vijftienduizend zeshonderd en negen vierkante meter (15.609 m<sup>2</sup>).

42) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 135/Z P0000 voor een oppervlakte van achthonderd en een vierkante meter (801 m<sup>2</sup>).

43) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten

kadaster bekend sectie C nummer 138/B P0000 voor een oppervlakte van achttienduizend zevenhonderd vijftientig vierkante meter (18.785 m<sup>2</sup>).

44) Een perceel tuin, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 140/K/3 P0000 voor een oppervlakte van drieduizend driehonderd eenentwintig vierkante meter (3.321 m<sup>2</sup>).

45) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 140/Z/3 P0000 voor een oppervlakte van tienduizend honderd negentien vierkante meter (10.119 m<sup>2</sup>).

46) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 145/H P0000 voor een oppervlakte van achthonderd negenendertig vierkante meter (839 m<sup>2</sup>).

47) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, ter plaatse "Haezendonck Velden"**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 146/H P0000 voor een oppervlakte van duizend driehonderd negenenvijftig vierkante meter (1.359 m<sup>2</sup>).

48) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 148/M/2 P0000 voor een oppervlakte van vijfhonderd veertien vierkante meter (514 m<sup>2</sup>).

49) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 148/P/2 P0000 voor een oppervlakte van vijfhonderd achttien vierkante meter (518 m<sup>2</sup>).

50) Een perceel tuin, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Sander De Vosstraat (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 148/T/2 P0000 voor een oppervlakte van achthonderd en zes vierkante meter (806 m<sup>2</sup>).

51) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Aezeldonck Velden (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 128/L P0000 voor een oppervlakte van vierduizend driehonderdvijftientig vierkante meter (4.385 m<sup>2</sup>).

52) Een perceel bouwland, gelegen te **LIER, deelgemeente KONINGSHOOIKT, Haezendonck Velden (zonder nummer)**, thans ten kadaster bekend sectie C nummer 140/H/3 P0000 voor een oppervlakte van achtduizend driehonderdvijfendertig vierkante meter (8.335m<sup>2</sup>).

De beschrijving van het goed wordt te goeder trouw gedaan op basis van de beschikbare eigendomstitels en de kadastrale gegevens, die slechts ten titel van inlichting vermeld worden.

Tenzij anders vermeld in de verkoopsvoorwaarden worden enkel de onroerende goederen verkocht, alsmede de goederen die door de wet als onroerend beschouwd worden door incorporatie, bestemming of blijvende aanhechting.

De leidingen, tellers, buizen en bedradingen die aan water-, gas-, of elektriciteitsmaatschappijen of maatschappijen met een gelijkaardige dienstverlening toebehoren, zijn niet in de verkoop begrepen.

#### Oorsprong van eigendom

(...)

### VERKOOPSVORWAARDEN

#### Instelprijs

De instelprijs bedraagt **TWINTIG MILJOEN EURO** (€ 20.000.000,00).

#### Minimumbod

Het minimumbod bedraagt tweehonderdvijftigduizend euro (€ 250.000,00). Dit betekent dat er met minstens tweehonderdvijftigduizend euro (€ 250.000,00) of een veelvoud hiervan moet geboden worden, en dat lagere biedingen niet aanvaard worden.

#### Aanvang en sluiting van de biedingen

De dag en het uur van de aanvang van de biedingen is maandag 8 juni 2026 om 11.00 uur.

De dag en het uur van de sluiting van de biedingen is dinsdag 16 juni 2026 om 11.00 uur, onder voorbehoud van eventuele verlengingen ingevolge de zandloper en/of een algemene storing op het biedingsplatform zoals bepaald in artikel 9 van de algemene verkoopsvoorwaarden.

#### Dag en uur ondertekening PV van toewijzing

Het proces-verbaal van toewijzing zal, na de aanvaarding van het hoogst weerhouden bod door de verkoper en behoudens andersluidende instructies van ondergetekende notaris, ondertekend worden op het kantoor van ondergetekende notaris op woensdag 24 juni 2026 om 14 uur.

**Deze overeenkomst is onderworpen aan de voorwaarde, inhoudende dat de kandidaat-koper uiterlijk vijf (5) dagen vóór het uitbrengen van zijn/haar eerste bod ofwel een waarborg ten bedrage van twee miljoen vijfhonderdduizend euro (2.500.000 EUR) dient te storten op de derdenrekening van notaris Frank Liesse (rekeningnummer BE42 3200 4004 0054), met als referte "waarborg 2243327", ofwel een onvoorwaardelijke en op eerste verzoek opeisbare bankwaarborg**

van hetzelfde bedrag dient voor te leggen. Het bedrag dat door de overige kandidaat-kopers werd gestort, zal slechts worden vrijgegeven nadat het proces-verbaal van toewijzing werd ondertekend door de koper met het hoogst aanvaarde bod en de waarborg dient eenzelfde termijn te dekken.

De biedingen gedaan door een persoon zonder de vereiste waarborg kunnen mogelijks niet weerhouden worden.

Opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een financiering door de koper wordt uitdrukkelijk uitgesloten voor deze verkoop.

#### **Bezoeken**

De industriesite kan door de kandidaat-kopers vrijblijvend dagelijks worden bezocht.

De woning (goed sub 26) kan worden bezocht telkens op dinsdagen van 10-12 uur en dit op volgende data:

-31 maart 2026

-7, 14, 21, 28 april 2026

-5, 12, 19, 26 mei 2026

-2 juni 2026

#### **Publiciteit**

De volgende publiciteit zal worden gemaakt:

a. Deze verkoping zal worden aangekondigd in de Notariële Tijdingen, De Tijd, Gazet van Antwerpen, notarisblad Antwerpen, op online en sociale media zoals Facebook, Instagram, notaris.be, Zimmo, Immoweb.

b. Er zullen aanplakbrieven worden gedrukt en worden aangebracht aan het te verkopen eigendom en aan het kantoor van de ondergetekende notaris Frank Liesse.

c. Er zullen bovendien circulaires in omloop worden gebracht, opgemaakt en verspreid door ons kantoor.

#### **Eigendomsoverdracht**

De koper wordt eigenaar van het verkochte goed op het ogenblik waarop de toewijzing definitief wordt.

#### **Ingenottreding**

De verkoper verklaart dat het eigendom niet verhuurd noch in gebruik is door enige derde en hij verbindt er zich toe de koper het genot en het vrije gebruik ervan te leveren vanaf de integrale betaling van koopprijs en kosten.

Vooraleer deze betalingen gedaan zijn, mag de koper het verkochte goed niet geheel of gedeeltelijk afbreken, noch veranderen of wijzigen. Hij mag evenwel op zijn kosten bewarende maatregelen nemen.

#### **Rommel/inboedel**

De liefhebbers worden er door de verkoop houdende notaris uitdrukkelijk op gewezen dat in principe de inboedel niet inbegrepen is in de verkoop en dat de eigenaars het pand principieel leeg en bezemschoon moeten ter beschik-

king. Indien de bij deze verkochte goederen niet volledig leeg zouden zijn bij de ingenottreding door de koper, zal de verwijdering van de eventueel resterende inboedel en rommel op initiatief van de koper dienen te gebeuren, zonder dat de verkoper of de notaris enige vrijwaring verlenen, maar zonder dat deze bepaling afbreuk doet aan om het even welk recht van de koper tegenover de eventueel in gebreke gebleven eigenaars, onverminderd de rechten die derden kunnen aantonen op de er zich bevindende roerende goederen.

#### **Voorkooprecht - Voorkeurrecht**

Voor zover ze tegenstelbaar zijn, wijst de notaris desgevallend toe onder de opschortende voorwaarde van het niet-uitoefenen van het (de) voorkoop- of voorkeurrecht(en) van iedere persoon aan wie (een) dergelijk(e) recht(en) bij wet of bij overeenkomst toegekend zou(den) zijn.

De uitoefening van dit (deze) recht(en) vindt plaats binnen de voorwaarden en op de wijze die bij wet of overeenkomst bepaald worden, en die in deze verkoopsvoorwaarden verduidelijkt zijn.

#### **Staat van het goed - Gebreken**

Het goed wordt verkocht in de toestand waarin het zich op de dag van de toewijzing bevindt, ook al voldoet het niet aan de wettelijke voorschriften, zonder vrijwaring voor zichtbare of verborgen gebreken en zonder enig verhaal noch recht om van de koop af te zien, zelfs wanneer de beschrijving van het goed en de opgave van de erfdienstbaarheden foutief, onnauwkeurig of onvolledig is.

De vrijstelling van de vrijwaring voor verborgen gebreken geldt niet voor een beroepsverkoper, noch voor een verkoper te kwader trouw.

#### **Grenzen - Oppervlakte**

De precieze grenzen en de aangegeven oppervlakte van het goed worden door de verkoper niet gewaarborgd, zelfs al werd er een oud of recent opmetings- of afpalingsplan opge maakt.

Elk verschil van oppervlakte in meer of minder, al overtrof het een twintigste, is in het voordeel of in het nadeel van de koper, behoudens, maar zonder waarborg, eventueel verhaal tegen de opsteller van het plan als er één is.

#### **Gemeenheden**

Het goed wordt verkocht zonder vrijwaring voor het al dan niet bestaan van gemeenheden.

#### **Erfdienstbaarheden**

Het goed wordt verkocht met alle lijdende en heersende, zichtbare en onzichtbare erfdiensbaarheden waarmee het bezwaard of bevoordeeld kan zijn.

De verkoper is ertoe gehouden de hem bekende conventionele erfdiensbaarheden te vermelden, behalve deze die zichtbaar zijn. De koper heeft geen verhaal voor andere erfdiensbaarheden, die hij zal moeten dulden, zelfs als hij ze niet kende.

De verkoper verklaart dat de goederen bezwaard zijn met de volgende erfdiensbaarheden:

1) Ten aanzien van de percelen 21, 23, 27, 28, 29, 30, 32, 38, 41, 43, 45, 46, 48, 49 en 50 staat in voormelde eigendomstitel verleden voor notaris Joan De Coster te Duffel op 2 februari 1987, onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:

*"De koopster in deze verklaart erover ingelicht te zijn door de verkopers dat het kadastraal plan van de bij deze verkochte goederen een stippelijn aanwijst, hetgeen zou kunnen wijzen op het bestaan van een erfdiensbaarheid van doorgang of uitweg."*

2) Ten aanzien van de percelen 39 en 40 staat in voormelde eigendomstitel verleden voor notaris Joan De Coster te Duffel op 30 juni 1989, onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:

*"In de eigendomstitel van de verkopende partij waarvan sprake in voormelde eigendomsoorsprong, zijnde de verkoopakte verleden voor notaris Michel Cuvelier te Berlaar op zeven juni negentienhonderd vierentachtig, staat onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:*

*"De ondergetekende notaris heeft lezing gegeven van de bepalingen betreffende wegenissen vermeld in het procesverbaal van voorlopige toewijzing opgemaakt door notaris Jean Costa te Onze-Lieve-Vrouw-Waver op tien januari negentienhonderd ééenzestig.""*

3) Ten aanzien van perceel 47 staat in voormelde eigendomstitel verleden voor notaris André Costa te Onze-Lieve-Vrouw-Waver op 28 november 1989, onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:

*"5° Uitwegen:*

*De kopen één, twee en drie zullen uitweg nemen, ter breedte van drie meter, naar de Burgemeester Hensstraat over de uitweg nog op naam van consoorten Tilot-Toussaint, zoals aangeduid op het hiervoren vermeld grondplan, aldus zal koop drie uitweg moeten verlenen naar bovenbedoelde weg aan koop één.*

*In geval koop drie en vier samengevoegd worden, hetzij samen, hetzij samen met koop één en/of koop twee, zal koop*

*vier eveneens uitweg moeten nemen naar de Burgemeester Hensstraat, en dit over koop drie om alsdus de uitweg nog om naam van consoorten Tilit-Toussaint te bereiken en alzo naar de Burgemeester Hensstraat.*

*Indien koop vier niet wordt samengevoegd of indien de samenvoeging van koop vier met koop vijf en/of koop zes zou worden toegestaan, dan zal het uitweg nemen naar de Sander De Vosstraat, over koop vijf en aanpalend goed toebehorend aan Roelants-Van Rompuy en over koop zes.*

*Er dient opgemerkt, dat tegenstrijdig met wat op het grondplan vermeld, laatstbedoelde uitweg te paard ligt, namelijk deels op koop vijf, voor een breedte één meter vijftientachtig centimeter, en deels op het aanpalend eigendom toebehoren aan echtgenoten Roelants-Van Rompuy, voor een breedte van één meter vijftientachtig centimeter.*

*Koop vijf zal uitweg nemen naar de Sander De Vosstraat over koop zes en over de in vorengaande alinea bedoelde uitweg."*

4. Ten aanzien van de percelen 51 en 52 staat in voormelde eigendomstitel verleden voor notaris Joan De Coster te Duffel op 12 februari 1992 onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:

*"Bijzondere voorwaarden en/of erfdienstbaarheden*

*In voormelde eigendomstitel verleden voor notarissen Karel Verelst en Jean Jansen te Heist-op-den-Berg op vier februari negentienhonderd vijftenzeventig, staat onder meer geschreven, hetgeen hier letterlijk wordt aangehaald:*

*"Alle uit- en overwegeningen in voordeel van aanpalende eigenaars kunnende bestaan zullen kavelanten moeten eerbiedigen.*

*De percelen gelegen te Koningshooikt aan en nabij de Aerschotsesteenweg zullen aan elkaar uit- en overwegenis moeten verlenen, zo en gelijk dit staat aangeduid op voormelde grondkaart. Verkopers waarborgen dat gevraagde uit- en overweg werd geheven."*

De koper wordt in de plaats gesteld in de rechten en plichten van de verkoper vervat in hogervermelde bepalingen, voor zover ze nog van toepassing zijn en betrekking hebben op het verkochte goed, zonder dat deze clausule meer rechten kan verlenen aan derden dan deze voortspuitende uit regelmatige en niet-verjaarde titels of uit de wet.

#### **Schade aan de grond of ondergrond**

Zonder waarborg van hun bestaan treedt de koper in de rechten die de verkoper zou kunnen doen gelden ten aanzien van derden omwille van de schade die door exploitatiewerken aan de grond of de ondergrond veroorzaakt zou kunnen zijn, ongeacht de aard ervan.

Indien de koper afstand doet van die eventuele schadevergoeding of indien de verkoper voordien een vergoeding ontvangen had, moet de koper het goed nemen in de staat waarin het zich bevindt, zonder verhaal tegen de verkoper om welke reden dan ook, meer bepaald omwille van het niet herstellen van de vergoede schade.

#### **Vorderingen tot vrijwaring**

De koper treedt eveneens in alle rechten die de verkoper zou kunnen doen gelden tegen de arbeiders, aannemers of architecten die hij voor de werken of constructies aangevraagd zou hebben, en meer bepaald deze die uit artikel 1792 van het (oud) Burgerlijk Wetboek voortvloeien.

De koper treedt in alle rechten en vorderingen van de verkoper wat betreft het eigendom met alle toebehoren en onder meer in de rechten (garanties/waarborgen) die de verkoper nog zou kunnen doen gelden tegen aannemers, architecten, promotoren, leveranciers of installateurs van toestellen, waaronder de waarborgen in het kader van de tienjarige aansprakelijkheid van deze laatsten.

De verkoper verklaart dat er voor voorschreven eigendom sinds 1 juli 2018 geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen werd afgeleverd die aan de basis ligt van de oprichting van het gebouw of van grote onroerende werken die onder de tienjarige aansprakelijkheid van architecten en aannemers vallen zoals geregeld in de artikelen 1782 en 2270 (oud) Burgerlijk Wetboek.

Bijgevolg is de verplichte overhandiging door de verkoper van een verzekeringsattest afkomstig van de architect en/of aannemer als bewijs van de verplichting tot het aangaan van een aansprakelijkheidsverzekering is voldaan, niet van toepassing.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW
------------------------------------

#### **1. ALGEMEEN**

Overeenkomstig de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wijst de instrumenterende notaris partijen op de inhoud van **artikel 4.2.1. van deze Codex**, dat een lijst weergeeft van alle latere werken waarvoor een vergunning dan wel een melding dient te geschieden.

Alle **toekomstige, bestaande of voorgenomen initiatieven** die verband houden met ruimtelijke ordening en stedenbouw komen uitsluitend voor rekening en risico van de koper.

Ingeval van bouwen of verbouwen of plaatsen van afsluitingen zal de koper zich moeten onderwerpen aan alle stedenbouwkundige voorschriften zonder mogelijkheid van verhaal daaromtrent tegen de verkoper.

De verkoper zal enkel tot vrijwaring of vergoeding van mogelijke schade gehouden zijn in zoverre hij op de hoogte was of moest zijn van initiatieven en/of beslissingen in dit verband waarvan hij de koper niet op de hoogte stelde. De verkoper verklaart ter zake niet op de hoogte te zijn van enige beslissing of initiatief.

De verkoper informeert de koper dat **geen zekerheid** kan gegeven worden omtrent de mogelijkheid **verbouwingen uit te voeren of nieuwe bouwwerken op te richten**, zolang geen stedenbouwkundige vergunning verkregen is.

Ondergetekende notaris wijst partijen erop dat hij de stedenbouwkundige toestand van het eigendom enkel kan nagaan aan de hand van informatie ontvangen van de gemeentelijke overheden, de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en de verklaringen van de verkoper. Hij kan de feitelijke toestand niet toetsen aan de vergunde toestand. De kandidaat-koper zal dus best persoonlijk dienen na te gaan bij de dienst stedenbouw van de Stad of het verkochte eigendom overeenstemt met de afgeleverde stedenbouwkundige vergunningen.

## **2. VLAAMSE CODEX RUIMTELIJKE ORDENING**

2.1. Betreffende het eigendom heeft de Stad Lier **stedenbouwkundig uittreksels** afgeleverd op:

- 28 augustus 2025 met referte VIP-00575440, VIP-00575451, VIP-00575457, VIP-00575463, VIP-00575453;
- 25 augustus 2025 met referte VIP-00575470, VIP-00575472, VIP-00575466, VIP-00575469, VIP-00575458, VIP-00575460, VIP-00575450, VIP-00575442, VIP-00575452;
- 11 augustus 2025 met referte VIP-00575424, VIP-00575426, VIP-00575427, VIP-00575435, VIP-00575434, VIP-00575423, VIP-00575437, VIP-00575433, VIP-00575428, VIP-00575425, VIP-00575432, VIP-00575431, VIP-00575436, VIP-00575438, VIP-00575430, VIP-00575429,
- 12 augustus 2025 met referte VIP-00575449, VIP-00575447, VIP-00575455, VIP-00575462, VIP-00575461, VIP-00575445, VIP-00575456, VIP-00575441, VIP-00575459, VIP-00575446, VIP-00575473, VIP-00575467, VIP-00575465, VIP-00575464, VIP-00575474, VIP-00575468, VIP-00575448, VIP-00575475, VIP-00575443, VIP-00575454, VIP-00575471, VIP-00575439;

zijnde informatieve uittreksels uit het plannen- en vergunningenregister.

De koper zal deze stedenbouwkundige uittreksels ontvangen bij het definitief worden van de verkoop en de liefhebbers kunnen kopie vooraf bekomen op het kantoor van de minuuthoudende notaris.

2.2. De notaris vermeldt en informeert, met toepassing van de voormelde Codex, zoals blijkt uit 1) voormeld stedenbouwkundig uittreksel, 2) het hypothecair getuigschrift en 3) de verklaring van de verkoper:

1) dat voor het eigendom **geen omgevingsvergunningen** voor stedenbouwkundige handelingen zijn afgeleverd, uitgezonderd:

a) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/M/2

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2009\_2073

Onderwerp: bouwen halfopen bebouwing

Datum beslissing schepencollege: 27/10/2009

Aard beslissing schepencollege: vergund;

\* dossiernummer 12021\_2006\_2150

Onderwerp: bouw autoherstelplaats

Datum beslissing college: 18/09/1971

Aard beslissing schepencollege: geweigerd: de werkplaats dient ingepland op 6m van de zijdelingse en achterste perceelsgrenzen

Datum beslissing deputatie: 28/12/1971

Aard beslissing deputatie: vergund;

b) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/T/2

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2010\_2547

Onderwerp: verbouwen van schuur tot woning met atelier

Datum beslissing schepencollege: 28/09/2010

Aard beslissing schepencollege: vergund;

c) ten aanzien van perceel sectie C nummer 112/A

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2002\_357

Onderwerp: infrastructuurwerken i.v.m. bouwrijp maken van industrieterrein " blok D"

Datum beslissing schepencollege: 8/09/2003

Aard beslissing schepencollege: vergund;

\* dossiernummer 12021\_2002\_351

Onderwerp: aanleggen van groenzones en regenwaterbuffers

Datum beslissing schepencollege: 22/12/2003

Aard beslissing schepencollege: vergund;

Datum beslissing deputatie: 16/09/2004

Aard beslissing schepencollege: geweigerd;

Datum beslissing Vlaamse overheid: 26/07/2005

Aard beslissing Vlaamse overheid: vergund;

\* dossiernummer 12021\_1987\_282

Onderwerp: reliëfwijziging

Datum beslissing schepencollege: 12/10/1987

Aard beslissing schepencollege: vergund;

d) ten aanzien van perceel sectie C nummer 117 P0000:  
 \* dossiernummer 12021\_2002\_357  
 Onderwerp: infrastructuurwerken i.v.m. bouwrijp maken van industrieterrein " blok D"  
 Datum beslissing schepencollege: 8/09/2003  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_2002\_351  
 Onderwerp: aanleggen van groenzones en regenwaterbuffers  
 Datum beslissing schepencollege: 22/12/2003  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 Datum beslissing deputatie: 16/09/2004  
 Aard beslissing deputatie: geweigerd;  
 Datum beslissing Vlaamse overheid: 26/07/2005  
 Aard beslissing Vlaamse overheid: vergund;

e) ten aanzien van perceel sectie C nummer 124/L P0001:  
 \* dossiernummer 12021\_2013\_3817  
 Onderwerp: afbraak van woning en bijgebouwen (incl. garage en stal)  
 Datum beslissing schepencollege: 10/02/2014  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;

f) ten aanzien van perceel sectie C nummer 92/E P0001:  
 \* dossiernummer 12021\_2002\_317  
 Onderwerp: afbraak 4 woningen + gedeelte garage  
 Datum beslissing schepencollege: 18/11/2002  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;

g) ten aanzien van perceel sectie C nummer 108/H P0001:  
 \* dossiernummer 12021\_2006\_2137  
 Onderwerp: bouw serre  
 Datum beslissing schepencollege: 23/01/1971  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_2003\_302  
 Onderwerp: afbraak serre  
 Datum beslissing schepencollege: 17/11/2003  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;

h) ten aanzien van perceel sectie C nummer 110/C P0000:  
 \* dossiernummer 12021\_2006\_2315  
 Onderwerp: verbouwen woning  
 Datum beslissing schepencollege: 13/06/1976  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;

i) ten aanzien van perceel sectie C nummer 124/K P0000:  
 \* dossiernummer 12021\_2013\_3817

Onderwerp: afbraak van woning en bijgebouwen (incl. garage en stal)

Datum beslissing schepencollege: 10/02/2014

Aard beslissing schepencollege: vergund;

j) ten aanzien van perceel sectie C nummer 135/L/

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2006\_1946

Onderwerp: bouwen woning

Datum beslissing schepencollege: 28/06/1965

Aard beslissing schepencollege: vergund;

\* dossiernummer 12021\_2002\_317

Onderwerp: afbraak 4 woningen + gedeelte garage

Datum beslissing schepencollege: 18/11/2002

Aard beslissing schepencollege: vergund;

k) ten aanzien van perceel sectie C nummer 140/H/3

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1990\_7

Onderwerp: slopen gebouwen

Datum beslissing schepencollege: 26/11/1990

Aard beslissing schepencollege: vergund;

l) ten aanzien van perceel sectie C nummer 140/Z/3

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1996\_91

Onderwerp: slopen van serre met loods

Datum beslissing schepencollege: 10/02/1997

Aard beslissing schepencollege: vergund;

\* dossiernummer 12021\_1984\_16

Onderwerp: verbouwen hangar

Datum beslissing schepencollege: 5/11/1984

Aard beslissing schepencollege: vergund;

m) ten aanzien van perceel sectie C nummer 145/H

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2013\_1412

Onderwerp: nieuwbouw van een vrijstaande woning + bijgebouw

Datum beslissing schepencollege: 31/03/2014

Aard beslissing schepencollege: voorwaardelijk vergund;

\* dossiernummer 12021\_2005\_72

Onderwerp: afbraak van handelshuis + woonst

Datum beslissing schepencollege: 06/06/2005

Aard beslissing schepencollege: vergund;

\* dossiernummer 12021\_2002\_317

Onderwerp: afbraak 4 woningen + gedeelte garage

Datum beslissing schepencollege: 18/11/2002

Aard beslissing schepencollege: vergund;

n) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/P/2

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2010\_2293  
 Onderwerp: bouwen van een eengezinswoning  
 Datum beslissing schepencollege: 13/04/2010  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_2006\_2150  
 Onderwerp: bouw autoherstelplaats  
 Datum beslissing college: 18/09/1971  
 Aard beslissing schepencollege: geweigerd: de werk-  
 plaats dient ingepland op 6m van de zijdelingse en achter-  
 ste perceelsgrenzen  
 Datum beslissing deputatie: 28/12/1971  
 Aard beslissing deputatie: vergund;  
 o) ten aanzien van perceel sectie C nummer 106/A  
P0000:  
 \* dossiernummer 12021\_2002\_357  
 Onderwerp: infrastructuurwerken i.v.m. bouwrijp maken  
 van industrieterrein " blok D"  
 Datum beslissing schepencollege: 08/09/2003  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_2002\_351  
 Onderwerp: aanleggen van groenzones en regenwaterbuf-  
 fers  
 Datum beslissing college van burgemeester en schepenen:  
 22/12/2003  
 Aard beslissing college: vergund  
 Datum beslissing deputatie: 16/09/2004  
 Aard beslissing deputatie: geweigerd  
 Datum beslissing Vlaamse overheid: 26/07/2005  
 Aard beslissing Vlaamse overheid: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_1989\_169  
 Onderwerp: slopen gebouw  
 Datum beslissing schepencollege: 25/09/1989  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 \* dossiernummer 12021\_1986\_25  
 Onderwerp: slopen hoevegebouw  
 Datum beslissing schepencollege: 29/09/1986  
 Aard beslissing schepencollege: vergund;  
 2) dat de meest recente stedenbouwkundige **bestemming**  
 van het eigendom is: "**milieubelastende industrieën**" uitge-  
 zonderd ten aanzien van:  
 - de percelen 124/K P0000, 128/L P0000, 138/B P0000,  
 140/H/3 P0000, 140/Z/3 P0000, 145 B P0000, 145/H P0000,  
 146/H P0000, 148/M/2 P0000, 148/P/2 P0000 en 148/T/2 P0000,  
 dewelke "**milieubelastende industrieën**" en **ingevolge het**  
**origineel gewestplan Mechelen "woongebied met landelijk ka-**  
**rakter"** als bestemming hebben, en  
 - perceel 147 P0000 hetwelk deels "**milieubelastende**

industrieën" en ingevolge het origineel gewestplan Mechelen "agrarisches gebied" als bestemming heeft.

- perceel 124/L P0000 met enkel bestemming "woongebied met landelijk karakter" als bestemming heeft.

3) dat het eigendom **geen voorwerp uitmaakt van een rechterlijke of bestuurlijke maatregel** zoals vermeld in titel VI, hoofdstuk III en IV van voormelde Codex en dat er ook geen procedures voor het opleggen van dergelijke maatregelen hangende zijn;

4) dat op het eigendom **geen voorkeepsrecht** rust, vermeld in artikel 2.4.1 VCRO of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten;

5) dat voor het eigendom **geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden** van toepassing is, met uitzondering van:

a) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/M/2 P0000:

\* dossiernummer 12021\_2002\_405

Datum beslissing schepencollege: 07/04/2003

Aard beslissing schepencollege: vergund;

b) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/T/2

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1997\_1339

Datum beslissing schepencollege: 14/02/1966

Aard beslissing schepencollege: vergund;

c) ten aanzien van perceel sectie C nummer 128/L

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1997\_746

Datum beslissing schepencollege: 12/08/1991

Aard beslissing schepencollege: vergund maar vervallen;

d) ten aanzien van perceel sectie C nummer 140/H/3

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1997\_746

Onderwerp: 12/08/1991

Datum beslissing schepencollege:

Aard beslissing schepencollege: vergund maar vervallen;

e) ten aanzien van perceel sectie C nummer 140/K/3

P0000:

\* dossiernummer 12021\_1997\_663

Datum beslissing schepencollege: 02/08/1983

Aard beslissing schepencollege: vergund;

f) ten aanzien van perceel sectie C nummer 145/H

P0000:

\* dossiernummer 12021\_2012\_3293

Datum beslissing schepencollege: 04/12/2012

Aard beslissing schepencollege: vergund;

g) ten aanzien van perceel sectie C nummer 148/P/2 P0000:

\* dossiernummer 12021\_2002\_405

Datum beslissing schepencollege: 07/03/2003

Aard beslissing schepencollege: vergund;

h) ten aanzien van perceel sectie C nummer 128/L P0000

\* dossiernummer 12021\_1997\_746

Onderwerp: 12/08/1991

Datum beslissing schepencollege:

Aard beslissing schepencollege: vergund maar vervallen;

6) dat het eigendom **niet** het voorwerp uitmaakt van een **voorkeursbesluit of een projectbesluit** (ter info: dit zijn projecten van groot maatschappelijk en ruimtelijk strategisch belang die een geïntegreerd vergunningen - en ruimtelijk planproces vragen).

7) dat het eigendom **niet** gelegen is binnen een **watergevoelig openruimtegebied** conform artikel 5.6.8, §1 VCRO.

De notaris wijst partijen erop dat uit de eventuele vermelding dat één of meerdere vergunningen zijn afgeleverd, niet met zekerheid kan worden afgeleid dat:

- deze vergunningen ook daadwerkelijk betrekking hebben op het hierbij verkochte eigendom;

- het hierbij verkochte eigendom ook integraal in overeenstemming met deze vergunningen is opgericht;

- de afgeleverde vergunningen ook daadwerkelijk rechtsgeldig zijn;

- de afgeleverde vergunningen niet vervallen zijn;

- het voorhanden zijn van deze vergunningen garandeert dat het hierbij verkochte eigendom integraal vergund is.

De notaris verklaart dat hij niet instaat voor de juistheid van de informatie die van de Stad Lier wordt bekomen en dat de informatie inzake de stedenbouwkundige en planologische toestand van het hierbij verkochte eigendom werd opgenomen in onderhavige akte onder voorbehoud van de juistheid van de door de Stad Lier verstrekte gegevens en onder voorbehoud van eventuele wijzigingen in het plannen- en/of vergunningenregister sedert de datum van afgifte van voormeld stedenbouwkundig uittreksel.

**De verzoeker deelt mee, ten informatieve titel, zonder dat dit bindende werking heeft, het standpunt van de POM (Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij) welke mee zal worden gepubliceerd bij de openbare verkoop op biddit.be.**

### **3. VERKLARINGEN VAN DE VERKOPER**

De verkoper verklaart:

- dat hij, voor zover hij zelf bouw-, verbouwings- of afbraakwerkzaamheden heeft verricht aan voorschreven eigendom of enige andere handeling of activiteit waarvoor een

melding of een vergunning vereist is, hiervoor de **nodige vergunningen, dan wel de nodige meldingen** heeft bekomen, en dat al deze werken en constructies conform de bekomen vergunning(en)/melding(en) werden uitgevoerd;

- dat bij zijn weten voor de **actuele bestemming** van het eigendom alle vereiste administratieve vergunningen werden verkregen, en dat, voor zover hen bekend, voorschreven eigendom op heden **niet** het voorwerp uitmaakt van enig **bouwmisdrijf, uitgezonderd ten aanzien van:**

perceel 140/H/3 P0000:

\*dossiernummer: 12021\_2004\_1230

Omschrijving: afbraak woningen

Nummer proces-verbaal: 1783

Datum: 26/06/1990

Omschrijving: geen vordering ingesteld;

Perceel 140/Z/3 P0000:

\*dossiernummer: 12021\_2006\_1549

Omschrijving: aanleg van toegangsweg tussen nummers 85 en 87 Sander de Vosstraat

Nummer proces-verbaal: ME.66.L5 002458/2006

Datum: 02/05/2006;

- dat er hem **geen onteigeningsbesluit** werd betekend en dat hij geen weet hebben van een geplande onteigening;

- dat hem **geen** betekening werd gedaan van een **rooilijn** of enige andere overheidsbesluit en dat het eigendom bij zijn weten niet getroffen wordt door een (nog) niet-gerealiseerde rooilijn, uitgezonderd ten aanzien van de percelen sectie C nummer 101/A P0000, nummer 122 P0000, nummer 123/A P0000, 124/L P0000, 124/K P0000, 128/L P0000, 140/H/3 P0000, 140/K/3 P0000, 140/Z/3 P0000, 145/H P0000, 146/H P0000, 147 P0000, 148/M/2 P0000, 148/P/2 P0000

Beschrijving: Lier-Aarschot op grondgebied Koningshooikt

Dossiernummer: OPT\_12021\_245\_00003\_00001

Datum 11/08/1920;

- dat het eigendom **niet** het voorwerp uitmaakt van een **boven- of ondergrondse inneming;**

- **geen** kennis te hebben van enige **planbatenheffing;**

Woningkwaliteitsbewaking - consultatie register van herstellvorderingen

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.51 van de Vlaamse Codex Wonen, consulteerde ondergetekende notaris het register van herstellvorderingen, vermeld in artikel 3.44, § 1, derde lid van de Vlaamse Codex Wonen.

Het register van herstellvorderingen bevat **geen** informatie over voorschreven eigendom.

**4. LEEGSTAND, VERKROTting, VERWAARLOZING, ONGESCHIKT-**

## **HEID EN ONBEWOONBAARHEID – OPEISINGSRECHT BURGEMEESTER**

De verkoper verklaart dat:

- het eigendom **niet** werd opgenomen op een inventaris van leegstaande, verkrotte, ongeschikte, onbewoonbare of verwaarloosde (bedrijfs)gebouwen of woningen en dat hem geen voornemen daartoe vanwege de overheid bekend is;
- hem voor het eigendom **geen** betekening werd gedaan door de burgemeester waaruit blijkt dat het eigendom zou (kunnen) vallen onder het Koninklijk Besluit van 20 april 1993 betreffende het opeisingsrecht van verlaten gebouwen, bedoeld in artikel 134bis van de gemeentewet.

### **5. ONROEREND ERFGOEDEDECREET**

#### **1. Inventarissen**

In toepassing van artikel 4.1.11 van het Onroerenderfgoeddecreet verklaart de verkoper dat het eigendom **niet** is opgenomen in:

- de landschapsatlas;
- de inventaris archeologische zones;
- de inventaris bouwkundig erfgoed;
- de inventaris van het landschappelijk erfgoed.

Uitgezonderd perceel nummer 140/K/3 P0000 dat **wel** werd opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed onder <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/98016>.

Hij verklaart hierover nooit enige betekening of kennisgeving te hebben ontvangen.

Ondergetekende notaris bevestigt dat dit ook zo blijkt uit een opzoeking in de databank die door het Agentschap Onroerend Erfgoed digitaal beschikbaar werd gesteld.

#### **2. Beschermingen**

In toepassing van artikel 6.4.9 van het Onroerenderfgoeddecreet verklaart de verkoper dat het eigendom **noch voorlopig noch definitief** is beschermd, uitgezonderd perceel nummer 140/K/3 P0000, maar *“De volgende adressen worden geacht niet vastgesteld te zijn omdat ze verbouwd of gesloopt zijn: Sander De Vosstraat 117 (Lier) Bakstenen woningen van één bouwlaag onder zadeldaken, uit de tweede helft van de 19de eeuw en het eerste kwart van de 20ste eeuw.”*, <https://id.erfgoed.net/besluiten/14618>.

Hij verklaart hierover nooit enige betekening of kennisgeving te hebben ontvangen.

Ondergetekende notaris bevestigt dat dit ook zo blijkt uit een opzoeking in de databank die door het Agentschap Onroerend Erfgoed digitaal beschikbaar werd gesteld.

### **6. RISICO-OVERSTROMINGSGEBIED – DE WATERPARAGRAAF**

6.1. Blijkens opzoeking gedaan de dato 17 september 2024 op de website [www.waterinfo.be](http://www.waterinfo.be) verklaart ondergetekende notaris in navolging van artikel 129 Wet betreffende de

verzekeringen, dat het eigendom **niet** gelegen is in een **risicozone voor overstromingen**.

6.2. Blijkens zelfde opzoeking verklaart ondergetekende notaris in navolging van artikel 1.3.3.3.2 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het Integraal Waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, dat het eigendom:

- **niet** gelegen is in **overstromingsgevoelig gebied**;
- **niet** gelegen is in een **afgebakend overstromingsgebied**;
- **niet** gelegen is in een **afgebakende oeverzone**;
- **niet** gelegen is in een **signaalgebied**.

Met overstromingsgevoelig gebied wordt bedoeld een door de Vlaamse Regering vastgesteld en op kaart aangeduid gebied waar overstromingen kunnen worden verwacht vanuit de zee of door fluviale of pluviale overstromingen.

**De gronden hebben P(erceel)-score:** D: middelgrote kans op overstromingen onder het huidige klimaat, uitgezonderd ten aanzien van volgende percelen:

-Perceel met nummer 91/H P0000: B: kleine kans op overstromingen onder de klimaatverandering 2050.

-Perceel met nummer 92/E P0001: B: kleine kans op overstromingen onder de klimaatverandering 2050.

-Perceel met nummer 92/F P0000: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 92/G P0000: B: kleine kans op overstromingen onder de klimaatverandering 2050.

-Perceel met nummer 106/A P0000: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 108/H P0001: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 110/C P0000: C: kleine kans op overstromingen onder het huidige klimaat.

-Perceel met nummer 124/L P0001: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 140/K/3 P0000: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 145/H P0000: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 146/H P0001: A: geen overstroming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 148/M/2 P0000: B: kleine kans op overstromingen onder de klimaatverandering 2050.

-Perceel met nummer 148/P/2 P0000: B: kleine kans op overstromingen onder de klimaatverandering 2050.

-Perceel met nummer 148/T/2 P0000: A: geen overstroming gemodelleerd.

**De aanwezige gebouwen (groter dan 25m<sup>2</sup>) hebben G(ebouw) -score:**

-Perceel met nummer 110/C P0000: A: geen overstrooming gemodelleerd.

-Perceel met nummer 117 P0000: A: geen overstrooming gemodelleerd.

6.3. De verkoper bevestigt het bovenstaande en verklaart dat het eigendom bij zijn weten **nooit is overstroomd**.

#### **7. BOSDECREET**

De verkoper verklaart dat het eigendom **niet** valt onder de bepalingen van het Bosdecreet overeenkomstig artikel 3 van het Bosdecreet.

#### **8. VOORKOOPRECHTEN**

##### **8.1. Conventionele voorkoop- en voorkeurrechten.**

De verkoper verklaart dat het eigendom met **geen** enkel voorkeurrecht, voorkooprecht of recht van wederinkoop is bezwaard.

##### **8.2. Wettelijke voorkoop- en voorkeurrechten.**

Ondergetekende notaris vestigt verder de aandacht van partijen op de mogelijke toepassing van één of meer wettelijke of decretale voorkooprechten.

De verkoper verklaart dat het eigendom, voor zover hem bekend, **niet** het voorwerp uitmaakt van een voorkooprecht betrekking hebbend op of voortspuitend uit de "Wooncode", het "Natuurbehoud", "Beheersmaatschappij Antwerpen Mobiel", "De Vlaamse Waterweg", "Ruilverkaveling", "Ruimtelijk Uitvoeringsplan", "Stadsvernieuwingsprojecten" en "Integraal Waterbeleid".

BODEMDECREET
--------------

1.1. De verkopers verklaren dat de volgende percelen bij hun weten **risicogronden zijn** in de zin van het decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming: op deze gronden werden in het verleden risico-activiteiten uitgevoerd of waren er risico-inrichtingen gevestigd die opgenomen zijn op de lijst van risico-inrichtingen en/of -activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals opgesteld door de Vlaamse Regering.

1.2. Uit de gemeentelijke inlichtingenbrief blijkt dat er nooit een vergunning werd afgeleverd voor een inrichting die voorkomt in de lijst van hinderlijke inrichtingen van de bijlage 1 van VLAREM I - kolom 8, uitgezonderd hetgeen volgt:

a) ten aanzien van perceel met nummer 102/A P0000:

Milieuvergunningen:

\*Dossiernummer:20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Datum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Datum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Datum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Datum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

Risicogron

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/07/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.3.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.4.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer  
de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 10 ton  
\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
bied  
\*Rubriek: 17.3.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50.000 kg

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: automobiefabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 59.2.1.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton

\*Rubriek: 4.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW  
\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 4.6  
Vlarebo-code: Categorie B-situatierapport  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton  
\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.5.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bui uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.7.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 59.13.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 29.5.5.4°

Vlarebo-code: Categorie B -Situatierapport

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 l inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aan-

brengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabricageplaats: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie O in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 15.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

b) ten aanzien van perceel met nummer 102/B P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Startdatum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: Verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen.

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: Mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Einddatum: 23/02/2026

Risicoground

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.5.4°  
 Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen  
 de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/0/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
 bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
 ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.8.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.2.3  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.3.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 59.13.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 59.2.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: Automobielfabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW. Wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/2/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie

van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij n 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.7.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie 0

Startdatum:23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in boven-

grondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.7.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

\*Rubriek: 59.5.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.6.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 ton

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1 ton  
\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
\*Rubriek: 29.5.3.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 4.4  
Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
\*Rubriek: 17.3.5.3)B)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 6.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: overige inrichtingen  
c) ten aanzien van perceel met nummer 103 P0000:  
Milieuvergunning  
\*Dossiernummer: 20175  
Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding  
Startdatum: 30/03/2017  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een in-  
richting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: Mededeling kleine verandering door wij-  
ziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en on-  
derhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de  
fabricage en reparatie van autobussen en industriële voer-  
tuigen

Startdatum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

Risicoggrond

\*Rubriek: 29.5.7.b.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting  
volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: van meer dan 5 m<sup>3</sup>/h tot en met 50 m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
 \*Rubriek:17.3.7.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 028/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 4.4  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: inrichting voor het thermisch behandelen  
 (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen be-  
 dekt met bedekkingsmiddelen wanneer het inwendig volume van  
 de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 6.4.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l  
 \*Rubriek: 59.5.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
 van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5.3.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 15.3.1°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/02/2017

Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 59.13.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton  
\*Rubriek: 42.1  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: automobiefabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)  
\*Rubriek: 29.5.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 43.1.3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 23/06/2006

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 15.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

\*Rubriek: 29.5.2.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 17.3.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50.000 kg

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.5.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.2.2.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 23.2.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 30/02/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.5.4°  
 Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)  
 \*Rubriek: 17.3.5.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

\*Rubriek: 17.3.6.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 ton

d) ten aanzien van perceel met nummer 104 P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Startdatum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum:

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200210

Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 04/02/2003

Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van leefmilieu

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

Risicoggrond

\*Rubriek: 15.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

\*Rubriek: 29.5.7.b.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 17.3.6.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 ton

\*Rubriek: 29.5

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 17.3.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
 \*Rubriek: 42.1  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: automobiefabrieken en assemblagebedrij-  
 ven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen,  
 zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)  
 \*Rubriek: 59.2.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
 van meer dan 5 ton  
 \*Rubriek: 3.6.3.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l  
 bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
 ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton  
 \*Rubriek: 4.6  
 Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen,  
 voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmid-  
 delen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het  
 aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht ma-  
 ken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een ver-

bruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.7.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 29.5.2.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.7.2°c)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 l

\*Rubriek: 59.2.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 23.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.5.4°

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 l inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelijijn 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 23.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie 0

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 17.3.5.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.2.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1 ton  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.3.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30.000 l  
 \*Rubriek: 6.4.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l  
 \*Rubriek: 17.3.2.2.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

\*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijkse oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW  
\*Rubriek: 15.3.1°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 59.13.2°

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 4.4

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
\*Rubriek: 59.5.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 29.5.3.3

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/82006  
Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.5.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.4.2)b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

e) ten aanzien van perceel met nummer 106/A P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Startdatum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunningprocedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars,  
autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaamse minister van  
leefmilieu  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicogron  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer  
de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
bied  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 29.5.4.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen is in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 29.5.7.b.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.3.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.7.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 4.3.c)3°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.4.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 59.13.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
 van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5.000 l  
 \*Rubriek: 23.2.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW,  
 wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industrie-  
 gebied  
 \*Rubriek: 17.3.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
 \*Rubriek: 4.6  
 Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen,  
 voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmid-  
 delen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het  
 aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht ma-  
 ken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een ver-  
 bruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel  
 per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping  
 zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).  
 \*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 59.5.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 3.6.3.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h  
\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wan-  
neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
bied  
\*Rubriek: 17.3.7.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 42.1  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: automobiefabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.5.4°  
Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 4.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 43.1.3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie 0  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 500 00 l  
bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100.000 l bij uitsluitend bo-  
vengrondse opslag  
\*Rubriek: 59.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle indu-  
striële of commerciële activiteiten en daarmee verband hou-  
dende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen  
van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als on-  
derdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie  
van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke ac-  
tiviteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5,  
zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt  
1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aan-  
brengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of  
een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke  
coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabri-  
cagelijijn 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens  
(met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0  
in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15  
maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische ei-  
sen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en  
hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.  
\*Rubriek: 23.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie 0  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting  
volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan  
industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.9.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.5.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.2.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1 ton  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.3.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30 000 l  
 \*Rubriek: 17.3.6.2)b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 29.5.7.1)b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.2.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 6.4.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

\*Rubriek: 59.5.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

f) ten aanzien van perceel met nummer 108/G P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 197953

Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf

Startdatum: 28/12/1979

Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen

Einddatum: 28/12/2009

Vergunning procedure: ARAB

Risicoklasse: 2 en 3

\*Dossiernummer: 199368

Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf

Startdatum: 09/08/1993

Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen

Einddatum: 28/12/2009

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 1992146

Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf

Startdatum: 27/07/1992

Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen

Einddatum: 28/12/2009

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 2

Risicoground

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 27/07/1992

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie 0  
 Startdatum: 09/08/1993  
 Einddatum: 28/12/2009  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l  
 bij uitsluiten bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 09/08/1993  
 Einddatum: 28/12/2009  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l  
 bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
 ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie 0  
 Startdatum: 27/07/1992  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
 bij uitsluitend bovengrondse opslag  
g) ten aanzien van perceel met nummer 108/H P0000:  
Milieuvergunning  
 \*Dossiernummer: 197953  
 Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf  
 Startdatum: 28/12/1979  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen  
 Einddatum: 28/12/2009  
 Vergunning procedure: ARAB  
 Risicoklasse: 2 en 3  
 \*Dossiernummer: 199368  
 Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf  
 Startdatum: 09/08/1993  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen  
 Einddatum: 28/12/2009  
 Vergunning procedure: VLAREM  
 Risicoklasse: 1  
h) ten aanzien van perceel met nummer 110/C P0000:  
Milieuvergunning  
 \*Dossiernummer: 197953  
 Beschrijving: exploiteren van ene tuinbouwbedrijf  
 Startdatum: 28/12/1979  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen  
 Einddatum: 28/12/2009  
 Vergunning procedure: ARAB  
 Risicoklasse: 2 en 3  
 \*Dossiernummer: 199368

Beschrijving: exploiteren van een tuinbouwbedrijf  
Startdatum: 09/08/1993  
Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen  
Einddatum: 28/12/2009  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
i) ten aanzien van perceel met nummer 112/A P0000:  
Milieuvergunning  
\*Dossiernummer: 20175  
Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding  
Startdatum: 30/03/2017  
Vergunningverlenende instantie: provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201357  
Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Startdatum: 09/01/2014  
Vergunningverlenende instantie: provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201260  
Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Startdatum: 07/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: provincie  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200536  
Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van  
leefmilieu  
Einddatum: 13/09/2006  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicoground  
\*Rubriek: 29.5.3.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik  
van meer dan 10 ton  
\*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 29.5.4.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wan-  
neer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in  
een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 59.13.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.3.3)a)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.5.4°  
 Vlarebo-code: Categorie B- situatierapport  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum:  
 Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelbaden (exclusief spoelbaden)  
 \*Rubriek: 59.2.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton  
 \*Rubriek: 4.4  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
 \*Rubriek: 43.1.3°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie O in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton  
\*Rubriek: 15.3.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het sub 1° vermelde industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 l  
\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton  
\*Rubriek: 6.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
 \*Rubriek: 17.3.8.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
 \*Rubriek: 6.5.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag inbovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders  
 \*Rubriek: 17.3.4.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.7.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 59.5.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/02/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 17.3.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
 \*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.2.2.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 29.5.7.b.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 15.3.1°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
 Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 l

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 17.3.2..3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.6.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 ton

\*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 42.1  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: automobielfabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 23.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 6.4.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 43.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoude-

lijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

j) ten aanzien van perceel met nummer 117 P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Startdatum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunningprocedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: /

Vergunningprocedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunningprocedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200210

Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 04/02/2003

Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van leefmilieu

Einddatum: 13/09/2006

Vergunningprocedure: VLAREM

Risicoklasse: 1  
Risicoggrond  
\*Rubriek: 29.5.3.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 17.3.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
\*Rubriek: 23.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 6.5.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 59.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie O in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.  
\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 59.13.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: meteen jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: Omschrijving: meteen jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 kW  
\*Rubriek: 17.3.7.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5.000.000 l  
bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bo-  
vengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l  
bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 6.4.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l  
\*Rubriek: 17.3.2.2.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.8.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 43.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.

\*Rubriek: 59.5.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 29.5.2.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.4.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 l  
\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton  
\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 42.1  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: Automobielfabrieken en assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.5.4°

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 03/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: van meer dan 5 m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.4.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton  
 \*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30 000 l  
 \*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 4.6  
 Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).  
 \*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 17.3.7.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 59.5.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton

k) ten aanzien van perceel met nummer 118 P0000:  
Milieuvergunning  
\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Startdatum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: Verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen.

Startdatum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 201260

Beschrijving: Mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen

Startdatum: 07/02/2013

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

\*Dossiernummer: 200536

Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 23/02/2006

Vergunningverlenende instantie: provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 200210

Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen

Startdatum: 04/02/2003

Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van leefmilieu

Einddatum: 13/09/2006

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

Risicogron

\*Rubriek: 29.5.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 29.5.2.3°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 17.3.7.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 23.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.4.3

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: automobielfabrieken en assemblagebedrij-  
 ven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen,  
 zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)  
 \*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting  
 volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 59.2.1.2°

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
 van meer dan 5 ton  
 \*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 15.3

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
 lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
 \*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.7.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 l

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 59.13.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 29.5.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kw tot en met 1.000 kW wan-  
neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
bied  
\*Rubriek: 3.6.3.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: van meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h  
\*Rubriek: 17.3.4..2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als  
de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton  
\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.3.3  
Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 l  
\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton  
\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
\*Rubriek: 29.5.5.4°  
Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)  
\*Rubriek: 4.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabricageplaats; 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie O in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.  
\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.4.2°b)

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton  
\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.7.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 43.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. Opmerking: Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 3.1.1, 43.1, 43.2 en 43.3.  
\*Rubriek: 59.5.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijkse oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 59.5.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
1) ten aanzien van perceel met nummer 119 P0000:  
Milieuvergunning  
\*Dossiernummer:20175  
Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding  
Datum: 30/03/2017  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201357  
Beschrijving: verandering door uitbreiding van een in-  
richting voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Datum: 09/01/2014  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201260  
Beschrijving: mededeling kleine verandering door wij-  
ziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en on-  
derhoud van autobussen  
Datum: 07/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200536  
Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de  
fabricage en reparatie van autobussen en industriële voer-  
tuigen  
Datum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars,  
autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van  
leefmilieu  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicoground  
\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie 0  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
bied  
\*Rubriek: 29.5.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 43.1.3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 kW  
\*Rubriek: 17.3.7.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.9.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 4.3.c)3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW  
\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.4.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting  
volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan  
in industriegebied  
\*Rubriek: 59.13.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 l  
\*Rubriek: 29.5.5.4°  
Vlarebo-code: Categorie B ) Situatierapport  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen  
de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)  
\*Rubriek: 17.3.5.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 29.5.4.2°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/03/2006

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikcapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 15.3.1°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 59.2.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 17.3.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg

\*Rubriek: 59.2.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton

\*Rubriek: 3.6.3.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie O in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.8.2°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 59.5.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 29.5

Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.2.3  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5.3.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 42.1  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: automobiefabrieken, assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)  
 \*Rubriek: 4.4  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>  
 \*Rubriek: 23.2.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l  
bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van  
ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 l  
\*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton  
\*Rubriek: 17.3.2.2.3°  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 6.5.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 17.3.7.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval

\*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

m) ten aanzien van perceel met nummer 120/C P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer:20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Datum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201357  
Beschrijving: verandering door uitbreiding van een in-  
richting voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Datum: 09/01/2014  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201260  
Beschrijving: mededeling kleine verandering door wij-  
ziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en on-  
derhoud van autobussen  
Datum: 07/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200536  
Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de  
fabricage en reparatie van autobussen en industriële voer-  
tuigen  
Datum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars,  
autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van  
leefmilieu  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicogron  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.2.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1 ton  
\*Rubriek: 29.5.4.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied  
\*Rubriek: 15.3.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied  
\*Rubriek: 4.6  
Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
Startdatum: 04/03/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.7.b.3

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5.3.3

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 15.3.1°

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer  
 de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting  
 volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan  
 in industriegebied  
 \*Rubriek: 23.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
 neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
 bied  
 \*Rubriek: 17.3.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
 \*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
 neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
 bied  
 \*Rubriek: 29.5.5.4°

Vlarebo-code: Categorie B ) Situatierapport

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)

\*Rubriek: 4.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 23.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie B\*  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders  
 \*Rubriek: 17.3.5.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5 ton  
 \*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.2.3  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 29.5.4.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 59.13.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5.000 l  
 \*Rubriek: 59.2.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: automobielfabrieken, assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval

\*Rubriek: 59.5.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
 \*Rubriek: 17.3.7.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 59.5.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 43.1.3°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5.000 kW  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 l  
\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 6.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.8.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton  
n) ten aanzien van perceel met nummer 121 P0000:  
Milieuvergunning  
\*Dossiernummer:20175  
Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding  
Datum: 30/03/2017  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201357  
Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Datum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201260  
Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Datum: 07/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200536  
Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen  
Datum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van leefmilieu  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicoggrond  
\*Rubriek: 29.5.2.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan in industriegebied  
\*Rubriek: 59.13.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 17.3.3.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
\*Rubriek: 17.3.7.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
\*Rubriek: 4.6  
Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrennen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).  
\*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 07/02/2013  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.7.b.3  
Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.3.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 29.5.4.3  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: metalen  
\*Rubriek: 15.3.1°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer  
de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting  
volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.3.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting  
volledig is gelegen in een industriegebied  
\*Rubriek: 29.5.5.4°  
Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen  
de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 43.1.3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 kW

\*Rubriek: 23.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\* Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 4.3.c)3°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.7.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 l

\*Rubriek: 6.4.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 6.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: overige inrichtingen  
\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 17.3.8.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
\*Rubriek: 17.3.4.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als  
de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
\*Rubriek: 17.3.5.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.7.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 ton  
\*Rubriek: 59.5.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik  
van meer dan 15 ton  
\*Rubriek: 4.3.c)3)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstel-  
lingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: automobiefabrieken, assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 59.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebereiden moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l  
bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 6.5.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie B\*  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 59.5.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 17.3.6.3°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 ton

\*Rubriek: 29.5.7.2°c)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 5.000 l

\*Rubriek: 59.2.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 23.2.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 29.5.4.2°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 43.4

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval

m) ten aanzien van perceel met nummer 120/C P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 20175

Beschrijving: mededeling kleine verandering van een autobus- en bedrijfswagenfabriek door wijziging en uitbreiding

Datum: 30/03/2017

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1

\*Dossiernummer: 201357

Beschrijving: verandering door uitbreiding van een inrichting voor fabricage en onderhoud van autobussen

Datum: 09/01/2014

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 23/02/2026

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 201260  
Beschrijving: mededeling kleine verandering door wijziging en uitbreiding van een bedrijf voor fabricage en onderhoud van autobussen  
Datum: 07/02/2013  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200536  
Beschrijving: exploiteren van een inrichting voor de fabricage en reparatie van autobussen en industriële voertuigen  
Datum: 23/02/2006  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Einddatum: 23/02/2026  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
\*Dossiernummer: 200210  
Beschrijving: fabricage en herstelling van autocars, autobussen en industriële voertuigen  
Startdatum: 04/02/2003  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams minister van leefmilieu  
Einddatum: /  
Vergunning procedure: VLAREM  
Risicoklasse: 1  
Risicoground  
\*Rubriek: 15.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
\*Rubriek: 59.2.1.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 5 ton  
\*Rubriek: 17.3.5.3°b)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 1 ton

\*Rubriek: 29.5.4.2°b)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kW tot en met 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 15.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: 4 schouwputten of hefbruggen, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het in sub 1° vermelde industriegebied

\*Rubriek: 4.6

Vlarebo-code: Categorie B - Situatierapport

Startdatum: 04/03/2006

Einddatum: /

Omschrijving: De oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen, in het bijzonder voor het appreteren, bedrukken, het aanbrengen van een laag, het ontvetten, het vochtdicht maken, lijmen, verven, reinigen of impregneren, met een verbruikscapaciteit van meer dan 150 kg organisch oplosmiddel per uur, of meer dan 200 ton per jaar. (Er kan overlapping zijn met deelrubrieken van de rubrieken 29 en 41).

\*Rubriek: 17.3.4.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

\*Rubriek: 29.5.7.b.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.3.3  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: metalen  
 \*Rubriek: 15.3.1°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: 10 schouwputten of hefbruggen, wanneer  
 de inrichting volledig is gelegen in industriegebied  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°b)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting  
 volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan  
 in industriegebied  
 \*Rubriek: 23.2.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
 neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
 bied  
 \*Rubriek: 17.3.3.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50.000 kg  
 \*Rubriek: 29.5.4.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW wan-  
 neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
 bied  
 \*Rubriek: 29.5.5.4°  
 Vlarebo-code: Categorie B ) Situatierapport  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 30 000 liter inhoud van alleen  
 de behandelingsbaden (exclusief spoelbaden)  
 \*Rubriek: 4.4  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /

Omschrijving: inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m<sup>3</sup>

\*Rubriek: 3.6.3.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5m<sup>3</sup>/h tot en met 50m<sup>3</sup>/h

\*Rubriek: 23.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.9.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.3.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.1.2°

Vlarebo-code: Categorie A\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 500 ton

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 50 ton

\*Rubriek: 6.5.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: overige inrichtingen

\*Rubriek: 17.3.2.2.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B\*

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bo-

vengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

\*Rubriek: 17.3.5.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5 ton

\*Rubriek: 29.5.2.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 200 kW als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 29.5.2.3

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 29.5.4.3

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: metalen

\*Rubriek: 59.13.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 29.5.7.2°c)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 5.000 l

\*Rubriek: 59.2.2.2°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 10 ton

\*Rubriek: 42.1

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 23/02/2006

Einddatum: /

Omschrijving: automobielfabrieken, assemblagebedrijven en fabrieken van automobielmotoren (transportmiddelen, zoals auto's, autobussen, tractoren, opleggers)

\*Rubriek: 29.5.3.3°a)  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)  
Vlarebo-code: Categorie O  
Startdatum: 23/02/2006  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

\*Rubriek: 6.4.2°  
Vlarebo-code: Categorie A\*  
Startdatum: 30/03/2017  
Einddatum: 23/02/2026  
Omschrijving: meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

\*Rubriek: 43.4  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval

\*Rubriek: 59.5.2.2°  
Vlarebo-code: Categorie B  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton

\*Rubriek: 4.3.c)3°  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 02/04/2020  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 200 kW

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 04/02/2003  
Einddatum: /  
Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 59.3  
Vlarebo-code: Categorie A  
Startdatum: 07/02/2013

Einddatum: /

Omschrijving: Overspuiten van voertuigen. Alle industriële of commerciële activiteiten en daarmee verband houdende ontvettingsactiviteiten waaronder: 1: Het aanbrengen van een coating op voertuigen, of een deel daarvan, als onderdeel van de reparatie, de bescherming of de decoratie van voertuigen buiten de fabriek; Opmerking: dergelijke activiteiten, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek. Onderhavig punt 1: is opgeheven met ingang van 1 januari 2007. 2: het aanbrengen van de oorspronkelijke coating op voertuigen, of een deel daarvan, met voor het overspuiten gebruikelijke coatings op een andere plaats dan de oorspronkelijke fabriecagelij 3: het aanbrengen van een coating op aanhangwagens (met inbegrip van opleggers), gedefinieerd als categorie 0 in artikel 1, sect. 1,3: van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen.

\*Rubriek: 17.3.5.3°a)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 29.5.3.3°b)

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 500 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

\*Rubriek: 17.3.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 04/02/2003

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 100 kg tot en met 1 ton

\*Rubriek: 17.3.2.1.2.2°

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 30/03/2017

Einddatum: 23/02/2026

Omschrijving: meer dan 10 ton tot en met 200 ton

\*Rubriek: 17.3.7.3°

Vlarebo-code: Categorie B

Startdatum: 02/04/2020

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 50 ton  
 \*Rubriek: 59.5.1.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: met een jaarlijks oplosmiddelverbruik van meer dan 15 ton  
 \*Rubriek: 29.5.2.3°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 1.000 kW wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 43.1.3°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 5.000 kW  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°b)  
 Vlarebo-code: Categorie O  
 Startdatum: 23/02/2006  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 4.3.c)3)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 200 kW  
 \*Rubriek: 29.5.7.2°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied  
 \*Rubriek: 17.3.7.2°a)  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 50 000 l tot en met 5 000 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag  
 \*Rubriek: 17.3.4.2°a)3)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 04/02/2003  
 Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 30 000 l  
 \*Rubriek: 29.5.7.1°b)1)  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 07/02/2013  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 1.000 l tot en met 5.000 l wan-  
 neer de inrichting volledig is gelegen in een industriege-  
 bied  
 \*Rubriek: 6.5.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: overige inrichtingen  
 \*Rubriek: 17.3.8.2°  
 Vlarebo-code: Categorie A  
 Startdatum: 30/03/2017  
 Einddatum: 23/02/2026  
 Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 200 ton  
 \*Rubriek: 17.3.6.3°  
 Vlarebo-code: Categorie B  
 Startdatum: 02/04/2020  
 Einddatum: /  
 Omschrijving: meer dan 100 ton  
o) ten aanzien van perceel met nummer 124/K P0000:  
Milieuvergunning  
 \*Dossiernummer: 1975215  
 Beschrijving: bovengrondse propaangastank  
 Startdatum: 08/11/1975  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen  
 Einddatum: 08/11/2005  
 Vergunningprocedure: ARAB  
 Risicoklasse: 3  
 \*Dossiernummer: 19915  
 Beschrijving: een propaangastank van 1600 liter  
 Startdatum: 23/12/1991  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen  
 Einddatum: /  
 Vergunningprocedure: VLAREM  
p) ten aanzien van perceel met nummer 135/L/ P0000:  
 \*Dossiernummer: 1979124  
 Beschrijving: exploiteren van een ondergrondse mazout-  
 tank  
 Datum: 20/02/1980  
 Vergunningverlenende instantie: college van burgemees-  
 ter en schepenen

Einddatum: /

Vergunningprocedure: ARAB

Risicoklasse: 3

g) ten aanzien van perceel met nummer 140/Z/3 P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 197771

Beschrijving: hoveniersbedrijf

Startdatum: 05/04/1978

Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen

Einddatum: 05/04/2008

Vergunning procedure: ARAB

Risicoklasse: 2

Risicoggrond

\*Rubriek: 17.3.6.2°a)

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 05/04/1978

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

\*Rubriek: 17.3.6.2°b)

Vlarebo-code: Categorie O

Startdatum: 05/04/1978

Einddatum: /

Omschrijving: meer dan 20.000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag

r) ten aanzien van perceel met nummer 145/H P0000:

Milieuvergunning

\*Dossiernummer: 201433

Beschrijving: stallen van voertuigen

Startdatum: 10/06/2014

Vergunningverlenende instantie: college van burgemeester en schepenen

Einddatum: /

Vergunning procedure: VLAREM

Risicoklasse: 3

Risicoggrond

\*Rubriek: 15.2

Vlarebo-code: Categorie A

Startdatum: 01/12/1986

Einddatum: /

Omschrijving: werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden) andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5

1.3. De bodemattesten werden afgeleverd door de OVAM op

16 januari 2024, in overeenstemming met artikel 101 van voormeld decreet.

De inhoud hiervan luidt letterlijk als volgt:

-Ten aanzien van de perceel 102/A P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koninkshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koninkshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodem-

attest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 102/B P0000:

"...

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 **Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 103 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 104 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 106/A P0000:

"...

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 **Extra informatie**

**Datum 28.05.2015**

TYPE: oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D - Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koninkshooikt

AUTEUR: Tauw België NV

**Datum 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend onderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, Parking D - Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koninkshooikt

Auteur: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 108/G P0001:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

#### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

##### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen beschrijvend onderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 20.05.2015, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

##### **2.3.1 Historische verontreiniging**

**Datum: 27/03/2002**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek T.A.V. Claus Christiane, Burgemeester Hensstraat +52 te 2500 Lier - L01b3315 + Actualisatie dd. 29.10.2002

**Datum: 20.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, voormalig tuinbouwbedrijf, Burgemeester Hensstraat +52 te Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 108/H P0001:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 110/C P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 112/A P0000:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

#### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

##### **2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

##### **2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek  
TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek  
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 117 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 119 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

**2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 118 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### **2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### **3 OPMERKINGEN**

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Ten aanzien van perceel 120/C P0000:

"...

#### **2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST**

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### **2.0 EXTRA INFORMATIE:**

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### **2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS**

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

#### **2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT**

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### **2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### **2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 121 P0000:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

#### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### **2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016

en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

**3 OPMERKINGEN**

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Ten aanzien van perceel 129/C P0000:

"...

**2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST**

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

**2.0 EXTRA INFORMATIE:**

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van

04.07.2016 op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### **2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 130 P0000:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

#### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### **2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016

en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### **2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 131 P0000:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

#### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### **2.2.1 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016

en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### **2.3.1 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

#### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 132/B P0000:

"...

#### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

#### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### **2.2.1 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van

04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

**3 OPMERKINGEN**

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 138/B P0000:

"...

**2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST**

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

**2.0 EXTRA INFORMATIE:**

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering worden uitgevoerd op deze grond. DE OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van

01.08.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Gemend overwegend historische verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering worden uitgevoerd op deze grond. DE OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 01.08.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Extra informatie**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

## **2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.3.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 01.08.2008**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Ceco Cars te Koningshooikt

### **2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging**

**DATUM: 01.08.2008**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Ceco Cars te Koningshooikt

### **2.3.3 Extra informatie**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### **3 OPMERKINGEN**

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodem-

attest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 140/Z/3 P0000:

"...

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

**2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 23.03.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

**2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend onderzoek van 04.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3. DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

**2.3.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 23.03.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Immoroc NV, Sander de Vosstraat te Lier (Projectnummer 9542759)

Auteur: Tauw NV

**2.3.2 Nieuwe verontreiniging**

**Datum: 28.05.2015**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, parking D- Van Hool nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt

Auteur TAUW België NV

**Datum: 04.07.2016**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek  
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, parking D- Van Hool  
nv, Burgemeester Hensstraat z/n in Koningshooikt  
Auteur TAUW België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-Ten aanzien van perceel 145/H P0000:

"...

### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

#### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd

##### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 01.08.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging  
Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 01.08.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 22.12.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cecco Cars te Koningshooikt

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 10.12.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ceco Cars, Sander de Vosstraat 77 te 2500 Koningshooikt. (R001-9507253 Pca-D01)

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 01.08.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Ceco Cars te Koningshooikt

AUTEUR: Tauw NV 2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 01.08.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Ceco Cars te Koningshooikt

AUTEUR: Tauw NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

-----

De verkopers verklaren dat voorschreven eigendommen gelegen zijn buiten een perimeter waar no-regretmaatregelen gelden, zoals blijkt uit een opzoeking op de website: <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

De verkopers verklaren met betrekking tot voormelde eigendommen geen weet te hebben van andere bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de kopers of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbepalingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Zij verklaren bovendien dat sedert het uitvoeren van het laatste oriënterend bodemonderzoek:

- er geen risico-activiteiten noch calamiteiten hebben plaatsgevonden die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken.

- de ruimtelijke omschrijving van de onderzochte grond nog steeds overeenstemt met de omschrijving van de grond waarop de onderzoeksplicht rust.

- de bestemming van de te onderzoeken grond conform de geldende plannen van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplannen niet is gewijzigd waardoor strengere bodemsaneringsnormen van toepassing zijn;

- er voor het meest recente verslag van oriënterend bodemonderzoek op de grond geen terrein voor brandblus oefeningen met PFAS-houdend blusschuim aanwezig was.

Voor zover deze verklaring door de verkopers ter goeder trouw werd afgelegd, zullen de verkopers niet tot vrijwaring gehouden zijn.

De instrumenterende notaris bevestigt dat alle bepalingen van afdeling II van het bodemdecreet inzake overdracht van gronden werden toegepast.

De verkopers zijn voor het eigendom geen enkele vrijwaring verschuldigd aan de kopers met betrekking tot de kosten die eventueel verbonden zijn aan **grondverzet** (Hoofdstuk X van het Vlaams Reglement betreffende de bodemsanering). De verkopers zijn evenmin gehouden tot het opstellen van een technisch verslag en een bodembeheerrapport.

De kopers verklaren genoeg te nemen met de afgeleverde attesten en vragen geen recentere, gezien de feitelijke situatie dat er geen activiteiten meer hebben plaatsgevonden en de situatie niet gewijzigd is.

2.1. De verkopers verklaren dat de percelen met nummer 62/G P0000, 63/A P0000, 70 P000071 P0000, 72/A P0000, 73/A P000074/A P0000, 90/C P0000, 90/D P0000, 91/H P0000, 91/K P0000, 92/E P0001, 92/F P0000, 92/G P0000, 93 P0000, 94/A P0000, 101/A P0000, 105/C P0000, 108/H P0001, 110/C P0000, 122 P0000, 123/A P0000, 124/K P0000, 124/L P0001, 127 P0000, 128/L P0000, 135/Z P0000, 140/H/3 P0000, 140/K/3 P0000 bij hun weten **geen risicogronden** zijn of waren in de zin van het decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

De bodemattesten werden afgeleverd door de OVAM op 16 januari 2024, in overeenstemming met artikel 101 van voormeld decreet.

De inhoud hiervan luidt letterlijk als volgt:

"...

*2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST*

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatie-register.

## 2.0 Extra Informatie:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen in deze gemeente vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadvisen of gebruiksbepalingen van toepassing op de grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250 m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/het-bodemattest](http://www.ovam.be/het-bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De verkopers verklaren dat voorschreven eigendom gelegen is buiten een perimeter waar no-regretmaatregelen gelden, zoals blijkt uit een opzoeking op de website: <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

De verkopers verklaren met betrekking tot het eigendom **geen weet** te hebben **van bodemverontreiniging** die schade kan berokkenen aan de kopers of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbepalingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Voor zover voorafgaande verklaringen door de verkopers te goeder trouw werden afgelegd, verklaren de kopers dat de verkopers hiervoor tot geen vrijwaring zullen gehouden zijn.

De kopers verklaren genoeg te nemen met de afgeleverde attesten en vragen geen recentere, gezien de feite-

lijke situatie dat er geen activiteiten meer hebben plaatsgevonden en de situatie niet gewijzigd is.

Ondergetekende notaris wijst partijen er op dat voormeld bodemattest geen waarborg biedt over het al dan niet zuiver zijn van de grond.

De verkopers zijn voor het eigendom geen enkele vrijwaring verschuldigd aan de kopers met betrekking tot de kosten die eventueel verbonden zijn aan **grondverzet** (Hoofdstuk X van het Vlaams Reglement betreffende de bodemsanering). De verkopers zijn evenmin gehouden tot het opstellen van een technisch verslag en een bodembeheerrapport.

#### BOUWTECHNISCHE GEGEVENS

##### **1. Stookolietank**

Naar de informatie die tot dusver kon worden ingewonnen door de instrumenterende notaris, wijst niets erop dat in de verkochte goederen een ondergrondse of een bovengrondse stookolietank aanwezig is, uitgezonderd in de woning op het perceel met nummer 110/C P0000, waar er een bovengrondse stookolietank in het gebouw aanwezig is.

De verkopers verklaren dat deze stookolietank door een erkende technicus werd uitgerust met een overvulbeveiliging.

De verkopers verklaren dat een controle, zoals voorgescreven door VLAREM II, werd uitgevoerd, zoals blijkt uit een conformiteitattest de dato 11 september 2025 waarvan een kopie aan de kopers werd overhandigd, wat deze erkennen.

Ingevolge deze controle werd op de stookolietank een **rode dop** geplaatst, wat erop duidt dat de stookolietank niet voldoet aan de wettelijke bepalingen. De tank mag niet meer worden gevuld en moet worden hersteld dan wel worden verwijderd. Een nieuwe controle is nodig.

De verkopers worden erop gewezen dat dit dient gemeld te worden aan de Vlaamse Milieumaatschappij.

##### **2. Postinterventiedossier:**

De liefhebbers zullen door de instrumenterende notaris uitdrukkelijk worden gewezen op de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele werkplaatsen.

Voor zover de instrumenterende notaris kon nagaan, blijkt dat er geen werkzaamheden werden uitgevoerd sinds 1 mei 2001 die onder de toepassing vallen van dit Koninklijk Besluit, zodat geen postinterventiedossier diende te worden opgesteld.

##### **3. Keuring elektrische installatie**

De partijen verklaren te zijn ingelicht omtrent de draagwijdte van de bepalingen van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) van 10 maart 1981 en verklaren dat, naar aanleiding van huidige verkoop geen controle werd uitgevoerd van de elektrische installatie, omdat het eigendom **geen wooneenheid** is, met uitzondering van het perceel 110/C P0000.

Ondergetekende notaris zal de partijen inlichten omtrent de draagwijdte van de bepalingen van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) van 8 september 2019 en dat de elektrische installatie het voorwerp heeft uitgemaakt van een **volledig controleonderzoek** in de zin van het AREI.

De koper zal bij het definitief worden van de verkoop het dossier van de installatie ontvangen samen met het proces-verbaal van controle van 27 juli 2025 opgemaakt door vzw Keurtech, overeenkomstig het A.R.E.I., waarbij wordt vastgesteld dat de elektrische installatie **niet beantwoordt** aan de voorschriften van het AREI.

De deskundige heeft verklaard dat een **herkeuring van de elektrische installatie** dient te gebeuren voor het goed 110/C P0000 **binnen de 18 maanden na het verlijden van de authentieke akte**.

Ondergetekende notaris zal de koper inlichten:

- dat hij alle kosten voor het in regel stellen van de elektrische installatie en van de herkeuring op zich dienen te nemen;
- dat hij de verplichting heeft zijn identiteitsgegevens en de datum van de authentieke aankoopakte mee te delen aan het organisme dat het controleonderzoek heeft uitgevoerd;
- over de sancties die het Algemeen Reglement oplegt bij de ingebruikname of de instandhouding van een elektrische installatie die niet beantwoordt aan de normen van het bovenvermeld Reglement.

#### **4. Energie Prestatie Certificaat (EPC)**

Partijen verklaren dat met betrekking tot dit eigendom **geen** Energie Prestatie Certificaat (EPC) diende opgesteld te worden aangezien het **geen residentieel eigendom** betreft, met **uitzondering** van perceel 110/C P0000.

Dit EPC draagt voor het goed 110/C P0000 het certificaatnummer 20250803-0003650949-RES-1 en energetische score **560 kWh/m<sup>2</sup> jaar** (energielabel F) werd afgeleverd door de energiedeskundige Wouter Laurence De Coninck op 3 augustus 2025 en blijft 10 jaar geldig.

RENOVATIEVERPLICHTING VOOR RESIDENTIËLE GEBOUWEN

Het eigendom is een residentieel gebouw.

De kopers worden erop gewezen dat het eigendom binnen 6 jaar vanaf heden het minimale energieprestatieniveau **label D** moet halen.

Indien de kopers het eigendom binnen 5 jaar te rekenen vanaf heden zullen slopen, zijn zij vrijgesteld van de renovatieverplichting.

De kopers zijn gewezen op de mogelijke administratieve geldboetes bij niet-naleving van de renovatieverplichting.

Voor verdere informatie worden de partijen verwezen naar [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be) of een energiedeskundige.

De kopers zijn erop gewezen dat een andere (strengere of lichtere) renovatieplicht kan gelden, als zij binnen de 5 jaar de bestemming van het eigendom wijzigen of het eigendom opsplitsen of samenvoegen met een ander eigendom.

#### **5. Zonnepanelen**

De verkoper verklaart dat er zich op het eigendom **geen** zonnepanelen bevinden.

#### **6. KLIM (Federaal Kabels en Leidingen Informatie Meldpunt)**

Het eigendom wordt verkocht met alle rechten en verplichtingen die voortvloeien uit het bestaan van boven- en ondergrondse leidingen, kabels en/of transportinstallaties.

Bij nazicht op de KLIM-website blijkt dat voorschreven eigendom **niet** gelegen in de directe nabijheid van transportinstallaties van gevaarlijke producten via leidingen of bovengrondse en ondergrondse hoogspanningslijnen en dat er geen wettelijke erfdienstbaarheden aanwezig zijn ten gunste van entiteiten die aangesloten zijn aan voormelde database.

#### **7. ASBESTINVENTARIS**

Op het eigendom bevinden zich **geen** toegankelijke constructies van vóór 2001 zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, met uitzondering van perceel 110/C P0000.

De verkoper beschikt hiervoor over volgende asbestinventarisattesten:

- Voor 110/C P0000:

Asbestattest met unieke code 20250807-000241.000 de dato 7 augustus 2025.

De koper zal dit asbestinventarisattest ontvangen bij het definitief worden van de verkoop en de liefhebbers kunnen kopie vooraf bekomen op het kantoor van de minuuthoudende notaris.

De samenvattende conclusie van dit attest luidt:

*"Niet asbestveilig. Tijdens de inspectie vastgesteld: 3 asbestmaterialen, 1 beperking en 0 uitsluitingen;*

*Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom:*

- 1 Asbestmaterialen Dringend verwijderen
- 0 Asbestmaterialen Dringend maatregelen nemen
- 0 Asbestmaterialen Verwijderen
- 0 Asbestmaterialen Maatregelen nemen
- 2 Asbestmaterialen Zorgvuldig beheren

- Voor de overige onroerende goederen:

Asbestattest met unieke code 20250810-000117.000 de dato 10 augustus 2025.

De koper zal dit asbestinventarisattest ontvangen bij het definitief worden van de verkoop en de liefhebbers kunnen kopie vooraf bekomen op het kantoor van de minuuthoudende notaris.

De samenvattende conclusie van dit attest luidt:

"Asbestveilig. Tijdens de inspectie vastgesteld: 0 asbestmaterialen, 0 beperking en 0 uitsluitingen"

-----

De verkoper verklaart dat er geen nieuw attest werd afgeleverd en dat de toestand niet gewijzigd is.

Er is sprake van een gewijzigde toestand als:

1° er nieuwe asbesthoudende materialen zijn aangetroffen;

2° er werken zijn gebeurd die tot gevolg hebben dat het inspectiegebied, zoals opgenomen in het bestaand asbestinventarisattest als asbestveilig beschouwd kan worden;

3° de toestand van de asbesthoudende materialen zichtbaar gewijzigd is door een calamiteit of een incident.

De verkoper verklaart geen kennis te hebben van aanwezige asbest, behalve deze eventueel vermeld in het asbestinventarisattest.

### **8. TECHNISCHE ASPECTEN**

De koper zal bij het definitief worden van de verkoop ingelicht worden door de notaris:

- dat indien het eigendom voorzien is van een **alarm-systeem**, deze verplicht dient geregistreerd te worden ([www.police-on-web.be](http://www.police-on-web.be));

- over de verplichting bepaalde onroerende goederen te voorzien van **rookmelders** ([www.wonenvlaanderen.be](http://www.wonenvlaanderen.be));

- over het bestaan van eventuele **premies of belastingverminderingen** ([www.premiezoeker.be](http://www.premiezoeker.be), [toelagewoningrenovatie@stad.antwerpen.be](mailto:toelagewoningrenovatie@stad.antwerpen.be) of [www.wonenvlaanderen.be](http://www.wonenvlaanderen.be));

- over het bestaan van een **verzekering gewaarborgd wonen** ([www.wonenvlaanderen.be](http://www.wonenvlaanderen.be));

- over het bestaan van verplichtingen verbonden aan de **centrale verwarmingsinstallatie** ([www.lne.be/campagnes/stook-zuinig/stook-zuinig/verwarmingswegwijzer](http://www.lne.be/campagnes/stook-zuinig/stook-zuinig/verwarmingswegwijzer)).

HYPOTHECAIRE TOESTAND
-----------------------

Voormeld goed is thans belast met volgende in- en overschrijvingen genomen ten hypotheekkantoor te Mechelen en/of het Kantoor rechtszekerheid Mechelen zoals blijkt uit een dertigjarig hypothecair getuigschrift nummer "56-29/01/2025-02695" de dato 3 februari 2025, de toestand weergevend op datum van 28 januari 2025, het aanvullende hypothecair getuigschrift nummer "56-03/04/2025-08578" de dato 3 april 2025, de toestand weergevend op datum van 3 april 2025, afgeleverd door het Kantoor Rechtszekerheid Mechelen, het aanvullende hypothecair getuigschrift nummer "562608202520614" de dato 1 september 2025, de toestand weergevend op datum van 15 januari 2025, afgeleverd door het Kantoor Rechtszekerheid Mechelen, het aanvullende hypothecair getuigschrift nummer "562801202602666" de dato 28 januari 2026, de toestand weergevend op datum van 25 augustus 2025, afgeleverd door het Kantoor Rechtszekerheid Mechelen, en het aanvullende hypothecair getuigschrift nummer "562302202604983" de dato 23 februari 2026, de toestand weergevend op datum van 25 augustus 2025, afgeleverd door het Kantoor Rechtszekerheid Mechelen.

**INSCHRIJVINGEN:**

- **onder formaliteit 56-I-01/07/2015-09403** de dato 1 juli 2015, krachtens akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 29 juni 2015, in voordeel van de naamloze vennootschap KBC te Brussel, de naamloze vennootschap Banca Monte Paschi Belgio te Brussel, de naamloze vennootschap BNP Paribas Fortis te Brussel, de naamloze vennootschap Belfius te Brussel en de naamloze vennootschap ING te Brussel, lastens de naamloze vennootschap "Van Hool", voornoemd, tot zekerheid van vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00) in hoofdsom en vijftigduizend euro (€ 50.000,00) voor bijhorigheden.

- **onder formaliteit 56-I-01/07/2015-09404** de dato 1 juli 2015, krachtens akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 29 juni 2015, in voordeel van de naamloze vennootschap "Van Hool", voornoemd, lastens de naamloze vennootschap "Immoroc", voornoemd, tot zekerheid van zevenenzestig miljoen tweehonderdduizend euro (€ 67.200.000,00) in hoofdsom en zes miljoen zevenhonderdtwintigduizend euro (€ 6.720.000,00) voor bijhorigheden.

- **onder formaliteit 56-I-26/11/2020-16861** de dato 26 november 2020, krachtens akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 20 november 2020, in voordeel van de naamloze vennootschap KBC bank te Brussel, de naamloze vennootschap BNP Paribas Fortis te Brussel, de naamloze ven-

nootschap Belfius Bank te Brussel en de naamloze vennootschap ING Belgium te Brussel, lastens 1) de naamloze vennootschap "Van Hool", voornoemd, tot zekerheid van VIERENVEERTIG MILJOEN EURO (€ 44.000.000,00) in hoofdsom en VIER MILJOEN VIERHONDERDDUIZEND EURO (€ 4.400.000,00) voor bijhorigheden, en lastens 2) de naamloze vennootschap "Immoroc", voornoemd, tot zekerheid van NEGENENVEERTIG MILJOEN VIJFHONDERDDUIZEND EURO (€ 49.500.000,00) in hoofdsom en VIER MILJOEN NEGENHONDERDVIJFTIGDUIZEND EURO (€ 4.950.000,00) voor bijhorigheden.

- **onder formaliteit 56-I-08/03/2024-03317** de dato 8 maart 2024, krachtens akte houdende omzetting hypothecair mandaat verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 7 maart 2024, in voordeel van de naamloze vennootschap KBC bank te Brussel, de naamloze vennootschap BNP Paribas Fortis te Brussel, de naamloze vennootschap Belfius Bank te Brussel en de naamloze vennootschap ING Belgium te Brussel, lastens de naamloze vennootschap "Immoroc", voornoemd, tot zekerheid van ZESSENDERTIG MILJOEN EURO (€ 36.000.000,00) in hoofdsom en DRIE MILJOEN ZESHONDERDDUIZEND EURO (€ 3.600.000,00) voor bijhorigheden.

- onder formaliteit 56-I-15/01/2026-00583 de dato 15 januari 2026, op verzoek van meester Elke Vanweerd, curator, in voordeel van de massa van schuldeisers, voor een bedrag van EEN MILJOEN EURO (€ 1.000.000,00).

**OVERSCHRIJVINGEN - BEVEL EN BESLAG:**

Nihil.

Overwijzing van de prijs

De goederen worden verkocht voor vrij, zuiver en niet belast met enige schuld of enig voorrecht, hypotheek, in-of overschrijving, en voor de zuiverende verkopen met overwijzing van de prijs aan de ingeschreven schuldeisers of de schuldeisers die hun rechten op geldige wijze hebben doen gelden binnen de door de wet bepaalde voorwaarden.

Overdracht van risico's - Verzekeringen

De risico's met betrekking tot het verkochte goed gaan over op de koper vanaf het ogenblik waarop de toewijzing definitief wordt. Vanaf dit ogenblik moet de koper zelf zorgen voor de verzekering tegen brand en aanverwante risico's, indien hij verzekerd wenst te zijn.

Indien het goed deel uitmaakt van een gedwongen mede-eigendom moet de koper de bedingen in de statuten over de verzekering naleven.

De verkoper is gehouden het goed tegen brand en aanverwante risico's te verzekeren tot de achtste dag te rekenen vanaf het ogenblik waarop de toewijzing definitief

wordt, behoudens bij gerechtelijke openbare verkopen waar geen enkele garantie kan worden gegeven.

#### **Abonnementen water, gas, elektriciteit**

De tellers, buizen, leidingen, toestellen en andere installaties in het eigendom geplaatst door een openbare of een private instelling, zijn niet in de verkoop inbegrepen, en worden aan hun rechthebbenden voorbehouden.

De koper zal, vanaf zijn ingenottreding (tenzij de wet hem er eerder toe verplicht), de abonnementen inzake water, gas, elektriciteit en diensten van dezelfde aard op zijn naam overnemen of, indien de wetgeving dit toestaat, nieuwe contracten afsluiten. Hij moet vanaf datzelfde ogenblik de bijdragen hiervoor betalen, zodat de verkoper hiervoor niet meer kan aangesproken worden.

#### **Belastingen**

Alle belastingen, voorheffingen en andere fiscale lasten van welke aard ook met betrekking tot het verkochte goed worden door de koper berekend van dag tot dag gedragen en betaald vanaf de datum van opeisbaarheid van de prijs of, indien deze vroeger plaatsvindt, vanaf zijn ingenottreding. Belastingen op onbebouwde percelen, op tweede verblijfplaatsen, op leegstaande of verwaarloosde gebouwen, alsook de reeds gevestigde verhaalbelastingen, blijven daarentegen integraal ten laste van de verkoper voor het lopende jaar.

#### **Gedwongen tenuitvoerlegging**

De verkoper behoudt zich het recht voor de in gebreke gebleven koper te vervolgen in uitvoering van al zijn verplichtingen en in dit laatste geval zal hij het recht hebben zonder nadeel aan zijn andere rechten, bewarend beslag te leggen op alle roerende en onroerende goederen van de ingebreke gebleven koper en voor of samen met de verkoop van het toegewezen onroerend goed, de uitwinning te vervolgen van de andere onroerende goederen van de ingebreke gebleven koper, zonder te moeten bewijzen dat de waarde van het toegewezen goed ontoereikend is.

De partijen verklaren door deze overeenkomst te willen afwijken van de bepalingen van artikel 1563 van het Gerechtelijk Wetboek.

In ieder geval zal de in gebreke gebleven koper en al die met hem gehouden zijn alle onkosten, gerechtskosten, intresten en schadevergoedingen moeten dragen die uit voorgaande bepalingen spruiten.

#### **Ingebreke gebleven koper**

Indien de koper in gebreke blijft om tijdig de kosten van de openbare verkoop te betalen en er niet onmiddellijk door de verkoper/eigenaars wordt geopteerd voor de procedu-

re van rouwkoop, zal de verkoper/eigenaars op eerste verzoek zelf deze kosten, inclusief de registratierechten en BTW, dienen te voldoen aan ondergetekende notaris, onverminderd hun recht om deze kosten te recupereren van de ingebreke gebleven koper.

### **Verwijlintresten**

In uitvoering van artikel 27 van de hiernagemelde algemene verkoopsvoorwaarden, is de koper op elk laattijdig betaald bedrag een verwijlintrest verschuldigd tegen acht ten honderd (8%) per jaar vanaf de dag van de eisbaarheid tot de dag van betaling, dit ingeval de totale aanbetaling geschiedt uiterlijk binnen de 3 maanden vanaf het definitief worden van de verkoping, zoniet zijn er retroactief vanaf de opeisbaarheid tot de dag van integrale betaling intresten verschuldigd op basis van tien ten honderd (10 %) per jaar.

## **B. Algemene verkoopsvoorwaarden**

### **Toepassingsgebied**

#### **Artikel 1.**

Deze verkoopsvoorwaarden zijn van toepassing op alle online verkopen op [www.biddit.be](http://www.biddit.be) van onroerende goederen - vrijwillige, gerechtelijke en vrijwillige onder gerechtelijke vorm - waartoe wordt overgegaan in België.

In geval van tegenstrijdigheid tussen de algemene en bijzondere verkoopsvoorwaarden, primeren de bijzondere verkoopsvoorwaarden.

### **Toetreding**

#### **Artikel 2.**

De online verkoop op [www.biddit.be](http://www.biddit.be) moet worden aanzien als een toetredingscontract.

De verkoper, de koper, elke bidder, ongeacht of hij zich sterk maakt of lasthebber is, en de borgen worden geacht onvoorwaardelijk in te stemmen met de verkoopsvoorwaarden.

### **Wijze van verkopen**

#### **Artikel 3.**

De toewijzing gebeurt in het openbaar in één enkele online zitting bij opbod.

#### **Artikel 4.**

Het niet oproepen of niet toewijzen van het goed geldt tegenover elke belanghebbende als betekening van de inhouding van het goed.

#### **Artikel 5.**

De notaris leidt de verkoop. Hij moet een minimumbod vaststellen. Hij kan op elk ogenblik en zonder verplichting tot verantwoording, onder meer:

- a) de verkoop opschorten;

b) één of meerdere goederen uit de verkoop nemen;  
c) een bod weigeren of het als onbestaande verklaren omwille van een juridische oorzaak die kan worden gerechtvaardigd (onbekwaamheid, insolventie,...); Hij mag de vorige biedingen in afdalende volgorde hernemen, zonder dat de bidders zich hiertegen kunnen verzetten.

d) De notaris kan in geval van overlijden van de door de notaris weerhouden bidder vóór het ondertekenen van het proces-verbaal van toewijzing, ofwel zijn bod weigeren en zich wenden tot één van de vorige bidders, ofwel zich wenden tot de erfgenamen van de overleden bidder of tot één of meerdere door de erfgerechtigden van de overleden bidder aangewezen persoon/personen.

e) van iedere bidder een zekerheid of een borg eisen (te stellen op kosten van de bidder);

f) elke vergissing, zowel bij de ontvangst van de biedingen, als bij het toewijzen, rechtzetten;

g) onder voorbehoud van wettelijke beperkingen, de verkoopsvoorwaarden wijzigen of aanvullen met bedingen die alleen latere bidders binden;

h) bepalen in de bijzondere verkoopsvoorwaarden dat de toewijzing kan plaatsvinden onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een financiering door de koper en voor zover deze laatste daar om verzoekt. Indien deze mogelijkheid niet in de verkoopsvoorwaarden is opgenomen, kan de koper hier dus niet om verzoeken.

i) Indien meerdere goederen worden te koop gesteld, verschillende loten vormen en deze vervolgens, in functie van de biedingen, per lot of in één of meerdere massa's toewijzen met het oog op het verkrijgen van het beste resultaat. Indien de resultaten gelijkaardig zijn, zal voorrang worden gegeven aan de toewijzing van de afzonderlijke loten. Deze regeling doet geen afbreuk aan artikel 50, tweede lid, van de pachtwet wanneer deze van toepassing is.

De notaris beslecht soeverein alle geschillen.

### **Biedingen**

#### **Artikel 6.**

De biedingen worden enkel online gedaan via de beveiligde website [www.biddit.be](http://www.biddit.be), wat in de publiciteit wordt medegedeeld.

De notaris bepaalt soeverein het minimumbedrag van de biedingen.

#### **Artikel 7.**

Enkel biedingen in euro worden aanvaard.

### **Het verloop van een online verkoop op [www.biddit.be](http://www.biddit.be)**

#### **Artikel 8.**

Iedere persoon die een bod wenst uit te brengen, kan hiertoe overgaan tijdens de periode bepaald in de verkoopsvoorwaarden en meegedeeld in de publiciteit.

#### Artikel 9.

De periode van de biedingen wordt vastgesteld op acht kalenderdagen. De bijzondere verkoopsvoorwaarden vermelden de dag en het uur van de aanvang en de dag en het uur van de sluiting van de biedingen. Bieden kan gedurende deze periode, onder voorbehoud van de zandloper.

Indien er op enig moment binnen een periode van 5 minuten vóór het uur van de sluiting van de biedingen nog één of meerdere biedingen worden uitgebracht, wordt het mechanisme van de "zandloper" automatisch ingeschakeld. Dit houdt in dat in een dergelijk geval de termijn om te bieden met 5 minuten wordt verlengd. Tijdens deze verlenging kunnen enkel diegenen die reeds een bod hebben uitgebracht vóór het initiële einduur, bieden. Indien er door deze bieders één of meerdere biedingen worden uitgebracht tijdens deze verlenging, loopt de "zandloper" van 5 minuten opnieuw vanaf het einde van de voorgaande 5 minuten. De biedingen worden in elk geval afgesloten op de dag zoals voorzien in de bijzondere verkoopsvoorwaarden, zodat de "zandloper" in elk geval stopt om 24 uur van de dag van de sluiting van de biedingen.

Om een algemene storing op het biedingsplatform te voorkomen of te herstellen, kan de biedingsperiode verlengd of hernomen worden zoals aangekondigd op de website.

### ***Biedsystemen***

#### Artikel 10.

##### Algemeen

Eenieder kan hetzij een bod uitbrengen via afzonderlijke biedingen (systeem van "manuele biedingen"), hetzij automatische biedingen laten genereren door het systeem tot een op voorhand door hem vastgesteld plafond (systeem van "automatische biedingen").

De eersteieder kan een bod plaatsen dat gelijk is aan of hoger is dan de instelprijs. Bij een automatische bieding en indien geen enkeleieder al een bod heeft ingevoerd, genereert het automatische biedsysteem een bod dat gelijk is aan de instelprijs.

Daarna brengt deieder of het automatische biedsysteem biedingen uit die hoger zijn dan het huidige bod van een andere (manuele of automatische)ieder, rekening houdend met de minimum biedingsdrempel, maar onder voorbehoud van wat hierna volgt.

##### Voorrang van automatische biedingen

De automatische biedingen hebben altijd voorrang op de manuele biedingen.

Wanneer een bidder een manuele bieding doet die gelijk is aan het plafond dat vooraf werd ingesteld door een bidder die gebruik maakt van het automatische biedsysteem, zal het systeem voor hem een bod genereren voor een bedrag gelijk aan het manueel uitgebrachte bod.

Wanneer verschillende bidders het automatisch biedsysteem gebruiken, gaat de voorrang naar de eerste bidder die zijn plafond heeft ingevoerd.

#### Plafond (bereikt)

Een bidder kan steeds zijn plafond stopzetten of verhogen vooraleer dit plafond werd bereikt of wanneer het werd bereikt en hij de hoogste bidder is. In dat geval, voor wat de voorrangregel betreft, wordt de datum en het uur waarop zijn initieel plafond werd vastgelegd, behouden.

Wanneer het plafond van een bidder werd bereikt en deze laatste niet langer de hoogste bidder is, staat het hem vrij om een manueel bod in te voeren of een nieuw plafond in te stellen. In dat geval, voor wat de voorrangregel betreft, zal hij rang innemen op de datum en het uur dat dit nieuwe plafond werd ingevoerd.

#### ***Gevolgen van een bod***

##### Artikel 11.

Het uitbrengen van een online bod houdt in dat iedere bidder tot en met de dag van de sluiting van de biedingen of tot het goed wordt ingehouden:

- door zijn bod gebonden blijft en zich er toe verbindt om de door hem geboden prijs te betalen;
- instemt met de gebruiksvoorwaarden van deze website volgens de daartoe vastgelegde procedure;
- zich kenbaar maakt volgens het elektronisch proces voorzien op de website;
- instemt met alle verplichtingen opgenomen in de verkoopvoorwaarden en in het bijzonder zijn biedingen ondertekent volgens het elektronisch proces voorzien op de website;
- bereikbaar is voor de notaris.

##### Artikel 12.

Na de sluiting van de biedingsperiode, houdt het uitbrengen van een online bod in dat:

- de 5 hoogste (en verschillende) bidders gebonden blijven en bereikbaar zijn voor de notaris tot en met de ondertekening van de akte van toewijzing of de inhouding van het goed, doch maximum 10 werkdagen na de sluiting van de biedingen;

- de bieder die door de notaris wordt weerhouden overeenkomstig artikel 13 van deze algemene verkoopsvoorwaarden en waarvan het geboden bedrag wordt aanvaard door de verkoper, zal verschijnen voor de notaris om het proces-verbaal van toewijzing te tekenen.

### ***Het sluiten van de biedingen***

#### **Artikel 13.**

Vóór de toewijzing gaat de notaris over tot de gebruikelijke verificaties (onbekwaamheid, insolventie,...) ten aanzien van de hoogste en laatste bieder en wendt hij zich desgevallend tot één van de voorafgaande bidders overeenkomstig artikel 5 van deze algemene verkoopsvoorwaarden.

De notaris stelt vervolgens de verkoper in kennis van het bedrag van het weerhouden bod, zonder de identiteit van de bieder mee te delen. Indien de verkoper dit bedrag aanvaardt, wordt het goed toegewezen. Indien de verkoper daarentegen niet akkoord kan gaan met dit bedrag, wordt het goed ingehouden.

De notaris wijst het goed toe binnen een periode van maximum tien werkdagen na het ogenblik waarop de online biedingen werden afgesloten. De toewijzing geschiedt op één en dezelfde dag, enerzijds door het online medelen van het hoogste in aanmerking genomen bod en anderzijds door het opstellen van een akte waarin het hoogste in aanmerking genomen bod en de instemming van de verkoper en van de koper worden vastgesteld.

### ***Weigering ondertekening PV van toewijzing***

#### **Artikel 14.**

In afwijking van het gemeen recht, vindt de verkoop slechts plaats op het ogenblik van de ondertekening van het proces-verbaal van toewijzing door de instrumenterende notaris, zodat het gaat om een plechtige overeenkomst. Zolang het proces-verbaal van toewijzing niet werd ondertekend, is de verkoop niet voltooid.

Elke door de notaris weerhouden bieder wiens bod aanvaard werd door de verkoper moet het proces-verbaal van toewijzing ondertekenen op het door de notaris vastgestelde ogenblik en dit ten belope van het hoogste bedrag dat hij heeft geboden. Indien hij nalaat om het proces-verbaal van toewijzing te ondertekenen, blijft hij in gebreke.

De instrumenterende notaris vermeldt de identiteit van de in gebreke blijvende bieder(s) en het bedrag van zijn/hun hoogste bod in het proces-verbaal van toewijzing.

De verkoper heeft dan de keuze om:

- ofwel te verzoeken aan de rechtbank dat zij beveelt dat de bieder de akte moet ondertekenen, desgevallend op straffe van een dwangsom;

- ofwel het goed uit de verkoop terug te trekken en van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding te bekomen;

- ofwel de akte te ondertekenen met één van de vorige bieders en van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding te bekomen.

Elke in gebreke blijvende bidder moet een forfaitaire schadevergoeding van **minimum € 5.000 (vijf duizend euro)** betalen.

Meer specifiek moet de door de notaris weerhouden hoogste en laatste bidder wiens bod aanvaard werd door de verkoper, het volgende betalen:

- een forfaitaire vergoeding gelijk aan **10%** van zijn weerhouden bod, met als **minimum € 5.000 (vijf duizend euro)** indien het goed niet wordt toegewezen aan een andere bidder (d.i. één van de vijf hoogste bieders).

- een forfaitaire vergoeding gelijk aan het verschil tussen zijn weerhouden bod en het bedrag van de toewijzing, met als **minimum € 5.000 (vijf duizend euro)** indien het goed wordt toegewezen aan een andere bidder.

De vorige bieders die eveneens in gebreke blijven, moeten elk een forfaitaire vergoeding betalen van **€ 5.000 (vijf duizend euro)**.

Indien meerdere bieders opeenvolgend in gebreke blijven, worden hun schadevergoedingen zoals hierboven bepaald gecumuleerd.

De verkoper die het bod van een door de notaris weerhouden bidder heeft aanvaard, moet het proces-verbaal van toewijzing ondertekenen op het door de notaris vastgestelde ogenblik. Indien hij nalaat om het proces-verbaal van toewijzing te ondertekenen, blijft hij in gebreke.

Deze bidder heeft dan de keuze om:

- ofwel te verzoeken aan de rechtbank dat zij beveelt dat de verkoper de akte moet ondertekenen, desgevallend op straffe van een dwangsom;

- ofwel van rechtswege en zonder ingebrekestelling aanspraak te maken op een forfaitaire vergoeding gelijk aan **10%** van het weerhouden bod, met als **minimum € 5.000 (vijf duizend euro)**.

#### ***Instelprijs en premie***

##### Artikel 15.

De notaris dient een instelprijs te bepalen. Hij kan hiervoor het advies inwinnen van een door hem aangestelde deskundige. Deze instelprijs wordt vastgelegd in de verkoopvoorwaarden en vermeld in de publiciteit.

De vaststelling van een instelprijs is geen aanbod tot verkopen.

De eerste bieder die een bedrag gelijk of hoger dan de instelprijs biedt, krijgt een premie van één procent (1 %), berekend op zijn eerste bod, op voorwaarde dat het goed definitief aan hem wordt toegewezen en mits hij aan alle verkoopvoorwaarden voldoet. Deze premie komt ten laste van de massa.

Als niemand de instelprijs biedt, zal de notaris een eerste bod uitlokken door afmijning overeenkomstig art. 1193 of 1587 Ger.W., waarna de verkoop wordt voortgezet bij opbod. In een dergelijk geval, zal er geen premie verschuldigd zijn. De notaris zal dus de instelprijs op [www.biddit.be](http://www.biddit.be) verlagen (verlaagde prijs).

### ***Opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een financiering door de koper***

#### Artikel 16.

De bijzondere verkoopvoorwaarden kunnen bepalen dat de toewijzing kan plaatsvinden onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een financiering door de koper. Bij gebreke hieraan kan de koper zich dus niet beroepen op deze opschortende voorwaarde. De bijzondere verkoopvoorwaarden stellen de modaliteiten van deze voorwaarde vast. Indien de voorwaarde zich niet vervult, staat de persoon die om de opschortende voorwaarde heeft verzocht in voor de kosten die zijn gemaakt met het oog op de toewijzing binnen de grenzen die zijn vastgelegd in de verkoopvoorwaarden.

### ***Wettelijke indeplaatsstelling***

#### Artikel 17.

De koper doet afstand van de wettelijke indeplaatsstelling die in zijn voordeel bestaat krachtens artikel 5.220, 3° van het Burgerlijk Wetboek, en geeft volmacht aan de ingeschreven schuldeisers, aan de medewerkers van de notaris en aan alle belanghebbenden, gezamenlijk of afzonderlijk handelend, om opheffing te verlenen en om de doorhaling te vorderen van alle inschrijvingen, overschrijvingen en randmeldingen die, ondanks zijn afstand, in zijn voordeel zouden bestaan ingevolge voormelde indeplaatsstelling.

### ***Uitdrijving***

#### Artikel 18.

Indien de eigenaar of één van hen het goed zelf bewoont of gebruikt, moet hij het ontruimen en ter beschikking stellen van de koper binnen de termijn vastgesteld in de verkoopvoorwaarden en, indien deze termijn niet zou vastgesteld zijn, vanaf de dag van de ingenottreding door de koper. Voldoet de eigenaar niet aan deze verplichting, dan zal hij daartoe worden aangemaand en zo nodig worden uitgedreven, evenals degenen die het goed met hem bewonen of gebruiken,

met al hun goederen, door een gerechtsdeurwaarder aangezocht door de koper (na betaling van de prijs in hoofdsom, interesten, kosten en andere bijkomende lasten), op vertoon van een grosse van de toewijzingsakte, dit alles zo nodig met behulp van de openbare macht.

De uitdrijvingskosten zijn ten laste van de koper, onverminderd zijn verhaalsrecht tegen de in gebreke gebleven bewoner.

#### ***Toewijzing aan een medeveiler***

##### Artikel 19.

De medeveiler aan wie het goed wordt toegewezen, heeft dezelfde verplichtingen als elke andere koper. Hij is gehouden de gehele koopprijs te betalen zonder dat hij schuldvergelijking kan inroepen. Commandverklaring door de medeveiler is niet toegelaten.

#### ***Sterkmaking***

##### Artikel 20.

De bieder aan wie het goed wordt toegewezen en die verklaart te hebben gekocht voor een derde voor wie hij zich sterk maakt is verplicht om binnen de termijn bepaald voor de betaling van de prijs of, desgevallend, binnen de door de notaris vastgestelde termijn, aan deze laatste de authentieke bekrachtiging voor te leggen van degene voor wie hij zich sterk heeft gemaakt. Bij gebrek aan bekrachtiging binnen deze termijn wordt deze bieder onweerlegbaar geacht de aankoop voor eigen rekening te hebben gedaan.

#### ***Aanwijzing van lastgever***

##### Artikel 21.

De koper heeft het recht om op eigen kosten een lastgever aan te wijzen in overeenstemming met de wettelijke bepalingen.

#### ***Borg***

##### Artikel 22.

Iedere bieder of koper moet op zijn kosten en op eerste verzoek van de notaris tot zekerheid van de betaling van koopprijs, kosten en toebehoren, een solvabele borg stellen of aan de notaris een borgsom storten, door de notaris bepaald.

Indien aan dit verzoek niet onmiddellijk wordt voldaan, zal het bod als niet bestaande kunnen beschouwd worden zonder opgave van redenen.

#### ***Hoofdelijkheid - Ondeelbaarheid***

##### Artikel 23.

Alle verplichtingen die uit de verkoop voortvloeien, rusten van rechtswege hoofdelijk en ondeelbaar op de koper, op degenen die voor de koper geboden hebben, op al degenen die voor gezamenlijke rekening kopen, op degenen die voor

de koper bij sterkmaking gekocht hebben of command verklaarden, op de borgen onderling en op degenen voor wie zij zich borg stellen, alsook op de erfgenamen en rechtverkrijgenden van elk der bedoelde personen.

Bovendien komen de kosten van een eventuele betekening aan de erfgenamen van de koper te hunnen laste (artikel 4.98, lid 2 van het Burgerlijk Wetboek).

### **Prijs**

#### Artikel 24.

De koper moet de prijs in euro betalen op het kantoor van de notaris, binnen zes weken te rekenen vanaf het ogenblik waarop de toewijzing definitief wordt. Voor deze periode is geen interest verschuldigd aan de verkoper.

Deze betaling is bevrijdend voor de koper.

De betaling kan enkel gebeuren per overschrijving op de derdenrekening van de notaris.

De koper moet in het proces-verbaal van toewijzing verklaren via het debet van welke bankrekening hij de verkoopprijs en de kosten zal betalen of heeft betaald.

De prijs wordt onmiddellijk opeisbaar bij niet-tijdige betaling van de kosten, mits ingebrekestelling.

### **Kosten**

#### Artikel 25.

De kosten, rechten en erelonen bij de verkoop ten laste van de koper worden berekend zoals hierna uiteengezet. De hoogst weerhouden bieder moet dit bedrag op het ogenblik van de ondertekening van het proces-verbaal van toewijzing, doch uiterlijk vijf dagen na de afsluiting van de biedingsperiode, betalen. Dit gebeurt op dezelfde wijze zoals in artikel 24 voorzien werd voor de betaling van de prijs.

Deze bestaan uit een degressief percentage dat berekend wordt op de prijs en de eventuele lasten - daarin begrepen de kwijtingskosten pro fisco geschat op 0,5 % van de prijs. Dit bedrag is verschuldigd, zelfs indien er geen afzonderlijke kwijtingsakte wordt getekend. Dit bedrag gaat uit van een verschuldigd registratierecht van twaalf procent (12 %). Het bedraagt:

- Zevenentwintig procent (27,00%), voor prijzen tot dertigduizend euro (€ 30.000,00);

- Eenentwintig komma tien procent (21,10%), voor prijzen boven dertigduizend euro (€ 30.000,00) tot en met veertigduizend euro (€ 40.000,00);

- Negentien komma veertig procent (19,40%), voor prijzen boven veertigduizend euro (€ 40.000,00) tot en met vijftigduizend euro (€ 50.000,00);

- Achttien komma dertig procent (18,30%), voor prijzen boven vijftigduizend euro (€ 50.000,00) tot en met zestigduizend euro (€ 60.000,00);
- Zeventien komma vijftig procent (17,50%), voor prijzen boven zestigduizend euro (€ 60.000,00) tot en met zeventigduizend euro (€ 70.000,00);
- Zestien komma vijftachtig procent (16,85%), voor prijzen boven zeventigduizend euro (€ 70.000,00) tot en met tachtigduizend euro (€ 80.000,00);
- Zestien komma vijfendertig procent (16,35%), voor prijzen boven tachtigduizend euro (€ 80.000,00) tot en met negentigduizend euro (€ 90.000,00);
- Vijftien komma vijfnegentig procent (15,95%), voor prijzen boven negentigduizend euro (€ 90.000,00) tot en met honderdduizend euro (€ 100.000,00);
- Vijftien komma zestig procent (15,60%), voor prijzen boven honderdduizend euro (€ 100.000,00) tot en met honderd en tienduizend euro (€ 110.000,00);
- Vijftien komma vijfendertig procent (15,35%), voor prijzen boven honderd en tienduizend euro (€ 110.000,00) tot en met honderdvijftigduizend euro (€ 125.000,00);
- Vijftien komma nul vijf procent (15,05%), voor prijzen boven honderdvijftigduizend euro (€ 125.000,00) tot en met honderdvijftigduizend euro (€ 150.000,00);
- Veertien komma vijfnegentig procent (14,65%), voor prijzen boven honderdvijftigduizend euro (€ 150.000,00) tot en met honderdvijfzeventigduizend euro (€ 175.000,00);
- Veertien komma veertig procent (14,40%), voor prijzen boven honderdvijfzeventigduizend euro (€ 175.000,00) tot en met tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00);
- Veertien komma vijftien procent (14,15%), voor prijzen boven tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00) tot en met tweehonderdvijftigduizend euro (€ 225.000,00);
- Veertien procent (14,00%), voor prijzen boven tweehonderdvijftigduizend euro (€ 225.000,00) tot en met tweehonderdvijftig duizend euro (€ 250.000,00);
- Dertien komma negentig procent (13,90%), voor prijzen boven tweehonderdvijftig duizend euro (€ 250.000,00) tot en met tweehonderdvijfzeventigduizend euro (€ 275.000,00);
- Dertien komma vijfnegentig procent (13,75%), voor prijzen boven tweehonderdvijfzeventigduizend euro (€ 275.000,00) tot en met driehonderdduizend euro (€ 300.000,00);
- Dertien komma zestig procent (13,60%), voor prijzen boven driehonderdduizend euro (€ 300.000,00) tot en met driehonderdvijftigduizend euro (€ 325.000,00);

- Dertien komma vijftig procent (13,50%), voor prijzen boven driehonderdvijfentwintigduizend euro (€ 325.000,00) tot en met driehonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 375.000,00);

- Dertien komma vijfendertig procent (13,35%), voor prijzen boven driehonderdvijfenzeventigduizend euro (€ 375.000,00) tot en met vierhonderdduizend euro (€ 400.000,00);

- Dertien komma vijfentwintig procent (13,25%), voor prijzen boven vierhonderdduizend euro (€ 400.000,00) tot en met vierhonderdvijfentwintigduizend euro (€ 425.000,00);

- Dertien komma twintig procent (13,20%), voor prijzen boven vierhonderdvijfentwintigduizend euro (€ 425.000,00) tot en met vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00);

- Dertien komma nul vijf procent (13,05%), voor prijzen boven vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00) tot en met vijfhonderdvijftigduizend euro (€ 550.000,00);

- Dertien procent (13,00%), voor prijzen boven vijfhonderdvijftigduizend euro (€ 550.000,00) tot en met zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00);

- Twaalf komma vijfnegentig procent (12,95%), voor prijzen boven zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00) tot en met zevenhonderdvijftigduizend euro (€ 750.000,00);

- Twaalf komma tachtig procent (12,80%), voor prijzen boven zevenhonderdvijftigduizend euro (€ 750.000,00) tot en met één miljoen euro (€ 1.000.000,00);

- Twaalf komma vijfenzestig procent (12,65%), voor prijzen boven één miljoen euro (€ 1.000.000,00) tot en met twee miljoen euro (€ 2.000.000,00);

- Twaalf komma vijfenveertig procent (12,45%), voor prijzen boven twee miljoen euro (€ 2.000.000,00) tot en met drie miljoen euro (€ 3.000.000,00);

- Twaalf komma veertig procent (12,40%), voor prijzen boven drie miljoen euro (€ 3.000.000,00) tot en met vier miljoen euro (€ 4.000.000,00);

- Twaalf komma vijfendertig procent (12,35%), voor prijzen boven de vier miljoen euro (€ 4.000.000,00).

***Algemene bepalingen inzake kosten voor alle gewesten - lastens de koper***

Artikel 25bis.

Bij afzonderlijke toewijzing van meerdere loten wordt het percentage van de kosten berekend op de prijs en de lasten van elk lot en bij toewijzing in massa op de prijs en de lasten van de massa, behoudens in geval van gesplijste commandverklaring (waar het overeenstemmende percentage afzonderlijk wordt berekend op de prijs en de lasten van de aldus gevormde loten).

Het bedrag bepaald in artikel 25 omvat een verschuldigd registratierecht aan het gewone tarief (12% voor het Vlaams Gewest en 12,5% voor het Brussels Hoofdstedelijk en Waals Gewest), alsook een deelname in de kosten en erelonen.

Indien een wettelijke bepaling aanleiding geeft tot vrijstelling van registratierechten, een lager tarief of een of meerdere andere gunstregimes (bijvoorbeeld verdeelingsrecht of een verlaagd tarief, meeneembaarheid, abatement), tot vermeerdering van het verschuldigde registratierecht of tot opeisbaarheid van btw of indien de koper recht heeft op een aanpassing van het wettelijk ereloon, zal het bedrag zoals bepaald in artikel 25 worden verminderd ten belope van het verschil met het lagere registratierecht en/of het lagere ereloon of worden verhoogd of worden vermeerderd met het verschil met het hoger registratierecht of met de verschuldigde btw.

De gevolgen van een eventuele door de fiscale administratie vastgestelde tekortschatting blijven ten laste van de koper.

Volgende kosten dient de koper bijkomend te dragen: kosten van de akten van borgstelling die zouden gevraagd worden, van de bekrachtiging door de persoon voor wie hij zich zou hebben sterk gemaakt of van de commandverklaring, alsook eventuele vergoedingen of nalatigheidsinteressen waartoe hij zou gehouden zijn bij niet tijdige betaling. Deze kosten dienen betaald te worden binnen de termijnen die voorzien zijn voor de betaling van de kosten.

***Algemene bepalingen inzake kosten voor alle gewesten - lastens de verkoper***

Artikel 25ter.

De verkoper dient het saldo van de kosten en erelonen van de verkoop te dragen, evenals de kosten van de overschrijving, de kosten van de ambtshalve inschrijving, van een eventuele grosse en van de akten van kwijting, opheffing en eventuele rangregeling.

***Schuldvergelijking***

Artikel 26.

De koper kan geen enkele schuldvergelijking inroepen tussen zijn koopprijs en één of meer schuldvorderingen, van welke aard dan ook, die hij tegen de verkoper zou kunnen hebben.

Er zijn gebeurlijk twee uitzonderingen op deze regel:

- indien de koper kan genieten van de instelpremie mag hij deze premie in mindering brengen van de verschuldigde prijs;

- indien hij de eerste ingeschreven hypothecaire

schuldeiser is (en dit ten belope van zijn hypothecair ge-  
waarborgde vordering) en geen enkele andere schuldeiser  
aanspraak kan maken op de verdeling van de prijs in dezelf-  
de mate als hij.

Er mag evenmin schuldvergelijking ingeroepen worden in  
geval van verkoop aan een mede-eigenaar-medeveiler, die  
voor de geheelheid van de prijs met een derde-koper wordt  
gelijkgesteld, behoudens eventuele afwijking in de ver-  
koopsvoorwaarden.

### ***Nalatigheidsinteresten***

#### Artikel 27.

Na het verstrijken van de betalingstermijnen is de ko-  
per, ongeacht de oorzaak van de laattijdigheid en zonder  
afbreuk te doen aan de eisbaarheid, vanaf de dag van de  
eisbaarheid tot de dag van betaling, van rechtswege en zon-  
der ingebrekestelling interest verschuldigd op de prijs, de  
kosten en de bijkomende lasten, of op het onbetaalde ge-  
deelte ervan. De rentevoet wordt vastgesteld in de ver-  
koopsvoorwaarden. Voorzien deze niets, geldt de wettelijke  
rentevoet in burgerlijke zaken verhoogd met vier procent-  
punten.

### ***Sancties***

#### Artikel 28.

Indien de koper, al dan niet medeveiler, nalaat om de  
prijs, de intresten, de kosten of andere bijhorigheden van  
de verkoop te betalen, of nalaat om andere lasten of voor-  
waarden van de verkoop na te komen, heeft de verkoper het  
recht:

- hetzij om de ontbinding van de toewijzing te vervol-  
gen,
- hetzij het onroerend goed opnieuw openbaar te verko-  
pen ten laste van de in gebreke gebleven koper,
- hetzij het verkochte goed of ieder ander goed toebe-  
horende aan de in gebreke gebleven koper te doen verkopen  
op beslag.

Deze mogelijkheden verhinderen niet dat de verkoper  
bovendien elke schadevergoeding kan eisen van de in gebreke  
gebleven koper en van degenen die samen met hem gehouden  
zijn.

#### Ontbinding van de verkoop

De ontbinding van de verkoop vindt plaats zonder voor-  
afgaandelijke rechterlijke tussenkomst, na een ingebreke-  
stelling bij deurwaardersexploot waarbij de verkoper aan de  
koper zijn wil te kennen zal hebben gegeven om van het  
voordeel van deze bepaling gebruik te maken, indien hieraan  
geen nuttig gevolg is gegeven binnen vijftien dagen. In een  
dergelijk geval zal de in gebreke gebleven koper gehouden

zijn tot betaling van een som gelijk aan tien procent van de koopprijs, die de verkoper toekomt als een forfaitaire schadeloosstelling. De verkoper geeft in de ingebrekestelling of in een afzonderlijke akte de tekortkoming aan die aan de koper verweten wordt en die de ontbinding van de verkoop rechtvaardigt.

#### Nieuwe verkoop - Herveiling bij rouwkoop

Indien de verkoper kiest voor een nieuwe verkoop kan de in gebreke gebleven koper deze nieuwe verkoop enkel tegenhouden door op het kantoor van de notaris een toereikend bedrag in consignatie te geven om alle schulden, in hoofdsom, intresten en bijkomende lasten, te vereffenen waartoe hij zich verbonden had volgens de verkoopsvoorwaarden, als ook de kosten van de rechtspleging en de publiciteitskosten van de nieuwe verkoop.

Dezelfde notaris houdt de nieuwe verkoop. Indien nodig, stelt de bevoegde rechtbank een nieuwe notaris aan. De verkoop geschiedt volgens de bepalingen vermeld in de verkoopsvoorwaarden. Dit houdt onder andere in dat de tweede koper het kostenforfait moet betalen (inclusief de registratierechten die op hem van toepassing zijn) alsof er voordien geen verkoop was. Het bedrag van de registratierechten in de forfaitaire kosten aangerekend aan de tweede koper, worden gevoegd bij de massa. Dit bedrag wordt bij voorrang aangewend om de nog verschuldigde kosten door de in gebreke blijvende koper te betalen.

Bijgevolg kan hij die in herveiling koopt zich niet beroepen op de vrijstelling van artikel 159, 2°, van het Wetboek van registratierechten.

Deze nieuwe verkoop vindt plaats op kosten en voor risico van de in gebreke gebleven koper, overeenkomstig de artikelen 1600 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek, zoals volgt:

Zodra de notaris ertoe verzocht wordt door enig persoon gerechtigd om de rouwkoop te vervolgen, maant hij, per gerechtsdeurwaardersexploot of per aangetekende brief met ontvangstbevestiging, de in gebreke blijvende koper aan om binnen een termijn van acht dagen zijn verplichtingen, voorzien in artikel 1596 van het Gerechtelijk Wetboek, te voldoen of de clausules van de toewijzing uit te voeren.

Bij gebrek aan voorafgaand verzoek, maant de notaris, vanaf de dag volgend op de in de verkoopsvoorwaarden vastgestelde vervaldag om te voldoen aan de verplichtingen voorzien in artikel 1596 van het Gerechtelijk Wetboek of aan de clausules van de toewijzing, binnen een redelijke termijn de in gebreke blijvende koper aan, per gerechtsdeurwaardersexploot of per aangetekende zending met ont-

vangstbewijs, om zijn verplichtingen te voldoen binnen een termijn van acht dagen.

Bij niet-nakoming van de verplichtingen waarin artikel 1596 van het Gerechtelijk Wetboek voorziet of de clausules van toewijzing door de koper bij het verstrijken van hoger-vermelde termijn van acht dagen, informeert de notaris onmiddellijk alle personen die gerechtigd zijn de rouwkoop te vervolgen per aangetekende zending.

Binnen een termijn van vijftien dagen te rekenen vanaf de datum van de aangetekende zending beoogd door het vorige lid, dient de notaris verzocht te worden om de rouwkoop te vervolgen, op straffe van verval. Bij gebrek hieraan, zijn slechts de andere rechtsmiddelen mogelijk.

De termijnen van deze bepaling worden berekend overeenkomstig artikel 52 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek.

Onverminderd de hierna bepaalde vergoedingen en intresten, is de in gebreke gebleven koper verplicht het verschil te betalen tussen zijn aankoopprijs en de prijs behaald bij de nieuwe verkoop, zonder het eventueel verschil in meer te kunnen opeisen. Dit verschil in meer komt toe aan de massa.

De in gebreke gebleven koper is eveneens gehouden tot betaling van de intresten op zijn prijs en de kosten, aan de bedongen rentevoet en dit voor de periode beginnend bij de dag waarop de toewijzing aan hem zelf definitief is geworden, en eindigend op de dag dat de toewijzing op nieuwe verkoop definitief wordt, alsook tot betaling van de kosten die door zijn tekortkoming werden veroorzaakt en niet ten laste van de nieuwe koper worden gelegd, met daarenboven een som gelijk aan tien procent van zijn koopprijs die de verkoper toekomt als een forfaitaire schadeloosstelling.

De in gebreke gebleven koper kan zich niet beroepen op het feit dat de nieuwe koper heeft kunnen genieten van een lager belastingtarief en/of een ander fiscaal gunstregime, noch op artikel 159, 2°, Br. W.Reg./W. W.Reg. of artikel 2.9.6.0.1, 1e lid, 2° VCF, om de kosten te doen verminderen.

#### Uitvoerend onroerend beslag

Indien de verkoper kiest voor een procedure van verkoop na uitvoerend onroerend beslag, geschiedt deze op de wijze die door het Gerechtelijk Wetboek georganiseerd wordt. De vervolgingen zullen op dezelfde wijze uitgeoefend kunnen worden op elk ander goed dat aan de schuldenaar toebehoort, zonder dat de verkoper, in afwijking van artikel 1563 van het Gerechtelijk Wetboek, voorafgaandelijk de on-

toereikendheid van het goed waarop hij een voorrecht heeft, dient aan te tonen.

### ***Machten van de lasthebber***

#### **Artikel 29.**

Wanneer een verkoper, een koper of een andere tussenkomende partij één of meerdere lasthebber(s) aanstellen in de verkoopsvoorwaarden, wordt elke lasthebber geacht de volgende machten te hebben in de mate dat de lastgever die machten heeft:

- de verkoop volgen, de verkoopsvoorwaarden bepalen en wijzigen, de goederen doen toewijzen aan de prijs die de lasthebber raadzaam oordeelt, de prijs en de bijhorigheden ontvangen en daarover kwijting verlenen of de prijs, de kosten en toebehoren betalen en er kwijting voor ontvangen;
- uitstel van betaling verlenen, toestemmen in kantmeldingen en indeplaatsstellingen met of zonder waarborg;
- afstand doen van alle zakelijke rechten, van de ontbindende rechtsvordering en van de wettelijke indeplaatsstelling, opheffing verlenen en toestemmen in de doorhaling van alle inschrijvingen, overschrijvingen en kantmeldingen, beslagen en verzet aantekeningen, de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ontslaan een inschrijving ambtshalve te nemen met of zonder bewijs van betaling;
- alle vervolgingen instellen en beslag leggen, herveilen en andere middelen tot tenuitvoerlegging aanwenden;
- alle akten en processen-verbaal ondertekenen, woonplaats kiezen, in de plaats stellen en, in het algemeen, alles doen wat de omstandigheden vereisen.

### ***Waarschuwing***

#### **Artikel 30.**

Alle informatie uitgaande van de verkoper en/of derden, met inbegrip van overheden en overheidsdiensten, wordt enkel onder hun verantwoordelijkheid verstrekt.

De inlichtingen die worden vermeld in de publiciteit zijn louter informatief. Tussen partijen gelden enkel de vermeldingen opgenomen in de verkoopsvoorwaarden.

### **C. De definities**

- De verkoopsvoorwaarden: Alle bepalingen die in de algemene en bijzondere voorwaarden of in het proces-verbaal van toewijzing zijn opgenomen.

- De verkoper: De persoon of de personen die om de verkoop verzoekt of verzoeken en het goed te koop aanbiedt of aanbieden, ook al is het goed nog niet effectief verkocht.

- De koper: Diegene aan wie het goed wordt toegewezen hij of zij van wie de verkoper het bod aanvaardt en/of die hierdoor de nieuwe eigenaar wordt.

- Het goed: Het onroerend goed dat of de onroerende goederen die op deze wijze zal of zullen te koop aangeboden worden en die, behoudens inhouding, zal of zullen verkocht zijn.

- De online verkoop: De verkoop die uitsluitend online en via [www.biddit.be](http://www.biddit.be) verloopt. De verkoop geschiedt desgevallend zoals voorzien is in de artikelen 1193 en 1587 van het Gerechtelijk Wetboek. Het is een synoniem voor de openbare verkoop.

- De verkoop: De overeenkomst die bereikt is tussen verkoper en koper.

- Het online bod / De online bieding: Het bod dat wordt uitgebracht via de beveiligde website [www.biddit.be](http://www.biddit.be), ontwikkeld en beheerd onder de verantwoordelijkheid van de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat (Fednot).

- De manuele bieding: De bieding die op een bepaald ogenblik wordt uitgebracht.

- De automatische bieding: De bieding die automatisch wordt gegenereerd door het automatische biedsysteem en die niet hoger kan zijn dan het plafond dat de bieder vooraf heeft ingesteld. Het automatische biedsysteem biedt hoger telkens wanneer er een nieuwe bieding wordt geregistreerd en dit tot het door de bieder bepaalde bedrag wordt bereikt.

- De bieder: Hij of zij die een bod uitbrengt, hetzij een eenmalig bod waarbij de bieder zelf het vorige bod verhoogt, hetzij via het systeem van de automatische biedingen, waarbij de bieder het systeem biedingen laat genereren tot een op voorhand door de bieder vastgesteld plafond.

- De instelprijs: De prijs waaraan de opbiedingen kunnen beginnen.

- Het minimumbod: Het bedrag waar minimaal mee moet opgeboden worden; lagere biedingen worden niet aanvaard. De bieder zal bij eenmalige biedingen minstens met dit bedrag moeten opbieden. Bij automatische biedingen zal de bieding telkens stijgen met dit minimumbod. De notaris stelt het minimumbod vast.

- De afsluiting van de biedingen: Het ogenblik vanaf wanneer niet meer kan geboden worden. Het is het einde van de enige zitting. Dit wordt virtueel bepaald.

- De toewijzing: De verrichting waarbij enerzijds het hoogste in aanmerking genomen bod wordt meegedeeld op [www.biddit.be](http://www.biddit.be) en anderzijds de akte van toewijzing wordt verleden waarin het hoogste in aanmerking genomen bod en de instemming van de verkoper en van de koper worden vastgesteld. Dit dient op één dag te geschieden.

- Het ogenblik waarop de toewijzing definitief wordt:

Het ogenblik, ofwel van de toewijzing, indien geen opschor-  
tende voorwaarden van toepassing zijn,

ofwel waarop alle opschortende voorwaarden waaraan de  
verkoop onderworpen is, vervuld zijn.

- De notaris: De notaris die de verkoop leidt.

- De werkdag: Elke dag met uitzondering van een zater-  
dag, een zondag of een wettelijke feestdag.

- De zitting: Het tijdsbestek waarbinnen de biedingen  
kunnen gebeuren.

#### **D. Volmacht**

De verkoper, hierna "de lastgever" te noemen, stelt  
aan als bijzondere lasthebbers, elk met macht afzonderlijk  
te handelen:

- iedere notariële medewerker van het kantoor van no-  
tarissen Celis en Liesse te Antwerpen;

Hierna "de lasthebber" te noemen.

Wie de lastgever op onherroepelijke wijze gelast om:

- voor hem en in zijn naam het hierboven beschreven  
onroerend goed te verkopen onder de vormen, voor de prijzen  
(onder voorbehoud van het beding inzake minimale prijs, dat  
hierna volgt), onder de lasten, bedingen en voorwaarden en  
aan zodanige persoon of personen die de lasthebber zal  
goedvinden.

- alle loten te vormen, alle verklaringen te doen, al-  
le bepalingen betreffende erfdienstbaarheden en gemeen-  
schappen te bedingen.

- de lastgever te verbinden tot alle vrijwaring en tot  
het verlenen van alle rechtvaardigingen en opheffingen.

- het tijdstip van ingenottreding te bepalen, de  
plaats, wijze en termijn van betaling van de verkoopprij-  
zen, kosten en alle bijhorigheden vast te stellen, alle  
overdrachten en aanwijzingen van betaling te geven, de ver-  
koopprijzen, kosten en alle bijhorigheden te ontvangen, er-  
van kwijting en ontlasting te geven met of zonder inde-  
plaatsstelling.

- de goederen te verkavelen, splitsen, onder het be-  
heer van gedwongen mede-eigendom brengen, daartoe alle ver-  
gunningen en attesten aanvragen; alle verkavelings-, split-  
sings- en verdelingsakten, alle basisakten en reglementen  
van mede-eigendom en soortgelijke akten opstellen en onder-  
tekenen, inclusief de ondertekening van akten van gratis-  
grondafstand en de uitvoering van alle opgelegde lasten en  
voorwaarden.

- de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumen-  
tatie geheel of gedeeltelijk uitdrukkelijk te ontslaan om  
welke reden ook om ambtshalve inschrijving te nemen; na of  
zonder betaling, opheffing te verlenen van verzet, inbe-

slagnemingen en andere beletselen, opheffing te verlenen en in de doorhaling toe te stemmen van alle bezwarende in- en overschrijvingen hoegenaamd en randmeldingen van inpandgeving met of zonder verzaking aan voorrechten, hypotheek, ontbindende rechtsvordering en alle zakelijke rechten, af te zien van alle vervolgingen en dwangmiddelen.

- van de kopers, toewijzelingen en anderen alle waarborgen en hypotheek te aanvaarden tot zekerheid van betaling of uitvoering van verbintenissen.

- bij gebrek aan betaling of uitvoering van voorwaarden, lasten of bedingen alsmede ingeval van welkdanige betwistingen, te dagvaarden en voor het gerecht te verschijnen als eiser of als verweerder, te doen pleiten, verzet te doen, in beroep te gaan en zich in cassatie te voorzien, kennis te nemen van alle titels en stukken, vonnissen en arresten te bekomen, alle zelfs buitengewone middelen van uitvoering aan te wenden, zoals rouwkoop, verbreking van de verkoop, onroerend beslag, enzovoort, steeds een dading te treffen en een compromis te sluiten.

- Over te gaan, hetzij in der minne, hetzij gerechtelijk tot alle regelingen, vereffeningen en verdelingen, alle inbrengen doen of eisen, alle voorafnemingen doen of daarin toestemmen, de kavels samenstellen, deze in der minne toebedelen of bij verloting toewijzen, alle opleggen bepalen, deze ontvangen of betalen, alle goederen in onverdeeldheid laten, alle schikkingen, overeenkomsten en dadingen sluiten.

- Ingeval één of verschillende der hogergemelde rechtshandelingen bij sterkmaking verricht werden, deze goed te keuren en te bekrachtigen.

- Hiertoe alle rechtshandelingen te sluiten, alle akten en stukken te tekenen, in de plaats te stellen, woonplaats te kiezen en in het algemeen alles te doen wat noodzakelijk of nuttig zou zijn, zelfs niet uitdrukkelijk in deze vermeld.

Indien het goed niet zou worden toegewezen is de lastgever erover ingelicht dat hij ingevolge artikel 2002 van het (oud) Burgerlijk Wetboek hoofdelijk instaat voor de gemaakte kosten.

Deze lastgeving beperkt geenszins de andere verkoopsmogelijkheden voor het geval de verkoop geen doorgang zou vinden; Zij kan desgevallend ook gebruikt worden bij een latere verkoop uit de hand.

De lastgever verklaart dat hij geen toevallige btw-belastingplichtige is, dat hij evenmin binnen de vijf jaar voor heden een gebouw vervreemd heeft onder het btw-stelsel

en dat hij tenslotte geen deel uitmaakt van een feitelijke of tijdelijke vereniging die btw- belastingplichtige is.

De lastgever verklaart op onherroepelijke wijze akkoord te zijn dat het goed zal worden toegewezen aan de minimumprijs (\* desgevallend, voor de minimumprijs voor elk lot) vastgelegd in een schriftelijke verklaring die de lastgever ondertekend overmaakt aan de notaris voorafgaand aan de online tekoopstelling van het goed. Het is de lastgever verboden om het goed uit de online verkoop terug te trekken zodra de minimumprijs is bereikt. Hij verklaart bovendien deze minimumprijs niet te wijzigen dan door middel van een authentieke akte, verleden door de notaris die om de online verkoop werd verzocht, uiterlijk op het ogenblik van de toewijzing. Deze akte kan ook worden verleden door een andere notaris en zal haar effect hebben voor zover de notaris gelast met de online verkoop ervan op de hoogte is gesteld en een kopie van deze akte in ontvangst neemt. De lastgever verklaart perfect op de hoogte te zijn van het feit dat hij de kosten, rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de huidige verkoop, draagt indien het goed niet wordt toegewezen.

**Bevestiging identiteit.**

Ondergetekende notaris bevestigt dat de identiteit van de partijen hem werd aangetoond aan de hand van de door de wet vereiste stukken.

**Recht op geschriften** (Wetboek diverse rechten en taksen)

Recht van honderd euro, betaald op aangifte door notaris Frank Liesse.

Partijen verklaren tijdig kennis te hebben genomen van het ontwerp van deze akte.

**WAARVAN PROCES-VERBAAL**, opgesteld op mijn kantoor te Antwerpen, op hogervermelde datum, en na voorlezing van en toelichting bij deze akte, integraal voor wat betreft de door de wet bedoelde vermeldingen en gedeeltelijk voor wat betreft de overige vermeldingen heeft de verkoper en mij, notaris, getekend.