

Mont-Saint-Guibert, le 27 novembre 2024

En cause: dossier 089559

Je soussigné, Philippe LEDOUX, Géomètre-Expert, gérant de la SRL LEDOUX Philippe, 1 bte 12 rue du Fond Cattelain à 1435 Mont-Saint-Guibert, Repris au tableau des géomètre -Expert sous le n°GEO040626,

Déclare avoir implanté en date du 30 octobre 2008, l'immeuble rue Fontaine aux Corbeaux 12 à Mont-Saint-Guibert.

En date du 27 novembre 2024, je me suis rendu sur les lieux pour y constater une différence entre le plan cadastral et l'immeuble en question.

En effet, au plan cadastral, une excroissance de l'immeuble serait construite sur le bien voisin et cadastré 12X19.

Dans les faits, il n'en est rien, il s'agit manifestement d'une erreur de tracé au plan cadastral.

J'annexe à la présente le plan d'implantation de l'immeuble qui nous occupe avec une photo reprenant la limite de propriété matérialisée par une clôture en châtaignier.

Il est manifeste que l'immeuble est bien en retrait de cette limite de propriété.

Ph. LEDOUX

