

Aanvraag nr 7057/V/211
Ref. nr Stedebouw 7057/V/211

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. E.ESSERS i.n.v. W.VERBERNE-MEEUWISSEN, Koleneind 78 Hamont-Achel

met betrekking tot het verkavelen van een grond gelegen te Hamont-Achel, Koleneind
kadastraal bekend sectie A, nr. 1133d e.a.; (1 eafdeling)

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 17/3/1986

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90, 89, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962, en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, een bij koninklijk besluit van goedgekeurd algemeen plan van aanleg bestaat; dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van heeft voorgesteld af te wijken;

(1) van de grafische voorschriften van dit plan;

(1) van (de) artikel(en) van de geschreven voorschriften van dit plan, met betrekking tot (2):

(1) Overwegende dat de aanvraag onderworpen werd aan de speciale regelen van openbaar making, zoals bepaald bij het koninklijk besluit van 6 februari 1971; dat daardoor heeft beraadslaagd en beslist; bezwaarschrift(en), is — zijn ingediend, dat het college

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordeningen;

(3) Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening;

(3) Gelet op de algemene bouwverordeningen;

(3) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaren is uitgebracht, als volgt luidt:

GUNSTIG : voor de loten 1 en 2, mits de voorschriften vermeld in bijlage gevolgd worden.
Lot 3 heeft zijn bestemming reeds verkregen door de bestaande constructie.
De loten 4, 5 en 6 zijn niet in de verkaveling begrepen.
Te Hasselt, 6/5/1986. De Gemachtigde Ambtenaar. Get.) A.Libens.-----

(1) (4) Overwegende dat de verkavelingsaanvraag omvat:

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, de verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen;

(1) Overwegende dat de aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, op de wijze zoals bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971;

(1) Gelet op het besluit van van de gemeenteraad, houdende (5):

(1) Overwegende dat de inhoud van de aanvraag strijdig is met door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of van bij overeenkomst vastgesteld verplichtingen met betrekking tot het grondgebruik; dat de aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, op de wijze zoals bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971; dat bezwaarschriften werden ingediend; dat het college over die bezwaarschriften heeft beraadslaagd en beslist:

Besluit:

Artikel 1. De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. E.ESSERS i.n.v. W.VERBERNE-MEEUWISSEN
die ertoe gehouden is:

1° (1) de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar in acht te nemen;

2° (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van van de gemeenteraad, stipt na te leven;

3° (5)

Artikel 2. (1) De verkaveling mag in///// fasen worden uitgevoerd, zoals hierna wordt omschreven (6):

fase 1: