

# AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer  
District Oostende  
Koning Albert II Laan 15 bus 420  
1210 Brussel  
T 059 556490  
[www.wegenenverkeer.be](http://www.wegenenverkeer.be)

Filip Dewagtere - VADENOT BV  
Gistelsteenweg 295 bus Gistelsteenweg  
8490 Jabbeke

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
29/03/2024	D/240368/FDW/THE	AV/315/2024/00363	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Bjerg Bentein		059 556490	02/05/2024
wegen.westvlaanderen.districtoostende@mow.vlaanderen.be			
<b>Betreft:</b>	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

## Ligging van het perceel:

straat: Brugse Baan 6  
gemeente: 8420 De Haan  
kadastrale gegevens: Afd. DE HAAN 1 AFD/KLEMSKERKE/  
Sectie B Nr. 0373/00E000  
gewestweg: N0090001 van 108.3 +14 tot 108.3 +40 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

### **Inlichtingen & beperkingen:**

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0090001 van 108.3 +14 tot 108.3 +40):
  - de grens van het openbaar domein is geschat op 10.30 meter.
  - de rooilijn ligt op 11.50 meter volgens plan WA 2876 van 28/08/1979
  - de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.
  - de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 19.50 meter volgens plan WA 2876 van 28/08/1979.
2. Publiciteit:
  - geen
3. Bijkomend:
  - AWW wenst te vermelden dat de kans bestaat dat er -gezien de bestaande toestand niet meer conform is met de huidige visie op gebied van fietsveiligheid- op (middellange) termijn een wegherinrichting kan plaatsvinden met vrijliggende fietspaden.
  - Er zijn hiervoor nog geen studies opgestart of budgetten vrijgemaakt.

Hoogachtend,

Henk Goddemaer

AWV districtchef