

Opmetingsplan

Het jaar 2024, de 8e juli, ben ik ondergetekende An Stappers landmeter-expert, beëdigd door de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven, in opdracht van SPC bvba, gevestigd te 3000 Leuven Karel van Lotharingenstraat 2, overgegaan tot het opmeten van :

Provincie Vlaams-Brabant

Gemeente Oud-Heverlee

Oud-Heverlee 4e AFD

Sectie C nr. 63H

Referentienummer : xxx

Schaal	1/500
Datum	8/07/2024
Dossier	Blandenstraat 105+

An Stappers
Landmeter-expert
LAN 101 442



Legende

—	grens	—	bovenkant talud
—	kadaster	—	onderkant talud
○	niet gematerialiseerd grenspunt	—	haag
⊗	bestaande grenspaal	—	gebouw
—	boordsteen	—	verharding
—	as weg	—	weideafsluiting
—	atlas der buurtwegen	—	muur
—	rooilijn	—	kantsteen
○	afsluitingspaal	—	fietspad
		—	afsluiting
		—	overgang verharding

N



Coördinaten (Lambert 72 - geen hoogte)

NR	X	Y	
1	175099.17	169330.43	bestaande afsluiting
2	175089.83	169327.12	nieuw grenspunt - niet gematerialiseerd
3	175082.30	169325.01	nieuw grenspunt - niet gematerialiseerd
4	175082.72	169324.16	hoek gebouw
5	175086.82	169315.89	hoek gebouw
6	175105.44	169278.32	niet gematerialiseerd
7	175121.42	169286.39	bestaande grenspaal
8	175098.87	169331.02	oude grens - niet gematerialiseerd
9	175081.97	169325.67	oude grens - niet gematerialiseerd

10 175110.99 169326.62 hoek gebouw

Beschrijving der grenslijnen

- 1 - 2 - 3 = nieuwe grens 5m uit as wegenis
- 3 - 4 = grens volgens verlengde gevel
- 4 - 5 = grens volgens gevel
- 5 - 6 = grens volgens verlengde gevel en plan D. Uytterhoeven dd 23/1/1992
- 6 - 7 = grens via bestaande grenspaal volgens plan D. Uytterhoeven dd 23/1/1992
- 7 - 1 = grens via bestaande grenspaal en afsluiting volgens plan D. Uytterhoeven dd 23/1/1992
- 1 - 8 - 9 - 3 = grens volgens plan D. Uytterhoeven dd 23/1/1992 en atlas der buurtwegen

Plan opgemaakt op basis van eigen meetgegevens.

Rekening houdend met het opmetingsplan van landmeter D. Uytterhoeven dd. 23/1/1992.

Rekening houdend met de atlas der buurtwegen en rooilijnplan dd 9/2/1949 auteur onbekend.

gratis grondafstand opp = 15 ca

perceel opp = 8a96ca

