

Détails de la recherche

| | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Référence | 9bc4ab751120be6146af |
| Date | 15-09-2023 |
| Référence cadastrale (CaPaKey) | 62352 E 0569/00X005 |
| Adresse approximative/localisation | rue Chapuis 107, 4100 Seraing |

Table des matières

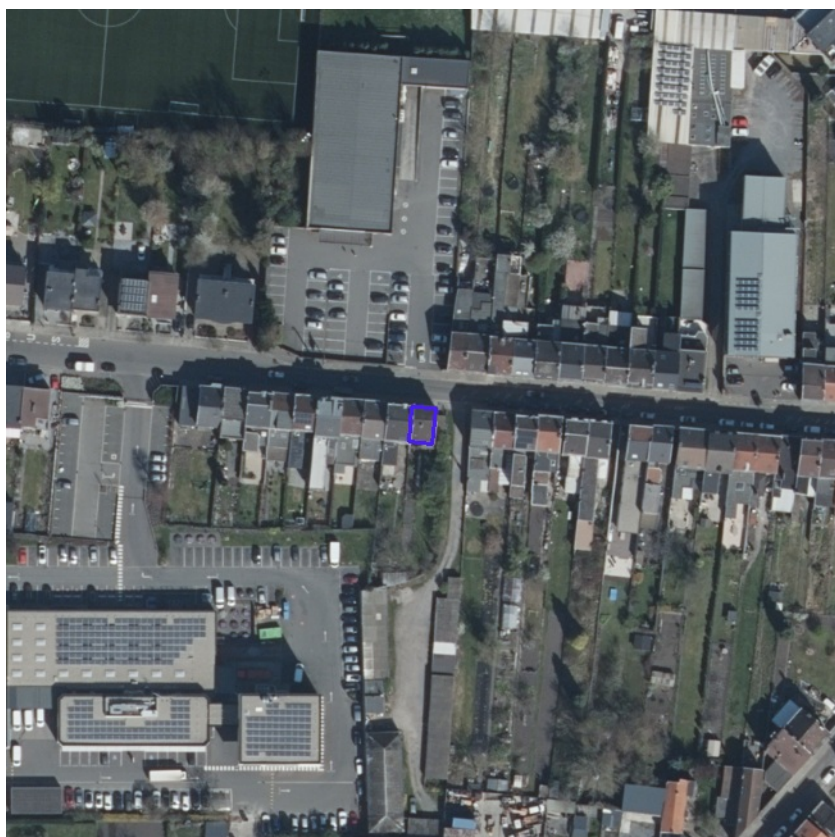
1. Orthophotos 1994-2000
2. Orthophotos 2020
3. Projet Informatique de Cartographie Continue (PICC)
4. Plan parcellaire cadastral
5. Quartiers statistiques wallons
6. Aléa d'inondation
7. Cartographie des zones inondées - juillet 2021
8. LIDAXES (version 2) - Axes de concentration du ruissellement et données associées - Série
9. Arbres et haies remarquables (AHREM)
10. Réseau Natura 2000 en vigueur - Série
11. Conservation de la nature - Série
12. Atlas des voiries vicinales de 1841 (version consolidée) – Série
13. Lotissements (LOT)
14. Patrimoine - Biens classés et zones de protection - Série
15. Patrimoine - Biens exceptionnels - Série
16. Patrimoine - Biens mondiaux - Série
17. Carte archéologique
18. Plan de secteur en vigueur
19. CoDT - Guide Communal d'Urbanisme (GCU)
20. CoDT - Guide Régional d'Urbanisme (GRU)
21. Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel (IPIC)
22. Rénovation urbaine
23. Revitalisation urbaine
24. Périmètres de remembrement urbain (PRU)
25. Sites à réaménager de droit (SAR)
26. Inventaire des sites à réaménager (ISA)
27. Zones d'Initiative Privilégiée (ZIP)
28. Périmètres de reconnaissance économique (PRE)
29. SEVESO - Série
30. Atlas du karst Wallon - Série
31. Principaux types de sols
32. Zones de consultation de la DRIGM - Série
33. Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie (BDES)
34. Concessions minières - Série
35. Aménagement foncier
36. Parcellaire agricole anonyme (situation 2020)
37. Plans d'assainissement (PASH)



PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

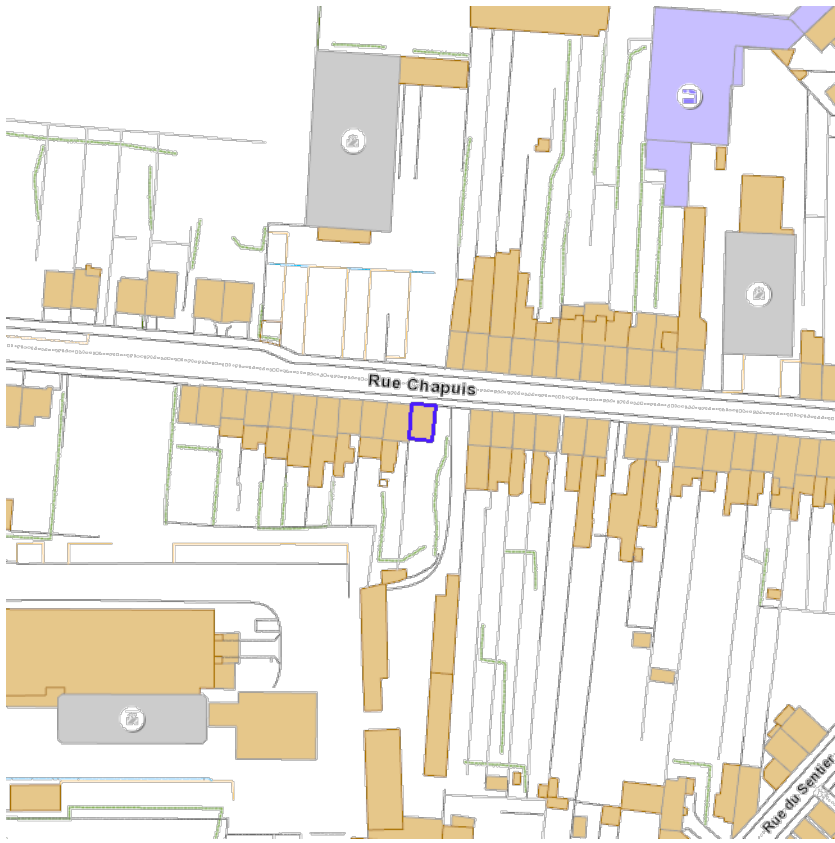
[Orthophotos 1994-2000 - Service de visualisation WMS](#)



PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Orthophotos 2020 - Service de visualisation WMS](#)



[Consulter WaiOnMap](#)

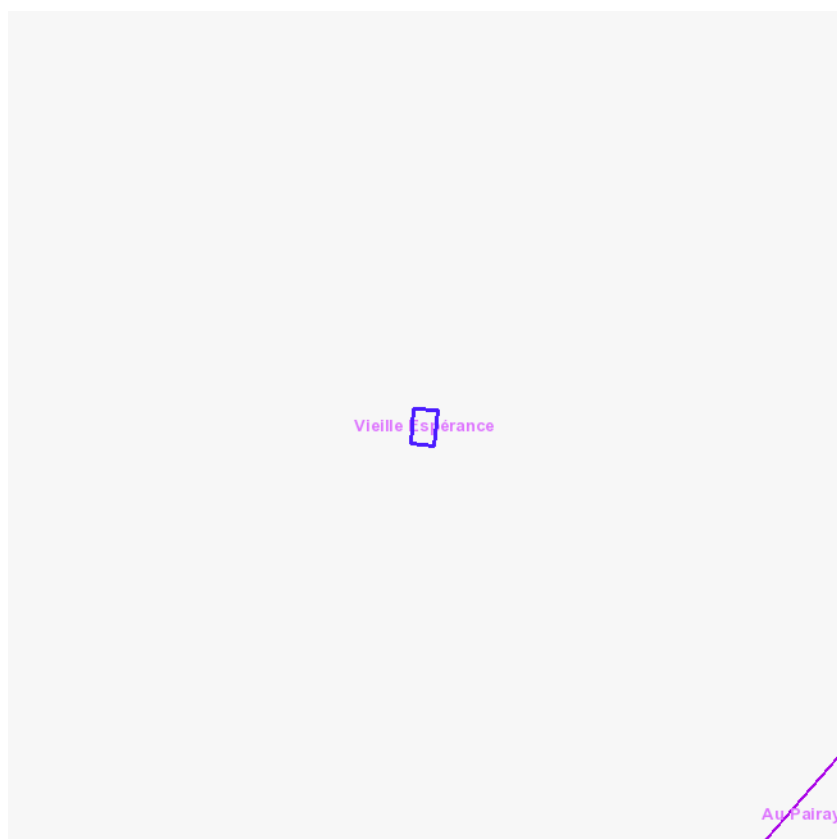
PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Projet Informatique de Cartographie Continue \(PICC\) - Service de visualisation WMS](#)



PROPRIÉTAIRE
© (15/09/2023) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)

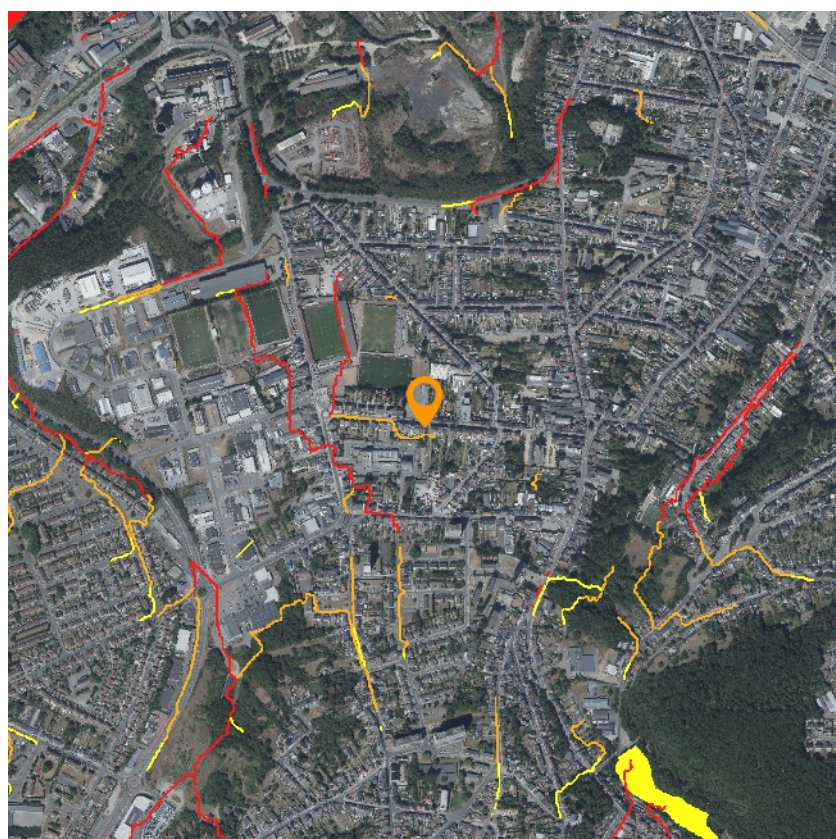


[Consulter WalOnMap](#)

Limites des quartiers statistiques

| | |
|----------------------|-------------------|
| Code quartier | 6209602422 |
| Nom quartier | Vieille Espérance |
| Code commune | 62096 |
| Nom commune | SERAING |

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
[Quartiers Statistiques - Service de visualisation WMS](#)



- Aléa très faible
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa élevé

[Consulter WaiOnMap](#)

Carte de l'aléa d'inondation à l'échelle du 1: 10 000e

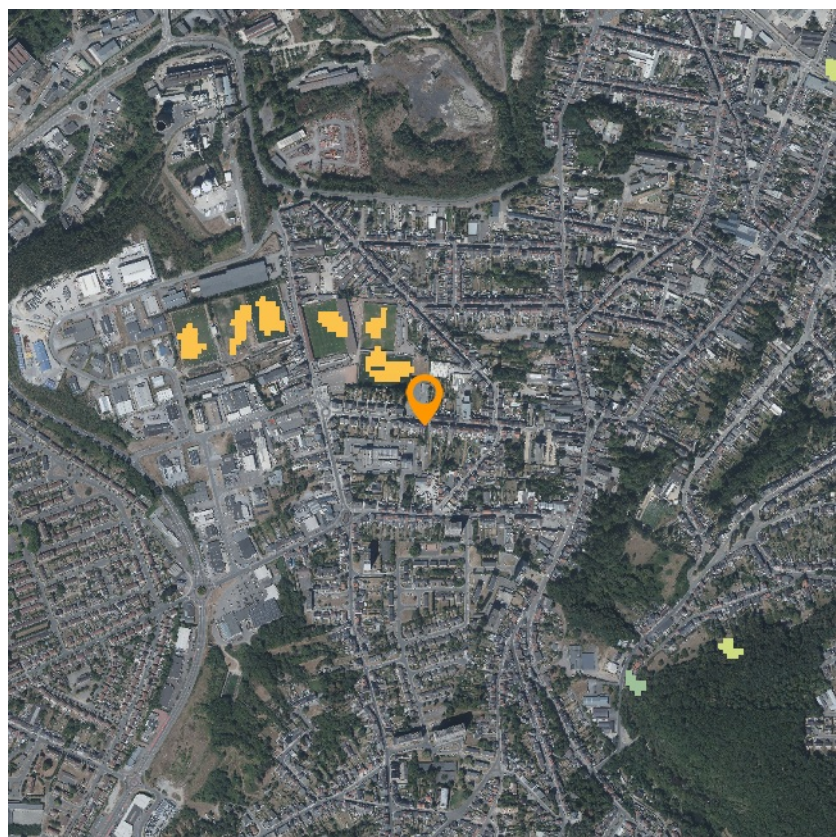
Fichier PDF

http://cartocit2.wallonie.be/ALINO/2020/ALEA/Alea40/20210218_Alea40_3442.pdf

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Cartographie de l'aléa d'inondation \(en vigueur\) – Série - Services de visualisation](#)



- Zones inondées - Digitalisations
- Zones inondées - Modélisation IDW
- Zones inondées - Enquêtes SPW
- Zones inondées - Verviers
- Zones inondables

Zones inondées - Satellites

Distance (m) entre la zone déterminée via les traitements des données satellites et le linéaire du cours d'eau RHW

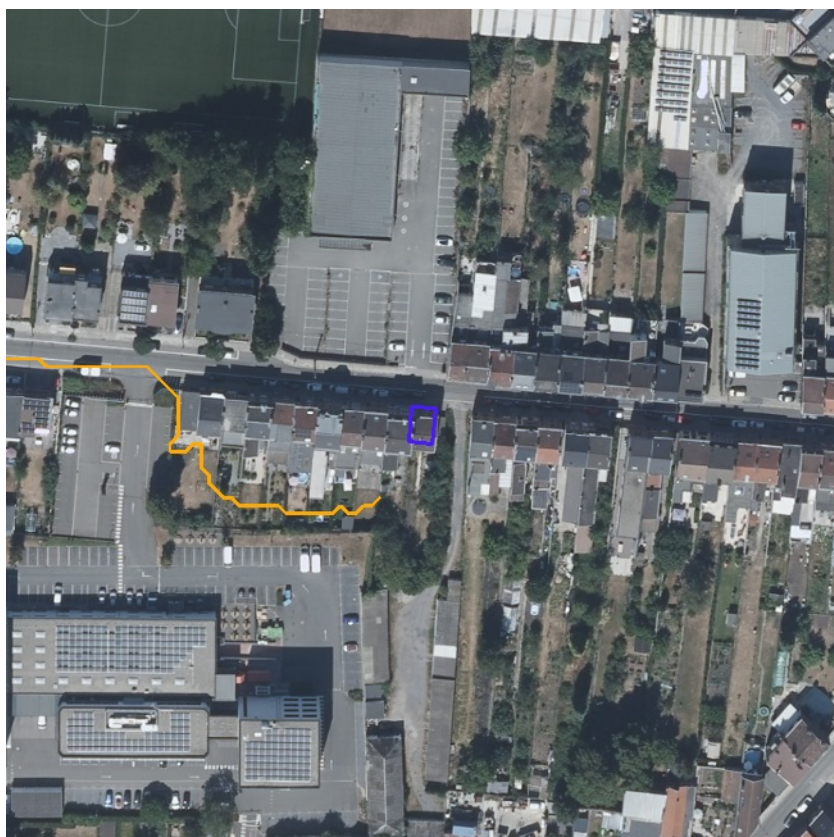
- 100
- 300
- 600
- 1000
- 2000
- 5000
- 10000

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Cartographie des zones inondées - juillet 2021 - Service de visualisation WMS](#)



Axes de ruissellement concentré (vecteur) - surface collectée en amont

- 3-10 ha
- 10-20 ha
- 20-50 ha
- 50-100 ha
- >100 ha

Dépressions

- Dépressions

Voies navigables

- Cours d'eau navigables

Cours d'eau non navigable

- 1 ère catégorie décrits à l'atlas
- - 1 ère catégorie non décrits à l'atlas
- 2 ème catégorie décrits à l'atlas
- - 2 ème catégorie non décrits à l'atlas
- 3 ème catégorie décrits à l'atlas
- - 3 ème catégorie non décrits à l'atlas
- Cours d'eau non classés
- - Cours d'eau dont la catégorie n'est pas définie

Zones complexes

- Zones complexes

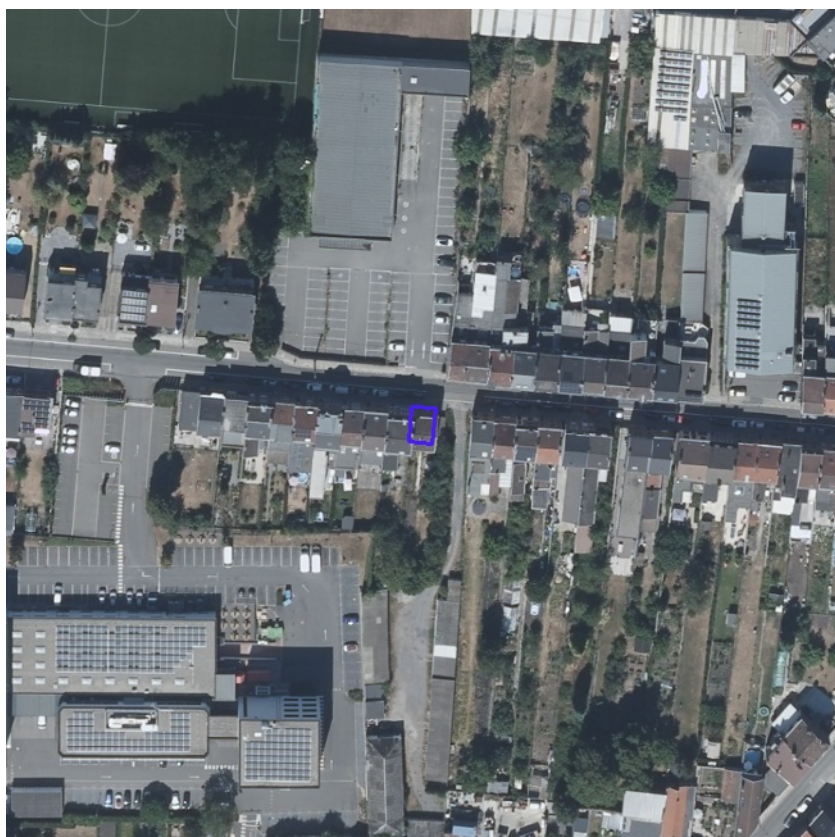
[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[LIDAXES - Axes de concentration du ruissellement - Service de visualisation REST](#)

Arbres et haies remarquables (AHREM)

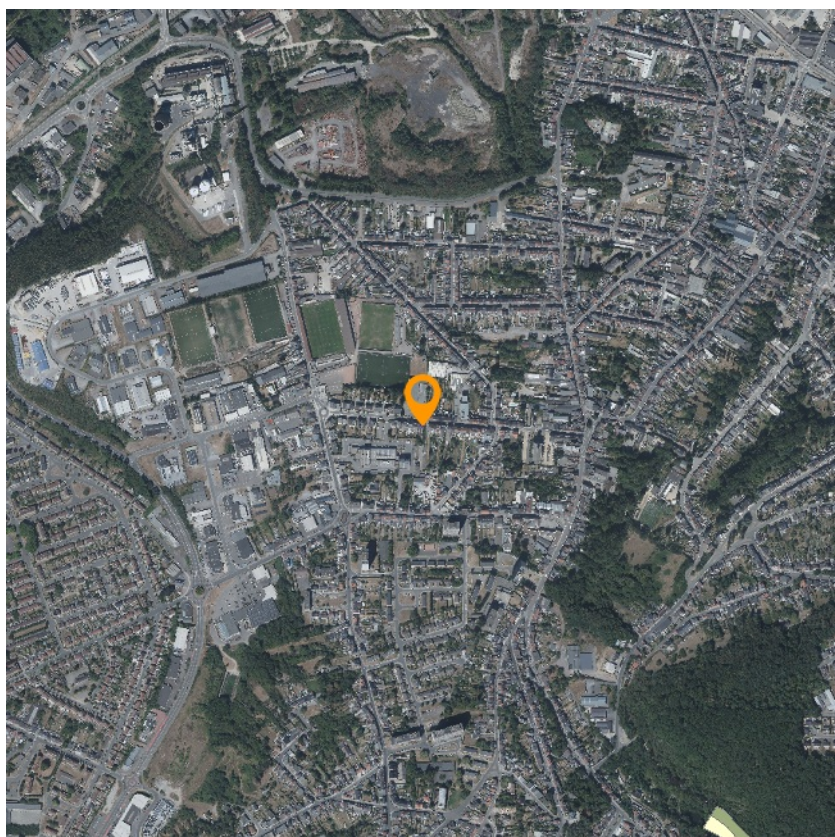


[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Arbres et haies remarquables \(AHREM\) - Série - Service de visualisation WMS](#)



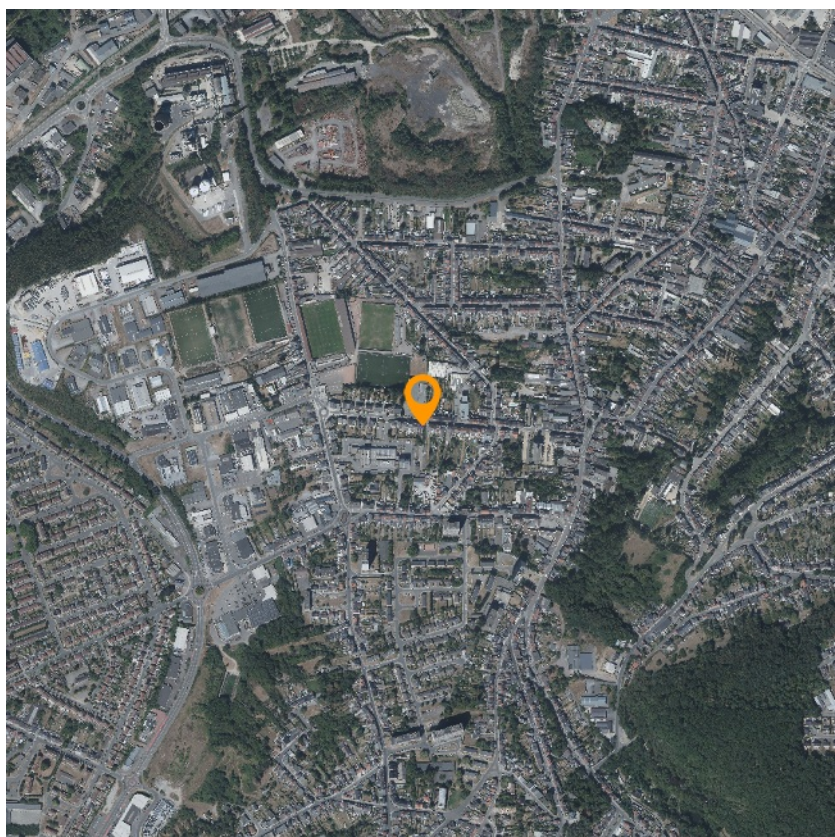
- ◊ UG 01 : milieux aquatiques
- ◊ UG 02 : milieux ouverts prioritaires
- ◊ UG 03 : prairies d'habitats d'espèces
- ◊ UG 04 : bandes extensives
- ◊ UG 05 : prairies de liaison
- ◊ UG 06 : forêts prioritaires
- ◊ UG 07 : forêts prioritaires alluviales
- ◊ UG 08 : forêts indigènes de grand intérêt biologique
- ◊ UG 09 : forêts habitat d'espèces
- ◊ UG 10 : forêts non indigènes de liaison
- ◊ UG 11 : terres de cultures et éléments anthropiques
- ◊ UG Temp 01 : zones sous statut de protection
- ◊ UG Temp 02 : zones à gestion publique
- ◊ UG Temp 03 : forêts indigènes à statut temporaire
- ◊ Darnier de la succise
- ◊ Moule perlière et muette épaisse

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Réseau Natura 2000 en vigueur - Service de visualisation WMS](#)



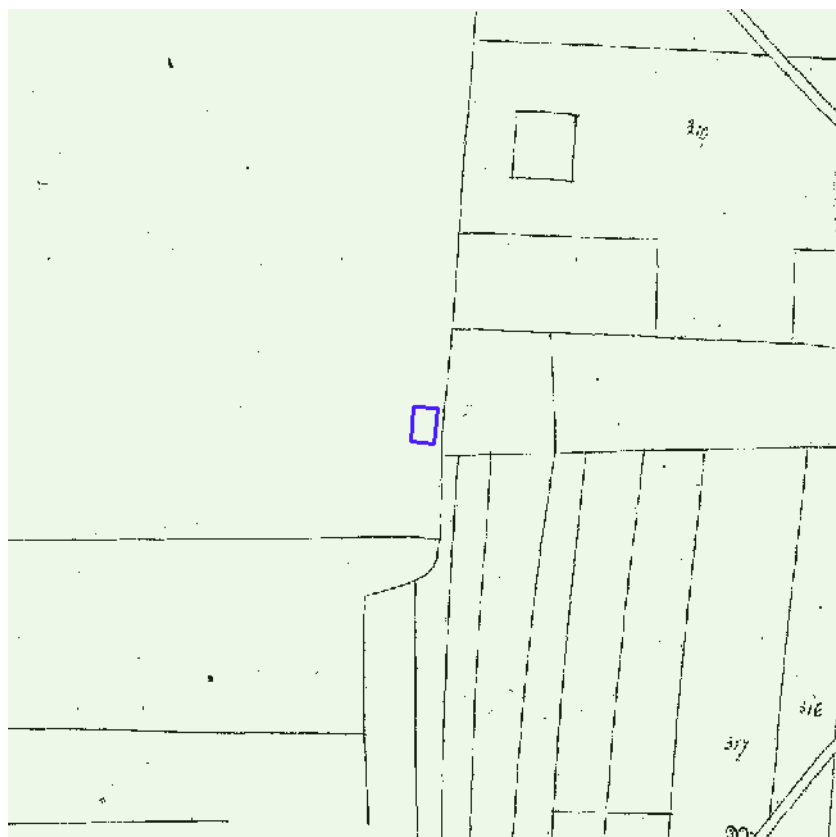
-  Cavités souterraines d'intérêt scientifique
-  Réserves forestières
-  Réserves naturelles domaniales
-  Réserves naturelles agréées
-  Zones humides d'intérêt biologique
-  Parcs naturels
-  Site




[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Conservation de la nature - Service de visualisation WMS](#)



-  Modifications - Emprise
-  Modifications encodées
-  Modifications non encodées

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Province de Hainaut

[Atlas des voiries vicinales de 1841 \(version consolidée\) - Service de visualisation WMS](#)

Lotissements (LOT)



-  Accord (avant 1962)
-  Permis (après 1962)
-  Permis d'urbanisation
-  Valeur de RUE
-  Renonciation partielle
-  Péremption partielle
-  Péremption présumée partielle
-  Annulation partielle
-  Indéterminé

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Lotissements \(LOT\) - Service de visualisation WMS](#)



- Monuments classés
- ▨ Sites classés
- ▨ Ensembles architecturaux classés
- ▨ Sites archéologiques classés
- ▨ Zones de protection

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens classés et zones de protection - Service de visualisation WMS](#)



- Monuments exceptionnels
- ▨ Sites exceptionnels
- ▨ Ensembles architecturaux exceptionnels
- ▨ Sites archéologiques exceptionnels
- ▨ Zones de protection exceptionnelles






[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens exceptionnels - Service de visualisation WMS](#)



-  Zones de protection mondiales
-  Sites archéologiques mondiaux
-  Ensembles architecturaux mondiaux
-  Sites mondiaux
-  Monuments mondiaux

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens mondiaux - Service de visualisation WMS](#)



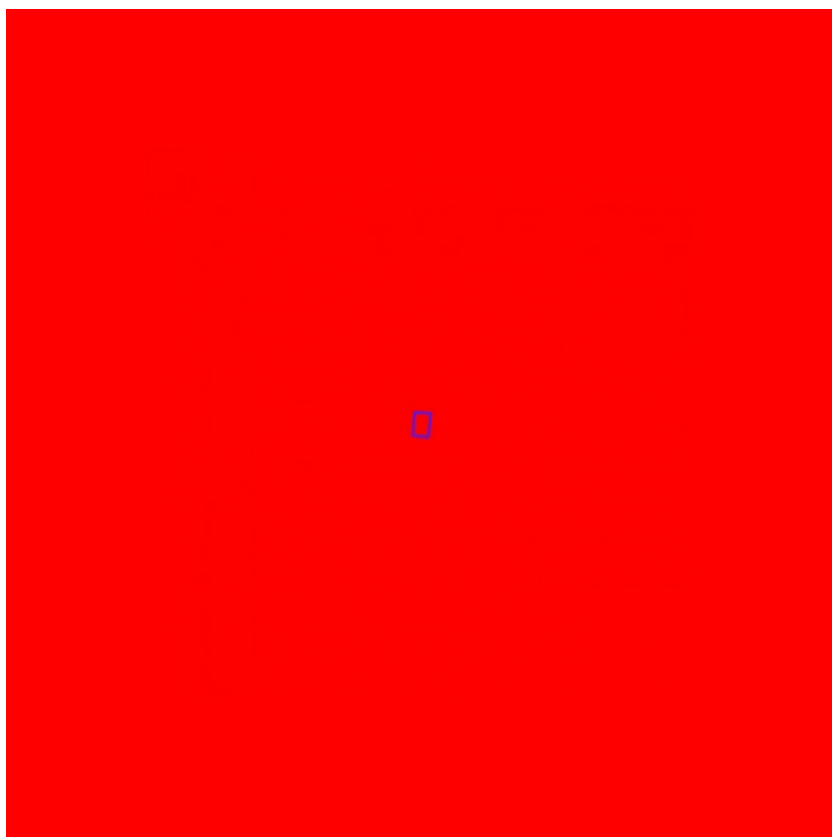
Carte archéologique

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Agence wallonne du Patrimoine (SPW - AWaP)

[Carte Archéologique de la Wallonie \(CAW\)](#) - [Service de visualisation WMS](#)



-  Habitat
-  Habitat à caractère rural
-  Habitat vert
-  Services publics et équipements communautaires
-  Centre d'enfouissement technique (désaffecté)
-  Loisirs
-  Servitude particulière
-  Activité économique mixte
-  Activité économique industrielle
-  Activité économique spécifique Agro / Grande Distribution
-  Activité économique spécifique Risque majeur
-  Dépendances d'extraction
-  Extraction à destination agricole
-  Extraction à destination forestière
-  Extraction à destination espaces verts
-  Extraction à destination zone naturelle
-  Aménagement communal concerté
-  Aménagement communal concerté à caractère économique
-  Enjeu communal
-  Enjeu régional
-  Agricole
-  Forestière
-  Espaces verts
-  Naturelle
-  Parc
-  Eau
-  Non affectée ("zone blanche")
-  Périmètres de points de vue remarquable
-  Intérêt paysager
-  Intérêt culturel, historique ou esthétique
-  Liaisons écologiques
-  Réserve d'infrastructure principale
-  Extension de zone d'extraction

[Consulter WalOnMap](#)

Zones d'affectation

| | |
|---------------------------|---|
| Affect | H01 |
| Description | Habitat |
| Article du CWATUPE | Art. 26. |
| Lien Wallex | https://wallex.wallonie.be/index.php?doc=30280&rev=31858-20809#FR_17909245 |
| Superficie Ha | 1543.23 |
| Article du CODT | Art. D.II.24. |

Plan de secteur d'origine

| | |
|---------------------------|---|
| Code carto | 62063-MPS-0001-01 |
| Dossier | D6000/41S |
| Libellé | Le plan de secteur de LIEGE |
| Historique dossier | Arrêté de l'Exécutif régional wallon du 26/11/1987 (établissement du plan de secteur) e ntré en vigueur le 04/05/1989 |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/site_thema/index.php?thema=modif_ps&details=62063-MPS-0001-01 |
| Superficie Ha | 3526.52 |

PROPRIÉTAIRE
 Service public de Wallonie (SPW)
[Plan de secteur en vigueur \(version coordonnée vectorielle\) - Service de visualisation WMS](#)



- Projet de GCU
- GCU
- Anciens Règlements Communaux de Bâtisse
- Anciens Règlements Communaux d'Urbanisme

[Consulter WalOnMap](#)

Anciens Règlements Communaux de Bâtisse

| | |
|--------------------|---|
| Code carto | 62096-RCB-0010-02 |
| Libellé | Règlement communal sur les bâtisses - Protection de l'environnement et des espaces verts |
| Historique dossier | arrêté du 21/01/1985 (Ministre (arrêté)) |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=62096-RCB-0010-02 |
| Superficie Ha | 3525.5 |
| Référentiel | PLI_V08 |
| Date arrêté | 21/01/1985 |

Anciens Règlements Communaux de Bâtisse

| | |
|--------------------|---|
| Code carto | 62096-RCB-0009-11 |
| Libellé | Règlement sur les bâtisses |
| Historique dossier | arrêté du 28/12/1955 (Conseil communal (délibération)) |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=62096-RCB-0009-11 |
| Superficie Ha | 2155.53 |
| Référentiel | PLI_V08 |
| Date arrêté | 28/12/1955 |

Anciens Règlements Communaux de Bâtisse

| | |
|--------------------|---|
| Code carto | 62096-RCB-0009-12 |
| Libellé | Règlement sur les bâtisses |
| Historique dossier | arrêté du 16/05/1956 (Conseil communal (délibération)) |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=62096-RCB-0009-12 |
| Superficie Ha | 2155.53 |
| Référentiel | PLI_V08 |
| Date arrêté | 16/05/1956 |

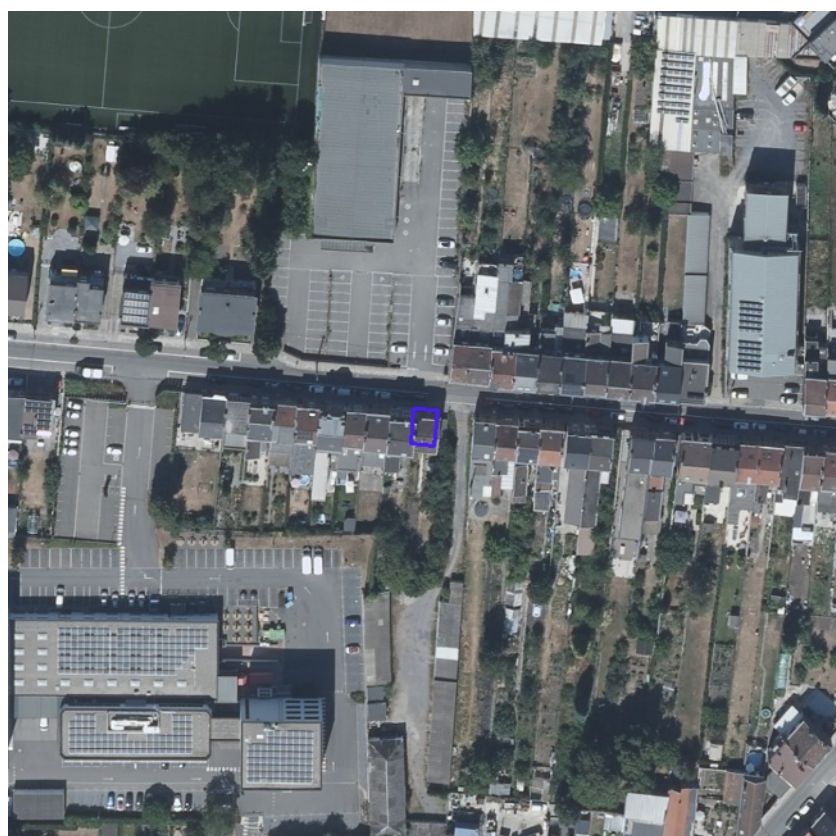
Anciens Règlements Communaux de Bâtisse

| | |
|---------------------------|---|
| Code carto | 62096-RCB-0009-13 |
| Libellé | Règlement sur les bâtisses |
| Historique dossier | arrêté du 03/07/1957 (Conseil communal (délibération)) |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=62096-RCB-0009-13 |
| Superficie Ha | 2155.53 |
| Référentiel | PLI_V08 |
| Date arrêté | 03/07/1957 |

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[CoDT - Guide Communal d'Urbanisme \(GCU\) - Service de visualisation WMS](#)



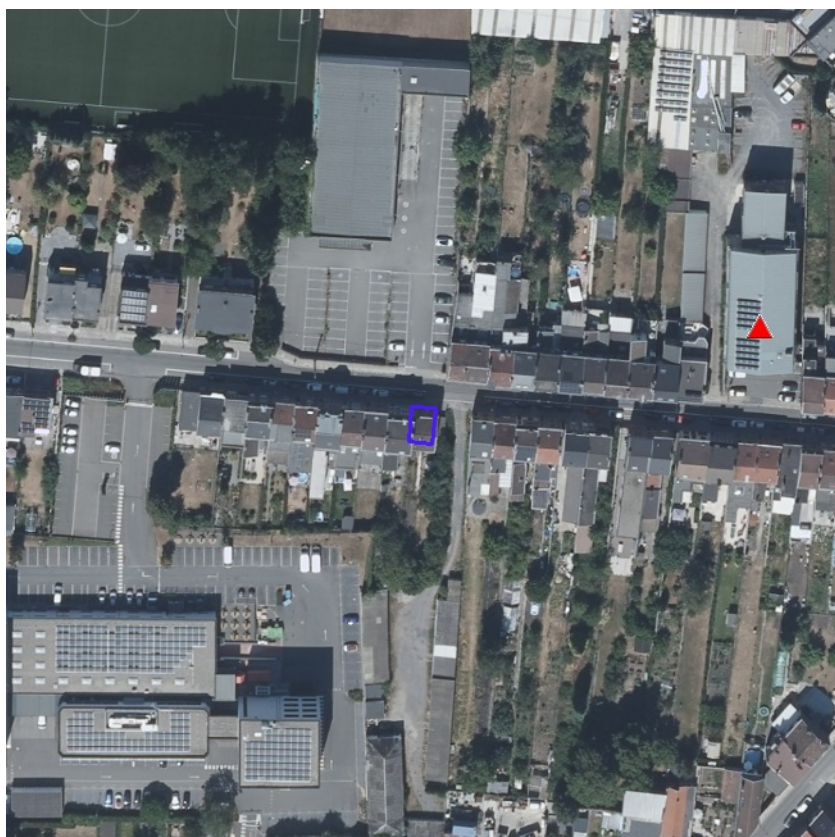
- Anciennement Zones Protégées en matière d'Urbanisme
- Plateau Limoneux Hennuyer
- Plateau Limoneux Brabançon
- Condroz
- Hesbaye
- Pays de Herve
- Fagne-Famenne
- Ardenne
- Lorraine





[Consulter WalOnMap](#)

Anciennement Périmètres de Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural

| | |
|----------------------------|---|
| Code carto | 62096-RMR-0001-01 |
| Libellé | Seraing |
| Historique dossier | arrêté du 19/12/1984 modifié les 25/02/1999, 20/05/1999 et 25/01/2001 |
| Lien doc | http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gru_view&details=62096-RMR-0001-01 |
| Superficie Ha | 3526.15639067 |
| Date de la décision | 16/05/2019 |
| Référentiel | CADMAP2018 |

PROPRIÉTAIRE
 Service public de Wallonie (SPW)
[CoDT - Guide Régional d'Urbanisme \(GRU\) - Service de visualisation WMS](#)



-  Monument (pastillé)
-  Ensemble (pastillé)
-  Monument
-  Ensemble

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

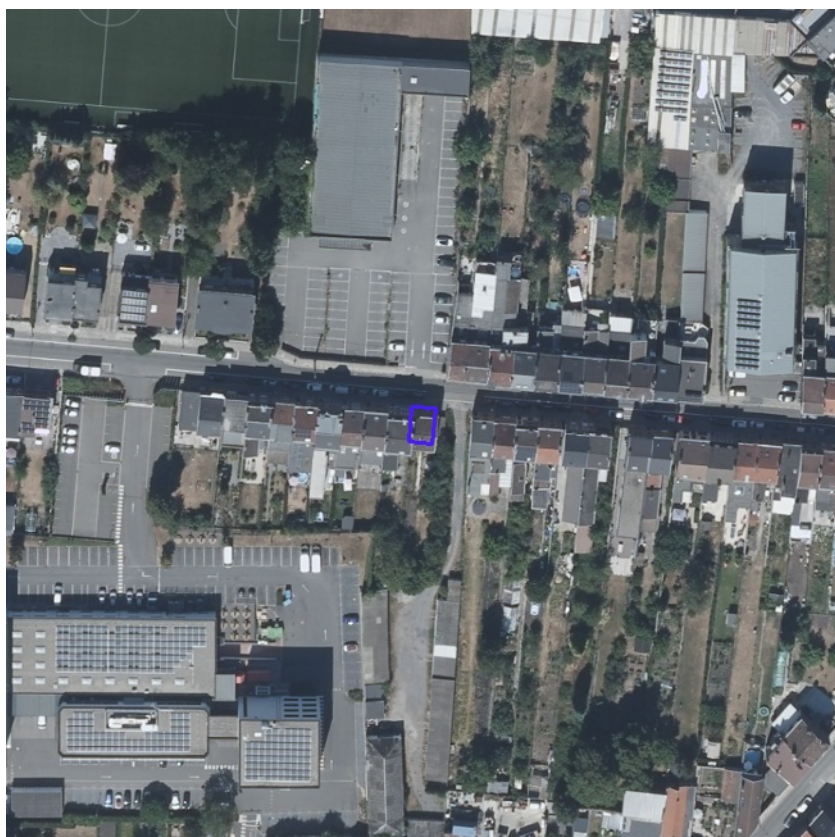
[Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel \(IPIC\) - Service de visualisation WMS](#)



 Périmètres de Rénovation Urbaine

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
[Rénovation urbaine - Service de visualisation WMS](#)




 Périmètres de Revitalisation Urbaine

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
[Revitalisation urbaine - Service de visualisation WMS](#)



 Périmètres de Remembrement Urbain

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Périmètres de remembrement urbain \(PRU\) - Service de visualisation WMS](#)

Sites à réaménager de droit (SAR)



-  Arrêté de rénovation
-  Arrêté de désaffectation
-  Arrêté de désaffectation
-  Arrêté de rénovation
-  Provisoire
-  Définitif
-  Arrêté de réhabilitation
-  SAR Provisoire
-  SAR Définitif






[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Sites à réaménager de droit \(SAR\) - Service de visualisation WMS](#)



-  Périmètres historiques des sites d'activité
-  Activités antérieures et actuelles
-  Potentiel de reconversion
-  Bâtiments
-  Sites à réaménager (sar)

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Inventaire des sites à réaménager \(ISA\) - Service de visualisation WMS](#)





- Type 4
- ▨ Type 2 et 3
- Type 2
- Type 1

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
[Zones d'Initiative Privilégiée \(ZIP\) - Service de visualisation WMS](#)



-  Périmètre de reconnaissance économique
-  Droit de préemption








[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Périmètres de reconnaissance économique \(PRE\) - Service de visualisation WMS](#)



-  Petits seuils SEVESO
-  Petits seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO
-  Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
[SEVESO - Service de visualisation WMS](#)



- ▢ Abri-sous-roche
- Cavité
- ▼ Doline-Dépression
- ▾ Dépression paléokarstique
- Perte-Chantoir
- ⊕ Puits houiller
- ⬆ Puits naturel
- Résurgence-Exsurgence
- Divers
- ⊠ Sites karstiques > 30m en surface
- Circulation d'eau souterraine hypothétique (pas de traçage)
- Circulation d'eau souterraine vérifiée par traçage
- Faille
- Galeries
- Craie du Crétacé
- Calcaire du Carbonifère
- Calcaire du Carbonifère sous couverture
- Calcaire du Dévonien
- Calcaire du Dévonien sous couverture
- Calcaire du Sinémurien
- Calcaire du Bajocien
- Schiste et calcaire argileux SVP du Farnennien
- Poudingue du Permien

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE
 Service public de Wallonie (SPW)
[Atlas du karst wallon - Service de visualisation WMS](#)



- Sols tourbeux ou tourbières
- Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel excessif ou légèrerr
- Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel principalement modè
- Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement favorable
- Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement modéré ou impa
- Sols limoneux à drainage naturel favorable
- Sols limoneux à drainage naturel modéré ou imparfait
- Sols limoneux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre
- Sols argileux à drainage naturel favorable à imparfait
- Sols argileux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre
- Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel favorable
- Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel principalement modéré
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-phylladeuse et à drainage nat
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dr
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dr
- modéré à assez pauvre
- Sols limono-caillouteux à charge schisteuse et à drainage naturel princ
- Sols limono-caillouteux à charge psammitique ou schisto-psammitique
- naturel principalement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge calcaire ou contenant du calcaire et à
- quasi-exclusivement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge de silexite ou de gravier ou de conglol
- naturel principalement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge de grès calcaire ou de grès argilo-cal
- naturel favorable à imparfait
- Sols limono-caillouteux à charge crayeuse et à drainage naturel favorat
- Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fort
- de fonds de vallons limoneux ou rocailleux
- Sols artificiels ou non cartographiés

[Consulter WalOnMap](#)

Principaux Types de Sols de Wallonie à 1:250.000

Description

Sols artificiels ou non cartographiés

Code






30000

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Carte des Principaux Types de Sols de Wallonie - Service de visualisation WMS](#)



-  Présence de carrières souterraines
-  Présence de puits de mines
-  Présence potentielle d'anciens puits de mines
-  Présence de minières de fer
-  Présence de karst

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Zones de consultation de la DRIGM - Série - Service de visualisation WMS](#)



Parcelles pour lesquelles des démarches de gestion des sols ont été réalisées ou sont à prévoir (Art. 12 §2 et 3 du Décret)

■ Parcelle nécessitant des démarches

Parcelles concernées par des informations de nature strictement indicative ne menant à aucune obligation (Art. 12 §4 du Décret)

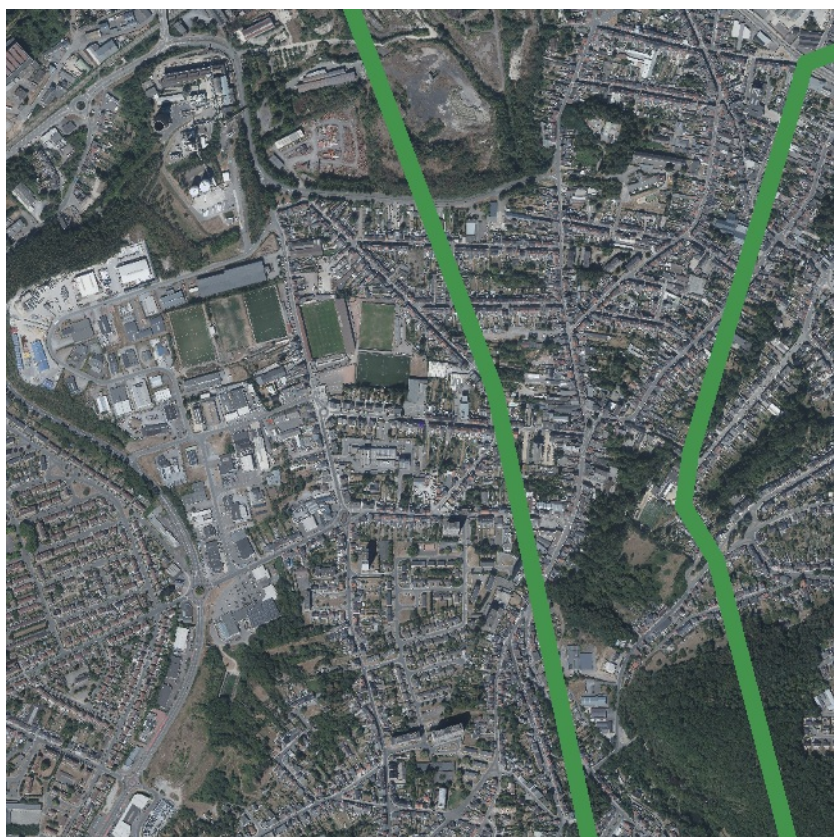
■ Parcelle de nature indicative

[Consulter WalOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Etat des sols - Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie - Service de visualisation WMS](#)

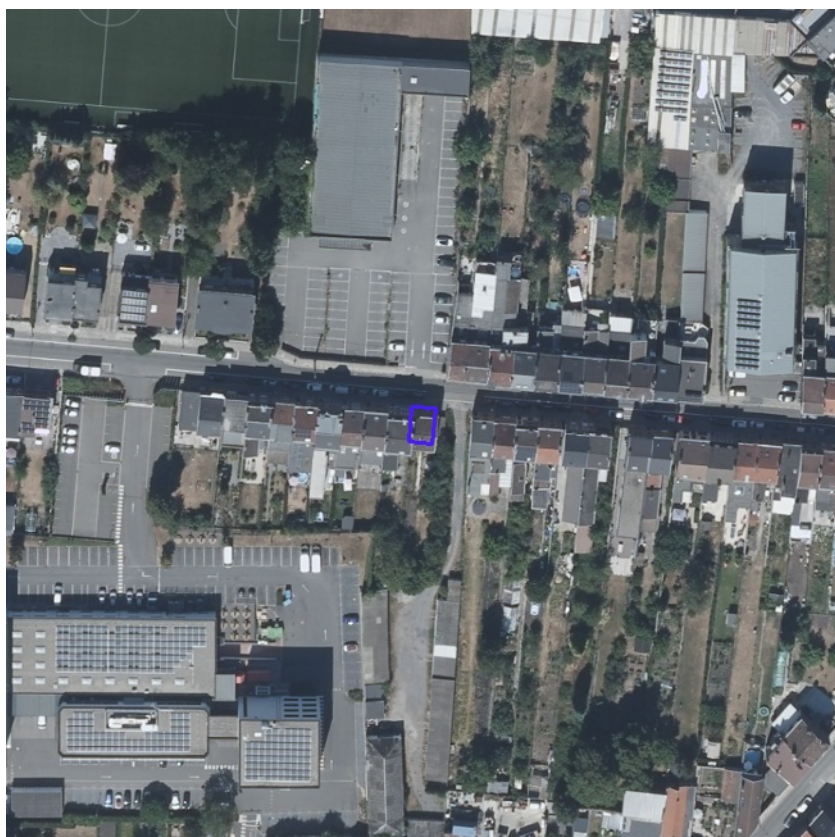


- Concession de mines de houille
- Concession de mines métalliques
- Concession de mines de fer
- Concession de mines d'or
- Concession de mines de schistes alunifères
- Concession de mines de graphite
- Concession de mines de lignite
- Réservoir souterrain de stockage de gaz naturel

[Consulter WalOnMap](#)

| Nature des gisements concédés (Substances) | |
|--|---|
| Numéro de la concession | 194 |
| Dénomination de la concession | Marihaye |
| Type de concession | concession de mines de houille |
| Substances | houille |
| Superficie | 15.234 |
| Nature du suivi | Dossier technique en cours d'élaboration par le SPW et le concessionnaire |
| Validité de la cartographie | Cartographie en cours d'établissement (retrait) |
| Date de mise à jour | 07/01/2019 |
| Situation administrative | Exist., préparation retrait (D.1988) |
| Situation administrative, synthèse | Existante (retrait en préparation) |
| Situation administrative générale 2 | Existante (retrait en préparation) |
| Situation administrative générale 1 | En retrait |
| District de gestion du DRIGM | Liège |

PROPRIÉTAIRE
 Service public de Wallonie (SPW)
[Concessions minières \(nature des gisements concédés\) - Service de visualisation WMS](#)



- Remembrements terminés
- Remembrements en cours - Actes non signés
- Remembrements en cours - Actes signés
- Droit de préemption, Service extérieur de Mons
- Droit de préemption, Service extérieur de Libramont
- Droit de préemption, Service extérieur de Huy
- Pas de droit de préemption

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Aménagement foncier - Série - Service de visualisation WMS](#)



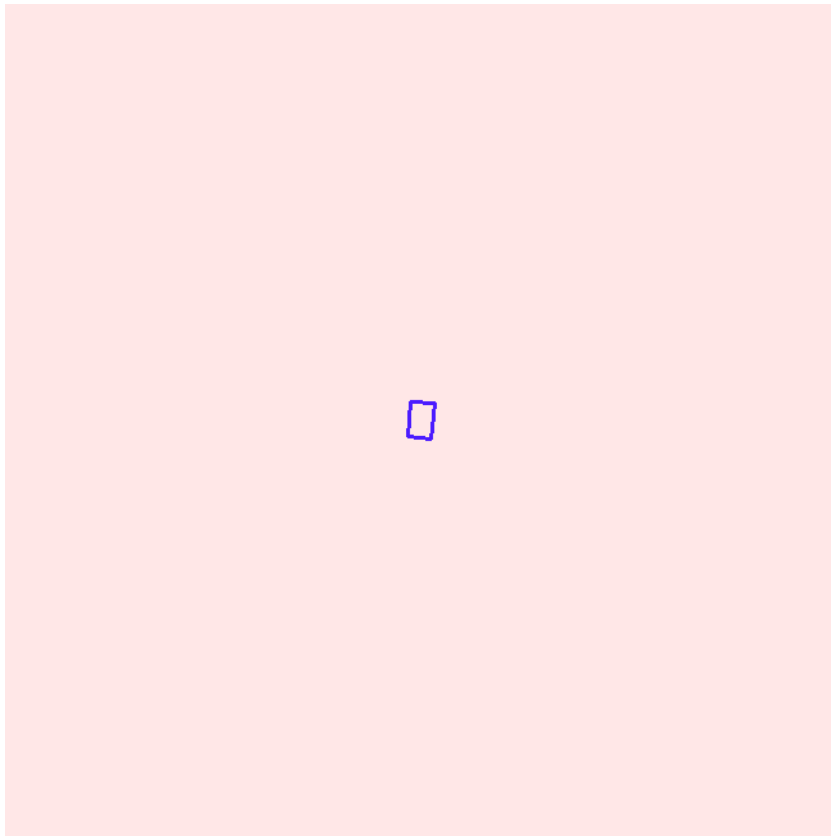
- Autres utilisations
- Céréales et assimilés
- Cultures horticoles et maraîchères
- Fruits à coque
- Oléagineux
- Plantes à fibres
- Pommes de terre
- Production fourragère

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Parcelle agricole anonyme \(situation 2020\) - Service de visualisation WMS](#)



- Collectif
- Collectif hors zone urbanisable
- Autonome
- Transitoire

PROPRIÉTAIRE

Société Publique de Gestion de l'Eau (SPGE)

[Plans d'assainissement \(PASH\) - Service de visualisation WMS](#)