



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00371017**

11813N0820/00K004

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 11813N0820/00K004  
Adres: Halewijnlaan 51, 2050 Antwerpen  
Toelichting: P0056  
Referentie: VIP-00371017  
Uw referentie: KV/2245265  
Aangevraagd op: 21/11/2024 16:37  
Afgeleverd door gemeente op: 22/11/2024 09:01

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@antwerpen.be">vastgoedinformatie@antwerpen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan">http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763">http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_02000\_212\_00195\_00001  
Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN  
Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/06/2009

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374</a></li> </ul>
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b</a></li> </ul>
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)



## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Lokale weg type 2
Straatnaam:	Halewijnlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Lokale weg type 2
Straatnaam:	Blancefloerlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regularisatie samenvoegen van twee wooneenheden op de zevende verdieping van een appartementencomplex tot één enkele woongelegenheid

Referentie: 11002\_2015\_167755

Gemeentelijk dossiernummer: 2015154

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 27/03/2015

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bekleden twee kopgevels

Referentie: 11002\_1981\_324

Gemeentelijk dossiernummer: 1981324

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/07/1981

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: opsplitsen van een dubbel-appartement tot een studio en een appartement ( terug naar originele situatie)

Referentie: 11002\_2016\_175045

Gemeentelijk dossiernummer: 20161897

Aard aanvraag: Wijzig aantal wooneenheden

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/11/2016

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw Europa-building
Referentie:	11002_1963_544
Gemeentelijk dossiernummer:	1963544
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	01/02/1963
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	winkelcentrum
Referentie:	11002_1967_186
Gemeentelijk dossiernummer:	1967186
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	01/12/1967
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw
Referentie:	11002_1963_183
Gemeentelijk dossiernummer:	1963183
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	01/02/1963
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	autobergplaats
Referentie:	11002_1964_241
Gemeentelijk dossiernummer:	1964241
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/10/1964
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	winkelcentrum
Referentie:	11002_1965_181
Gemeentelijk dossiernummer:	1965181
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	07/05/1965
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	autobergplaats
Referentie:	11002_1964_607
Gemeentelijk dossiernummer:	1964607
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/10/1964
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: renoveren van de kopse gevels van een appartementsgebouw

OMV-nummer: OMV\_2018067613

Project type: OMV2017\_AANVRAAG

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 10/08/2018

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Gebouw of constructie
- Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

Omschrijving: renoveren van de kopse gevels van een appartementsgebouw

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	3.6.3.1
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	05/06/2000
Omschrijving:	afvalwater en koelwater
Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	22/07/1965
Einddatum:	22/07/1995
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied ;
VITO URL:	<a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810</a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/11/2024)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/11/2024)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/11/2024)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/11/2024)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 21/11/2024)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	B
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	16549998
-----	----------

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Id: 16473851

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Id: 16550649

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Id: 16513094

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11813N0820/00K004>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)



Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/11/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 21/11/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 21/11/2024)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m<sup>2</sup>' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 6 op tweede verdieping rechts

Adres: Halewijnlaan 51 6, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 6 op tweede verdieping

Adres: Halewijnlaan 55 6, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 25 op 7e 7e V

Adres: Halewijnlaan 57 25, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus (9/1) op 9e 9e verdieping

Adres: Halewijnlaan 53 (9/1), 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 4 op zesde verdieping

Adres: Halewijnlaan 57 4, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0201 op tweede verdieping links

Adres: Halewijnlaan 53 0201, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0901 op 9 Uiterst links

Adres: Halewijnlaan 51 0901, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 13  
Adres: Halewijnlaan 51 13, 2050 Antwerpen  
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2024)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/11/2024)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/11/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 21/11/2024)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)