

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

44.631

Datum van bezoek:

15-05-2024

Plaats van het onderzoek:

P. Vertongenstraat 38 1780 Wemmel België

Inspecteur:

Bryan Leveugle

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

De datum van opstelling:

15-05-2024 20:36:02

Volgend controlebezoek:

15-05-2025

Testeur d'installation:

Opdrachtgever

Naam

Certoo Srl

Adres

Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique

Email

info@asbestgroep.be

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Algemene gegevens

Adres van de installatie

P. Vertongenstraat 38 1780 Wemmel België

Gebouw

Huis

Eigenaar

P. Vertongenstraat 38, 1780 Wemmel

Adres van de eigenaar**Installateur**

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

1 SAG1100042077

EAN code

541448820073580865

Meter/bord verbinding

XVB 2X10

Net spanning

2 x 230 V

Maximum beveiliging

40 A 2P

Atlas Contrôle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's NOK	Equipotentiale verbindingen NOK	Fundamenten vanaf 81	Elektrische installatie vanaf 81
Beschrijving van de installatie	Voir photo tableau		
Aantal verdeelborden	1		
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 63A - type A		
DK Test van DSR	NOK		
ΔI_n	NOK		
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK		
Type aardelektrode	Baar		
Weerstand aardelektrode (Ω)	5		
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0,10		

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle
 Boulevard Lambert 127
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1



Verdeelbord 2

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.
De aardgeleider dient stroomafwaarts van de hoofdaardingsklem aangesloten te worden en de beschermingsgeleider van toestellen en/of equipotentiale verbindingen stroomopwaarts.	
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie.	B1: 4.2.4.3.
Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.

Atlas Contrôle
 Boulevard Lambermont 127
 1030 Bruxelles

Bewoordingen	Paragraaf
De vermelding van de gegevens van de installateur, en het adres van de installatie ontbreken op de schema's en plannen.	B1: 9.1.2.
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
Automatische schakelaar(s), contactor(en) dienen geplaatst te worden volgens de instructies van de fabrikant.	B1: 1.4.; 2.8.1.; 3.2.2.4.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 1.4.; 2.8.1.2.; 3.2.2.4.; 5.3.6.1.
De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden.	B1: 5.4.3.5.; B3: 5.4.3.5.
Wij raden u aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.	
De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.	
De niet-gepantserde kabel(s) moeten mechanisch beschermd worden waar ze aan beschadiging of schokken blootgesteld zijn (doorgang van muren, plafonds, enz.)	B1: 5.2.1.5.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.1.1.; 5.2.10.4.; 7.1.6.9.
De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden.	B1: 5.2.9.3.; B3: 5.2.10.4.
Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	
De verbindingen verwezenlijken in verbindingsof- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen.	B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.
Le fonctionnement du dispositif de protection à courant différentiel-résiduel via son propre bouton de test n'est pas en ordre. (Livre 1, Sous-section 6.5.7.2.	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De schema's van de elektrische installatie moeten in het elektrische installatiedossier bewaard worden. Het wordt ook ten zeerste aanbevolen een kopie van de schema's in de buurt van het hoofdverdeelbord te bewaren.	RDE2
De schema's van de elektrische installatie zijn op het tijdstip van de inspectie aanwezig en werden ter plaatse gecontroleerd. Deze moeten opnieuw worden getoond bij de volgende (her)inspectie.	RDE3
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De eenheid was gemeubileerd ten tijde van de inspectie.	RDE15

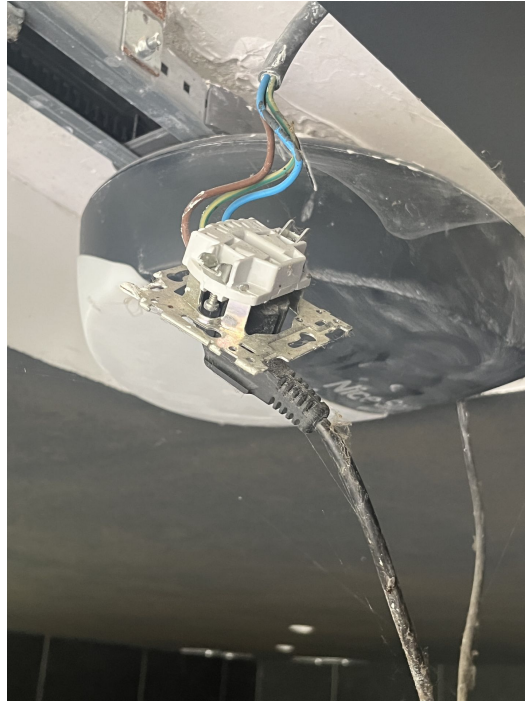
Bewoordingen	Foto

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

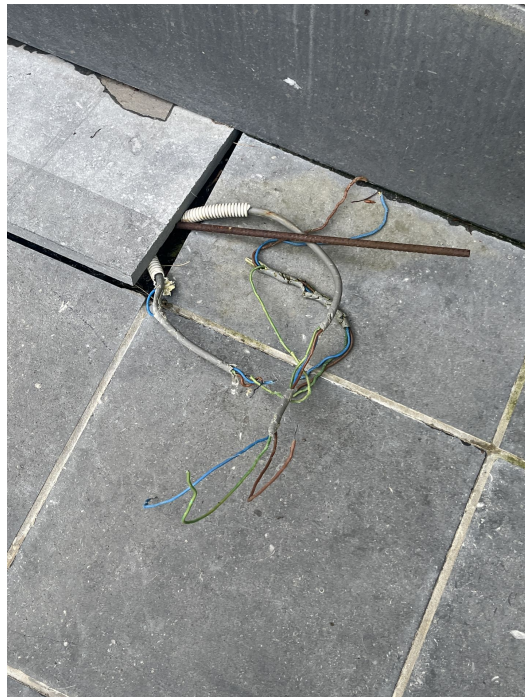
Bewoordingen

Foto

Infraction



Infraction

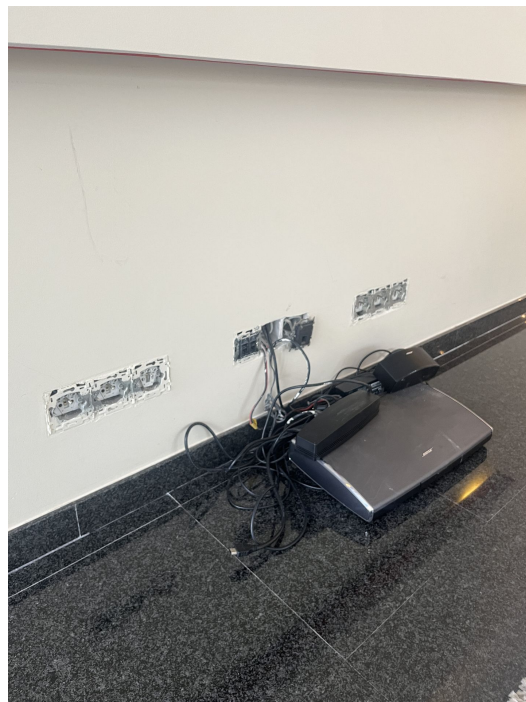


Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Bewoordingen

Foto

Infraction



Atlas Contrôle
Boulevard Lambert 127
1030 Bruxelles

Bewoordingen

Foto

Infraction



Infraction

