



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Kenn Pieters

Verslagnummer: 15/18062024/35329/1/1

Algemeen

Inspectie adres: Keistraat 3, 1820
 Steenokkerzeel (België)
 De fundering dateert van: Na 1 oktober 1981
 Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 18/06/2024
 Andere: Erik Van Steenkiste
 Type lokalen: Huis
 Private hoogspanningscabine: Nee



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
 [Afd 8.2.2]

Elektrische installatie

Netbeheer: PBE
 Nominale spanning: 230V - AC
 Type netsysteem: TT
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 63A
 Voedingskabel hoofdbord: VOB 4 x 10 mm²
 Type aarding: Aardingslus
 Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Niet ok
 Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok
 Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok
 Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Niet ok

EAN:
 Teller nr: 1SAG1100372968
 Dagindex: 433
 Nachtindex: 492
 Aardingsweerstand: 8,97 ohm(mli)
 Minimale isolatieweerstand: 0,58 MΩ

Aantal borden: 1
 Aantal kringen: 15
 Rechtstreekse aanraking: Niet ok
 Onrechtstreekse aanraking: Niet ok
 Controle van de foutlussen: Ok

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	1	19	2	4
Nominale stroom (A)	40	16	32	20
Aantal polen	3	1	1	1
Curve	C			
Sectie(mm ²)	10	1.5	6	2.5
Controle	Niet ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	40	40
I _{2t}		
Type	ac	ac
Beveiligde kringen		
Controle	Niet ok	Niet ok

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 18/06/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Inbreuken

- Enkelpolige onderbreking is niet conform. - oAfd 5.3.5.4; oAfd 4.4.4.7
- De plaatsingswijze, verbindingen en/of vertakkingen zijn onjuist. - oAfd 5.2.1.3; oAfd 5.2.1.5; Afd 5.2.9; Afd 8.2.1; Afd 8.2.2
- De beschermingsindex tegen rechtstreekse aanraking van de verlichting, stopcontacten en/of schakelaars is niet voldoende. Plaats afscherming, dekseltjes, kapjes, - oAfd 4.2.2.3
- De sectie van de geleiders die stopcontacten voeden alsook de gemengde kringen is niet ten minste 2,5mm². - oAfd 5.2.1.2.; oAfd 5.3.5.2.b
- De kringen, de onderbrekingstoestellen en of de beschermingstoestellen zijn niet duidelijk en zichtbaar gekenmerkt. - Afd 3.1.3
- De penautomaten/zekeringen van hetzelfde circuit zijn niet van dezelfde nominale grootte. - oAfd 5.3.5.5
- De sectiegrootte van de overbruggingen in de borden is niet aangepast aan de grootte van de beveiliging tegen overstromen. - oAfd 4.4.1.5
- Het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. - oAfd 3.1.2.1
- Een of meerdere stopcontacten zijn niet van kinderbeveiliging voorzien. - oAfd 4.2.2.3.b; Afd 8.2.1; Afd 8.2.2
- Er is geen deur aan het bord. - oAfd 4.2.2.3; oAfd 4.2.2.1.b; oAfd 5.3.5.1
- De differentieelstroombeschermingsinrichting is niet van het type A en/of diegene die aan het hoofd van de installatie is geplaatst heeft geen nominale stroom van ten minste 40A. - oAfd 5.3.5.3.a ; oAfd 5.3.5.5; Afd 8.2.1; Afd 8.2.2
- Er is geen differentieelstroombeschermingsinrichting geplaatst aan het begin van de installatie. - oAfd 4.2.4.3.b; oAfd 5.3.5.3
- Een differentieelstroombeschermingsinrichting van hoge of zeer hoge gevoeligheid beschermt niet zoals het zou moeten de circuits waar water aanwezig is. (factor van externe invloeden AD2 of meer)-, - oAfd 4.2.4.3.b ; oAfd 5.3.5.3
- De kringen die de wasmachine, vaatwasmachine, droogkast voeden, zijn niet voorzien van een (zeer) hoog gevoelige differentieelstroombeschermingsinrichting. - oAfd 4.2.4.3.b
- De hoofdschakelaar op het hoofdbord laat geen gelijktijdige uitschakeling van alle fasen toe. - oAfd 5.3.5.4.b
- DE KWH METER IS BEVEILIGD MET EEN DUBBELPOLIGE AUTOMAAT VAN 63A, ECHTER KOMEN ER VIER 4 ACTIEVE GELEIDERS MET SPANNING DE WONING BINNEN WAARVAN ER 2 NIET BEVEILIGD ZIJN STROOMOPWAARTS. HET IS AANGERADEN DE DNB TE CONTACTEREN TENEINDE DE INSTALLATIE STROOMOPWAARTS CONFORM TE BRENGEN.

Opmerkingen

- De stopcontacten zijn niet voorzien van kinderbeveiliging.
- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- De niet gebruikte geleiders hun isolatie is niet weggenomen of hun uiteinde is niet geïsoleerd.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- De woning is vertroebelt.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek nieuwe inbreuken worden.

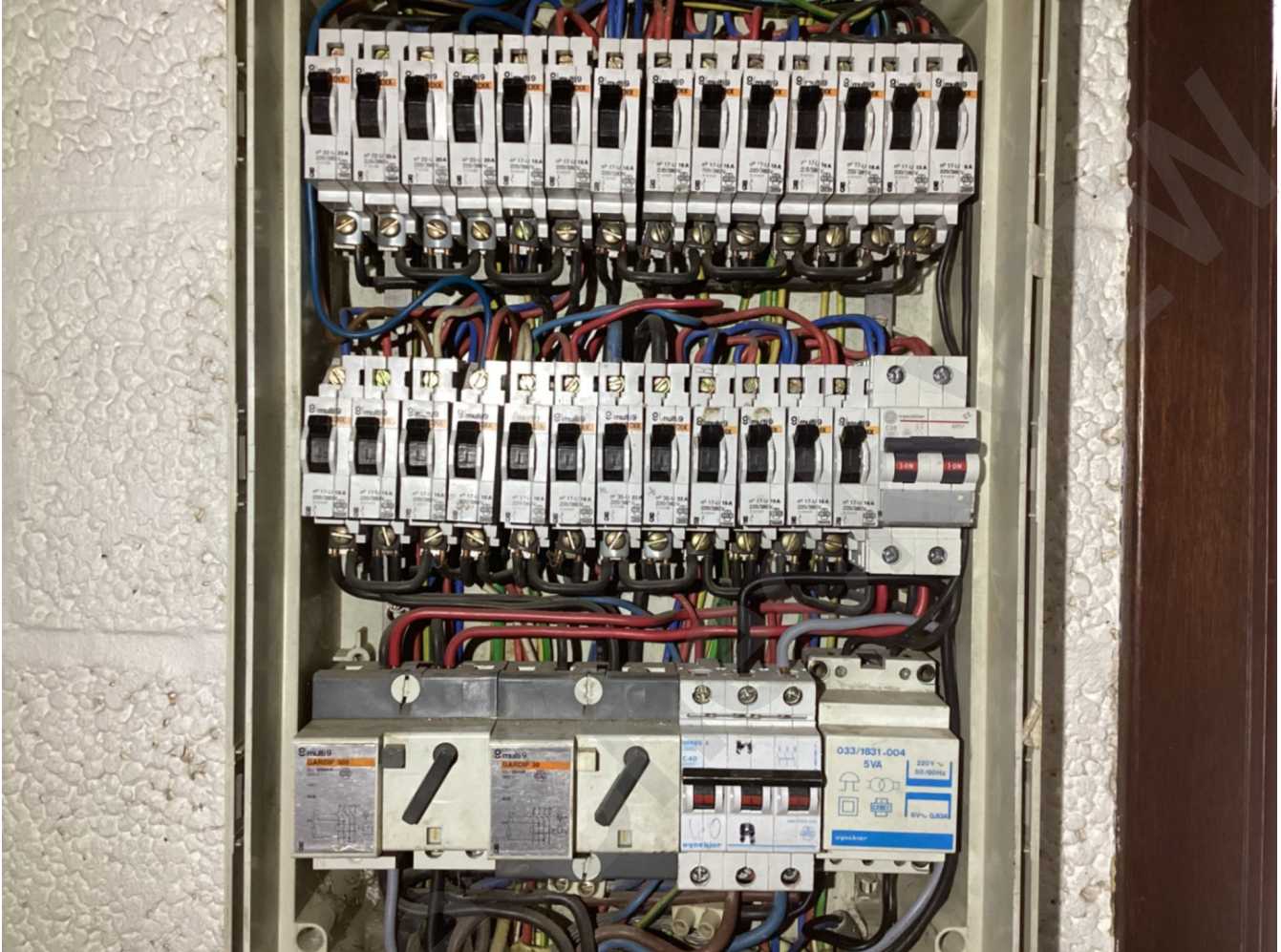


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere

