

Inhoudstafel

Kaarten

Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990	3
Bosreferentielaag 2000	4
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	6
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur	8
Gebieden van het VEN en het IVON.....	9
Habitatrichtlijngebieden.....	10
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	11
Recent overstroomde gebieden.....	12
Risicozones voor overstromingen	13
Van nature overstroombare gebieden.....	14
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	15
Grenzen van polders	16
Grenzen van wateringen	17
Gewestplan.....	18
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	20
Beschermde archeologische sites	21
Beschermde cultuurhistorische landschappen	22
Beschermde monumenten.....	23
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	24
Vastgestelde archeologische zones.....	25
Unesco werelderfgoed - buffers.....	26
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	27
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	29

Perceel: 13376G0646/00P000

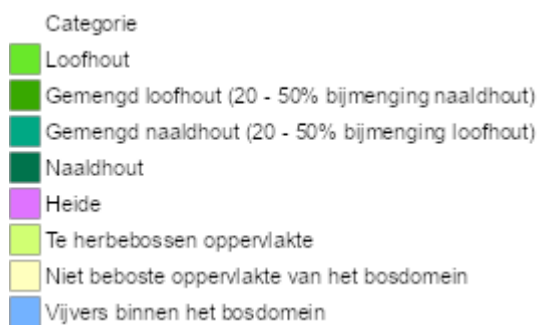
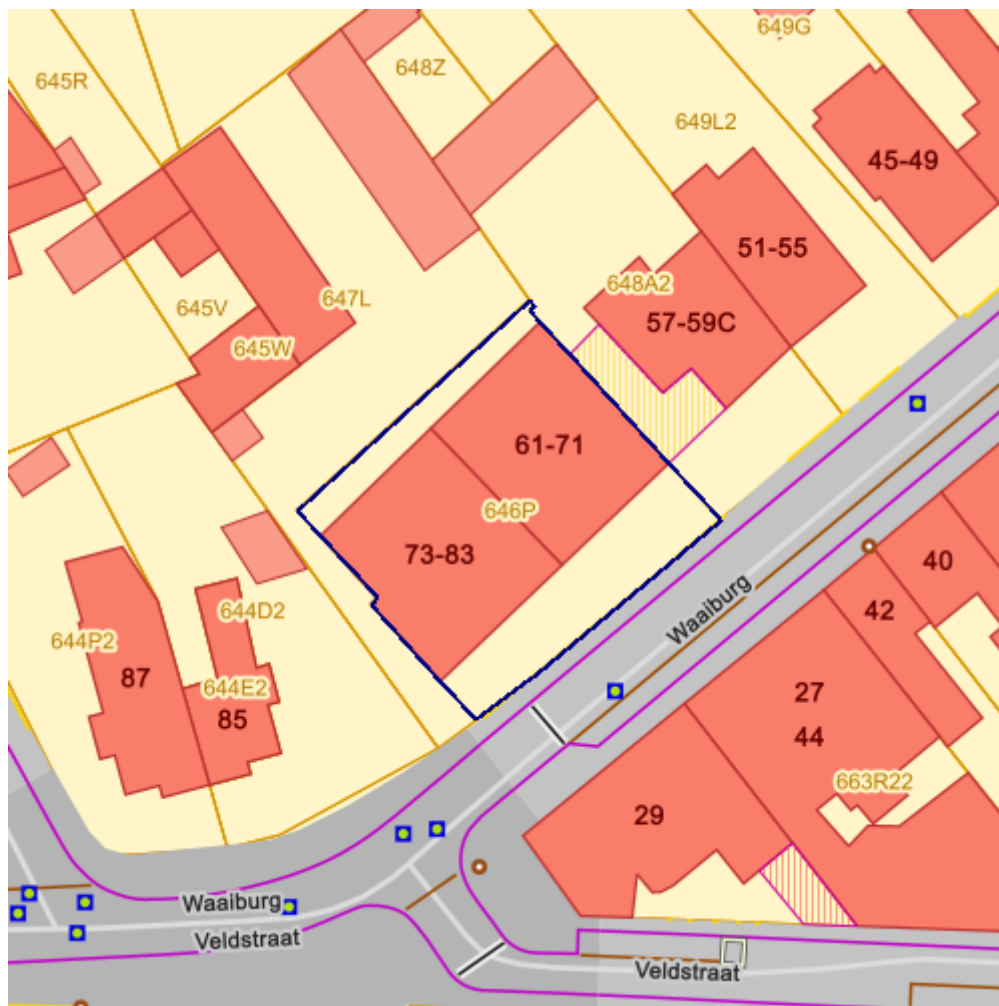
Waaiburg 61 2440 Geel

Vastgestelde landschapsatlasrelicten	30
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....	31
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen	32
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - gehelen.....	33
Atlas der Buurtwegen.....	34
Overgangszones bij beschermd erfgoed	35
UNESCO werelderfgoed kernzones	36
Beheersplannen.....	37
Gebieden geen archeologie - gewestelijk	38
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk	39
Wetenschappelijke archeologische zones.....	40
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....	41
Eindverslagen archeologie	42
Erfgoedlandschappen.....	43
Vogelrichtlijngebieden	44
Jachtgebieden.....	45
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....	46
OVAM-Schadegevallen en meldingen	47
Signaalgebieden	48
Kadastraal plan (CadGis).....	49
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend.....	51
Traditioneel Landschap	52
Groenkaart Vlaanderen 2012	54
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed.....	56
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	57
PFAS.....	58

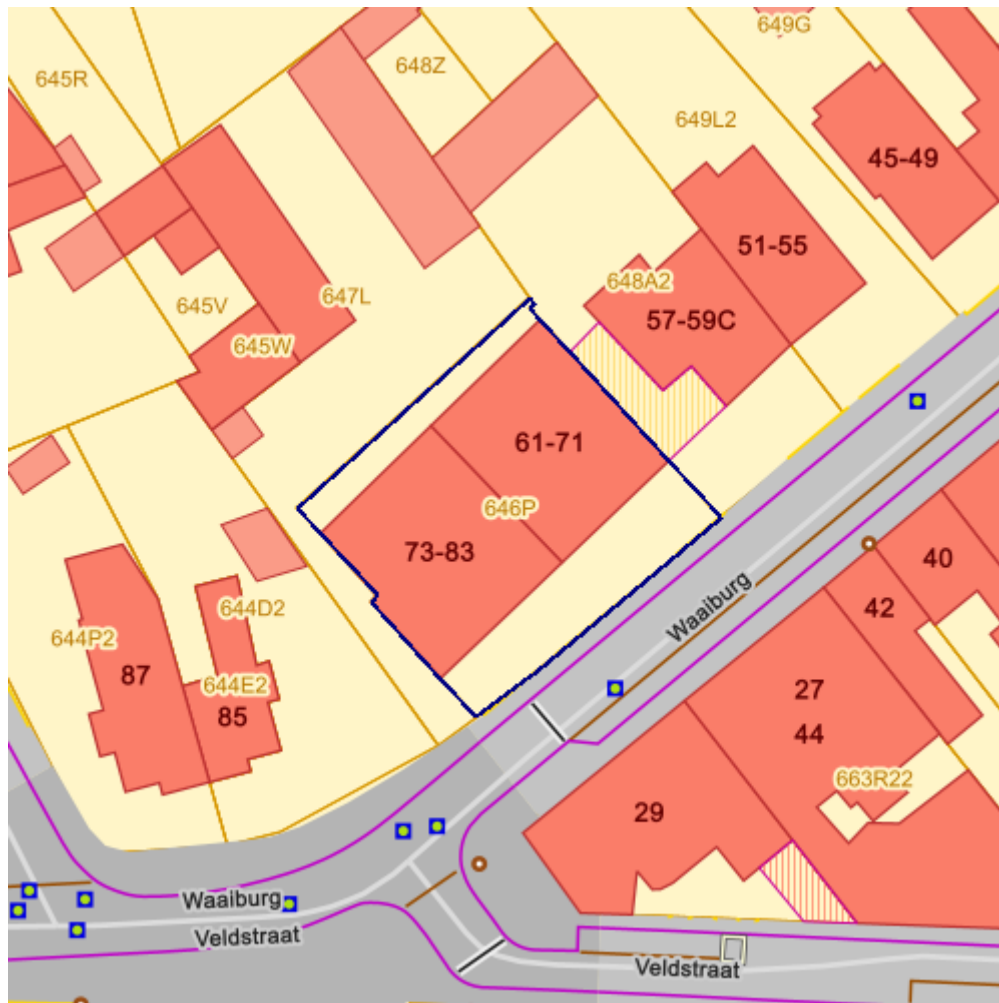
Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

Boskartering 1990

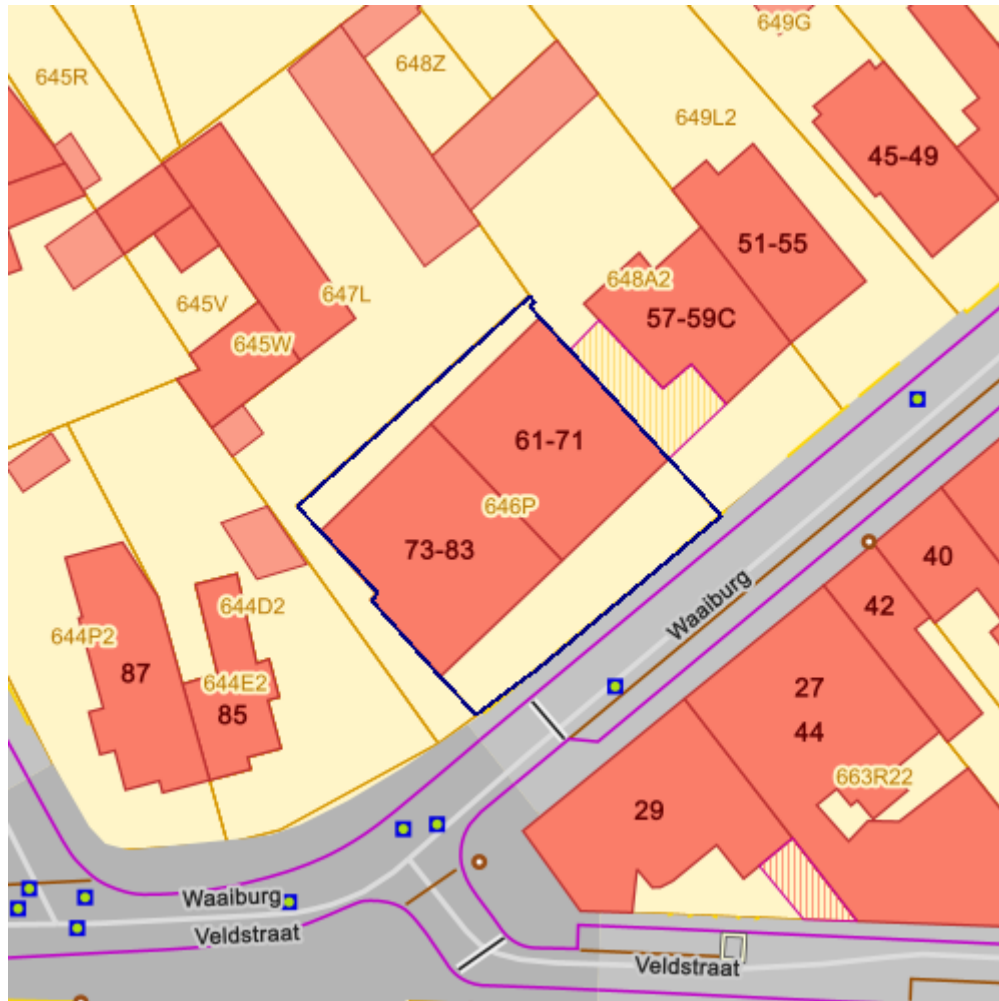


Bosreferentielaag 2000



- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

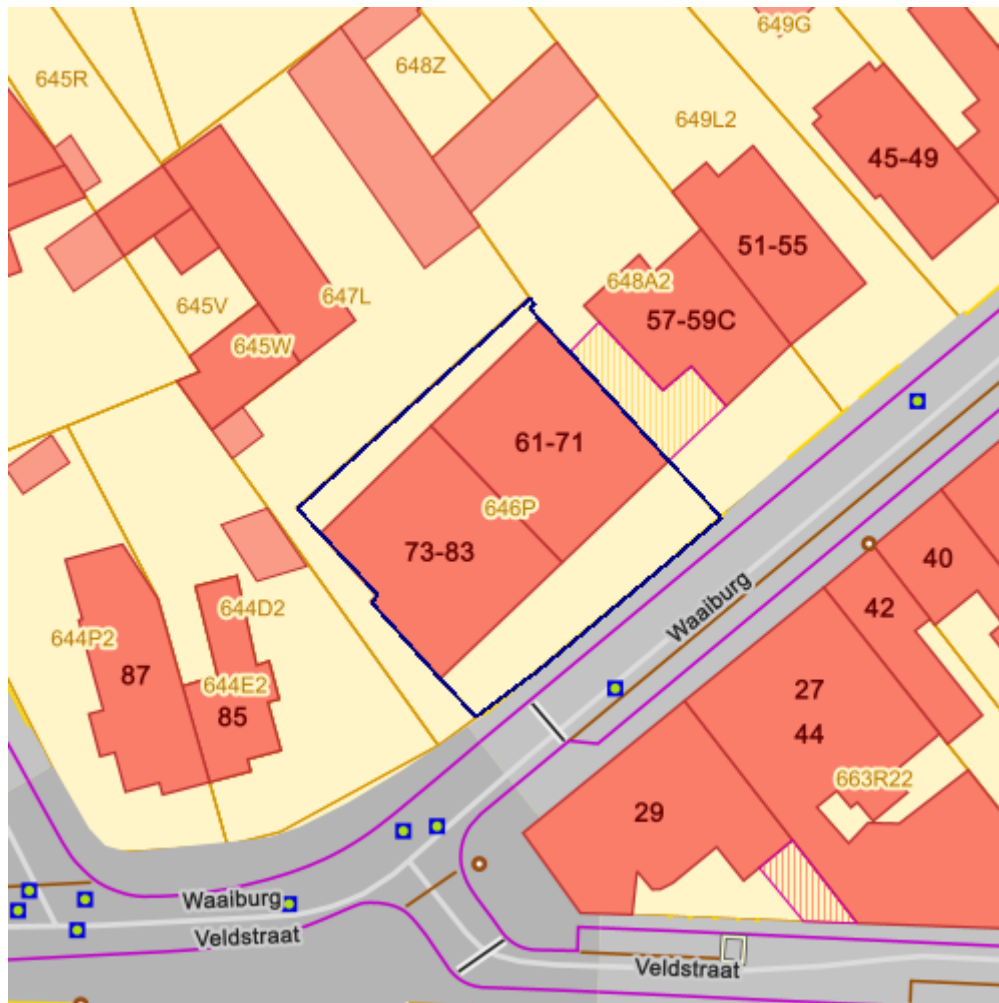
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



Geen bos
■ Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



Geen bos
■ Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

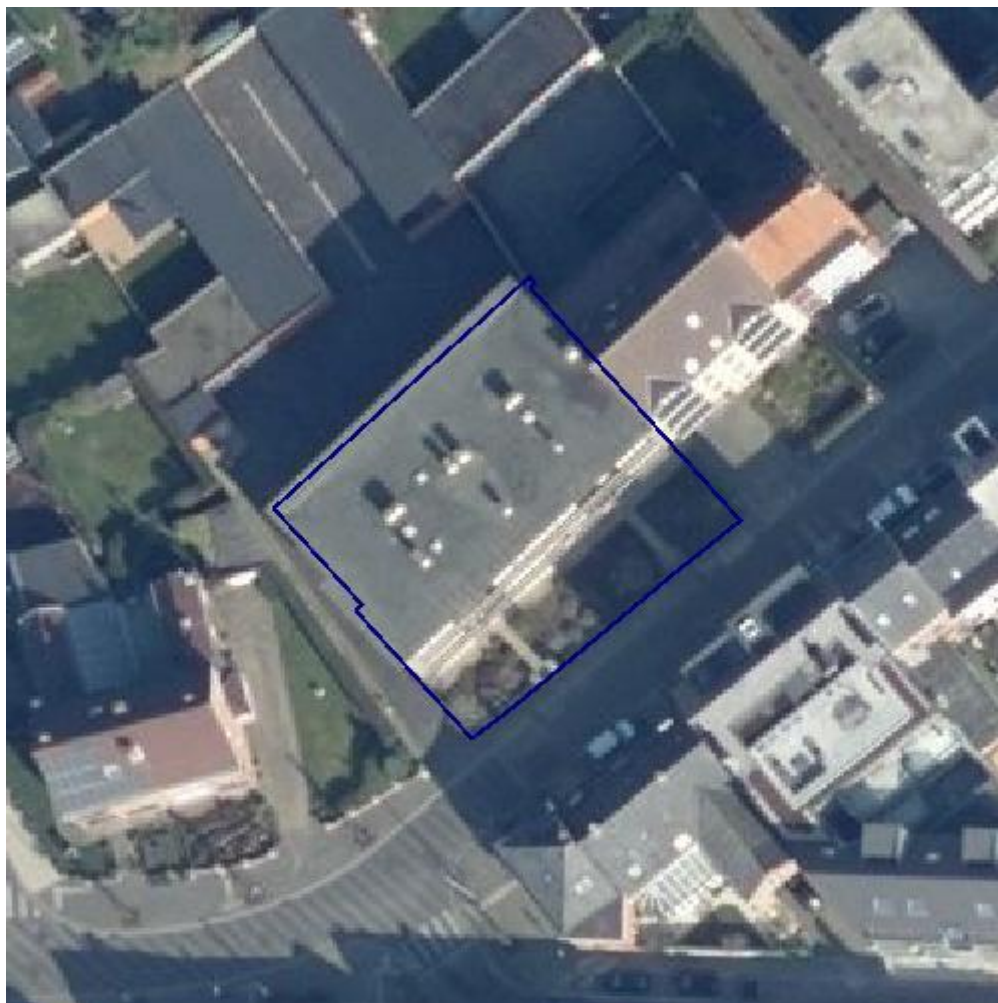
Datum : 30/07/2024

Gebruikersnaam: Tom Verbist

Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



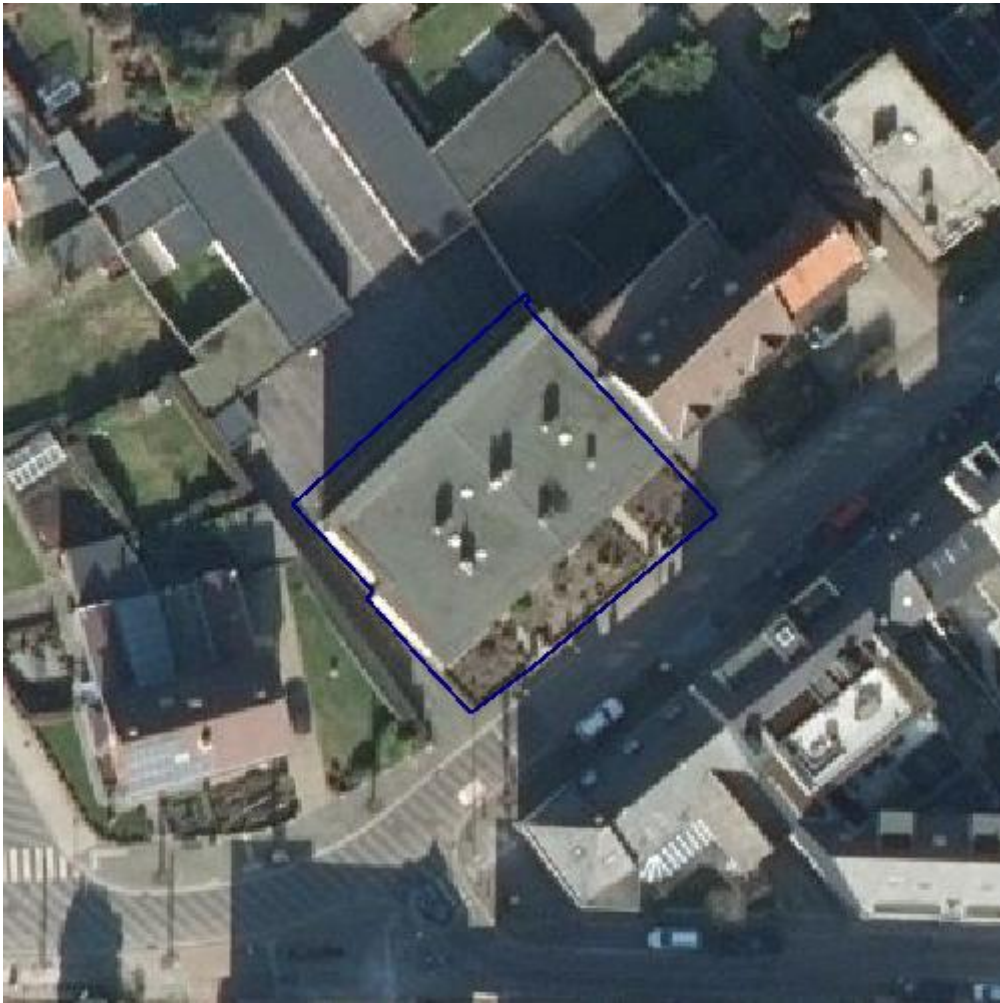
Datum : 30/07/2024

Gebruikersnaam: Tom Verbist

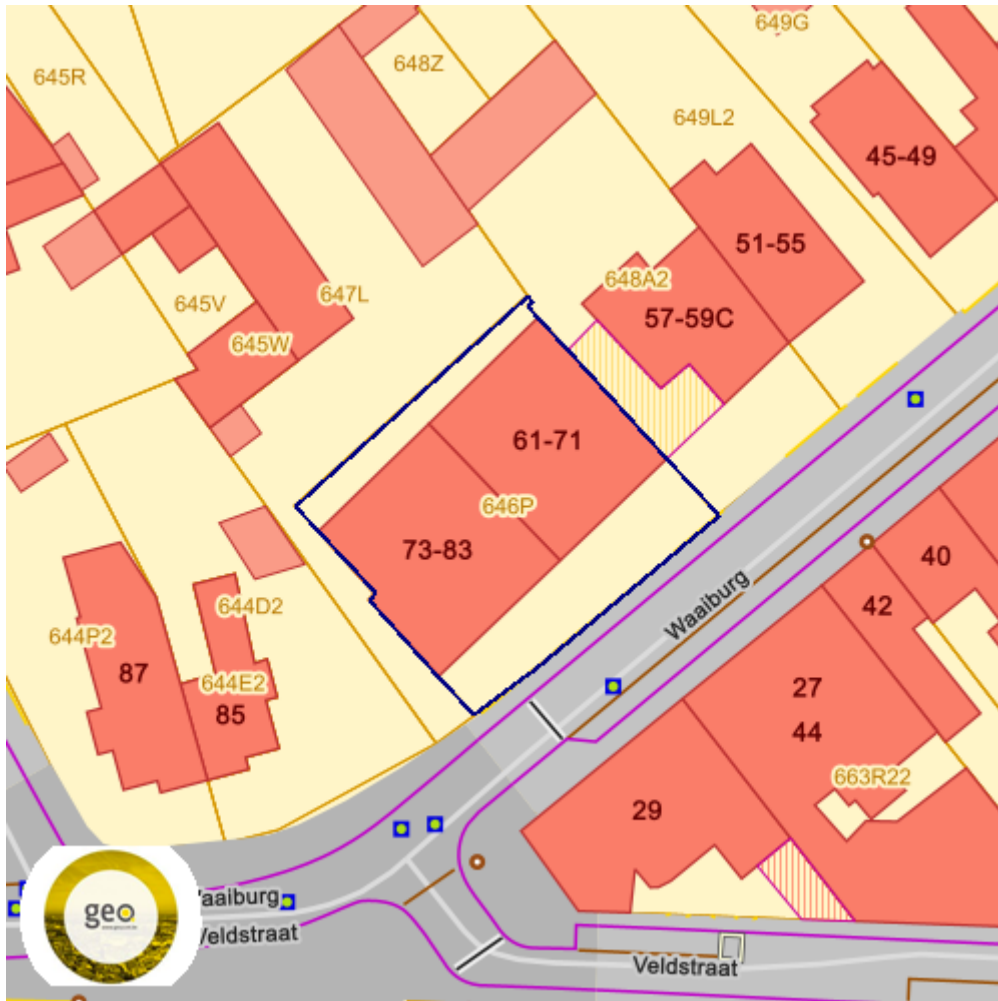
Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

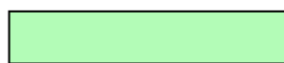
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur



Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur

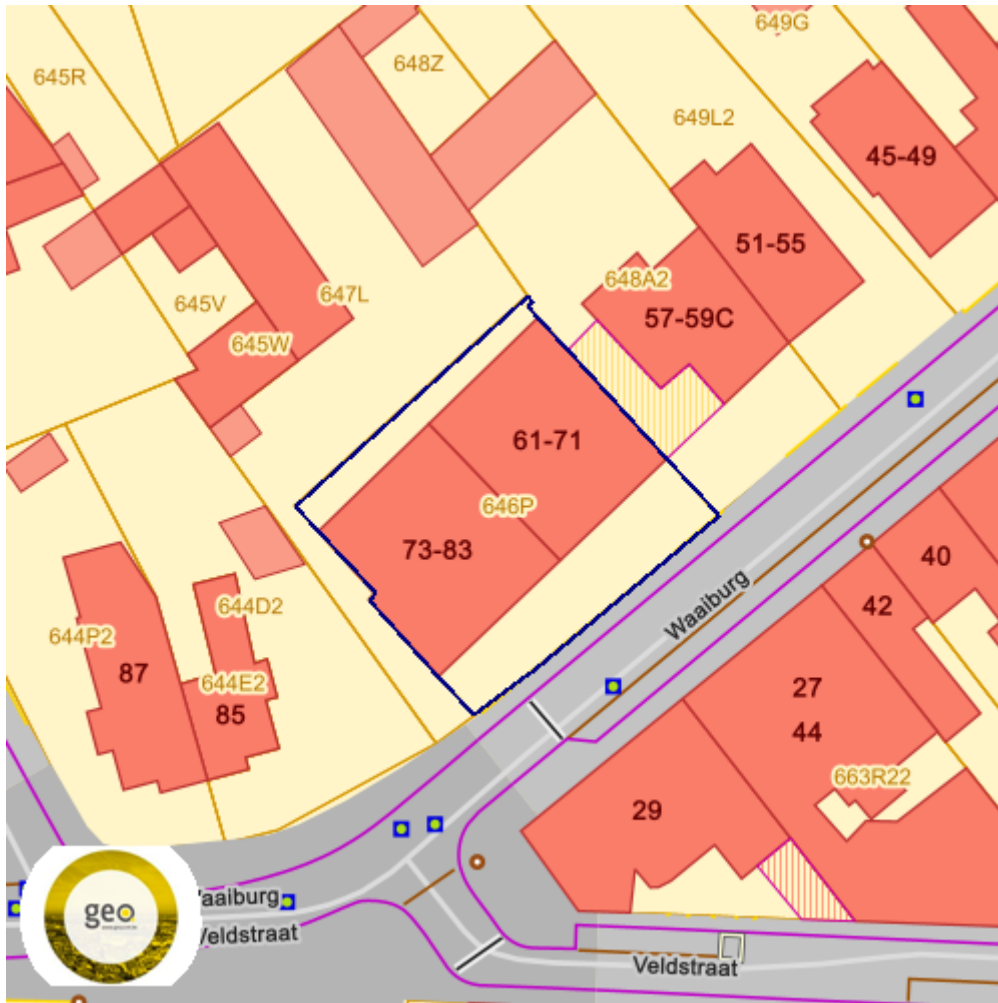


Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling

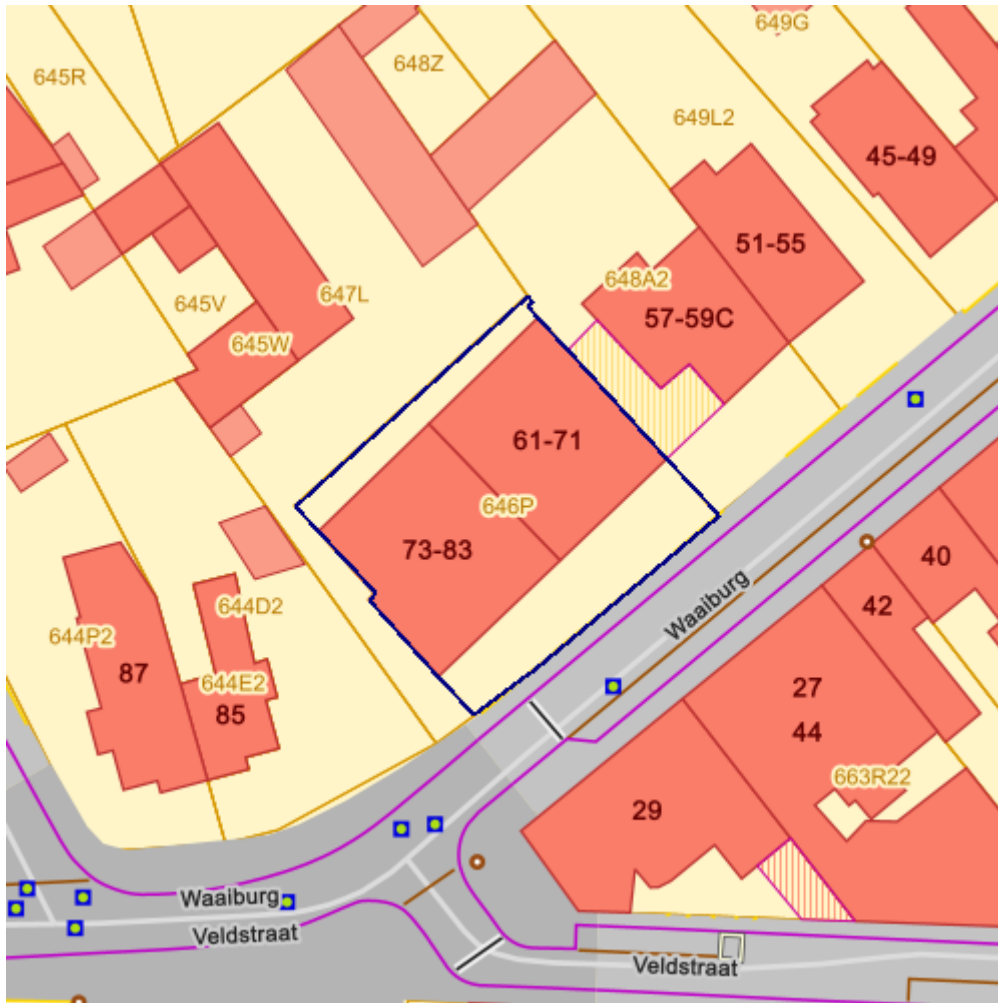


Natuurverwevingsgebied

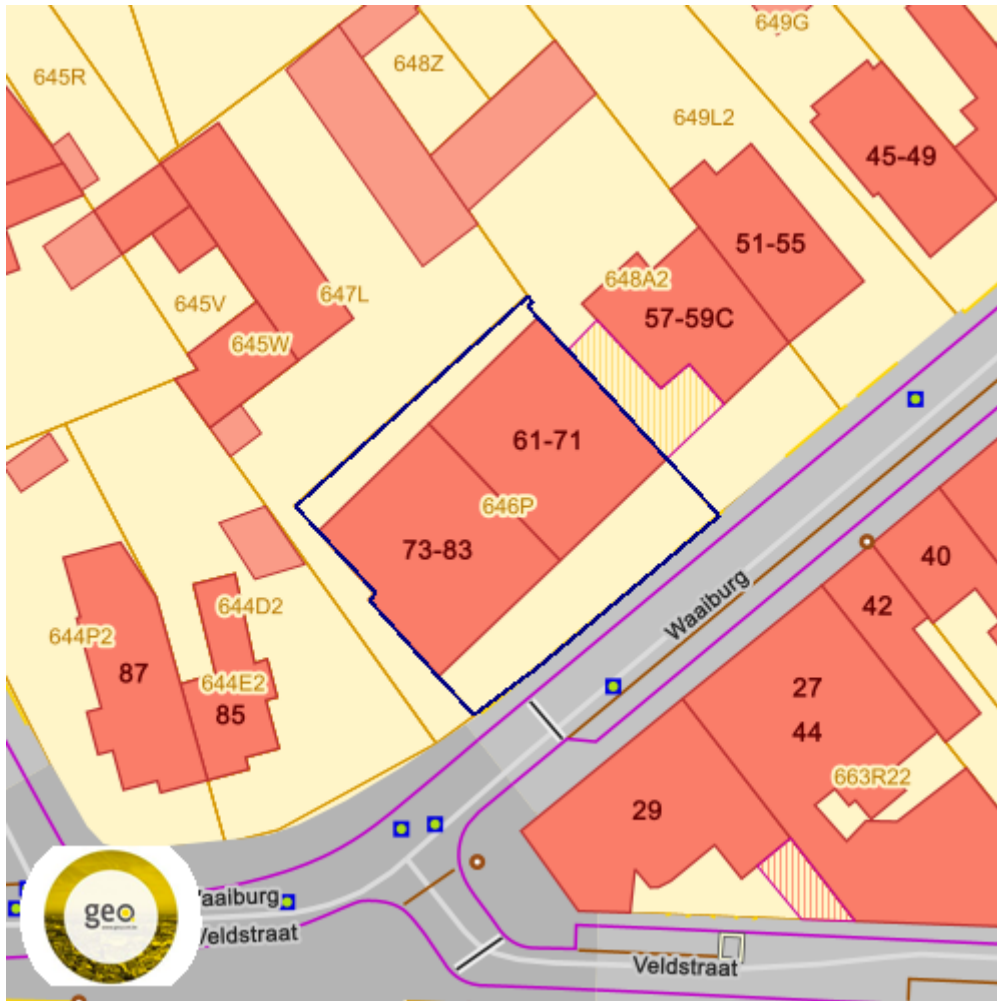
Habitatrichtlijngebieden



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Recent overstromde gebieden



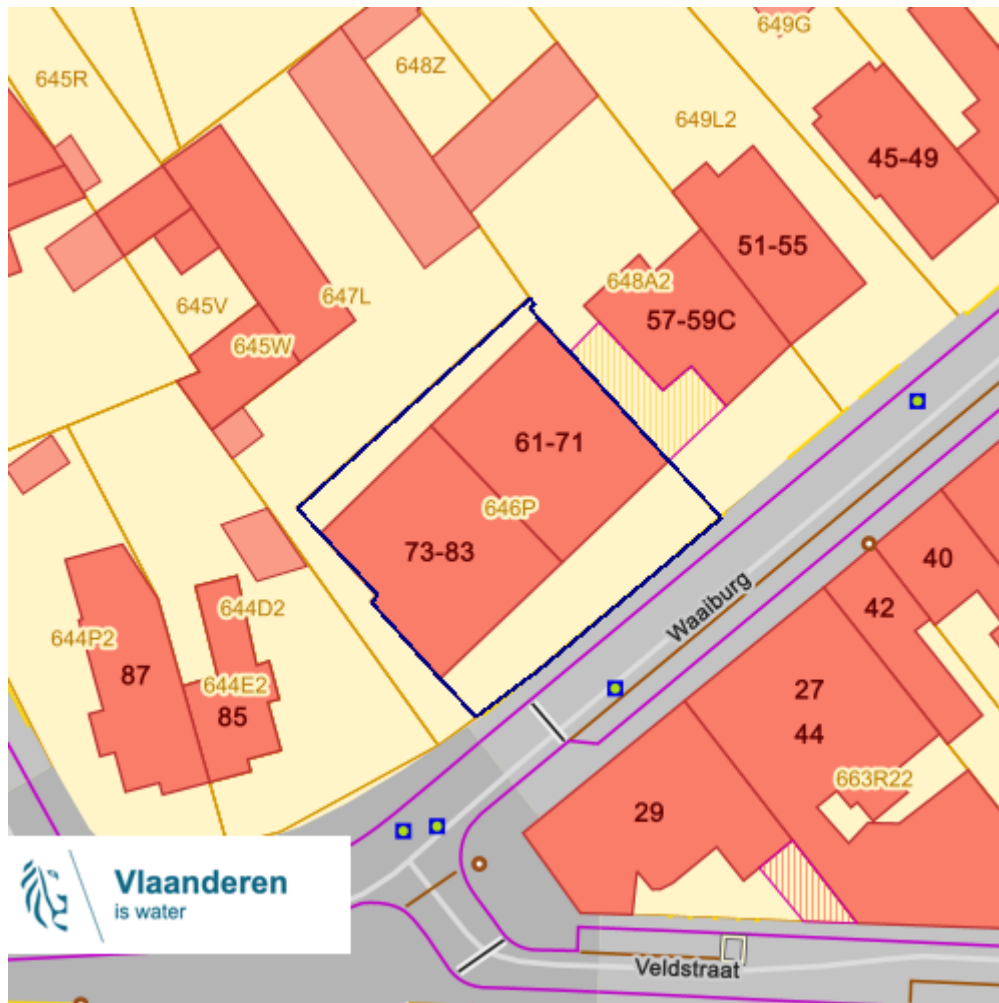
Recent overstromd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Risicozones voor overstromingen



risicozone

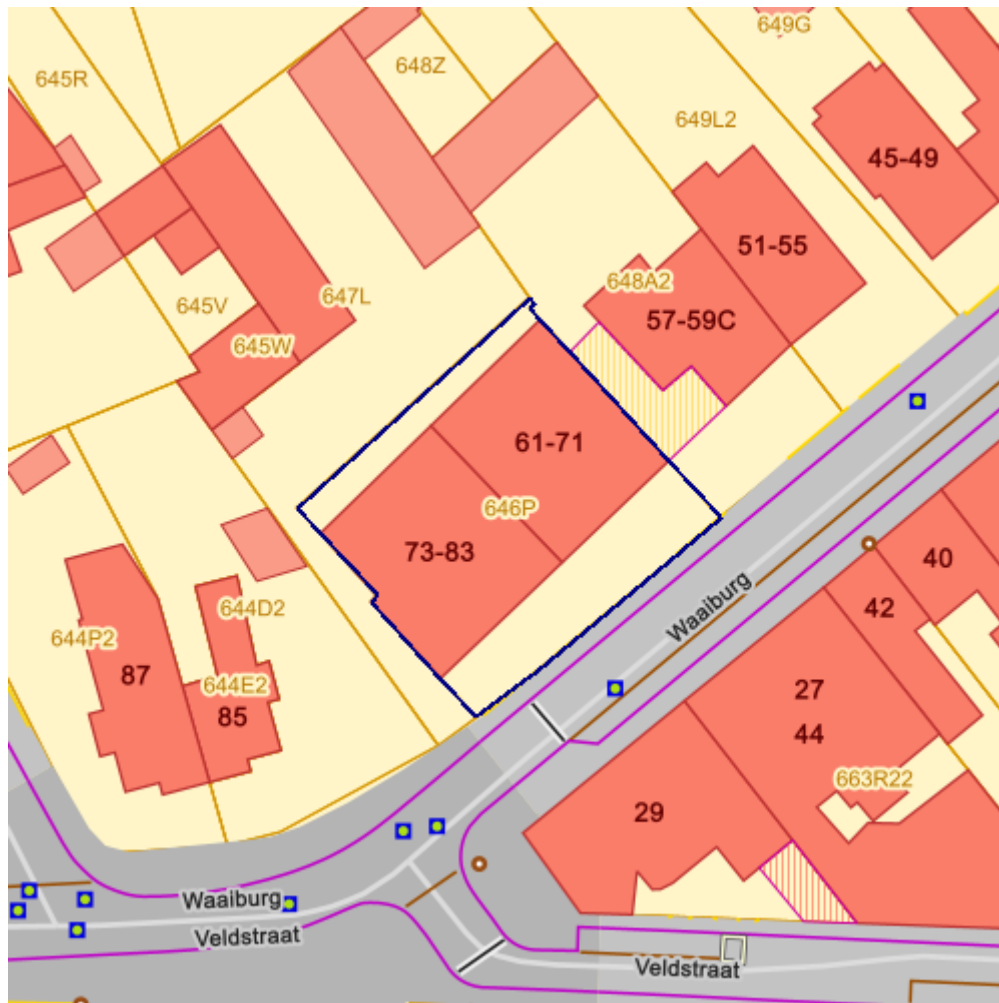
- nieuwe risicozone
- bevestigde risicozone

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

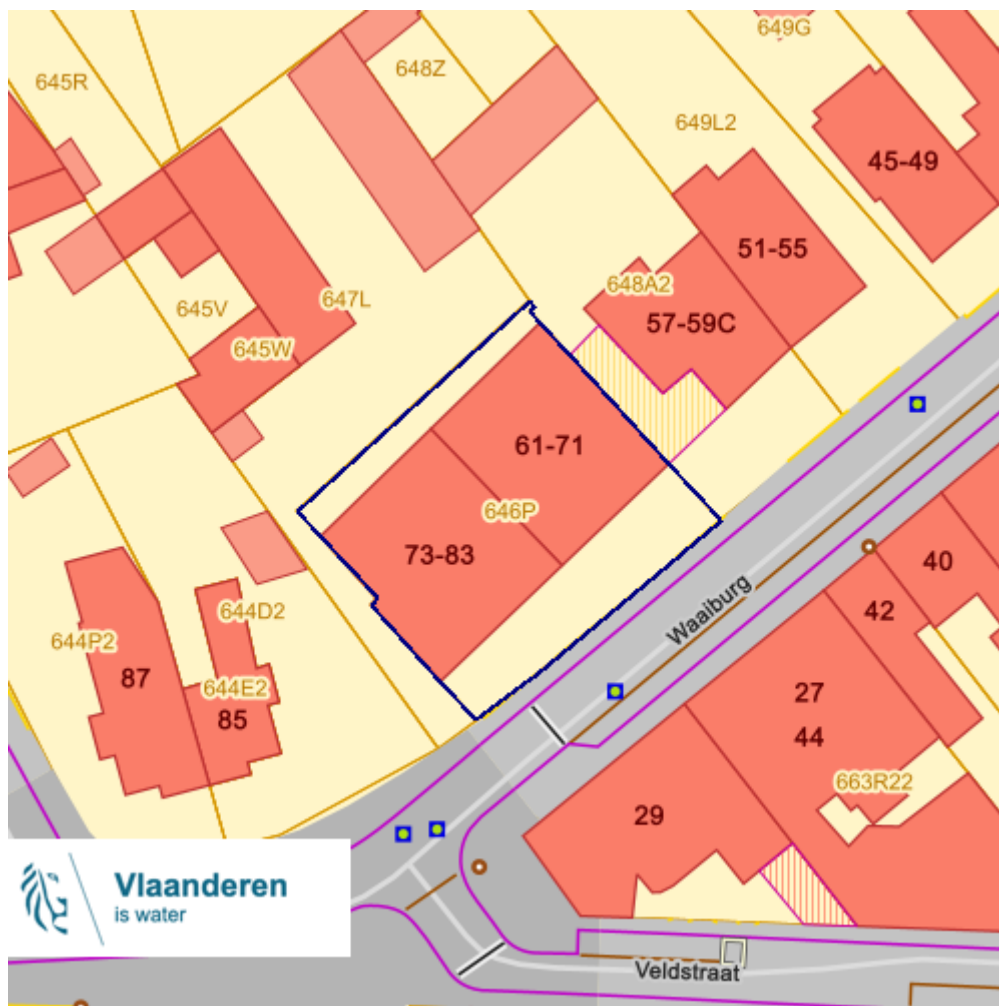
Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde

Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



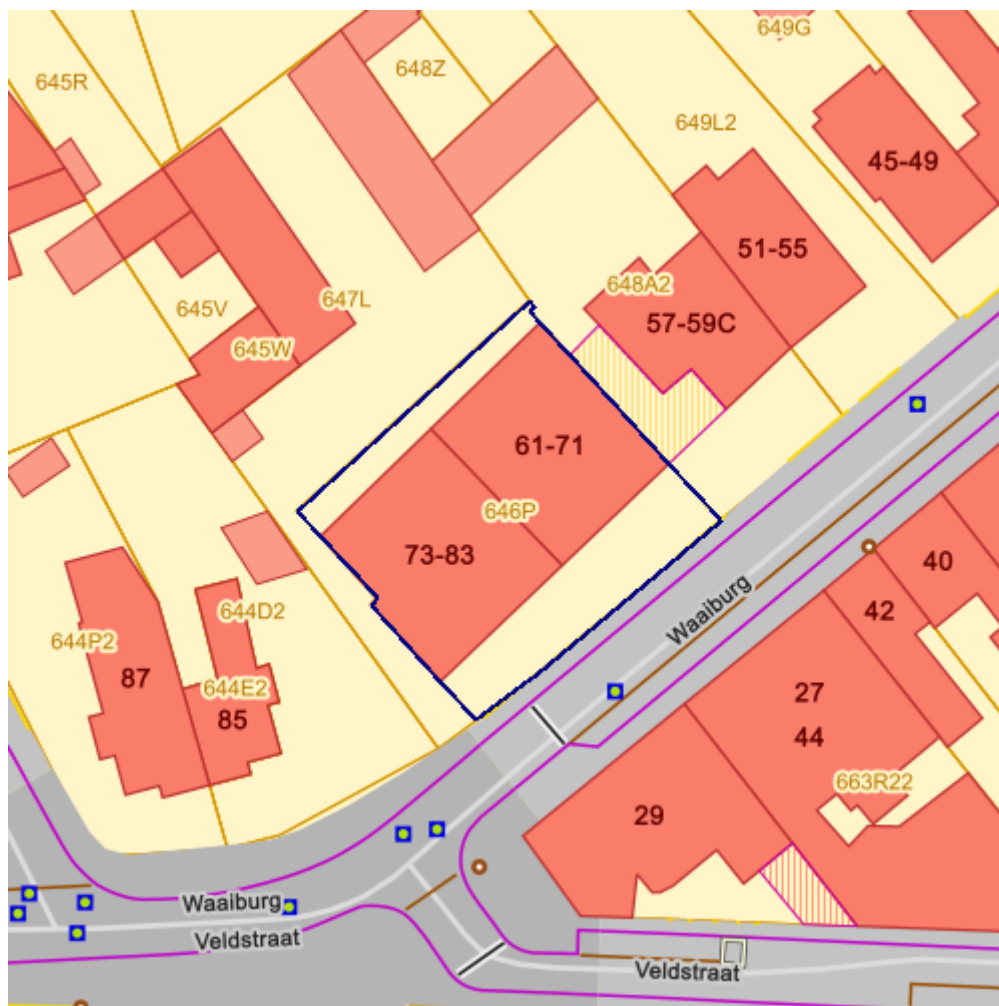
- categorie
- Effectief overstromingsgevoelig
 - Mogelijk overstromingsgevoelig

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Grenzen van polders



Grenzen van wateringen



Gewestplan



Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Herentals - Mol
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00017_00001
opm	
fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9e8c9cf2-205a-4fc7-9761-e20fec1fbde3
fasedatum	1978-07-28

Datum : 30/07/2024

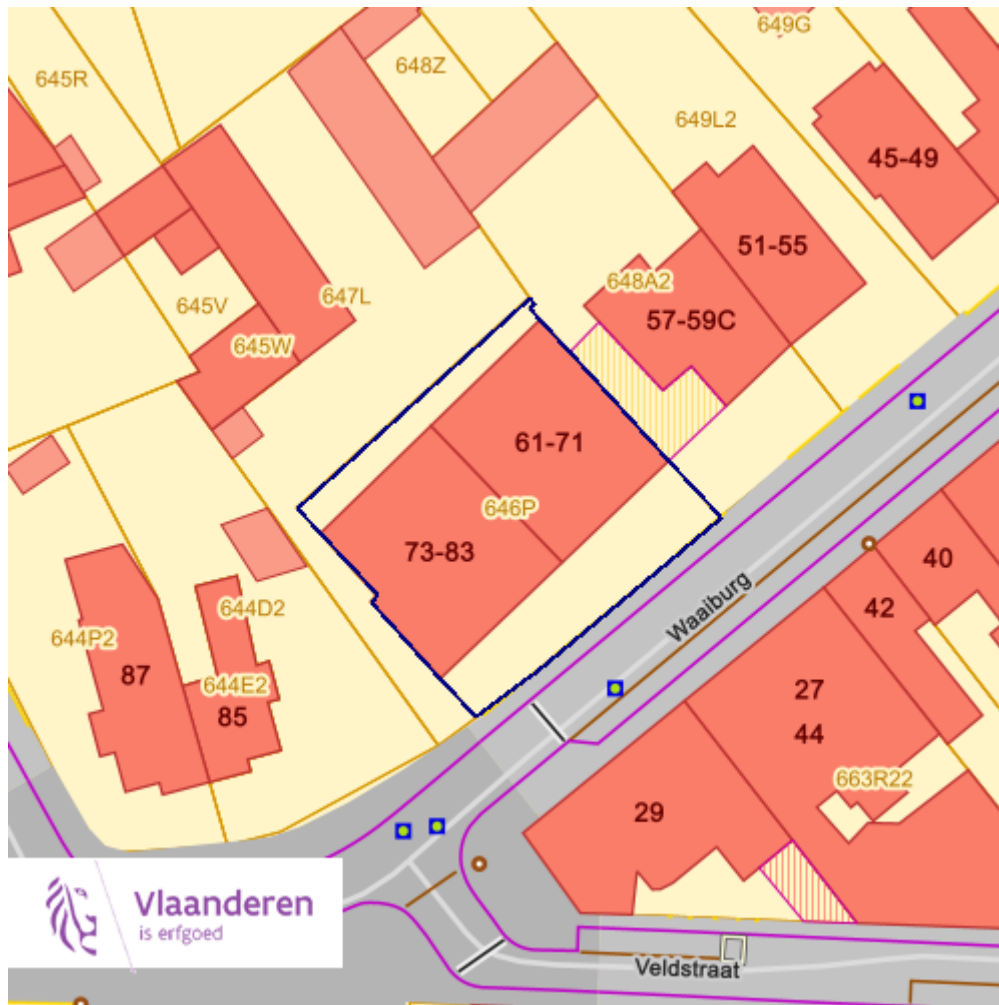
Gebruikersnaam: Tom Verbist

Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

d_bs	1978-09-20
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Beschermde stads- en dorpsgezichten

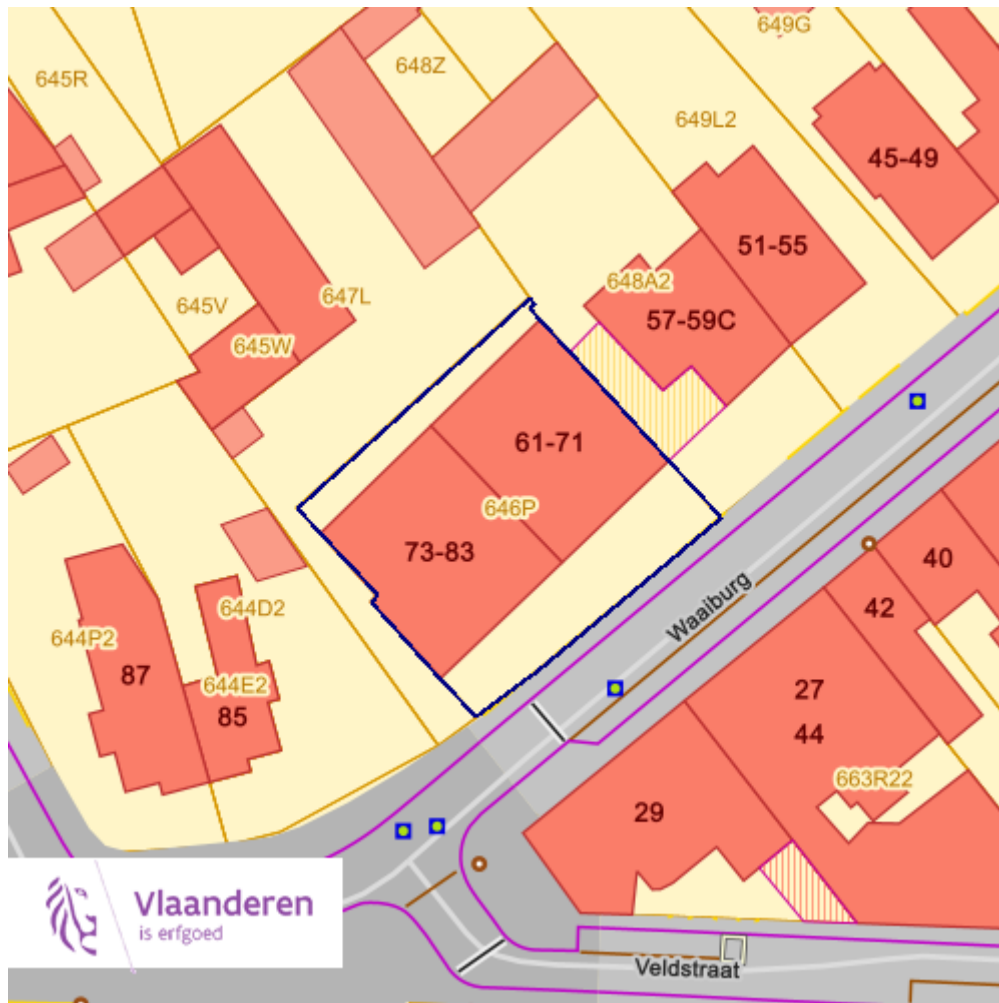


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde archeologische sites

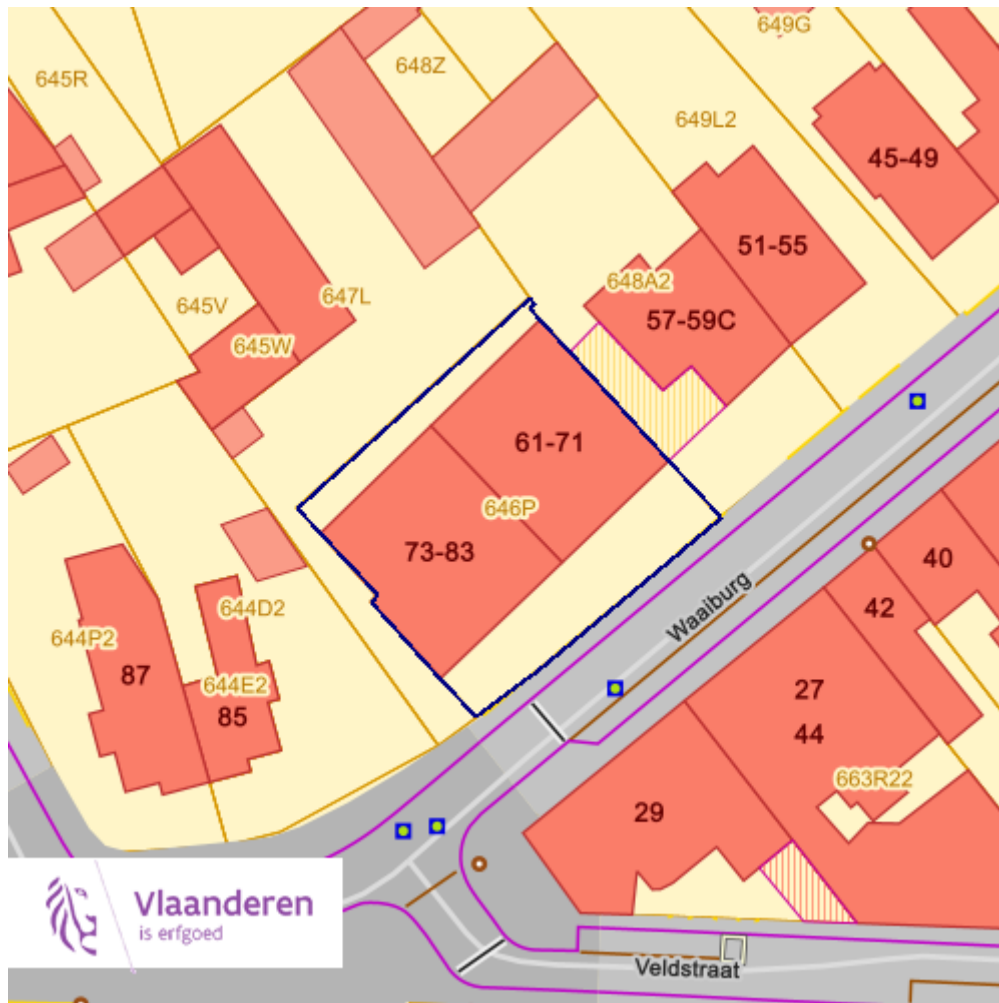


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde cultuurhistorische landschappen

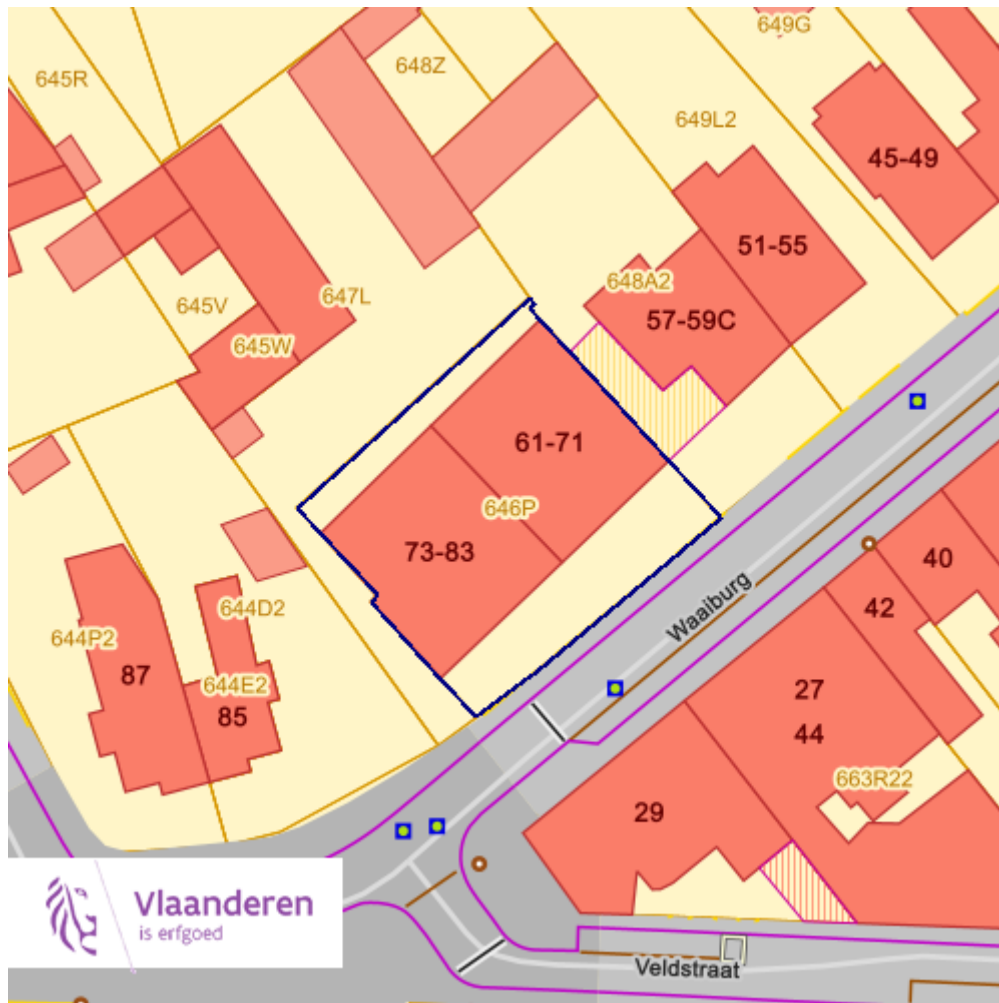


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde monumenten

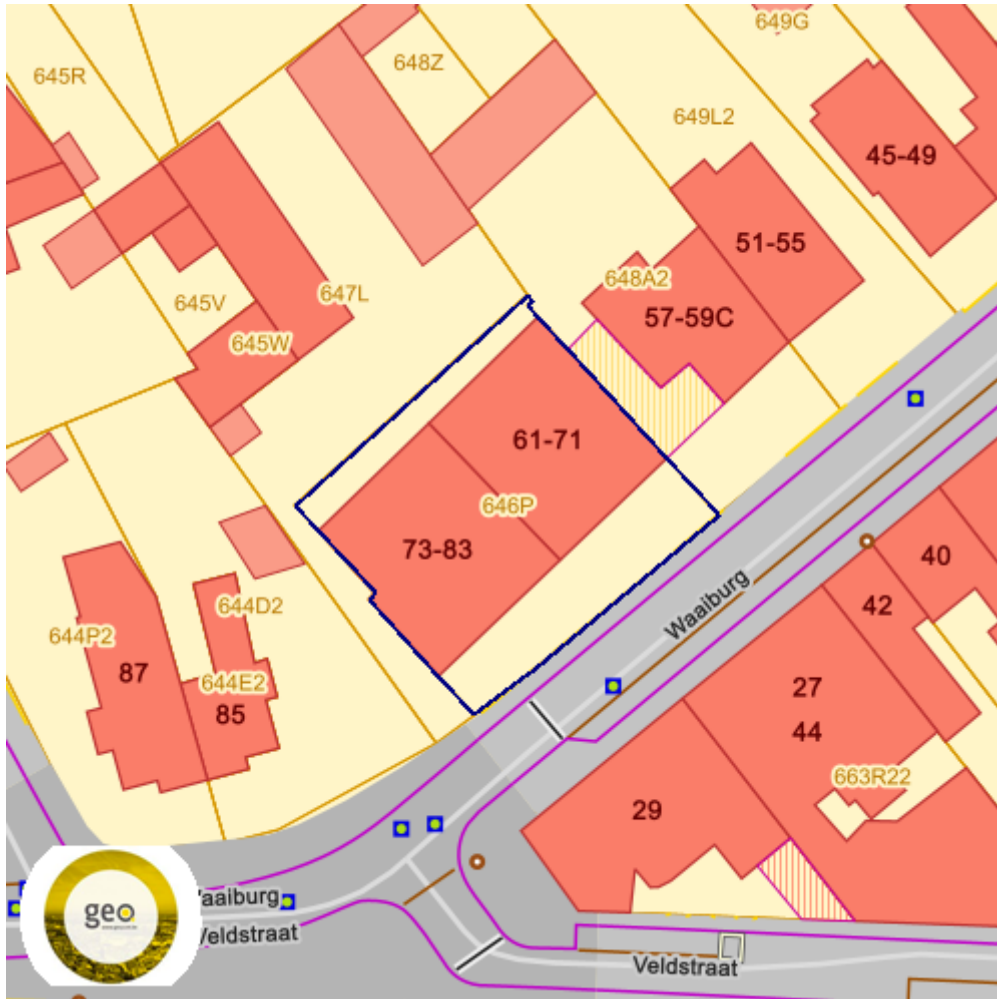


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed

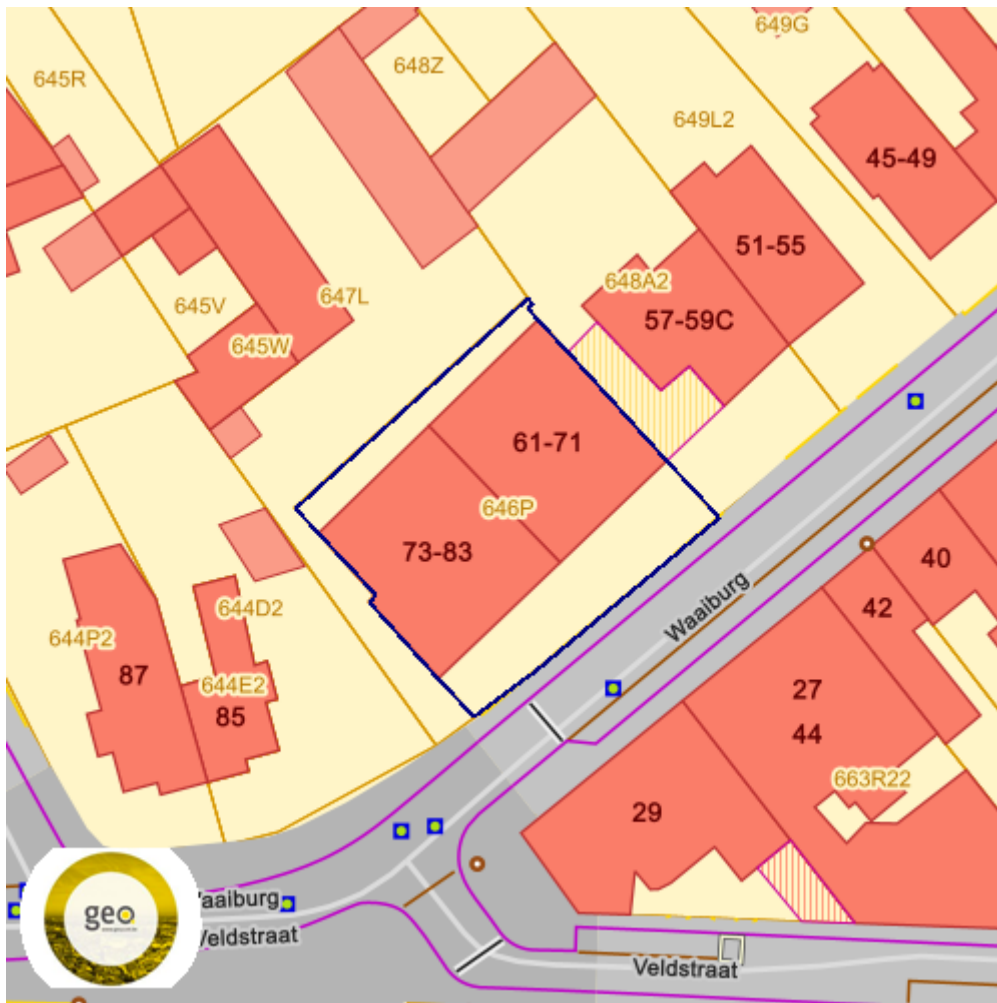


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgestelde archeologische zones

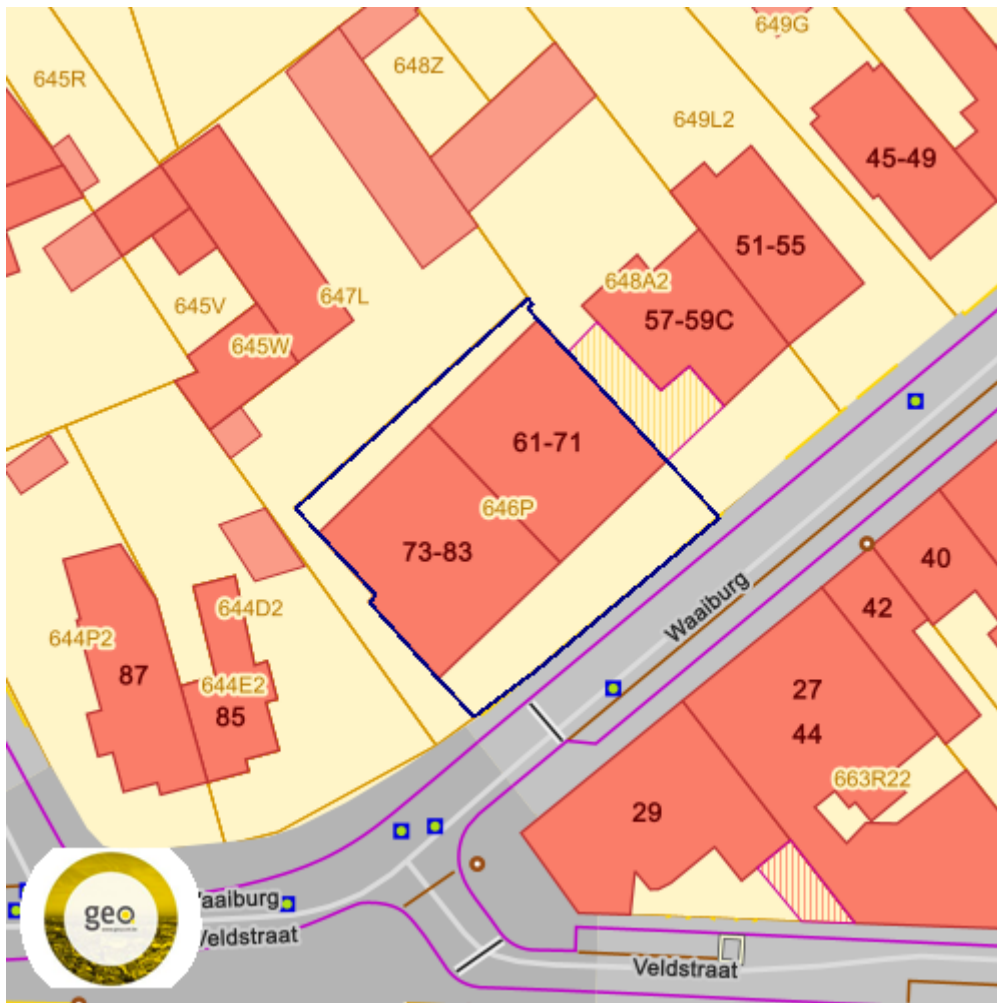


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Unesco werelderfgoed - buffers

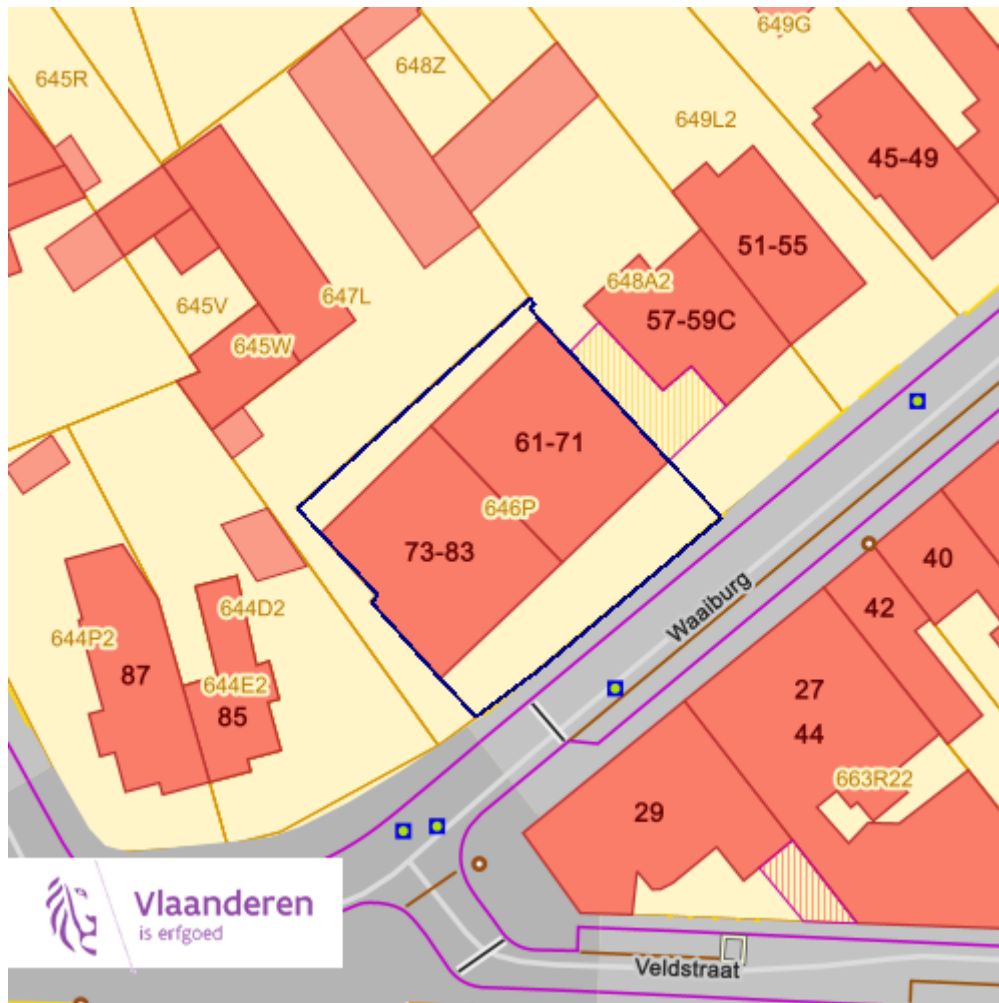


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

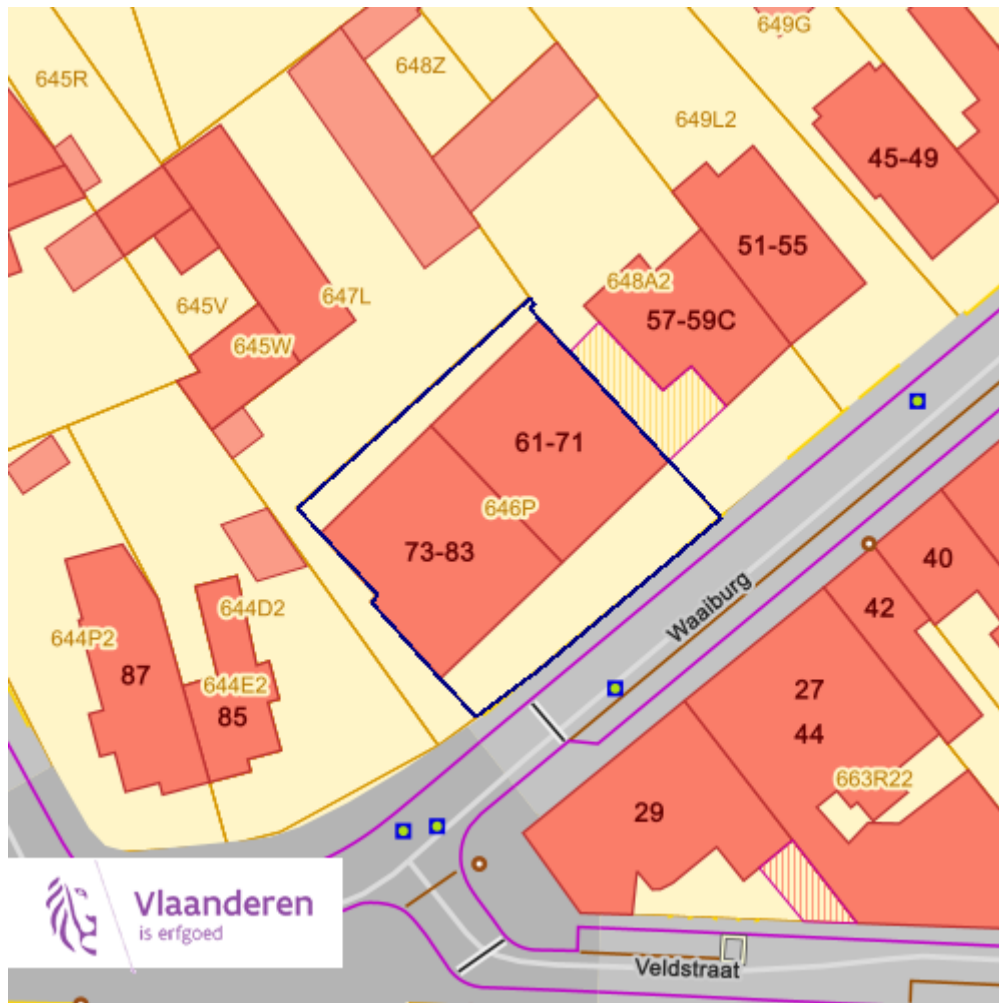


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

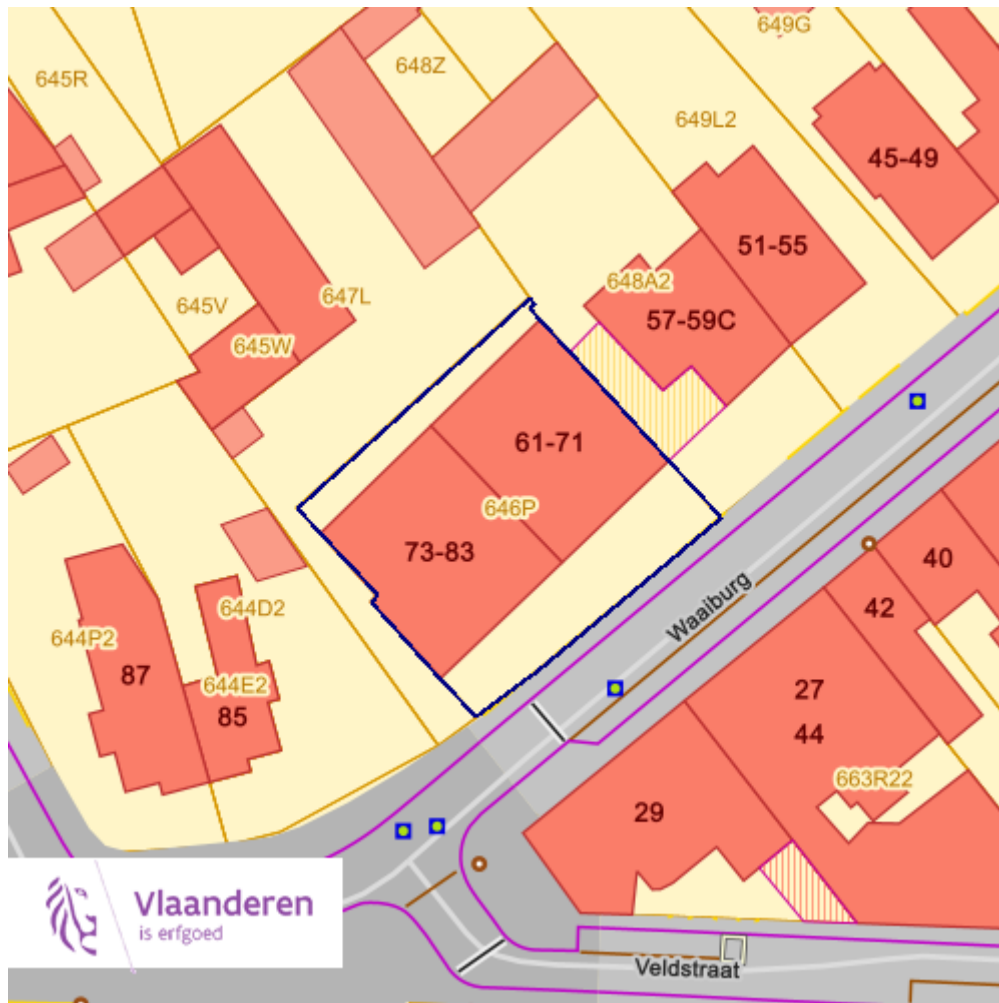
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen

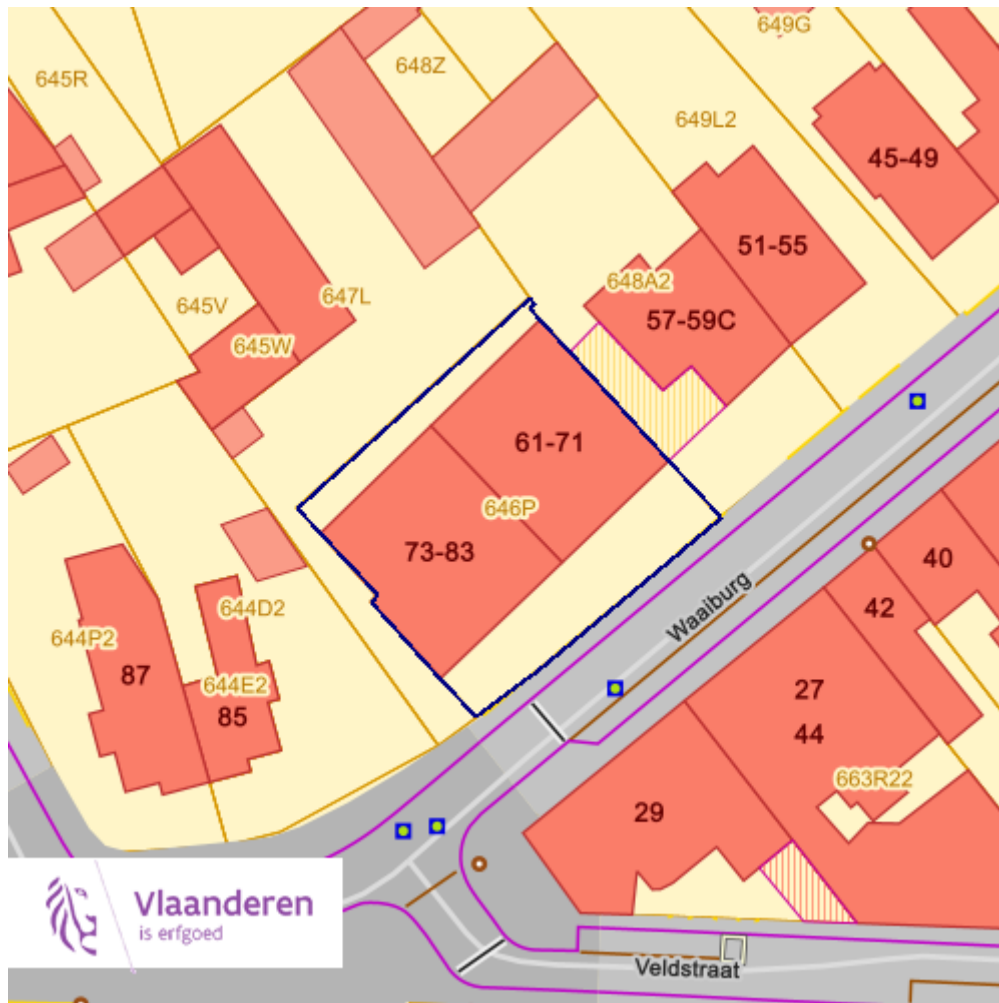


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vastgestelde landschap atlasrelicten

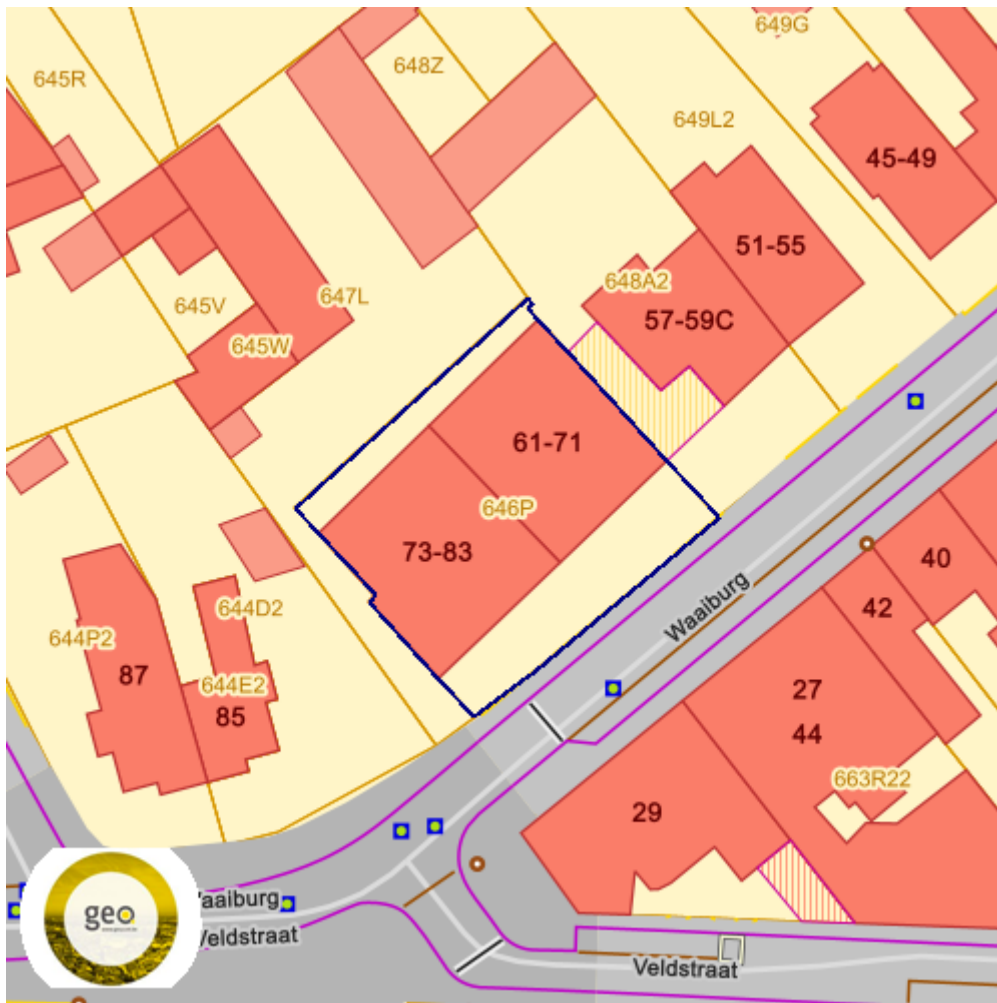


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vastgesteld landschappelijk erfgoed

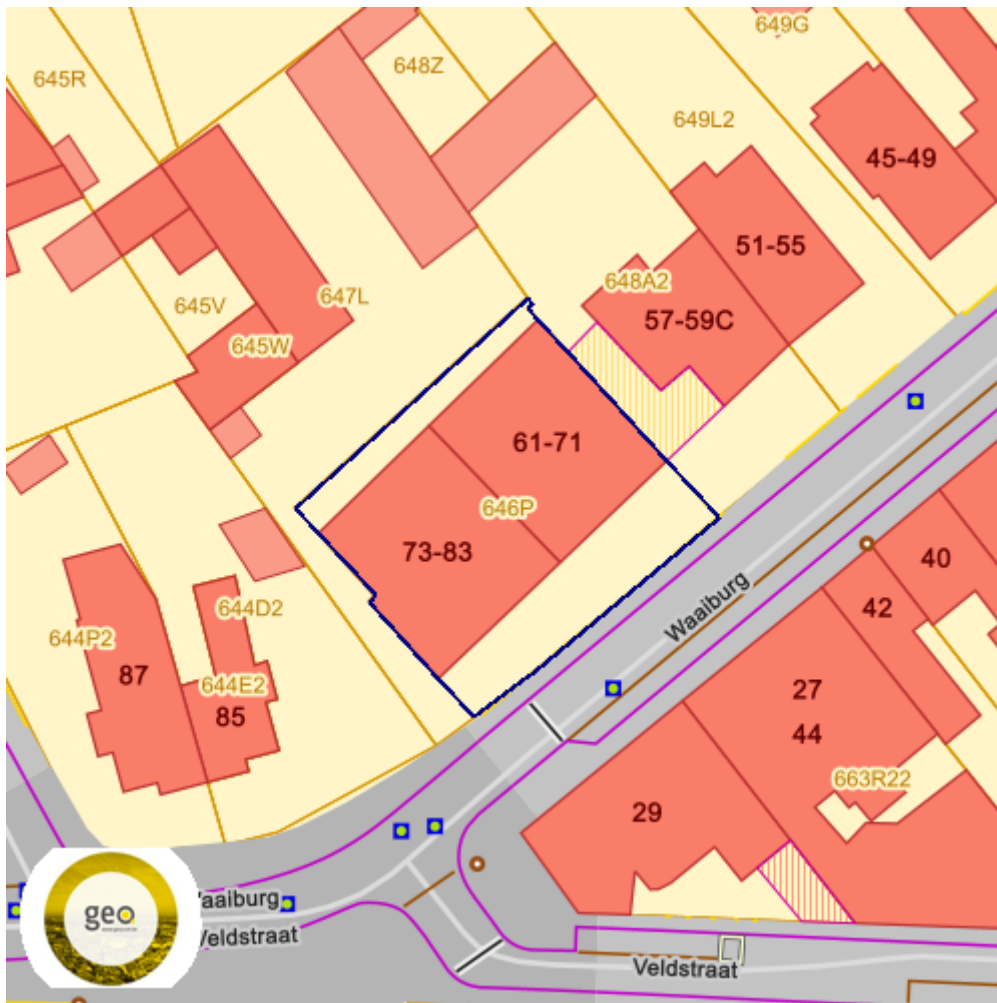


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen

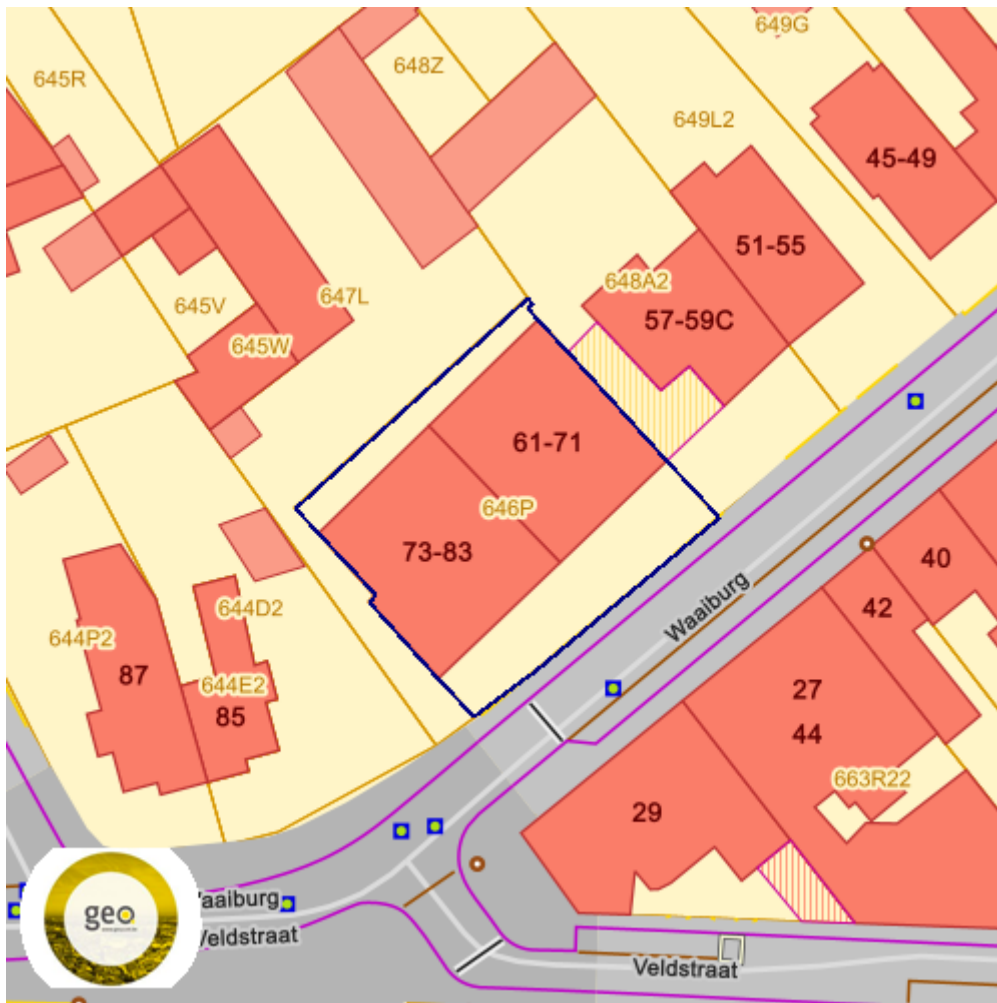


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - gehelen

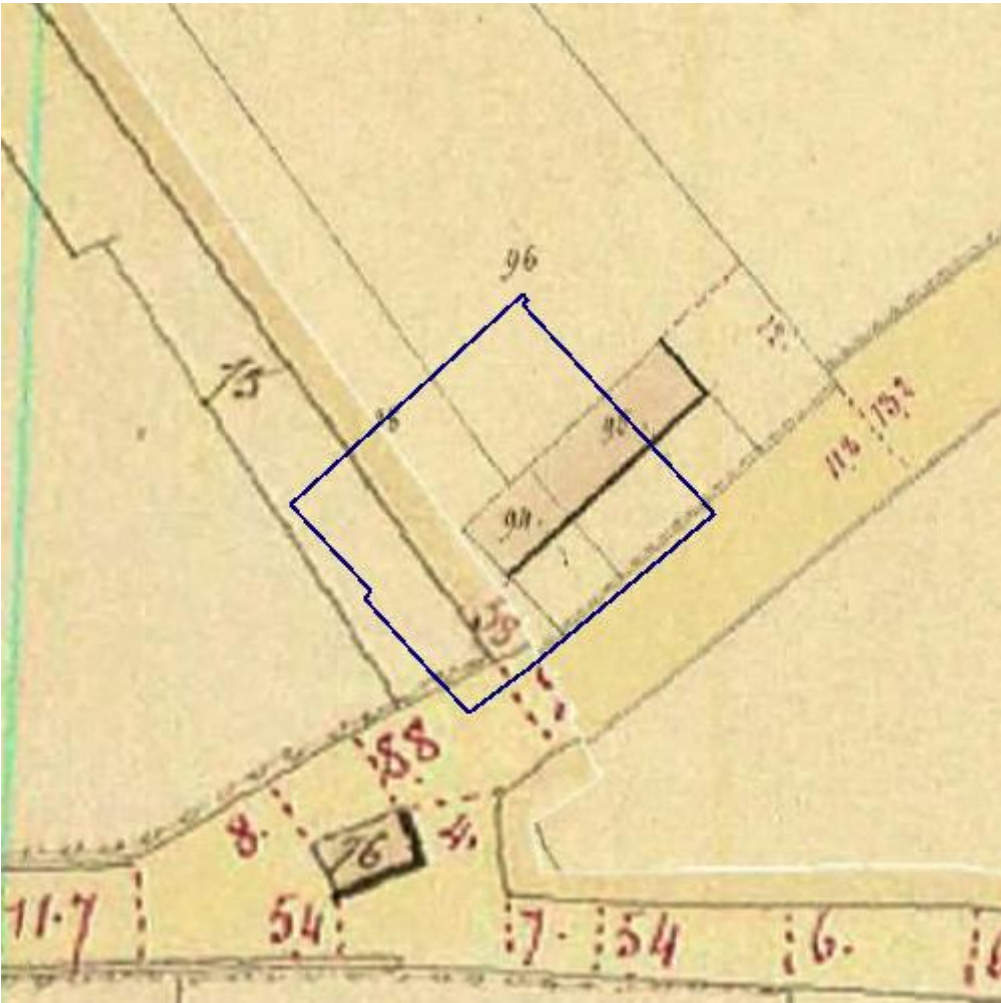


Bronnen

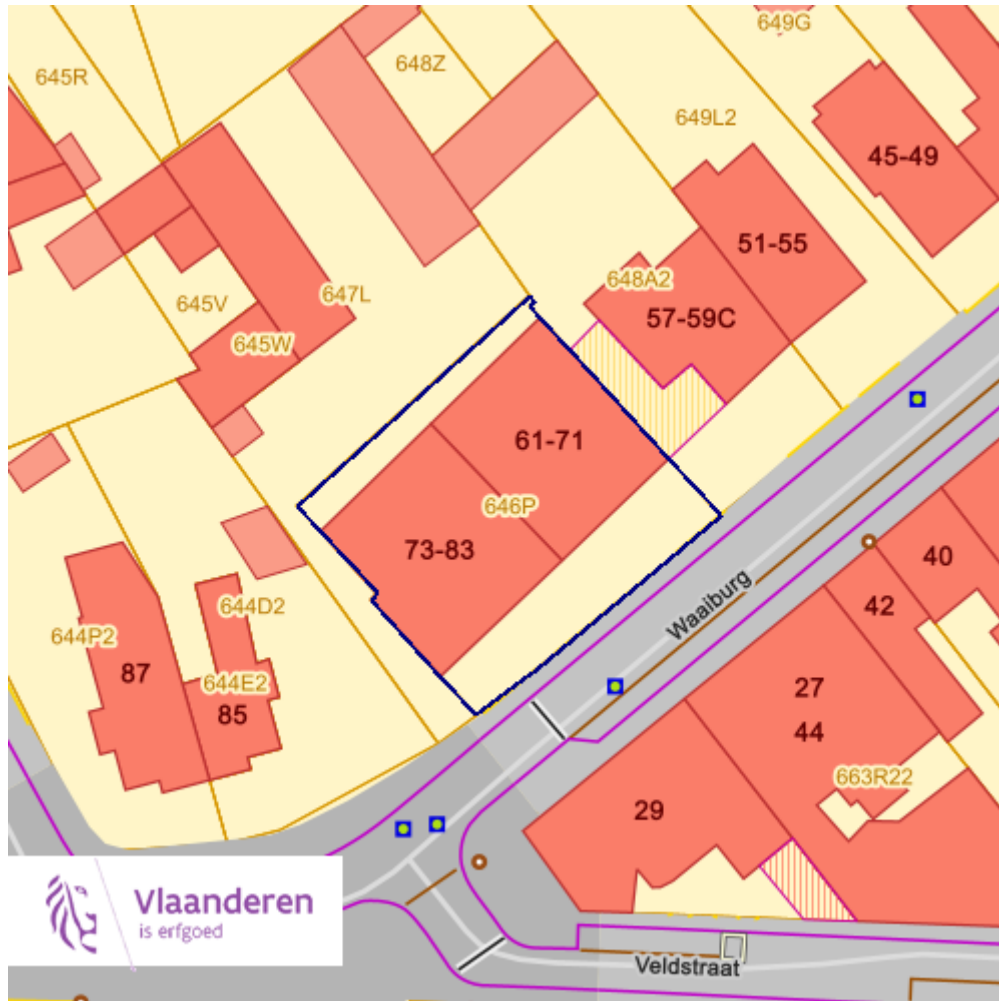
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Atlas der Buurtwegen



Overgangszones bij beschermd erfgoed

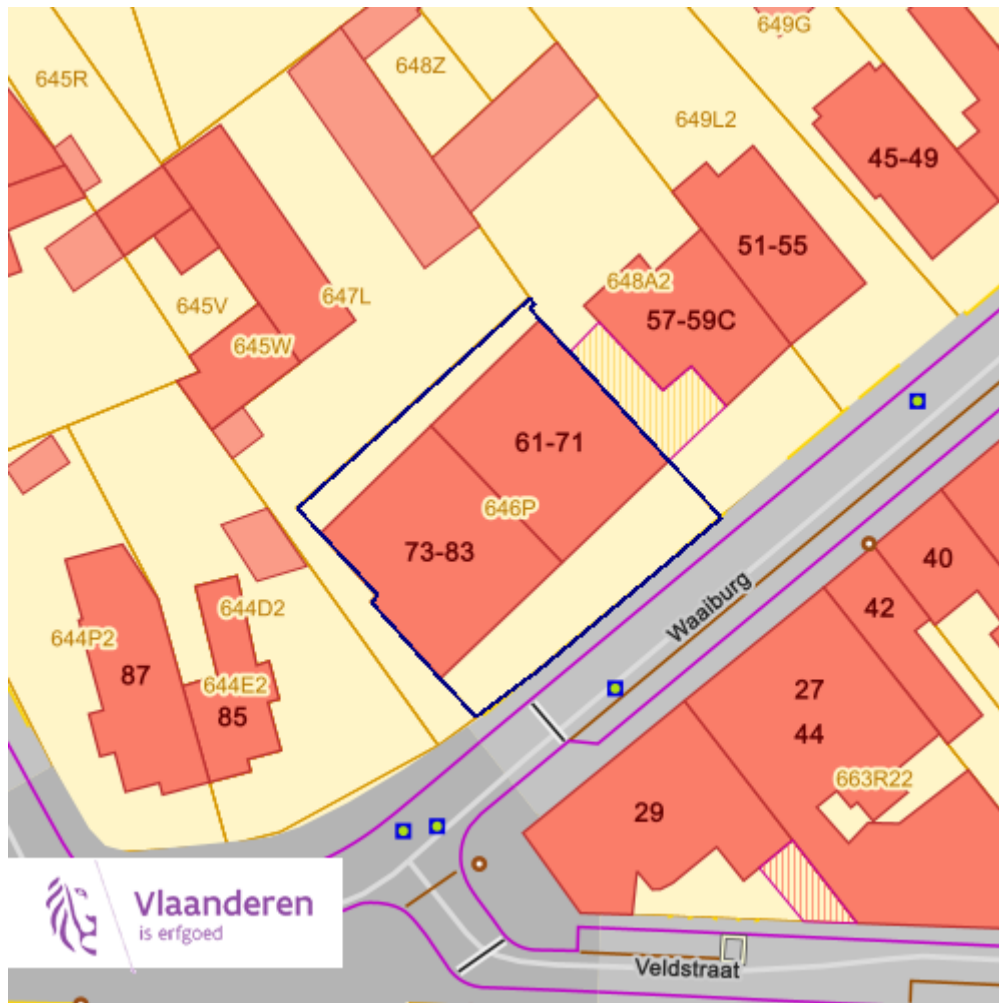


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

UNESCO werelderfgoed kernzones

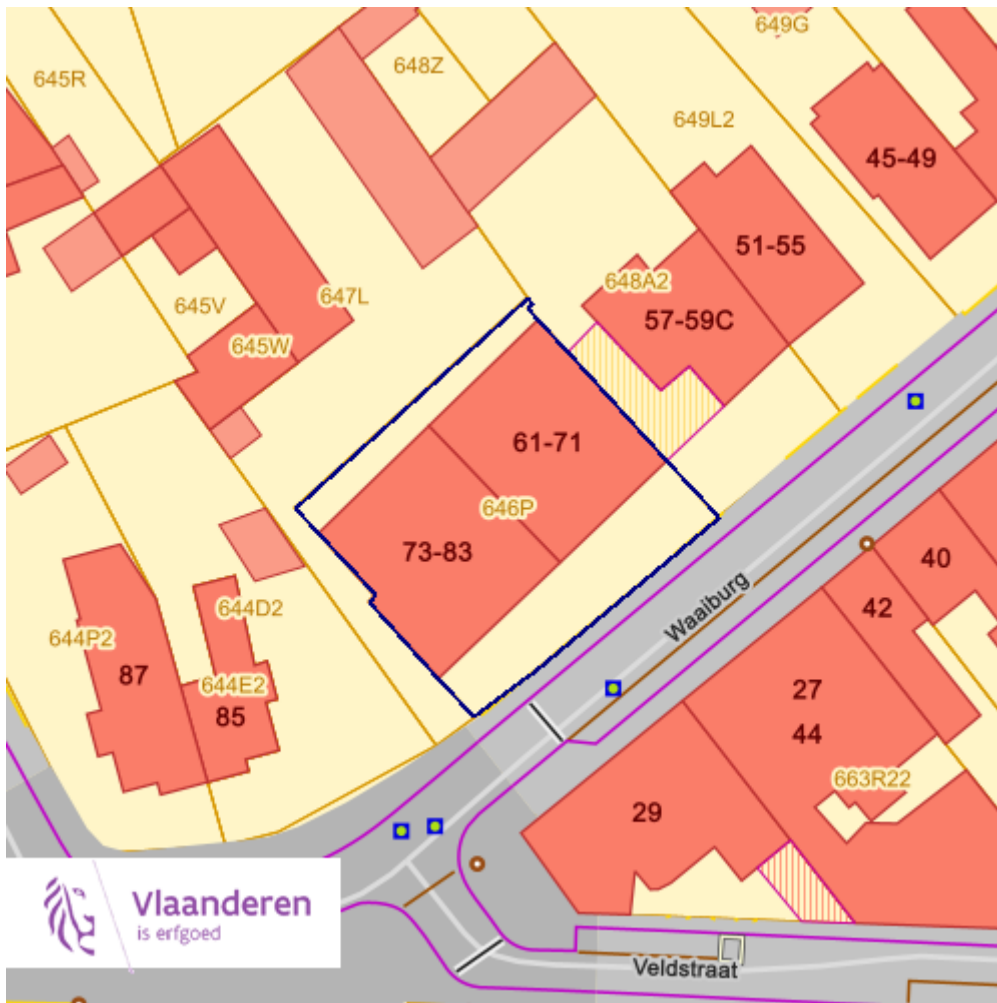


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beheersplannen

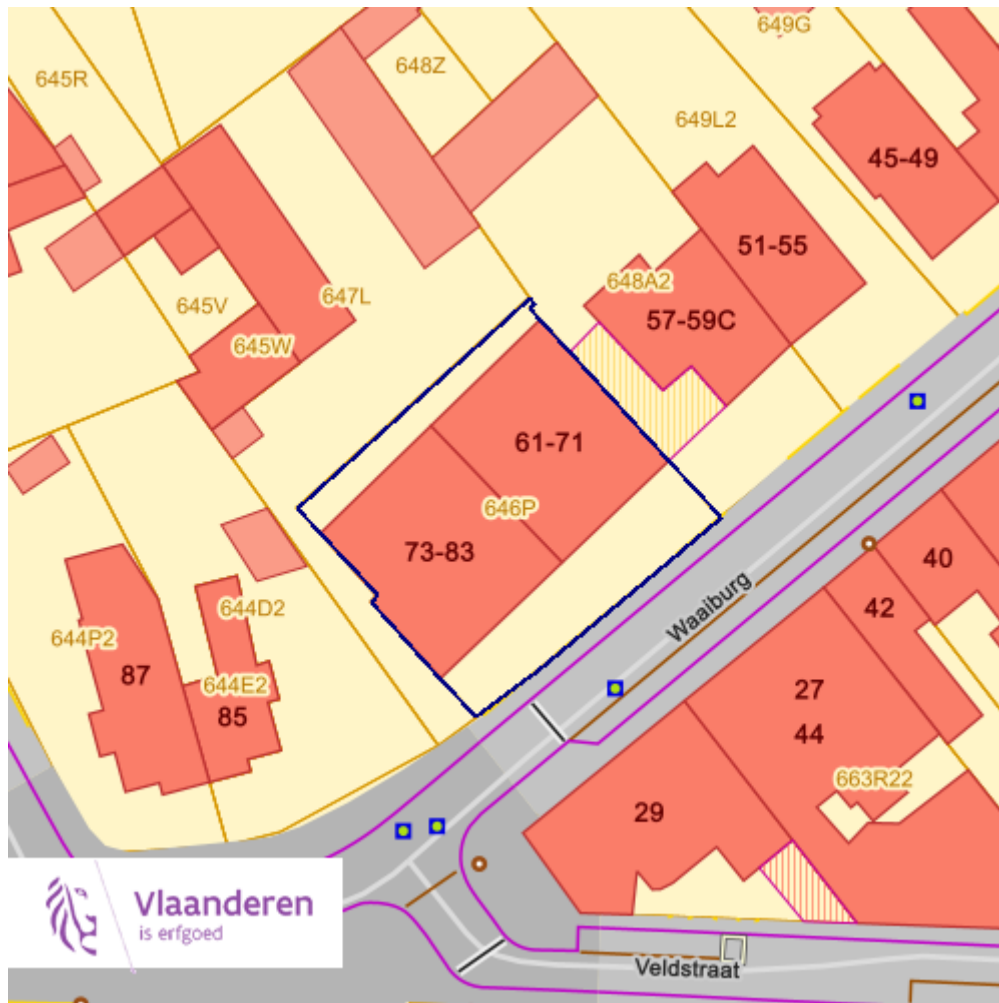


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie - gewestelijk

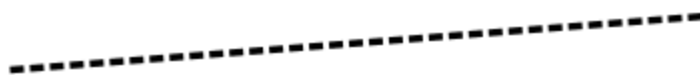
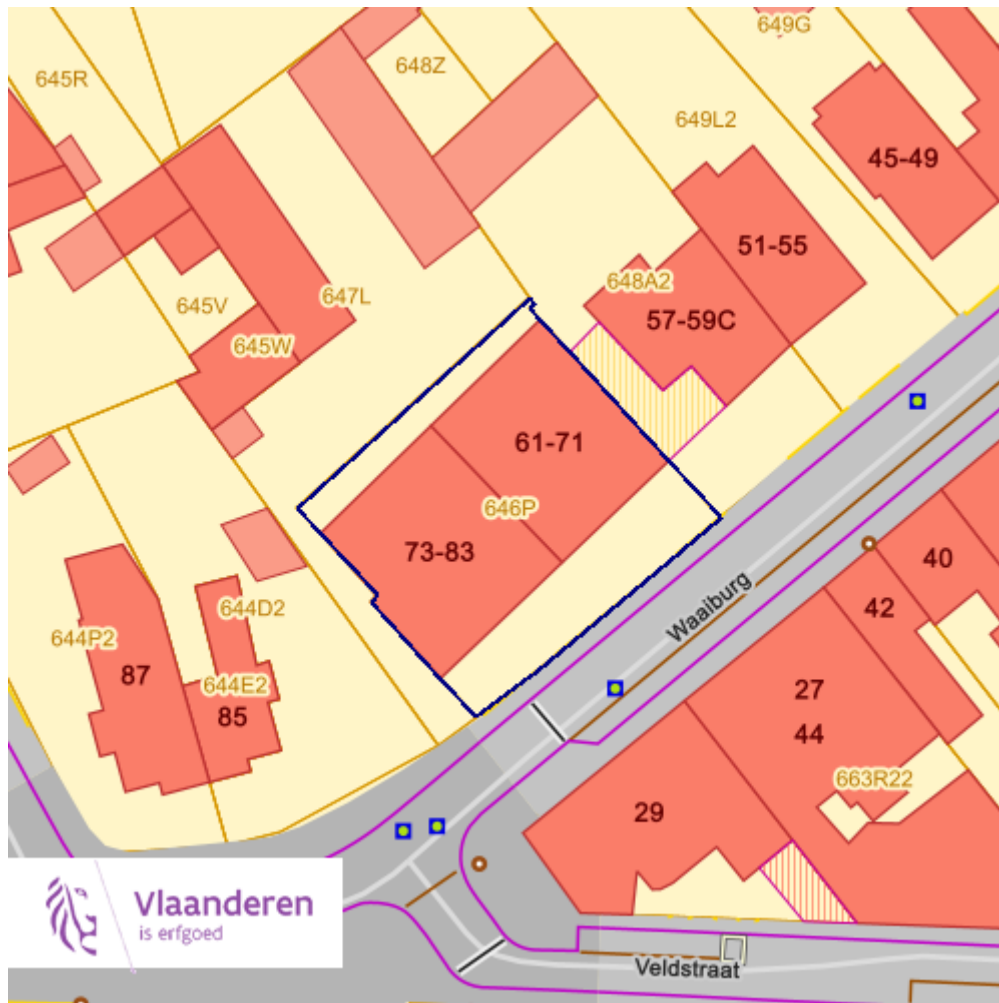


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie - gemeentelijk

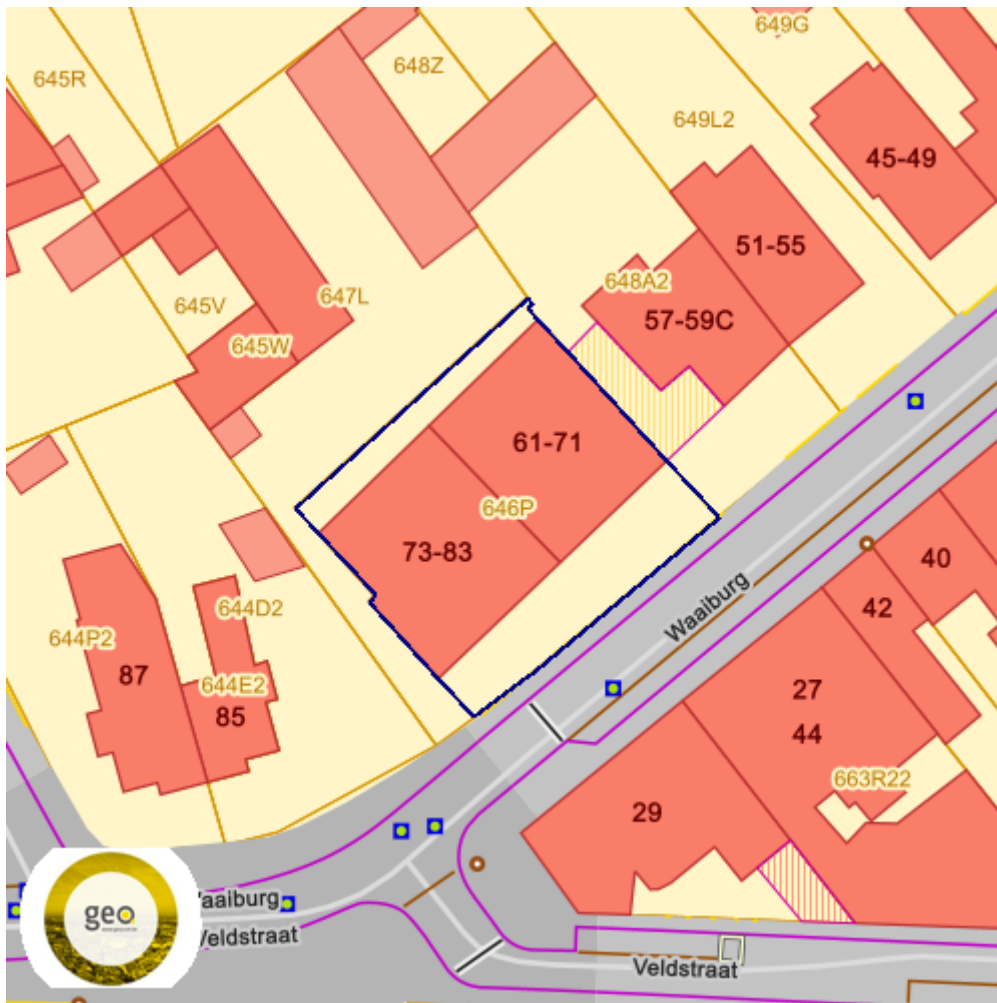


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke archeologische zones

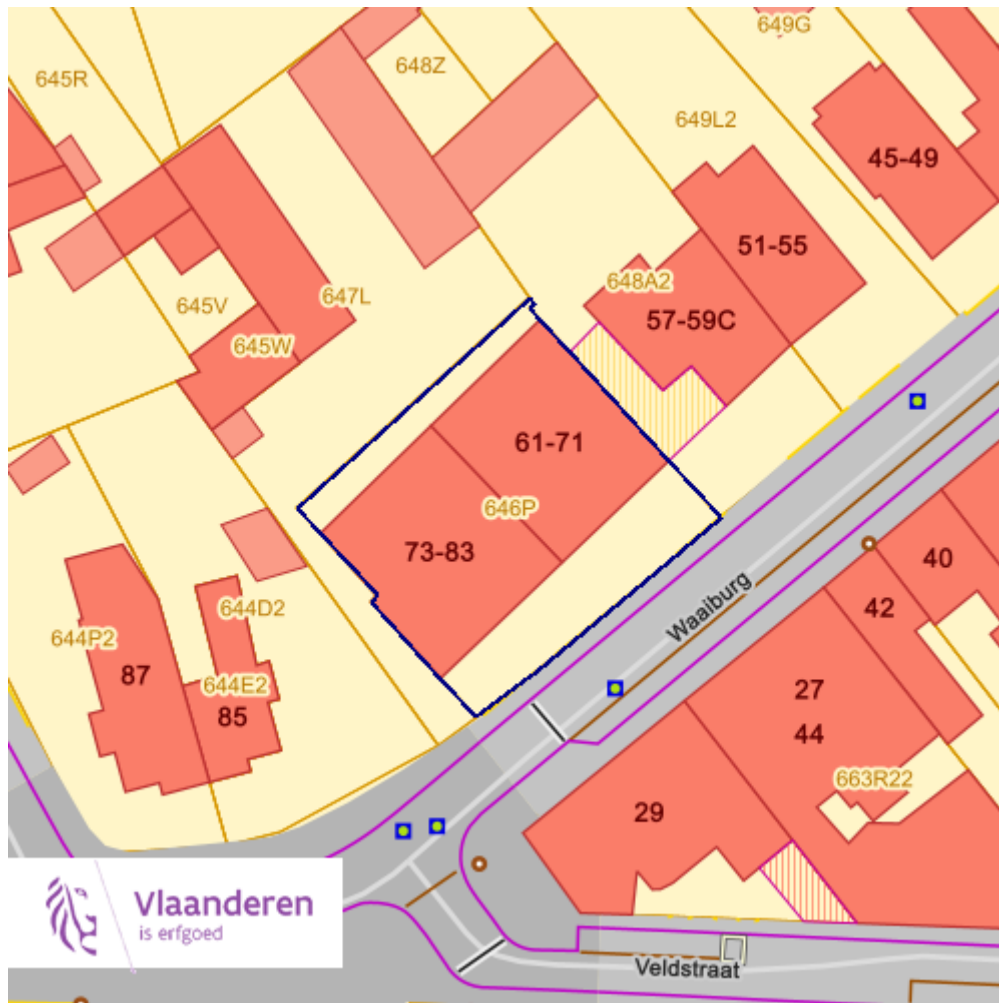


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Bekrachtigde archeologienota's en nota's

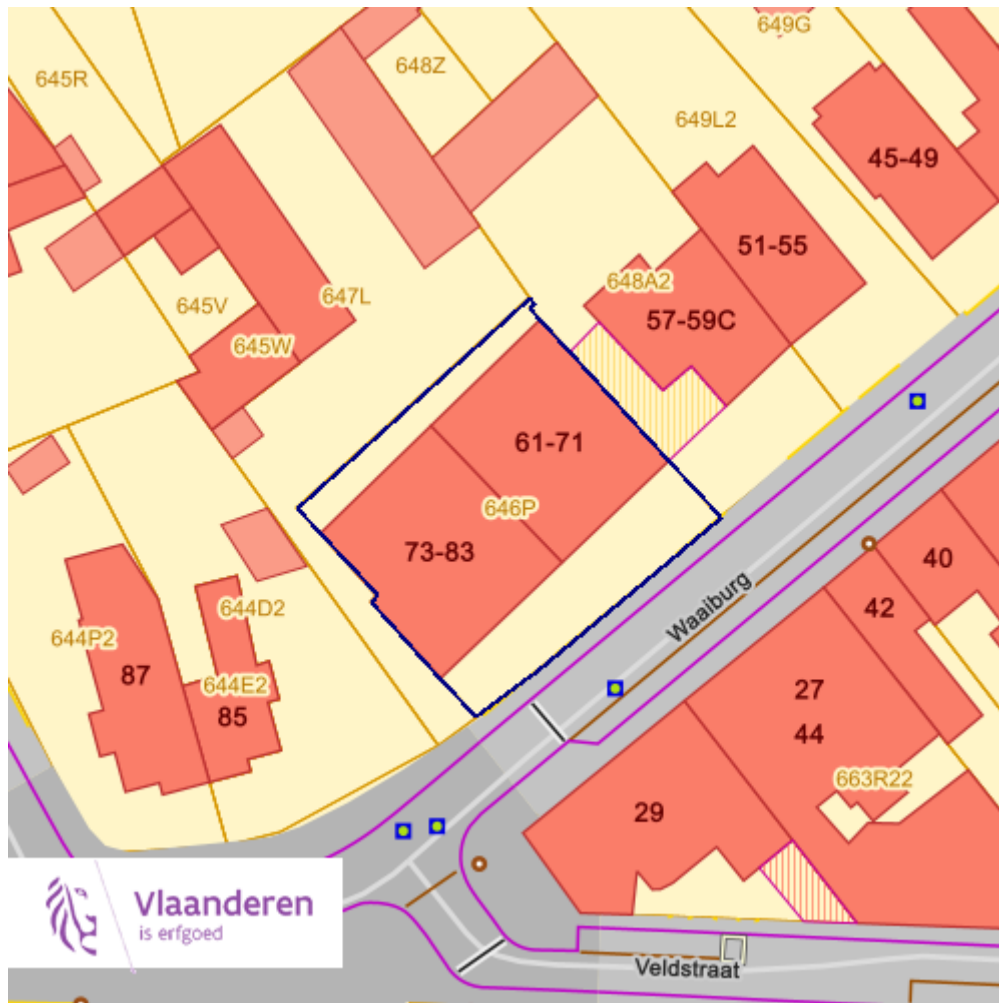


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Eindverslagen archeologie

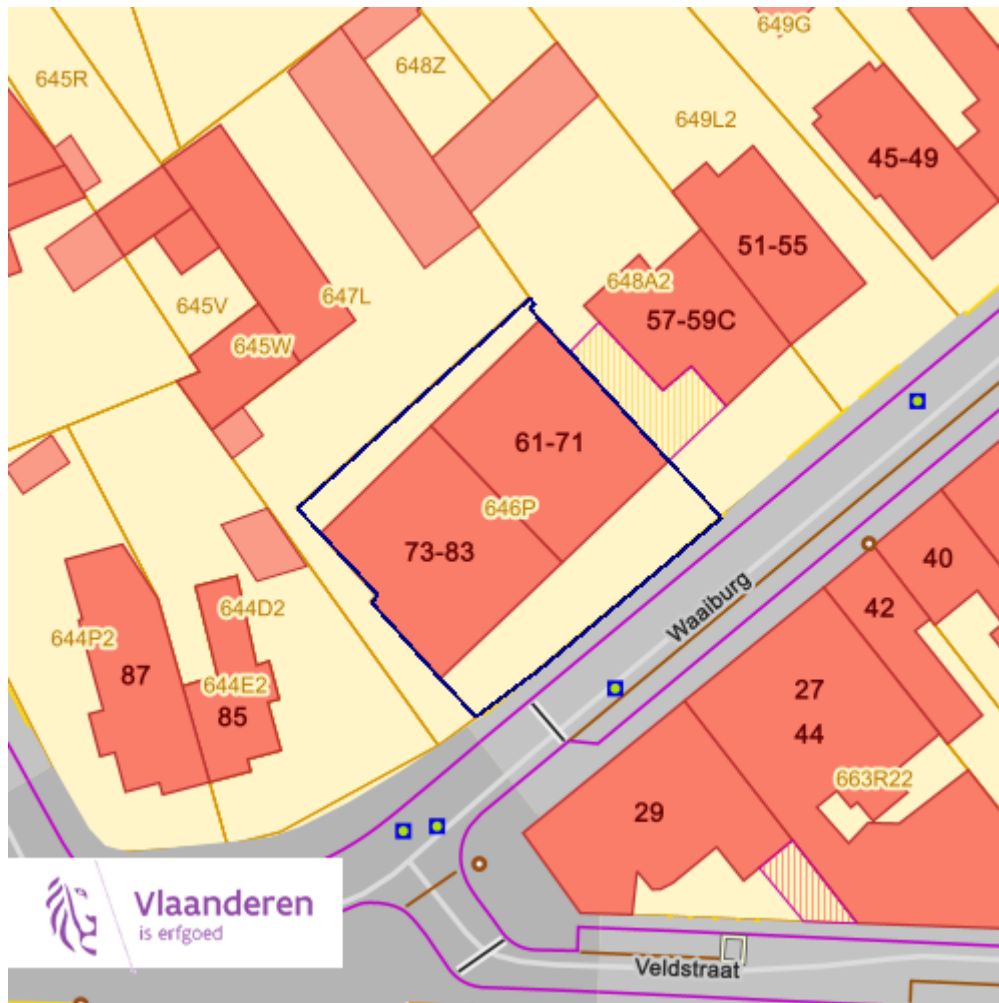


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Erfgoedlandschappen

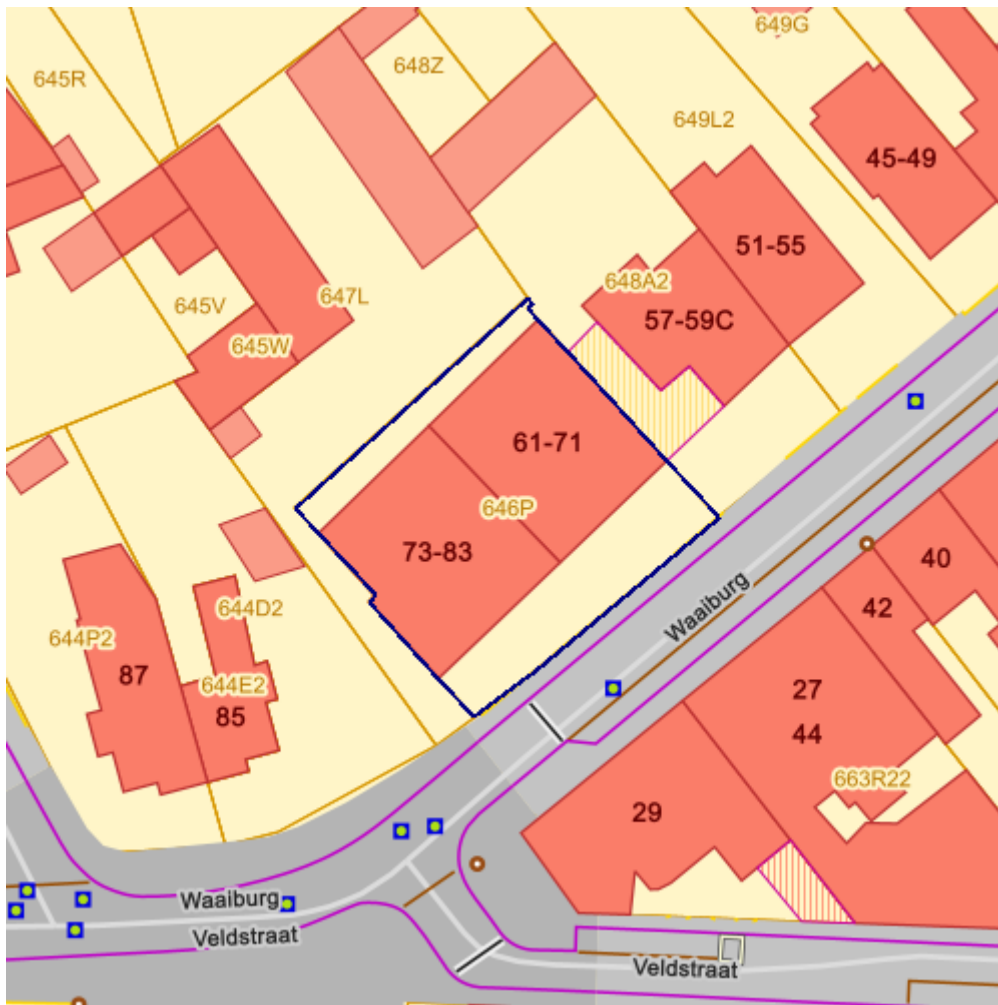


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

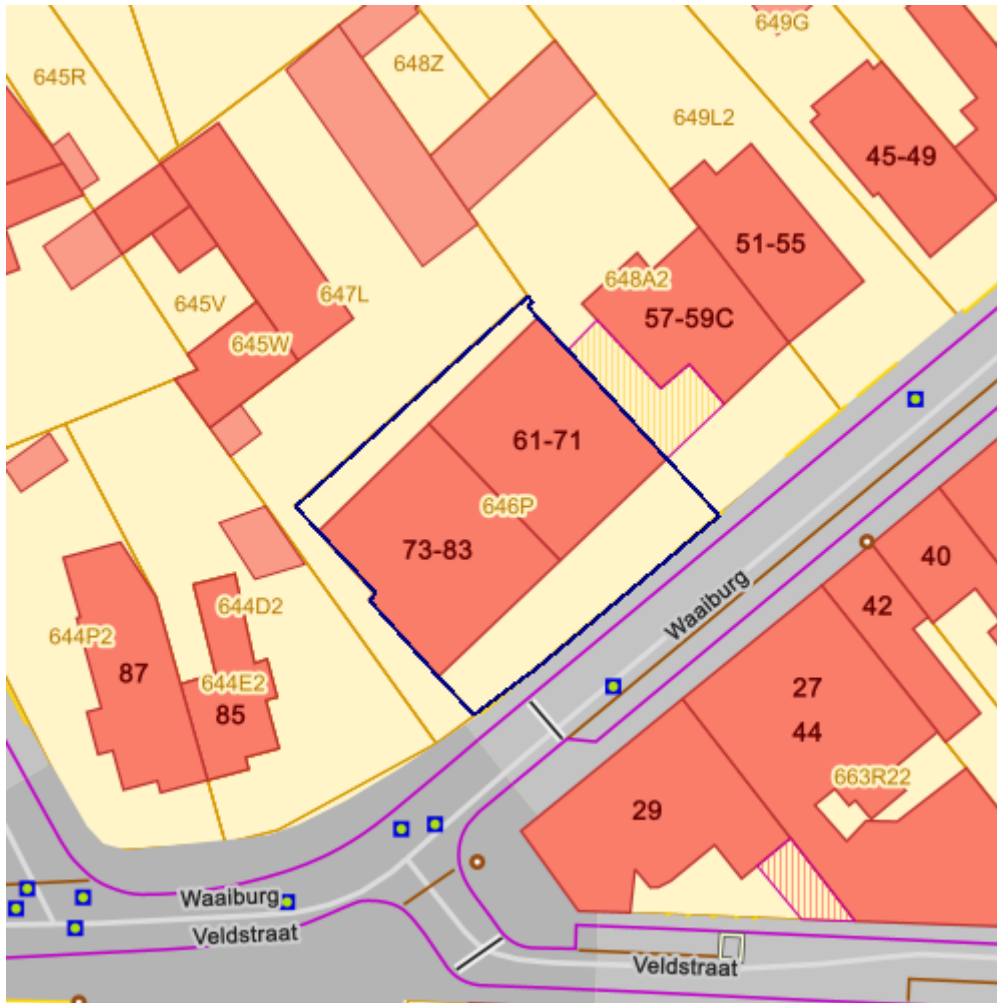
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Jachtgebieden



 Jachtterrein

OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

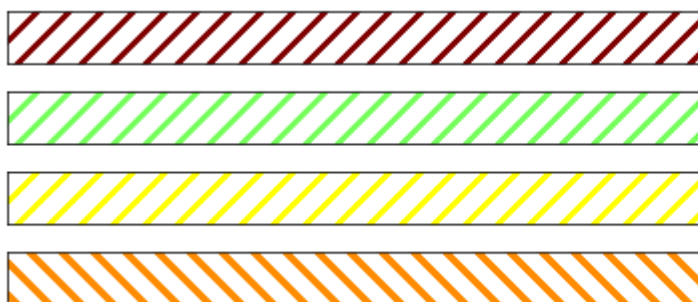
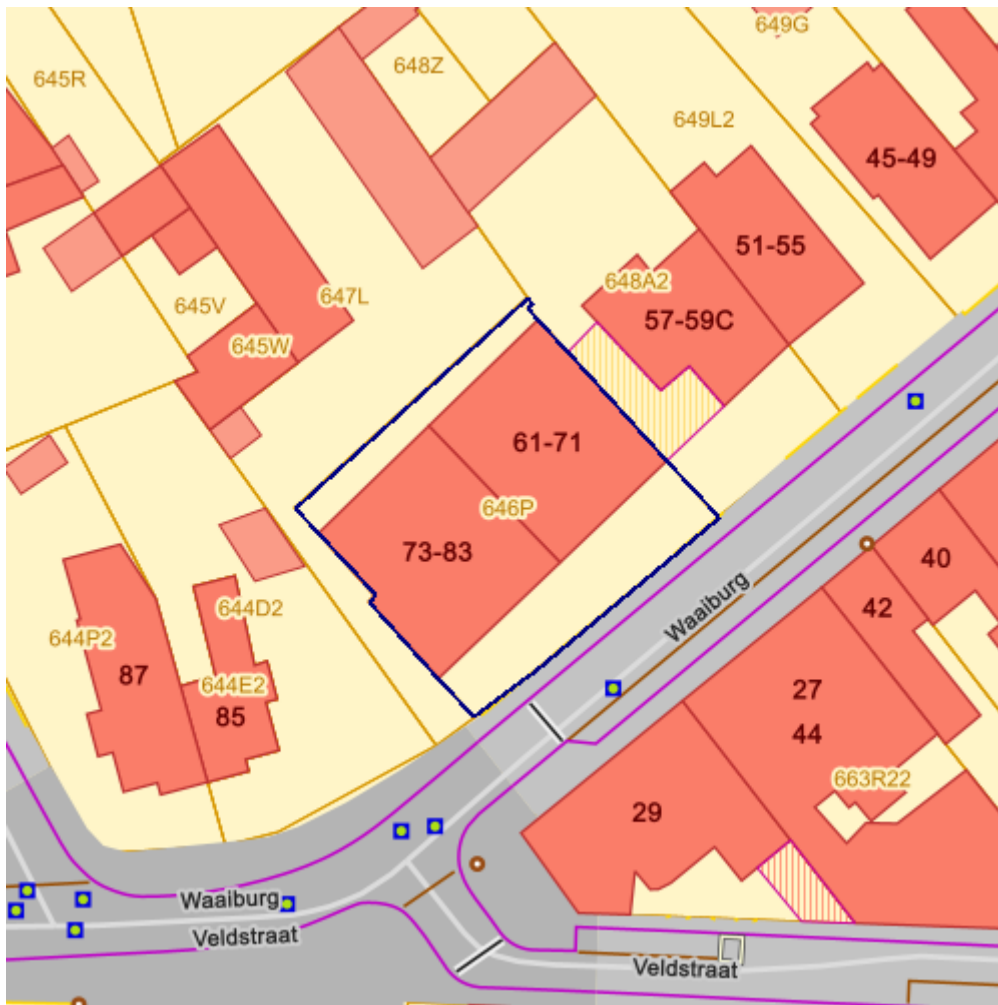
Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval

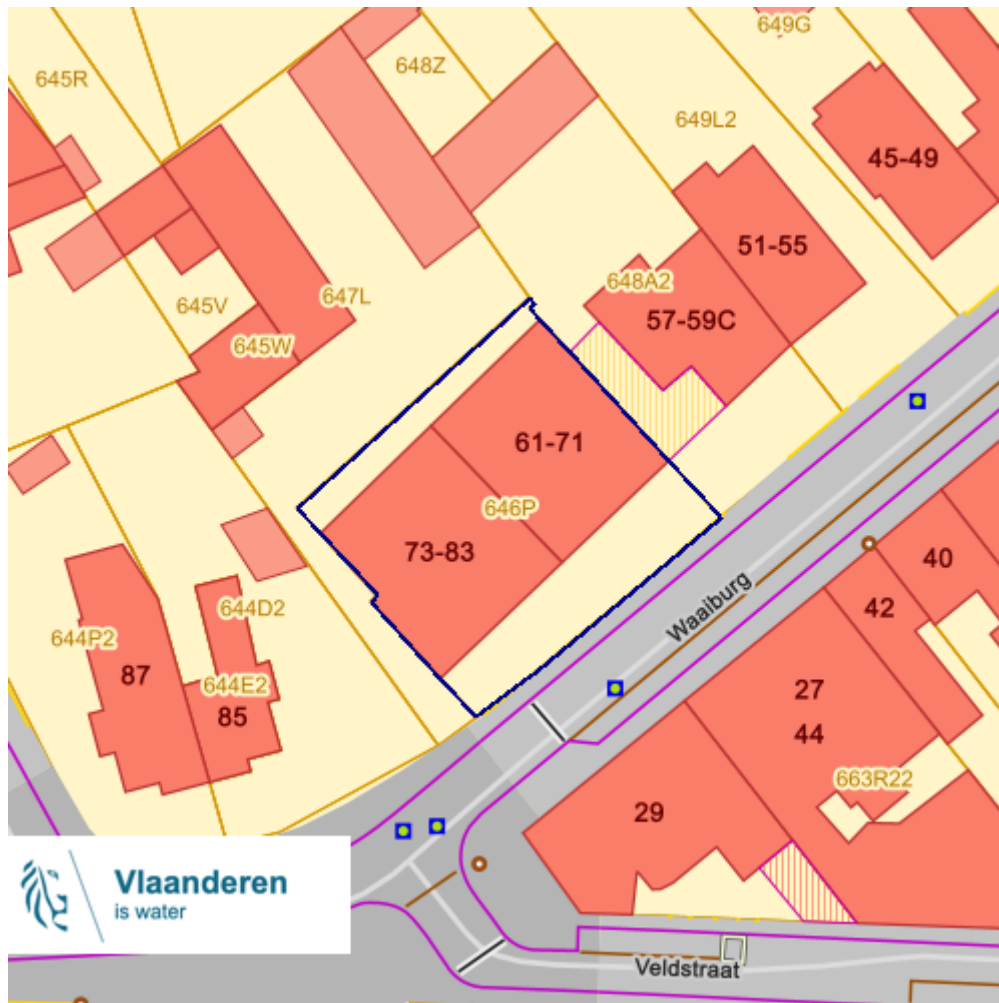
Vaststelling schadegeval

Melding schadegeval



Melding bodemverontreiniging

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Signaalgebieden



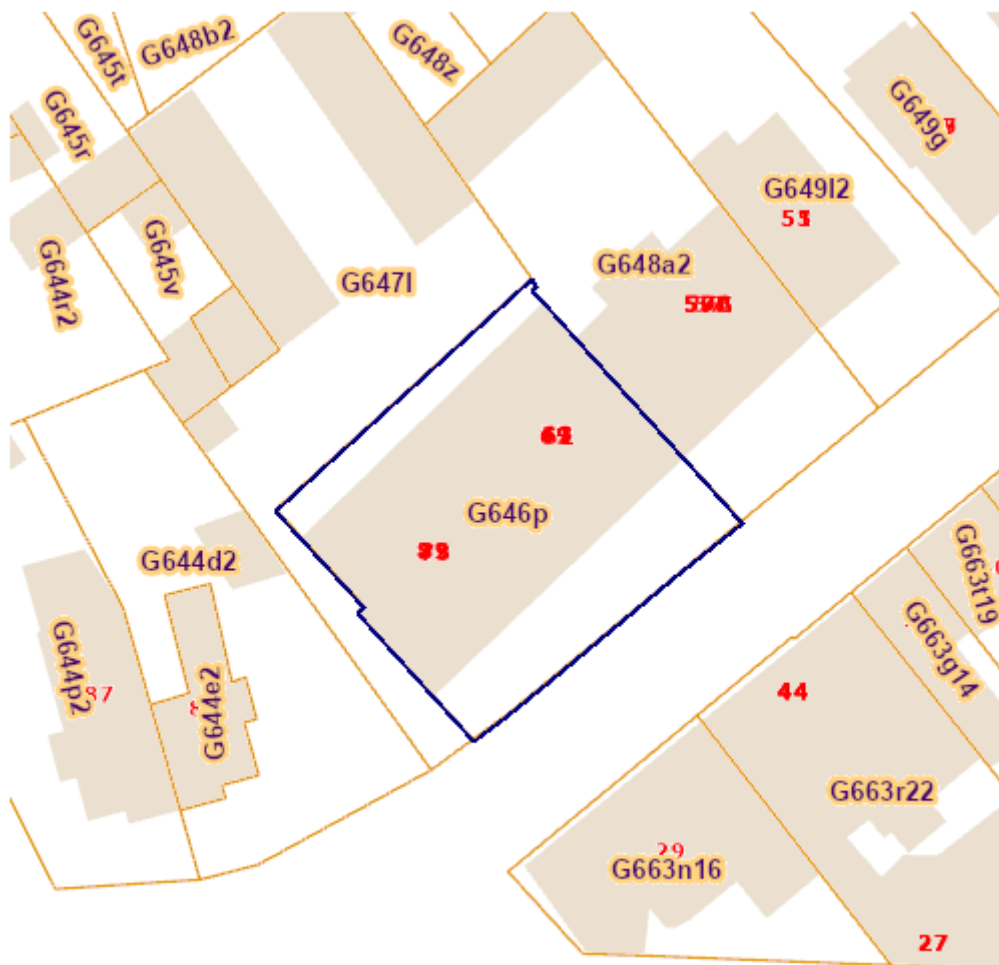
Categorie

-  Bouwrijke opgave
-  Verscherpte watertoets

Bronnen

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Kadastraal plan (CadGis)

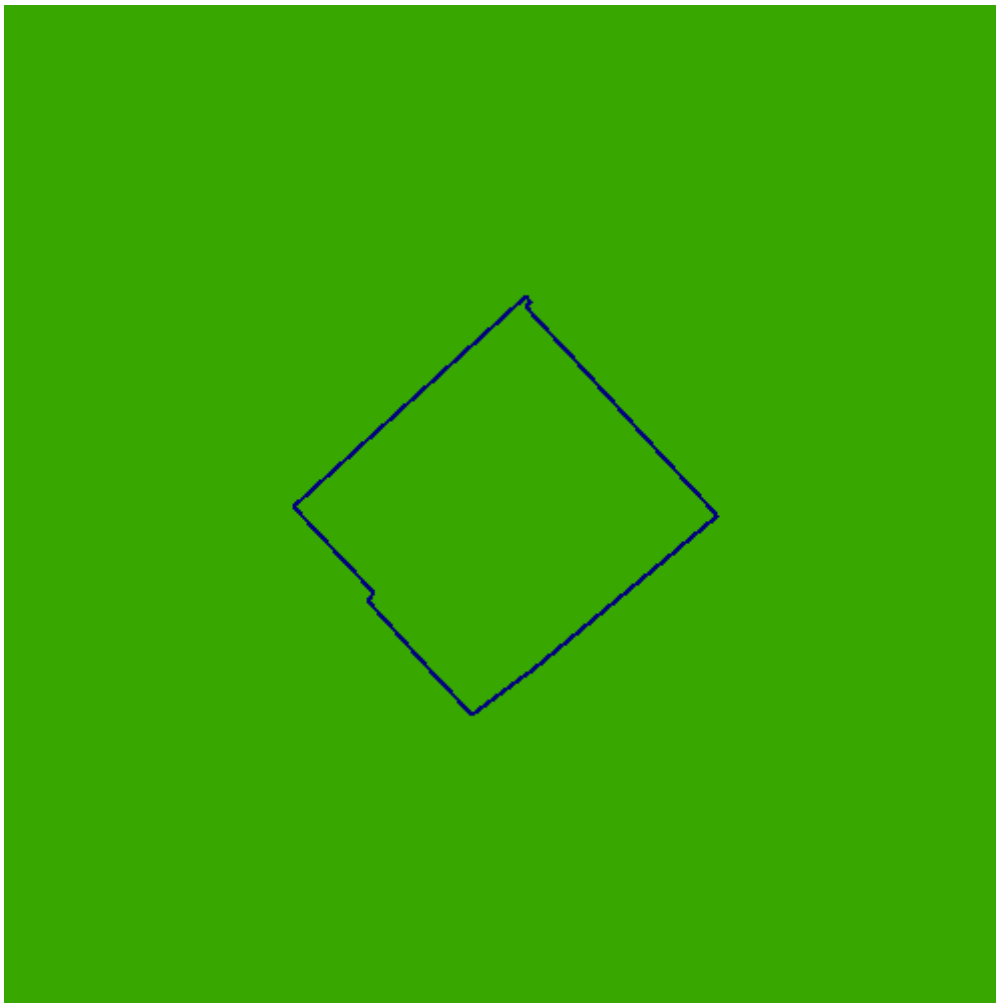


Info	Waarde
Kadastraal planperceel	13376G0646/00P000
Kadastrale sectiecode	13376G
Status	ondergronds
Oppervlakte Patris (m ²)	707
Type oppervlakte	Titel
Fiscale toestand	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 2
Laatste aanpassing	1605961836000

Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

Shape.STArea()	717.8680085
Shape.STLength()	108.8205719588
Editor	
EditVersion	

Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Info	Waarde
AZCODE	A0_VL11_123
AZNAAM	Afstroomzone van GROTE NETE I
GTCODE	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)
GTOMSCH	Gebiedstype 0
LENGTE	172869.66285

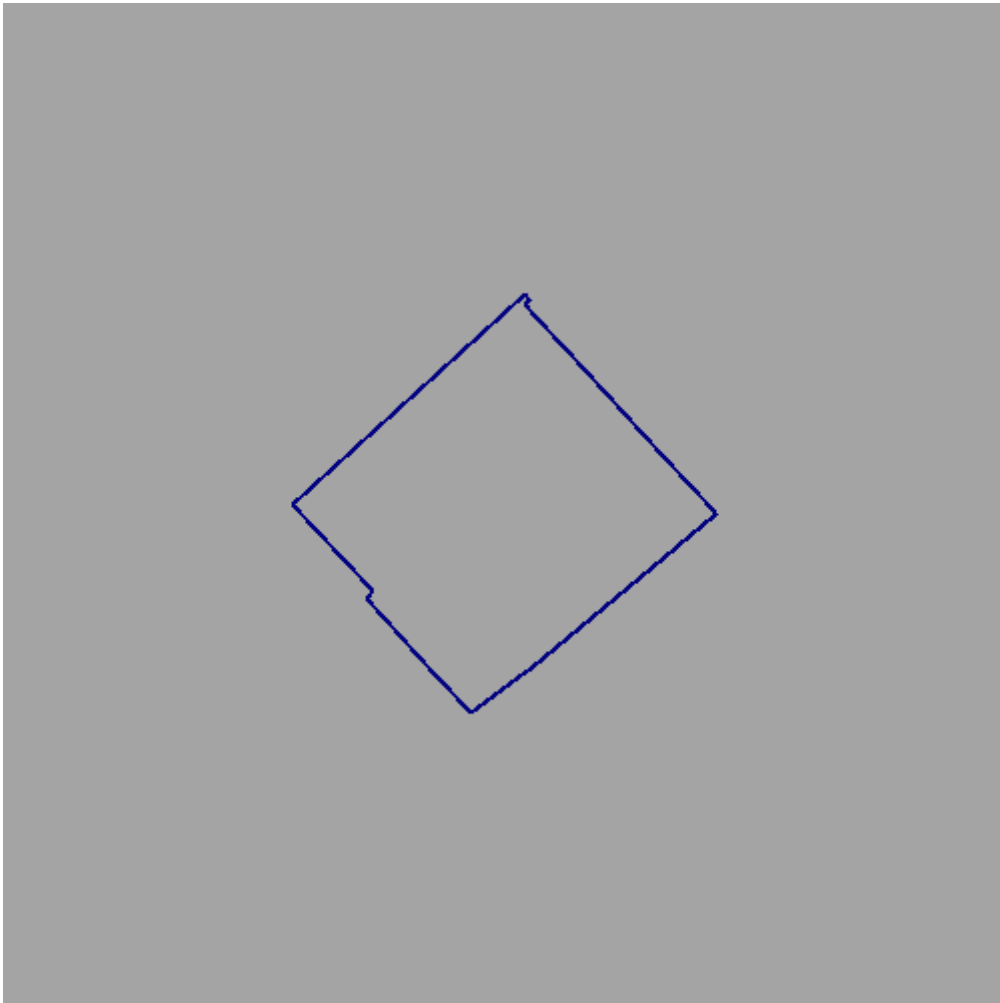
Datum : 30/07/2024

Gebruikersnaam: Tom Verbist

Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

Traditioneel Landschap

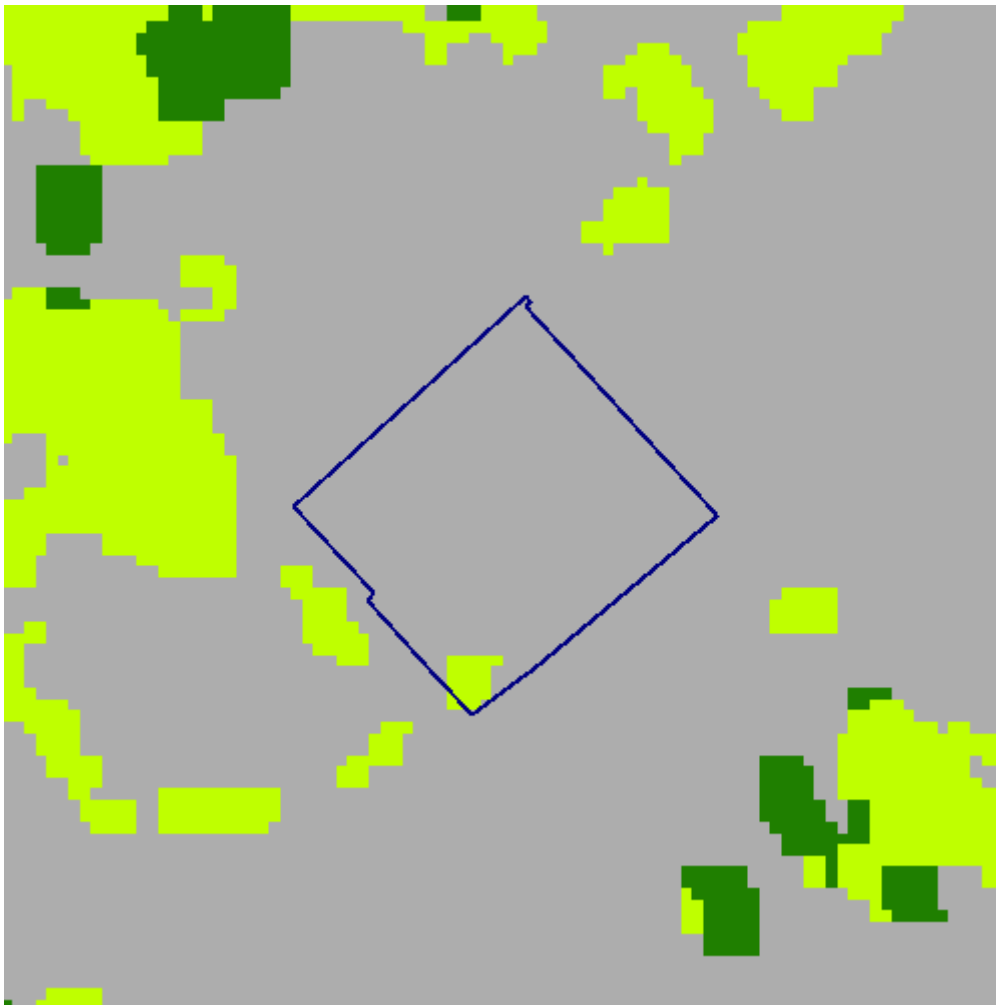


Streek

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeras
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Stedelijke agglomeratie of (lucht)havengebied
Streek	Stedelijke gebieden en havengebieden

Groenkaart Vlaanderen 2012



Info	Waarde
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. PPNC of

Datum : 30/07/2024

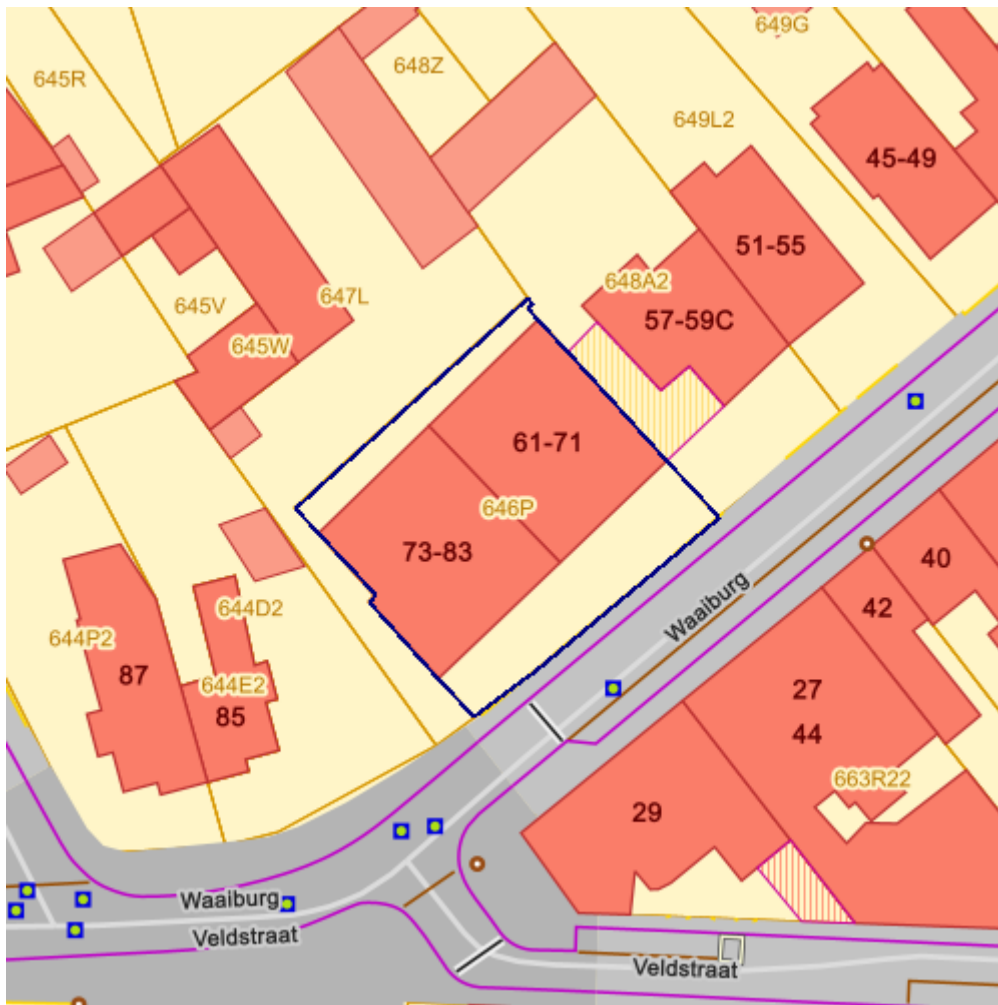
Gebruikersnaam: Tom Verbist



Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel

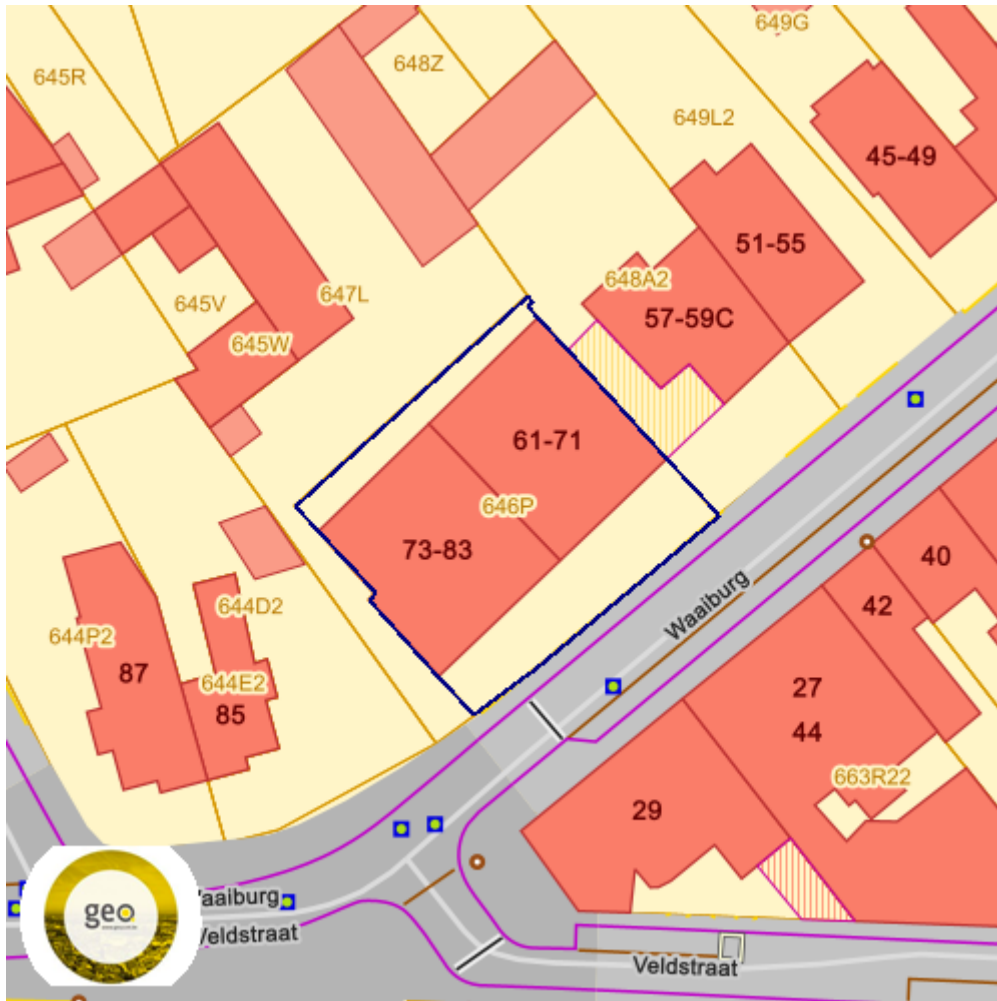
	orthofoto's
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik

Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed



-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

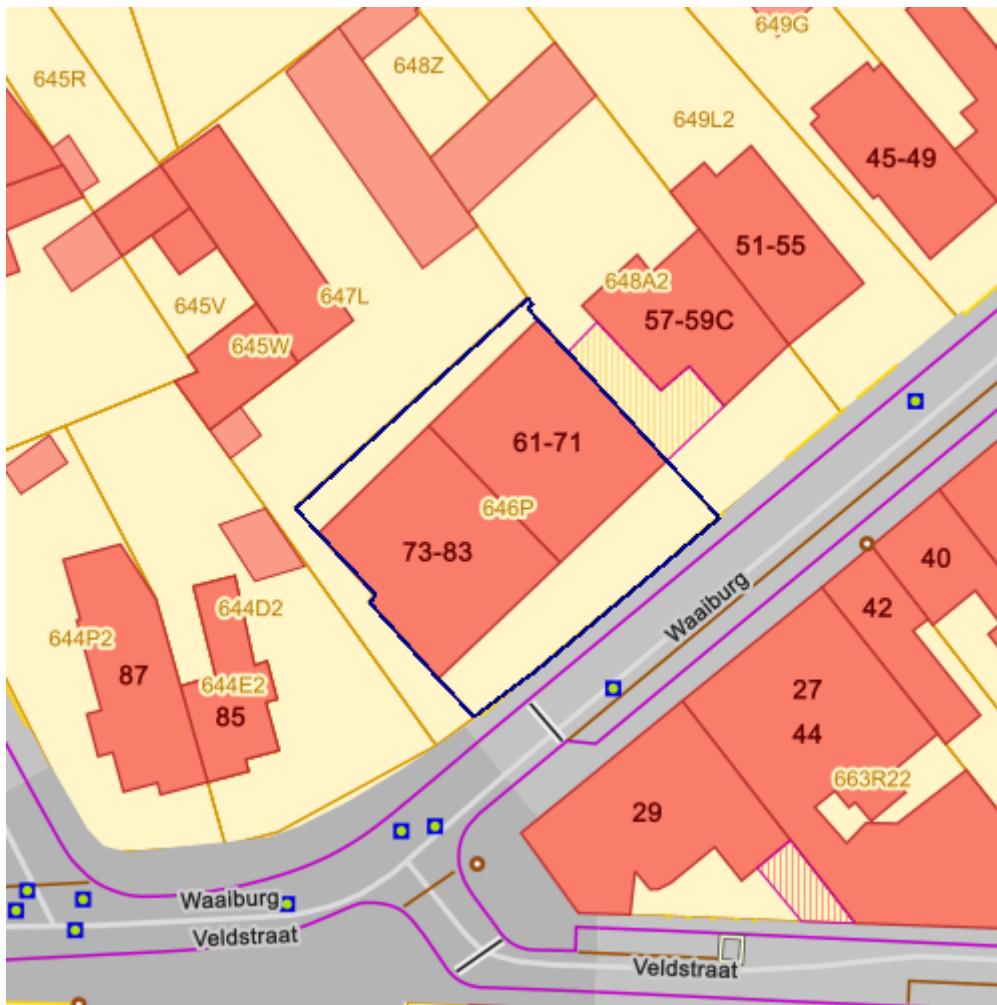
Beschermingszone type III














Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

PFAS



-   Opgeheven
-  Preventief ingesteld
-  Locatiespecifiek vastgesteld
-  Overruled door een andere zone
-  Opgeheven mits gebruiksadvies
-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal
-  Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

Datum : 30/07/2024

Gebruikersnaam: Tom Verbist

Perceel: 13376G0646/00P000

Waaiburg 61 2440 Geel