

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

notariskantoor
Burgemeestersplein 7 /
9300 Aalst

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 08.01.2024
uw kenmerk 2230106
bijlagen -
Mechelen 08.01.2024
dossiernummer 83822

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20240010375
aanvraagnummer 20240009273

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 41002 AALST 1 AFD
straat + nr. : Vlaanderenstraat 15
sectie : A
nummer : 1998/00Z003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 27.05.2021 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 16.01.2019, werd dit perceel opgenomen in de site 'Site op particuliere gronden in Aalst'.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 27.05.2021

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek op particuliere gronden in Aalst, met uitzondering van locaties 65;68 n 69

AUTEUR: Envirosoil NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 16.01.2019

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Site op particuliere gronden in Aalst

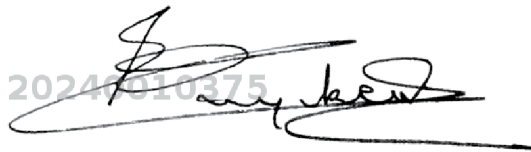
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.01.2024

20240010375


Ann Cuyckens
afdelingshoofd