Schoten

AANGETEKEND

uw kenmerk	ons kenmerk	datum
	2025/G001	27/01/2025
contact	**telefoon**	**e-mail**
Eline Jennes	+ 32 3 680 09 57	huisvesting@schoten.be

Vaststelling leegstand voor uw eigendom gelegen te Salvialei 59, 2900 Schoten

Geachte,

In zitting van 26 januari 2021 heeft de gemeenteraad het gemeentelijk leegstandsreglement met belasting, zie bijlage, conform de bepalingen van het grond- en pandendecreet van 27 maart 2009, goedgekeurd.

Op datum van 23 januari 2025 hebben wij vastgesteld dat de woning gelegen te Salvialei 59, 2900 Schoten, waarvan u eigenaar bent, meer dan 12 maanden leegstaat.

In bijlage vindt u de administratieve akte met nummer 2025/G001 van 23 januari 2025 alsook het beschrijvend verslag met de beslissing tot opname van de woning in het gemeentelijk leegstandsregister.

U kunt hiervoor beroep aantekenen binnen de 30 dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van dit schrijven. Dit beroep moet u richten tot het college van burgemeester en schepenen en moet u aangetekend versturen of afgeven tegen ontvangstbewijs.

Opname van de woning in het gemeentelijk leegstandsregister heeft als gevolg dat er na 1 jaar opname een belasting moet betaald worden. Vraag uw vrijstelling steeds aan voor de verjaardag van de opnamedatum, in dit geval 23 januari 2026. De tarieven en het aanvragen van een vrijstelling kan u in het reglement in bijlage terugvinden.

Tevens vindt u in het reglement terug hoe uw eigendom uit de inventaris kan geschrapt worden.

Met vriendelijke groeten,

Rony Lejaeghere
algemeen directeur

Iefke Hendrickx
waarnemend burgemeester

Bijlage(n): gemeentelijk leegstandsreglement
administratieve akte en besluit horende bij administratieve akte

Schoten